

รายงานการยื่นต่อสิ่งทรมทรัพย์

E-Filing

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท



เลขที่หนังสือ ชม๐๐๒๖/(๑)๖๒๓๕๙

คดีหมายเลขดำที่ ผป๙๐๗๔/๒๕๕๘

คดีหมายเลขแดงที่ ผป๗๗๑/๒๕๕๙

สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ศาลแขวงเชียงใหม่

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางประภาพร คำขาว ที่ ๑ นางสาวนพร คำขาว ที่ ๒ จำเลย }

ข้าพเจ้า นางสาวปานชญาณ์ภัส คำจูน ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อ
ผู้อำนวยการกอง/สำนักงานฯ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๑.๒๖ นาฬิกา นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว ผู้แทนโจทก์ แกล้งนำยึด
ทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

- ที่ดิน ไม่มีภาระจำนอง จำนวน ๑ แปลง

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๑๔๗,๐๐๐.๐๐ บาท ได้ตามหมายบังคับคดีของศาลแขวงเชียงใหม่ และได้บันทึกสภาพ
ทรัพย์ พร้อมประเมินราคาทรัพย์ตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษา
ทรัพย์ ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์แล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดต่อสิ่งทรมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๓๙๕๘๑ เลขที่ดิน ๓๐ หน้าสำรวจ ๒๔๓๓ ตำบลสันป่ายาง อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ไร่ ๒ งาน ๑๐ ตารางวาเศษวา-/-

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นางประภาพร คำชาว จำเลยที่ ๑

รายจำนอง ไม่มีภาระจำนอง

ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๑๔๗,๐๐๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ที่ดินว่างเปล่า มีวัชพืชปกคลุม

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๑๔๗,๐๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์นำส่งภาพถ่ายและรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่น่าส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่น่าส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่ามีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

หมายเหตุ - เป็นการยึดผ่านระบบ E-Filing จึงไม่ปรากฏลายมือผู้แทนโจทก์

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี
(นางสาวปณชญาณภัส คำจุน)

.....ผู้แทนโจทก์
(นายปวิญทธิ์ ฟองแก้ว)

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบ771/2559

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลการปิดประกาศ / แจ้ง
การยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

วรรณวรงค์ ยวงคำ

นิติกรชำนาญการ

25 ก.ค. 2568

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลการปิดประกาศ / แจ้งการยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวปาณชญาณ์ภัส คำจูน

นิติกร

25 ก.ค. 2568