

รายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์

ยิ่ระบบ e-filing



- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งทายาทจำเลย
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลการปิดประกาศ /
แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๓๔๘/๒๕๖๔
คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๓๖๘/๒๕๖๔
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ศาลจังหวัดฮอด

๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายอนุพงษ์ พันทอง ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า นางสาวไพบรา ลัมถาวร ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อผู้อำนวยการสำนักงานฯ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๔.๒๑ นาฬิกา นางสาวชัชราภรณ์ สุรินทร์ ผู้แทนโจทก์ แลงนำยึดทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

- ที่ดิน ไม่มีภาระจำนอง จำนวน ๑ แปลง

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๑,๗๙๒,๗๐๐.๐๐ บาท ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาลจังหวัดฮอด และได้บันทึกสภาพทรัพย์ พร้อมประเมินราคาทรัพย์ตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์ ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์แล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดอสังหาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๒๐๒๔๓ เลขที่ดิน ๙๘๑ หน้าสำรวจ ๑๒๘๔ ตำบลหนองตอง อำเภอกงหรา จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ๓ ไร่ ๑ งาน ๗๙ ตารางวา เศษว.-/

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายอนุพงษ์ พันทอง จำเลยที่ ๑

รายจำนอง ไม่มีภาระจำนอง

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๑,๓๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๑,๗๙๒,๗๐๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินว่างเปล่า

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๑,๗๙๒,๗๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่างความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี
(นางสาวไพบรมา ลีมถาวร)

นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ ผู้แทนโจทก์ ยื่นขอยึดระบบ e-filing

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบE368/2564

ดำเนินการตามเสนอ

นายพนมพร พุจันทร์ใหม่

นิติกรชำนาญการ

19 มิ.ย. 2568

-ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งทนายจำเลย

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวไพบรมา ลิ้มถาวร

นิติกร

19 มิ.ย. 2568

