

สำเนาถูกต้อง

25

(นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)
เจ้าหน้าที่ดินสำเนาของ
ม.ย. ช.อ.อ.อ.

ข้าพเจ้าผู้ซื้อ ขอยืนยันว่าในการทำสัญญานี้ ข้าพเจ้าได้
ติดต่อกับเจ้าของที่ดินโดยตรง ได้มีการตกลงปากลงคำสัญญากัน
มาอย่างแน่นนอนแล้ว จึงมาทำสัญญาและขอจดทะเบียน หาก
เกิดการผิดพลาดเพราะผิดตัวเจ้าของที่ดิน ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบ
เองทั้งสิ้น ไม่เกี่ยวกับพนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้อ่านข้อความข้างบนนี้ให้ข้าพเจ้า
ฟังโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือลงลายพิมพ์นิ้วมือไว้
เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และพนักงานเจ้าหน้าที่

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....นายบุญรินทร์ เปรมอุทัย

ลงชื่อ.....นางทิพย์ทรี วรณรัตน์

(นางสาวรุ่งทิพย์ ดวงใบ)
คู่สัญญาตกลงซื้อขายที่ดินตามสัญญานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขจะขายคืน
หรือมีคำมั่นว่าจะขายคืนหรือมีสัญญาจะขายคืน หรือเงื่อนไข
ทำนองเดียวกันและได้รับทราบแล้วว่า หากมีเงื่อนไขดังกล่าว จะมี
ผลให้สัญญาขายตามสัญญานี้ กลายเป็นสัญญาขายฝาก ตาม
พระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2562 และตกอยู่ภายใต้
บังคับแห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว

ลงชื่อ.....ผู้ให้ถ้อยคำแทนตามมอ.บ.ล.ว. ...

ลงชื่อ.....ผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....พยาน/ผู้บันทึก

ลงชื่อ.....นางทิพย์ทรี วรณรัตน์

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสาวรุ่งทิพย์ ดวงใบ)
ได้ตรวจสอบบัตรประจำตัวประชาชนและต้นฉบับสำเนาทะเบียนบ้าน
ของผู้ขอจากฐานข้อมูลทะเบียนกลางด้วยระบบคอมพิวเตอร์รวมทั้ง
เอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องที่ผู้ขอนำมาแสดง ประกอบคำขอแล้ว
ถูกต้องตรงกับผู้ขอ

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานที่ดิน

(นางสาวรุ่งทิพย์ ดวงใบ)

ข้าพเจ้าผู้ขายและผู้ซื้อ รับรองว่าการซื้อขายที่ดิน
รายนี้เป็นราคาขายที่แท้จริง ไม่ได้แจ้งราคาซื้อขาย เป็นการหลีกเลี่ยง
ค่าธรรมเนียมหรืออากรฯ รับเงินแต่อย่างใด หากเป็นเท็จข้าพเจ้าทั้งสองฝ่าย
ขอให้ถ้อยคำนี้ยืนยันข้าพเจ้า ในทางศาลอาญาได้

ลงชื่อ.....ผู้ขาย

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายบุญรินทร์ เปรมอุทัย)

ข้าพเจ้าขอให้ถ้อยคำที่ว่า ข้าพเจ้าเป็นโสด ไม่ได้
ทำการสมรสไม่ว่าชอบหรือไม่ชอบด้วยกฎหมายแต่อย่างใด

ลงชื่อ.....ผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....ผู้บันทึก

25

(นายบุญรินทร์ เปรมอุทัย)

ข้าพเจ้า ขอรับรองว่าสาระสำคัญต่างๆ ที่ปรากฏในหนังสือรับรอง
ที่นำมาแสดงยังเป็นปัจจุบัน ไม่มีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ทั้งสิ้น
และคำรับรองนี้หากเป็นเท็จให้ใช้เป็นหลักฐานยื่นผู้ให้คำรับรอง
ในคดีอาญาได้ ทั้งในฐานะส่วนตัวและในฐานะผู้แทนของนิติบุคคล

ลงชื่อ.....ผู้ให้ถ้อยคำรับรอง

ลงชื่อ.....พยาน/ผู้บันทึก

ลงชื่อ.....(นายบุญรินทร์ เปรมอุทัย)

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ท่านเจ้าเป็น.....ของ.....

ในการที่.....ของข้าพเจ้าทำนิติกรรม.....

ที่ดินโฉนดเลขที่.....อำเภอ.....

จำไว้ด้วยใจไม่ผิด ตามสัญญาฉบับนี้ ข้าพเจ้ารับทราบและยินยอม

ไว้ก่อนหน้าให้ใคร่ครวญที่ดินได้

ลงชื่อ.....ผู้ให้คำยินยอม