

ยึดในระบบ e-Filing

เลขที่หนังสือ ชม๐๐๒๖/(๑)๖๘๐๘๓

รายงานการยึดอสังหาริมทรัพย์



- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ
- / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

คดีหมายเลขดำที่ ผบ๘๖๙/๒๕๖๑

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๑๓๖๔/๒๕๖๑

สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายกัมพล นามฝัน ที่ ๑ กับพวกรวม ๖ คน จำเลย

ข้าพเจ้า นางสาวอัมพวัน รักชาติ ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อผู้อำนวยการกอง/สำนักงานฯ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๑.๓๔ นาฬิกา นายปฏิยุทธ์ พองแก้ว ผู้แทนโจทก์ แกล้งนำยึดทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

- ที่ดิน ไม่มีภาระจำนอง จำนวน ๑ แปลง

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๘๐,๗๘๐.๐๐ บาท ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาลจังหวัดเชียงใหม่ และได้บันทึกสภาพทรัพย์ พร้อมประเมินราคาทรัพย์ตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์ ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์แล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดอสังหาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่ ๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๖๔๙๒๖ เลขที่ดิน ๓๘ หน้าสำรวจ ๕๙๔๕ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ไร่- งาน ๕๗ ตารางวาเศษวา ๗/๑๐

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายสมศักดิ์ พวงสายใจ จำเลยที่ ๔

รายจำนอง ไม่มีภาระจำนอง

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๑,๔๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๘๐,๗๘๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่ดินว่างเปล่า โฉนดที่ดินวางแปลน โฉนดที่ดินแสดงว่ารถยนต์เข้าถึง

หมายเหตุ

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๘๐,๗๘๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่างมีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี

(นางสาวอัมพวัน รักชาติ)

.....ผู้แทนโจทก์

(นายปฏิยุทธ์ พองแก้ว)

หมายเหตุ - รายงานการยึดไม่ได้ลงลายมือชื่อของเจ้าพนักงานบังคับคดีและผู้แทนโจทก์
เนื่องจากการยึดในระบบ e-Filing

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบ1364/2561

ดำเนินการตามเสนอ

นางณัฐธัย สิริไตรรัตนกุล

นิติกรชำนาญการ

18 ส.ค. 2568

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวอัมพวัน รักชาติ

นิติกร

15 ส.ค. 2568

