ได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตามลักษณะตราสาร ๒๘ แห่งบัญชี
อัตราอากรแสตมป์ และให้ชำระภาษีธุรกิจเฉพาะแล้ว ตาม
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 67-5757651 เมื่อวันที่ 8 สค. 2568 (พ.ศ. ๑๕)

นายเสน่ห์ บางสิทธุ
เจ้าพนักงานที่ดิน

8014

หนังสือสัญญาให้ที่ดิน

ที่ดิน

โฉนดที่ 64926 เลขที่ดิน 38 หน้าสำรวจ 5945
ตำบล ป่าป้อง อำเภอ ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่
หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่ 8 เดือน สิงหาคม พุทธศักราช 2568
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด

ระหว่าง นายเอกพจน์ พวงสายใจ เลขประจำตัวประชาชน 1-5099-01669-60-3 ผู้ให้ อายุ 29 ปี
สัญชาติ ไทย บิดา/มารดาชื่อ นายสมศักดิ์-นางสุรีย์พร
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 129/5 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 6
ตำบล/แขวง ป่าป้อง อำเภอ/ เขต ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่ หมายเลขโทรศัพท์ 08-9263-2194

กับ นายสมศักดิ์ พวงสายใจ เลขประจำตัวประชาชน 3-5005-00263-58-2 ผู้รับให้ อายุ 67 ปี
สัญชาติ ไทย บิดา/มารดาชื่อ นายเลิศ-นางบัวจำ
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน - เลขที่ 129/5 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 6
ตำบล/แขวง ป่าป้อง อำเภอ/ เขต ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่ หมายเลขโทรศัพท์ 09-3667-7126

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ให้ยอมยกที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงให้แก่ผู้รับเป็นเด็ดขาดแต่วันทำสัญญานี้ไป

ข้อ ๒. ผู้รับให้ยอมรับที่ดินแปลงตามที่กล่าวในข้อ ๑ นั้นทุกประการ

ข้อ ๓. ที่ดินแปลงนี้ทั้งสองฝ่ายตีราคาไว้เป็นจำนวนเงิน 80,780.00 บาท (แปดหมื่นเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

ข้อ ๔. ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง

ข้อ ๕. ผู้ให้ได้มาโดย รับให้ เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2565 ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่

ข้อ ๖. ผู้ให้ยกให้ด้วยความเสน่หาไม่มีค่าตอบแทน เนื่องจากผู้รับให้เป็นบิดาโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้ให้

(ที่ดินนี้ทั้งสองฝ่ายขอตีราคาไว้เป็นจำนวนเงิน 80,780.00 บาท) (แปดหมื่นเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้รับให้ถือไว้ฉบับหนึ่งฉบับ

(ฉบับนี้สำหรับ สำนักงานที่ดิน

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญารายนี้และเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือลงลายพิมพ์นิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้ให้) เอกพจน์ พวงสายใจ
(ลงลายมือชื่อผู้รับให้) สมศักดิ์ พวงสายใจ
(ลงลายมือชื่อพยาน) (นางสาวเพ็ญพิสุทธิ์ ขันแก้ว)
(ลงลายมือชื่อพยาน)

นายเสน่ห์ บางสิทธุ เจ้าพนักงานที่ดิน

หนังสือสัญญานี้ได้ทำต่อหน้า

ตรวจ โฉนดที่ดิน เลขที่ 64926
แล้วไม่มีอายัด
ลงชื่อ (นางสาวเพ็ญพิสุทธิ์ ขันแก้ว)
วันที่ 8 สค. 2568

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ
(นางสาวเพ็ญพิสุทธิ์ ขันแก้ว) ผู้เขียน
ผู้ตรวจ
นายเสน่ห์ บางสิทธุ

สำเนาถูกต้อง

นางสาวนิรชยา พสุทธสกุล
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

13 ส.ค. 2568