



ระหว่าง { ฌนาคารออสสิน โจทก์

นางสาวอภิญญา สุขใจแสน ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า ฌนาคารออสสิน โดย นางสาวชราภรณ์ สุรินทร์ อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๕ หมู่ ๓

ตรอก/ซอย - ถนน เชียงใหม่-สกล แขวง/ตำบล หางดง เขต/อำเภอ หางดง

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๒๓๐ โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ ๐๙๑-๘๕๓๓๘๓๑

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีซื้อขาย ฌ ที่ทำการของ นายสะอาด ยะมิ่ง คู่สมรสจำเลยที่ ๓ เลขบัตรประชาชน ๓-๕๐๑๗-๐๐๑๘๖-๘๙-๘

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด -

อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ โฉนดเลขที่ ๓๓๓ เลขที่ดิน ๒๕๖ หน้าสำรวจ ๒๕๕

ตำบล/แขวง ดอยเต่า อำเภอ/เขต ดอยเต่า จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ - ชื่อหมู่บ้าน - ตรอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ - พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด☒ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียมข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☐ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้๑.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☒ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน ๖,๓๐๐.๗/๑๑/๒๕๖๓๒.ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☒ ติดจำนอง ฌนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร☐ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

๓.เอกสารตามที่น่าส่งถูกต้องตรงตามกับทรัพย์สินที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า

ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการ

ยึดหากข้าพเจ้ามีได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการบังคับ

คดีไว้

*** ทรัพย์สินที่ยึดอยู่ในเขต เทศบาลตำบลดอยเต่า ***

ลงชื่อ...ผู้ขาย

(นางสาวชราภรณ์ สุรินทร์)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่... ฌบF๑๑๘/๒๕๖๓...

คดีหมายเลขแดงที่... ฌบF๒๕๔/๒๕๖๓...

ศาล... จังหวัดอุดร...

วันที่... ๒๙... เดือน... สิงหาคม... พ.ศ. ๒๕๖๘...

ความ... แผง...

ระหว่าง { ฌนาคารออมสิน... โจทก์
นางสาวอภิญา สุขใจแสน... ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน... จำเลย

ข้าพเจ้า... ฌนาคารออมสิน โดย นางสาวชิราภรณ์ สุรินทร์... เชื้อชาติ... สัญชาติ...
อาชีพ... อยู่บ้านเลขที่... ๒๘๘... หมู่ที่... ๓... ถนน... เชียงใหม่-อุดร... ตำบล/แขวง... ทางดง
เขต/อำเภอ... ทางดง... จังหวัด... เชียงใหม่... โทรศัพท์... ๐๙๑-๘๕๓๓๘๓๑...
ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ใกล้เคียงชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ คู่สมรสของจำเลย... ที่ ๓
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ...
☐ อื่นๆ (หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้
โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก...

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ
จำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน...ด...แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน...ด...แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รื้อถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ... ผู้แถลง

รายการที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ☐ ห้องชุด เลขที่ ๓๓๓ ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่.....

☐ ติดจำนองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☒ ติดจำนองบุคคลภายนอกสมควรเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร.....

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง..... เลขที่ ๒๓๔ ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร.....

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ.....

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน.....บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ.....

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. ๒๕๔๓

ชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ถนน ตำบล อำเภอ จังหวัด ปรากฏตามสำเนาเอกสาร อ.ช.

๑๓/ จ.ส.ก.๑๐ ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☐ บ้านตึก ☒ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น

โครงสร้าง.....ไม้ หลังคามุงกระเบื้อง ประตูปไม้

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๑๐ X ๙ เมตร จำนวน ๒ ชั้น รวมเนื้อที่ ๑๘๐ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๕ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๒ ☒ โรงจอดรถ ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น

โครงสร้าง.....ส่วนโค้ง หลังคาคลุม

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๑๐ X ๔ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๔๐ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๐ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๓ ☒ โรงเรือน ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น

โครงสร้าง.....ส่วนโค้ง หลังคาคลุม

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๗ X ๕ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๓๕ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๐ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๔ ☐ โรงเรือน ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☒ โรงเก็บของ

โครงสร้าง.....ไม้ ผนังทึบ หลังคาคลุม

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๕ X ๕ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๒๕ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๐ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๕ ☐ โรงเรือน ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☒ โรงเก็บของ

โครงสร้าง.....ไม้ ผนังทึบ หลังคาคลุม

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๕ X ๕ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๒๕ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๐ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

☐ อื่นๆ.....

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์ของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์ที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น



ลงชื่อ.....โจทก์/ผู้แทนโจทก์
(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่.....ผบF๑๑๘../๒๕.๖๓.....

คดีหมายเลขแดงที่.....ผบF๒๕๔../๒๕.๖๓.....

ศาล.....จังหวัดอุดร.....

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่.....๒๙.....เดือน.....สิงหาคม.....พุทธศักราช ๒๕.๖๘.....

ความแฟ้งระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นางสาวอภิญญา.....สุใจแสน.....ที่ ๑ กับพวกรวม.....๓.คน.....จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่.....เมื่อวันที่.....๒๙.....เดือน.....สิงหาคม.....พุทธศักราช.....๒๕๖๘.....ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน.....โดย.....นางสาววชิราภรณ์.....สุรินทร์.....ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ)..........ผู้รับรอง
(นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์.....)

○ (๗)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้



คดีหมายเลขดำที่ ผบฝด๑๘/๒๕.....๖๓.....

คดีหมายเลขแดงที่ ผบฝ๒๕๔/๒๕.....๖๓.....

ศาล.....จังหวัดสกล.....

วันที่ ๒๘.....เดือน.....สิงหาคม.....พุทธศักราช ๒๕.....๖๘.....

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นางสาวอภิญญา สุขใจแสน ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นางสาวชิวาภรณ์ สุรินทร์.....

เชื้อชาติ.....-.....สัญชาติ.....-.....อาชีพ.....-.....เกิดวันที่.....-.....เดือน.....-.....พ.ศ.....-.....

อายุ.....-.....อยู่บ้านเลขที่.....๒๘๘.....หมู่ที่.....๓.....ถนน.....เชียงใหม่-สกล.....

ตรอก/ซอย.....-.....ใกล้เคียง.....-.....ตำบล/แขวง.....ทางดง.....อำเภอ/เขต.....ทางดง.....

จังหวัด.....เชียงใหม่.....โทรศัพท์.....๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....-.....

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑.....ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด.....โฉนดเลขที่ ๓๓๓ หน้าสำรวจ ๒๙๙
เลขที่ดิน ๒๔๖.....ตำบลดอยเต่า.....อำเภอดอยเต่า.....จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่า
จำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ.....มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำ
การยึดข้างต้น.....จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว.....ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา
โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

.....ผู้ร้อง



ใบไต่สวน

ใบไต่สวนเลขที่ _____ หน้า _____ ตำบล ดอยหล่อ
 ระบุว่า นาย น. 7078-14, 10 (๑๖.๖๖๖) ๕๔๖ เลขที่ดิน _____ อำเภอ ดอยหล่อ
 โฉนดที่ 0333 เล่ม ๔ หน้า ๓๓ จังหวัด เชียงใหม่

ประมาณที่ดิน

จำนวน ๓ ไร่ ๑ งาน ๒๐ ตารางวา หรือ _____ ตารางวา
 เจ้าพนักงานได้ทำการสำรวจปักหลักหมายเขต และสืบสวนกรรมสิทธิ์ที่ดิน
 ของ ๑. น. ส. ๑๖๑๑ ย. ๖๖๖ ไทย ไทย บุตร น. ส. ๑๖๑๑ ย. ๖๖๖
๒. _____ เชื้อ สัญ
๓. _____ ชาติ ชาติ
๔. _____ ชาติ ชาติ
๕. _____ ชาติ ชาติ
 อยู่ที่บ้าน ดอยหล่อ บ้านหมายเลขที่ ๕๖๔ หมู่ที่ ๓
 ตำบล ดอยหล่อ อำเภอ ดอยหล่อ จังหวัด เชียงใหม่
 ตามที่ น. ส. ๑๖๑๑ ย. ๖๖๖ ได้นำเจ้าพนักงานทำการสำรวจพิสูจน์จำนวน
 ที่ดิน และหลักเขตที่ปักไว้ในดินทุกด้าน ถูกต้องตรงกับที่ดินและรูปแบบที่แนบมา
 หลักฐานดังต่อไปนี้

ที่ดินแปลงนี้ข้างเคียงติดต่อกันดังนี้

ทิศ	ตะวันออก	ทิศใต้	ทิศเหนือ	ทิศตะวันตก
ติดต่อกับ	จดที่ดินเลขที่ <u>น. ส. ๓ ก เลขที่ ๑๔๕๕</u>	จดที่ดินเลขที่ <u>๕๔๖</u>	จดที่ดินเลขที่ <u>๑๔๕๕</u>	จดที่ดินเลขที่ <u>๕๔๖</u>
มี	_____	_____	_____	_____
การ	_____	_____	_____	_____
ครอบ	_____	_____	_____	_____
ครอง	_____	_____	_____	_____
ทาง	_____	_____	_____	_____
สาธารณะ	_____	_____	_____	_____
ประโยชน์	_____	_____	_____	_____

* ๖๖๖-๓๖๖-361240 *

นาย สมพงษ์ โอนคดีที่ดินหมายเลข
๕ ๕๔๖ ๕๔๖
๕๔๖ ๕๔๖ ๕๔๖

สำเนาถูกต้อง

(นางอินทร์ ใจภาส)
 เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
 23 พ.ย. 2566

- จำนวนที่ดิน ๑ ไร่ — งาน — วา
- ที่สำรวจใหม่นี้แล้ว
- มากกว่าเดิม — ไร่ — งาน — วา
- น้อยกว่าเดิม — ไร่ — งาน — วา
- (๒) เจ้าของหนังสือสำคัญเดิมยังครอบครองหรือไปไหน ครอบครองอยู่
- (๓) ได้มาโดยอาการอย่างไร เมื่อใด ๒๐ ทางบก ๕ ไร่ ๓ งาน ๑๓ ไร่ ๑๓
มกราคม ๒๕๓๑
- (๔) มีหลักฐานอย่างไร ครอบครองตลอดมาโดยมีหลักฐาน นส. ๓ ด. เลขที่ ๑๔๔๕
ค. ๖๖๒๗ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๒๓
- (๕) รูปที่ดินตามแผนที่คงตามเดิม หรือแก้ไข รังวัดใหม่
- (๖) การที่ผู้นำมาสำรวจนี้มีผู้คัดค้านหรือไม่ ไม่มี
(ถ้ามีพิพาท ๆ ทั้งแปลง หรือส่วนหนึ่งส่วนใดก็ดี ทบด้วยหมึกแดงแล้วให้จำลองแผนที่กลับมา
ข้างท้ายใบได้ส่วนนี้ด้วย และแสดงเขตพิพาทให้ชัดเจน)
- (๗) เจ้าของที่ดินแปลงนี้ ยอมเสียค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ทุกอย่างตามกฎหมายข้อบังคับ
- (๘) ใบได้ส่วนในการเดินสำรวจหมายเขตที่ดินแปลงนี้ ได้ทำเป็น ๒ ฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน
เพื่อสำหรับแจกแก่เจ้าของที่ดิน ๑ ฉบับ และเป็นฉบับหลวง ๑ ฉบับ
(ฉบับนี้สำหรับ เจ้าของที่ดิน)
- (๙) ที่ดินแปลงนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่ายังคงเป็นกรรมสิทธิ์ของข้าพเจ้า โดยเด็ดขาด ข้าพเจ้า
มิได้ทำนิติกรรมหรือมีภาระติดพันอันใดเกี่ยวกับที่ดินแปลงนี้เลย เวลานั้นข้าพเจ้าได้ครอบครองอยู่เอง
มิได้ให้ผู้ใดเช่าหรืออาศัย

ได้จำนวนไว้กับ ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓ ตามสัญญาจำนองลงวันที่ ๑๔
เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๑ จดทะเบียน ณ ที่ว่าการอำเภอ ๐๓๐๓
ข้าพเจ้า ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓ ผู้รับจำนอง ขอให้อัยการรับรองว่า ข้าพเจ้า
ได้รับจำนวนที่ดินแปลงนี้ไว้จาก ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓ จ้าง กรรมที่ ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓
นำทำการสำรวจเพื่อออกโฉนดที่ดินแปลงนี้แล้ว ข้าพเจ้าทราบแล้วไม่ขัดข้อง

ที่ดินแปลงนี้ ผู้นำ พยาน เจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ เจ้าพนักงานผู้ทำการสำรวจและพนักงานผู้
สอบสวนตรวจแล้ว เห็นว่าเป็นที่ ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓ ได้ทำประโยชน์แล้วทั้งแปลง ไม่เป็นที่หลวงหวงห้ามหรือ
มีสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด

- (๑๐) เจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ คือ นายอำเภอ ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓
๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ๕ ไร่ ๑๓ ผู้ที่ผู้นำมาพบที่ ๐๓
คำบถ ๐๓๐๓/๒๗/๒๗ ขอชี้แจงรับรองว่า ตามที่ผู้นำมาสำรวจให้ถ้อยคำไว้ทั้งหมด
เป็นความจริงถูกต้องแล้ว

นายสมพงษ์ อรรถสิทธิ์	เค้นสำเนา
น.ส. รุ่งริ้ว ยาศรี	สอบสวนคดี
นายบุญ ปาตศา	เก็บระดมเงิน
นายพิทยา โสมนัสราชกุล	ผู้ช่วย นายรังวัด
นายสุธรรม สุวรรณรัตน์	ผู้ช่วย นายสนับสนุนพิเศษ
นายสวัสดิ์ ศักดิ์บุญนิษฐ์	ผู้กำกับสำนวนคดีสำรวจ

(หมายเหตุข้อ ๕ ฎีกาที่ดินมีนิติกรรมหรือภาระติดพันอยู่กับที่ดินแล้วเขียนข้อความที่สอบสวนได้ลงไปตาม)

23 W.8. 2566

วัน, เดือน, ปี	ประเภท	ผู้โอน		ผู้รับโอน		จำนวนที่ดิน ที่ได้สืบทอด		จำนวนที่ดิน ที่คงเหลือ		ใบแปลโฉนดใหม่		เจ้าพนักงาน (๑) ลงนาม (๒) ลงวัน, เดือน (๓) ประทับตรา
		(๑) ชื่อ (๒) ที่อยู่	(๑) บิดา (๒) มารดา	(๑) ชื่อ (๒) ที่อยู่	(๑) บิดา (๒) มารดา	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	ไร่ งาน วา	เศษ ที่ดิน	หน้า ตาราง		
วัน ๑๖ เดือน ๑๐ พ.ศ. ๒๕๓๖	ที่ดิน	นาย...	นาย...	นาย...	นาย...	๑ ๒๑						



หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ทะเบียน

ตำบล ดอนเต่า เลขที่ ๑๑๕
อำเภอ กิ่งอำเภอคลองเตย เลข ๑๔๕ หน้า ๓๕
จังหวัด เชียงใหม่ เลขที่ดิน ๓๗๕
รวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ บ้านพิศม หมายเลข ๔๙๔๔ แผ่นที่ ๑๐

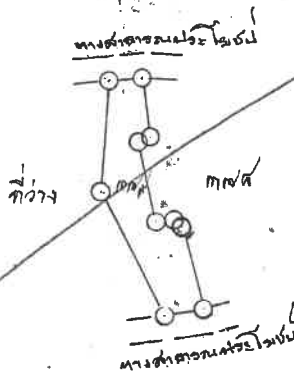
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ชื่อ นางฉวีรัตน์ คำมกร สัญชาติ ไทย บ้านเลขที่ ๒๑๑
หมู่ที่ ๓ ตำบล ดอนเต่า อำเภอ กิ่งอำเภอคลองเตย จังหวัด เชียงใหม่
ได้ครอบครองและได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงที่กล่าวข้างต้นแล้ว
จำนวนเนื้อที่ ๔ ไร่ ๒๖ ตารางวา

รูปที่ดินและเขตติดต่อ

มาตราส่วนรวางรูปถ่าย ๑ : ๕๐๐๐

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐



สำเนาถูกต้อง

(นายปรัชญา แก้วแดง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๑๘ ส.ค. ๒๕๖๘

ออก ณ วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายทวนทอง อิ่มพร)
ปลัดอำเภอเมืองหัวพันบุรีประจำกิ่งอำเภอ
(ประทับตราตำแหน่งปลัดอำเภอ)

กรมการช่าง

[illegible]

ชื่อ	๑) ทนสิน ๐.๐๐๓ ๕๖ ๕๖	บุตร	๑) ทนสิน ๐.๐๐๓ ๕๖ ๕๖	เชื้อชาติ	๑) ไทย	สัญชาติ	๑) ไทย
	๒)						
	๓)						
	๔)						
	๕)						
	๖)						

อยู่ที่บ้าน ๑๐๒/๑๖ หมายเลขที่ ๒๖๒ หมู่ที่ ๕ ตำบล ๑๐๒/๑๖

อำเภอ ๑๐๒/๑๖ จังหวัด เชียงใหม่

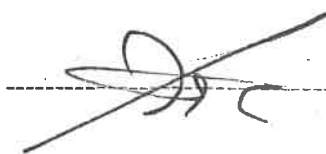
หนังสือสำคัญเดิม เลข ๑ มีชื่อ ทนสิน ๐.๐๐๓ ๕๖ ๕๖ จำนวนที่ดิน ๒ ไร่ - งาน ๒๖ ๖๐

เจ้าของเดิมปกครองอยู่หรืออย่างไร ครอบครัวอยู่

ได้มาโดยอาการอย่างไรแต่เมื่อใด ๑๐๒/๑๖ ๑๐๒/๑๖ ๑๐๒/๑๖

มีหลักฐานอย่างไร ครอบครัวตลอดมาโดยมีหลักฐาน นส. ๓ ก. เลขที่ ๑๘๘๙๖. ๒๐ ก. ๕. ๒/

ภาระติดพัน จี.๑๐๒ ๑.๑๐๒/๑๖ ๑๐๒/๑๖ ๑๐๒/๑๖



ผู้สอบสวน

สำเนาถูกต้อง



(นายปรีชา แก้วแดง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๑๘ ส.ค. ๒๕๖๔

รายการสำรวจเขตที่ดินนำส่งผู้สอบสวน

ฉบับที่ _____ วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. ๒๕ _____ (เรียงเฉพาะวัน)

เป็นที่ทำประโยชน์อย่างใด _____ (กวน) _____ ๒๕๖

ระวาง _____ 4744 IV 7078-14, 10 (๑:๑๐๐๐) _____ เลขที่ดิน (สมมุติ) (390)

หน้าสำรวจ _____ ตำบล ๑๐๐/๓๖ หมู่ 3

ชื่อผู้นำรังวัด พ.ร.อ. ๑๓๑ ส.พ.บ.

มีหนังสือสำคัญเดิม คือ _____ ผ. ๓.๓๐ เลขที่ 1889 หมู่ที่ 3 ตำบล ๑๐๐/๓๖

ข้างเคียง

๑. ผ. ๓.๓๐ เลขที่ 1888 ตำบล 1 - ส.พ.บ. ๓๐/๑๑๐๐ ๓๐/๑๑๐๐
๒. (390) ๒๕๖ ผ. ๓.๓๐ เลขที่ 1888 ตำบล 1 - ส.พ.บ. ๓๐/๑๑๐๐ ๓๐/๑๑๐๐
๓. ผ. ๓.๓๐ เลขที่ 1888 ตำบล 1 - ส.พ.บ. ๓๐/๑๑๐๐ ๓๐/๑๑๐๐
๔. ผ. ๓.๓๐ เลขที่ 1888 ตำบล 1 - ส.พ.บ. ๓๐/๑๑๐๐ ๓๐/๑๑๐๐

ประมาณจำนวนที่ดิน 4 ไร่ - งาน 25 ๖๖ จำนวนหลักปักจริง 11 หลัก

(390)

(390)

ผ. ๓.๓๐ 1888

พ.ร.อ. ๑๓๑

ข้างแผนที่

สำเนาถูกต้อง

๒๕

(นายประจักษ์ แก้วแดง)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๑๕ ส.ค. ๒๕๖๔

บันทึกถ้อยคำ

ที่

ระหว่าง 474411 4078-14, 10 (9:9000)
เลขที่ 455 หน้าสำรวจ คำบล. ๑๐๑/๑๕
โฉนดหมายเลขที่ ๑๐๑/๑๕ อำเภอ ๐๐๑/๑๕
จังหวัด เชียงใหม่

ที่ว่าการ ๑๐๑/๑๕
วันที่ 28 ก.พ. 2532 เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า นาย ๑๐๑/๑๕ อายุ ๓๕ ปี
เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เพศ ชาย
อยู่บ้าน ๑๐๑/๑๕ เลขที่ ๑๐๑/๑๕ ตำบล ๑๐๑/๑๕
อำเภอ ๑๐๑/๑๕ จังหวัด เชียงใหม่

ขอปฏิญาณตนและให้ถ้อยคำต่อเจ้าพนักงานผู้ทำการเดินสำรวจ
ด้วยความซื่อสัตย์จริง ดังต่อไปนี้.-

ตามที่ข้าพเจ้าได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน น.ส. ๓ เลขที่ ๑๐๑/๑๕
ลงวันที่ ๑๐ ก.พ. ๒๕๓๒ ในวันนี้แล้ว นั้น ปรากฏว่า รูปแผนที่และเนื้อที่ตามหลักฐาน -
เดิมกับรูปแผนที่และเนื้อที่ที่รังวัดใหม่แตกต่างกัน ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าได้นำรังวัดไปทวนแนวเขตที่ได้
ครอบครองทำประโยชน์อยู่จริง มิได้รุกล้ำที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะประโยชน์ หรือที่ป่าสงวนแห่งชาติ
และมีได้มีการสมยอมแลกเปลี่ยน แบ่งปัน ให้ที่ดินกันโดยหลีกเลี่ยงกฎหมายแต่อย่างใด ส่วนรูปแผนที่และเนื้อที่
ที่แตกต่างกัน ข้าพเจ้าเข้าใจว่าอาจเป็นเพราะการรังวัดและการคำนวณเนื้อที่ในชั้นรังวัดออกโฉนดที่ดินเดิมผิด -
พลาดคลาดเคลื่อนก็ได้ ตามที่เจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดในวันนี้เป็นการถูกต้องแล้ว ข้าพเจ้ายอมรับเอาตามที่
ทำการรังวัดใหม่ทุกประการไม่ว่าเนื้อที่จะมากหรือน้อยกว่าเดิม หากเกิดการเสียหายประการใดข้าพเจ้า -
ขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น และให้ใช้หลักฐานนี้ยืนยันตามกฎหมาย

อ่านให้ฟังแล้วรับว่าถูกต้อง จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน.

สำเนาถูกต้อง
(นายปรีชา แก้วแดง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๑๘ ส.ค. ๒๕๓๒

(ลงชื่อ) ๑๐๑/๑๕ ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ) ๑๐๑/๑๕ เจ้าหน้าที่ยืนยัน

ข้าพเจ้า นาย ๑๐๑/๑๕ ผู้แทนนายอำเภอผู้ปกครองท้องที่ ขอ-
รับรองว่าตาม ที่ นาย ๑๐๑/๑๕ ให้ถ้อยคำไว้ข้างต้นเป็นความจริง
ทุกประการ.

(ลงชื่อ) ๑๐๑/๑๕ ผู้ให้ถ้อยคำ (ผู้ปกครองท้องที่)
(ลงชื่อ) ๑๐๑/๑๕ เจ้าหน้าที่ยืนยัน

กรม/จก

บันทึกถ้อยคำ

(ท.ด. ๑๖)

(หลักฐานเดิมสูญหายหรือนำมาไม่ได้)

แบบ ๔

ที่ดิน

ระวาง 4744 II 7078-14,10 (๑:๑๐๐๐) ตำบล ~~วัง~~ ๑๐๒/๑๕
เลขที่ ๖๔๖ อำเภอ ๑๐๒/๑๕
โฉนดหมายเลขที่ จังหวัด ๑๕๔ ปะ

ที่ว่าการ อำเภอ ๓ กิ่งกตต๑๑/๑๕

วันที่ 28 เดือน ก.พ. 2532 พ.ศ.

ข้าพเจ้า หม่อมราชวงศ์ ๑๐๒/๑๕ อายุ ๓๕ ปี

เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร หม่อมราชวงศ์-แม่ลูก

อยู่ที่บ้าน ๑๐๒/๑๕ เลขที่ ๖๔๖ หมู่ที่ ๓ ตำบล ๑๐๒/๑๕

อำเภอ ๑๐๒/๑๕ จังหวัด ๑๕๔ ปะ

ขอปฏิญาณตนและให้ถ้อยคำต่อเจ้าพนักงานผู้ทำการเดินสำรวจว่า

ด้วยความสัตย์จริงว่า ข้าพเจ้าได้ครอบครองและทำประโยชน์ที่ดินดังกล่าวโดยมีหลักฐานคือ

โฉนด เลขที่ ๖๔๖ หมู่ที่ ๓ ตำบล ๑๐๒/๑๕

อำเภอ ๑๐๒/๑๕ จังหวัด ๑๕๔ ปะ แต่นำมาแสดงในวันนี้ไม่ได้

เพราะ ข้างล่างเป็นผืนดินร้าง หมดอายุแล้ว ข้าพเจ้าจึงขอทำ

เดินสำรวจ ไปก่อน และจะได้นำหลักฐานดังกล่าวไปแสดงต่อเจ้าพนักงานที่ดินก่อนวันรับโฉนดที่ดินต่อไป

อ่านให้ฟังแล้วรับว่าถูกต้อง

(ลงชื่อ) ๑๐๒/๑๕ ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ์

ตาม - จด

ข้าพเจ้า หม่อมราชวงศ์ ๑๐๒/๑๕ ผู้แทนนายอำเภอผู้ปกครองท้องที่

ขอรับรองว่าตามที่ หม่อมราชวงศ์ ๑๐๒/๑๕ ให้ถ้อยคำไว้ข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ) ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ์

ตาม - จด

สำเนาถูกต้อง

(นายปรัชญา แก้วแดง)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๑๘ ส.ค. ๒๕๓๒

บันทึกถ้อยคำ

(ท.ด. ๑๖)

(เจ้าของที่ดินข้างเคียงที่มีการครอบครองมาระวังแนวเขต)

แบบ ๑๐

(๑:๑๐๐๐).

ที่ดิน

ระวาง 4744 IV 7078 - 14, 10 ตำบล ๑๐๕/๑๗

เลขที่ดิน ๕๔๕ อำเภอ ๑๐๕/๑๗

โฉนดหมายเลขที่ จังหวัด เชียงใหม่

ที่ว่าการ อำเภอ ๑๐๕/๑๗

วันที่ 28 เดือน ก.พ. 2532 พ.ศ.

ข้าพเจ้า ๑๐๕/๑๗ อายุ ๗๑ ปี

เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร ๑๐๕/๑๗

อยู่ที่บ้าน ๑๐๕/๑๗ เลขที่ ๗ หมู่ที่ 3 ตำบล ๑๐๕/๑๗

อำเภอ ๑๐๕/๑๗ จังหวัด เชียงใหม่

ตามที่ นาย ก-๑๐๕/๑๗ นำเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน ๑๐๕/๑๗ เลขที่ ๑๐๕/๑๗ ลงวันที่ ๑๐๕/๑๗ แล้ว นั้น

ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินข้างเคียง ทางทิศ ๑๐๕/๑๗, ๑๐๕/๑๗, ๑๐๕/๑๗ ซึ่งได้

ครอบครองและทำประโยชน์เป็นที่ ๑๐๕/๑๗

มีหลักฐาน ๑๐๕/๑๗ เลขที่ ๑๐๕/๑๗ หมู่ที่ ๓ ตำบล ๑๐๕/๑๗ ลงวันที่ ๑๐๕/๑๗ ๑๐๕/๑๗

แต่ไม่ได้นำทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในคราวนี้ เพราะ ๑๐๕/๑๗

ส่วนแนวเขตด้านนี้ถูกต้องแล้ว

อ่านให้ฟังแล้วรับว่าถูกต้อง

(ลงชื่อ) (ลายมือชื่อ) ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่ยืนยันสิทธิ์

ถาม - จด

สำเนาถูกต้อง

(นายปรีชา แก้วแดง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญ
๑๕ ส.ค. ๒๕๓๒

บันทึกถ้อยคำ

(ท.ค. ๑๖)

(เจ้าของที่ดินข้างเคียงที่มีการครอบครองมาระวังแนวเขต)

แบบ ๑๐

ที่ดิน

ระวาง 474415 7078 - 14/10 (๑:๑๐๐๐) ตำบล ๑๐๕/๑
 เลขที่ดิน ๕๕๖ อำเภอ ๑๐๕/๑
 โฉนดหมายเลขที่ จังหวัด ๕๕๖/๑

ที่ว่าการ ๕๕๖/๑ ๑๐๕/๑

วันที่ 28 เดือน ๑๒ พ.ศ. ๒๕๓๒

ข้าพเจ้า ๓๖.๕๖ ๕๕๖ อายุ ๓๗ ปี

เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร ๓๖.๕๖ - ๓๖.๕๖

อยู่ที่บ้าน ๑๐๕/๑ เลขที่ ๕๕๖ หมู่ที่ ๓ ตำบล ๑๐๕/๑

อำเภอ ๑๐๕/๑ จังหวัด ๕๕๖/๑

ตามที่ดิน ๓๖.๕๖ ๕๕๖ นำเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน ๓๖.๕๖ เลขที่ ๕๕๖ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๕๕๖ แล้ว นั้น

ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินข้างเคียง ทางทิศ ๓๖.๕๖ ซึ่งได้

ครอบครองและทำประโยชน์เป็นที่ ๓๖.๕๖

มีหลักฐาน เลขที่ หมู่ที่ ตำบล ลงวันที่

แต่มีได้ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในคราวนี้ เพราะ ๕๕๖/๑ ๓๖.๕๖ ๕๕๖

๓๖.๕๖ ๕๕๖ ๕๕๖

ส่วนแนวเขตด้านนี้ถูกต้องแล้ว

อ่านให้ฟังแล้วรับว่าถูกต้อง

(ลงชื่อ) ๓๖.๕๖ ๕๕๖ ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ) ๕๕๖/๑ เจ้าหน้าที่สอบสวนสิทธิ

ถาม - จด

สำเนาถูกต้อง

(นายปรีชา แก้วแดง)
 เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
 ๑๖ ส.ค. ๒๕๓๒

คำยินยอม

เขียนที่ ตบสทกท. เกพ. ช้างดัด.....

วันที่ ๑๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๓๖.....

ข้าพเจ้า ตบสทกท. เกพ. ช้างดัด.....ผู้รับจ้างของได้รับจ้างของ

ที่ดินตามหลักฐาน น.ส.๓, น.ส.๓ ก เลขที่ ๑๔๔๓ หมู่ที่ ๓ ตำบล ๓๐๕/๓

อำเภอ ๓๐๕/๓ จังหวัด เชียงใหม่ ไ้จาก ทบส-๐๑๑ ย=๙๖

ตามสัญญาจ้างฉบับลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๓๖ การที่ ทบส/๐๑๑ ย=๙๖

ได้นำทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามหลักฐานดังกล่าว ข้าพเจ้าทราบแล้วไม่ขัดข้องและยินยอมให้.....

..ทบส-๐๑๑ ย=๙๖.....นำทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินได้ โดยให้มีภาระติดพัน(จ้าง) (จ้าง)

คงมีอยู่ตามเดิม.

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้างของ
นางสาวทกท. เกพ. ช้างดัดตามหนังสือฉบับที่ ๑๕๗ ค.๒๓
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
นายทกท. เกพ. ช้างดัด
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
นายทกท. เกพ. ช้างดัด
(.....)

ข้าพเจ้า ทบส-๐๑๑ ย=๙๖.....ขอให้ด้วยคำรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายเซ็นชื่อค่านบนนี้
เป็นลายมือหรือลายเซ็นของผู้รับจ้างจริง.

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดิน

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่สอบสวน

ถาม/จก

สำเนาถูกต้อง

(นายปริญญา แก้วแดง)
เจ้าหน้าที่ดินชำนาญงาน
๒๘ ส.ค. ๒๕๓๖

153145

45

ใบรับคำขอมีบัตร มีบัตรใหม่ หรือเปลี่ยนบัตรประจำตัวประชาชน

10/9-00150-88-8

วันที่ 13 เดือน ๙

สถานที่.....อำเภอ.....จังหวัด.....

รับคำขอ ☒ มีบัตร ☐ มีบัตรใหม่ ☐ เปลี่ยนบัตร หมายเลข.....004245๑ ☒ นาย ☐ นาง ☐ นางสาว ชื่อตัว.....สี: ๐๑๐.....ชื่อสกุล.....

วันที่ 6 เดือน พ.ศ. ๒๕๓๘.....พ.ศ. ๒๕๓๘.....ซึ่งมีชื่ออยู่ในทะเบียน บ้านเลขที่.....

ออก.....ชอย.....ถนน.....หมู่ที่ 3

เลข/แขวง.....๑๐๒๕.....อำเภอ/กิ่งอำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์ 50260

☒ ไม่เรียกเก็บค่าธรรมเนียม☐ ได้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมเป็นเงินสิบบาทไว้แล้ว

มีนายทะเบียน

ให้ยื่นคำขอมารับบัตร ณ.....

ในวันที่ 13 เดือน ๑๐ พ.ศ. ๒๕๓๒

ใบรับฉบับนี้ให้ใช้ได้เสมือนบัตรประจำตัวประชาชน

จนถึงวันที่ 13 เดือน ๑๐ พ.ศ. ๒๕๓๒

ติดรูปถ่าย
กรณีผู้มี
บัตรร้องขอ

(ลายมือชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)

ตราประจำตำแหน่ง

(ลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือ).....สี: ๐๑๐๒๕๓๒.....

(.....)

สำเนาถูกต้อง

สำเนาถูกต้อง

๙๑๐๑๐๒๕๓๒

(นายปรีชา แก้วแดง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๑๘ ส.ค. ๒๕๓๘

(แบบ ผบ. ๑)

คำฟ้องคดีผู้บริโภค



เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
12 มี.ย. 2563 11:11 น.
ศาลจังหวัดอุดร

คดีหมายเลขดำที่ ๒๕/๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ _____ /๒๕

ศาล จังหวัดชบด

วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๓

ความ ๒๒๗

ស្ថិតិ ក្នុងស្ថានភាព

(นางสุจิตา กุญชร ณ วัฒน)

12 สิงหาคม 2562

นางสาวอภิญญา สุขใจแสน ที่ ๑, นายชัยพร สรรตว ที่ ๒,

นายสะอาด ยะมิ่ง ในฐานะทายาทโดยธรรมของนางสดำ ยะมิ่ง ที่ ๓๖๗ จำเลย

เรื่อง _____ ยื่น, คำร้องขอ

จำนวนทุนทรัพย์ ๒๒๓,๘๒๓ บาท ๖๔ สิบสาม

ข้าพเจ้า _____ นักการออมสิน _____ จังหวัด _____

ชื่อชาติ _____ สัญชาติ _____ ไทย อาชีพ _____ กรรมการธนาคาร อายุ _____ ปี

เลขประจำตัวประชาชน □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ อยู่บ้านเลขที่ _____ ๔๗๐

หน้า _____ ถนน _____ พหลโยธิน _____ ตรอก/ซอย _____ ใกล้เคียง _____

ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ _____ โทรสาร _____ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ _____

สถานที่ติดต่อ ธนาคารออมสิน ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ ๑ เลขที่ ๑๑๔ หมู่ ๑ ถนนโชตนา

ตำบลริมใต้ อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๘๐

โทรศัพท์ ๐๖๕-๕๒๔๖๘๓๗ โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

ขอขึ้นฟ้อง นางสาวอภิญญา สุขใจแสน ที่ ๑ (๑-๕๐๙๙-๐๐๘๓๒-๔๕-๑), นายชัยพร สรिता ที่ ๒ (๓-๕๐๓๗-๐๐๑๑๑๑-๕๘-๒)

นายสะอาด ยะมิ่ง ในฐานะทนายาทโดยธรรมของนางสุภา ยะมิ่ง ที่ ๓ (๓-๕๐๑๗-๐๐๑๕๖-๘๔-๘) จำเลย

เชื้อชาติ ด), (๒), (๓) ไทย สัญชาติ ด), (๒), (๓) ไทย อาชีพ ด), (๒), (๓) - อายุ ด) ๓๐, ๒) ๓๖, ๓) ๖๕ ปี

อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๐๒/๑, ๒๑๕๕/๑, ๓)๒๐๗ หมู่ที่ ๑)๒)๓) ๑๐ ถนน ๑)๒)๓) -

๑) ๒) ๓) - ๑) ๒) ๓) - ๑) ๒) ๓)

อำเภอ/เขต: ๑) ๒) ๓) ดอยเต่า จังหวัด ๑) ๒) ๓) เชียงใหม่

โทรสาร ๑),๒),๓) - จัดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ๑),๒),๓) - มีข้อความตามที่กล่าวต่อไป

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

12 มิ.ย. 2563 11:11 น.

ออก

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการร่วมลงทุน

พันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต
รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้
ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามกฎหมายว่าด้วยการ ตาม มาตรา ๕ แห่ง
พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน (โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้
เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้
รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบ
อำนาจให้ นายสุเชษฐ์ คำฟู รักษาการผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและ
ดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้
ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายสุรัชพลณ์ แก้วศิริฤกษ์ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและ
บริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้ง
ทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง
เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายสุรัชพลณ์ แก้วศิริฤกษ์ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายธีรยุทธ โสวณะ และ/หรือ
นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือนายจิรวุฒิ ตรีเศียร และ/หรือนายธงชัย หงษ์สุรกุล เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้อง
ดำเนินคดีนี้แทนโจทก์ ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

ข้อ ๒. จำเลยที่ ๓ เป็นสามีโดยชอบด้วยกฎหมายของนางสุภา ยะมิ่ง ผู้ค้าประกัน ผู้ตาย โดยนางสุภา

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
12 มิ.ย. 2563 11:11 น.
ศาลจังหวัดขอนแก่น

ยะมิ่ง ผู้ค้าประกัน ผู้ตาย เสียชีวิตเมื่อวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ซึ่งโจทก์ทราบการตายของนางสุคำ ยะมิ่ง
ผู้ค้าประกัน ผู้ตาย เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาข้อมูลทะเบียนครอบครัว และ
แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕ - ๖

ธนาคารออมสิน สาขาดอยเต่า เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๓. เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๙ จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ประเภทสินเชื่อ
พัฒนาองค์กรชุมชนไปจากธนาคารโจทก์ สาขาดอยเต่า เป็นเงินจำนวน ๒๐๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินเงินกู้ไป
ครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยที่ ๑ ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ (MLR)
ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราวๆไปบวกด้วยอัตราร้อยละ ๒ ต่อปี จำเลยที่ ๑ ตกลงยินยอมให้โจทก์
เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยที่ ๑
ทราบแต่อย่างใด จำเลยที่ ๑ ตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายปี ปีละไม่ต่ำ
กว่า ๓๑,๐๐๐ บาท ยกเว้นงวดสุดท้าย ติดต่อกันไป ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ โดยมีกำหนดชำระ
จำนวน ๑๐ งวด เริ่มชำระงวดแรกภายในสิ้นเดือนตุลาคม ๒๕๕๘ และจะชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๒๒
ตุลาคม ๒๕๖๗ นับแต่วันที่ทำสัญญา แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้าง
ชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญา
ข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่
จำเลยที่ ๑ ผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด
ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้
โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยที่ ๑ รับผิดชอบใช้ค่าเสียหายที่โจทก์ได้รับ อัน
เนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม

เจ้าหน้าที่ยื่นฟ้อง
12 มิ.ย. 2563 11:11 น.
ศาลจังหวัดขอนแก่น

ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาจำยืมเงิน เอกสารทนายคำฟ้องหมายเลข

၈

เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ มีจำเลยที่ ๒ และนางสุคำ ยะมิ่ง เข้าทำสัญญาค้ำประกัน
การชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ อย่างลูกหนี้ร่วม โดยจำเลยที่ ๒ และนางสุคำ ยะมิ่ง ยอมเข้าค้ำประกันในการที่จะ
ชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่โจทก์จนครบถ้วน เต็มตามจำนวนหนี้ที่จำเลยที่ ๑ เป็นหนี้แก่โจทก์ จนกว่าโจทก์จะได้รับ
ชำระหนี้ครบถ้วน และยอมให้โจทก์ผ่อนเวลาการชำระหนี้ให้กับจำเลยที่ ๑ ได้ โดยจำเลยที่ ๒ และนางสุคำ
ยะมิ่ง ไม่หลุดพ้นจากความรับผิดชอบต่อโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาค้ำประกันและคำเตือน
สำหรับผู้ค้ำประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๘

ข้อ ๔. ภายหลังจากที่จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้ว จำเลยที่ ๑ มิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ประพฤติผิดสัญญาไม่ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา โดยเริ่มผิดนัดชำระหนี้ตั้งแต่วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ อันถือว่าจำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด ตามสัญญาข้อ ๔. โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงจะเรียกได้ โจทก์จึงได้มีหนังสือแจ้งเตือนการผิดนัดชำระหนี้ไปยังจำเลยที่ ๑, จำเลยที่ ๒ และนางสุภาชะมัง โดยชอบแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือบอกกล่าวทวงถาม พร้อมทั้งของจดหมายติดกลับ/ใบตอบรับ/รายการส่งหนังสือบอกกล่าวทวงถามและรายงานผลการส่ง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้เป็นหนี้โจทก์อีก ก่อนฟ้องโจทก์มีหนังสือแจ้งให้จำเลยทั้งสามทราบถึงการผิดนัดชำระหนี้โดยให้จำเลยทั้งสามแก้ไขหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วันนับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากจำเลยทั้งสามเพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการแก้ไขหนี้ให้เรียบร้อย โจทก์ได้แจ้งให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายใน ๓ วันนับแต่พ้นระยะเวลาให้แก้ไข โดยชอบแล้ว แต่จำเลยทั้งสามเพิกเฉยมิได้ชำระหนี้แก่โจทก์

ให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือบอกกล่าวทางถาม พร้อมทั้งของจดหมายตีกลับ/ใบ

เจ้าหน้าที่ยังไม่ได้รับฟ้อง

ប្រជុំវិញសង្គមរាជ្យក្រុង ១០

ศาลจังหวัดขอนแก่น

หลังจากนั้นได้มีการนำเงินมาชำระให้แก่โจทก์อีกหลายครั้ง ครึ่งสุดท้ายเนนท ๑๘ พกตจิกายน

ข้อ ๕. การกระทำดังกล่าวของจำเลยที่ ๑ ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้

๕.๑) ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๑๖๖,๖๐๘.๖๑ บาท

(๕.๒) ดอกเบี้ยปกติคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๘,๙๒๘.๗๐ บาท

๕.๓) ดอกเบี้ยคิดมูลค่าจำนวนถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๑,๒๑๔.๒๖ บาท

๕.๔) ดอกเบี้ยหักจำนวนถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๔๗,๐๗๑.๐๗ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๒๒๓,๘๒๓.๖๔ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเป็นหนี้ทรัพย์ในการ

การคิดอัตราดอกเบี้ยกับจำเลยที่ ๑ โจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนด

สถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืมและประกาศอัตราดอกเบี้ยของใจห้

ปัจจุบันคิดดอกเบี้ยแก่ผู้ยืมเงิน ประเภทสินเชื่อพัฒนากลุ่มอาชีพ ที่ผิมนัดชำระหนี้ ไว้ที่อัตราดอกเบี้ยร้อยละ

เอ็ม แอล อาร์ บวกด้วยร้อยละ ๒.๐๐ ต่อปี ปัจจุบันโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากัน

ร้อยละ ๖.๑๕๐ ต่อปี ดังนั้นอัตราดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บกับจำเลยทั้งสาม ณ ขณะฟ้องเท่ากับร้อยละ

๘.๑๕๐ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและ

อัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม, สำเนาประกาศธนาคารโจทก์ เรื่องอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขึ้น

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

12 มิ.ย. 2563 11:11 น.

ศาลจังหวัดขอนแก่น

ดำ, สำเนาประกาศนาคำโจทก์ เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่เพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพ ซึ่งจะนำเสนอนั้นขึ้น

พิจารณาต่อไป

จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ในฐานะทายาทโดยธรรมของนางสุคำ ยะมั่ง ผู้ค้าประกัน ผู้ตาย ในฐานะผู้

ค้าประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ จึงต้องรับผิดชอบชำระหนี้กับจำเลยที่ ๑ แก่โจทก์อย่างลูกหนี้ร่วมด้วย

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสามได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอขบวนมีศาลเป็นที่

ฟังต่อไป

ควรมีครบแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

เจ้าพนักงานรับฟ้อง

12 มิ.ย. 2563 11:11 น.

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับคดีตามคำขอต่อไปนี้

ข้อ ๑. ให้จำเลย ทั้งสามร่วมกันหรือแทนกัน ชำระเงินจำนวน ๒๒๓,๘๒๓.๖๔ บาท

พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ตามที่โจทก์ประกาศเป็นคราวๆ ไป บวกด้วยร้อยละ ๒.๐๐

ต่อปี (ขณะฟ้องคดีโจทก์ประกาศอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๑๕๐ ต่อปี) ของต้นเงิน

จำนวน ๑๖๖,๖๐๙.๖๑ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ และจำเลยที่

๓ มีหน้าที่รวบรวมทรัพย์สินมรดกของนางสาค่า ยะมิ่ง ผู้ค้าประกัน ผู้ตาย มาชำระหนี้ให้แก่โจทก์ด้วย

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ

ข้อ ๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันหรือแทนกันชำระค่าเช่าธรรมเนียมและค่าทนายความ
แทนโจทก์ในอัตราอย่างสูงข้าพเจ้า ยื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -สาม- ฉบับ
และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอลือว่าทราบดีแล้ว

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นายอัศรชัย จันทร์ซอนแก่น

(นายอัศรชัย จันทร์ซอนแก่น)

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายอัศรชัย จันทร์ซอนแก่น ทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๔๙๔/๒๕๕๗ ผู้เรียง/พิมพ์

นายอัศรชัย จันทร์ซอนแก่น

(นายอัศรชัย จันทร์ซอนแก่น)

๐๘๖-๗๐๖๗๘๘.๐๕๒-๐๐๐๒๓๑

(๓๑)

คำพิพากษา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๑๘/๒๕๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๒๕๔/๒๕๖๓

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดยโสธร

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๓

ความแพ่ง

ระหว่าง	ธนาคารออมสิน			โจทก์
	นางสาวภิญญา สุขใจแสน	ที่ ๑		
	นายชัยพร สรตา	ที่ ๒		
	นายสะอาด ยะมั่ง	ที่ ๓		จำเลย
เรื่อง	ยืม ค่าประกัน			

พิเคราะห์คำฟ้องประกอบเอกสารหมาย จ.๑ ถึง จ.๒ รับฟังได้ว่า เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๗ จำเลยที่ ๑ ทำสัญญากู้ยืมเงินจากโจทก์เป็นเงิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท ตกลงชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศกำหนด โดยชำระเป็นงวดรายเดือน และได้รับเงินไปจากโจทก์ครบถ้วนแล้ว เพื่อเป็นหลักประกันในการชำระหนี้จำเลยที่ ๒ และนางสุคำ ยะมั่ง ทำสัญญาค้ำประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ ต่อโจทก์ หลังจากทำสัญญาจำเลยที่ ๑ ผิดนัดไม่ชำระหนี้ให้โจทก์ตรงตามสัญญา เห็นว่า จำเลยที่ ๑ ทำสัญญากู้ยืมเงินกับโจทก์ และได้รับเงินไปจากโจทก์ครบถ้วนแล้ว เมื่อจำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระหนี้งวดใดงวดหนึ่งถือว่าผิดนัดทั้งหมด โจทก์จึงมีสิทธิได้รับชำระหนี้ต้นเงินและดอกเบี้ย และมีสิทธิคิดดอกเบี้ยนับแต่วันผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจำเลยจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๒๒๔ จำเลยที่ ๑ จึงต้องรับผิดชำระหนี้แก่โจทก์ ส่วนที่โจทก์ขอดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเอ็ดแถมแอลอาร์บวก ๒ ต่อปี นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จนั้น เห็นว่า เหมาะสมแล้ว จึงกำหนดให้ตามขอ

ถึงพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำ นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วโพธิ์พร โดยการขอคัดถ่ายและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 04 พ.ย. 2563 เวลา 09:57:24 น.

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวดวงธิดา ศรีกระจำ ณ วันที่ 15 ก.ย. 2563 เวลา 17:16:46 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่ากรณียื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

/ต่อมา...



- ๒ -

ต่อมานางสุคำ ถึงแก่กรรม จำเลยที่ ๓ เป็นสามีโดยชอบด้วยกฎหมายของนางสุคำ จึงเป็นทายาท โดยธรรมและเป็นผู้มีสิทธิรับมรดกของนางสุคำ จึงต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของนางสุคำ แต่ไม่เกินทรัพย์สินมรดกที่ตกทอดแก่ตน ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๕๙ ประกอบมาตรา ๑๖๐๑, ๑๖๒๙ วรรคสอง และมาตรา ๑๗๓๗ จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ ผู้ค้าประกัน ต้องร่วมรับผิดชอบด้วย แต่เมื่อปรากฏว่าจำเลยที่ ๑ ผิดนัดเมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ และโจทก์ มีหนังสือบอกกล่าวไปยังจำเลยที่ ๒ และที่ ๓ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๒ จึงเกินกำหนดหกสิบวัน นับแต่วันที่ลูกหนี้ผิดนัด จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ จึงเป็นอันหลุดพ้นจากความรับผิดชอบในดอกเบี้ยและ ค่าสินไหมทดแทน ตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ภายหลังจากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ จึงต้องร่วมรับผิดชอบกับจำเลยที่ ๑ ชำระดอกเบี้ยภายในหกสิบวันหรือ สองเดือนนับแต่จำเลยที่ ๑ ผิดนัด ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๖๘๖ วรรคสอง

พิพากษาให้จำเลยที่ ๑ จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ในฐานะทายาทโดยธรรมของนางสุคำ ยะมิ่ง ผู้ตาย ร่วมกันชำระเงิน ๑๖๖,๖๐๙.๖๑ บาท และให้จำเลยที่ ๑ ชำระดอกเบี้ย ๕๗,๒๑๔.๐๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเอ็ดแถมแอลอาร์บวก ๒ ต่อปี ของต้นเงิน ๑๖๖,๖๐๙.๖๑ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ โดยให้จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ร่วมกับจำเลยที่ ๑ ชำระดอกเบี้ย ๒,๒๕๐ บาท กับให้

/จำเลยทั้งสาม...

๐ (๓๑ พ.)



สำหรับศาลใช้

- ๓ -

จำเลยทั้งสามร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์โดยกำหนดค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท
ทั้งนี้ ในส่วนของจำเลยที่ ๓ ให้รับผิดชอบไม่เกินกว่าทรัพย์สินมรดกที่ตกทอดแก่ตน.

นางสาวกวินทรดา ศิริรักษ์



ดวงธิดา พิมพ์/ทาน

○ (๗)

คำร้อง ขอแก้ไขเพิ่มเติมคำพิพากษา



คดีหมายเลขคดีที่ ผบE118/2563

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

24 พ.ค. 2564 10:29 น.

ศาลจังหวัดอุดร

คดีหมายเลขคดีที่ ผบE๑๑๘ /๒๕ ๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๒๕๔ /๒๕ ๖๓

พิเคราะห์แล้วเห็นว่า

ศาลได้วินิจฉัยและมีคำพิพากษาในส่วนของจำเลยที่ ๓

ไว้ชัดเจนแล้ว กรณีจึงไม่มีเหตุแก้ไขคำพิพากษา ยกคำร้อง

ศาล จังหวัดอุดร

วันที่ ๒๔ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๔

อุษาคี เขียวพรวน

ความแพ่ง

(นายอุษาคี เขียวพรวน)

โจทก์

ระหว่าง 24 พ.ค. 2564

นางสาวอภิญญา สุขใจแสน ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน

จำเลย

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสิน

โจทก์

เลขประจำตัวประชาชน

เชื้อชาติ สัญชาติ ไทย อาชีพ ธนาคาร เกิดวันที่ เดือน พ.ศ.

อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ ๐๘๙-๙๙๙๖๕๕๗

โทรสาร ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. คดีนี้ ศาลได้โปรดมีคำพิพากษาแล้ว

เนื่องจากคำพิพากษาศาลพิพากษาผิดไปเล็กน้อย โจทก์จึงมีความประสงค์จะขอแก้ไขเพิ่มเติมคำพิพากษา ในหน้าที่ ๑ บรรทัดที่ ๑๐ จากเดิมที่ว่า “...นายสะอาด ยะมัง ที่ ๓...” โจทก์ขอแก้ไขเพิ่มเติมเป็น “...นายสะอาด ยะมัง ในฐานะทนายโดยธรรมของนางสุคำ ยะมัง ที่ ๓...”

การแก้ไขครั้งนี้เป็นการแก้ไขข้อผิดพลาดเล็กน้อย เพื่อให้ตรงกับความเป็นจริง และไม่ทำให้จำเลยทั้งสามเสียเปรียบ ขอศาลโปรดอนุญาต

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร โจทก์

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร ทนายความโจทก์ เป็นผู้เรียง/พิมพ์

ลงชื่อ นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร ผู้เรียง/พิมพ์

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร ผู้ร้อง

หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๑๘ /๒๕ ๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ผบE๒๕๔ /๒๕ ๖๓

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาล จังหวัดฮอด

วันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๔

ความ แห่ง

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นางสาวอภิญญา สุขใจแสน ที่ ๑ นายชัยพร สรดา ที่ ๒ นายสะอาด ยะมั่ง ที่ ๓ จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฮอด

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์ ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้

จำเลยที่ ๑ จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ในฐานะทายาทโดยธรรมของนางสุคำ ยะมั่ง ผู้ตาย ร่วมกันชำระเงิน ๑๖๖,๖๐๙.๖๑

บาท และให้จำเลยที่ ๑ ชำระดอกเบี้ย ๕๗,๒๑๔.๐๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละเอ็ดมัลลารับทุก ๒ ต่อปี ของต้น

เงิน ๑๖๖,๖๐๙.๖๑ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ โดยให้จำเลยที่

๒ และจำเลยที่ ๓ ร่วมกับจำเลยที่ ๑ ชำระดอกเบี้ย ๒,๒๕๐ บาท กับให้จำเลยทั้งสามร่วมกันใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทน

โจทก์โดยกำหนดค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ ในส่วนของจำเลยที่ ๓ ให้รับผิดชอบไม่เกินกว่าทรัพย์สินที่ตกทอดแก่ตน.

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา

หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์

จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

เรียน ศาลที่เกี่ยวข้อง

หากปรากฏว่าทรัพย์สินที่ต้องบังคับคดีอยู่ในเขตศาล ขอให้โปรดบังคับคดีในคดีด้วย

ผู้พิพากษา

(นายอินทร์จักร)

ชลธชา ผู้พิมพ์



○ (๗)

คำร้อง ขอแก้ไขเพิ่มเติมหมายบังคับคดี



คดีหมายเลขคำที่ ผบE118/2563

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
25 ส.ค. 2564 08:56 น.
ศาลจังหวัดฮอด

คดีหมายเลขคำที่ ผบE๑๑๘ /๒๕ ๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๒๕๔ /๒๕ ๖๓

หมายบังคับคดีเป็นไปตามคำพิพากษาที่ถูกต้องแล้ว

กรณีไม่มีเหตุให้แก้ไข

ยกคำร้อง

ศาล จังหวัดฮอด

วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๔

หทัยรัตน์ ชุมอินทรจักร

ความแพ่ง

(นางสาวหทัยรัตน์ ชุมอินทรจักร)

โจทก์

ระหว่าง 25 ส.ค. 2564

นางสาวอภิญา สุขใจแสน ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน

จำเลย

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสินฯ

โจทก์

เลขประจำตัวประชาชน

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ ธนาคาร เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐ หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน

ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ ๐๘๙-๙๙๗๖๔๙๗

โทรสาร - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้องมีความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. คดีนี้ ศาลได้โปรดมีคำพิพากษาแล้วเมื่อวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓

เนื่องจากหมายบังคับคดีขอศาลพิมพ์ผิดพลาดไปเล็กน้อย โจทก์จึงมีความประสงค์จะขอแก้ไขเพิ่มเติมหมายบังคับคดีในรหัสดังกล่าวเดิมที่ว่า “นายสะอาด ยะมัง ที่ ๓...” โจทก์ขอแก้ไขเพิ่มเติมเป็น “นายสะอาด ยะมัง ในฐานะทายาทโดยธรรมของนางสุภา ยะมัง ที่ ๓...”

การแก้ไขครั้งนี้เป็นการแก้ไขข้อผิดพลาดเล็กน้อย เพื่อให้ตรงกับความเป็นจริง และไม่ทำให้จำเลยทั้งสามเสียเปรียบ ขอศาลโปรดอนุญาต

ควรมีควแล้วแต่จะโปรด

ลงชื่อ นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร โจทก์

คำร้องฉบับนี้ ข้าพเจ้า นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร ทนายความโจทก์ เป็นผู้เรียง/พิมพ์

ลงชื่อ นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร ผู้เรียง/พิมพ์

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

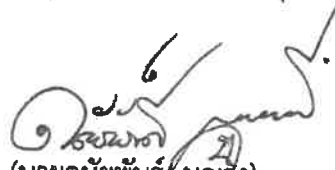
นางสาวแก้วกาญจน์ แก้วไพจิตร ผู้ร้อง



ศาลจังหวัดยโสธร

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม คดีหมายเลขดำที่ ผบE๑๑๘/๒๕๖๓

ค่าธรรมเนียมโจทก์	บาท	สต.	ค่าธรรมเนียมจำเลย	บาท	สต.
(ก) ค่าฤชาธรรมเนียมในศาลชั้นต้น			(ก) ค่าฤชาธรรมเนียมในศาลชั้นต้น		
ค่าขึ้นศาล	1,000	-	ค่าขึ้นศาล		
ค่าขึ้นศาลในอนาคต	-	-	ค่าขึ้นศาลในอนาคต		
ค่าส่งคำคู่ความ	740	-	ค่าส่งคำคู่ความ		
ค่าทนายความ	3,000	-	ค่าทนายความ		
ค่าป่วยการพยาน	-	-	ค่าป่วยการพยาน		
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี	-	-	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี		
อื่นๆ (ถ้ามี) ระบุ	-	-	อื่นๆ (ถ้ามี) ระบุ		
รวม	4,740	-			
หักคืนค่าขึ้นศาลให้โจทก์กรณีพิเศษ	-	-	หักคืนค่าขึ้นศาลให้		
คงเหลือ	4,740	-			
หมายเหตุ					
(ข) หลังศาลชั้นต้นมีคำพิพากษา			(ข) หลังศาลชั้นต้นมีคำพิพากษา		
ค่าส่งคำบังคับ	740		ค่าส่งคำบังคับ		
ค่ารับรองเอกสาร	-		ค่ารับรองเอกสาร		
ค่าหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด	-		ค่าหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด		
อื่นๆ(ถ้ามี) ระบุ.....			อื่นๆ(ถ้ามี) ระบุ.....		
(ค) ค่าฤชาธรรมเนียมในศาลชั้นอุทธรณ์			(ค) ค่าฤชาธรรมเนียมในศาลชั้นอุทธรณ์		
ค่าขึ้นศาล			ค่าขึ้นศาล		
ค่าฤชาธรรมเนียมใช้แทน			ค่าฤชาธรรมเนียมใช้แทน		
ค่าส่งคำคู่ความ			ค่าส่งคำคู่ความ		
ค่าส่งคำบังคับ			ค่าส่งคำบังคับ		


 (นายดนัยพันธ์ บุญรุ่ง)
 เจ้าพนักงานศาลยุติธรรม
 ๒๐ ส.ค. ๒๕๖๔