สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

โดยสำนักงานที่ดิน ดป. 01(ค)2ค เล่มที่ 15

- 5 ธ.ค. 2552

- 5 ธ.ค. 2552

เลขที่ ..... หน้าสำนวน .....

สาขา ..... จังหวัด เชียงใหม่

วันที่ ..... เวลา ..... นาฬิกา

ผู้ขาย ชื่อ นายชัยวัฒน์ นามสกุล (1-1014-01058-18-1) ผู้ขายอายุ 22 ปี

ที่อยู่ บ้านเลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด เชียงใหม่ โทร .....

ผู้ซื้อ ชื่อ นายธงชัย นามสกุล (3-5304-00037-31-2) ผู้ซื้ออายุ 22 ปี

ที่อยู่ บ้านเลขที่ 206 หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด เชียงใหม่ โทร .....

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญาซื้อขายต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ขายตกลงขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามที่กล่าวข้างท้ายนี้ให้แก่ผู้ซื้อเป็นราคาทั้งสิ้น 2,000,000.00 บาท (สองล้านบาทถ้วน)

ข้อ ๒. ผู้ซื้อตกลงรับซื้อที่ดินตามที่กล่าวในข้อ ๑ นี้จากผู้ขาย ผู้ซื้อได้ชำระและผู้ขายได้รับเงินค่าที่ดินแล้วบางส่วนเป็นเงินสดจำนวนหนึ่งแล้ว

ข้อ ๓. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น เลขที่ 451 ม.12 ตำบลสารภี ขนาด 252 ตารางเมตร ในเอกสารสิทธิเลขที่ 76252

ข้อ ๔. ที่ดิน ได้ถือครองโดยชอบ เป็นเวลา 16 ปี ไม่ก่อให้เกิดภาระติดพันใดๆ

ข้อ ๕. ผู้ขาย ได้รับชำระเงินค่าที่ดินครบถ้วนแล้ว โดยชำระเป็นเงินสด

ข้อ ๖. การขายครั้งนี้ได้มีส่วนลดพิเศษเป็นเงินเท่ากับ 0.01 ตามมติ ครม. ลว. 22 ก.ย. 2551

ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความในสัญญาโดยตลอดแล้ว มีข้อความตรงกันกับความประสงค์ของตนทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ผู้ซื้อ

(นายธงชัย บูรณสิงห์)

ผู้ขาย

(นายชัยวัฒน์)

ผู้ขาย

(นายชัยวัฒน์)

ผู้ซื้อ

(นายธงชัย บูรณสิงห์)

พยาน

(นายสุทธิพงษ์)

พยาน

(นายสุทธิพงษ์)

ผู้ตรวจ

(นายสุทธิพงษ์)

ผู้ตรวจ

(นายสุทธิพงษ์)

เลขที่ 37217

โฉนดที่ ..... หน้าสำนวน .....

อำเภอ ..... จังหวัด .....

ตรวจแล้วไม่มีข้อขัดข้องประการใด

ผู้ตรวจ

- 5 ธ.ค. 2552

สาเนาถูกต้อง

(นางสาวกมลวรรณ ปรกติดวง)
นิติกรชำนาญการพิเศษ
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
(รักษาราชการแทน)

21 ส.ค. 2568