



ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์

นายสถาพร อินเบ็ง ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายนิกร สุดตา อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ -

ตรอก/ซอย - ถนน แขวง/ตำบล สันพระเนตร เขต/อำเภอ สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50210 โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 088-6850566

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ จำเลยที่ 2 เลขบัตรประชาชน 1-5099-00177-52-9

เลขบัตรประชาชน

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด -

อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ โฉนดที่ดินเลขที่ 54234 เลขที่ดิน 534 หน้าสำรวจ 7838

ตำบล/แขวงหนองควาย อำเภอ/เขตหางดง จังหวัดเชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ชื่อหมู่บ้าน - ตรอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวงหนองควาย เขต/อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนาภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☐ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม, หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

1.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน

2.ทรัพย์ที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☒ ติดจำนอง สหกรณ์ การเกษตรหางดง จำกัด

☐ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3.เอกสารที่นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์ที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีฯ

ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการบังคับคดีไว้

ลงชื่อ.....ผู้ขาย

(นายนิกร สุดตา)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่ ผบE320/2566

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3636/2566

ศาล แวงเชียงใหม่

วันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสถาพร อินเบ้ง ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายนิกร สุดตา เชื้อชาติ - สัญชาติ -
อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ที่ - ถนน ช้างคลาน ตำบล/แขวง สันพระเนตร
เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 088-6850566

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกลเกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ 2
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ....
☐ อื่นๆ (หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย
ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงราย ดำเนินการยึดทรัพย์
ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน 1 แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน แปลง

๓

รายการที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 54234 ต.หนองควาย อ.เมือง จ.เชียงใหม่

☐ ติดจำนวนโฉก ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☒ ติดจำนองบุคคลภายนอก สหกรณ์ การเกษตรทางดง จำกัด

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง 80 หมู่ 1 ซอย 4 ตำบล หนองควาย อำเภอหางดง เชียงใหม่ 50230

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☒ จำเลย ☐ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ.....

☐ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน..... บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัสดุพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ.....

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรร พ.ศ. 2543

ชื่อ..... ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... ปรากฏตามสำเนาเอกสาร

อ.ช.13/ จ.ส.ก.10 ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☒ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง..... บ้านปูน

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 5 x 10 เมตร จำนวน 2..... ชั้น รวมเนื้อที่..... 50..... ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 30 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๒ ☐ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง..... อยู่ซ่อมรถติดด้านข้างของสิ่งปลูกสร้างที่ 1

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 15 x 10 เมตร จำนวน..... ชั้น รวมเนื้อที่..... 150..... ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 20 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน

☒ อื่นๆ.....

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจดทะเบียนที่ดิน

แต่อย่างไรก็ตามและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างไรก็ตาม

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำ

พิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างไรก็ตาม

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงาน

โจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิด

ความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ..... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายนิกร สุดตา)

○ (๓)

คำร้อง ขอยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คำสั่ง

- คดีนี้โจทก์แถลงขอนำยึดทรัพย์สินของจำเลยซึ่งมีมูลค่าสูง
กว่ายอดหนี้จำนวนมาก โดยยืนยันว่าได้ดำเนินการ
ตรวจสอบแล้วไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะให้
บังคับคดีได้ โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายยินยอม
รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

- ดำเนินการยึดให้

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นายสถาพร อินเป้ง ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน

จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดยนายนิกร สุดตา

โจทก์/ผู้แทนโจทก์

เชื้อชาติ สัญชาติ อาชีพ เกิดวันที่ เดือน พ.ศ.

อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10400 โทรศัพท์ 092-9925450

โทรสาร ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

ขอยืนยันคำร้อง มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดที่ดินเลขที่ 54234

เลขที่ดิน 534 ตำบลหนองควาย อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

โดยข้าพเจ้าขอยืนยันว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอกับมูล
หนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้
เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาด
เสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ

ผู้ร้อง

หมายเหตุ

ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

นัดไกล่เกลี่ยวันที่.....เวลา.....นาฬิกา
ลงชื่อ.....(ผู้แทนโจทก์)ทราบนัดแล้ว

คดีหมายเลขดำที่ ผบE320 /๒๕ 66

คดีหมายเลขแดง ผบE3636/๒๕ 66

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 31 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ความ แต่ง

นายนิกร สุดตา

ผู้ร้อง

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่...ผบE320.../๒๕ 66

คดีหมายเลขแดงที่...ผบE3636/๒๕ 66

ศาล...แขวงเชียงใหม่

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่ 31 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ความแพ่งระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสถาพร อินเป้ง ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้อง
รับเลขที่... เมื่อวันที่... เดือน... พุทธศักราช...
ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่า
ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน โดย นายนิกร สูดตา ผู้รับมอบอำนาจฯ
ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วย
หลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายิน
ยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ) _____ ผู้รับรอง

(.....นายนิกร สูดตา.....)



ตำแหน่งที่ตน

78774 4746 I 9070 - 9

เลขที่.....

සමාජ සේවක

๑. **คำนำ**

ไฉนที่ตน

1791 8-10-59-4

ମଧ୍ୟ ଶିଳ୍ପ ଯୁଗ ଗର୍ଭ

ท่าอากาศยาน

សំណុំរឿង ០០២/២០០៧

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ในแก่ นายหัด แดงเรือน สังกัด ชาติ ไทย อายุ ๕๒/๓ ปี ๒

ПНН

(ชื่อ) บ้านเพื่อน ตำบล หนองควาย อำเภอ หางดง จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดินแปลงนั้นเนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๒ งาน ๒๐ ตารางวา

(ຍຸດທະສາດ)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

รพณัท

มาตรา ๑๐๐๐



สำเนาถูกต้อง

(นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)
เจ้าพนักงาน ~~วิชา~~ชำนาญงาน
วันที่ ๑๖ ม.ค. ๒๕๖๔



ออก ณ วันที่ สิบสอง เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช สองพันห้าร้อย...

เจ้าพนักงานทด

(આવકવર્ધનના મુદ્દાએ)

(นางสาวบรรวิทย์ นาคม้า)

นายวิชา บุญมาประเสริฐ
ผู้ว่าการเดินสำรวจ

ผู้เขียน
ผู้ทำ
ผู้ตรวจ

1091230

๑/๑๓๗
 (นายอานันท์ งามวิจิตร)

[Signature]

Don. A. Z.

สำนักงานการรังวัด

ผู้เขียนแผนก
ผู้ตรวจแผนก
หัวหน้าการ

สำเนาบัญชีทะเบียน

วันที่ ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	คู่สมรส	คู่สมรส คู่สมรส	เลขที่ ทะเบียน		เลขที่ ทะเบียน		เลขที่ ทะเบียน	เลขที่ ทะเบียน
				เลขที่ ทะเบียน	เลขที่ ทะเบียน	เลขที่ ทะเบียน	เลขที่ ทะเบียน		
วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2557	ชาย	นางสาว กิ่งกาญจน์	นางสาว กิ่งกาญจน์ เจ้าพนักงาน	-	-	26	-	-	-
วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2558	จ้าง	นางสาว กิ่งกาญจน์ เจ้าพนักงาน	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับจ้าง)	-	-	26	-	-	-
วันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2558	โอนโอน	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	นางสาว กิ่งกาญจน์ ธนาคาร (ผู้โอน)	-	-	26	-	-	-

(นางอุษิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
วันที่ 26 พ.ค. 2558

สารบัญชีทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

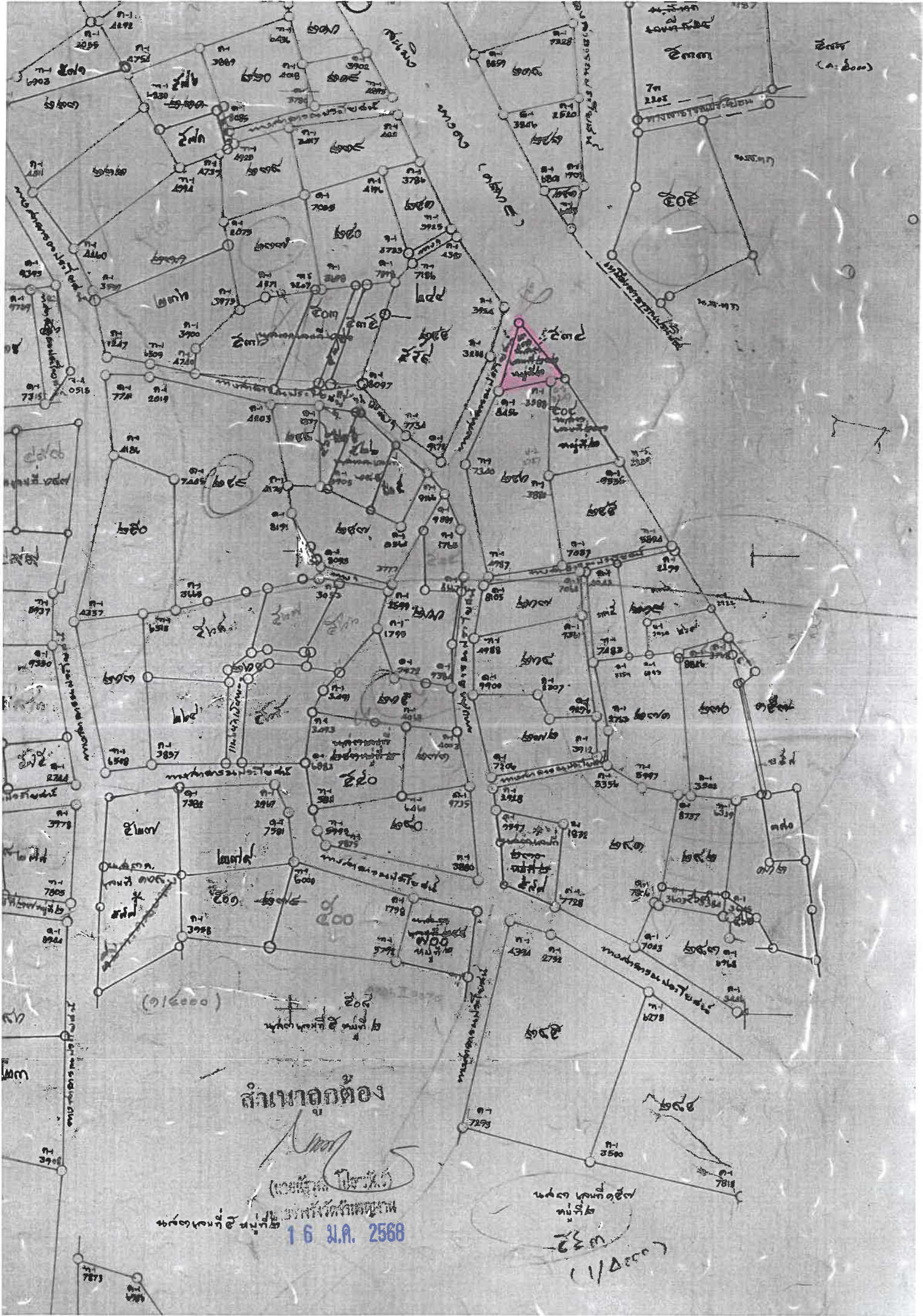
โฉนดที่ดินเลขที่

54234

อำเภอ

ทางดง

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระหว่าง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 12 กรกฎาคม พ.ศ. 2566	จำนอง	นางสาวกัญญาจัน แสนคำ	สหกรณ์ การเกษตรทางดง จำกัด (ผู้รับจำนอง)	-	-	26	-	-	-	-	 (นางสาวรุ่งทิพย์ ดวงโบ)
										สำเนาถูกต้อง  (นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์) เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน วันที่ ๑๖ มี.ค. ๒๕๖๘	



สำนักงานที่ดิน

(นายสุวิทย์ นามศิริ)

นายสุวิทย์ นามศิริ
16 มี.ค. 2568

นายสุวิทย์ นามศิริ
นายสุวิทย์

สำนักงานที่ดิน
(1/4000)



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.จ. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5099-00177-52-9

เลขรหัสประจำบ้าน 5015-053963-1

ชื่อ น.ส.กิงกาญจน์ แสนคำ

เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 3 เมษายน 2528

อายุ 39 ปี

สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ มาลา

3-5015-00545-49-0

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ บุญตัน

3-5015-00415-64-2

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 47/1 หมู่ 2 ต.บ้านปง อ.หางดง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอหางดง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2559

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 30 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 30 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

(นายอรุณศักดิ์ กำเนิด)
นายทะเบียน
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง

แผนที่การเดินทางไปที่ตั้งทรัพย์สินโดยสังเขป

คดีของศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3636/2566

ระหว่าง	ธนาคารออมสิน	โจทก์
	นายสถาพร อินเป็ง ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน	จำเลย



ภาพที่ต้งทรัพย์ คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3636/2566

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสถาพร อินเป้งที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย



ราคาประเมินที่ดิน จากกรมธนารักษ์
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง UTM	4746 II 9070-09	เลขที่ดิน	๕๓๔	มาตราส่วน	๑ : ๑๐๐๐
หน้าสำรวจ	๗๘๓๘	ตำบล	หนองควาย		
โฉนดเลขที่	๕๔๒๓๔	อำเภอ	หางดง		
		จังหวัด	เชียงใหม่		
เนื้อที่	- ไร่	- งาน	๒๖.๐ ตารางวา		
ตารางวาละ			๔,๒๕๐.๐๐ บาท		
ราคาประเมินที่ดินรวม			๑๑๐,๕๐๐.๐๐ บาท		

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบ/ฝ่ายทะเบียน

(นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



สำเนาถูกต้อง

(ท.ด.15)

๖๗

(นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

วันที่ ๑๖ มี.ค. ๒๕๖๖

หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน

ที่ดิน

โฉนดที่	54234	เลขที่ดิน	534	หน้าสำรวจ	7838
ตำบล	หนองควาย	อำเภอ	หางดง	จังหวัด	เชียงใหม่
หนังสือสัญญานี้ทำเมื่อวันที่		12	เดือน	กรกฎาคม	พุทธศักราช 2566

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง

ระหว่าง	นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ	เลขบัตรประชาชน	1 5099 00177 52 9	อายุ	38	ปี	ผู้จำนอง
---------	------------------------	----------------	-------------------	------	----	----	----------

สัญชาติ	ไทย	บิดา/มารดาชื่อ	นายบุญตัน นางมาลา	อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน	พ่อน
เลขที่	47/1	ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่	2	ตำบล/แขวง	บ้านปง
อำเภอ/เขต	หางดง	จังหวัด	เชียงใหม่	หมายเลขโทรศัพท์	

กับ	สหกรณ์การเกษตรหางดง จำกัด	เลขบัตรประชาชน		ผู้รับจำนอง	อายุ.....ปี	สัญชาติ...ไทย...
	โดย นางรุ่งวิไล เมฆรา					
	ตำแหน่ง เลขานุการ					

บิดา/มารดาชื่อ.....อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....ทรายมูล.....เลขที่.....80.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....เชียงใหม่-ฮอด.....หมู่ที่...4.....

ตำบล/แขวง.....หางดง.....อำเภอ/เขต.....หางดง.....จังหวัด.....เชียงใหม่.....หมายเลขโทรศัพท์.....053-441223.....

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ 1. ผู้จำนองขอมตกลงจำนองที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้รับจำนองเพื่อเป็นประกัน การกู้เงินปลูกสร้างบ้าน , ค่าใช้จ่ายในครัวเรือน , ปรับปรุงสวน , ซ่อมอุปกรณ์ขนส่ง , ซื่อที่ดิน , วัสดุการเกษตร , ทำนา ของ นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ ห้าแสนบาทถ้วน กำหนดระยะเวลาภายใน 20 ปี นับตั้งแต่วันทำสัญญาจำนองที่ดิน เป็นจำนวนเงิน 500,000.00 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) โดยให้ดอกเบี้ยในอัตราสูงสุดไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี และตกลงนำส่งดอกเบี้ย.....ต่อเดือน.....

ข้อ 2. ผู้รับจำนองตกลงรับจำนองที่ดินแปลงนี้ตามข้อตกลงในข้อ 1. ทุกประการ

ข้อ 3. สิ่งปลูกสร้างที่จะมีขึ้นในภายหน้ารวมจำนองด้วยกันทั้งสิ้น

ข้อ 4. คู่สัญญาตกลงให้หนังสือสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วยหนึ่งฉบับ

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ผู้รับจำนองเป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลาที่ใช้สัญญาจำนองนี้ หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จำนอง และผู้รับจำนองถือไว้ ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจำนองรายนี้และเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้จำนอง)

(นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ)

เลขานุการ

(นางรุ่งวิไล เมฆรา)

ตรวจแล้ว ไม่มีการอาปัติ (ลงลายมือชื่อผู้รับจำนอง)

นางทิพย์กาวีล วรรณรัตน์

12 ก.ค. 2566

สหกรณ์การเกษตรหางดง จำกัด

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

หนังสือสัญญานี้ฉบับนี้จัดทำต่อหน้าข้าพเจ้า

แทนตามหนังสือที่ สกต. 144/2564 ลง 26 ต.ค. 2564

นางทิพย์กาวีล วรรณรัตน์

(นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ)

(นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประจำตำบลหางดงเป็นสำคัญ

นางทิพย์กาวีล วรรณรัตน์

ผู้ตรวจ

(นางสาวรุ่งวิไล เมฆรา)

12 ก.ค 2562

ลงชื่อ ผู้จ้าง

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)..... ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ)..... กับ..... พยาน ตั้งบ้านตั้งที่..... พยาน เจ้าหน้าที่จะ
นางทิพย์กาวีล วรรณวิมล..... พยาน (ตวงใบ)

ข้าพเจ้าเคยมี บุตร ได้ ๕๗ 97/6023

เมื่อ 13 พ.ค. 2555 ต่อมาจนบัดนี้ไม่ได้ทำการสมรสใหม่

เป็นความจริงหากเกิดความเสียหายข้าพเจ้าขอรับผิดชอบทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ).....ผู้บันทึก

ข้าพเจ้าเป็น ของ นางทพยกาวัล วรรณรัตน์

ในการที่.....ของข้าพเจ้าทำนิติกรรม.....

ที่ดินโฉนดที่.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ตามสัญญาฉบับนี้ ข้าพเจ้าทราบแล้วไม่ขัดข้องยินยอมให้ทำนิติกรรมได้ตามประสงค์

สำเนาถูกต้อง

(นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
วันที่ ๑๖ มิ.ย. ๒๕๖๕

ข้อตกลงซื้อขายหนังสือสัญญาจ้าง

สำเนาถูกต้อง

ระหว่าง นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ

กับ สหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด

หนังสือสัญญาจ้าง ลงวันที่ 12 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

(นางวชิราภรณ์ สุวรรณสิทธิ์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

พื้นที่ ๑๖ ไร่ ๑๖๘

ข้อ 1. ผู้จ้างเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินตามเลขเครื่องหมายที่ดินในหนังสือสัญญาจ้าง ได้ตกลงจ้างผู้รับจ้างจ้าง

ที่มีอยู่หรือจะขึ้นในภายหน้าในที่ดินรายนี้ไว้แก่ผู้รับจ้างเพื่อประกอบการชำระหนี้เงินกู้ทั้งหลาย ซึ่งผู้จ้างเป็นหนี้ผู้รับจ้าง

อยู่หรือจะขึ้นในภายหน้าใดเวลาหนึ่งในภายหน้ารวมจำนวนต้นเงินสูงสุด..... 500,000.00 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

ตลอดจนประกอบการชำระค่าอุปกรณ์แห่งนี้ คือ ดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน ในการชำระหนี้และค่าค่าธรรมเนียมในการบังคับ

จ้างด้วย ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างตามที่กล่าวนี้ทุกประการ

ข้อ 2. ผู้จ้างสัญญาว่า จะรักษาและซ่อมแซมตึกบ้านเรือนโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ซึ่งมีอยู่ในที่ดินรายนี้แล้วและ

ซึ่งจะได้ปลูกสร้างขึ้นต่อไปในภายหน้าให้มั่นคงเรียบร้อยปกติอยู่เสมอตลอดเวลาที่จ้างไว้แก่ผู้รับจ้าง โดยผู้จ้างเป็นผู้เสีย

ค่ารักษา และค่าซ่อมแซมเอง

ข้อ 3. ผู้รับจ้างผูกพันว่า ผู้รับจ้างมีสิทธิบังคับจ้างในกรณีผู้จ้างเป็นลูกหนี้ได้ในกรณีใดกรณีหนึ่ง ตามข้อ 13.

แห่งข้อบังคับสหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด พ.ศ. 2555 ของสหกรณ์ฯ ผู้รับจ้าง

ข้อ 4. กรณีผู้จ้างเป็นลูกหนี้เมื่อมีการบังคับจ้างของเอาทรัพย์สินของผู้จ้าง ซึ่งได้จ้างเพื่อประกันหนี้ซื้อขายทอดตลาดแล้ว

ได้เงินจำนวนสุทธิน้อยกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกับค่าอุปกรณ์ต่างๆ ดังได้กล่าวแล้วนั้น เงินยังขาดจำนวนอยู่เท่าใด หรือเมื่อผู้รับจ้าง

เอาทรัพย์สินของหลุด และราคาทรัพย์สินนี้ต่ำกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกับค่าอุปกรณ์ดังได้กล่าวแล้วนั้น เงินยังขาดอยู่เท่าใด หรือ

ในกรณีทางราชการเวนคืนเอาทรัพย์สินของและจ่ายเงินค่าทดแทนต่ำกว่าจำนวนหนี้อยู่เท่าใด ผู้จ้างตกลง รับผิดชอบใช้เงินที่ขาด

จำนวนนั้นให้แก่ผู้รับจ้างจนครบถ้วน

ข้อ 5. ภายหลังที่ผู้รับจ้างเอาทรัพย์สินของหลุดหรือตกเป็นสิทธิโดยประการใดๆ ก็ดี ปรากฏว่ามีหนี้เงินค่าภาษีอากรเกี่ยวกับทรัพย์สิน

จ้างนี้ค้างอยู่ สำหรับเวลาก่อนรับโอนมาน้อยเท่าใด และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบรับใช้เงินค่าภาษีอากรนั้น ผู้จ้างยอมรับ

รับผิดชอบรับใช้เงินค่าภาษีอากรนั้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมทั้งเงินอื่นๆ ที่ผู้รับจ้างต้องเสียไป เนื่องในการที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบรับใช้เงิน

ค่าภาษีอากรเช่นนั้นด้วยจนครบถ้วน

ข้อ 6. การถอนจ้างจะกระทำได้เมื่อผู้จ้างได้ชำระหนี้เงินกู้ทุกรายของตนต่อผู้รับจ้างเสร็จแล้ว

ข้อ 7. ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสหกรณ์ได้รับการยกเว้น สำหรับค่าใช้จ่ายส่วนอื่นที่เกี่ยวกับการจ้าง และ ใ้ถอน

จ้าง ผู้จ้างเป็นผู้ออกเองทั้งสิ้น

ข้อ 8. ผู้จ้างปฏิบัติตามสัญญาจ้างและข้อตกลงซื้อขายสัญญาจ้างทุกประการ

กรณีผู้จ้างเป็นลูกหนี้ไม่ชำระหนี้เงินกู้ให้เสร็จสิ้นตามที่ปรากฏในสัญญาผู้จ้างยอมให้ผู้รับจ้างเรียกดอกเบี้ย

สำหรับต้นเงินส่วนที่มีได้ชำระตามที่กำหนดนั้นเพิ่มขึ้นจากอัตราที่กำหนดไว้หรือร้อยละสามนับจากวันผิดนัดจนกว่าจะชำระคืนเสร็จ

ข้อตกลงซื้อขายหนังสือสัญญาจ้างนี้ทำให้เป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่ง ผู้จ้าง และผู้รับจ้าง

ถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาทางดง

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจข้อตกลงซื้อขายหนังสือสัญญาจ้างนี้ และเข้าใจข้อความตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้

เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและเจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้จ้าง)

(นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ)

(ลงลายมือชื่อผู้รับจ้าง)

เลขานุการ
(นางรุ่งวิไล เมฆรา)

แทนตามหนังสือ สหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด ที่ สกก. 144/2564 ลงวันที่ 26 ต.ค. 2564

(ลงลายมือชื่อ).....สมาชิกสหกรณ์ฯ

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

หนังสือสัญญานี้ได้ทำต่อหน้าข้าพเจ้า

.....เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

.....ผู้เขียน

.....ผู้ตรวจ

กระทรวงมหาดไทย ใบสำคัญรับจดทะเบียน

นายทะเบียนสหกรณ์ขอแสดงว่าได้จดทะเบียน _____

สหกรณ์ตำบล _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____

ประเภท _____ เลขทะเบียน _____

เมื่อวันที่ _____ พ.ศ. ๒๕๕๕ ตามความในพระราชบัญญัติสหกรณ์

พ.ศ. ๒๕๑๑ แล้ว

เพื่อเป็นหลักฐาน จึงออกใบสำคัญนี้ให้

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. ๒๕๕๕

สำเนาถูกต้อง



(นายชัย ภิลา)

ผู้อำนวยการกลุ่มจัดตั้งและส่งเสริมสหกรณ์

๒๕๕๕
นายทะเบียนสหกรณ์



เลขทะเบียนสหกรณ์ที่ 346/11674

เลขทะเบียนข้อบังคับที่ 5000005A25๖1

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติสหกรณ์ พ.ศ.2542 นายทะเบียนสหกรณ์ ได้รับ
จดทะเบียนข้อบังคับสหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด ไว้แล้วตั้งแต่วันที่ 02 พ.ย. 2563
(ใช้แทนข้อบังคับฉบับเดิม เลขทะเบียนข้อบังคับที่ 5000001325552)

(นางชนนาถ บุญคมรัตน์)

นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

สหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่

รองนายทะเบียนสหกรณ์ ปฏิบัติการแทน

นายทะเบียนสหกรณ์

สำเนาถูกต้อง

(นายณัช ทิศา)

ผู้อำนวยการกลุ่มจัดตั้งและส่งเสริมสหกรณ์

02 พ.ย. 2563



ข้อบังคับ
สหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด
พ.ศ.2563

ตามมติของที่ประชุมใหญ่ของ สหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด เมื่อ
วันที่ 25 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563 ได้ลงมติเป็นเอกฉันท์ให้แก้ไขข้อบังคับโดยยกเลิกข้อบังคับ
สหกรณ์เสียทั้งหมด และให้ใช้ข้อบังคับฉบับนี้แทน ซึ่งนายทะเบียนสหกรณ์ได้รับจดทะเบียนแล้ว มี
ความดังนี้

ข้อบังคับนี้เรียกว่า "ข้อบังคับสหกรณ์การเกษตรทางดง จำกัด พ.ศ.2563 "

ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ยกเลิกข้อบังคับสหกรณ์รับจดทะเบียน

ให้ยกเลิกข้อบังคับสหกรณ์ที่มีอยู่ก่อนข้อบังคับสหกรณ์ฉบับนี้ใช้บังคับ นับแต่วันที่
ข้อบังคับสหกรณ์ฉบับนี้มีผลบังคับใช้

WR

1/25

ข้อบังคับ
สหกรณ์การเกษตรหางดงจำกัด
พ.ศ. 2563



หมวด 1
ชื่อ ประเภทและที่ตั้งสำนักงาน

ข้อ 1 ชื่อ ประเภทและที่ตั้งสำนักงาน

ชื่อ	สหกรณ์การเกษตรหางดง จำกัด
ประเภท	สหกรณ์การเกษตร
ที่ตั้งสำนักงาน(ใหญ่)	เลขที่ 80 ถนน เชียงใหม่-ฮอด หมู่ที่ 4 ตำบล หางดง อำเภอ หางดง จังหวัด เชียงใหม่
รหัสไปรษณีย์	50230
ที่ตั้งสำนักงานสาขา	เลขที่ 3/1 หมู่ที่ 1 ตำบล หางแก้ว อำเภอ หางดง จังหวัด เชียงใหม่
รหัสไปรษณีย์	50230
ท้องที่ดำเนินงาน	อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่

สหกรณ์อาจย้ายที่ตั้งสำนักงานได้ตามที่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยแจ้งให้นายทะเบียนสหกรณ์ กรมส่งเสริมสหกรณ์ และกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ทราบ และให้ปิดประกาศไว้ที่สำนักงานของสหกรณ์เดิม สำนักงานส่วนราชการสหกรณ์ และที่ว่าการอำเภอแห่งท้องที่ที่สหกรณ์ตั้งอยู่เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และให้ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมข้อบังคับในการประชุมใหญ่คราวต่อไปด้วย

ตราของสหกรณ์



ตราของสหกรณ์มีรูปลักษณะ ดังนี้

สัญลักษณ์ รูปเกลียวเชือก

มีชื่อสหกรณ์การเกษตรหางดง จำกัด

ด้านบน หมายถึง ร่วมมือ ร่วมแรง ร่วมใจ ของมวลหมู่สมาชิก

Handwritten signatures

หมวด 2

วัตถุประสงค์และอำนาจกระทำการ

ข้อ 2 วัตถุประสงค์ของสหกรณ์ สหกรณ์นี้มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจและสังคมของบรรดาสมาชิก โดยวิธีช่วยตนเองและช่วยเหลือซึ่งกันและกันตามหลักสหกรณ์ รวมทั้งในข้อต่อไปนี้

- (1) จัดหาวัสดุการเกษตรและเครื่องอุปโภคบริโภคที่จำเป็นมาจำหน่ายแก่สมาชิก
- (2) รวบรวมผลิตผลการเกษตร ผลิตภัณฑ์และบริการของสมาชิกมาจัดการขายหรือแปรรูปออกขายโดยซื้อหรือรวบรวมผลิตผลจากสมาชิกก่อนผู้อื่น
- (3) จัดให้มีเงินกู้หรือสินเชื่อแก่สมาชิก เพื่อการประกอบอาชีพและการดำรงชีพ
- (4) ส่งเสริมการออมทรัพย์ของสมาชิก
- (5) ส่งเสริมการเรียนรู้และการพัฒนาคุณภาพชีวิตของสมาชิกและชุมชน
- (6) ร่วมมือกับสหกรณ์อื่น สันนิบาตสหกรณ์แห่งประเทศไทย ชุมนุมสหกรณ์องค์กร ชุมนุมภาคเอกชน และหน่วยงานของรัฐเพื่อส่งเสริมและปรับปรุงกิจการของสหกรณ์
- (7) ส่งเสริมและเผยแพร่อาชีพการเกษตร หัตถกรรม อุตสาหกรรมในครัวเรือน หรือการประกอบอาชีพอย่างอื่นในหมู่สมาชิกและครอบครัวสมาชิก รวมทั้งการส่งเสริมความรู้ในการผลิตทางอุตสาหกรรม เพื่อให้สมาชิกมีอาชีพและรายได้ที่มั่นคง

ข้อ 3 อำนาจกระทำการ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของสหกรณ์ ให้สหกรณ์มีอำนาจกระทำการดังต่อไปนี้

- (1) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ หรือปิดกั้นทำนบเหมืองฝาย จัดระบบการส่งน้ำ ระบายน้ำและอำนวยความสะดวกการใช้น้ำเพื่อประโยชน์แก่การเกษตร
- (2) จัดให้มีจ้างหรือโรงเรือนการเกษตรเพื่อเก็บรักษาผลิตผลหรือผลิตภัณฑ์
- (3) จัดให้มียานพาหนะขนส่ง เครื่องมือ เครื่องจักรกล หรือปศุสัตว์ เกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตรสำหรับให้บริการแก่สมาชิก
- (4) จัดให้มีโรงงานอุตสาหกรรมเพื่อแปรรูปผลิตผลหรือเพื่อผลิตสินค้าที่มีคุณภาพตามความต้องการของตลาด
- (5) จัดหาทุนเพื่อดำเนินกิจการตามวัตถุประสงค์ของสหกรณ์
- (6) รับฝากเงินจากสมาชิกหรือสหกรณ์อื่นหรือสมาคมอาปนกิจสงเคราะห์
- (7) ให้สหกรณ์อื่นกู้ยืมเงิน



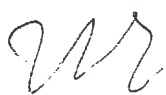
- (8) ชื่อหุ้นของธนาคารซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่สหกรณ์
- (9) ชื่อหุ้นของชุมนุมสหกรณ์หรือสหกรณ์อื่น
- (10) ชื่อหุ้นของสถาบัน ที่ประกอบธุรกิจอันทำให้เกิดความสะดวกหรือส่งเสริมความเจริญ แก่กิจการของสหกรณ์
- (11) ออกตั๋วสัญญาใช้เงินและตราสารการเงิน
- (12) ฝากหรือลงทุนอย่างอื่นตามกฎหมายและตามที่คณะกรรมการพัฒนาการสหกรณ์แห่งชาติกำหนด
- (13) ให้สวัสดิการและการสงเคราะห์ตามสมควรแก่สมาชิกและครอบครัว
- (14) ส่งเสริมกิจกรรมกลุ่มของสมาชิก กลุ่มสตรีสหกรณ์ กลุ่มเยาวชนสหกรณ์ กลุ่มผู้ใช้น้ำ กลุ่มรวมกันผลิต กลุ่มรวมกันซื้อ กลุ่มรวมกันขาย และกลุ่มออมทรัพย์ ฯลฯ
- (15) ให้ความช่วยเหลือทางวิชาการแก่สมาชิก
- (16) ขอหรือรับความช่วยเหลือทางวิชาการจากทางราชการ หน่วยงานของต่างประเทศหรือบุคคลอื่นใด
- (17) การกระทำต่าง ๆ ตามที่อนุญาตไว้ในกฎหมายว่าด้วยสหกรณ์ เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่กล่าวข้างต้น รวมถึง ชื่อ ถือกรรมสิทธิ์หรือทรัพย์สินครอบครอง กู้ ยืม เช่าหรือให้เช่า เช่าซื้อหรือให้เช่าซื้อ โอนหรือรับโอน สิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อ ขายหรือจำหน่าย จำนองหรือรับ จำนอง จำนำหรือรับจำนำ ด้วยวิธีอื่นใด ซึ่งทรัพย์สินแก่สมาชิกหรือของสมาชิก

หมวด 3

ทุน

ข้อ 4 ที่มาของทุน สหกรณ์อาจหาทุนเพื่อดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ได้ดังต่อไปนี้

- (1) ขายหุ้นให้แก่สมาชิก
- (2) รับฝากเงินตามกฎหมายว่าด้วยสหกรณ์
- (3) กู้ยืมเงิน หรือรับเงินจากการออกตั๋วสัญญาใช้เงินและตราสารการเงินอย่างอื่น
- (4) สะสมทุนสำรองและทุนอื่น ๆ
- (5) รับเงินอุดหนุนหรือทรัพย์สินที่มีผู้ยกให้



(แบบ ผบ. ๑)

คำฟ้องคดีผู้บริโภค

รับฟ้อง สำเนาให้จำเลย นัดพิจารณา
หมายเรียกจำเลยมาไกล่เกลี่ย ให้การและสืบ
พยานวันที่ 24 เม.ย. 2566 เวลา 09:00 น.
ส่งทางเจ้าพนักงาน ไม่มีผู้รับโดยชอบ ให้ปิด
ให้มีผลทันที ส่งไม่ได้ให้โจทก์แถลง
ภายใน 7 วัน นับแต่วันส่งไม่ได้ มิฉะนั้นถือว่า
โจทก์ทิ้งฟ้อง



ศาล แขวงเชียงใหม่

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 ม.ค. 2566 13:53 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่ ผบ. /๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ /๒๕

วันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๖

ขมากรรม ปณฺหารางกูร

ความ แพ่ง

(นางขมากรรม ปณฺหารางกูร) อนุคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วง โจทก์

19 ม.ค. 2566

ระหว่าง

นายสถาพร อินเบ้ง ที่ ๑,นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ ที่ ๒,นางสายเทียน แสนคำ ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง ยืม,ค้ำประกัน

จำนวนทุนทรัพย์ ๑๑๔,๓๘๔ บาท ๕๑ สตางค์

ข้าพเจ้า อนุคารออมสิน โจทก์

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ กิจการธนาคาร อายุ - ปี

เลขประจำตัวประชาชน ๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙ อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง -

ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

สถานที่ติดต่อ อนุคารออมสิน ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ ๓ เลขที่ ๒๘๘ หมู่ ๓ ตำบลหางดง

อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๓๐

โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นฟ้องนายสถาพร อินเบ้ง ที่ ๑ (๓-๕๐๑๕-๐๐๔๔๘-๒๕-๗),นางสาวกิงกาญจน์ แสนคำ ที่ ๒ (๑-๕๐๙๙-๐๐๑๑๗-๕๒-๙),

นางสายเทียน แสนคำ ที่ ๓ (๓-๕๐๑๓-๐๐๒๐๓-๗๔-๙) จำเลย

เชื้อชาติ ๑),๒),๓) ไทย สัญชาติ ๑),๒),๓)ไทย อาชีพ ๑),๒),๓) - อายุ ๑)๓๙,๒)๓๗,๓)๕๓ ปี

อยู่บ้านเลขที่ ๑)๖๐,๒)๔๗/๑,๓)๖๗ หมู่ที่ ๑)๔,๒),๓)๒ ถนน ๑),๒),๓) -

ตรอก/ซอย ๑),๒),๓) - ใกล้เคียง ๑),๒),๓) - ตำบล/แขวง ๑),๒)บ้านปง,๓)หนองควาย

อำเภอ/เขต ๑),๒),๓) หางดง จังหวัด ๑),๒),๓) เชียงใหม่

โทรสาร ๑),๒),๓) - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ๑),๒),๓) - มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไป

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 ม.ค. 2566 13:53 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออก

พันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตาม สำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจให้นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตาม สำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้นายสุรัชพจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ เป็นผู้มีความอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายสุรัชพจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ ได้มอบอำนาจช่วงให้นายธีรยุทธ โสวะ นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น นายจิรวุฒิ ตรีเศียร นายธงชัย หงษ์สุร

อ. นงสรวง อัครกุล ณ ไร่โพธิ์ตร. มณฑลพิษณุโลก พทวงศ์ เป็นผู้มีความอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ได้
ส่งพิมพ์ออกจากรายชื่อ ส่งเอกสารฉบับนี้และเอกสารที่เกี่ยวข้องไปยังผู้รับฟ้อง ณ วันที่ 23 ม.ค. 2566 เวลา 19:39:44 น.
ผู้จัดทำพิมพ์ นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น โดยการขอคัดและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 23 ม.ค. 2566 เวลา 19:39:44 น.
ผู้ยื่นเอกสาร นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ณ วันที่ 19 ม.ค. 2566 เวลา 12:08:35 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณาคดี ณ วันที่ 23 ม.ค. 2566 เวลา 13:53 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

ธนาคารออมสิน สาขา บิ๊กซี หางดง เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๒. เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อธนาคารประชาชน) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขา บิ๊กซี หางดง เป็นเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยที่ ๑ ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ ๐.๘๕ ต่อเดือน และจำเลยที่ ๑ ตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ไป โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยที่ ๑ ทราบแต่อย่างใด จำเลยที่ ๑ ตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือน เดือนละไม่น้อยกว่างวดละ ๒,๕๑๗ บาท ยกเว้นเดือนสุดท้ายตกลงชำระให้แก่โจทก์ทั้งหมดให้เสร็จสิ้น โดยมีกำหนดชำระ จำนวน ๖๐ งวด กำหนดชำระภายในวันที่ ๒๙ ของทุกเดือน โดยจำเลยที่ ๑ ตกลงชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น ณ สถานที่และเวลาทำงานของโจทก์ ถ้าวันครบกำหนดชำระหนี้ตรงกับวันหยุดทำงานของโจทก์ จะชำระหนี้ในวันเปิดทำงานถัดไป เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่ เดือน ธันวาคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์ นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย

รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงินและบันทึกต่อท้ายสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน เอกสารท้ายคำฟ้อง

ผู้ขับเอกสาร นายอรรถชัย จันทรวงศ์มนัน โดยกรณียกขัตติยาและตราบนผู้ขับ ณ วันที่ 23 มี.ค. 2568 เวลา 19:39:44 น.

ผู้ขับเอกสาร นายอรรถชัย จันทรวงศ์มนัน ณ วันที่ 19 มี.ค. 2568 เวลา 12:08:35 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
กล่าวหาว่าจำเลยที่ ๑
ศาลแขวงเชียงใหม่

สัญญา จึงถือว่าจำเลยที่ ๑ ยังคงผิดนัดชำระหนี้ต่อโจทก์ โจทก์จึงได้แจ้งบอกกล่าวผิดนัดชำระหนี้และให้จำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วันนับ แต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้ว แต่จำเลยที่ ๑ เพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการแก้ไขหนี้ให้เรียบร้อย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ พร้อมใบเสร็จรับเงิน ใบรับฝาก รายงานการส่งและไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้จำเลยที่ ๑ เป็นหนี้โจทก์อีก ก่อนฟ้องโจทก์ได้ส่งหนังสือแจ้งให้จำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดต่อโจทก์ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้ว แต่จำเลยที่ ๑ เพิกเฉยมิได้ชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือขอให้ชำระหนี้ พร้อมใบเสร็จรับเงิน ใบรับฝาก รายงานการส่งและไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

ต่อมาโจทก์จึงได้ส่งหนังสือแจ้งให้จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ทราบถึงการผิดนัดของจำเลยที่ ๑ โดยได้แจ้งให้จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดต่อโจทก์แทนจำเลยที่ ๑ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้ว แต่จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ เพิกเฉยมิได้ชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือบอกกล่าวให้ทราบว่าผู้ผิดนัดชำระหนี้และขอให้ชำระหนี้ พร้อมใบเสร็จรับเงิน ใบรับฝาก รายงานการส่งและไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖

ข้อ ๔. การกระทำความผิดของจำเลยที่ ๑ ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ซึ่งเมื่อคำนวณถึงวันฟ้องจำเลยที่ ๑ มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ดังต่อไปนี้

๔.๑) ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๙๑,๖๖๕.๐๐ บาท

๔.๒) ดอกเบี้ยปกติคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๑๐,๗๗๙.๗๑ บาท

๔.๓) ดอกเบี้ยผิดนัดคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๓๐๑.๔๗ บาท

๔.๔) ดอกพักคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๑๑,๖๓๘.๓๓ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๑๑๔,๓๘๔.๕๑ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในการ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
19 ม.ค. 2566 13:53 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

ฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้และรายงานการคำนวณภาระหนี้
เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๗ และ ๘

การคิดอัตราดอกเบี้ยกับลูกหนี้สินเชื่อนาการประชาชน โจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศ
กระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม
และประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ เดิมโจทก์ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อนาการประชาชน
ที่ผิฉัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยปกติบวกด้วยร้อยละ ๐.๕ ต่อเดือน ดังนั้นดอกเบี้ยผิฉัดที่โจทก์เรียกเก็บ
จากจำเลยในสินเชื่อนาการประชาชน จึงเท่ากับร้อยละ ๑.๓๕ ต่อเดือน หรือเท่ากับร้อยละ ๑๖.๒๐ ต่อปี แต่
ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ โจทก์ได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อนาการประชาชน ที่ผิฉัด
ชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยปกติบวกด้วยร้อยละ ๓ ต่อปี ดังนั้นดอกเบี้ยผิฉัดที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยนับ
แต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ เป็นต้นมาจึงเท่ากับร้อยละ ๑๓.๒๐ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศ
กระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม
สำเนาประกาศนาการโจทก์ เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ในฐานะผู้ค้ำประกันการชำระหนี้ ของจำเลยที่ ๑ จึงต้องรับผิดชอบในหนี้
ข้างต้นต่อโจทก์ด้วย

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสามได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอให้มีศาลเป็นที่
พึ่งต่อไป

ควรมีควมแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

19 ม.ค. 2566 13:53 น.

ศาลเจ้าคุณจอมพลเจ้าคุณจอมพล

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

ข้อ ๑. ให้จำเลยที่ ๑ ชำระเงินจำนวน ๑๑๔,๓๘๔.๕๑ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตรา

ร้อยละ ๑๓.๒๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๙๑,๖๖๕.๐๐ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะ

ชำระหนี้เสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหรือชำระไม่ครบถ้วนให้จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ชำระ

หนี้แก่โจทก์แทนจำเลยที่ ๑ จนครบถ้วน

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ

ข้อ ๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสามชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตรา

อย่างสูง

ข้าพเจ้า ยื่นมาพร้อมสำเนาโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -สาม- ฉบับ

และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น

(นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น)

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น ทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๙๙๔/๒๕๔๗ ผู้เรียง/พิมพ์

๐๙๓-๒๒๑๐๒๖๔,๐๕๒-๐๐๐๒๓๑

นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น

(นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น)

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ฎปธ๓๒๐ /๒๕ ๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ 3636 /๒๕ 66

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๓ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๖

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นายสุภาพร อินเป็ง ที่ ๑,นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ ที่ ๒,นางสายเทียน แสนคำ ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,ค้ำประกัน

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสาม

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสามยอมรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้องและตกลงร่วมกันชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นเงินจำนวน ๑๑๔,๓๘๔.๕๑ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๓.๒๐ ต่อปี จากต้นเงินจำนวน ๙๑,๖๖๕.๐๐ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๖) จนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสามตกลงชำระดอกเบี้ยใน ปีที่ ๑ - ปีที่ ๓ อัตราร้อยละ MRR (เอ็ม อาร์ อาร์) ลบ ๓ ต่อปี และปีที่ ๔ เป็นต้นไป MRR (เอ็ม อาร์ อาร์) ลบ ๒ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๙๑,๖๖๕.๐๐ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น (ขณะทำสัญญานี้ MRR เท่ากับร้อยละ ๖.๗๔๕ ต่อปี) และหากภายหลังวันทำสัญญานี้ โจทก์มีประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว จำเลยยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศที่ใช้บังคับใหม่ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยทราบ

ข้อ ๓. จำเลยทั้งสามตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรก
ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน จนกว่าจะครบถ้วน
โดยจำเลยทั้งสามตกลงจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๙๖ งวด โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์
ตามเงื่อนไข ดังนี้

๓.๑) งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๘๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๘๐๐ บาท)

๓.๒) งวดที่ ๒๕ - ๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑,๓๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๑,๓๐๐ บาท)

๓.๓) งวดที่ ๙๖ งวดสุดท้าย (เดือน เมษายน ๒๕๗๔) จำเลยทั้งสามตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมด
แก่โจทก์

ข้อ ๔. จำเลยทั้งสามตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่า
ทนายความอีกจำนวน ๓,๐๐๐ บาท แก่โจทก์ โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๕. หากจำเลยทั้งสามผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความ
ฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยทั้งสามผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยทั้งสามยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยจากต้น
เงินที่ค้างชำระในอัตราร้อยละ ๑๓.๒๐ ต่อปี นับแต่วันที่ผิดสัญญาและยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดหรืออายัดทรัพย์สิน
ของจำเลยทั้งสามออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

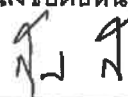
ข้อ ๖. โจทก์และจำเลยทั้งสามตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๕. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และไม่ติด
ใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

 โจทก์

สพทพ รุ่งเทพ จำเลยทั้งสาม

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า



ผู้พิพากษา
(นางสาวสุธินี สมณะ)

ผู้พิพากษา



○ (๓๐)

คำพิพากษา
ตามยอม



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขคำที่ ผบ.๓๒๐ / ๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.๘๖.๓๖ / ๒๕๖๖

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๓ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕ ๖๖

ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสถาพร อินเป้ง ที่ ๑
นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ ที่ ๒
นางสายเทียน แสนคำ ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง ยืม ค้ำประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลยทั้งสามในคดีนี้
ฉบับลงวันที่ ๒๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕ ๖๖ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้วจึงพิพากษา
ให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น
คืนค่าขึ้นศาลกรณีพิเศษแก่โจทก์ ๘๐๐ บาท.



ผู้พิพากษา



(๔๒)

หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ ผบE320/2566

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3636/2566

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พุทธศักราช 2567

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสถาพร อินเบ็ง ที่ 1 และพวกรวม 3 คน จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี

ด้วยคดีเรื่องนี้ ธนาคารออมสิน

โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้จำเลยปฏิบัติตามคำพิพากษารายละเอียดปรากฏตามคำพิพากษา
ด้านหลังหมายนี้ แต่จำเลยไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 19 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา
หรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์ จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงาน
บังคับคดีไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง



ผู้พิพากษา

คำพิพากษาศาลชั้นต้น

พิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น (รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำพิพากษาดำเนินคดี และสัญญาประนีประนอมยอมความที่แนบมาพร้อมหมายนี้) คืบหน้าขึ้นศาลกรณีพิเศษ แก่โจทก์ เป็นเงิน 800 บาท./

บัญชีรายชื่อคู่ความในคดี

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	เลขบัตรประชาชน/ เลขนิติบุคคล/ เลขหนังสือเดินทาง	ที่อยู่	สถานะ
1	ธนาคารออมสิน	099400164891	เลขที่ 470 ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10400	โจทก์
2	นายสถาพร อินเป้ง	3501500448257	บ้านเลขที่ 60 หมู่ 4 ตำบล/แขวง บ้านปง อำเภอ/เขต หางดง จังหวัด เชียงใหม่ 50230	จำเลยที่ 1
3	นางสาวกึ่งกาญจน์ แสนคำ	1509900177529	บ้านเลขที่ 47/1 หมู่ 2 ตำบล/แขวง บ้านปง อำเภอ/เขต หางดง จังหวัด เชียงใหม่ 50230	จำเลยที่ 2
4	นางสายเทียน แสนคำ	3501300203749	บ้านเลขที่ 67 หมู่ 2 ตำบล/แขวง หนองควาย อำเภอ/เขต หางดง จังหวัด เชียงใหม่ 50230	จำเลยที่ 3

วันที่พิมพ์ 23/06/2566 14:26:21

คดีแดงที่ ผบE 3636/2566

สำหรับศาลใช้
(RFN6500)

ศาลชั้นต้น

[illegible]

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวจเรช คงประณีต ณ วันที่ 23 มิ.ย. 2566 เวลา 15:01:10 น. (กรณียื่นฟ้องหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)



(๒)

คดีหมายเลขดำที่...ผบE320...พ.ศ. ๒๕๕๖....

คดีหมายเลขแดงที่...ผบE3636...พ.ศ. ๒๕๕๖....

ศาล...แขวงเชียงใหม่.....



อากร
แสตมป์

หนังสือมอบอำนาจยึดทรัพย์

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่... 31 มกราคม ...พุทธศักราช ๒๕๕๘.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสถาพร อินเป้ง ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ตามที่ศาล... แขวงเชียงใหม่ ได้มีหมายบังคับคดีตั้งให้เจ้าพนักงาน
กรมบังคับคดีเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของ... จำเลยทั้งสาม
และข้าพเจ้าเป็นผู้นำยึดนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้... นายนิกร สุดตา
..... อยู่บ้านเลขที่... 225/31 ถนน..... ซอย.....
ใกล้เคียง..... ตำบล..... สันพระเนตร อำเภอ..... สันทราย จังหวัด..... เชียงใหม่
โทร. 088-6850566 เป็นผู้แทนข้าพเจ้าในการยึดทรัพย์สินของ... จำเลยทั้งสาม
จนเสร็จการ โดยให้มีอำนาจในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์ที่ยึด รับรู้การขายทอดตลาด ของดการขายถอนการ
ยึดหรือการบังคับคดี รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืบ และในการอื่น ๆ อันเกี่ยวกับการ
บังคับคดีนี้ ตลอดจนการตั้งตัวแทนช่วงในการเหล่านี้ด้วย

ลงชื่อ..... ผู้มอบอำนาจ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายนิกร สุดตา)

ลงชื่อ..... พยาน

(นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์)

ลงชื่อ..... พยาน

(นางสาวลลิตา ศิษฏ์กุลม)

* หมายเหตุ การมอบอำนาจต่าง ๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เมื่อไม่ประสงค์จะมอบอำนาจอย่างใดก็ให้
ขีดออกเสีย

ข้าพเจ้า... นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น... ผู้มอบอำนาจอยู่บ้านเลขที่... 225/31 ถนน.....

ใกล้เคียง..... ตำบล..... สันพระเนตร อำเภอ..... สันทราย

จังหวัด... เชียงใหม่ โทร. 086-7062798

ลงชื่อ..... ผู้มอบอำนาจ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

 บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5603 00285 73 6

นาย อัครชัย จันทร์ขอนแก่น สำเนาถูกต้อง

Name Mr. Aukkarachai
Last name Chankonkean (นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

เกิด 7 ก.พ. 2526
Date of Birth 7 Feb. 1982

ชาย ไทย

สง. 225/481 หมู่ 5 ต.บ้านแพน
อ.เมือง จ.เชียงใหม่

11 ต.ค. 2562
วันออกบัตร
11 Oct. 2018

 6 ก.พ. 2571
วันหมดอายุ
6 Feb. 2028



5014-04-10111442

 **บัตรประจำตัวประชาชน** New Thailand ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 1 1305 01065 44 7
ชื่อตัวและชื่อสกุล **นาย นิกร สุดตา** สำเนาถูกต้อง
ชื่อ Mr. Nikou
Date of Birth 7 Jul. 2000
เกิดวันที่ 7 ก.ค. 2543 (นาย นิกร สุดตา)
ศาสนา
ที่อยู่ 92 หมู่ที่ 4 ต.ป่าตาล อ.ขุนตาล
จ.เชียงราย
20 มี.ค. 2564
วันออกบัตร
(นายธนาคม จงจ๊ะ)
วันบัตรหมดอายุ 6 ก.ค. 2572
วันบัตรหมดอายุ
5601-04-03201404



อากร
แสตมป์

(๒) .
คดีหมายเลขคำที่ ผบ.E320/2566
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.E3636/2566
ศาลแขวงเชียงใหม่

หนังสือมอบอำนาจยึดทรัพย์

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่ 1 พฤศจิกายน พุทธศักราช 2567

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน (ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3).....โจทก์
นายสถาพร อินเป้ง ที่ 1, น.ส.กิงกาญจน์ แสนคำ ที่ 2, นางสาวเทียน แสนคำ ที่ 3.....จำเลย

ตามที่ศาลแขวงเชียงใหม่ ได้มีหมายบังคับคดีตั้งให้เจ้าพนักงานกรมบังคับคดีเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการให้ส่งมอบ ขับไล่ รื้อถอน ยึด หรืออายัดทรัพย์สินของ จำเลย และข้าพเจ้าเป็นผู้นำทำการขับไล่ รื้อถอน ยึดหรืออายัดทรัพย์สิน โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้ นายอนุพนธ์ ศรีประสาท, นายเจษฎา สารพุกษ์, น.ส.จุฑามาส สุขะ, น.ส.นัฐตามาศ ผูกคน, นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น, นายณพวิสต์ แก้วมัน, นายธนกร กันทะมา, นายศรีบุญ หนองยา, นายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์, น.ส.สมปรารถนา รัตนมณี, น.ส.เสาวภา ชัยธรรมสกุล, น.ส.วชิราภรณ์ สุรินทร์, น.ส.ลลิตา ศิษฏ์กมล อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 50210 โทร.080-6184665 เป็นผู้แทนข้าพเจ้า ในการยึดทรัพย์สินของจำเลย จนเสร็จการโดยให้มีอำนาจในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์สินที่ยึด รับรู้และดูแลการขายทอดตลาด เข้าสู่ราคาเพื่อซื้อทรัพย์ ในการขายทอดตลาด ของการขายหรือคัดค้านการขาย ถอนการยึดหรือถอนการบังคับคดี รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืบ อายัดทรัพย์ ถอนการอายัด เข้าร่วมประมูล ซื้อทรัพย์ ขอหักส่วนได้ใช้แทนและ รับเงินค่าใช้จ่ายต่างๆ ค่าใช้จ่ายคงเหลือคืน รับเงินหักส่วนได้ใช้แทนคืน รับเงินจากการขายทอดตลาดและ การบังคับคดีแสดงความประสงค์ในการบังคับคดี รับหรือส่งมอบต้นฉบับ หรือสำเนาเอกสารคืน และ ในการอื่นๆ อันเกี่ยวกับการบังคับคดีนี้ ตลอดจนการตั้งตัวแทนช่วงในการเหล่านั้นด้วย

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
ลงชื่อ.....พยาน
ลงชื่อ.....พยาน

* หมายเหตุ การมอบอำนาจต่าง ๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เมื่อไม่ประสงค์จะมอบอำนาจอย่างใดก็ให้
ขีดออกเสีย

ข้าพเจ้า นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง ผู้มอบอำนาจอยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย
จังหวัดเชียงใหม่ 50210 โทร 080-6184665

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง)

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 3

(ได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตาม พ.ร.บ. ธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489 มาตรา 5)



กระทรวงการเกษตร

ส่วนการประมง

รับวันที่ 21 พ.ค. 2567

เลขที่ 4683

เขต 15.9 ค.น.

บันทึกข้อความ

กระทรวงการเกษตรและสหกรณ์

วันที่ 17 พ.ค. 2567

เลขที่ 32 วันที่ 18.53 น.

ส่วนราชการ กระทรวงการคลัง สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ โทร. ๐ ๒๒๘๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๓๓๓๓

ที่ กค ๐๘๐๓.๑/๕๓๗๔

วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗

คร. 17.21

เรื่อง การแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

รับวันที่ 21/5/๖๗

เลขที่ 12-24

เรียน ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

ตามที่ธนาคารออมสินแจ้งว่า คณะกรรมการธนาคารออมสินได้มีมติเห็นชอบให้นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน และให้นำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเห็นชอบ ให้แต่งตั้งนายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ตามมาตรา ๑๔ (๓) แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม นั้น

กระทรวงการคลังให้ความเห็นชอบแต่งตั้งนายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางวรรณช ภูมิ)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านทรัพย์สิน

ทราบ /
ในพ ๒๐ ๕๐๕.

(นายธีรชัย อิตตนาโช)

ประธานคณะกรรมการธนาคารออมสิน

สำเนาถูกต้อง

(นางธวิมลศรี แสงสายันท์)

ผู้อำนวยการฝ่ายคดี



สำนักงานคณะกรรมการ
อาหารและยา
วันที่ 2 มิ.ย. 2563
เลขที่ ๑๖๓
ณ วันที่ 15.57.๑๖

ลับ

บันทึกข้อความ

วันที่ 2 มิ.ย. 2563
เวลา 10.30-11.15 น.

ส่วนราชการ กระทรวงการคลัง สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ โทร. ๐ ๒๒๘๘ ๕๖๕๐-๙ ต่อ ๓๓๓๖

ที่ กส ๐๔๐๓.๑/ค ๑๖๕๑

วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

เรียน ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

ตามที่ธนาคารออมสินแจ้งว่า คณะกรรมการธนาคารออมสินได้มีมติเห็นชอบให้นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน และให้นำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเห็นชอบให้แต่งตั้ง นายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ตามมาตรา ๑๔ (๑) แห่งพระราชบัญญัติ ธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม นั้น

กระทรวงการคลังขอเรียนว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังได้เห็นชอบให้แต่งตั้ง นายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ


(นายจุรินทร์ รมส.คร.)

รองปลัดกระทรวงการคลัง
สำหรับปฏิบัติในการกำกับทรัพย์สิน


(นางสุกัญญา เกษะอริรัตน์)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทรัพยากรบุคคล


นายพร อำนวยศิลป์
ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

ลับ



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่

วันที่ 7 กรกฎาคม 2563

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ทำขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานว่า ธนาคารออมสิน โดย นายวิทย์ รัตนการ ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ขอมอบอำนาจให้

นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออมสิน ในบรรดากิจการดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในบรรดาหนังสือ สัญญา ข้อตกลง หรือเอกสารใด ๆ ในนามหรือในธุรกิจของธนาคารออมสิน
2. ลงลายมือชื่อในเอกสารต่าง ๆ ซึ่งกระทำในกิจการและ/หรือทรัพย์สินของธนาคารออมสิน เพื่อก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ เช่น การจดทะเบียนจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับ จำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์แทนการชำระหนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง เป็นของธนาคารออมสิน ณ สำนักงานที่ดิน การขอติดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า น้ำประปา โอนแจ้งย้ายทะเบียน ยานพาหนะทุกประเภท การซื้อขายทรัพย์สิน การทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินในเรื่องการสอบเขตที่ดิน การเดินน้ำสำรวจออกโฉนดที่ดิน การยินยอมให้เจ้าของอาคารข้างเคียงปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน การระวางชี้แนวเขต และรับรองแนวเขตที่ดิน การรับโอนสิทธิการเช่า
3. บอกกล่าวแจ้งความจำนงค์ที่จะเรียกร้องทางคดีซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ หรือสิทธิ เรียกร้องต่าง ๆ จากบุคคล กลุ่มบุคคล นิติบุคคล หรือองค์กรใด ๆ การบอกเลิกสัญญา ตลอดจนการบอกกล่าว ให้ได้ถอนการจำนอง แจ้งบังคับจำนองและ/หรือจำนำ ปฏิเสธหนี้สิน หรือสิทธิเรียกร้องที่ถูกทวงถาม หรือการสืบทรัพย์สิน หรือการทำการใด ๆ เพื่อให้ข้อเรียกร้องหรือข้อต่อสู้บังคับเกิดผลหรือไม่ไร้ผลตามกฎหมาย
4. แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน แจ้งความร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อพนักงานสอบสวนหรือพนักงาน อื่นใดที่มีอำนาจตามกฎหมายเพื่อให้ดำเนินคดีอาญาฟ้องร้องดำเนินคดี เป็นโจทก์ โจทก์ร่วม หรือจำเลยในคดีอาญา ตลอดจนการถอนคำร้องทุกข์ และรับข้อเสนอให้ประนีประนอมยอมความ ตกลงยินยอม หรือกระทำการอย่างอื่น เพื่อให้คดีเสร็จสิ้นไป
5. เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่งเพื่อเรียกร้องทางคดีซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ สิทธิเรียกร้อง หรือสิทธิอื่นใดตามกฎหมาย รวมทั้งการบังคับจำนองหรือจำนำ
6. เป็นจำเลยต่อสู้คดีในศาลเพื่อป้องกันรักษาซึ่งสิทธิ ทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์ใด ๆ ตลอดจน ดำเนินการฟ้องแย้ง เพื่อให้บังคับเกิดผลตามที่กล่าวมาแล้ว
7. ร้องลอบ ร้องขอเฉลี่ยหนี้ ร้องขอรับชำระหนี้ในฐานะเจ้าหนี้บุริมสิทธิ ร้องจัดทรัพย์สิน ฟ้องคดีล้มละลาย ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ถอนคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย และดำเนินการในคดีล้มละลาย ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับคดีขอฟื้นฟูกิจการลูกหนี้ หรือขอรับชำระหนี้ในการเลิกนิติบุคคลใด ๆ

ซึ่งธนาคารออมสิน...

ซึ่งธนาคารออมสินเป็นเจ้าของ บังคับคดี ถอนการบังคับคดี ยื่นคำคัดค้านเกี่ยวกับการบังคับคดี ยึด หรืออายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ถอนการยึด หรือถอนการอายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินตามคำสั่งศาล เข้าสู่ราคาและซื้อทรัพย์สินในการขายทอดตลาด รับเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด หรือยื่นคำคัดค้านการร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด และดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การกระทำดังกล่าวสูญสลายไปจนเสร็จการ

8. ดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใด ๆ จนกว่าจะถึงที่สุด และให้มีอำนาจกระทำการในทางจำหนายสิทธิด้วย เช่น การยอมรับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง ประนีประนอมยอมความ สละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา ขอให้มีการพิจารณาคดีใหม่ มอบข้อพิพาทให้อนุญาตศาลพิจารณา การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท

9. อนุมัติจ่ายเงินค่าฤชาธรรมเนียม หรือค่าธรรมเนียมศาล หรือเงินอื่นใดที่เกี่ยวกับการดำเนินคดีของธนาคารออมสินทุกประเภท เช่น ค่าทนายความ ตลอดจนให้มีอำนาจวงเงิน รับเงิน หรือรับสรรพเอกสารจากศาล หรือจากคู่ความอีกฝ่ายหนึ่งหรือบุคคลอื่นได้ด้วย

ในการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความเพื่อว่าต่างแก่ต่างคดี หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วง ดำเนินการแทนได้ในทุกกรณีแห่งกิจการที่มอบอำนาจ และให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้

การใดที่ นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8 ผู้รับมอบอำนาจ ได้กระทำตามที่ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ถือเสมือนเป็นการกระทำของธนาคารออมสิน และให้มีผลผูกพันธนาคารออมสินทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้มอบอำนาจจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ ผู้มอบอำนาจ
(นายวิทย์ รัตนกร)
ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายสุเชษฐ์ คำฟู)
ผู้อำนวยการภาค 8

ลงชื่อ พยาน
(นายสมชาย ไชยคำ)
ผู้อำนวยการฝ่ายนิติการ

ลงชื่อ พยาน
(นายอรุณชัย วรรณทรัพย์)
รองผู้อำนวยการฝ่ายนิติการ
ส่วนนิติกรรมสัญญา

(ได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489 มาตรา 5)



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาคารออบสอินภาค 8
168/1 ถนนช้างคลาน
ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง
เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 1 ตุลาคม 2567

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ทำขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานว่า ธนาคารออบสอิน โดย นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8 ในฐานะผู้รับมอบอำนาจจาก นายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารออบสอิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออบสอิน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออบสอิน พ.ศ.2489 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาคารออบสอิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2546 ขอมอบอำนาจช่วงให้

นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวงศ์ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3 เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออบสอินในบรรดากิจการดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในบรรดาหนังสือ สัญญา ข้อตกลง หรือเอกสารใดๆ ในนามหรือในธุรกิจของธนาคารออบสอิน

2. ลงลายมือชื่อในเอกสารต่างๆ ซึ่งกระทำในกิจการและ/หรือทรัพย์สินของธนาคารออบสอิน เพื่อก่อเปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ เช่น การจดทะเบียนจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนระงับการจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับตีโอนกรรมสิทธิ์แทนการชำระหนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นของธนาคารออบสอิน ณ สำนักงานที่ดิน การขอติดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า น้ำประปา โอนแจ้งย้ายทะเบียนยานพาหนะทุกประเภท การซื้อขายทรัพย์สิน การทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินในเรื่องการสอบเขตที่ดิน การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน การยินยอมให้เจ้าของอาคารข้างเคียงปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน การระงับชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดิน การรับโอนสิทธิการเช่า

3. บอกกล่าวแจ้งความจำนงที่จะเรียกร้องทวงถามซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ หรือ สิทธิเรียกร้องต่างๆ จากบุคคล กลุ่มบุคคล นิติบุคคล หรือองค์กรใดๆ การบอกเลิกสัญญา ตลอดจนการบอกกล่าวให้เลิกถอนการจำนอง แฉ่งบังคับจำนองและ/หรือจำนำ ปฏิเสธหนี้สิน หรือสิทธิเรียกร้องที่ถูกทวงถาม หรือการสืบททรัพย์ หรือการทำการใดๆ เพื่อให้ข้อเรียกร้องหรือข้อต่อสู้บังคับเกิดผลหรือไม่ไร้ผลตามกฎหมาย

4. แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน แจ้งความร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อพนักงานสอบสวนหรือพนักงานอื่นใดที่มีอำนาจตามกฎหมายเพื่อให้ดำเนินคดีอาญา ฟ้องร้องดำเนินคดี เป็นโจทก์ โจทก์ร่วม หรือจำเลยในคดีอาญา ตลอดจนการถอนคำร้องทุกข์ และรับข้อเสนอให้ประณีประนอมยอมความ ตกลงยินยอม หรือกระทำการอย่างอื่นเพื่อให้คดีเสร็จสิ้นไป

-/-เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่ง

5. เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่งเพื่อเรียกร้องทวงคืนซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ สิทธิเรียกร้องหรือสิทธิอื่นใดตามกฎหมาย รวมทั้งการบังคับจำนองหรือจำนำ

6. เป็นจำเลยต่อสู้คดีในศาลเพื่อป้องกันรักษาซึ่งสิทธิ ทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์ใดๆ ตลอดจนดำเนินการป้องกันเพื่อให้บังเกิดผลตามที่กล่าวมาแล้ว

7. ร้องขอ ร้องขอเปลี่ยนหนี้ ร้องขอรับชำระหนี้ในฐานะเจ้าหนี้บุริมสิทธิ ร้องขอตัดทรัพย์สิน ฟ้องคดีล้มละลาย ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ถอนคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย และดำเนินการในคดีล้มละลาย ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับคดีขอฟื้นฟูกิจการลูกหนี้ หรือขอรับชำระหนี้ในการเลิกนิติบุคคลใดๆ ซึ่งธนาคารออมสินเป็นเจ้าหนี้อยู่ บังคับคดี ถอนการบังคับคดี ยื่นคำคัดค้านเกี่ยวกับการบังคับคดี ยึดหรืออายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใดๆ ถอนการยึด หรือถอนการอายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใดๆ ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินตามคำสั่งศาล เข้าสู่ราคาและซื้อทรัพย์สินในการขายทอดตลาด รับเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด หรือยื่นคำคัดค้านการร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาดและดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การกระทำดังกล่าวลุล่วงไปจนเสร็จการ

8. ดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใดๆ จนกว่าจะถึงที่สุด และให้มีอำนาจกระทำการในทางจำหน่ายสิทธิด้วย เช่น การยอมรับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง ประนีประนอมยอมความ สละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา ขอให้มีการพิจารณาคดีใหม่ มอบข้อพิพาทให้อนุญาตตุลาการพิจารณาการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท

9. อนุมัติจ่ายเงินค่าฤชาธรรมเนียม หรือค่าธรรมเนียมศาล หรือเงินอื่นใดที่เกี่ยวกับการดำเนินคดีของธนาคารออมสินทุกประเภท เช่น ค่าทนายความ ตลอดจนให้มีอำนาจวงเงิน รับเงิน หรือรับสรรพเอกสารจากศาล หรือจากคู่ความอีกฝ่ายหนึ่ง หรือบุคคลอื่นได้ด้วย

ในการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความเพื่อว่าต่างแก่ต่างคดี หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วง ถ้าเป็นการแทนได้ในทุกกรณีแห่งกิจการที่มอบอำนาจ และให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้

การใดที่ นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3 ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำตามที่ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ถือเสมือนเป็นการกระทำของธนาคารออมสิน และให้มีผลผูกพันธนาคารออมสินทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้มอบอำนาจจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายสุเชษฐ์ คำฟู)

ผู้อำนวยการภาค 8

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจรัส วิสุทธิเสรีวัง)

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนึ่งเขตเชียงใหม่ 3

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวสาวิตรี จันทร์ศรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาค 8 สุริกิง

ลงชื่อ.....พยาน

(นายธนาธิ บุญวงศ์)

พนักงานสนับสนุนการปฏิบัติงาน 5

(ได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 มาตรา 5)



สำเนาถูกต้อง

(นายสุเชษฐ์ คำฟู)
ผู้อำนวยการภาค 8



สำเนาถูกต้อง

นายจรัส วิสุทธีเสรีวัง

ผจศ.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3





ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินตามหนังสือมอบอำนาจ
ฉบับลงวันที่ 1 ตุลาคม 2557 เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

นายอนุพนธ์ ศรีประสาธ
ชจศ.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3





ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินตามหนังสือมอบอำนาจ
ฉบับลงวันที่ 1 ตุลาคม 2567 เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง


นายเจษฎา สารพฤกษ์





ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินตามกฎหมายว่าด้วยสัญญา
ฉบับลงวันที่ 1 ตุลาคม 2567 เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง


นางสาวจุฑามาส สุขะ



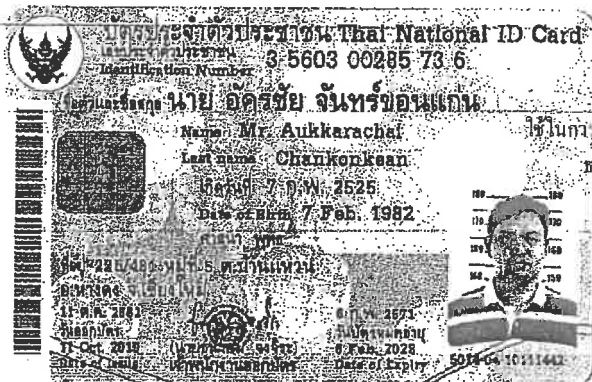


ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินตามหนังสือมอบอำนาจ
ฉบับลงวันที่ 1 ตุลาคม 2567 เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

นางสาวนัฐดา มาศ ผ่องคน





ให้ในกรณีมอบอำนาจเพื่อดำเนินการคดีของ
ธนาคารออมสิน เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น