(แบบ ๓ ก)

คำขอยึดอสังหาริมทรัพย์ ณ ที่ทำการ

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๙๗๓/๒๕๖๗

วันที่ตั้งเรื่อง ๑๒ กันยายน ๒๕๖๘

ศาล จังหวัดน่าน

วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๘

ระหว่าง บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

นางหิรัญญิการ์หรือชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)โดย นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ อยู่บ้านเลขที่ ๒๐๗/๑๑หมู่ -

ตรอก/ซอย - ถนน แก้วนวรัฐ แขวง/ตำบล วันเกต เขต/อำเภอ เมืองเชียงใหม่

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๐๐๐ โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ ๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของนางชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย จำเลย ๑ เลขบัตรประชาชน ๓-๕๕๐๒-๐๐๐๙๕-๒๕-๑

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด -

อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☑ โฉนดเลขที่ ๗๔๘๖๒ เลขที่ดิน ๒๓๙๕ หน้าสำรวจ ๖๗๙๘

ตำบล/แขวง สันกลาง อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☑ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ ชื่อหมู่บ้าน ตรอก/ซอย ถนน

ตำบล/แขวง เขต/อำเภอ จังหวัด

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ พร้อมเอกสารดังนี้

☑ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☑ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☑ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์ที่ยึด ☑ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☑ หนังสือสัญญาจำนอง ☑ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☑ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

๑.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน

๒.ทรัพย์ที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☑ ติดจำนอง บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด

☑ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

๓.เอกสารตามที่นำส่งถูกต้องตรงตามกับทรัพย์ที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีๆข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์ที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีงดการบังคับคดีไว้

***** ทรัพย์ที่ยึดอยู่ในเขต เทศบาลตำบลสันกลาง *****

ลงชื่อ ผู้นำยึด

(นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๘๓๒/๒๕๖๗

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๙๗๓/๒๕๖๗

ศาล จังหวัดน่าน

วันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ความ แพ่ง

ระหว่าง บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด(มหาชน) โจทก์

นางหิรัญญิการ์หรือชวัลลักษณ์ พรมอ้าย ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด(มหาชน) โดย นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ เชื้อชาติ - สัญชาติ - อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ ๒๐๗/๑๑ หมู่ที่ - ถนน แก้วนวรัฐ ตำบล/แขวง วัดเกต เขต/อำเภอ เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑ ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☑ ประสงค์ ☐ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ☑ ภูมิลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☑ ของจำเลย ที่ ๑

☑ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ

☑ อื่นๆ (หากคู่ความ ผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

นางหิรัญญิการ์ วงค์พุทธดำ ได้เปลี่ยนชื่อเป็น นางชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☑ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☑ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน ๑ แปลง

☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ ผู้แถลง

รายการ ที่ ๑ ☑ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ ๗๔๘๖๒ ต.สันกลาง อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่

☑ ติดจำนองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☐ ติดจำนองบุคคลภายนอก.....

☑ ที่อยู่ผู้รับจำนอง เลขที่ ๙๙ ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร.....

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☑ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☑ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ.....

☑ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์ที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน.....บาท

สภาพทรัพย์ ☐ ที่ว่างเปล่า ☑ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม

☑ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☑ รถเข้าถึงที่ดิน ☑ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☑ ไม่อยู่ในโครงการ

☑ อยู่ในโครงการ.....

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. ๒๕๔๓

ชื่อ สมหวัง-อินทาวน์ เฟส ๓ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๓๙ หมู่ที่ ๔ ถนน -

ตำบล สันกลาง อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่ ปรากฏตามสำเนาเอกสาร อ.ช. ๑๓/ จ.ส.ก.๑๐ ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☑ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง ก่ออิฐฉาบปูน หลังคามุงกระเบื้อง.....

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๗ x ๑๐ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๗๐ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๒ ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☑ ติดเลขทะเบียนเลขที่ ๑๓๙/๑๘๓

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๒ ☐ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☑ โรงจอดรถ

โครงสร้าง ส่วนโล่ง หลังคาคลุม.....

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๖ x ๕ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๓๐ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๒๒ ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☑ ติดเลขทะเบียนเลขที่ ๑๓๙/๑๘๓

☐ อื่นๆ.....

☐ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์ของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์ที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์)

(แบบ ธ.๑)

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๘๓๒ /๒๕๖๗

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๙๗๓ /๒๕๖๗

ศาล จังหวัดน่าน

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์หลักประกันทางธุรกิจ

วันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๘

ความแพ่งระหว่าง

บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

นางหิรัญญิการ์หรือชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่ เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๘ ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์หลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์หลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)โดย นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหน้า ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ) ผู้รับรอง

(นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์)

◯ (๗)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๘๓๒/๒๕ ๖๗

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๙๗๓/๒๕ ๖๗

ศาล จังหวัดน่าน

วันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ แพ่ง

บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

ระหว่าง

นางหิรัญญิการ์หรือชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โดย นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์

เชื้อชาติ - สัญชาติ - อาชีพ - เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

อายุ - อยู่บ้านเลขที่ ๒๐๗/๑๑ หมู่ที่ - ถนน แก้วนวรัฐ

ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง - ตำบล/แขวง วัดเกต อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่

จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดเลขที่ ๗๔๘๖๒ หน้าสำรวจ ๒๓๙๕ เลขที่ดิน ๖๗๙๘ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอกับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดผลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

<u>หมายเหตุ</u> ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

.....ผู้ร้อง

คดีหมายเลขดำที่ ผบE832/2567

(แบบ ผบ. ๑)
คำฟ้องคดีผู้บริโภค

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดน่าน

รับฟ้อง สำเนาให้จำเลย นัดพิจารณา หมายเรียกจำเลยมาไกล่เกลี่ย ให้การและสืบพยานวันที่ 27 พ.ค. 2567 เวลา 10:30 น. ส่งทางเจ้าพนักงาน ไม่มีผู้รับโดยชอบ ให้ปิดให้มีผลทันที ส่งไม่ได้ให้โจทก์แถลงภายใน 7 วัน นับแต่วันส่งไม่ได้ มิฉะนั้นถือว่าโจทก์ทิ้งฟ้อง

คดีหมายเลขดำที่ ผบE /๒๕ ๖๗
คดีหมายเลขแดงที่ /๒๕

ศาล จังหวัดน่าน
วันที่ ๒๙ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๗
ความ แพ่ง

ให้พิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์และการยื่นคำร้องและเอกสารต่อไปให้โจทก์ยื่นทางรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ ประธารยาหลักง อิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563

บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

ตามข้อกำหนดของ ว่าด้วยวิธีพิจารณาคดี หรือขวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ ๑
นางสาวชนิสรา วงค์พุทธคำ ในฐานะทายาทผู้มีสิทธิรับมรดกของนายตฤณ วงค์พุทธคำ ที่ ๒
นางสาวปภาวรินทร์ วงค์พุทธคำ ในฐานะทายาทผู้มีสิทธิรับมรดกของนายตฤณ วงค์พุทธคำ ที่ ๓ จำเลย

วิสุทธิ์ ฉันทแดนสุวรรณ
(นายวิสุทธิ์ ฉันทแดนสุวรรณ)
เรือง กุยีม จำนอง
29 เม.ย. 2567

จำนวนทุนทรัพย์ ๒,๕๕๗,๗๙๓ บาท ๙๑ สตางค์

ข้าพเจ้า บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

เชื่อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ บริษัทบริหารสินทรัพย์ อายุ - ปี
เลขประจำตัวประชาชน - อยู่บ้านเลขที่ ๙๙
หมู่ที่ ถนน สุรศักดิ์ ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง
ตำบล/แขวง สีลม อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ ๐๕๕-๕๑๑๐๔๙ โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -
สถานที่ติดต่อ ๒๓๕ ถนนเจริญเมือง ตำบลในเวียง อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่
โทรศัพท์ - โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -
ขอยื่นฟ้อง นางทิรัญญิการ์ หรือขวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ ๑ (๓-๕๕๑๒-๐๐๑๙๕-๒๕-๑)
นางสาวชนิสรา วงค์พุทธคำ ในฐานะทายาท ที่ ๒ (๑-๕๕๑๒-๐๐๐๕๑-๖๒-๑)
นางสาวปภาวรินทร์ วงค์พุทธคำ ในฐานะทายาท ที่ ๓ (๑-๕๕๙๘-๐๐๐๐๒-๓๐-๑) จำเลย
เชื่อชาติ ๑-๓) ไทย สัญชาติ ๑-๓) ไทย อาชีพ - อายุ ๑) ๔๕, ๒) ๒๗, ๓) ๒๐ ปี
อยู่บ้านเลขที่ ๑-๒) ๗, ๓) ๑๙๗ หมู่ที่ ๑-๒) ๒, ๓) ๓ ถนน - ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง -
ตำบล/แขวง ๑-๒) แม่จริม, ๓) ดู่ใต้ อำเภอ/เขต ๑-๒) แม่จริม, ๓) เมืองน่าน จังหวัด ๑-๓) น่าน
โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

ข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

อนุญาตให้คัดถ่ายถ้อยคำสำนวนและเอกสาร เว้นแต่ถ้อยคำพยาน ให้คัดถ่ายได้เมื่อศาลมีคำสั่งแล้ว

SCB16-001-00032 NPL-SCB
นาง ทิรัญญิการ์ พรมคำอ้าย และ นาย ตฤณ วงค์พุท
851230-5020000-0001
จำฟ้อง คดีหมายเลขดำที่ ผบE.832/2567

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑะนู โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นายเอกพิชัย วุฑะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดน่าน

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ใช้ชื่อว่า บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด และจดทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์ โดยได้รับอนุมัติจากผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทยตามพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๔๑ ต่อมาเมื่อวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘ ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นนิติบุคคลประเภทบริษัทมหาชนจำกัด ใช้ชื่อว่าบริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ตามกฎหมายว่าด้วย บริษัทมหาชนจำกัด มีวัตถุประสงค์ในการรับซื้อหรือรับโอนสินทรัพย์ด้อยคุณภาพของสถาบันการเงิน รวมตลอดจนหลักประกันของสินทรัพย์นั้น เพื่อนำมาบริหารหรือจำหน่ายจ่ายโอนต่อไป และทำกิจการอื่นที่เกี่ยวเนื่องหรือเกี่ยวกับกิจการที่กล่าวข้างต้น โดยมี นายบรรยงวิเศษมงคลชัย, นายบัณฑิต อนันตมงคล, นายสาทร โตโพธิ์ไทย, นายพิศิษฐ์ เสรีวิวัฒนา และนายธิษดี วัฒนกุล กรรมการสองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท มีอำนาจทำการแทนโจทก์ได้รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือรับรองแสดงการเป็นนิติบุคคล และใบทะเบียนบริษัทบริหารสินทรัพย์เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑ และ ๒

ข้อ ๒ คดีนี้โจทก์ได้มอบอำนาจให้ นายสันธิษณ์ วัฒนกุล, นายพงษ์ โภคะสวัสดิ์, นายพงศธร มณีพิมพ์ และนายวีรเวช ศิริชาติไชย เป็นผู้รับมอบอำนาจ โดยจะต้องลงลายมือชื่อร่วมกันอย่างน้อยสองคน โดยไม่ต้องประทับตราสำคัญของบริษัท และให้ผู้รับมอบอำนาจสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ คดีนี้ นายสันธิษณ์ วัฒนกุล และนายพงศธร มณีพิมพ์ ได้มอบอำนาจให้นางสาวจันทร์จีรา ถิ่นสุข เป็นผู้ดำเนินการแทน และในคดีนี้นางสาวจันทร์จีรา ถิ่นสุข ได้มอบอำนาจช่วงให้นายเอกพิชัย วุทธะนู และนางสาวเกศินี ยศมาดี เป็นผู้ดำเนินคดีแทน รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจ และหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๓, ๔ และ ๕

ข้อ ๓. เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๙ โจทก์ได้ทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายมาตรฐาน) ซึ่งเป็นการโอนหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้จากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ซึ่ง

สำเนาพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุทธะนู โดยการขอสัดส่วนโดย
ผู้ปิ้นเอกสาร นายเอกพิชัย วุทธะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดน่าน

(๔๐ ก.)

เป็นเจ้าหนี้เดิมตามสัญญาและเจ้าหนี้บุริมสิทธิจำนอง อันเป็นผลให้สิทธิหน้าที่ความรับผิดชอบ และสิทธิเรียกร้องต่างๆ ในสินทรัพย์ด้อยคุณภาพและหลักประกันของสินทรัพย์ของจำเลยซึ่งเป็นสิทธิจำนอง สิทธิจำนำหรือสิทธิอันเกิดขึ้นแต่การค้ำประกันที่มีต่อธนาคารไทยพาณิชย์ ฯ ตกเป็นของโจทก์ตามบทบัญญัติแห่งพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๔๑ โดยการทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียมและภาษีอากร รายละเอียดปรากฏตามพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๔๑ ประกาศกระทรวงการคลัง พระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๓๖๒) พ.ศ. ๒๕๔๒ และสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖, ๗, ๘, ๙

ผลจากการโอนสิทธิเรียกร้องสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นผลให้บรรดาสิทธิและหน้าที่ เกี่ยวกับสินทรัพย์ของจำเลยที่ ๑ และนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ซึ่งเป็นสินทรัพย์ด้อยคุณภาพและอยู่ภายใต้เงื่อนไขตามสัญญาดังกล่าวตกแก่โจทก์ ซึ่งจำเลยทั้งสามและผู้ตายเป็นลูกหนี้ในลำดับที่ ๑๘๙ รายละเอียดปรากฏตามข้อมูลสินทรัพย์/รายชื่อลูกหนี้แนบท้ายสัญญา เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๐

จำเลยที่ ๒ และ ๓ เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ซึ่งเป็นผู้กู้ร่วมและลูกหนี้ในคดีนี้ โดยผู้ตายได้เสียชีวิต เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๕๘ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาทะเบียนราษฎร และแบบรับรองรายการทะเบียนคนตาย(มรณบัตร) เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๑, ๑๒ และ ๑๓

ข้อ ๔ จำเลยที่ ๑ และนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) มีหนี้ค้างชำระต่อธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าหนี้เดิม ตามสัญญากู้เงิน ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๕ บัญชีเลขที่ ๐๑๕๕๐-๘๕๑๒๓๐-๐๐ จำเลยที่ ๑ และผู้ตายกู้ยืมเงินเป็นต้นเงินจำนวน ๑,๒๔๘,๖๖๑.๐๐ บาท ตกลงยอมเสียดอกเบี้ย ในอัตราดอกเบี้ยพิเศษ ดังนี้

- ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๕ จนถึงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๖ จำเลยที่ ๑ และผู้ตาย ตกลงเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ในอัตราเท่ากับร้อยละเอ็มอาร์อาร์(MRR) ลบ ๐.๑๕ ต่อปี

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกศิริชัย วุฑฒะนู โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ขอเอกสาร นายเอกศิริชัย วุฑฒะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดน่าน

- ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๖ จนถึงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๗ จำเลยที่ ๑ และผู้ตาย ตกลงเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ในอัตราเท่ากับร้อยละเอ็มอาร์อาร์(MRR) ลบ ๐.๘๕ ต่อปี

- ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๗ จนถึงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๘ จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงเสียดอกเบี้ยในอัตรา เท่ากับร้อยละเอ็มอาร์อาร์(MRR) ลบ ๑.๐๐ ต่อปี

- ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๘ เป็นต้นไป จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงเสียดอกเบี้ยในอัตรา เท่ากับร้อยละเอ็มอาร์อาร์(MRR) ลบ ๑.๕๑ ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดีที่ผู้ให้กู้ประกาศกำหนดขณะทำสัญญาอัตราดอกเบี้ยเอ็มอาร์อาร์ เท่ากับร้อยละ ๘.๑๑ ต่อปี แต่อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ผู้ให้กู้จะประกาศเป็นคราวๆ

อย่างไรก็ดี หากอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวข้างต้นเกินกว่าอัตราดอกเบี้ยสูงสุด (อัตราดอกเบี้ยสูงสุด คือ อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติซึ่งธนาคารไทยพาณิชย์ฯ ประกาศเรียกเก็บจากผู้กู้ ขณะทำสัญญาเท่ากับร้อยละ ๑๒.๑๐ ต่อปี ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศของธนาคารไทยพาณิชย์ ฯ เป็นคราวๆ) ก็ให้ถืออัตราสูงสุดนั้นแทนจนกว่าจำเลยที่ ๑ และผู้ตาย จะชำระหนี้ให้แก่ธนาคารไทยพาณิชย์ฯ ครบถ้วน และจำเลยที่ ๑ และผู้ตายยินยอมให้ธนาคารไทยพาณิชย์ฯ เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเพิ่มสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าอัตราที่กำหนดไว้ตลอดอายุสัญญากู้ โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยที่ ๑ และผู้ตายทราบ จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงผ่อนชำระต้นเงินและดอกเบี้ยให้แก่ธนาคารไทยพาณิชย์ฯ เป็นงวดรายเดือนติดต่อกันทุกๆ เดือน เป็นจำนวนเงินเดือนละ ๘,๕๐๐.๐๐ บาท ภายในวันที่ ๒๑ ของทุกเดือนติดต่อกันทุกเดือน เริ่มชำระงวดแรกเดือนกรกฎาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป ตกลงชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ ปี นับแต่วันทำสัญญากู้เงิน และหากมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินที่จำเลยที่ ๑ และผู้ตาย จะต้องผ่อนชำระอันเนื่องมาจากการปรับดอกเบี้ยในภายหลัง จำเลยที่ ๑ และผู้ตายก็ยินยอมด้วยในการเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินที่จะต้องผ่อนชำระได้ทุกประการ

จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงว่าหากค้างชำระดอกเบี้ยไม่น้อยกว่าหนึ่งปีไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ยินยอมให้นำดอกเบี้ยซึ่งค้างชำระนั้นทบเข้ากับต้นเงินที่ค้างชำระอยู่ได้ทันที ต้นเงินและดอกเบี้ยที่ทบเข้ากันนี้ให้ถือ

ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลยืนยันสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ง์ นายเอกพิชัย วุฒธนนู โดยการของคัดลายโดย
ลาร นายเอกพิชัย วุฒธนนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดน่าน

(๔๐ ก.)

เป็นต้นเงินซึ่งจะต้องชำระคืน และเสียดอกเบี้ยในอัตราเท่ากับอัตราสูงสุดผิดเงื่อนไข (ขณะทำสัญญาเท่ากับร้อยละ ๑๕ ต่อปี) ทั้งนี้ธนาคารไม่ต้องแจ้งให้จำเลยที่ ๑ และผู้ตายทราบล่วงหน้า และให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น กรณีที่จำเลยที่ ๑ และผู้ตายผิดนัดผิดเงื่อนไขตามสัญญา โดยผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังจำเลยที่ ๑ และผู้ตายเพื่อแก้ไขการผิดสัญญานับจากวันที่ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากมิได้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกร้องให้ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด จำเลยที่ ๑ และผู้ตายยอมชดใช้ค่าเสียหายที่ผู้ให้กู้พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ให้กู้เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน เรียกร้อง ทวงถาม ดำเนินคดีและการบังคับการชำระหนี้ด้วยจนเต็มจำนวนทุกอย่างทุกประการ ให้ถือว่าเป็นการผิดนัดในจำนวนหนี้ทั้งหมด จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงยินยอมชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทันที และยินยอมเสียดอกเบี้ยในเงินต้นที่ค้างชำระในอัตราสูงสุดผิดเงื่อนไข ขณะทำสัญญาอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขเท่ากับร้อยละ ๑๕ ต่อปี แต่อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ธนาคารไทยพาณิชย์ จะประกาศกำหนดเป็นคราวๆ นับแต่วันที่ผิดนัดผิดเงื่อนไขจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญากู้เงิน หนังสือขอรับเงินกู้ และแบบชำระอากรแสตมป์เป็นตั๋วเงิน (อส. ๔ ข.) เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๔, ๑๕, ๑๖ และ ๑๗

ข้อ ๕ เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน ตามคำฟ้อง ข้อ ๔ ที่มีต่อธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ในวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๕ จำเลยที่ ๑ และนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ได้นำที่ดิน โฉนดเลขที่ ๗๔๘๖๒ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นต่อไปภายหน้า มาจดทะเบียนจำนองต่อธนาคารไทยพาณิชย์ จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงยอมเสียดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติในอัตราร้อยละ ๑๒.๑๐ ต่อปี ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ธนาคารจะประกาศกำหนดเป็นคราวๆ เว้นแต่เมื่อจำเลยที่ ๑ และผู้ตายผิดสัญญา จำเลยที่ ๑ และผู้ตายยอม

สำเนาพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฒะนู โดยการออกคำสั่งโดย
ผู้ปั๊นเอกสาร นายเอกพิชัย วุฒะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดนา...

เสียดอกเบี้ยในอัตราสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขแทนอัตราสูงสุดตามที่ธนาคารกำหนด (ขณะทำสัญญาเท่ากับอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี) ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ธนาคารจะประกาศกำหนดเป็นคราวๆ ตกลงส่งดอกเบี้ยเดือนละครั้งตลอดไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

จำเลยที่ ๑ และผู้ตายตกลงว่าหากมีการบังคับจำนองเอาทรัพย์สินที่จำนองขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ ยอมรับผิดใช้เงินจำนวนหนี้ที่ขาดแก่ธนาคารไทยพาณิชย์ ฯ จนครบถ้วน และยินยอมให้ยึดทรัพย์สินอื่นๆ ของจำเลยที่ ๑ และผู้ตายออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น สิ่งปลูกสร้างที่จดทะเบียนจำนองจำเลยที่ ๑ และผู้ตายได้จัดการเอาประกันอัคคีภัย โดยให้ผู้รับจำนองเป็นผู้รับประโยชน์ในกรมธรรม์ และจำเลยที่ ๑ และผู้ตายจะเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันภัยเองหากกรมธรรม์สิ้นสุดการคุ้มครองลงตกลงยอมให้โจทก์จัดการเอาประกันภัยแทนไปก่อนได้เพื่อให้มีผลคุ้มครองอย่างต่อเนื่อง โดยจำเลยที่ ๑ และผู้ตาย จะนำเงินค่าเบี้ยประกันภัยที่โจทก์ได้จ่ายไปมาชำระให้แก่โจทก์จนครบถ้วนภายในกำหนดหนึ่งเดือนนับแต่ผู้ให้กู้ชำระแทนหากผิดนัดไม่ชำระยอมให้โจทก์ทบเงินค่าเบี้ยประกันภัยรวมเข้ากับต้นเงินที่ค้างชำระ และคิดดอกเบี้ยตามสัญญาจำนองได้ตลอดไปจนกว่าจำเลยที่ ๑ และผู้ตายจะชำระหนี้เสร็จสิ้น รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาจำนองและสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนอง/ข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนอง โฉนดที่ดิน และกรมธรรม์ประกันภัยและ/หรือใบสลักหลังประกันภัย เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๘, ๑๙, ๒๐ และ ๒๑

หลังจากโจทก์ได้รับโอนสิทธิเรียกร้องจากธนาคารผู้ให้กู้แล้ว ในวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๙ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้จดทะเบียนบันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองและข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนองดังกล่าวให้แก่โจทก์แล้ว โจทก์จึงเป็นผู้ทรงสิทธิเจ้าหนี้จำนองแทนธนาคารเจ้าหนี้เดิม รายละเอียดปรากฏตามสำเนาบันทึกข้อตกลงโอนสิทธิการรับจำนอง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒๒

ข้อ ๖. หลังจากจำเลยที่ ๑ และผู้ตาย ได้รับเงินกู้ไปจากธนาคารไทยพาณิชย์ฯ แล้ว จำเลยที่ ๑ และผู้ตายผิดนัดผิดสัญญาไม่ชำระหนี้ตามที่ตกลงไว้ คิดถึงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ จำเลยที่ ๑

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฒะนู โดยการมอบหมายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นายเอกพิชัย วุฒะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดน่าน

(๔๐ ก.)

และผู้ตาย มีหนี้ค้างชำระต้นเงินจำนวน ๑,๒๓๐,๔๑๖.๐๓ บาท ดอกเบี้ยจำนวน ๑,๑๔๒,๖๓๖.๐๑ บาท รายละเอียดปรากฏตามรายการคำนวณภาระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยค้างรับและ/หรือสำเนาบัญชีเงินให้กู้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒๓

ข้อ ๗. คดีนี้ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และโจทก์ได้มีหนังสือแจ้งให้จำเลยที่ ๑ และนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ทราบถึงการโอนสิทธิเรียกร้องพร้อมให้แก้ไขการผิดสัญญาและชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นหลายครั้งหลายหน แต่จำเลยที่ ๑ และผู้ตาย เพิกเฉยไม่แก้ไขการผิดสัญญาและไม่ชำระหนี้ทั้งหมดแต่อย่างใด จนกระทั่งเมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๗ โจทก์มีความประสงค์จะดำเนินคดีกับจำเลยที่ ๑ และผู้ตาย จึงได้ตรวจสอบพบว่านายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ได้เสียชีวิตไปแล้ว โดยมีจำเลยที่ ๒ และ ๓ เป็นบุตรและทายาทโดยธรรมผู้มีสิทธิรับมรดกของผู้ตาย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนคนตาย(มรณบัตร) และสำเนาทะเบียนราษฎร เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒๔, ๒๕, ๒๖

ข้อ ๘. ก่อนฟ้องคดีนี้เมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๗ โจทก์ได้มีหนังสือแจ้งการโอนสิทธิเรียกร้อง บอกเลิกสัญญากู้ยืมเงิน สัญญาจำนอง ให้จำเลยที่ ๑ และจำเลยที่ ๒ และ ๓ ในฐานะทายาทผู้มีสิทธิรับมรดกของนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) แก้ไขการผิดสัญญาภายใน ๗ วัน นับแต่ได้รับหนังสือ หากจำเลยทั้งสามไม่แก้ไขการผิดสัญญาภายในกำหนด ถือว่าจำเลยทั้งสามผิดนัดผิดสัญญา ถือว่าโจทก์บอกเลิกสัญญากู้ยืมเงินสัญญาจำนอง บอกกล่าวบังคับจำนอง ให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้เงินกู้ ดอกเบี้ยและไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับแต่ครบกำหนดแก้ไขการผิดสัญญา จำเลยทั้งสามได้รับแล้วเพิกเฉยไม่แก้ไขหนี้ ชำระหนี้ทั้งหมด และไถ่ถอนจำนองตามกำหนดแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแจ้งโอนสิทธิเรียกร้อง บอกเลิกสัญญา ให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง และใบตอบรับไปรษณีย์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒๗, ๒๘

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑฒะนู โดยการออกคัดสำเนาโดย
ผู้ปั๊มเอกสาร นายเอกพิชัย วุฑฒะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ข้อ ๙. การกระทำของจำเลยทั้งสามเป็นการผิดสัญญาและให้แย่งสิทธิต่อโจทก์ ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย จำเลยทั้งสามมีหน้าที่ต้องชำระหนี้ตามสัญญาคำนวณถึงวันฟ้อง เป็นต้นเงินจำนวน ๑,๒๓๐,๔๑๖.๐๓ บาท ดอกเบี้ยจำนวน ๑,๓๒๗,๓๗๗.๘๘ บาท รวมจำเลยทั้งสามมีหนี้ค้างชำระต้นเงินและดอกเบี้ยจำนวน ๒,๕๕๗,๗๙๓.๙๑ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเป็นทุนทรัพย์ฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามการ์ดบัญชีลูกหนี้เพื่อประกอบเป็นหลักฐานในการดำเนินคดี เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒๙

จำเลยที่ ๒ และ ๓ ในฐานะบุตรและทายาทโดยธรรม ผู้มีสิทธิรับมรดกของนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ผู้กู้ร่วม ต้องรับผิดชำระหนี้ตามฟ้องแทนผู้ตายให้แก่โจทก์จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น แต่ไม่ต้องรับผิดเกินกว่าทรัพย์มรดกที่ตนเองได้รับ

หากจำเลยทั้งสามไม่ชำระเงินจำนวนดังกล่าวให้แก่โจทก์หรือชำระไม่ครบถ้วน ขอศาลโปรดพิพากษาให้ยึดทรัพย์จำนองที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๔๘๖๒ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นต่อไปภายหน้า ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์จนครบถ้วน หากขายทอดตลาดแล้วไม่พอชำระหนี้หรือชำระหนี้ไม่ครบถ้วน ให้ยึดอายัด ทรัพย์สินอื่นๆ ของจำเลยทั้งสาม และทรัพย์มรดกของนายตฤณ วงค์พุทธคำ (ผู้ตาย) ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

อนึ่ง การกำหนดอัตราดอกเบี้ยและเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย โจทก์อาศัยสิทธิตามประกาศของกระทรวงการคลัง, ประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย, ประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อของธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และประกาศเรื่องอัตราดอกเบี้ยและส่วนลดในเงินให้สินเชื่อของโจทก์ (ขอนำส่งในวันพิจารณา)

โจทก์ไม่มีทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสามได้ จำเลยทั้งสามเป็นผู้บริโภคมีภูมิลำเนาอยู่ในเขตอำนาจของศาลนี้ จึงต้องฟ้องคดีนี้ต่อศาลเพื่อขอบารมีศาลเป็นที่พึ่ง

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลล้อเป็นสำนวนที่เครื่องคอมพิวเตอร์ประมวลกฎหมายอิเล็กทรอนิกส์
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑฒะนู โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นายเอกพิชัย วุฑฒะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

คดีหมายเลขดำที่ ผบE832/2567

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 เม.ย. 2567 14:19 น.

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

ขอศาลได้โปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันหรือแทนกัน ชำระเงินแก่โจทก์ จำนวน ๒,๕๕๗,๗๙๓.๙๑ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๑,๒๓๐,๔๑๖.๐๓ บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจำเลยทั้งสามจะชำระหนี้เสร็จสิ้นแก่โจทก์ และ

๒. หากจำเลยทั้งสามไม่ชำระหนี้ตามข้อ ๑. หรือชำระเงินไม่ครบถ้วนให้ยึด อายัดทรัพย์สินอื่นของจำเลยทั้งสาม และทรัพย์จำนองที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๔๘๖๒ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและจะมีขึ้นต่อไปภายหน้าออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์ หากขายทอดตลาดทรัพย์จำนองแล้วได้เงินไม่พอชำระหนี้ให้ยึด อายัด ทรัพย์สินอื่นๆ ของจำเลยทั้งสาม และทรัพย์มรดกของนายตฤณ วงศ์พุทธคำ (ผู้ตาย) ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ ให้จำเลยทั้งสามชำระค่าเบี้ยประกันภัยและเบี้ยประกันวินาศภัยสิ่งปลูกสร้างบนทรัพย์จำนองเป็นงวดรายปีตามจำนวนที่ผู้รับประกันภัยกำหนด และหากโจทก์ได้ชำระแทน ให้จำเลยทั้งสามชำระค่าเบี้ยประกันภัยพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของค่าเบี้ยประกันภัยที่โจทก์ได้ชำระแทน นับแต่วันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าชำระเสร็จแก่โจทก์

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสามชดใช้ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความอย่างสูงแทนโจทก์

ข้าพเจ้ายื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -๓- ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอถือว่าทราบแล้ว

บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

ทนายความโจทก์

(นายเอกพิชัย วุฑธะนู)

ข้าพเจ้า เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายเอกพิชัย วุฑธะนู ทนายความใบอนุญาตที่ ๒๒๙๘/๒๕๕๐ ผู้เรียง/พิมพ์

(นายเอกพิชัย วุฑธะนู)

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑธะนู โดยการลงลายมือชื่อ
ผู้ยื่นเอกสาร นายเอกพิชัย วุฑธะนู ณ วันที่ 29 เม.ย. 2567 เวลา 14:13:32 น.

(๓๑)

คำพิพากษา

สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE๘๓๒/๒๕๖๗
คดีหมายเลขแดงที่ ผบE๙๗๓/๒๕๖๗

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดน่าน

วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๗

ความแพ่ง

บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

ระหว่าง

นางหิรัญญิการ์หรือชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ ๑
นางสาวชนิสรา วงค์พุทธคำ ในฐานะทายาทของนายตฤณ วงค์พุทธคำ ที่ ๒
นางสาวปภาวรินทร์ วงค์พุทธคำ ในฐานะทายาทของนายตฤณ วงค์พุทธคำ ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง ยืม จำนอง โอนสิทธิเรียกร้อง

พิเคราะห์คำฟ้องและพยานเอกสารที่โจทก์ส่งศาลแทนการสืบพยานแล้ว รับฟังได้ว่า เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๕ จำเลยและนายตฤณ วงค์พุทธคำ ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นเงิน ๑,๒๔๘,๖๖๑ บาท โดยในการกู้ยืมดังกล่าวจำเลยและนายตฤณนำที่ดินโฉนดเลขที่ ๗๔๘๖๒ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกัน หลังจากจำเลยและนายตฤณทำสัญญาและรับเงินกู้แล้ว ต่อมาจำเลยและนายตฤณไม่ชำระเงินให้แก่ธนาคารครบถ้วนตามสัญญา ธนาคารได้โอนสิทธิเรียกร้องในหนี้รายนี้ให้แก่โจทก์ โจทก์จึงมีหนังสือบอกกล่าวทวงถามให้ชำระหนี้ บอกเลิกสัญญา และบอกกล่าวบังคับจำนองให้จำเลยทราบแล้วแต่จำเลยเพิกเฉย เห็นว่า เมื่อจำเลยกู้เงินโจทก์แล้วไม่ชำระเงินคืนจึงตกเป็นผู้ผิดนัด ต้องรับผิดชำระต้นเงิน ดอกเบี้ย รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามสัญญา คืนโจทก์ตามจำนวนดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตามที่โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของต้นเงินค้างชำระ

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้ได้จัดทำหรือแปลงให้อยู่ในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้แทนต้นฉบับได้ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม
เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ เลขอ้างอิง : CDN-E2412121633322 ออกให้ ณ วันที่ 2024-12-12 T11:46:45 +0700
(สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันดังกล่าว)
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑธะนู โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวพัชรีวรรณ รุ่งเรือง ณ วันที่ 12 ธ.ค. 2567 เวลา 11:46:45 น.

/ นับถัด...

นับถัดจากวันฟ้องจนกว่าจะชำระเสร็จ นั้น เห็นว่า ดอกเบี้ยดังกล่าวเป็นอัตราดอกเบี้ยผิดนัด เข้าลักษณะเป็นเบี้ยปรับ หากสูงเกินส่วน ศาลมีอำนาจลดลงเป็นจำนวนพอสมควรได้ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๓๘๓ วรรคหนึ่ง เมื่อพิเคราะห์ทางได้เสียของโจทก์ทุกอย่างอันชอบด้วยกฎหมาย ประกอบกับการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ได้ส่งผลกระทบต่อสภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบัน ทำให้ประชาชนจำนวนมากมีภาวะหนี้สินเพิ่มขึ้น จึงเห็นควรกำหนดอัตราดอกเบี้ยให้ในอัตราร้อยละ ๑๒ ต่อปี ส่วนการบังคับจำนอง เมื่อโจทก์มีหนังสือบอกกล่าวบังคับจำนองไปยังจำเลยโดยชอบแล้ว โจทก์ย่อมมีสิทธิยึดทรัพย์จำนองและทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน ในส่วนของจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ นั้น เมื่อนายตฤณถึงแก่ความตาย จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ซึ่งเป็นทายาทจึงต้องรับผิดในหนี้ตามฟ้อง แต่รับผิดไม่เกินทรัพย์มรดกที่ตกทอดได้แก่ตน

พิพากษาให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระเงิน ๒,๕๕๗,๗๙๓.๙๑ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๒ ต่อปี ของต้นเงิน ๑,๒๓๐,๔๑๖.๐๓ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยทั้งสามไม่ชำระหนี้ให้ยึดทรัพย์จำนอง ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๔๘๖๒ ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่และจะมีขึ้นในอนาคตของที่ดินออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระให้ยึดทรัพย์อื่น ๆ ของจำเลยทั้งสามออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้โจทก์จนครบถ้วน ทั้งนี้ในส่วนของจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ให้รับผิดไม่เกินทรัพย์มรดกที่ตกทอดได้แก่ตน

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้ได้จัดทำหรือแปลงให้อยู่ในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้แทนต้นฉบับได้ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม
เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ เลขอ้างอิง : CDN-E2412121633322 ออกให้ ณ วันที่ 2024-12-12 T11:46:45 +0700
(สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันดังกล่าว)
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑฒะนู โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวพัชรีวรรณ รุ่งเรือง ณ วันที่ 12 ธ.ค. 2567 เวลา 11:46:45 น.

/ กับให้...

(๓๑ พ.)

สำหรับศาลใช้

กับให้จำเลยทั้งสามใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ ๕,๐๐๐ บาท ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ๑,๐๐๐ บาท คำขออื่นนอกจากนี้ให้ยก./

นายวิสุทธิ์ ฉันทแดนสุวรรณ

นายกิตติภัฏ โหรชัยยะ

ศาลจังหวัด

พัชรีวรรณ พิมพ์/ทาน

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้ได้จัดทำหรือแปลงให้อยู่ในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้แทนต้นฉบับได้ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม
เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ เลขอ้างอิง : CDN-E2412121633322 ออกให้ ณ วันที่ 2024-12-12 T11:46:45 +0700
(สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันดังกล่าว)
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพิชัย วุฑฒะนู โดยการขอคัดถ่ายโดย
ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวพัชรีวรรณ รุ่งเรือง ณ วันที่ 12 ธ.ค. 2567 เวลา 11:46:45 น.

สำหรับศาลใช้

(๔๒)

หมายบังคับคดี

คดีหมายเลขดำที่ ผบE832/2567

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE973/2567

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาล จังหวัดน่าน

วันที่ 23 เดือน ธันวาคม พุทธศักราช 2567

ความ แพ่ง

ระหว่าง

บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์

นางหิรัญญิการ์ หรือชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย ที่ 1 และพวกรวม 3 คน จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี

ด้วยคดีเรื่องนี้ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) โจทก์ ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้จำเลยปฏิบัติตามคำพิพากษารายละเอียดปรากฏตามคำพิพากษาด้านหลังหมายนี้ แต่จำเลยไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 29 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์ จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้พิพากษา

(นาย[illegible]ล)

ศาลจังหวัดน่าน

ต้นฉบับของเอกสารฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์โดยใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วย การจัดทำสารบบความ สารบบคำพิพากษา และการรวบรวมเก็บรักษาเอกสารในสำนวนความในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2562 เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็นลำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกผ่านทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันออกหนังสือ เลขอ้างอิง : CDN-E2412237308909
ออกให้ ณ วันที่ 2024-12-23 T16:21:37 +0700

หมายบังคับคดี ศาลจังหวัดน่าน

คดีหมายเลขดำที่ ผบE832/2567

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE973/2567

คำพิพากษาศาลชั้นต้น

พิพากษาให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระเงิน 2,557,793.91 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 12 ต่อปี ของต้นเงิน 1,230,416.03 บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ 29 เมษายน 2567) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยทั้งสามไม่ชำระหนี้ให้ยึดทรัพย์จำนอง ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 74862 ตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่และจะมีขึ้นในอนาคตของที่ดินออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้โจทก์ หากได้เงินไม่พอชำระให้ยึดทรัพย์อื่น ๆ ของจำเลยทั้งสามออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้โจทก์จนครบถ้วน ทั้งนี้ในส่วนของจำเลยที่ 2 และจำเลยที่ 3 ให้รับผิดไม่เกินทรัพย์มรดกที่ตกทอดได้แก่ตน กับให้จำเลยทั้งสามใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ 5,000 บาท ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี 1,000 บาท คำขออื่นนอกจากนี้ให้ยก จำเลยทั้งสามทราบคำบังคับแล้ว แต่ไม่ปฏิบัติตาม./

ต้นฉบับของเอกสารฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์โดยใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วย การจัดทำสารบบความ สารบบคำพิพากษา และการรวบรวมเก็บรักษาเอกสารในสำนวนความในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2562 เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกผ่านทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันออกหนังสือ เลขอ้างอิง : CDN-E2412237308909
ออกให้ ณ วันที่ 2024-12-23 T16:21:37 +0700

บัญชีรายชื่อคู่ความในคดี

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	เลขบัตรประชาชน/ เลขนิติบุคคล/ เลขหนังสือเดินทาง	ที่อยู่	สถานะ
1	บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	0107558000482	เลขที่ 99 ถนน สุรศักดิ์ ตำบล/แขวง สีลม อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10500	โจทก์
2	นางหิรัญญิการ์ หรือชวัลลักษณ์ พรมคำอ้าย	3550200095251	บ้านเลขที่ 7 หมู่ 2 ตำบล/แขวง แม่จริม อำเภอ/เขต แม่จริม จังหวัด น่าน 55170	จำเลยที่ 1
3	นางสาวชนิสรา วงค์พุทธคำ	1550200051621	บ้านเลขที่ 7 หมู่ 2 ตำบล/แขวง แม่จริม อำเภอ/เขต แม่จริม จังหวัด น่าน 55170	จำเลยที่ 2
4	นางสาวปภาวรินทร์ วงค์พุทธคำ	1559800002301	บ้านเลขที่ 197 หมู่ 3 ตำบล/แขวง ดู่ใต้ อำเภอ/เขต เมืองน่าน จังหวัด น่าน 55000	จำเลยที่ 3

ต้นฉบับของเอกสารฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์โดยใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และเก็บรักษาในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานศาลยุติธรรม ตามข้อกำหนดของประธานศาลฎีกาว่าด้วย การจัดทำสารบบความ สารบบคำพิพากษา และการรวบรวมเก็บรักษาเอกสารในสำนวนความในรูปแบบข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2562 เอกสารฉบับนี้เป็นสิ่งพิมพ์ออกของข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง และให้ใช้แทนต้นฉบับได้ สามารถตรวจสอบสิ่งพิมพ์ออกผ่านทางเว็บไซต์ศาลยุติธรรม ได้ไม่เกิน 90 วันนับแต่วันออกหนังสือ เลขอ้างอิง : CDN-E2412237308909
ออกให้ ณ วันที่ 2024-12-23 T16:21:37 +0700

(๗๕)

สำหรับศาลใช้

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม

คดีหมายเลขดำ ผบE832/2567

คดีหมายเลขแดง ผบE973/2567

ค่าธรรมเนียมโจทก์	บาท	สต.	ค่าธรรมเนียมจำเลย	บาท	สต.
ค่าธรรมเนียมศาล (ค่าขึ้นศาล)	51,155	00			
ค่าธรรมเนียมศาล (ค่าขึ้นศาลในอนาคต)	100	00			
ค่าส่งคำคู่ความ	1,230	00			
ค่าจัดทำเอกสาร	0	00			
ชำระค่าส่งคำคู่ความเพิ่มเติม	1,230	00			
ค่าทนายความ	5,000	00			
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี	1,000	00			
รวมค่าฤชาธรรมเนียมทั้งสิ้น	59,715	00			

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง
ผู้จัดพิมพ์ นายเอกพัชัย วุฒละนุ โดยการขอคัดถ่ายโดย
เอกสารสร้างโดยระบบ ณ วันที่ 16 ต.ค. 2567 เวลา 14:54:02 น.