

คดีหมายเลขดำที่ ผบด๒/๒๕๖๔
คดีหมายเลขแดงที่ ผบด๕๑/๒๕๖๔
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

- ๑๖ กันยายน ๒๕๖๘

แปลงที่๑ - ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

โฉนดเลขที่ ๑๒๑๗๔ เลขที่ดิน ๘๒๘ หน้าสำรวจ ๑๒๙๓ ตำบลสันนาเม็ง อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ไร่ ๑ งาน - ตารางวาเศษวา-/-

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายนิคม จำรัส จำเลย

รายจำนอง ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ผู้รับจำนอง

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๘,๐๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน มีสิ่งปลูกสร้าง เลขที่ ๑๘๘/๑๑๓ ปลูกอยู่

หมายเหตุ สิ่งปลูกสร้างเลขที่ ๑๘๘/๑๑๓ ปลูกอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๑๗๔

ลำดับที่ ๑ สภาพสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยตึก เลขทะเบียน ๑๘๘/๑๑๓ หมู่ - ซอย - ตำบลสันนาเม็ง
อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ สถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียง สิ่งปลูกสร้าง กว้าง ๘ เมตร ยาว ๑๐ เมตร
๑ ชั้น

รวมเนื้อที่ ๘๐ ตารางเมตร ราคาตารางเมตรละ ๙,๐๕๐.๐๐ บาท ปรับลด ๑๐% เป็นเงิน ๗๒,๔๐๐.๐๐
บาท ประมาณเป็นเงิน ๖๕๑,๖๐๐.๐๐ บาท

ราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นเงิน ๑,๔๕๑,๖๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่างมีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี

(นางสาวอรทัย ศรีวิไลวรรณ)

.....ผู้แทนโจทก์

(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบ151/2564

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้ง

การยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

-นัดไกล่เกลี่ยคู่ความวันที่ 20 ต.ค. 68 เวลา

10.00น.

-แจ้งการยึด

วรรณวรงค์ ยวงคำ

นิติกรชำนาญการ

22 ก.ย. 2568

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

-นัดไกล่เกลี่ยคู่ความวันที่ 20 ต.ค. 68 เวลา 10.00 น.

-แจ้งการยึดพร้อมส่งเงินจำนวน 1,000 บาทให้สภะพะเยา

นางสาวอรทัย ศรีวิสัยวรรณ

นิติกร

16 ก.ย. 2568

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้ง

การยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

-นัดไกล่เกลี่ยคู่ความวันที่ 20 ต.ค. 68 เวลา

10.00น.
-แจ้งการยึด

วรรณรงค์ ยวงคำ
นิติกรชำนาญการ
22 ก.ย. 2568

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท
- นัดไกล่เกลี่ยคู่ความวันที่ 20 ต.ค. 68 เวลา 10.00 น.
- แจ้งการยึดพร้อมส่งเงินจำนวน 1,000 บาทให้สภจพะเยา

นางสาวอรทัย ศรีวิไลวรรณ
นิติกร
16 ก.ย. 2568

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท
- นัดไกล่เกลี่ยคู่ความวันที่ 20 ต.ค.68 เวลา 10.00 น.
- แจ้งการยึดพร้อมส่งเงินจำนวน 1,000 บาทให้สภจพะเยา

นางสาวอรทัย ศรีวิไลวรรณ
นิติกร
22 ก.ย. 2568