



(๒)

คดีหมายเลขดำที่ ผบ.1677/2558

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.285/2559

ศาลจังหวัดสุโขทัย



อากร
แสตมป์

หนังสือมอบอำนาจยึดทรัพย์

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่ 4 กันยายน พุทธศักราช 2568

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน (ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3) โจทก์
นางสาวนิภา เกตุแก้ว ที่ 1, นางสาวทอง ปุ่นทองอ่ำ ที่ 2, นายสุนทร สร้อยสงฆ์ ที่ 3 จำเลย

ตามที่ ศาลจังหวัดสุโขทัย ได้มีหมายบังคับคดี ตั้งให้เจ้าพนักงานกรมบังคับคดีเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดี จัดการให้ส่งมอบ ขับไล่ รื้อถอน ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของจำเลย และข้าพเจ้าเป็นผู้นำทำการขับไล่ รื้อถอน ยึดหรืออายัดทรัพย์สินนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้ามอบอำนาจให้ นายอนุพนธ์ ศรีประสาธ, นายเจษฎา สารพฤกษ์, นางสาวจุฑามาส สุขะ, นางสาวนัฐตามาศ ผุ่งคน, นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น, นายสารุทธิ์ สุวรรณวงศ์, นายณพวิสต์ แก้วมัน, นายธนกร กันทะมา, นายศรัญญู หมอยา, นางสาวสมปรารถนา รัตนมณี, นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล, นางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์, นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์ และนางสาวเมธาวร สร้อยคำ ที่อยู่ 225/31 หมู่ที่ 5 ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 50210 เป็นผู้แทนข้าพเจ้าในการยึดทรัพย์สินของจำเลยจนเสร็จการ โดยให้มีอำนาจในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์ที่ยึดรับรู้และดูแลการขายทอดตลาด เข้าสูราคาเพื่อซื้อทรัพย์ในการขายทอดตลาด ของดการขาย หรือคัดค้านการขาย ถอนการยึดหรือถอนการบังคับคดี รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืน อายัดทรัพย์ ถอนการอายัดเข้าร่วมประมูลซื้อทรัพย์ ขอหักส่วนได้ใช้แทน และรับเงินค่าใช้จ่ายต่างๆ ค่าใช้จ่ายคงเหลือคืน รับเงินหักส่วนได้ใช้แทนคืน รับเงินจากการขายทอดตลาด และการบังคับคดีแถมความประสงค์ในการบังคับคดีรับหรือส่งมอบต้นฉบับ หรือสำเนาเอกสารคืน และในการอื่นๆ อันเนื่องเกี่ยวกับการบังคับคดีนี้ ตลอดจนการตั้งตัวแทนช่วงในการเหล่านั้นด้วย

ลงชื่อ..... ผู้มอบอำนาจ
ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ
ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ
ลงชื่อ..... พยาน
ลงชื่อ..... พยาน

* หมายเหตุ การมอบอำนาจต่าง ๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เมื่อไม่ประสงค์จะมอบอำนาจอย่างใดก็ให้ขีดออกเสีย ข้าพเจ้า นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง ผู้มอบอำนาจ อยู่บ้านเลขที่ 288 หมู่ที่ 3 ตำบลหางดง อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ 50230 โทร 080 6184665

ลงชื่อ..... ผู้มอบอำนาจ
(นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง)
ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 3



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาครออมสินภาค 8
168/1 ถนนช้างคลาน
ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง
เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 18 สิงหาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ทำขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานว่า ธนาครออมสิน โดย นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8 ในฐานะผู้รับมอบอำนาจจาก นายวีระชัย อมรฤกษ์สุเวช รองผู้อำนวยการธนาครออมสิน อาวโส กลุ่มกำกับและบริหารความเสี่ยง รักษาการแทนผู้อำนวยการธนาครออมสิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาครออมสิน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติธนาครออมสิน พ.ศ.2489 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาครออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2546 ขอมอบอำนาจขอให้

นายจรัส วิสุทธิ์เสริวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3 เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาครออมสินในบรรดากิจการดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในบรรดาหนังสือ สัญญา ข้อตกลง หรือเอกสารใดๆ ในนามหรือในธุรกิจของธนาครออมสิน
2. ลงลายมือชื่อในเอกสารต่างๆ ซึ่งกระทำในกิจการและ/หรือทรัพย์สินของธนาครออมสิน เพื่อก่อเปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ เช่น การจดทะเบียนจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับ การจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับโอนกรรมสิทธิ์แทนการชำระหนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้าง เป็นของธนาครออมสิน ณ สำนักงานที่ดิน การขอตัดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า น้ำประปา การซื้อขายทรัพย์สิน การทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินในเรื่องการขอเช่าที่ดิน การเดินนำสำรวจออกโฉนดที่ดิน การยินยอมให้เจ้าของอาคารข้างเคียง ปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน การระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดิน การรับโอนสิทธิการเช่า การยื่นคำขอจดทะเบียน แก้ไขเปลี่ยนแปลง แจ้งย้ายทะเบียน หรือโอนกรรมสิทธิ์ยานพาหนะของธนาครออมสิน รับมอบเอกสาร กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และดำเนินการอื่นใดเพื่อการกระทำดังกล่าวลุล่วงไปจนเสร็จการ
3. บอกกล่าวแจ้งความจำนงที่จะเรียกร้องทางหนี้ซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ หรือ สิทธิเรียกร้องต่างๆ จากบุคคล กลุ่มบุคคล นิติบุคคล หรือองค์กรใดๆ การบอกเลิกสัญญา ตลอดจนการบอกกล่าวให้ถอนการจำนอง แจ้งบังคับจำนองและ/หรือจำนำ ปฏิเสธหนี้สิน หรือสิทธิเรียกร้องที่ถูกทางหนี้ หรือ การสืบทรัพย์สิน หรือการทำการใดๆ เพื่อให้ข้อเรียกร้องหรือข้อต่อสู้บังคับเกิดผลหรือไม่ไร้ผลตามกฎหมาย
4. แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน แจ้งความร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อพนักงานสอบสวนหรือพนักงานอื่นใดที่มีอำนาจตามกฎหมายเพื่อให้ดำเนินคดีอาญา ฟ้องร้องดำเนินคดี เป็นโจทก์ โจทก์ร่วม หรือจำเลยในคดีอาญา ตลอดจนการถอนการร้องทุกข์ และรับข้อเสนอให้ประนีประนอมยอมความ ตกลงยินยอม หรือกระทำการ ใดๆอื่นเพื่อให้คดีเสร็จสิ้นไป
5. เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่งเพื่อเรียกร้องทางหนี้ซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ สิทธิเรียกร้องหรือสิทธิอื่นใดตามกฎหมาย รวมทั้งการบังคับจำนองหรือจำนำ

-/-เป็นจำเลยต่อผู้คดีในศาล

6. เป็นจำเลยต่อสู้คดีในศาลเพื่อป้องกันรักษาซึ่งสิทธิ ทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์ใดๆ ตลอดจนดำเนินการฟ้องแย้ง เพื่อให้บังเกิดผลตามที่กล่าวมาแล้ว

7. ร้องสอด ร้องขอเฉลี่ยหนี้ ร้องขอรับชำระหนี้ในฐานะเจ้าหนี้บุริมสิทธิ ร้องขัดทรัพย์ ฟ้องคดีล้มละลาย ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ถอนคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย และดำเนินการในคดีล้มละลาย ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับคดีขอฟื้นฟูกิจการลูกหนี้ หรือขอรับชำระหนี้ในการเลิกนิติบุคคลใดๆ ซึ่งธนาคารออมสินเป็นเจ้าหนี้อยู่ ขอตรวจและ/หรือคัดทะเบียนราษฎร สืบทรัพย์ บังคับคดี งดการบังคับคดี ถอนการบังคับคดียื่นคำคัดค้านเกี่ยวกับการบังคับคดี ยึด หรืออายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใดๆ ถอนการยึด หรือถอนการอายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใดๆ ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินตามคำสั่งศาล การงดการขาย เข้าสู่วาและซื้อทรัพย์สินในการขายทอดตลาด รับเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด หรือยื่นคำคัดค้านการร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาดและดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การกระทำดังกล่าวลุล่วงไปจนเสร็จการ

8. ดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใดๆ จนกว่าจะถึงที่สุด และให้มีอำนาจกระทำการในทางจำหน่ายสิทธิด้วย เช่น การยอมรับตามคำคู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง ประนีประนอมยอมความ สละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา ขอให้มีการพิจารณาคดีใหม่ มอบข้อพิพาทให้อนุญาตตุลาการพิจารณาการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท

9. อนุมัติจ่ายเงินค่าฤชาธรรมเนียม หรือค่าธรรมเนียมศาล หรือเงินอื่นใดที่เกี่ยวกับการดำเนินคดีของธนาคารออมสินทุกประเภท เช่น ค่าทนายความ ตลอดจนให้มีอำนาจวงเงิน รับเงิน หรือรับสรรพเอกสารจากศาล หรือจากคู่ความอีกฝ่ายหนึ่ง หรือบุคคลอื่นได้ด้วย

ในการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความเพื่อว่าต่างแก่ต่างคดี หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วง ดำเนินการแทนได้ในทุกกรณีแห่งกิจการที่มอบอำนาจ และให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้

การใดที่ นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3 ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำตามที่ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ถือเสมือนเป็นการกระทำของธนาคารออมสิน และให้มีผลผูกพันธนาคารออมสินทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้มอบอำนาจซึ่งลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(นายสุเชษฐ์ คำฟู) (นายจรัส วิสุทธิ์เสรีวัง)

ผู้อำนวยการภาค 8

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวสาวิตรี จันทร์ศรี) (นายธนชาติ บุญวงศ์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาค 8 ธรกิจ

พนักงานสนับสนุนการปฏิบัติงาน 6



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาคารออบสินสำนักงานใหญ่

วันที่ 18 สิงหาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ทำขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานว่า ธนาคารออบสิน โดย นายวิรัชชัย อมรกุลสุเวช รองผู้อำนวยการธนาคารออบสินอาวุโส กลุ่มกำกับและบริหารความเสี่ยง รักษาการแทนผู้อำนวยการธนาคารออบสิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออบสิน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออบสิน พ.ศ. 2489 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาคารออบสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ขอมอบอำนาจให้

นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออบสิน ในบรรดากิจการดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในบรรดาหนังสือ สัญญา ข้อตกลง หรือเอกสารใด ๆ ในนามหรือในธุรกิจของธนาคารออบสิน

2. ลงลายมือชื่อในเอกสารต่าง ๆ ซึ่งกระทำในกิจการและ/หรือทรัพย์สินของธนาคารออบสิน เพื่อก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ เช่น การจดทะเบียนจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับตีโอนกรรมสิทธิ์แทนการชำระหนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นของธนาคารออบสิน ณ สำนักงานที่ดิน การขอตัดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า น้ำประปา การซื้อขายทรัพย์สิน การทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินในเรื่อง การสอบเขตที่ดิน การเดินสำรวจจากโฉนดที่ดิน การยินยอมให้เจ้าของอาคาร ช่างเขียนแปล สร้างอาคารขีดแนวเขตที่ดิน การระวางชี้แนวเขตและรับวางแนวเขตที่ดิน การรับโอนสิทธิการเช่า การยื่นคำขอจดทะเบียน แก้ไข เปลี่ยนแปลง แจ้งย้ายทะเบียน หรือโอนกรรมสิทธิ์ยานพาหนะของธนาคารออบสิน รับมอบเอกสารกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การ ระงับดังกล่าวลุล่วงไปจนเสร็จการ

3. บอกกล่าวแจ้งความจำนงค์ที่จะเรียกร้องทางคดีซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ หรือสิทธิเรียกร้องต่าง ๆ จากบุคคล กลุ่มบุคคล นิติบุคคล หรือองค์กรใด ๆ การรับ ทวงถามสัญญา ตลอดจนการบอกกล่าว ให้ไต่ถามการจำนอง แจ้งบังคับจำนองและ/หรือจำนำ ปฏิเสธหนี้สิน หรือสิทธิเรียกร้องที่ถูกทวงถาม หรือการสิทธิพิพาท หรือการทำการใด ๆ เพื่อให้ข้อเรียกร้องหรือข้อต่อสู้บังคับเกิดผลหรือไม่ไร้ผลตามกฎหมาย

4. แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน แจ้งความร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อนักงานสอบสวนหรือพนักงานอื่นใดที่มีอำนาจตามกฎหมายเพื่อให้ดำเนินคดีอาญา ฟ้องร้องดำเนินคดี เป็นโจทก์ โจทก์ร่วม หรือจำเลยในคดีอาญา ตลอดจนการอุทธรณ์คำร้องทุกข์ และรับข้อเสนอให้ประนีประนอมยอมความ ตกลงยินยอม หรือกระทำการอย่างอื่น เพื่อให้คดีเสร็จสิ้นไป

5. เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่งเพื่อเรียกร้องทางคดีซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ สิทธิเรียกร้อง หรือสิทธิอื่นใดตามกฎหมาย รวมทั้งการบังคับจำนองหรือจำนำ

6. เป็นจำเลยต่อสู้คดีในศาลหรือป้องกันรักษาซึ่งสิทธิ ทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์ใด ๆ ตลอดจนดำเนินการฟ้องแย้ง เพื่อให้บังคับเกิดผล รวมทั้งกล่าวมาแล้ว

7. ร้องขอ ร้องขอ ถ้อยคำ ร้องขอรับชำระหนี้ในฐานะเจ้าหนี้ร่วมสิทธิ ร้องขอตัดทรัพย์สิน ฟ้องคดีล้มละลาย ยื่นคำขอรับชำระหนี้ใบล้มละลาย ถอนคำขอรับชำระหนี้ ใบคดีล้มละลาย และดำเนินการในคดีล้มละลาย ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับคดีขอฟื้นฟูกิจการลูกหนี้ หรือขอรับชำระหนี้ในการเลิกนิติบุคคลใด ๆ ซึ่งธนาคารออบสินเป็นเจ้าหนี้อยู่ ตลอดจนและ/หรือคัดทวงเงินจากลูกหนี้ สิทธิพิพาท บังคับคดีบังคับการบังคับคดี ตลอดจนการบังคับคดีกับคำคัดค้านการบังคับการบังคับคดี ยึด หรืออายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ตลอดจนการยึด

หรือถอนการอายัด

หรือขอการขายสินค้าหรือบริการอื่นใด ๆ เช่น การขายทอดตลาดหรือบ้านคำลั่นสะเทว การงดการขายทอดตลาด เพื่าสืบสวนและซื้อทรัพย์สินเป็นการขายทอดตลาด รับเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ยินคำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด หรือยื่นคำคัดค้านการร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด และดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การไหลเวียนของเงินลงทุนเสร็จสมบูรณ์

ทำเนียบฯ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568 (ฉบับที่ 1)

เรื่องเล่าในวชิราลงนาม: ครอบคลุมถึงอดีต

.....

12/20/2008 10:27 AM

หน้า ๑๖๖ จาก ๑๖๖

DATE: 11/11/2011 TIME: 11:11:11 AM

1000

© 2005 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 258: 103–110

(ได้รับยกเว้นอากรตามกฎหมายพระราชบัญญัติศุลกากรฉบับ พ.ศ. 2489 มาตรา 5)



ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินเท่านั้น
ตามหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ 18 สิงหาคม 2568

นายจรัส วิสุทธีเสรีวัง
ผจศ.ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 3





ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินเท่านั้น
ตามหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ 18 สิงหาคม 2568


นายเจษฎา สารพฤกษ์





ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินเท่านั้น
ตามหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ 18 สิงหาคม 2568


นางสาวจุฑามาส สุขะ





ใช้ในธุรกิจธนาคารออมสินเท่านั้น
ตามหนังสือมอบอำนาจ ฉบับลงวันที่ 18 สิงหาคม 2568

นางสาวนัฐตามาศ ผ่องคน



 **บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card**
เลขประจำตัวประชาชน 3 5603 00285 73 6
Identification Number

ชื่อตัวและสกุล นาย อัครชัย จันทร์ขอนแก่น
Name Mr. Aukkarachai
Last name Chankonkean
เกิดวันที่ 7 ก.พ. 2525
Date of Birth 7 Feb. 1982

เลขที่ 225/481 หมู่ที่ 5 ต.บ้านแหวน
อ.พางค์ จ.เชียงใหม่
25 มี.ย. 2568
วันออกบัตร
25 มี.ย. 2025 (นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)
Date of Issue (นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)
Date of Issue 25 มี.ย. 2025

6 ก.พ. 2577
วันหมดอายุ
8 Feb. 2034
Date of Expiry 5089-05-00251420

 

ใช้ในการมอบอำนาจเพื่อดำเนิน
คดีของธนาคารออมสิน เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง



นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น