



(ท.ด. ๑๕)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ได้รับการยกเว้นอากรแสตมป์
ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๐๐

หนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน

ที่ดิน

โฉนดที่ 46901 เลขที่ดิน 1281 หน้าสำรวจ 3256

ตำบล แม่คือ อำเภอ ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่ 29 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด จังหวัดเชียงใหม่ สาขา ดอยสะเก็ด

2 นางสาว ทองปุ่น ทองอ้อ 3340400105375 54

ระหว่าง นางสาว ชัยภาภรณ์ แก้วเฮ้ย 3500100331530 อายุ 34 ปี ผู้จำนอง สัญชาติ ไทย

นายวิชัย-นางทองปุ่น
บุตร นายเน้ง-นางน้อย อยู่ที่บ้าน เลขที่ 9 หมู่ที่ 6

ตำบล ดันเนา อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

กับ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ อายุ ปี ผู้รับจำนอง สัญชาติ ไทย

(โดย นาย พิสันต์ ไชยมงคล แทน)

บุตร อยู่ที่บ้าน ถนนพระราม 9 เลขที่ 63 หมู่ที่

ตำบล ห้วยขวาง อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ ๑. ผู้จำนองตกลงจำนองที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้รับจำนอง เพื่อเป็นประกันหนี้ซึ่ง

นางสาว ชัยภาภรณ์ แก้วเฮ้ย

นางสาว ทองปุ่น ทองอ้อ

และหรือผู้จำนองเป็นหนี้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ผู้รับจำนอง

เป็นจำนวนเงิน 750,000.00 บาท (เงิน เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยให้ดอกเบี้ย

ร้อยละ 9 (สิบเก้า) ต่อปี และตกลงนำส่งดอกเบี้ย เดือนละ ครั้งเสมอไป

ข้อ ๒. ผู้รับจำนองตกลงรับจำนองที่ดินแปลงนี้ตามข้อตกลงในข้อ ๑ ทุกประการ

ข้อ ๓. ผู้จำนองได้รับใบเป็นหลักฐานแล้ว

ข้อ ๔. สิ่งปลูกสร้างบนที่ดินซึ่งมีอยู่แล้วหรือซึ่งจะมีขึ้นต่อไปในภายหน้าจำนองด้วยที่ดิน

ข้อ ๕. เงื่อนไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนองนี้ทุกประการ และให้ถือว่าข้อตกลงต่อท้ายสัญญา

จำนองเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจำนองด้วย รวมจำนวน 4 ฉบับ

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ ผู้รับจำนอง เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลาที่ใช้สัญญาจำนองนี้

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกันสำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จำนอง และผู้รับจำนองถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ฉบับนี้สำหรับ สำนักงานที่ดิน)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจำนองและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้า

พยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้จำนอง) ๖ โทกาท ๓ แก้วเพ็ญ ๖ พฤษภาคม ๒๕๕๘

(ลงลายมือชื่อผู้รับจำนอง)

(ลงลายมือชื่อพยาน) (แทนตามหนังสือมอบอำนาจ ลง 29 มิ.ย. 2558 สำเนาถูกต้อง)

(ลงลายมือชื่อพยาน) (นางอัมมรัตน์ โอภาส)

(ลงลายมือชื่อพยาน) (นางอัมมรัตน์ โอภาส)

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า

ตรวจแล้วไม่มีข้อขัด ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ ๒๙ มิ.ย. ๒๕๕๘

(นางอัมมรัตน์ โอภาส) ผู้เขียน

ผู้ตรวจ

ได้รับอนุญาตจากกรมที่ดินตามหนังสือที่ มท. 0721/23216 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2552 จัดพิมพ์โดยธนาคารอาคารสงเคราะห์

จำนวน 150,000 แผ่น พ.ศ. 2532



ข้าพเจ้า.....ผู้จ้าง และ
 ณาการอาคารสงเคราะห์ โดย.....รับทราบจาก
 พนักงานเจ้าหน้าที่แล้วว่า เงื่อนไขข้อตกลงสัญญาจ้างข้อใดแตกต่างไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติกฎหมายนี้
 เกี่ยวข้อง จะมีผลใช้ไม่ได้เป็นโมฆะ ข้าพทั้งสองขอยอมรับข้อเสียหากอันอาจจะเกิดขึ้น และขอยืนยันให้
 พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนจ้างรายนี้ให้ และขอลงลายมือชื่อให้ไว้เป็นหลักฐาน

โศภณ หัฟ

(ลงชื่อ) * ชาญวิทย์ หงษ์.....ผู้จ้าง
 (ลงชื่อ)ผู้รับจ้าง
 (ลงชื่อ)นางอัมมรัตน์ โสภณ
 (ลงชื่อ)พนักงานเจ้าหน้าที่

นางศิริพร สอนสุภาพ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นนายโดย.....
 บัดนี้ ยังไม่ได้ทำการสมรสใหม่ เป็นความจริง
 หากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลังขอรับผิดชอบเอง
 ลงชื่อ.....

ข้าพเจ้าผู้รับสัญญาตามสัญญานี้ ขอยืนยันว่าในการทำสัญญานี้ ข้าพได้ติดต่อเจ้าของที่ดิน โดยตรง
 ได้มีการตกลงกับเจ้าของที่ดินมาแล้วแน่นอนแล้ว จึงมาทำสัญญาและขอจดทะเบียน หากเกิดความผิดพลาด
 เพราะผิดตัวเจ้าของที่ดินหรือผิดแปลง ข้าพ ขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ไม่เกี่ยวกับพนักงานเจ้าหน้าที่
 แต่อย่างใด ข้าพ ได้รับทราบข้อความนี้โดยตลอดแล้วและเข้าใจข้อความดังกล่าวดี จึงได้ลงลายมือชื่อ
 หรือลงลายพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและพนักงานเจ้าหน้าที่

(ลงชื่อ)ผู้รับสัญญา
 (ลงชื่อ)นางอัมมรัตน์ โสภณ
 ต่อหน้า.....พนักงานเจ้าหน้าที่

นางศิริพร สอนสุภาพ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรุงเทพมหานคร

นางอัมมรัตน์ โสภณ



สำนักงานที่ดิน
ฉบับนี้สำหรับ.....

ข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนองเป็นประกัน

ข้อตกลงนี้ทำเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2558

ณ สำนักงานที่ดิน..... จังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด.

ระหว่าง..... นางสาว ทองปุ่น ทองอ่ำ

..... นางสาว ชัชฎาภรณ์ แก้วเอ๋ย

.....ผู้จำนอง
กับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ผู้รับจำนอง ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้จำนองตกลงจำนอง และผู้รับจำนองตกลงรับจำนองที่ดินอันเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้จำนองตามเลข
เครื่องหมายที่ดินที่ปรากฏตามหนังสือสัญญาจำนอง พร้อมกับสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในวันทำสัญญาจำนองนี้ และซึ่งจะ
มีขึ้นต่อไปภายหลัง เพื่อเป็นประกันหนี้เงินกู้ ตามสัญญากู้เงินฉบับลงวันที่.....
โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อที่อยู่อาศัยและที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย

ระยะเวลาก่อนนี้ 30 ปี เดือน นับตั้งแต่วันทำสัญญากู้เงิน ซึ่ง.....
นางสาว ชัชฎาภรณ์ แก้วเอ๋ย
และ นางสาว ทองปุ่น ทองอ่ำ

ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ลูกหนี้" เป็นหนี้ผู้รับจำนอง โดยลูกหนี้จะต้องชำระให้แก่ผู้รับจำนอง ในวงเงิน
750,000.00 = เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน =
.....บาท (.....)

ถ้าผู้จำนอง ลูกหนี้ ผิดนัดไม่ชำระหนี้ หรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงหรือสัญญาข้อหนึ่งข้อใดที่ทำไว้กับ
ผู้รับจำนองเป็นเหตุให้ผู้รับจำนองได้รับความเสียหาย ผู้จำนองยินยอมรับผิดชอบชดเชยเงินต้นพร้อมทั้งดอกเบี้ย รวมทั้ง
ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าภาระติดพันอันเป็นอุปสรรคแห่งหนี้ และค่าธรรมเนียมในการบังคับจำนองหรือ
การไต่ถอนจำนอง ซึ่งผู้รับจำนองต้องเสียไปทั้งสิ้น ถึงแม้ว่าลูกหนี้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามที่ลูกหนี้เป็นหนี้ยืมให้กับผู้รับ
จำนองไม่ว่าด้วยเหตุผลใด ๆ หรือว่าลูกหนี้ต้องล้มละลายหรือตาย หรือกลายเป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือสาบสูญ หรือ
ไปเสียจากถิ่นที่อยู่ หรือหาตัวไม่พบ หรือมีกรณีอื่นใดอันกระทำให้ผู้รับจำนองไม่ได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้เต็มจำนวน
และตามกำหนดที่ระบุในนิติกรรมเหล่านั้นก็ดี ผู้จำนองยินยอมชำระหนี้ที่ค้างอยู่นั้นให้แก่ผู้รับจำนอง

ข้อ 2. ผู้จำนอง ยินยอมให้ ผู้รับจำนองคิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินต้นทั้งสิ้น ซึ่งลูกหนี้เป็นหนี้ ผู้รับจำนอง ในอัตรา
ร้อยละ 19 (สิบเก้า) ต่อปี โดยยอมชำระให้แก่ผู้รับจำนองทุก ๆ เดือน นับแต่วันได้รับเงินต้นไป

ผู้จ้างลงได้ทราบและเข้าใจว่าอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดขึ้นตามวรรคหนึ่ง เป็นอัตราที่ผู้รับจ้างลงเรียกเก็บได้ ไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนดไว้ซึ่งใช้บังคับอยู่ในวันทำข้อตกลงนี้ หากภายหลังมีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยที่ผู้รับจ้างลง เรียกเก็บได้ในอัตราใหม่ที่สูงกว่าอัตราเดิม ผู้จ้างลงยินยอมให้ผู้รับจ้างลงเพิ่มอัตราดอกเบี้ยสูงกว่าที่กำหนดตามวรรคหนึ่งได้ ตามที่เห็นสมควรเมื่อใดก็ได้ แต่ต้องไม่เกินอัตราสูงสุดที่กฎหมายกำหนดไว้ ทั้งนี้ผู้รับจ้างลงไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้จ้างลง ทราบล่วงหน้า

ข้อ 3. ในการจ้างลงเป็นประกันหนี้ของตนเอง การผ่อนเวลาในการชำระหนี้ การแปลงหนี้ใหม่ การปลดหนี้ การ ประนีประนอมยอมความ หากจะพึงมีกับลูกหนี้ ถือว่าผู้จ้างลงยินยอมในการนั้นๆ ด้วย

ข้อ 4. ในการจ้างลงเป็นประกันหนี้ของตนเอง หากลูกหนี้ผิดนัด ผู้รับจ้างลงสามารถบังคับชำระหนี้จากทรัพย์สิน ของลูกหนี้ก่อนได้ แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้รับจ้างลงที่จะดำเนินการเรียกร้องหรือฟ้องร้องลูกหนี้หรือกองมรดกหรือ ผู้รับช่วงสิทธิให้ชำระหนี้ก่อน ตามแต่ผู้รับจ้างลงจะเห็นสมควร และในกรณีเช่นนี้ว่า ถ้าผู้รับจ้างลงมิได้รับชำระหนี้ หรือ ได้รับไม่เต็มจำนวน ผู้จ้างลงยินยอมให้ถือว่า การดำเนินการเช่นนั้นเป็นการที่ผู้รับจ้างลงกระทำไปเพื่อผู้จ้างเอง ผู้ จ้างลงจึงยินยอมจะชำระหนี้ที่ค้างชำระอยู่โดยพลัน ทั้งยินยอมลดใบบรรดาค่าปรับ ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นอัน ผู้รับจ้างลงได้เสียไป ถึงแม้จะมีได้เรียกร้องหรือฟ้องร้องผู้จ้างเองร่วมกับลูกหนี้หรือกองมรดกหรือผู้รับช่วงสิทธิของลูกหนี้ ด้วยก็ตาม

ข้อ 5. ผู้จ้างลง ยินยอมจะเอาประกันอสังหาริมทรัพย์ซึ่งลูกจ้างที่จ้างลงตามข้อตกลงนี้ ไว้กับบริษัทประกันภัยที่ ผู้รับจ้างลงเห็นชอบ โดยผู้รับจ้างลงเป็นผู้รับประกันในกรรมสิทธิ์ประกันภัยตามจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างลงจะแจ้งให้ทราบ แต่ละปี โดยผู้จ้างลงยินยอมเสียค่าเบี้ยประกันภัยเองตลอดไปทุกปีจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ถ้าผู้จ้างลงไม่จัดการเอา ประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวและผู้รับจ้างลงได้จัดการเอาประกันอสังหาริมทรัพย์เอง ผู้จ้างลงยินยอมนำเงินค่าเบี้ยประกันภัยที่ ผู้รับจ้างลงได้จ่ายไป มาชำระจนครบถ้วนภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ผู้รับจ้างลงได้แจ้งให้ทราบ ถ้าผู้จ้างลงผิดนัด ไม่ชำระเงินค่าเบี้ยประกันภัย ผู้จ้างลง ยินยอมให้ทะเบียนเงินค่าเบี้ยประกันภัยรวมเข้ากับยอดเงินที่ค้างชำระและยินยอมให้คิด ดอกเบี้ยในอัตราเดียวกับที่กล่าวมาแล้วในข้อ 2. ได้ตลอดไป จนกว่าผู้จ้างลงจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ผู้จ้างลงยินยอมให้ ผู้รับจ้างลงเป็นผู้เก็บรักษากรรมสิทธิ์ประกันภัยไว้

ข้อ 6. ในระหว่างระยะเวลาที่จ้างลงนี้ ถ้าผู้รับจ้างลงเห็นว่าทรัพย์สินที่จ้างลงมีราคาต่ำกว่าราคาในเวลาที่ทำ สัญญาจ้างลงก็ดี หรือทรัพย์สินที่จ้างลงบุบสลาย สูญหาย หรือต้องภัยอันตราย อันเป็นเหตุให้ทรัพย์สินนั้นเสื่อมราคา ไม่เพียงพอแก่การประกันหนี้ของลูกหนี้ ผู้จ้างลงยินยอมที่จะเอาทรัพย์สินอื่นมาจ้างลงเพิ่มเติมอีกให้คุ้มพอกับจำนวนหนี้ ที่มีอยู่ในวันที่ผู้รับจ้างลงได้แจ้งให้ทราบ หรือถ้าผู้จ้างลงไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใด หรือทั้งหมด หรือมีกรณี เกิดขึ้นตามพระราชบัญญัติธนาคารกลางสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 มาตรา 31 ผู้จ้างลง ยินยอมให้ ผู้รับจ้างลง เรียกให้ ผู้ รับจ้างลงเรียกให้ผู้จ้างลงชำระหนี้ทั้งหมดและบังคับจ้างลงได้ โดยการบังคับจ้างลง ผู้รับจ้างลงจะดำเนินการบอกกล่าว ให้เป็นไปตามกฎหมาย

ข้อ 7. ผู้จำนองยินยอมที่จะบำรุงรักษาและซ่อมแซมบรรดาสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในที่ดินที่จำนองรายนี้ให้อยู่ในสภาพมั่นคงเรียบร้อยเป็นปกติอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาที่จำนอง โดยผู้จำนองเสียค่าบำรุงและซ่อมแซมเอง มิฉะนั้น ผู้รับจำนองอาจใช้สิทธิตามข้อ 6 ได้

ข้อ 8. ในกรณีที่ผู้จำนองมีหนังสือแจ้งให้ผู้รับจำนองขายทอดตลาดทรัพย์สินที่จำนองตามกฎหมาย ผู้จำนองตกลงยินยอมให้ ผู้ให้กู้ ซึ่งเป็น ผู้รับจำนอง ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าว ตามระเบียบวิธีปฏิบัติของผู้รับจำนอง ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวเนื่องด้วยทุกประการ

ข้อ 9. ในการจำนองเป็นประกันหนี้ของตนเอง ถ้าหากมีการบังคับจำนอง เจ้าทรัพย์สินที่จำนองขายทอดตลาดได้เงินน้อยกว่าจำนวนหนี้สินลูกหนี้มีหน้าที่ที่จะต้องชำระแก่ผู้รับจำนอง หรือเมื่อผู้รับจำนองเจ้าทรัพย์สินที่หลุดเป็นสิทธิและราคาทรัพย์สินที่จำนองยังต่ำกว่าหนี้สินลูกหนี้จะต้องชำระเป็นจำนวนเงินเท่าใด ผู้จำนองตกลงยินยอมใช้เงินจำนวนที่ขาดนั้นจนครบถ้วน ดังนี้ ในกรณีที่เจ้าทรัพย์สินที่จำนองหลุดเป็นสิทธิโดยประการใด ๆ ก็ดี ถ้าปรากฏว่ามีหนี้เงินค่าภาษีอากรหรือหนี้อื่นใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่จำนองนี้ค้างชำระอยู่ก่อนวันที่จดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ ผู้จำนองยินยอมรับผิดชอบใช้เงินที่ผู้รับจำนองต้องเสียไปคืนให้แก่ผู้รับจำนองจนครบถ้วน

ข้อ 10. ในระหว่างระยะเวลาที่จำนองนี้ ถ้าผู้จำนองออกสิทธิใดๆ อันจะเป็นภาระผูกพันแก่ทรัพย์สินจำนอง เช่น เช่า ค้าย ขาย เป็นต้น ผู้จำนองยินยอมให้ผู้รับจำนองให้ความเห็นชอบเป็นหนังสือก่อน แต่ถ้าผู้จำนองได้ให้สิทธิประการใด ๆ ดังกล่าวไว้แก่ผู้อื่นแล้วก่อนการจำนอง โดยผู้จำนองได้แจ้ง และผู้รับจำนองได้ทราบแล้ว ถ้าผู้จำนองจะต่ออายุสิทธิดังกล่าวที่ได้ให้ไว้ต่อไปอีก ผู้จำนองยินยอมให้ผู้รับจำนองให้ความเห็นชอบเป็นหนังสือก่อนเช่นเดียวกัน การกระทำใดๆ ที่ผู้จำนองกระทำความผิดขัดตกลงนี้ ผู้จำนองยินยอมรับว่าไม่ผูกพันผู้รับจำนองแต่ประการใด

อนึ่ง ถ้ามีการโต้แย้งในเรื่องกรรมสิทธิ์ของผู้จำนองในที่ดินและทรัพย์สินที่จำนองตามข้อตกลงนี้เมื่อใด ผู้จำนองยินยอมให้ผู้รับจำนองเรียกให้ผู้จำนองชำระหนี้และบังคับจำนองได้ โดยการบังคับจำนอง ผู้รับจำนองจะดำเนินการบอกกล่าวให้เป็นไปตามกฎหมาย

ข้อ 11. บรรดาหนังสือ จดหมาย คำบอกกล่าวใดๆ ของผู้รับจำนองที่ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ว่าเป็นที่อยู่ของผู้จำนอง หรือตำบลที่อยู่ที่ผู้จำนองแจ้งเปลี่ยนแปลง โดยส่งเอง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน ไม่ว่าจะถึงตัวหรือไม่ถึงตัว และไม่ว่าจะมีผู้ได้รับหรือไม่มีผู้ได้รับไว้ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะผู้จำนองย้ายสถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้ผู้รับจำนองทราบ หรือตำบลสถานที่อยู่ที่ให้ไว้ค้นหาไม่พบ ทุกๆ กรณีที่กล่าวนี้ ผู้จำนองยินยอมผูกพันให้ถือว่า หนังสือ จดหมาย คำบอกกล่าวนั้น ได้ส่งให้ผู้จำนองโดยชอบแล้ว

ข้อ 12. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการจำนองและไถ่ถอนจำนอง ผู้จำนอง ยินยอมเป็นผู้เสียเองทั้งสิ้น และยินยอมให้ผู้รับจำนองเป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ไว้ในช่วงระยะเวลาที่จำนอง

ข้อตกลงนี้ได้ทำเป็น สามฉบับ มีข้อความอย่างเดียวกัน สำหรับสำนักงานที่ดิน หนึ่งฉบับ ผู้จ้างและผู้รับ
จ้างถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

เพื่อเป็นหลักฐาน ทั้งสองฝ่ายได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

.....
ลายมือชื่อ.....
นางสาว ท้องถิ่น ทองคำ
นางสาว ชัยภรณ์ แก้วเอ๋ย

ผู้จ้าง

ลายมือชื่อ.....
(แทนตามหนังสือมอบอำนาจ ล.ว. 29 เม.ย. 2558)

ผู้รับจ้าง

ลายมือชื่อ.....

พยาน

ลายมือชื่อ.....

พยาน

ข้อตกลงฉบับนี้ได้ทำหน้า

..... เจ้าพนักงานที่ดิน
ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ