

☒ คำแถลง

☐ คำร้อง

ศาล แขวงเชียงใหม่



คดีหมายเลขคำที่ _____

คดีหมายเลขแดงที่ พบ6109/2562

สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2568

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางสาวพรทิพย์ สำนองคำ ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว ผู้รับมอบอำนาจ เชื้อชาติ -

สัญชาติ - อาชีพ - บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน

ตำบล สามแสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ _____

ขอขึ้น ☐ คำร้อง / ☒ คำแถลง มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้าพเจ้ามีความประสงค์

☒ ขอถ่ายเอกสาร

☐ ขอถ่ายเอกสาร โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

☐ ขอส่งหลักฐานภูมิสำเนาจำเลย

☐ ขอส่งภาพถ่ายสิ่งปลูกสร้าง

☐ ขอวางเงินค่าใช้จ่าย จำนวน _____ บาท

☐ ขอชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน _____ บาท

☐ ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สินต่อไป

☐ ขอทราบยอดหนี้

☐ ขอถอนการบังคับคดี

☐ ขอถอนการยึดทรัพย์/ถอนการบังคับคดี

☐ ค่าธรรมเนียมยินยอมให้หักเงินค่าใช้จ่ายที่โจทก์วางไว้

☐ จำเลยยอมชำระค่าธรรมเนียม

☐ ของคดีการบังคับคดีไว้เป็นเวลา _____ ปี

☐ ขอทราบยอดหนี้เพื่อวางชำระ

☐ ขอรับต้นฉบับเอกสารคืน _____

☒ อื่นๆ -ขอส่งเอกสารยืนยันว่าโฉนดเลขที่ 71603 หน้าสำรวจ 4815 เลขที่ดิน 3320 ต.ตลาดขวัญ อ.คอดยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ ไม่ได้ได้อยู่ภายใต้การจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ตามคำสั่งเจ้าพนักงานที่ดิน

ขอได้โปรดอนุญาต

☐ เพื่อความสะดวกรวดเร็วขอให้ส่งหรือแจ้งโจทก์โดยวิธีการส่งหมาย

ลงชื่อ.....ปฏิยุทธ์.....ผู้แถลง
(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ปฏิยุทธ์.....ผู้แถลง
(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)



9018

คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน 8 พ.ค. 2568

ข้าพเจ้า ธนากร ออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 27 ปี
เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 ถนน พหลโยธินแขวง สามเสนในเขต พญาไท กรุงเทพมหานคร
โทร 088-769-6476 ขอขึ้นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาซอยสะเก็ด ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐาน
การได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันิชกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ส.ก.10 และขอคัดถ่าย
เอกสาร จ.ส.ก.10 (หากมี) , ขอรทราบราคาประเมินที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย, คัดถ่ายระวางที่ดิน
ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาดำเนินคดี
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบ5282/2562 คดีหมายเลขแดงที่ ผบ6109/2562
ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 71603 หน้าสำรวจ 4815 เลขที่ 3320 ต.ตลาดขวัญ อ.คอบสะเก็ด จ.เชียงใหม่
(กรรมสิทธิ์ของ นางสาวศิริพร กินณรงค์ บัตรประชาชน 1-5099-00651-38-7 จำเลยที่ 3 และ
กรรมสิทธิ์ของ นายพนรัตน์ เรือนเพชร บัตรประชาชน 1-6504-00090-43-3 คู่สมรสจำเลยที่ 3)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อ
เป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ รับรองสำเนาถูกต้อง

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

(นางสาวทักษ์ธนภรณ์ ศุภวิวัฒน์พงษ์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

28 มี.ค. 2568

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

ได้ถ่ายสำเนาระวางแล้วจำนวน 25 แปลง
พร้อมรับรองสำเนาจำนวน 1 แห่ง

(นายสมิคร ศรีสืบ)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- ตรวจสอบแล้วผู้ขอเป็นผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าหนี้ตามคำพิพากษา ขอตรวจสอบ 28 มี.ค. 2568

โฉนดที่ดินและสารบบ

- ตรวจสอบแล้วที่ดินแปลงดังกล่าวไม่พบการอายัด และไม่อยู่ภายใต้การจัดตั้งนิติ

บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

- ผู้ขอคัดถ่ายคำขอ พร้อมรับรองสำเนา เพื่อใช้ในการบังคับคดีตามคำพิพากษา

เห็นควรดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป

(นางสาวทักษ์ธนภรณ์ ศุภวิวัฒน์พงษ์)

28 มี.ค. 2568

พยาน
นางสาวทักษ์ธนภรณ์ ศุภวิวัฒน์พงษ์

นางณิชาภา เครือคำซาค

(นายเสน่ห์ บางสินธุ์)
28 มี.ค. 2568