

รายงานการยื่นต่อสังหาริมทรัพย์  
ผ่านระบบ E-filing



เลขที่หนังสือ ชม๐๐๒๖.๐๒/๓๒๑

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้รับจ้างนอง / สอบถามภาษี อปท.
- ลงนัด ๔๕ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ /  
แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

คดีหมายเลขดำที่ ผบ๕๗/๒๕๖๗  
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๖๗/๒๕๖๗  
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่  
สาขาฮอด

ศาลจังหวัดฮอด  
๑๖ มกราคม ๒๕๖๙

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์  
นางยุพิน ตีบต่อเปี้ย ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า นายประสิทธิ์ มงคลวุฒิธร ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อผู้อำนวยการ  
กอง/สำนักงานฯ มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๕.๓๔ นาฬิกา นายบุญฤทธิ์ ฟองแก้ว ผู้แทนโจทก์ แกล้งนำยึด  
ทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

- ที่ดิน ติดจำนองผู้อื่น จำนวน ๑ แปลง

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๓๐๒,๒๐๐.๐๐ บาท ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาลจังหวัดฮอด และได้บันทึกสภาพทรัพย์  
พร้อมประเมินราคาทรัพย์ตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์ ไว้ ณ  
ที่ตั้งทรัพย์แล้ว ปราบฎรายละเอียดตามรายการยึดต่อสังหาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๒๑๓๑๗ เลขที่ดิน ๑๐๖ หน้าสำรวจ ๒๒๗๑ ตำบลบ้านแปะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่  
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ๓ ไร่ ๓ งาน ๑๑ ตารางวา

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นางยุพิน ตีบต่อเปี้ย จำเลยที่ ๑

นางลำตวน ปวนปันใจ จำเลยที่ ๓

รายจำนอง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๒๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๓๐๒,๒๐๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๓๐๒,๒๐๐.๐๐ บาท

หมายเหตุ ราคาประเมินเฉพาะส่วนของจำเลยประมาณเป็นเงิน ๓๐๒,๒๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย  
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น  
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด  
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ  
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์  
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่ามีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด  
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี  
( นายประสิทธิ์ มงคลวุฒิธร )

.....ผู้แทนโจทก์  
( นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว )

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบ67/2567

ดำเนินการ

บรรจงจิต พุจันทร์ใหม่  
ผู้อำนวยการสำนักงาน  
20 ม.ค. 2569

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้รับจ้าง / สอบถามภาษี อปท.
- ลงนัด 45 วัน ตรวจสอบผลการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นายประสิทธิ์ มงคลอุฒิธร  
นิติกร  
16 ม.ค. 2569

