

(แบบ ๓ ก)

คำขอยึดค้ำประกันทรัพย์สิน ที่ทำการ



คดีหมายเลขแดงที่ ผบ774/2562.....

วันที่ตั้งเรื่อง 30 มกราคม 2569

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 30 มกราคม 2569

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายคุณริย์กลิ่นเรืองแสง หรือนายณิษฐกา อินมา ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ - ตรอก/ซอย - ถนน
พหลโยธิน แขวง/ตำบล สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10400
โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 080-0347988

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สิน ที่ทำการของ จำเลยที่ 3 เลขบัตรประชาชน 3-5013-00068-44-2
ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด - อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -
ที่ดิน โฉนดเลขที่ 1787,1788,1789 เลขที่ดิน 197,186,163 หน้าสำรวจ 1046,1047,1048 แขวง/ตำบล แม่ทา
เขต/อำเภอ แม่ออน จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท [x] บ้านพักอาศัย [] อาคารพาณิชย์ [] ทาวน์เฮาส์
[] อาคารโรงงาน [] สำนักงาน [] โกดัง [x] อื่นๆ ที่ดินเปล่า
เลขที่ - ชื่อหมู่บ้าน - ตรอก/ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง - เขต/อำเภอ - จังหวัด

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ พร้อมเอกสารดังนี้
[x] โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด [x] แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล
[x] แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด [x] ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด
[x] หนังสือสัญญาจ้างเอง [x] เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง,คำพิพากษา,คำบังคับ, หมายบังคับคดี,บัญชีค่าธรรมเนียมศาล

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้
[] ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้
1.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี [x] ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน 1,700.13
2.ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขอนำยึด [] คิดจ้างเอง
[x] ขอยืนยันว่าจำเลย ไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3.เอกสารตามที่นำส่งถูกต้องตรงตามกับทรัพย์สินที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า
ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอน
การยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีงด
การบังคับคดีไว้

ลงชื่อ ผู้นำยึด
(นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



คดีหมายเลขดำ ที่ ผ.ม.3528/2561.

คดีหมายเลขแดงที่ผ.ม.774/2562

ศาล...จังหวัดเชียงใหม่.....

วันที่ 30 เดือน มกราคม พ.ศ.2569

ความ ..แฟ้ง.

ระหว่าง { อนุคารออมสิน.....โจทก์
นายคุณริย์ กลั่นเรืองแสง หรือนายณิษฐา อโนมา ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า อนุคารออมสิน จำกัด โดย นายจักรชัย จันทร์ขอนแก่น เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อาชีพอยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 080-0347988

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ประสงค์ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย
ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ฎีกลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1เดือน) ของจำเลยที่ 3.....
 ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ทายาทของ.....
 อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

ปิดหมาย ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของจำเลย ดังต่อไปนี้

โฉนด น.ส.3/น.ส.3 ก จำนวน3.....แปลง
 ห้องชุด อื่นๆ จำนวนแปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง

แปลง ที่ 1 โฉนด น.ส.3/น.ส.3ก ห้องชุด เลขที่ ...1787.....

ติดจ้างนองโจทก์ ไม่มีภาระจ้างนอง ติดจ้างนองบุคคลภายนอก.....

ที่อยู่ผู้รับจ้างนอง

ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ต้นฉบับอยู่ที่ จำเลย ผู้รับจ้างนอง อื่นๆ

จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน

สภาพทรัพย์สิน ที่ว่างเปล่า พร้อมสิ่งปลูกสร้าง รัชพืชปกคลุม

ไฟฟ้าประปาเข้าถึง รถเข้าถึงที่ดิน รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ไม่อยู่ในโครงการ

อยู่ในโครงการ

แปลง ที่ 2 โฉนด น.ส.3/น.ส.3ก ห้องชุด เลขที่ ...1788.....

ติดจ้างนองโจทก์ ไม่มีภาระจ้างนอง ติดจ้างนองบุคคลภายนอก สหกรณ์การเกษตรแม่ทา จำกัด.....

ที่อยู่ผู้รับจ้างนอง ..12 หมู่ 3 ตำบลทาสบเส้า อำเภอแม่ทา จังหวัดลำพูน 51140.....

ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ต้นฉบับอยู่ที่ จำเลย ผู้รับจ้างนอง อื่นๆ

จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน

สภาพทรัพย์สิน ที่ว่างเปล่า พร้อมสิ่งปลูกสร้าง รัชพืชปกคลุม

ไฟฟ้าประปาเข้าถึง รถเข้าถึงที่ดิน รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ไม่อยู่ในโครงการ

อยู่ในโครงการ

อื่นๆ มีสิ่งปลูกสร้างค่อมและส่วนควบหลังคาคลุมบนที่ดินโฉนดเลขที่ 1789 เลขที่ 186 หน้าสำรวจ 1047.....

ต.แม่ทา อ.แม่ออน จ.เชียงใหม่.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ 1 บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ โครงหลังคาไม้ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ประตูหน้าต่างไม้.....

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 10 x 15 เมตร จำนวน 2

ชั้น รวมเนื้อที่

ปลุกสร้างมาประมาณ 10 ปี ไม่ติดเลขทะเบียน ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

อื่นๆ..... ส่วนควบหลังคาคลุม 10 x 10.....

แปลง ที่ 3 โฉนด น.ส.3/น.ส.3ก ห้องชุด เลขที่ ...1789.....

ติดจ้างนองโจทก์ ไม่มีภาระจ้างนอง ติดจ้างนองบุคคลภายนอก สหกรณ์การเกษตรแม่ทา จำกัด.....

ที่อยู่ผู้รับจ้างนอง ..12 หมู่ 3 ตำบลทาสบเส้า อำเภอแม่ทา จังหวัดลำพูน 51140.....

ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ต้นฉบับอยู่ที่ จำเลย ผู้รับจ้างนอง อื่นๆ

จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน

สภาพทรัพย์สิน ที่ว่างเปล่า พร้อมสิ่งปลูกสร้าง รัชพืชปกคลุม

ไฟฟ้าประปาเข้าถึง รถเข้าถึงที่ดิน รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ไม่อยู่ในโครงการ

อยู่ในโครงการ

อื่นๆ มีสิ่งปลูกสร้างค่อมและส่วนควบหลังคาคลุมบนที่ดินโฉนดเลขที่ 1788 เลขที่ 186 หน้าสำรวจ 1047.....

ต.แม่ทา อ.แม่ออน จ.เชียงใหม่.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ 1 บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง .เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก.ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ.โครงหลังคาไม้.กระเบื้องหลังคาลอนคู่.ประตูหน้าต่างไม้.....
เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ..10 x 15.. เมตร จำนวน.....2.....ชั้น รวมเนื้อที่150 ตารางเมตร.....

ปลูกสร้างมาประมาณ.....10.....ปี ไม่ติดเลขทะเบียน ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

อื่นๆ...ส่วนควนหลังคาคลุม.....10 x 10.....

.....อนึ่ง โจทก์ขอถือเอาราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์เป็นราคาประเมินของโจทก์เพื่อใช้
ประกอบการยึดทรัพย์ขายทอดตลาดต่อไป.....

.....โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่
พบว่าการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

.....และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา
ได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....

.....อนึ่งโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์ของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดย
รับรองสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์ที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหาย
ประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.......... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายอัครชัย ..จันทร์ขอนแก่น)

(แบบ ฐ.๑)



คดีหมายเลขดำที่.....ผบ13528...../25..61.....

คดีหมายเลขแดงที่.....ผบ774...../25..62.....

ศาล.....จังหวัดเชียงใหม่.....

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่.....30.....เดือน.....มกราคม.....พุทธศักราช 25..69.....

ความแฟงระหวาง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นายกุลนรีย์ กลั่นเรืองแสง หรือนายณัชชภา อโนมา ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน.....จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่.....เมื่อวันที่.....30.....เดือน.....มกราคม.....พุทธศักราช..2569.....ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์ ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ)..........ผู้รับรอง

(.....นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น.....)

○ (7)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้



คดีหมายเลขดำที่ ผป3528 /25.61...

คดีหมายเลขแดงที่ ผป774 /25.62...

ศาล.....จังหวัดเชียงใหม่.....

วันที่.....30.....เดือน.....มกราคม.....พุทธศักราช 25.....69.....

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง {
.....ธนาคารออมสิน.....โจทก์
.....นายคุณริย์ กลั่นเรืองแสง หรือนายณิชนภา อโนมา ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน.....โดย.....นายอักรชัย จันทร์খনแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์.....

เชื้อชาติ.....-.....สัญชาติ.....-.....อาชีพ.....-.....เกิดวันที่.....-.....เดือน.....-.....พ.ศ.....-.....

อายุ.....-.....อยู่บ้านเลขที่.....470.....หมู่ที่.....-.....ถนน.....พหลโยธิน.....

ตรอก/ซอย.....-.....ใกล้เคียง.....-.....ตำบล/แขวง.....สามเสนใน.....อำเภอ/เขต.....พญาไท.....

จังหวัด.....กรุงเทพฯ.....โทรศัพท์.....080-0347988.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....-.....

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ 1.....ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด.....โฉนด.ด.เลขที่.....1.7.8.7.1788,1789

หน้าสำรวจ.1046,1047,1048 เลขที่ดิน.197,186,163.ตำบลแม่ททา อำเภอแม่ออน จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้

ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ กับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจาก

ทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมี

ราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

.....
ผู้ร้อง

Profile Direct
WebCSR

WebCSR V.1.116.0.0

LN - 800036279381

Effective Date

GSB

12/11/2568

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

รายการบัญชีลูกค้า

ข้อจำกัดบัญชี

อาชญาบัญชี

อาชญาจำนวนเงิน

Notes

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Account Overview

ณัชชภา อโนมา

Account Summary

เลขที่บัญชี: 800036279381	Account Currency: THB
Application ID: 21912560012	สถานะบัญชี: Active
สาขาเจ้าของบัญชี: สาขาสินทรัพย์	วันที่เปิดบัญชี: 13/12/2556
Current Balance: 1,085,532.20	Date Disbursed: 13/12/2556
Payoff Amount: 1,093,283.19	Maturity Date: 31/03/2570
Account Relationship: คู่ผู้	Next Statement Date:
ชื่อบัญชี: นาย กุลนวิทย์ กุลนเรืองแสง	

Interest Summary

อัตราดอกเบี้ย: 6.47500	Interest Paid YTD: 6,800.16
Interest Index: LNO100 - MLR	Interest Paid Prior: 11,673.61
Interest Spread: 0.15	

Payment Summary

Payment Amount: 1,700.00	Next Due Date: 31/08/2568
Payment Frequency: 1MAE	Scheduled Payments/Satisfied: 135/100
Number of Payments: 360	Grand Total Due: 5,099.87
Total Due: 5,099.87	Total Late Charges: 0.00

Posted Transactions

Date	Effective Date	Time	TRC Code	Description	Debits	Credits	ยอดคงเหลือ	User	สาขา
31/10/2568	31/10/2568	10:22 หลังเที่ยง	LNAJID	ปรับปรุงยอดดอกเบี้ยค้างรับ	4,212.81	1,085,532.20	79002	ส.ปฏิบัติ	ส. การศูนย์คอม
31/10/2568		5:48 หลังเที่ยง	LNPVC	รับชำระหนี้ตามค่าส่ง	1,700.00	1,085,532.20	3902937	สาขา	ส.สินทรัพย์
30/09/2568	30/09/2568	10:23 หลังเที่ยง	LNAJID	ปรับปรุงยอดดอกเบี้ยค้างรับ	4,076.91	1,085,532.20	79002	ส.ปฏิบัติ	ส. การศูนย์คอม
31/08/2568	31/08/2568	10:22 หลังเที่ยง	LNAJID	ปรับปรุงยอดดอกเบี้ยค้างรับ	4,324.51	1,085,532.20	79004	ส.ปฏิบัติ	ส. การศูนย์คอม
31/07/2568	31/07/2568	10:58 หลังเที่ยง	LP	ชำระหนี้อัตโนมัติ	0.13	1,085,532.20	9080	ส.ปฏิบัติ	ส. การศูนย์คอม

Account Notes

Last Updated	Description
28/04/2568	-
26/09/2567	-
31/01/2567	-
28/04/2566	-
06/10/2565	-

Cards

Card Type

No cards found for this account.

Collection Records

Sequence	ชื่อผู้โทรระบบ	Date	Time
33	DCMS-ThippawanM2	24/04/2568	5:01 หลังเที่ยง
32	DCMS-ThippawanM2	24/04/2568	5:07 หลังเที่ยง
31	DCMS-ThippawanM2	24/04/2568	4:51 หลังเที่ยง

ข้อ ๑. โจทก์มีฐานะเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 ประกอบ

พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2546 มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการให้บริการทางการเงิน

โดยได้รับการยกเว้นไม่ต้องเสียค่าอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากรในมาตรา 5 ของพระราชบัญญัติธนาคารออม

สิน มีผู้อำนวยการธนาคารออมสินเป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนโจทก์ โดยขณะที่ยื่นฟ้องนี้มี นายชาติชาย พยุหนาวุ

วิชัย เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแจ้งความเห็นชอบของกระทรวงการคลัง ที่

กค.0803.2/1797 ลงวันที่ 27 มกราคม พ.ศ.2558 เรื่องการแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

สำเนาแนบท้ายคำฟ้องเอกสารหมายเลข 1

ในการฟ้องคดีนี้ นายชาติชาย พยุหนาวุวิชัย ผู้อำนวยการโจทก์ได้มอบอำนาจให้ นายคเชนทร์

บุญวงศ์ เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนโดยสามารถมอบอำนาจช่วงได้ นายคเชนทร์ บุญวงศ์ ได้มอบอำนาจช่วงให้

นายสุรรัฐพจน์ แก้วหิรัญ เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนและสามารถมอบอำนาจช่วงได้ และนายสุรรัฐพจน์ แก้ว

หิรัญ ได้มอบอำนาจช่วงต่อให้ นายธีรยุทธ โสวะ และ/หรือ นายเจษฎา สารพฤกษ์ และ/หรือ นางสาวอทิตยา ปิง

เมือง และ/หรือ นายอริสร์ สขเขี้ยว และ/หรือ นายสิริพันธุ์ รุ่งแสง และ/หรือ นายอภิชาติ กลั่นบิดา และ/หรือ

นายจรัญ กลั่นบิดา และ/หรือ นายวโรดม ยะสมจิตร และ/หรือ นายรัฐวัฒน์ จอมทอง และ/หรือ นายสาธิต

สมบุรณ์ ผู้ใดคนหนึ่ง เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงในการดำเนินคดีนี้แทน รายละเอียดปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจช่วง

สำเนาแนบท้ายฟ้องเอกสารหมายเลข 2-4

ข้อ ๒. เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2556 จำเลยที่ 1 ได้ทำสัญญากู้เงินไปจากโจทก์ที่สาขาสำนักกำแพง
 ประเภทสินเชื่อเพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพ เป็นเงิน 1,200,000 บาท โดยได้รับเงินกู้ดังกล่าวจากโจทก์ไปครบถ้วนแล้วใน
 วันทำสัญญากู้เงินนี้ ทั้งนี้ยินยอมเสียดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR -0.8500 ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่
 ชำระหนี้ตามที่โจทก์ประกาศกำหนด ซึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยที่ไม่เกินอัตราดอกเบี้ยตามประกาศกระทรวงการคลัง
 เรื่องกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากจำเลยได้ไม่เกินร้อยละ 25 ต่อปี
 รายละเอียดปรากฏตามประกาศกระทรวงการคลังเรื่องกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงิน
 อาจคิดได้จากผู้กู้ยืม (ฉบับที่ 8) พ.ศ.2544 สำเนาแนบท้ายฟ้องหมายเลข 5

นอกจากนี้จำเลยที่ 1 ยังตกลงอีกว่าภายหลังทำสัญญา หากโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตรา
 ดอกเบี้ย MLR โดยกำหนดให้เรียกเก็บจากจำเลยที่ 1 สูงขึ้นหรือต่ำกว่าขณะทำสัญญา จำเลยที่ 1 ยินยอมให้โจทก์คิด
 ดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ย MLR ตามที่ประกาศใช้บังคับใหม่ได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยที่ 1 ทราบ และให้ถือ
 ปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไป จนกว่าจำเลยที่ 1 จะได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์จนครบถ้วน หากจำเลยที่ 1 ผิดนัดไม่ชำระหนี้
 ภายในระยะเวลาที่กำหนดงวดใดงวดหนึ่ง จำเลยที่ 1 ยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยให้เป็นไปตามประกาศของ
 โจทก์ เรื่องอัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยที่ 1 ทราบ หากจำเลยที่ 1 ผิดนัดงวดใด

งวดหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมดยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยระหว่างผิดนัดในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์จะ
 ฟังเรียกได้โดยชอบตามกฎหมาย และจำเลยที่ 1 ยังสัญญาว่าจะผ่อนชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยแก่โจทก์เป็นราย
 เดือน ภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือน เดือนละไม่น้อยกว่า 7,500 บาท ยกเว้นเดือนสุดท้ายมีกำหนดชำระ 360 งวด เริ่ม
 ชำระภายในวันสุดท้ายของแต่ละเดือนธันวาคม 2556 เป็นต้นไป รายละเอียดปรากฏตามสัญญาเงินกู้ สำเนาแนบท้าย

ฟ้องหมายเลข 6

ในการทำสัญญากู้เงินของจำเลยที่ 1 ครั้งนี้ได้มีจำเลยที่ 2 จำเลยที่ 3 เข้าทำสัญญาค้ำประกัน
 ยินยอมรับผิดชอบตามสัญญาของจำเลยที่ 1 หากจำเลยที่ 1 ไม่ชำระหนี้ รายละเอียดปรากฏตามสัญญาค้ำประกัน
 สำเนาเอกสารแนบท้ายฟ้องหมายเลข 7

ข้อ ๓. นับตั้งแต่วันที่จำเลยมาจำเลยที่ 1 ชำระคืนเงินกู้ให้โจทก์เพียงบางส่วน โดยผิดนัดชำระหนี้ครั้ง
 แรกเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2557 โจทก์ได้มีหนังสือบอกกล่าวให้ชำระหนี้ไปยังจำเลยทั้งสามภายใน 60 วันนับแต่
 จำเลยที่ 1 ผิดนัดแล้ว ตามหนังสือทวงถามฉบับลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2558 สำเนาแนบท้ายฟ้องหมายเลข 8-10
 และชำระหนี้ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม 2561 โดยเป็นการชำระเพียงบางส่วน ซึ่งถือได้ว่าจำเลยที่ 1 ผิดนัด
 ชำระหนี้ทั้งหมดตั้งแต่งวดเดือนสิงหาคม 2561 โดยที่โจทก์มีการประกาศปรับเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยอยู่บ้าง ขณะฟ้อง
 โจทก์คิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราร้อยละ MLR+1.15 ต่อปี ขณะฟ้อง MLR=6.50 ต่อปี รวมเป็นดอกเบี้ยผิดนัดร้อยละ

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยที่ 1 ชำระเงินให้แก่โจทก์ จำนวน 1,156,033.55 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.65 ต่อปี
ของต้นเงิน 1,102,103.10 บาท นับแต่วันฟ้อง จนกว่าจะชำระเสร็จ หากจำเลยที่ 1 ไม่ชำระให้จำเลยที่ 2 จำเลยที่ 3
ชำระแทน

๒. ให้จำเลยทั้งสามร่วมกัน ชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์

ยื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย 3 ฉบับ
และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอลือว่าทราบแล้ว

ทนายความ โจทก์

นายอภิชาติ กลั่นบิดา

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายอภิชาติ กลั่นบิดา

ทนายความใบอนุญาตที่ 18199/2529 ผู้เรียง

ทุนทรัพย์	1,156,033	บาท
ค่าเช่าศาล	23,120	บาท
ค่าขึ้นศาลโมฆะคดี	-	บาท
รวม	23,120	บาท
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่	44815	เลขที่ 176
ลงวันที่	14	ธ.ค. 2561
พนักงานรับฟ้อง		

จ่ายคืนเงินค่าธรรมเนียม	115,602	บาท
วันที่	3.1.พ.ค. 2562	
เลขที่	20200	บาท
ลงชื่อ		เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก
วันที่	3.1.พ.ค. 2562	

เอกสารแนบท้ายคำฟ้อง คดีหมายเลขดำที่ ผบ./2561

วันที่ 14 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2561

รายชื่อจำเลย

1. นายกุลนรีย์ กลั่นเรืองแสง หรือนายณิซชภา อโนมา จำเลยที่ 1 เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย
อายุ 32 ปี เลขที่บัตรประชาชน 1-5099-00362-03-2 อยู่บ้านเลขที่ 78 หมู่ที่ 6
ตำบล ออนเหนือ อำเภอ แม่อน จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ -
2. นายชิงชัย เหล่าห้วน จำเลยที่ 2 เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย
อายุ 42 ปี เลขที่บัตรประชาชน 3-4606-00626-80-7 อยู่บ้านเลขที่ 131 หมู่ที่ 7
ถนน - ตำบล ลานบัว อำเภอ หล่มสัก จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ -
3. นายภาสกร ฝั้นอ้าย จำเลยที่ 3 เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อายุ 49 ปี
เลขที่บัตรประชาชน 3-5013-00068-44-2 อยู่บ้านเลขที่ 79 หมู่ที่ 6 ถนน -
ตำบล ไชยสถาน อำเภอ สารภี จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ -

○ (๓๐)
คำพิพากษา
ตามยอม



สำหรับศาลใช้

16
7

คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๓๕๒๘ / ๒๕๖๑
คดีหมายเลขแดงที่ พบ ๗๗๔ / ๒๕๖๑

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๙ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕๖๒
ความ แห่ง

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน โจทก์

นางคุณรีย์ กลิ่นเรืองแสง หรือนายณัชชภา อโนมา ที่ ๑ (นายพรชัย คำไชยเทพ)
 นายชิงชัย เหล่าหว่าน ที่ ๒ จำเลย
 นายภัสกร พันอ้าย ที่ ๓ จำเลย

ผู้ฟ้องคดีคือ



เรื่อง ยืม ค่าประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์ และจำเลยทั้งสาม
 ในคดีนี้ฉบับลงวันที่ ๒๙ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นว่าชอบด้วย
 กฎหมายแล้ว จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น
 คิดค่าขึ้นศาลกรณีพิเศษแก่โจทก์ จำนวน ๒๐,๒๐๐ บาท/

คำรับรอง
 ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ ๑๙๙๖๗ เลขที่ ๑๑
 ลงวันที่ 20 พค 2562
 เจ้าพนักงานศาล

(นางสาววดีพรณี อธิเกียรติ)
 (นายสมพงษ์ พุทธิฤทธิ์)

ผู้พิพากษา
ผู้พิพากษา

๑ (๒๙)
สัญญาประนี
ประนอม
ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบ.3528 A๒๕ 61
คดีหมายเลขแดงที่ ดบ 774 A๒๕ 62

ศาล จังหวัดเชียงใหม่
วันที่ 29 เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕ 62
ความ แห่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โดย นายสรวิชญ์พนธ์ นกัวิทัญญ์ กับพวกผู้รับมอบอำนาจช่วงๆ โจทก์
นายกุลนริย์ กลั่นเรืองแสง หรือนายณิซชกา อโนมา ที่ 1
นายชิงชัย เหล่าหว่าน ที่ 2, นายศาสกร น้อยอายุ ที่ 3 จำเลย
ข้าพเจ้า โจทก์ - จำเลยทั้งสาม



ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลนี้โดยความตรงที่ยุติแล้วไปนี้
ข้อ ๑. จำเลยที่ 1 ยินยอมชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระโดย 1,196,033.55 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ MLR + 0.15 ต่อปี ขณะที่ทำสัญญา ดอกเบี้ย MLR เท่ากับ 6.50 ต่อปี ของต้นเงิน 1,102,103.10 บาท นับแต่วันฟ้อง(ฟ้องวันที่ 14 ธันวาคม 2561) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ โดยจำเลยที่ 1 ขอผ่อนชำระเป็นงวด ๆ รวม 296 งวด ดังนี้

1. งวดที่ 1-24 งวดละ 6,500 บาท
2. งวดที่ 25-110 งวดละ 7,500 บาท พร้อมดอกเบี้ยพัก 1,000 บาท รวมเป็นงวดละ 8,500 บาท
3. งวดที่ 111-295 งวดละ 7,500 บาท
4. งวดที่ 296 ชำระส่วนที่ค้างค้างทั้งหมด

นายพรชัย คำไชยเทพ
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญการ

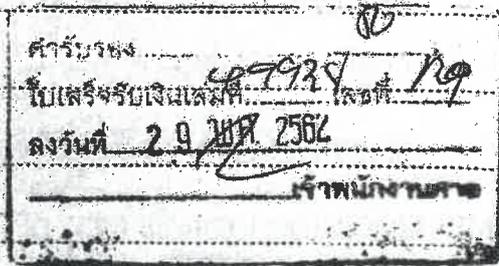
ข้อ 2. จำเลยที่ 1 จะเริ่มผ่อนชำระงวดแรกภายในเดือนเมษายน 2562 และงวดต่อไปชำระภายในเดือนถัดไปทุกเดือนจนกว่าจะชำระเสร็จ หากโจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MLR จำเลยที่ 1 ยินยอม

ให้โจทก์เปลี่ยนแปลงตามประกาศของโจทก์

ข้อ 3. จำเลยที่ 1 ยินยอมชำระค่าชดเชยธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนแก่โจทก์และค่า
ทนายความอีกจำนวน 6,000 บาท โดยจะชำระภายในเดือนเมษายน 2562

ข้อ 4. หากจำเลยที่ 1 ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด โจทก์สัญญาข้อใดถือว่าผิดนัดชำระหนี้
ทั้งหมด ยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตรา ร้อยละ MLR+ 1.15 ต่อปีและยินยอมให้โจทก์บังคับคดีได้
ทันทีโดยจำเลยที่ 2 และจำเลยที่ 3 ยินยอมชำระหนี้แทนจำเลยที่ 1 ทั้งหมด หากจำเลยที่ 2 และจำเลยที่ 3 ไม่
ชำระหนี้ยินยอมให้โจทก์บังคับคดีกับจำเลยที่ 2 และจำเลยที่ 3 ได้ทันที

ข้อ 5. โจทก์-จำเลยทั้งสามยินยอมงดทวงสัญญาในทุกประการคดีเป็นอันยุติ



ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

..... โจทก์

..... จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

..... ผู้พิพากษา
(นางสาวชุดีพรรณ อธิเกียรติ)

..... ผู้พิพากษา
(นายสมพงษ์ พุทธิฤทธิ์)

○ (๔๒)
หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๓๕๒๘/๒๕๖๑
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๓๗๔/๒๕๖๒

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๘
ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
 { นายกุลนริย์ กลั่นเรืองแสง หรือ นายนิชชภา อโนมา ที่ ๑
 { นายชิงชัย เหล่าหว่าน ที่ ๒
 { นายภาสกร ฝั้นอ้าย ที่ ๓ จำเลย



หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำสั่ง ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้
(รายละเอียดตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความและสำเนาคำพิพากษาตามยอมที่แนบมาพร้อมนี้)
จำเลยทราบคำบังคับแล้วไม่ปฏิบัติตาม
(ค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนและค่าทนายความ ๑๐,๘๒๐.- บาท)

สำเนาถูกต้อง

ว่าที่ ร.ด.หญิง ๒
น.ก.การารักษ์ ดอกผึ้ง
เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ๑๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดี จัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้
ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้
โจทก์หรือผู้แทนโจทก์ จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการ
ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

นางสาวรัฐพร อุตยารัตน์ ผู้พิพากษา

คำรับรอง..... 50
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ ๑1536 มวท 481
ลงวันที่..... 2.6 พ.ย. 2568
..... ๒..... เจ้าพนักงานศาล





ที่ ศย ๓๐๕.๐๐๒/ ๑๔๕๐๖

ศาลจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา เชียงใหม่
๕๐๓๐๐

หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่าคดีแพ่งหมายเลขดำที่ ผบ ๓๕๒๘/๒๕๖๑
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๗๗๔/๒๕๖๒ ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์ นายกุลนริย์ กลั่นเรืองแสงหรือ
นายณิษฐา อโนมา ที่ ๑ นายชิงชัย เหล่าหวั่น ที่ ๒ นายภาสกร ฝั้นอ้าย ที่ ๓ จำเลย เรื่อง ยืม
ค้ำประกัน

ศาลจังหวัดเชียงใหม่มีคำพิพากษาตามยอม เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๒ ไม่มีคู่ความ
ฝ่ายใดยื่นอุทธรณ์ฎีกา คดีถึงที่สุด.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕๖๒

(นางสาว.....ผู้พิพากษา ท้ายธรรม)



นายอรรถวิทย์ วัฒนวงศ์ 50
เลขที่รับเงินคดี 49938 เลขที่ 331
ลงวันที่ 31 พฤษภาคม ๒562
..... สหภาพเกษตรกรแห่งชาติ

