

(๒)

คดีหมายเลขดำที่ ผบ6 /๒๕ 68

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ9 /๒๕ 68

ศาล จังหวัดฮอด



อากร
แสตมป์

หนังสือมอบอำนาจยึดทรัพย์

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่ 5 เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕ 69

ระหว่าง { ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ใจท์
นางสาวนันทิยา เต๊ะจะภัย จำเลย

ตามที่ศาลจังหวัดฮอดได้มีหมายบังคับคดีตั้งให้เจ้าพนักงานกรมบังคับคดีเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของจำเลย และข้าพเจ้าเป็นผู้นำยึดนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น หรือนายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว หรือนายมุขพล จับใจนาย หรือนางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๓ หมู่ที่ ๒ ตำบลสันผีเสื้อ อำเภอเมืองเชียงใหม่จังหวัดเชียงใหม่ เป็นผู้แทนข้าพเจ้าในการยึดทรัพย์สินของจำเลยจนเสร็จการ โดยให้มีอำนาจในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์ที่ยึด รับรู้การขายทอดตลาด ดูแลการขายทอดตลาด ตรวจรับรองบัญชี แสดงรายการรับและจ่ายเงิน รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืน รับเงินค่าส่วนได้ในคดี อายัดทรัพย์ ขอหักส่วนได้ใช้แทน เข้าร่วมประมูลซื้อทรัพย์สินจากการขายทอดตลาด ชะลอการขายทอดตลาด ถอนการยึดและถอนการบังคับคดี ตรวจสอบสำนวนคดีและสืบทรัพย์สินรวมทั้งยื่นคำขอต่างๆต่อหน่วยงานราชการอันเกี่ยวกับการบังคับคดีนี้ ตลอดจนการตั้งตัวแทนช่วงในการเหล่านี้ด้วย

ลงชื่อ [Signature] ผู้มอบอำนาจ
 (นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล)
 ลงชื่อ [Signature] ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น, นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว, นายมุขพล จับใจนาย, นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล)
 ลงชื่อ [Signature] พยาน ลงชื่อ [Signature] พยาน
 (นางสาวธิดิพร คำจันทร์) (นางอสิรี เพชรบุตร)
 ลงชื่อ [Signature] พยาน
 (นางสินีนารถ อยู่รอง)

* **หมายเหตุ** การมอบอำนาจต่าง ๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เมื่อไม่ประสงค์จะมอบอำนาจอย่างใดก็ให้ขีดออกเสีย ข้าพเจ้า นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล ผู้มอบอำนาจอยู่บ้านเลขที่ ๑๐๓ หมู่ที่ ๒ ตำบลสันผีเสื้อ อำเภอเมืองเชียงใหม่จังหวัดเชียงใหม่

ลงชื่อ [Signature] ผู้มอบอำนาจ
 (นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้รับยกเว้นอากรแสตมป์
ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๐๐

หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสันกำแพง
วันที่ 5 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยนายสุรเศรษฐ โกสิยศิริกุล หัวหน้าส่วนบริหารหนี้อาวุโส เขตเชียงใหม่ ขอมอบอำนาจให้ นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น หรือนายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว หรือนายมุขพล จับใจนาย หรือนางสาวลลิตา ศิษย์กัมล เป็นผู้รับมอบอำนาจ เพื่อดำเนินการขึ้นบังคับคดีของศาลจังหวัดฮอด ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบ9/2568 ระหว่าง ธนาคารอาคารสงเคราะห์ฯ โจทก์ นางสาวนันทยา เตชะภัย จําเลย แทนธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยให้มีอำนาจดังต่อไปนี้

1. ยื่นคำร้อง ยื่นคำแถลง คัดถ่ายเอกสาร รับ-ส่งเอกสารต่างๆ ตลอดจนดำเนินการขึ้นบังคับคดีในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์ ลงนาม วางเงิน รับรู้การขายทอดตลาด เข้าประมูลซื้อทรัพย์ งดการขายทอดตลาด ถอนการยึดหรือการบังคับคดี รับหนังสือโอนกรรมสิทธิ์ รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืน รับเงินค่าใช้จ่ายต่างๆ ค่าใช้จ่ายคงเหลือ เงินหักส่วนได้ใช้แทนคืน รับเงินจากการขายทอดตลาด หรือเงินอื่นๆ จากบังคับคดีได้ทุกกรณี สืบทรัพย์ ขับไล่ เข้าตรวจสอบทรัพย์ ขนย้ายทรัพย์ ดูแลรักษาทรัพย์ และในการอื่นๆ อันเกี่ยวกับการบังคับคดีนี้ได้ทุกประการ

2. คัดรับรองรายการทะเบียนสมรส ทะเบียนราษฎร ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ สกุล และใบมรณะบัตร เกี่ยวกับการบังคับคดีนี้

การใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปเพื่อการดังกล่าวข้างต้น ให้ถือเสมือนว่าธนาคารอาคารสงเคราะห์ได้กระทำไปด้วยตนเอง./

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(ลงชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ

(นายสุรเศรษฐ โกสิยศิริกุล)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายมุขพล จับใจนาย)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวลลิตา ศิษย์กัมล)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวธิดิพร คำจันทร์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางอิสรี เพชรบุตร)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสินีนาด อยู่ร้อง)

คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์

ที่ 60/2569

เรื่อง มอบอำนาจให้กระทำการแทน

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

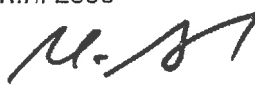
ด้วยอาศัยอำนาจตามมาตรา 17 และมาตรา 19 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม คณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ ในการประชุมครั้งที่ 13/2568 วันที่ 18 ธันวาคม 2568 มีมติอนุมัติมอบหมายอำนาจหน้าที่ให้นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีอำนาจหน้าที่กระทำการแทนและมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วงในการดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์เป็นไปด้วยความเรียบร้อยในเรื่องการมอบอำนาจ และการแต่งตั้งตัวแทนช่วงให้ปฏิบัติหน้าที่แทน โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 83 ว่าด้วยการมอบอำนาจของกรรมการผู้จัดการ พ.ศ. 2562 นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จึงมอบอำนาจให้รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปรับโครงสร้างหนี้ หรือผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ที่ควบคุมกำกับดูแล สายงานบริหารหนี้ หรือผู้อำนวยการฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค 1 หรือผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค 1 หรือหัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส หรือหัวหน้าส่วนควบคุมคุณภาพหนี้ภูมิภาค 1 หรือหัวหน้าส่วนคดี และกฎหมายภูมิภาค 1 หรือหัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขต หรือหัวหน้าบริหารหนี้ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค 1 คนใดคนหนึ่ง มีอำนาจกระทำการแทน และมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วง ในกรณีดังต่อไปนี้

1. บอกกล่าว เรียก ทวงถาม เรียกเก็บหนี้สิน และรับชำระหนี้
2. ร้องทุกข์ กล่าวโทษ ถอนคำร้องทุกข์
3. ฟ้องคดีแพ่ง คดีอาญา คดีแพ่งเกี่ยวกับคดีอาญา คดีปกครอง คดีล้มละลาย ฟ้องแย้ง ให้การแก้ฟ้องแย้ง หรือต่อสู้คดีทั้งปวง ตลอดจนยื่นคำร้อง ยื่นคำร้องขอพิสูจน์หนี้
4. ดำเนินกระบวนการพิจารณาใดไปในทางจำหน่ายสิทธิ เช่น การยอมรับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง การถอนคำขอรับชำระหนี้ การประนีประนอมยอมความ การสละสิทธิ หรือการใช้สิทธิ ในการอุทธรณ์ หรือฎีกา หรือในการขอให้พิจารณาคดีใหม่ การแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการที่ขาดคดี
5. รับเงิน เอกสาร หรือสิ่งของอื่นใดจากศาล เจ้าพนักงาน องค์การของรัฐบาล หรือบุคคลอื่นใด
6. ให้มีอำนาจดำเนินกระบวนการพิจารณาในชั้นบังคับคดี รวมถึงการบังคับคดีปกครอง ตลอดจนการนำ เจ้าพนักงานบังคับคดีไปทำการยึดทรัพย์ของลูกหนี้ตามคำพิพากษา รับรู้การขายทอดตลาด เข้าสู่ราคา ในการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเฉลี่ยหนี้ในทรัพย์สินของลูกหนี้ที่เจ้าพนักงานบังคับคดียึดไว้ในคดีอื่น ตลอดจนให้มีอำนาจถอนการยึดทรัพย์ หรือการบังคับคดีได้ด้วย
7. รับจำนำ หรือจำนอง ไถ่ถอนจำนอง หรือปลดจำนอง ขายอสังหาริมทรัพย์
8. ดำเนินการในเรื่องจดทะเบียนสิทธิหรือนิติกรรม เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่ง และพาณิชย์ หรือกฎหมายอื่น ๆ
9. รับเงิน สั่งจ่ายเงิน ลงนามในตัวแลกเงิน ตัวสัญญาใช้เงิน และเช็ค ตลอดจนเอกสารการเงินทุกประเภท
10. ดำเนินการอื่นเกี่ยวกับกิจการต่าง ๆ อันเป็นวัตถุประสงค์ของธนาคารฯ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 29 มกราคม พ.ศ. 2569


(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ


นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส
www.ghbank.co.th ▶



รอส
G H BANK

ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถ. พระราม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์
ที่ 62/2569
เรื่อง มอบอำนาจให้กระทำการแทน

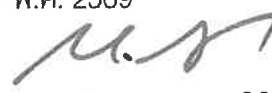
ด้วยอาศัยอำนาจตามมาตรา 17 และมาตรา 19 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม คณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ ในการประชุมครั้งที่ 13/2568 วันที่ 18 ธันวาคม 2568 มีมติอนุมัติมอบหมายอำนาจหน้าที่ให้นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีอำนาจหน้าที่กระทำการแทนและมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วงในการดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์


ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์เป็นไปด้วยความเรียบร้อยในเรื่องการมอบอำนาจ และการแต่งตั้งตัวแทนช่วงให้ปฏิบัติหน้าที่แทน โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 83 ว่าด้วยการมอบอำนาจของกรรมการผู้จัดการ พ.ศ. 2562 นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จึงมอบอำนาจให้หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส หรือหัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขต หรือหัวหน้าบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค 1 มีอำนาจกระทำการแทน และมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วง เพื่อปฏิบัติงานของเขตเชียงใหม่ ประกอบด้วย จังหวัดเชียงใหม่ จังหวัดลำพูน จังหวัดแม่ฮ่องสอน และจังหวัดตาก ในกรณีดังต่อไปนี้

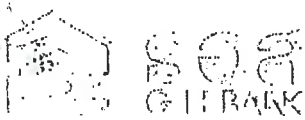
1. บอกกล่าว เรียก ทวงถาม เรียกเก็บหนี้สิน และรับชำระหนี้
2. ร้องทุกข์ กล่าวโทษ ถอนคำร้องทุกข์
3. ฟ้องคดีแพ่ง คดีอาญา คดีแพ่งเกี่ยวกับคดีอาญา คดีปกครอง คดีล้มละลาย ฟ้องแย้ง ให้การแก้ฟ้องแย้ง หรือต่อสู้คดีทั้งปวง ตลอดจนยื่นคำร้อง ยื่นคำร้องขอพิทักษ์หนี้
4. ดำเนินกระบวนการพิจารณาใดไปในทางจำหน่ายสิทธิ เช่น การยอมรับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกหรือการถอนฟ้อง การถอนคำขอรับชำระหนี้ การประนีประนอมยอมความ การสละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา หรือในการขอให้พิจารณาคดีใหม่ การแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการชี้ขาดคดี
5. รับเงิน เอกสาร หรือสิ่งของอื่นใดจากศาล เจ้าพนักงาน องค์การของรัฐบาล หรือบุคคลอื่นใด
6. ให้มีอำนาจดำเนินกระบวนการพิจารณาในชั้นบังคับคดี รวมถึงการบังคับคดีปกครอง ตลอดจนการนำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปทำการยึดทรัพย์ของลูกหนี้ตามคำพิพากษา รับรู้การขายทอดตลาด เข้าสู่อำนาจในการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเฉลี่ยหนี้ในทรัพย์สินของลูกหนี้ที่เจ้าพนักงานบังคับคดียึดไว้ในคดีอื่น ตลอดจนให้มีอำนาจถอนการยึดทรัพย์ หรือการบังคับคดีได้ด้วย
7. รับจำนำ หรือจำนอง โถง จำนอง หรือปลดจำนอง ขายอสังหาริมทรัพย์
8. ดำเนินการในเรื่องจดทะเบียนสิทธิหรือนิติกรรม เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หรือกฎหมายอื่น ๆ
9. รับเงิน สั่งจ่ายเงิน ลงนามในตัวแลกเงิน ตัวสัญญาใช้เงิน และเช็ค ตลอดจนเอกสารการเงินทุกประเภท
10. ดำเนินการอื่นเกี่ยวกับกิจการต่าง ๆ อันเป็นวัตถุประสงค์ของธนาคารฯ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ **29** มกราคม พ.ศ. 2569


(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ


นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส



สำนักงานใหญ่
ธนาคารพาณิชย์
สยามพาณิชย์

สำนักงานใหญ่
68 ถนนพระราม 9 พญาไท
กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

คำสั่งคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์
ที่ 36 / 2568

Head Office
62 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง แต่งตั้งกรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 17 มาตรา 19 มาตรา 22/1 และมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติ
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับมติคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์
ในการประชุมครั้งที่ 11/2568 วันที่ 30 ตุลาคม 2568 โดยความเห็นชอบจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
ตามบันทึกข้อความที่ กค 0803.1/ 16240 ลงวันที่ 4 ธันวาคม 2568 และหนังสือของธนาคารแห่งประเทศไทย
ที่ ธพท.ล. 1106/2568 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน 2568 และมติคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ในการประชุม
ครั้งที่ 13/2568 วันที่ 18 ธันวาคม 2568 จึงให้แต่งตั้งนายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ ดำรงตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 22 ธันวาคม 2568 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2568

(นายอัครตม์ สอนยานนท์)

ประธานกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์

นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนี้ระดมทุน



soa
S O A
G H B A R K

สมาคม
สถาปนิกสยาม
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
68 ถนนพหลโยธิน 9 แขวงพญา
ไท เขต พญาไท
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

คำสั่งคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์
ที่ 37 / 2568

Head Office
68 Rama IV Rd. Phrayuwang
Bangkok 10310 Thailand
T 66 (0) 2645 9000
F 66 (0) 2645 9001

เรื่อง มอบหมายอำนาจหน้าที่ให้กรรมการผู้จัดการ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 17 มาตรา 19 และมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับมติคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ในการประชุมครั้งที่ 13/2568 วันที่ 18 ธันวาคม 2568 จึงให้ยกเลิกคำสั่งคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ 52/2566 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2566 เรื่อง มอบหมายอำนาจหน้าที่ให้กรรมการผู้จัดการ และมอบหมายให้นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีอำนาจหน้าที่กระทำการดังต่อไปนี้

1. บอกกล่าว เรียกทวงถาม เรียกเก็บหนี้สิน และการรับชำระหนี้ ร้องทุกข์ กล่าวโทษ ถอนคำร้องทุกข์ ยื่นคำฟ้อง และให้การต่อสู้คดีใด ๆ ยื่นคำร้อง ยื่นคำร้องขอพิทักษ์หนี้ ตลอดจนการดำเนินกระบวนการพิจารณาต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นคดีแพ่ง คดีอาญา คดีแพ่งเกี่ยวเนื่องกับคดีอาญา คดีปกครอง คดีล้มละลาย หรือเข้าเป็นโจทก์ร่วม หรือจำเลยร่วม หรือเข้าแทนคู่ความอีกฝ่ายหนึ่ง ซึ่งมีข้อพิพาทเกี่ยวกับทรัพย์สินของธนาคาร ยอมรับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง ถอนคำขอรับชำระหนี้ การประนีประนอมยอมความ การสละสิทธิ หรือใช้สิทธิในการอุทธรณ์หรือฎีกา หรือในการขอให้พิจารณาคดีใหม่ ให้มีอำนาจดำเนินกระบวนการในชั้นบังคับคดี และการบังคับคดีปกครอง ตลอดจนการนำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปทำการยึดทรัพย์ของลูกหนี้ตามคำพิพากษา รับรู้การขายทอดตลาด เข้าสู่ราคาในการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเฉลี่ยหนี้ในทรัพย์สินของลูกหนี้ที่เจ้าพนักงานบังคับคดียึดไว้ในคดีอื่น ตลอดจนให้มีอำนาจถอนการยึดทรัพย์หรือการบังคับคดีได้ด้วยการแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการชี้ขาดคดี หรือเกี่ยวกับผลประโยชน์ส่วนได้เสียสิทธิต่าง ๆ ที่เป็นของธนาคาร หรือที่ธนาคารพึงมีพึงได้
2. รับจำนำหรือจำนองทรัพย์สินเพื่อเป็นประกันเงินกู้ยืม
3. ดำเนินการไม่ร้องจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หรือกฎหมายอื่น ๆ
4. รับดูแลเอกสาร หรือสิ่งของอื่นใดจากศาล เจ้าพนักงาน องค์การของรัฐบาลหรือบุคคลอื่นใด
5. ดำเนินกิจการอันเป็นปกติธุระของธนาคาร
6. ในส่วนที่เกี่ยวกับการจำหน่ายกองดินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ ให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ ผู้รับมอบอำนาจให้กระทำการตามที่ได้รับมอบอำนาจ เฉพาะการจำหน่ายกองดินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ของธนาคาร
7. ดำเนินธุรกิจอันเป็นอำนาจหน้าที่ของธนาคารตามกฎหมายว่าด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ และให้ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการ มีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วงกระทำการแทนได้ตามที่คณะกรรมการธนาคารได้มีมติไว้

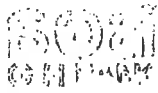
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 22 ธันวาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2568

(นายอัครุตม์ สนธยานนท์)

ประธานกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์

นายสุรเศรษฐ์ โกสิยศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารคดีอาญา



กรมการ
จัดการ
ทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม
Ministry of
Natural Resources and
Environmental Conservation

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน แขวง
ถนน 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์
ที่ 637/2568
เรื่อง มอบอำนาจให้กระทำการแทน

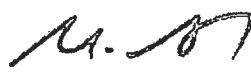
ด้วยอาศัยอำนาจตามมาตรา 17 และมาตรา 19 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ.2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม คณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ ในการประชุมครั้งที่ 13/2568 วันที่ 18 ธันวาคม 2568 มีมติอนุมัติมอบหมายอำนาจหน้าที่ให้นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีอำนาจหน้าที่กระทำการแทนและมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วงในการดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานของธนาคารอาคารสงเคราะห์เป็นไปด้วยความเรียบร้อยในเรื่องการมอบอำนาจ และการแต่งตั้งตัวแทนช่วงให้ปฏิบัติหน้าที่แทน โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารอาคารสงเคราะห์ พ.ศ.2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 83 ว่าด้วยการมอบอำนาจของกรรมการผู้จัดการ พ.ศ.2562 นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จึงมอบอำนาจให้หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส หรือหัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขต หรือหัวหน้าบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค มีอำนาจกระทำการแทน และมีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วง เพื่อปฏิบัติงานของเขตเชียงใหม่ ประกอบด้วย จังหวัดเชียงใหม่ จังหวัดลำพูน จังหวัดลำปาง จังหวัดแม่ฮ่องสอน และจังหวัดตาก ในกรณีดังต่อไปนี้

1. บอกกล่าว เรียก ทวงถาม เรียกเก็บหนี้สิน และรับชำระหนี้
2. ร้องทุกข์ กล่าวโทษ ถอนคำร้องทุกข์
3. ฟ้องคดีแพ่ง คดีอาญา คดีแพ่งเกี่ยวกับคดีอาญา คดีปกครอง คดีล้มละลาย ฟ้องแย้ง ให้การแก้ฟ้องแย้ง หรือต่อสู้คดีทั้งปวง ตลอดจนยื่นคำร้อง ยื่นคำร้องขอพิทักษ์หนี้
4. ดำเนินกระบวนการพิจารณาใดไปในทางจำหน่ายสิทธิ เช่น การยอมรับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง การถอนคำขอรับชำระหนี้ การประนีประนอมยอมความ การสละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา หรือในการขอให้พิจารณาคดีใหม่ การแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการชี้ขาดคดี
5. รับเงิน เอกสาร หรือสิ่งของอื่นใดจากศาล เจ้าพนักงาน องค์การของรัฐบาล หรือบุคคลอื่นใด
6. ให้มีอำนาจดำเนินกระบวนการพิจารณาในชั้นบังคับคดี รวมถึงการบังคับคดีปกครอง ตลอดจนการนำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปทำการยึดทรัพย์ของลูกหนี้ตามคำพิพากษา รับรู้การขายทอดตลาด เข้าสู่วางคาในการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเฉลี่ยหนี้ในทรัพย์สินของลูกหนี้ที่เจ้าพนักงานบังคับคดียึดไว้ในคดีอื่น ตลอดจนให้มีอำนาจถอนการยึดทรัพย์ หรือการบังคับคดีได้ด้วย
7. รับจำนำ หรือจำนอง ใต้ถอนจำนอง หรือปลดจำนอง ขายอสังหาริมทรัพย์
8. ดำเนินการในเรื่องจดทะเบียนสิทธิหรือนิติกรรม เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หรือกฎหมายอื่น ๆ
9. รับเงิน สั่งจ่ายเงิน ลงนามในตัวแลกเงิน ตัวสัญญาใช้เงิน และเช็ค ตลอดจนเอกสารการเงินทุกประเภท
10. ดำเนินการอันเกี่ยวกับกิจการต่าง ๆ อันเป็นวัตถุประสงค์ของธนาคารฯ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 22 ธันวาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 22 ธันวาคม พ.ศ. 2568

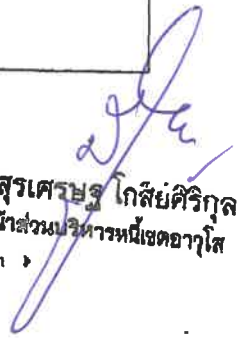

(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ


นายตราตรฐ โกสิยศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส
นายตราตรฐ.โกสิยศิริกุล ๒

คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์
ที่ พ. 196 /2568
เรื่อง แต่งตั้งพนักงาน

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 7 และข้อ 8 แห่งคำสั่งคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์
 ที่ 16/2564 ลงวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2564 จึงแต่งตั้งพนักงานให้ดำรงตำแหน่ง ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ - ชื่อสกุล	พ้นจากตำแหน่ง	แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง
1	นายจักริน ลิ้มเจริญ  รหัส 9738	หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส เกรด 12 เขตเชียงใหม่ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส เกรด 12 เขตเชียงราย ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค
2	นายสุรเศรษฐ์ โกสิย์ศิริกุล  รหัส 10579	หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส เกรด 12 เขตพิษณุโลก ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส เกรด 12 เขตเชียงใหม่ ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค
3	นายจิรพันธ์ อุดมรัตนศักดิ์  รหัส 11593	หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส เกรด 12 เขตสระบุรี ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส เกรด 12 เขตพิษณุโลก ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค


นายสุรเศรษฐ์ โกสิย์ศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส

www.ghbank.co.th

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	พ้นจากตำแหน่ง	แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง
4	นายวิฑูรย์ นุกกิจ  รหัส 12062	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวูโต เกรต 12 เขตนครราชสีมา ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวูโต เกรต 12 เขตขอนแก่น ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
5	นายจรศักดิ์ คำแดง  รหัส 15925	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวูโต เกรต 12 เขตขอนแก่น ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวูโต เกรต 12 เขตอุดรธานี ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
6	นายรัฐการ จิรกิจจภา  รหัส 24687	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เกรต 11 เขตอุบลราชธานี ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เกรต 11 เขตนครราชสีมา ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
7	นายอภิวัฒน์ ภูพิสาร  รหัส 20545	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เกรต 11 เขตอุดรธานี ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เกรต 11 เขตอุบลราชธานี ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
8	นายรุประชา ทามณี  รหัส 15271	หัวหน้าส่วน เกรต 11 ส่วนกลยุทธ์และปฏิบัติการ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เกรต 11 เขตชลบุรี ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค


นายสุระเศรษฐ์ โกศลียะ
หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวูโต

ลำดับ	ชื่อ - ชื่อสกุล	พ้นจากตำแหน่ง	แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง
9	นายชาติรี เขียวสลับ  รหัส 5702	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เกรต 11 เขตระยอง ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วน เกรต 11 ส่วนกลยุทธ์และปฏิบัติการ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
10	นายภูวนัย อารีสกุลสุข  รหัส 15404	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตฮาลูโล เกรต 12 เขตชลบุรี ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตฮาลูโล เกรต 12 เขตระยอง ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
11	นายณัฐวุฒิ แมนมิตร  รหัส 20404	หัวหน้าบริหารหนี เกรต 10 (ปฏิบัติหน้าที่สาขาสุราษฎร์ธานี) เขตประจวบคีรีขันธ์ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เขตประจวบคีรีขันธ์ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าบริหารหนี เกรต 10 เขตหาดใหญ่ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขต เขตหาดใหญ่ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค ชึกตำแหน่งหนึ่ง
12	นายอาริษย์ บุญชัย  รหัส 15610	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตฮาลูโล เกรต 12 เขตนครศรีธรรมราช ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตฮาลูโล เกรต 12 เขตประจวบคีรีขันธ์ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้าบริหารหนี (ปฏิบัติหน้าที่สาขาชุมพร) เขตประจวบคีรีขันธ์ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค ชึกตำแหน่งหนึ่ง

นายสุรเศรษฐ์ ไกลสัยศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตฮาลูโล

ลำดับ	ชื่อ - ชื่อสกุล	พ้นจากตำแหน่ง	แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง
13	นายวิระศักดิ์ สุขขวัญ  รหัส 13466	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวุโส เกรด 12 เขตขนาดใหญ่ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวุโส เกรด 12 เขตนครศรีธรรมราช ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค
14	นายเกรียงศักดิ์ สิทธิชัย  รหัส 20339	หัวหน้าบริหารหนี เกรด 10 (ปฏิบัติหน้าที่สาขาชุมพร) เขตประจวบคีรีขันธ์ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค	หัวหน้าบริหารหนี เกรด 10 (ปฏิบัติหน้าที่สาขาสุราษฎร์ธานี) เขตประจวบคีรีขันธ์ ฝ่ายบริหารหนีภูมิภาค

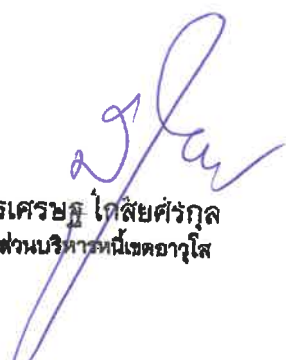
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 6 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๔ เมษายน พ.ศ. 2568



(นายกมลภพ วีระพละ)

กรรมการผู้จัดการ



นายสุรเศรษฐ์ ไทสัยตร์กุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนีเขตอาวุโส



ศูนย์วิจัยและพัฒนา

(Handwritten signature)
นายสุรเศรษฐ์ เกตุศิริกุล
หัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขตอาวุโส

 บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 8 5004 84035 81 0

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. ลลิตา ศิษฏ์กมล
Name Miss Lalita
Last name Sithamol

เกิดวันที่ 16 ก.ย. 2542
Date of Birth 16 Sep. 1999

ชาย 6 ม.ท. 13 ต.เมืองนะ อ.เชียงดาว
จ.เชียงใหม่
25 ก.ย. 2662
วันออกบัตร 26 Sep. 2023 (อายุขัย)
Date of Issue

ชาย 15 ก.ย. 2571
วันหมดอายุ 26 Sep. 2028
Date of Expiry

5004-03-09261113



(นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล)