

แปลงที่ ๑ - ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

โฉนดเลขที่ ๘๑๖๐๘ เลขที่ดิน ๒๑๖๘ หน้าสำรวจ ๑๗๓๒๑ ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ๓๘ เศษ ๒ ส่วน ๑๐ ตารางวา

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายกฤษณะวัฒน์ กิติเมือง จำเลย

รายจำนอง ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๓,๕๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๑๓๓,๗๐๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน มีสิ่งปลูกสร้าง เลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน และ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ปลูกอยู่

หมายเหตุ สิ่งปลูกสร้างเลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ปลูกอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ ๘๑๖๐๘, สิ่งปลูกสร้างเลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ปลูกอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ ๘๑๖๐๘

ลำดับที่ ๑ สภาพสิ่งปลูกสร้าง บ้านเดี่ยว เลขทะเบียน ไม่ปรากฏเลขทะเบียน หมู่ - ซอย - ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ สถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียง สิ่งปลูกสร้าง กว้าง ๙.๕ เมตร ยาว ๙.๓ เมตร ๑ ชั้น

รวมเนื้อที่ ๘๘.๓๕ ตารางเมตร ราคาตารางเมตรละ ๙,๐๕๐.๐๐ บาท ปรับลด ๖% เป็นเงิน ๔๗,๙๗๔.๐๕ บาท ประมาณเป็นเงิน ๗๕๑,๕๙๓.๔๕ บาท

ลำดับที่ ๒ สภาพสิ่งปลูกสร้าง ส่วนต่อเติมสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ เลขทะเบียน ไม่ปรากฏเลขทะเบียน หมู่ - ซอย - ตำบลสันผักหวาน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ สถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียง สิ่งปลูกสร้าง กว้าง ๓ เมตร ยาว ๓ เมตร ๑ ชั้น

รวมเนื้อที่ ๙ ตารางเมตร ราคาตารางเมตรละ ๓,๑๐๐.๐๐ บาท ปรับลด ๖% เป็นเงิน ๑,๖๗๔.๐๐ บาท ประมาณเป็นเงิน ๒๖,๒๒๖.๐๐ บาท

ราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นเงิน ๙๑๑,๕๑๙.๔๕ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่ามีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาดประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี

(นางสาวอรทัย ศรีวิไลวรรณ)

.....ผู้แทนโจทก์

(นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล)

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบE2249/2568

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งนายกเทศมนตรี
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบการปิดประกาศ / แจ้ง
การยึด
- จ่ายค่าช่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

วีรยา พรพมา
นิติกร
13 มี.ค. 2569

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจ้าง
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าช่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวอรทัย ศรีวิไลวรรณ
นิติกร
12 มี.ค. 2569