

- คดีหมายเลขดำที่ WE๒๒๖/๒๕๖๖
คดีหมายเลขแดงที่ WE๔๓๐/๒๕๖๖
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

```

graph TD
    A[ธนาคารออมสิน] --- B[กองทุนหมู่บ้านน้ำแพร่ หมู่ที่ ๒ ที่ ๑ กับพวกรวม ๑๐ คน]
    B --- C[โจทก์]
    B --- D[จำเลย]
  
```

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

กองทุนหมู่บ้านน้ำแพร่ หมู่ที่ ๒ ที่ ๑ กับพวกรวม ๑๐ คน

โจทก์

จำเลย

- ที่ดิน ติดจำนองผู้อื่น จำนวน ๑ แปลง

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๑๗๕,๕๐๐.๐๐ บาท ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาลจังหวัดเชียงใหม่ และได้บันทึกสภาพทรัพย์สิน พร้อมประเมินราคาทรัพย์สินตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์สิน ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์สินแล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดอสังหาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่ ๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๑๔๐๘๑ เลขที่ดิน ๕๔ หน้าสำรวจ ๘๖๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน - ไร่ ๑ งาน ๑๗ ตารางวาเศษวา-/-

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายสมนึก แก้วดี จำเลยที่ ๔

รายจำนอง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๑,๕๐๐.๐๐ บาท **ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๑๗๕,๕๐๐.๐๐ บาท**

สภาพที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินว่างเปล่า รถยนต์เข้าไม่ถึง

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๑๗๕,๕๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่างความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี
(นางสาวไพบรมา ลีมถาวร)

นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว ผู้แทนโจทก์ ยื่นขอยึดระบบ e-filing

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ WE430/2566

ดำเนินการตามเสนอ

นายพนมพร พุจันทร์ใหม่

นิติกรชำนาญการ

20 ก.พ. 2568

-ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวไพบรมา ลีมถาวร

นิติกร

20 ก.พ. 2568

