

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



คดีหมายเลขดำ ที่ ผบE2324/2568

คดีหมายเลขแดงที่ผบE2785/2568

ศาล จังหวัดเชียงใหม่.....

วันที่ 11 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2569

ความ ..แพ่ง..

ระหว่าง { อนุคารออมสิน.....โจทก์  
นางสาวอรุณิษา กันทา ที่ 1. นางสาวศุภวรรณ์ กันทา ที่ 2.....จำเลย

ข้าพเจ้า อนุคารออมสิน จำกัด โดย นายจักรชัย จันทร์ขอนแก่น เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย  
อาชีพ .....อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ .....ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามเสนใน เขต/อำเภอ  
พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 080-0347988

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า  ประสงค์  ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย  
ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง  ฎีกลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1เดือน)  ของจำเลยที่ 2.....  
 ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม  ทายาทของ.....  
 อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้  
โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

ปิดหมาย  ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก .....

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ  
จำเลย ดังต่อไปนี้

โฉนด  น.ส.3/น.ส.3 ก จำนวน .....1.....แปลง  
 ห้องชุด  อื่นๆ จำนวน .....แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง

แปลง ที่ 1  โฉนด  น.ส.3/น.ส.3ก  ห้องชุด เลขที่ ...61182.....

ติดจ้างนองโจทก์  ไม่มีภาระจ้างนอง  ติดจ้างนองบุคคลภายนอก.....

ที่อยู่ผู้รับจ้างนอง.....

ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้  ต้นฉบับอยู่ที่  จำเลย  ผู้รับจ้างนอง  อื่นๆ.....

จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน.....บาท

สภาพทรัพย์สิน  ที่ว่างเปล่า  พร้อมสิ่งปลูกสร้าง  รั้วพืชปกคลุม

ไฟฟ้าประปาเข้าถึง  รถเข้าถึงที่ดิน  รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง  ไม่อยู่ในโครงการ

อยู่ในโครงการ.....

อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้าง  บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ โครงหลังคาเหล็ก กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ประตุม้วนเหล็ก.....

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 12 x 10 เมตร จำนวน 1.....ชั้น รวมเนื้อที่ 120 ตารางเมตร.....

ปลูกสร้างมาประมาณ.....12.....ปี  ไม่ติดเลขทะเบียน  ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

อื่นๆ.....สิ่งปลูกสร้างแยกแบ่งเป็นห้อง ๑ มีส่วนควบหลังคาคลุม เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 12 x 4 เมตร.....

.....อนึ่ง โจทก์ขอถือเอาราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์สินเป็นราคาประเมินของโจทก์เพื่อใช้

ประกอบการยึดทรัพย์สินขายทอดตลาดต่อไป.....

.....โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่

พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

.....และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา

ได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....

.....อนึ่งโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดย


รับรองสำเนาถูกต้อง.....

.....

.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหาย

ประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ..... ..... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายอัครชัย .. จันทร์ขอนแก่น)