

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



คดีหมายเลขดำ ที่ ผบ458/2563.....

คดีหมายเลขแดงที่ผบ673/2563.....

ศาล...จังหวัด...เทิง.....

วันที่ 16 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2569

ความ...แพ่ง.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นางสาวภาณุณา จันแปงเงิน ที่ 1. นายประพันธ์ จันแปงเงิน ที่ 2.....จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน จำกัด โดยนายอนุพล จันใจนาย เชื้อชาติ.....ไทย สัญชาติ.....ไทย อาชีพ.....
อยู่บ้านเลขที่.....470.....หมู่ที่.....ถนน พหลโยธิน.....ตำบล/แขวง.....สามแสนใน.....เขต/อำเภอ.....พญาไท.....จังหวัด
กรุงเทพฯ.....โทรศัพท์.....080-0347988.....

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย
ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1เดือน) ☒ ของจำเลยที่.....1.....
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....
☐ อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้
โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

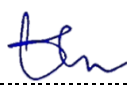
☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก.....

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ
จำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด	☐ น.ส.3/น.ส.3 ก	จำนวน.....1.....แปลง
☐ ห้องชุด	☐ อื่นๆ	จำนวน.....แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ..........ผู้แถลง

แปลง ที่ 1 ☒ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3ก ☐ ห้องชุด เลขที่ ...62135.....

☒ ติดจ้างเองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจ้างเอง ☐ ติดจ้างเองบุคคลภายนอก.....ธนาคารออมสิน.....

☐ ที่อยู่ผู้รับจ้างเอง ...470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร.....

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจ้างเอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัสดุพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☐ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้าง ☒ บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง ...เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังคอนกรีต...โครงหลังคาเหล็ก ภาระเบื้องหลังคาลอนคู่ ประตุน้ำต่างกระจก.....

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ...7.5 x 12... เมตร จำนวน ...1..... ชั้น รวมเนื้อที่ ...90 ตารางเมตร.....

ปลูกสร้างมาประมาณ...11..... ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☒ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....

☒ อื่นๆ.....

.....อนึ่ง โจทก์ขอถือเอาความประณัยของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์สินเป็นราคาประณัยของโจทก์เพื่อใช้ประกอบการยึดทรัพย์สินขายทอดตลาดต่อไป.....

.....โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

.....และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์สินค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....

.....อนึ่งโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....  โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นาย मुखพล จัปใจนาย)