



หนังสือสัญญาฉบับที่...

นางสาวพรวรรณ อรุณแก้ว

F-8 00 2551

๙-๐14306-16

๘๘๘

โฉนดที่ 4

เลขที่ 3-5

หน้าสำรวจ 742

ตำบล อุทวัน

อำเภอ สันป่าตอง

จังหวัด เชียงใหม่

กรมที่ดินเชียงใหม่ ได้ตั้งแต่วันที่ 8 เดือน ตุลาคม พุทธศักราช 2551

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขา สันป่าตอง

ระหว่าง { 1. ตามดำรราชกิจโรจน์ สิงห์สุวรรณ (5-5005-90007-77-3) 2. นางบุญนาภรณ์ สิงห์สุวรรณ (5-5005-90007-78-1) } ผู้ขาย อายุ { 51 53 } ปี

สัญญาไทย บิดา-มารดาชื่อ 1. นายชัยรัตน์-นางจันทร์เพ็ญ 2. นายอินโหม-นางพิมพ์

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน

บ้านเลขที่ 9 หมู่ที่ 1 ถนน ต.รอก/ซอย ตำบล/แขวง แม่ศึก

อำเภอ/เขต ดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงใหม่ โกร { 26 45 } ปี

กับ { 1. นายเอก ปิณฑาดี (3-5207-00050-52-1) 2. นายมนตรี พันธ์ชัยมงคล (3-5012-000608-58-5) }

สัญญาไทย บิดา-มารดาชื่อ 1. นายอิน-นางเนียม 2. นายถาวร-นางกิ่ง อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน

บ้านเลขที่ 505/6 หมู่ที่ 10 ถนน ต.รอก/ซอย ตำบล/แขวง อุทวัน

อำเภอ/เขต สันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่ โกร 086-1844578

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ขายยอมขายที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้ซื้อเป็นราคาเงิน (เงิน สี่แสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) 440,000.00 บาท

ข้อ ๒. ผู้ซื้อยอมรับซื้อที่ดินตามที่กล่าวในข้อ ๑ นั้นจากผู้ขาย

ผู้ซื้อได้ชำระค่าซื้อจากผู้ขายได้รับเงินค่าที่ดิน

ข้อ ๓. เงินเป็นนี้เรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๔. ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวได้เลขที่ 458 หมู่ 10 ทั้งนี้ทั้ง

ข้อ ๕. ขนาดกว้าง 8.5 เมตร ยาว 10 เมตร สร้างมา 24 ปี รวมขายด้วย

ข้อ ๖. ผู้ขายได้ที่ดินมาโดยชอบมา 20 สิงหาคม 2534 ผู้ขายได้รับเงินค่าที่ดินเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๗. การจดทะเบียนขายรายนี้ได้รับลดค่าธรรมเนียมจากร้อยละ 2 เหลือร้อยละ 0.01 ตามมติคณะรัฐมนตรี

ข้อ ๘. เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2551

ข้อ ๙. ผู้ซื้อซื้อเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำเป็นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้ซื้อถือไว้หนึ่งฉบับ

(ฉบับนี้สำหรับ... สำนักงานที่ดิน...)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหน้าตาสัญญาซื้อขายและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือ

ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเจ้าพนักงานที่ดิน

(ลงลายมือชื่อผู้ขาย)

(ลงลายมือชื่อผู้ซื้อ)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(ลงลายมือชื่อพยาน)

(นางรณธิดา อรุณเนตร)

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า

นางสาวพรวรรณ อรุณแก้ว

ประธานศาลแพ่ง

สำนักงานที่ดิน

(นายปฏิพัทธ์ มีสุข)

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

10 มิ.ย. 2551

โฉนด
อำเภอ
เชียงใหม่

นางสาวพรวรรณ อรุณแก้ว