

คดีหมายเลขดำที่ ผปด๑๓๕/๒๕๖๒
คดีหมายเลขแดงที่ ผปด๑๓๓/๒๕๖๒
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่
สาขาฮอด

- ศาลจังหวัดฮอด
๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๙

ข้าพเจ้า นายประสิทธิ์ มงคลวุฒิชัย ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อผู้อำนวยการกอง/สำนักงานฯ มีความตามที่กล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๕๕ นาฬิกา นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว ผู้แทนโจทก์ แกลงนำยึดทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว
ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๒๑๒,๖๐๐.๐๐ บาท ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาลจังหวัดฮอด และได้บันทึกสภาพทรัพย์สิน พร้อมประเมินราคาทรัพย์สินตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์สิน ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์สินแล้ว บปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดอสังหาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่ ๑ - ที่ดิน

น.ส.ตท.เลขที่ ๑๖๘๘ เลขที่ดิน ๑๙๔ หน้าสำรวจ ตำบลบ้านแปะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ ๒ ไร่ ๒ งาน ๖๓ ตารางวา

ผู้ถือสิทธิครอบครอง นายไสว ทาสี จำเลยที่ ๑

รายจำนอง **ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร**

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๒๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๒๑๒,๖๐๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๒๑๒,๖๐๐.๐๐ บาท

หมายเหตุ ราคาประเมินเฉพาะส่วนของจำเลยประมาณเป็นเงิน ๒๑๒,๖๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่น่าส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่น่าส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่ามีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี
(นายประสิทธิ์ มงคลวุฒิธร)

.....ผู้แทนโจทก์
(นายปวิญท์ ฟองแก้ว)

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบ1133/2562

ดำเนินการตามเสนอและแจ้งผู้เกี่ยวข้องทราบ

บรรจงจิต พุจันทร์ใหม่

ผู้อำนวยการสำนักงาน

31 ส.ค. 2569

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้รับจำนอง / สอบถามภาษี อปท.
- ลงนัด 45 วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นายประสิทธิ์ มงคลภูมิธร

นิติกร

31 ส.ค. 2569

