



ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์

นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1 กับพวกรวม 2 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายนิกร สุดตา อยู่บ้านเลขที่ 168/1 หมู่ -

ตรอก/ซอย - ถนน ช้างคลาน แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ เมือง

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50100 โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 088-6850566

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ จำเลยที่ 2 เลขบัตรประชาชน 3-5711-00070-78-8

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม เลขบัตรประชาชน 3-5711-00070-77-0

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด -

อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ โฉนดที่ดินเลขที่ 17644 เลขที่ดิน 1357 หน้าสำรวจ 2854

ตำบล/แขวง แม่เจดีย์ อำเภอ/เขต เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ - ชื่อหมู่บ้าน - ตรอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ โรงเรียนอนุบาลแม่ชะจาง พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนาภาพถ่ายทรัพย์สิน ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☐ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม, หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

1.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน

2.ทรัพย์ที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☐ ติดจำนอง

☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3.เอกสารที่นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์ที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีฯ ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์ที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการบังคับคดีไว้

ลงชื่อ.....ผู้นำยึด

(นายนิกร สุดตา)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่ ผบE464/2565

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE504/2565

ศาล แขวงเวียงป้าเป้า

วันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1 กับพวกรวม 2 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายนิกร สุดตา เชื้อชาติ - สัญชาติ -
อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ 168/1 หมู่ที่ - ถนน ช้างคลาน ตำบล/แขวง ช้างคลาน
เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 096-8752282

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกลเกลี้ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอเสนอ ☒ ภูมิสำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ 2
☒ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☒ ทายาทของ ผู้ถือกรรมสิทธิ์
☐ อื่นๆ (หากคู่ความ ผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย
ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงราย ดำเนินการยึดทรัพย์
ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน 1 แปลง
☐ หอสมุด ☐ อื่นๆ จำนวน แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ _____ ผู้แถลง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิด
ความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น



ลงชื่อ.....โจทก์/ผู้แทนโจทก์
(นายนิกร สุดตา)

○ (๓)

คำร้อง ขอยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คำสั่ง

- คดีนี้โจทก์แถลงขอนำยึดทรัพย์สินของจำเลยซึ่งมีมูลค่าสูง
กว่ายอดหนี้จำนวนมาก โดยยืนยันว่าได้ดำเนินการ
ตรวจสอบแล้วไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะให้
บังคับคดีได้ โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายยินยอม
รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

- ดำเนินการยึดให้

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1 กับพวกรวม 2 คน

จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดยนายนิกร สุดตา

โจทก์/ผู้แทนโจทก์

เชื้อชาติ สัญชาติ อาชีพ เกิดวันที่ เดือน พ.ศ.

อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10400 โทรศัพท์ 092-9925450

โทรสาร ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

ขอยืนยันคำร้อง มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดที่ดินเลขที่ 17644

เลขที่ดิน 1357 ตำบลแม่เจดีย์ อำเภอเวียงป่าเป้า จังหวัดเชียงราย พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

โดยข้าพเจ้าขอยืนยันว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอกับมูล

หนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้

เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาด

เสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ

ผู้ร้อง

หมายเหตุ

ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

นัดไกล่เกลี่ยวันที่.....เวลา.....นาฬิกา
ลงชื่อ.....(ผู้แทนโจทก์)ทราบนัดแล้ว

คดีหมายเลขดำที่ ผบE464 /๒๕ 65

คดีหมายเลขแดง ผบE504 /๒๕ 65

ศาล แขวงเวียงป่าเป้า

วันที่ 31 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ความ แต่ง

นายนิกร สุดตา

ผู้ร้อง

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่... ผบE464 /๒๕ 65

คดีหมายเลขแดงที่... ผบE504 /๒๕ 65

ศาล... แขวงเวียงป้าเป้า

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่ 31 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ความแพร่ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1 กับพวกรวม 2 คน จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้อง
รับเลขที่..... เมื่อวันที่..... เดือน..... พุทธศักราช.....
ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่า
ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน โดย นายนิกร สูดตา ผู้รับมอบอำนาจฯ
ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วย
หลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายิน
ยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ) ผู้รับรอง

(..... นายนิกร สูดตา)



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5711-00070-78-8

เลขรหัสประจำบ้าน 5711-001225-5

ชื่อ น.ส.พิรญา อัครศรีโชค

เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 24 มกราคม 2517 อายุ 50 ปี

สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ เรือนคำ

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ จัม

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 333 หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์ อ.เวียงป่าเป้า จ.เชียงราย

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลแม่ชะจาน

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2537

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

(นายทะเบียน)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5711-00070-77-0

เลขรหัสประจำบ้าน 5104-005785-3

ชื่อ นายวัชร อินทะจักร

เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 18 พฤศจิกายน 2510 อายุ 54 ปี

สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ เรือนคำ

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ จัม

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 144/8 หมู่ 4 ต.ลี อ.ลี จ.ลำพูน

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลวังดิน

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 23 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2551

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้ถูกจำหน่ายชื่อจากทะเบียนบ้านเนื่องจากตาย เมื่อ 7 ตุลาคม 2565

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 9 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 9 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

(นายทะเบียนเจ้าเขต)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายวัชร อินทะจักร	นางจิรภา ทะนะปาน
เลขประจำตัวประชาชน	3-5711-00070-77-0	3-5104-00105-82-9
วัน เดือน ปีเกิด	18 พฤศจิกายน พ.ศ. 2510	29 ตุลาคม พ.ศ. 2512
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสี่ เลขทะเบียนที่ 14/19791 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 16 มกราคม พ.ศ. 2561 เวลา 14:20 น.	จังหวัด ลำพูน
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว


นายทะเบียน
(นายณรงค์ฤทธิ์ จันทวิธานิชย์)
14 มกราคม พ.ศ. 2568
ปลัดอำเภอ รักษาการแทน
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5104-00105-82-9

เลขรหัสประจำบ้าน 5104-005785-3

ชื่อ นางจิรภา ทะนะปาน

เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 29 ตุลาคม 2512

อายุ 55 ปี

สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ ส่วยละ

3-5104-00105-79-9

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สุข

-

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 144/8 หมู่ 4 ต.ลี อ.ลี จ.ลำพูน

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลวังดิน

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2541

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 14 เดือน มกราคม

พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

(นายจรูญ อิกำเหน็ด)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง

บัญชีทายาทโดยธรรม

นายวัชระ อินทะจักร ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์ที่นำยึด



โจทก์ขอยืนยันว่านายวัชระ อินทะจักร ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วมมีทายาทโดยธรรม จำนวน 1 คน
คือ นางจिरภา ทะนะปาน คู่สมรส

1764-1/2

(น.ส. ๔ จ.)



ตำแหน่งที่ดิน
 ระวาง 194 ๖ 5482-10
 เลขที่ดิน ๑๑๕๗
 หน้าสำรวจ ๑๔๕๕
 ตำบล แม่เจดีย์

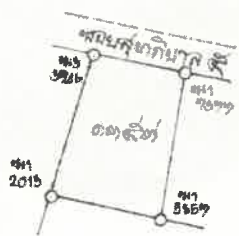
โฉนดที่ดิน
 เลขที่ ๑๗๖๕๕
 เล่ม ๑๗๗ หน้า ๕๕
 อำเภอ เมืองงั่ว
 จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นาง นววิภา อินะจันท์ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๓๓ หมู่ที่ ๑
 ถนน บ้านพระธาตุ ตำบล แม่เจดีย์ อำเภอ เมืองงั่ว จังหวัด เชียงใหม่
 ซอย บ้านพระธาตุ ตำบล แม่เจดีย์ อำเภอ เมืองงั่ว จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๑๑ ตารางวา (หกหมื่นสามพันตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์
 ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน.....ไร่.....แฉ่น

(นางสาวชนาภัทร์ สารชัยวงษ์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

๓ มี.ค. ๒๕๖๕



ออก ณ วันที่สิบสอง เดือน

นายพันธิ์ ออวรพันธ์
 ๑๗๓-๗๓ ๓๗๖๔ 174311
 (นายวิชากร วิญญู)

๑๗ - 7 ส.ค. ๒๕๖๕
 ๑๗ - 7 ส.ค. ๒๕๖๕
 (นายพัชร เจริญบุญกุล)

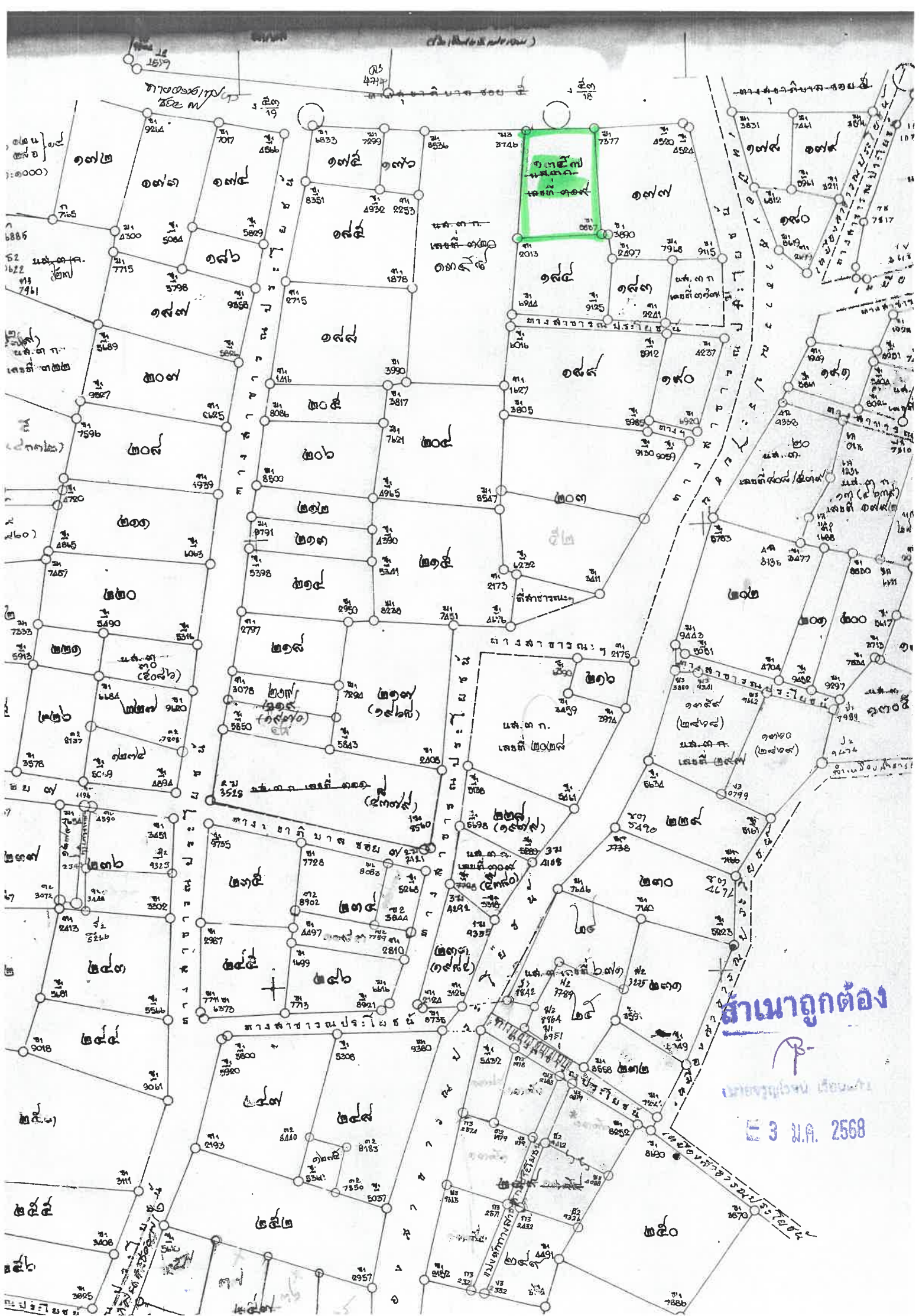
17644

ขอออกให้ หนึ่งหมื่นแปดพันหก

สารบัญชีจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ พิสูจน์	ผู้ สนับสนุน	เนชิตอน พ.ล.ล.ล.			เนชิตอน ค.ล.ล.ล.			เวลา เลขที่ เงิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตร.	ไร่	งาน	ตร.		
วันที่ 20 สิงหาคม พ.ศ. 2539	จำนอง เป็นประกัน	นางวิภา วงศ์เหล็ก	บริษัท ทหารบกไทย จำกัด (มหาชน) ผู้รับจำนอง	-	1	03	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)
วันที่ 20 พฤษภาคม พ.ศ. 2540	จำนอง เป็นประกัน	บริษัท ทหารบกไทย จำกัด (มหาชน)	บริษัท ทหารบกไทย จำกัด (มหาชน) ผู้รับจำนอง	-	1	03	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)
วันที่ 16 กันยายน พ.ศ. 2553	จำนอง เป็นประกัน	นางสาว นางสาว นางสาว	ธนาคารออมสิน (ผู้รับจำนอง)	-	1	03	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)
วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓	โฉนด จากจำนอง	ธนาคารออมสิน	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก (ผู้โฉนด)	-	-	-	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)
วันที่ ๒๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔	โฉนด จากจำนอง	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก นางสาววิภา วงศ์เหล็ก นางสาววิภา วงศ์เหล็ก	-	-	-	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)
วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕	โฉนด จากจำนอง	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก นางสาววิภา วงศ์เหล็ก นางสาววิภา วงศ์เหล็ก	-	-	-	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)
วันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2566	โฉนด จากจำนอง	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก	นางสาววิภา วงศ์เหล็ก นางสาววิภา วงศ์เหล็ก นางสาววิภา วงศ์เหล็ก	-	-	-	-	-	-		(นายวิภา วงศ์เหล็ก)

เป็นภาพลักษณ์ให้ท่านจากสื่ออื่นที่ข้อมูลคอมพิวเตอร์
ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน.....แผ่น
(นางสาวกนกนันท์ สารชัยวงศ์)
นักวิชาการที่ดิน



แผนที่การเดินทางไปที่ตั้งทรัพย์สินโดยสังเขป

คดีของศาลแขวงเวียงป่าเป้า คดีหมายเลขแดงที่ ผบE504/2565

ระหว่าง {

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1 กับพวกรวม 2 คน

จำเลย



ภาพที่ต้งทรัพย์ คดีหมายเลขแดงที่ ผบE504/2565

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1 กับพวกรวม 2 คน จำเลย





ราคาประเมินที่ดิน จากกรมธนารักษ์
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง UTM	4947 III 5422-10	เลขที่ดิน	๑๓๕๗	มาตราส่วน	๑ : ๑๐๐๐
หน้าสำรวจ	๒๘๕๔	ตำบล	แม่เจดีย์		
โฉนดเลขที่	๑๗๖๔๔	อำเภอ	เวียงป่าเป้า		
		จังหวัด	เชียงราย		
เนื้อที่	- ไร่	๑ งาน	๓.๐ ตารางวา		
ตารางวาละ		๒,๑๐๐.๐๐	บาท		
ราคาประเมินที่ดินรวม		๒๑๖,๓๐๐.๐๐	บาท		

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบ/ฝ่ายทะเบียน

(นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์)
(นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ)

(แบบ ผบ. ๑)

คำฟ้องคดีผู้บริโภค



ศาล แขวงเวียงป่าเป้า

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

29 ก.ย. 2565 13:47 น.

ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

คดีหมายเลขดำที่ ผบ. / ๒๕ ๖๕

คดีหมายเลขแดงที่ / ๒๕

วันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๕

ความ แพ่ง

จุฬารณย์ อุตสาหกรรม โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์ โจทก์

(นางสาวจุฬารณย์ อัครชัย)

ระบ. ๒๕๖๕

นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ ๑, นางสาวพีรชญา อัครศรีโชคหรือบุษบา อินทะจักร์ ที่ ๒ จำเลย

เรื่อง คำประกัน

จำนวนทุนทรัพย์ ๘๑,๓๘๘ บาท ๒๘ สตางค์

ข้าพเจ้า ธนาคร ออมสิน โจทก์

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ กิจการธนาคาร อายุ - ปี

เลขประจำตัวประชาชน ๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙-๙๙๙๙ อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

สถานที่ติดต่อ ธนาคร ออมสิน ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเวียงใหม่ ๑ เลขที่ ๑๖๘/๑ ถนนช้างคลาน

ตำบลช้างคลาน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๐๐

โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นฟ้องนายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ ๑ (๓-๕๗๐๓-๐๐๐๑๘-๘๕-๑),

นางสาวพีรชญา อัครศรีโชคหรือบุษบา อินทะจักร์ ที่ ๒ (๓-๕๗๑๑-๐๐๐๗๐-๗๘-๘) จำเลย

เชื้อชาติ ๑), ๒) ไทย สัญชาติ ๑), ๒) ไทย อาชีพ ๑), ๒) - อายุ ๑) ๕๕, ๒) ๔๘ ปี

อยู่บ้านเลขที่ ๑), ๒) ๓๓๓ หมู่ที่ ๑), ๒) ๑ ถนน ๑), ๒) -

ตรอก/ซอย ๑), ๒) - ใกล้เคียง ๑), ๒) - ตำบล/แขวง ๑), ๒) แม่เจดีย์

อำเภอ/เขต ๑), ๒) เวียงป่าเป้า จังหวัด ๑), ๒) เชียงราย

โทรสาร ๑), ๒) - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ๑), ๒) - ข้อความตามที่กล่าวต่อไป

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

29 ก.ย. 2565 13:47 น.

อ.ก.ค.ค. - ศาลชั้นต้น

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออก

พันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจให้นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางสาวสทิตย์ ชัยตาน ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นางสาวสทิตย์ ชัยตาน ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางจุเรศ แสงช่อง ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑, นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น, นายจิรวัฒน์ ตรีเศียร, นายธงไชย หงษ์สุรกุล, นางสาวนุชวรา พ่วงแย้ม, นางสาวแก้วกาญจน์

แก้วไพจิตร, นายนิพนธ์กานต์ พุทธรังค์, นายศรีบุญ หมายยา เป็นผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและเป็นผู้มีอำนาจฟ้อง
ศาลแขวงเวียงป่าเป้า
รายนามผู้ฟ้องคดีตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

ธนาคารออมสิน สาขาเซ็นทรัลแอร์พอร์ตพลาซ่าเชียงใหม่ เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๒. เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ นางญาณิศา อินทะจักร์ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค (สินเชื่อธนาคารประชาชน) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาเซ็นทรัลแอร์พอร์ตพลาซ่าเชียงใหม่ เป็นเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินนางญาณิศา อินทะจักร์ ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ โจทก์ในอัตราร้อยละ ๐.๗๕ ต่อเดือน และ ตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่า ในขณะที่ทำสัญญานี้ได้ โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้นางญาณิศา อินทะจักร์ ทราบแต่อย่างใด โดยตกลงผ่อนชำระหนี้ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนจำนวน ๖๐ งวดโดยมีกำหนดชำระภายในวันที่ ๒๓ ของทุกเดือนเดือนละไม่ต่ำกว่า ๒,๔๑๗.๐๐ บาท ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดชำระ ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๘ นับแต่วันที่ทำสัญญา และจะชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๒๓ ตุลาคม ๒๕๖๓ หากไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่ผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์ นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้นางญาณิศา อินทะจักร์ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายนามผู้ฟ้องคดีตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของนางญาณิศา อินทะจักร์ ได้มีจำเลยทั้งสองเข้าทำสัญญาค้ำประกันการชำระหนี้ในวงเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท โดยจำเลยทั้งสองยอมเข้าค้ำประกันการชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

29 ก.ย. 2565 13:47 น.

ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

โจทก์เต็มตามจำนวนหนี้ที่นางญาณิศา อินทะจักร์ เป็นหนี้แก่โจทก์พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน

ในสัญญาฯ รวมถึงยินยอมรับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียม ค่าเสียหายวิชาชีพ และค่าใช้จ่ายต่างๆแก่โจทก์ แม้ว่ายอดหนี้ตามบัญชีจะสูงกว่าที่ระบุไว้ในสัญญาฯก็ตาม จนกว่าโจทก์จะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน และกรณีที่โจทก์ตกลงลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงประการอื่นใด ซึ่งมีไขการผ่อนเวลาให้แก่นางญาณิศา อินทะจักร์ โดยจะแจ้งหรือมิแจ้งให้แก่ จำเลยทั้งสองทราบหรือไม่ก็ตาม และยอมรับว่าการกระทำดังกล่าวเพื่อประโยชน์แก่นางญาณิศา อินทะจักร์ และเป็นคุณแก่ จำเลยทั้งสองและตกลงยินยอมกับการกระทำนั้นๆ ทุกครั้ง โดยมีให้ถือว่าเป็นการปลดปล่อยความรับผิดชอบของ จำเลยทั้งสองให้การค้ำประกันมีผลผูกพัน จำเลยทั้งสองตลอดระยะเวลาที่นางญาณิศา อินทะจักร์ ยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญาฯซึ่งไม่สามารถบอกเลิกได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาค้ำประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖

ข้อ ๓. ภายหลังจากที่นางญาณิศา อินทะจักร์ ได้ทำสัญญาฯยืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้ว นางญาณิศา อินทะจักร์ มิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญาฯ ประพฤติผิดสัญญาไม่ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฯ โดยเริ่มผิดนัดชำระหนี้ตั้งแต่วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๙ อันถือว่านางญาณิศา อินทะจักร์ ผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด ตามสัญญาฯข้อ ๔. โจทก์จึงมีสิทธิติดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราดอกเบี้ยสูงสุด ที่โจทก์พึงจะเรียกได้ โจทก์จึงได้มีหนังสือแจ้งเตือนการผิดนัดชำระหนี้ไปยังนางญาณิศา อินทะจักร์และจำเลยทั้งสองโดยชอบแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๗

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้นางญาณิศา อินทะจักร์และจำเลยทั้งสองเป็นหนี้โจทก์อีก โจทก์จึงได้ยื่นฟ้องนางญาณิศา อินทะจักร์ และจำเลยทั้งสอง เป็นคดีต่อศาลแขวงเวียงป่าเป้าในคดีหมายเลขคำที่ ผบE๔๒/๒๕๖๓ และศาลได้มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบE๘๓/๒๕๖๓ โดยพิพากษาให้

จำเลยที่ ๑ (นางญาณิศา อินทะจักร์) ชำระเงินจำนวน ๘๖,๘๑๐.๗๙ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕

สิ่งพิมพ์ออกจากระบบสืบค้นอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสิ่งลับภายใต้รัฐธรรมนูญและประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ผู้จัดทำ: นางสาวเลาวา ขันธรรมสกุล โดยการขอคัดผ่านและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 07 เม.ย. 2566 เวลา 13:55:30 น.

ผู้ยื่นเอกสาร นายจักรชัย จันทร์จอนแก่น ณ วันที่ 29 ก.ย. 2565 เวลา 13:37:07 น. (กรณียื่นฟ้อง: เวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นผลในวันทำการถัดไป)

ต่อปี ของต้นเงิน ๕๙,๙๙๒ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๓) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระ
เสร็จแก่โจทก์ ให้จำเลยที่ ๑ ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์โดยกำหนดค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท ค่าใช้จ่าย
ในการดำเนินคดีให้เป็นพับ ยกฟ้องโจทก์สำหรับจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ (จำเลยที่ ๑ และจำเลยที่ ๒ ในคดีนี้)
ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีระหว่างโจทก์กับจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ (จำเลยที่ ๑ และ
จำเลยที่ ๒ ในคดีนี้) ให้เป็นพับ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำพิพากษาคดีหมายเลขดำที่ ผบE๔๒/๒๕๖๓
และคดีหมายเลขแดงที่ ผบE๘๓/๒๕๖๓ ของศาลแขวงเวียงป่าเป้า เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๘

หลังจากนั้นนางวนิดา อินทะจักร ได้นำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์บางส่วนหลายครั้ง โดยชำระครั้ง
สุดท้ายเมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ แต่ยังไม่ถูกต้องครบถ้วนตามยอดหนี้ที่นางวนิดา อินทะจักร ค้างชำระ
จึงถือว่านางวนิดา อินทะจักร ยังคงผิดนัดชำระหนี้ต่อโจทก์ โจทก์จึงได้ส่งหนังสือแจ้งให้จำเลยทั้งสองทราบถึง
การผิดนัดชำระหนี้ของนางวนิดา อินทะจักร โดยให้จำเลยทั้งสองแก้ไขหนี้ตามภาระหนี้ค้ำประกันให้เสร็จสิ้น
ภายใน ๒๐ วันนับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าว แต่จำเลยทั้งสองเพิกเฉยมิได้ชำระหนี้ที่ค้างชำระแก่โจทก์ให้
ครบถ้วนแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ พร้อมทั้งไปรษณีย์ตอบรับ
เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๙

ข้อ ๔. การกระทำได้กล่าวของนางวนิดา อินทะจักร และจำเลยทั้งสองทำให้โจทก์ได้รับความ
เสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญาและคำพิพากษาในคดีหมายเลขดำที่ ผบE๔๒/๒๕๖๓ คดี
หมายเลขแดงที่ ผบE๘๓/๒๕๖๓ ซึ่งเมื่อนำเงินที่นางวนิดา อินทะจักร ชำระหลังจากที่ศาลได้มีคำพิพากษา
หักชำระหนี้แล้ว วันฟ้องมีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ เป็นต้นเงินค้างชำระจำนวน ๕๑,๑๙๔.๐๙ บาท ดอกเบี้ย
คำนวณถึงวันฟ้อง เป็นเงินจำนวน ๓๐,๑๙๔.๑๙ บาทรวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๘๑,๓๘๘.๒๘
บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายละเอียดประกอบรายงาน
การคำนวณภาระหนี้และรายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๐ และ ๑๑

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 ก.ย. 2565 13:47 น.
ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

การคิดอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อนาการประชาชนที่โจทก์เรียกร้องเอากับนางญาณิศา อินทะจักร์ โจทก์มี

สิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงิน
อาจคิดได้จากผู้กู้ยืม และประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ ขณะฟ้องคดีหมายเลขดำที่ ผบE๔๒/๒๕๖๓ คดี
หมายเลขแดงที่ ผบE๘๓/๒๕๖๓ โจทก์ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงิน(สินเชื่อนาการประชาชน) ที่ผิด
นัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยปกติบวกด้วยร้อยละ ๐.๕๐ ต่อเดือน ดังนั้นดอกเบี้ยผิดนัดที่โจทก์เรียกเก็บจาก
จำเลยทั้งสองจึงเท่ากับร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน หรือเท่ากับร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี ซึ่งศาลได้มีคำพิพากษาให้นาง
ญาณิศา อินทะจักร์ รับผิดในดอกเบี้ยอัตราดังกล่าวแก่โจทก์ ดังนั้นจำเลยทั้งสองในฐานะผู้ค้ำประกันจึงต้องรับ
ผิดในดอกเบี้ยอัตราดังกล่าวจากต้นเงินจำนวน ๕๑,๑๙๔.๐๙ นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่
โจทก์ครบถ้วนด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบัน
การเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม, สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยของธนาคาร
โจทก์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๒ และ ๑๓

โจทก์ขอยืนยันว่าจำเลยที่ ๒ ได้เปลี่ยนชื่อและนามสกุลจาก “บุษบา อินทะจักร์” เป็น “พีรชญา อัคร
ศรีโชค” จริง รายละเอียดปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของจำเลยที่ ๒ และแบบรับรองรายการ
ทะเบียนราษฎรของจำเลยที่ ๒ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๔

จำเลยทั้งสองในฐานะผู้ค้ำประกันการชำระหนี้ของนางญาณิศา อินทะจักร์ จึงต้องรับผิด ในหนี้
ดังกล่าวด้วย

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสองได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอขบวนมีศาลเป็นที่
พึ่งต่อไป

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
29 ก.ย. 2565 13:47 น.
ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

ข้อ ๑. ให้จำเลย ทั้งสองชำระเงินจำนวน ๘๑,๓๘๘.๒๘ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยใน
อัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๕๑,๑๙๔.๐๙ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไป
จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ

ข้อ ๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสองชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ใน
อัตราอย่างสูง

ข้าพเจ้า ยื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -สอง- ฉบับ
และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอก็ถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอัศวชัย จันทร์খনแก่น

(นายอัศวชัย จันทร์খনแก่น)

ข้าพเจ้า เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายอัศวชัย จันทร์খনแก่น ทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๙๙๔/๒๕๕๗ ผู้เรียงพิมพ์

(๐๙๒-๙๙๒๕๕๕๐,๐๕๒-๐๐๐๒๓๑) นายอัศวชัย จันทร์খনแก่น

○ (๓๑)

คำพิพากษา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบ. ๔๖๔/๒๕๖๕

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ. ๕๐๔/๒๕๖๕

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๕

ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ ๑
นางสาวพิรชญา อัครศรีโชคหรือนางสาวบุษบา อินทะจักร์ ที่ ๒ จำเลย

เรื่อง คำประกัน

พิเคราะห์คำฟ้องและพยานหลักฐานของโจทก์แล้ว รับฟังได้ว่า เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ นางณัฏฐา อินทะจักร์ ทำสัญญากู้ยืมเงิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ไปจากโจทก์ โดยได้รับเงินตามสัญญาไปครบถ้วนแล้ว มีข้อตกลงตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ในการนี้จำเลยทั้งสอง เป็นผู้ค้ำประกันการชำระหนี้ดังกล่าว ต่อมานางณัฏฐาผิดนัดชำระหนี้ โจทก์ยื่นฟ้องต่อศาลนี้ และศาลมีคำพิพากษาเป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบ. ๕๐๓/๒๕๖๓ โดยยกฟ้องจำเลยทั้งสอง นางณัฏฐานำเงินมาชำระหนี้ดังกล่าวบางส่วน ครั้งสุดท้ายวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ แล้วผิดนัดชำระหนี้ คงค้างชำระหนี้เป็นต้นเงิน ๕๑,๑๙๔.๐๙ บาท ดอกเบี้ยคำนวณถึงวันฟ้อง ๓๐,๑๙๔.๑๙ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๘๑,๓๘๘.๒๘ บาท โจทก์บอกกล่าวทวงถามให้จำเลยทั้งสอง

/ชำระ...

(๔๒)

หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ ผบธ ๔๖๔ /๒๕ ๖๕

คดีหมายเลขแดงที่ ผบธ ๕๐๔ /๒๕ ๖๕

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ที่ ๔๓ / ๒๕๖๖

ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

วันที่ ๘ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕ ๖๖

ความแพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ ๑ กับพวกรวม ๒ คน

จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงราย

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลพิพากษาให้

จำเลยทั้งสองชำระหนี้ตามคำพิพากษาที่แนบมาพร้อมนี้ แต่จำเลยทั้งสองไม่ปฏิบัติตาม./

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา

หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์

จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงาน ยึดหรืออายัดทรัพย์สินของจำเลยทั้งสอง

เรียน ศาลที่เกี่ยวข้อง

หากปรากฏว่าทรัพย์สินที่ต้องถูกบังคับคดีอยู่ในเขตศาล ขอให้โปรดบังคับคดีให้ด้วย



ที่ ๗๗/๒๕๖๖



ศาลแขวงเวียงป่าเป้า
ถนนเชียงราย-เชียงใหม่ ต.เวียง
อ.เวียงป่าเป้า จ.เชียงราย ๕๗๑๗๐

หนังสือสำคัญเพื่อแสดงว่าคดีถึงที่สุด

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้ไว้เพื่อแสดงว่า คดีแพ่งหมายเลขดำที่ ผบE ๔๖๔/๒๕๖๕
หมายเลขแดงที่ ผบE ๕๐๔/๒๕๖๕ ของศาลแขวงเวียงป่าเป้า ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์ นายเอกธนา
แสงศรีจันทร์ ที่ ๑ กับพวกรวม ๒ คน จำเลย เรื่อง คำประกัน ศาลพิพากษาเมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน
๒๕๖๕ เมื่อครบกำหนดระยะเวลายื่นอุทธรณ์ไม่มีผู้ความฝ่ายใดยื่นอุทธรณ์บัดนี้คดีถึงที่สุดแล้ว

ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕๖๖



○ (ബി)

บัญชีค่าสาธารณูปโภค คดีหมายเลข ข. ๔ ๔๖๔ / ๒๕. ๖๕
 ๒๐๑๓ ๒๔ ๐๐๑ / ๒๕๖๕

[illegible]

สิ่งที่พอออกจากกรอบรับส่งอิเล็กทรอนิกส์ของศาลถือเป็นสำเนาที่ได้รับรองตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

มีจัดพิมพ์ นางสาวเสาวภา ชัยธรรมเลิศ โดยการซื้อกิจการและได้รับอนุญาต ณ วันที่ 07 เม.ย. 2566 เวลา 13:55:31 น.

ผู้ยื่นเอกสาร นางสาวศรีพร คำเย็น ณ วันที่ 27 ธ.ค. 2565 เวลา 15:33:31 น. (กรณียื่นหลังเวลา 16:30 น. หรือวันหยุดราชการ ถือว่าการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)



(๒)

คดีหมายเลขคำที่ ผบE464/2565

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE504/2565

ศาลแขวงเวียงป่าเป้า

อากร
แสตมป์

หนังสือมอบอำนาจยึดทรัพย์

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่ 23 มกราคม พุทธศักราช 2568

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน (ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1) โจทก์
 นายเอกธนา แสงศรีจันทร์ ที่ 1, นางสาวบุษบา อินทะจันทร์ ที่ 2 จำเลย

ตามที่ ศาลแขวงเวียงป่าเป้า ได้มีหมายบังคับคดีตั้งให้เจ้าพนักงานกรมบังคับคดีเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการให้
 ส่งมอบ ขับไล่ รื้อถอน ยึด หรืออายัดทรัพย์สินของจำเลย และข้าพเจ้าเป็นผู้นำทำการขับไล่ รื้อถอน ยึดหรืออายัดทรัพย์สิน
 โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้ นายธีรยุทธ โสวะ, นายวรรณ คาราพณิชย์, นางพัชรมล ขวาลา, นางสาวทมิตา
 ธนาจรรวณิช, นายอักรชัย จันทรขอนแก่น, นายนิกร สุดตา อยู่บ้านเลขที่ 168/1 ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง
 จังหวัดเชียงใหม่ 50100 โทร.053-111796 เป็นผู้แทนข้าพเจ้าเป็นผู้แทนข้าพเจ้า ในการยึดทรัพย์สินของจำเลย จนเสร็จการโดย
 ให้มีอำนาจในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์ที่ยึด รับรู้และดูแลการขายทอดตลาด เข้าสู่ราคาเพื่อซื้อทรัพย์ในการขายทอดตลาด ขอ
 งการขายหรือคัดค้านการขาย ถอนการยึดหรือถอนการบังคับคดี รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืน อายัด
 ทรัพย์ ถอนการอายัด เข้าร่วมประมูล ซื้อทรัพย์ ขอหักส่วนได้ใช้แทนและ รับเงินค่าใช้จ่ายต่างๆ ค่าใช้จ่ายคงเหลือคืน รับเงิน
 หักส่วนได้ใช้แทนคืน รับเงินจากการขายทอดตลาดและ การบังคับคดีแสดงความประสงค์ในการบังคับคดี รับหรือส่งมอบ
 ดันฉบับ หรือสำเนาเอกสารคืน และ ในการอื่นๆ อันเกี่ยวกับการบังคับคดีนี้ ตลอดจนการตั้งตัวแทนช่วงในการเหล่านั้นด้วย

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นางธรรณี เรือนสุภา)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายธีรยุทธ โสวะ) (นายวรรณ คาราพณิชย์) (นางพัชรมล ขวาลา) (นางสาวทมิตา ธนาจรรวณิช)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายอักรชัย จันทรขอนแก่น) (นายนิกร สุดตา)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวจิตติพร คำจันทร์)

* หมายเหตุ การมอบอำนาจต่างๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เมื่อไม่ประสงค์จะมอบอำนาจอย่างใดก็ให้ขีดออกเสีย

ข้าพเจ้า นางธรรณี เรือนสุภา ผู้มอบอำนาจอยู่บ้านเลขที่ 168/1 ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง

จังหวัดเชียงใหม่ 50100 โทร.053-111796

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นางธรรณี เรือนสุภา)

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ 1



ฝ่ายเลขานุการ

ส่วนสารบรรณกลาง

รับวันที่ 21 พ.ค. 2567

เลขรับ 4633

ปี 1579

บันทึกข้อความ

ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

รับ 17 พ.ค. 2567

วันที่ 22 เวลา 18.51 น.

ส่วนราชการ กระทรวงการคลัง สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ โทร. ๐ ๒๒๘๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๓๓๓๓

ที่ กค ๐๘๐๓.๑/๕๓๗/๕

วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗

อ.ร.ร.

เลขรับ 1721

เรื่อง การแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

รับวันที่ 21/5/๖๗

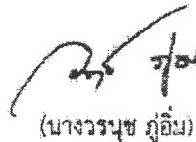
เวลา 12.21

เรียน ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

ตามที่ธนาคารออมสินแจ้งว่า คณะกรรมการธนาคารออมสินได้มีมติเห็นชอบให้นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน และให้นำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเห็นชอบ ให้แต่งตั้งนายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ตามมาตรา ๑๔ (๑) แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม นั้น

กระทรวงการคลังให้ความเห็นชอบแต่งตั้งนายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

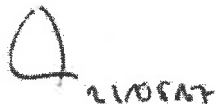
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ


(นางวรรณุช กู่อี่ยม)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านทรัพย์สิน

ทราบ /
วันที่ ๒๐ ธ.ค. ๖๖


21/05/67

(นายธีรชัย ภัคพานิช)

ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

สำเนาถูกต้อง



(นางวรลักษณ์ แลงสาอัมภ์)

ผู้อำนวยการฝ่ายคดี



กระทรวงการเกษตร
และสหกรณ์
วันที่ 29 มิ.ย. 2563
เลขที่ 13.579
พ.

ลับ

บันทึกข้อความ

วันที่ 29 มิ.ย. 2563
เลขที่ 103-13.579

ส่วนราชการ กระทรวงการคลัง สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ โทร. ๐ ๒๖๔๘ ๕๔๘๐-๓๑ ๓๑๓๒

ที่ กค ๐๔๐๓.๗ ค.อ.๕๖๑

วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

เรียน ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

ตามที่ธนาคารออมสินแจ้งว่า คณะกรรมการธนาคารออมสินได้มีมติเห็นชอบให้นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน และให้นำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเห็นชอบให้แต่งตั้ง นายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ตามมาตรา ๑๕ (๑) แห่งพระราชบัญญัติ ธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม นั้น

กระทรวงการคลังขอเรียนว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังได้เห็นชอบให้แต่งตั้ง นายวิทย์ รัตนกร ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน โดยให้ผลตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายจอมพล ริมสาคร)

รองปลัดกระทรวงการคลัง
สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง

(นางสุกัญญา เดชะวรีตัน)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทรัพยากรบุคคล

๑๔พค๖๓

นายพร อนันต์ศิลป์
ประธานกรรมการธนาคารออมสิน

ลับ



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาคารออมสินสำนักงานใหญ่

วันที่ 7 กรกฎาคม 2563

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ทำขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานว่า ธนาคารออมสิน โดย นายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ขอมอบอำนาจให้ นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ย

เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออมสิน ในบรรดากิจการดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในบรรดาหนังสือ สัญญา ข้อตกลง หรือเอกสารใด ๆ ในนามหรือในธุรกิจของธนาคารออมสิน

2. ลงลายมือชื่อในเอกสารต่าง ๆ ซึ่งกระทำในกิจการและ/หรือทรัพย์สินของธนาคารออมสิน เพื่อก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ เช่น การจดทะเบียนจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนรับตีโอนกรรมสิทธิ์แทนการชำระหนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นของธนาคารออมสิน ณ สำนักงานที่ดิน การขอจัดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า น้ำประปา โอนแจ้งย้ายทะเบียนบ้านพาหนะทุกประเภท การซื้อขายทรัพย์สิน การทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินในเรื่องการสอบเขตที่ดิน การเดินน้ำสำรวจออกโฉนดที่ดิน การยินยอมให้เจ้าของอาคารข้างเคียงปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน การระวางชี้แนวเขต และรับรองแนวเขตที่ดิน การรับโอนสิทธิการเช่า

3. บอกกล่าวแจ้งความจำนงค์ที่จะเรียกร้องทางานซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ หรือสิทธิเรียกร้องต่าง ๆ จากบุคคล กลุ่มบุคคล นิติบุคคล หรือองค์กรใด ๆ การบอกเลิกสัญญา ตลอดจนการบอกกล่าวให้ไต่ถอนการจำนอง แฉงบังคับจำนองและ/หรือจำนำ ปฏิเสธหนี้สิน หรือสิทธิเรียกร้องที่ถูกทางาน หรือการสืบทรัพย์สิน หรือการทำการใด ๆ เพื่อให้ข้อเรียกร้องหรือข้อต่อสู้บังคับเกิดผลหรือไม่ให้ผลตามกฎหมาย

4. แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน แจ้งความร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อพนักงานสอบสวนหรือพนักงานอื่นใดที่มีอำนาจตามกฎหมายเพื่อให้ดำเนินคดีอาญา ฟ้องร้องดำเนินคดี เป็นโจทก์ โจทก์ร่วม หรือจำเลยในคดีอาญา ตลอดจนการถอนคำร้องทุกข์ และรับข้อเสนอให้ประนีประนอมยอมความ ตกลงยินยอม หรือกระทำการอย่างอื่น เพื่อให้คดีเสร็จสิ้นไป

5. เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่งเพื่อเรียกร้องทางานซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ สิทธิเรียกร้อง หรือสิทธิอื่นใดตามกฎหมาย รวมทั้งการบังคับจำนองหรือจำนำ

6. เป็นจำเลยต่อสู้คดีในศาลเพื่อป้องกันรักษาซึ่งสิทธิ ทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์ใด ๆ ตลอดจนดำเนินการฟ้องแย้ง เพื่อให้บังเกิดผลตามที่กล่าวมาแล้ว

7. ว่างสวด ร้องขอเฉลี่ยหนี้ ร้องขอรับชำระหนี้ในฐานะเจ้าหนี้ผู้มีสิทธิ ร้องขอรับชำระหนี้ ร้องขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ยินยอมชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ยอมชำระหนี้ในคดีล้มละลาย และดำเนินการในคดีล้มละลาย ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับคดีขอฟื้นฟูกิจการลูกหนี้ หรือขอรับชำระหนี้ในการเลิกนิติบุคคลใด ๆ

ซึ่งธนาคารออมสิน...

ซึ่งธนาคารขอเป็นเจ้าหนี้ อยู่ บังคับคดี ถอนการบังคับคดี ยื่นคำคัดค้านเกี่ยวกับการบังคับคดี ยึด หรืออายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ถอนการยึด หรือถอนการอายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินตามคำสั่งศาล เพื่ารู้ราคาและซื้อทรัพย์สินในการขายทอดตลาด รับเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด หรือยื่นคำคัดค้านการร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด และดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การกระทำดังกล่าวลุล่วงไปจนเสร็จการ

8. ดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใด ๆ จนกว่าจะถึงที่สุด และให้มีอำนาจกระทำการในทางจำหน่ายสิทธิด้วย เช่น การยอมรับตามที่สุดความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง ประนีประนอมยอมความ สละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา ขอให้มีการพิจารณาคดีใหม่ มอบข้อพิพาทให้อนุญาตตุลาการพิจารณา การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท

9. อนุมัติจ่ายเงินค่าฤชาธรรมเนียม หรือค่าธรรมเนียมศาล หรือเงินอื่นใดที่เกี่ยวกับการดำเนินคดีของธนาคารออมสินทุกประเภท เช่น ค่าทนายความ ตลอดจนให้มีอำนาจจ่ายเงิน รับเงิน หรือรับสละหนี้เอกสารจากศาล หรือจากคู่ความอีกฝ่ายหนึ่งหรือบุคคลอื่นได้ด้วย

ในการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความเพื่อวาดำรงแก้ต่างคดี หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วง ทำเนิการแทนได้ในทุกกรณีแห่งกิจการที่มอบอำนาจ และให้ผู้รับมอบอำนาจยังสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้

การใดที่ นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8 ผู้รับมอบอำนาจ ได้กระทำการที่ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ถือเสมือนเป็นการกระทำของธนาคารออมสิน และให้มีผลผูกพันธนาคารออมสินทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้มอบอำนาจจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ ผู้มอบอำนาจ
(นายวิทย์ รัตนากร)
ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายสุเชษฐ์ คำฟู)
ผู้อำนวยการภาค 8

ลงชื่อ พยาน
(นายสมชาย ไขยาคำ)
ผู้อำนวยการฝ่ายนิติการ

ลงชื่อ พยาน
(นายอนุไนทย วัชรทรัพย์)
รองผู้อำนวยการฝ่ายนิติการ
ส่วนนิติกรรมสัญญา



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ ธนาคารออมสินภาค 8
168/1 ถนนช้างคลาน
ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง
เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 1 ตุลาคม 2567

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ทำขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานว่า ธนาคารออมสิน โดย นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค 8 ในฐานะผู้รับมอบ อำนาจจาก นายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2546 ขอมอบอำนาจช่วงให้

นางธารินี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1 เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนธนาคารออมสินในบรรดากิจการดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในบรรดาหนังสือ สัญญา ข้อตกลง หรือเอกสารใดๆ ในนามหรือในธุรกิจของธนาคารออมสิน

2. ลงลายมือชื่อในเอกสารต่างๆ ซึ่งกระทำในกิจการและ/หรือทรัพย์สินของธนาคารออมสิน เพื่อก่อเปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ เช่น การจดทะเบียนจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนระงับการจำนองหรือจำนำ การจดทะเบียนนิติโอนกรรมสิทธิ์แทนการชำระหนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นของธนาคารออมสิน ณ สำนักงานที่ดิน การขอติดตั้งโทรศัพท์ ไฟฟ้า น้ำประปา โอนแจ้งย้ายทะเบียนยานพาหนะทุกประเภท การซื้อขายทรัพย์สิน การทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินในเรื่องการสอบเขตที่ดิน การเดินนำสำรวจออกโฉนดที่ดิน การยินยอมให้เจ้าของอาคารข้างเคียงปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน การระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดิน การรับโอนสิทธิการเช่า

3. บอกกล่าวแจ้งความจำนงค์ที่จะเรียกร้องทวงถามซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ หรือ สิทธิเรียกร้องต่างๆ จากบุคคล กลุ่มบุคคล นิติบุคคล หรือองค์กรใดๆ การบอกเลิกสัญญา ตลอดจนการบอกกล่าวให้เลิกถอนการจำนอง แจ้งบังคับจำนองและ/หรือจำนำ ปฏิเสธหนี้สิน หรือสิทธิเรียกร้องที่ถูกทวงถาม หรือการสืบทายาท หรือการทำการใดๆ เพื่อให้ข้อเรียกร้องหรือข้อต่อสู้บังคับเกิดผลหรือไม่ไร้ผลตามกฎหมาย

4. แจ้งความไว้เป็นหลักฐาน แจ้งความร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อ พนักงานสอบสวนหรือพนักงานอื่นใดที่มีอำนาจตามกฎหมายเพื่อให้ดำเนินคดีอาญา ฟ้องร้องดำเนินคดี เป็นโจทก์ โจทก์ร่วม หรือจำเลยในคดีอาญา ตลอดจนการถอนคำร้องทุกข์ และรับข้อเสนอให้ประนีประนอมยอมความ ตกลงยินยอม หรือกระทำการอย่างอื่นเพื่อให้คดีเสร็จสิ้นไป

-/- เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่ง

5. เป็นโจทก์ฟ้องคดีแพ่งเพื่อเรียกร้องทวงคืนซึ่งทรัพย์สิน หนี้สิน ผลประโยชน์ สิทธิเรียกร้องหรือสิทธิอื่นใดตามกฎหมาย รวมทั้งการบังคับจำนองหรือจำนำ

6. เป็นจำเลยต่อสู้คดีในศาลเพื่อป้องกันรักษาซึ่งสิทธิ ทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์ใดๆ ตลอดจนดำเนินการป้องกัน เพื่อป้องกันให้เกิดผลตามที่กล่าวมาแล้ว

7. ร้องสอด ร้องขอเปลี่ยนหนี้ ร้องขอรับชำระหนี้ในฐานะเจ้าหนี้บุริมสิทธิ ร้องขัดทรัพย์ ฟ้องคดีล้มละลาย ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ถอนคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย และดำเนินการในคดีล้มละลาย ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับคดีขอฟื้นฟูกิจการลูกหนี้ หรือขอรับชำระหนี้ในการเลิกนิติบุคคลใดๆ ซึ่งธนาคารออมสินเป็นเจ้าหนี้อยู่ บังคับคดี ถอนการบังคับคดี ยื่นคำคัดค้านเกี่ยวกับการบังคับคดี ยึดหรืออายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใดๆ ถอนการยึด หรือถอนการอายัดทรัพย์สิน หรือสิทธิเรียกร้องใดๆ ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินตามคำสั่งศาล เข้าสู่ราคาและซื้อทรัพย์สินในการขายทอดตลาด รับเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ยื่นคำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด หรือยื่นคำคัดค้านการร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาดและดำเนินการอื่นใดเพื่อให้การกระทำดังกล่าวสูญสิ้นไปจนเสร็จการ

8. ดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใดๆ จนกว่าจะถึงที่สุด และให้มีอำนาจกระทำการในทางจำหน่ายสิทธิด้วย เช่น การยอมรับตามที่คุณความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง ประนีประนอมยอมความ สละสิทธิ หรือการใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา ขอให้มีการพิจารณาคดีใหม่ มอบข้อพิพาทให้อนุญาตตุลาการพิจารณาการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท

9. อนุมัติจ่ายเงินค่าฤชาธรรมเนียม หรือค่าธรรมเนียมศาล หรือเงินอื่นใดที่เกี่ยวกับการดำเนินคดีของธนาคารออมสินทุกประเภท เช่น ค่าทนายความ ตลอดจนให้มีอำนาจวางเงิน รับเงิน หรือรับสรรพเอกสารจากศาล หรือจากคู่ความอีกฝ่ายหนึ่ง หรือบุคคลอื่นได้ด้วย

ในการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความเพื่อว่าต่างแก่ต่างคดี หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วง ดำเนินการแทนได้ในทุกกรณีแห่งกิจการที่มอบอำนาจ และให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้

การใดที่ นางธารินี เรือนสุภา ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1 ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำตามที่ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นนี้ ให้ถือเสมือนเป็นการกระทำของธนาคารออมสิน และให้มีผลผูกพันธนาคารออมสินทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้มอบอำนาจจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายสุเชษฐ์ คำฟู)

ผู้อำนวยการภาค 8

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นางธารินี เรือนสุภา)

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวสวิตวี จันทศรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาค 8 จุฬารักษ์

ลงชื่อ.....พยาน

(นายธนาชาติ บุญวงศ์)

พนักงานสนับสนุนการปฏิบัติงาน 5

(ได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 มาตรา 5)



สำเนาถูกต้อง

(นางธารินี เรือนสุภา)

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนีเขตเชียงใหม่ 1





สำเนาถูกต้อง

57

(นางธารินี เรือนสุภา)

ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1



ใช้ในการรับมอบอำนาจเพื่อดำเนินคดี



พนักงานองค์การของรัฐ

เลขที่ 03-01565/2564

ของธนาคารออมสินเท่านั้น

ชื่อ นายธีรยุทธ ไสวะ

ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์

เลขประจำตัวประชาชน 3-5099 00541 69 3

ลายมือชื่อ

หนูเลหิต โอ

(นายวิทย์ รัตนกร)

ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน

วันออกบัตร 20 ธันวาคม 2564

บัตรหมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

สำเนาถูกต้อง

ผู้ออกบัตร

นายธีรยุทธ ไสวะ



สำเนาถูกต้อง

Handwritten signature in blue ink.

นางสาวหมีตา ธนาจรรวณิช





บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5001 00241 96 4
ใช้ในการรับมอบอำนาจเพื่อดำเนินคดี
ของธนาคารออมสิน เท่านั้น

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย วรณ ดาราพาณิชย์

Name Mr. Woranon
Last name Darapanich

เกิดวันที่ 24 ต.ค. 2526
Date of Birth: 24 Oct. 1983

ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 135/158 หมู่ที่ 3 ต.ป่าแดด อ.เมืองเชียงใหม่

จ.เชียงใหม่

10 มี.ธ. 2565

วันออกบัตร

20 Jun. 2022

Date of issue

นาย วรณ (นายสมชาย จงจิระ)
เจ้าพนักงานออกบัตร

23 ต.ค. 2573

วันหมดอายุ

23 Oct. 2030

Date of Expiry



5001-05-06101436

สำเนาถูกต้อง

นายวรณ ดาราพาณิชย์



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5013 00813 71 7

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาง พัทฉมณ ชวลา



Name Mrs. Phatchamon

Last name Chawla

เกิดวันที่ 13 ก.ย. 2526

Date of Birth 13 Sep. 1983

ศาสนา อิสลาม

ที่อยู่ 190/6 หมู่ที่ 2 ต.ต้นเปา อ.สันกำแพง

จ.เชียงใหม่

16 ส.ค. 2565

วันออกบัตร

16 Aug. 2022

Date of Issue

(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)
เจ้าพนักงานออกบัตร

12 ก.ย. 2573

วันหมดอายุ

12 Sep. 2030

Date of Expiry



5013-03-08160925

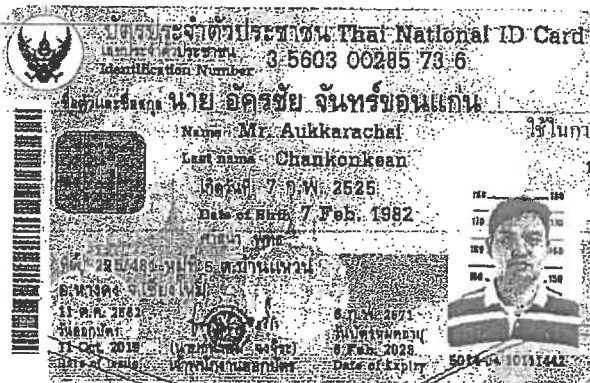
ใช้ในการรับมอบอำนาจเพื่อดำเนินคดี

ของธนาคารออมสินเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

Ww

นางพัชมณ ชวลา



ใช้ในการมอบอำนาจเพื่อดำเนินคดีของ
ศาลอาญารอบถิ่น เท่านั้น

ท่านาถูกต้อง

นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น

 **บัตรประจำตัวประชาชน** Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน **1 1305 01065 44 7**

ชื่อตัวและชื่อสกุล **นาย นิกร สุตตา** Name Mr. Nikon **สำเนาถูกต้อง**
เกิดวันที่ **7 ก.ค. 2543** Date of Birth 7 Jul. 2000 **(นายนิกร สุตตา)**

ศาสนา **ที่อยู 92 หมู่ที่ 4 ต.ป่าตาล อ.ขุนตาล**
จ.เชียงราย Address
20 มี.ค. 2564 **6 ก.ค. 2572**
วันออกบัตร **วันบัตรหมดอายุ**
(นายธนาคม จงจิระ) **Date of Expiry**
5601-04-03201404

