(แบบ ๓ ก)

คำขอยึดอสังหาริมทรัพย์ ณ ที่ทำการ



คดีหมายเลขแดงที่ ผบ1754/2563

วันที่ตั้งเรื่อง 16 ตุลาคม 2569

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 16 ตุลาคม 2569

ระหว่า ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอุเทน เสนานุตร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดยนายมุขพล จับใจนาย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ - ตรอก/ซอย - ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10400 โทรศัพท์ - โทรัศพท์มือถือ 080-0347988 ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ จำเลยที่ 3 เลขบัตรประชาชน 1-5705-00139-96-6

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด - อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☑ ที่ดิน โฉนดเลขที่ 49821 เลขที่ดิน 678 หน้าสำรวจ 5618 แขวง /ตำบล บวกค้าง เขต/อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☑ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ 91/2 หมู่ที่ 4 ตรอก/ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง บวกค้าง เขต/อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่ ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ - พร้อมเอกสารดังนี้

☑ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☑ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☑ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์ที่ยึด ☑ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☑ หนังสือสัญญาจำนอง ☑ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง,คำพิพากษาตามยอม,สัญญาประนีประนอมยอมความ,หมายบังคับคดี

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้

1.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้ ☑ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน 1,199.63 บาท

2.ทรัพย์ที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☑ ติดจำนอง ธนาคารอาคารสงเคราะห์

☑ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3.เอกสารตามที่นำส่งถูกต้องตรงตามกับทรัพย์ที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีๆข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์ที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีงดการบังคับคดีไว้

ลงชื่อ ..... ผู้นำยึด

(นายมุขพล จับใจนาย)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



คดีหมายเลขดำ ที่ ผบ296/2563

คดีหมายเลขแดงที่ผบ1754/2563

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 16 เดือน ตุลาคม พ.ศ.2569

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอุเทน เสนาบุตร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน จำกัด โดยนายมุขพล จันใจนาย เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อาชีพ -

อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 080-0347988

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☑ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย

ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ☑ ภูมิลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1เดือน) ☑ ของจำเลยที่ 3

☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ .....

☐ อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ) .....

.....

.....

.....

.....

.....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☑ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก .....

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☑ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3 ก จำนวน 1 แปลง

☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน ..... แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้แถลง

แปลง ที่ 1 [/] โฉนด [ ] น.ส.3/น.ส.3ก [ ] ห้องชุด เลขที่ 49821

[/] ติดจำนองโจทก์ [ ] ไม่มีภาระจำนอง [ ] ติดจำนองบุคคลภายนอก ธนาคารอาคารสงเคราะห์

[/] ที่อยู่ผู้รับจำนอง 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

[ ] ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ [/] ต้นฉบับอยู่ที่ [ ] จำเลย [/] ผู้รับจำนอง [ ] อื่นๆ .....

[/] จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์ที่แถลงขึ้นข้างต้น

[ ] ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน .....บาท

สภาพทรัพย์ [ ] ที่ว่างเปล่า [/] พร้อมสิ่งปลูกสร้าง [ ] วัชพืชปกคลุม

[/] ไฟฟ้าประปาเข้าถึง [/] รถเข้าถึงที่ดิน [ ] รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง [/] ไม่อยู่ในโครงการ

[ ] อยู่ในโครงการ .....

[ ] อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้าง [/] บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังคอนกรีต โครงหลังคาเหล็ก กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ประตูหน้าต่างกระจก

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 11 x 12.50 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 137.50 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 10 ปี [ ] ไม่ติดเลขทะเบียน [/] ติดเลขทะเบียนเลขที่ 91/2

[ ] อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้าง [/] ส่วนโล่งหลังคาคลุม

โครงสร้าง เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงหลังคาเหล็ก กระเบื้องหลังคาลอนคู่

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 7 x 11 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 77 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 10 ปี [ ] ไม่ติดเลขทะเบียน [/] ติดเลขทะเบียนเลขที่ 91/2

[/] อื่นๆ เป็นพื้นที่เก็บของ + จอดรถยนต์

อนึ่ง โจทก์ขอถือเอาราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์เป็นราคาประเมินของโจทก์เพื่อใช้ประกอบการยึดทรัพย์ขายทอดตลาดต่อไป

โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด

อนึ่งโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์ของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์ที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ..... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายมุขพล จับใจนาย)

(แบบ ธ.๑)



คดีหมายเลขดำที่ ผบ296 /25 63

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ1754 /25 63

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์หลักประกันทางธุรกิจ

วันที่ 16 เดือน ตุลาคม พุทธศักราช 25 69

ความแพ่งระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอุเทน เสนานุตร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่ เมื่อวันที่ 16 เดือน ตุลาคม พุทธศักราช 2569 ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์หลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์หลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดยนายมุขพล จับใจนาย เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์ ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหน้า ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ) ผู้รับรอง

(นายมุขพล จับใจนาย)



◯ **(7)**

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คดีหมายเลขดำที่ ผบ296 /25 63

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ1754 /25 63

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 16 เดือน ตุลาคม พุทธศักราช 25 69

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอุเทน เสนานุตร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายมุขพล จับใจนาย ผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์

เชื้อชาติ - สัญชาติ - อาชีพ - เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

อายุ - อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน

ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง - ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท

จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 080-0347988 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดเลขที่ 49821 หน้าสำรวจ 5618 เลขที่ดิน 678 ตำบลบวกค้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ โดยข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอกับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดผลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ **ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว**

.....ผู้ร้อง

R

Profile Direct WebCSR

WebCSR V.1.121.0.0

COM - 800052291641

Effective Date

GSB

27/07/2569

- Log Out
- Log Out All Session
- Basic Services
  - ค้นหาลูกค้า
  - เปิดบัญชี
- Utilities
- ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ
- ข้อมูลบัญชี
  - รายการบัญชีลูกค้า
  - ข้อจำกัดบัญชี
  - อายัดบัญชี
  - อายัดจำนวนเงิน
  - Notes
- บัญชีเงินฝาก
- บัญชีสินเชื่อ
- การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Account Overview

อุเทน เสนาบุตร

Account Summary

เลขที่บัญชี:	800052291641	Account Currency:	THB
Application ID:	100909580031	สถานะบัญชี:	Active
สาขาเจ้าของบัญชี:	สาขาเม-ญ่า เชียงใหม่	วันที่เปิดบัญชี:	15/09/2558
Current Balance:	349,457.15	Date Disbursed:	15/09/2558
Payoff Amount:	365,104.27	Maturity Date:	30/06/2571
Account Relationship:	ผู้กู้	Next Statement Date:	
ชื่อบัญชี:	นาย อุเทน เสนาบุตร		

Interest Summary

อัตราดอกเบี้ย:	8.04500	Interest Paid YTD:	1,000.08
Interest Index:	LN0201 - MRR	Interest Paid Prior:	13,149.74
Interest Spread:	2		

Payment Summary

Payment Amount:	4,150.00	Next Due Date:	31/01/2569
Payment Frequency:	1MAE	Scheduled Payments/Satisfied:	121/98
Number of Payments:	120	Grand Total Due:	16,317.34
Total Due:	16,317.34	Total Late Charges:	23.18

Posted Transactions

Date	Effective Date	Time	TRC Code	Description	Debits	Credits	ยอดคงเหลือ	User	สาขา
28/02/2569	28/02/2569	10:12 หลังเที่ยง	CMP	ชำระหนี้อัตโนมัติ		1,000.00	349,457.15	9080	ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
31/01/2569	31/01/2569	10:21 หลังเที่ยง	CMAJID	ปรับปรุงลดดอกเบี้ยค้างรับ		55.13	349,457.15	79003	ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
01/01/2569	01/01/2569	10:06 หลังเที่ยง	CMP	ชำระหนี้อัตโนมัติ		0.08	349,457.15	9080	ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
31/12/2568	31/12/2568	10:47 หลังเที่ยง	CMP	ชำระหนี้อัตโนมัติ		199.55	349,457.15	9080	ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
31/12/2568	31/12/2568	10:23 หลังเที่ยง	CMAJID	ปรับปรุงลดดอกเบี้ยค้างรับ		1,730.00	349,457.15	79003	ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม

Account Notes

Last Updated	Description
29/07/2568	-
26/04/2567	คง.931
19/11/2565	-
20/06/2565	-

Cards

Card Type
No cards found for this account.

Collection Records

Sequence	ชื่อผู้ใช้ระบบ	Date	Time
26	LS883162012390	15/12/2563	
25	LS883162012390	30/11/2563	
24	LS883162012390	24/03/2563	

R

Profile Direct WebCSR

WebCSR V.1.121.0.0

COM - 800115888508

Effective Date

GSB

27/07/2569

Log Out
Log Out All Session
Basic Services
ค้นหาลูกค้า
เปิดบัญชี
Utilities
ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ
ข้อมูลบัญชี
รายการบัญชีลูกค้า
ข้อจำกัดบัญชี
อายัดบัญชี
อายัดจำนวนเงิน
Notes
บัญชีเงินฝาก
บัญชีสินเชื่อ
การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Account Overview

อุเทน เสนาบุตร

Account Summary

เลขที่บัญชี:	800115888508	Account Currency:	THB
Application ID:		สถานะบัญชี:	Active
สาขาเจ้าของบัญชี:	สาขาเม-ญ่า เชียงใหม่	วันที่เปิดบัญชี:	22/07/2563
Current Balance:	0.00	Date Disbursed:	22/07/2563
Payoff Amount:	43,370.88	Maturity Date:	30/06/2571
Account Relationship:	ผู้กู้	Next Statement Date:	
ชื่อบัญชี:	นาย อุเทน เสนาบุตร		

Interest Summary

อัตราดอกเบี้ย:	0.00000	Interest Paid YTD:	0.00
Interest Index:	LN0600 - อัตราคงที่	Interest Paid Prior:	0.00
Interest Spread:	0		

Payment Summary

Payment Amount:	400.00	Next Due Date:	31/10/2570
Payment Frequency:	1MAE	Scheduled Payments/Satisfied:	14/7
Number of Payments:	96	Grand Total Due:	0.00
Total Due:	0.00	Total Late Charges:	0.00

Posted Transactions

Date	Effective Date	Time	TRC Code	Description	Debits	Credits	ยอดคงเหลือ	User	สาขา
31/01/2569	31/01/2569	10:21 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	55.13	0.00	79003		ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
31/12/2568	31/12/2568	10:23 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	1,730.00	0.00	79003		ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
30/11/2568	30/11/2568	10:26 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	1,682.54	0.00	79004		ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
31/10/2568	31/10/2568	10:26 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	1,738.63	0.00	79003		ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม
30/09/2568	30/09/2568	10:26 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	1,682.83	0.00	79004		ส. ปฏิบัติการ ศูนย์คอม

Account Notes

Last Updated	Description
No notes found for this account.	

Cards

Card Type
No cards found for this account.

Collection Records

Sequence	ชื่อผู้ใช้ระบบ	Date	Time
No action entries for this account			

R

Profile Direct

WebCSR V.1.121.0.0

COM - 863070146262

Effective Date

GSB

27/07/2569

Log Out
Log Out All Session
Basic Services
ค้นหาลูกค้า
เปิดบัญชี
Utilities
ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ
ข้อมูลบัญชี
รายการบัญชีลูกค้า
ข้อจำกัดบัญชี
อายัดบัญชี
อายัดจำนวนเงิน
Notes
บัญชีเงินฝาก
บัญชีสินเชื่อ
การจัดการข้อมูลลูกค้า

Loan Account Overview

อุเทน เสนาบุตร

Account Summary

เลขที่บัญชี:	863070146262	Account Currency:	THB
Application ID:		สถานะบัญชี:	Active
สาขาเจ้าของบัญชี:	สาขาแม่-ฝาง เชียงใหม่	วันที่เปิดบัญชี:	22/02/2566
Current Balance:	0.00	Date Disbursed:	22/02/2566
Payoff Amount:	43,706.10	Maturity Date:	31/12/2570
Account Relationship:	ผู้กู้	Next Statement Date:	
ชื่อบัญชี:	นาย อุเทน เสนาบุตร		

Interest Summary

อัตราดอกเบี้ย:	0.00000	Interest Paid YTD:	0.00
Interest Index:	LN0600 - อัตราคงที่	Interest Paid Prior:	0.00
Interest Spread:	0.00		

Payment Summary

Payment Amount:	0.00	Next Due Date:	31/07/2569
Payment Frequency:	1MAE	Scheduled Payments/Satisfied:	0/0
Number of Payments:	1	Grand Total Due:	0.00
Total Due:	0.00	Total Late Charges:	0.00

Posted Transactions

Date	Effective Date	Time	TRC Code	Description	Debits	Credits	ยอดคงเหลือ	User	สาขา
30/07/2568		4:51 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	9,785.58	0.00		5304792	สาขาแม่-ฝาง เชียงใหม่
26/04/2567		4:35 หลังเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	13,591.35	0.00		4100470	สาขาแม่-ฝาง เชียงใหม่
22/02/2566	22/02/2566	5:30 ก่อนเที่ยง	CMAJII	ปรับปรุงเพิ่มดอกเบี้ยค้างรับ	20,329.17	0.00		9311	ส. ปฏิบัติการศูนย์คอม

Account Notes

Last Updated	Description
No notes found for this account.	

Cards

Card Type
No cards found for this account.

Collection Records

Sequence	ชื่อผู้ใช้ระบบ	Date	Time
No action entries for this account			

R

Profile Direct WebCSR

WebCSR V.1.121.0.0

COM - 800052291641

Effective Date

GSB

27/07/2569

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

การจัดการข้อมูลลูกค้า

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

อุเทน เสนาบุตร

* เลขที่บัญชี: 800052291641 - สินเชื่อธุรกิจเพื่อสังคม

* Payoff Effective Date: 27/07/2569 (dd/mm/yyyy)

* Include Scheduled Payments: ○ Yes ◉ No

Submit

Details

	Current	Anticipated Adjustments	Payments	Projected
Principal Balance:	349,457.15	0.00	0.00	349,457.15
Add to Total Payoff Amount				
ดอกเบี้ยค้างรับ:	15,623.94060	0.00000	0.00000	15,623.94000
Total Late Charges:	23.18	0.00		23.18
Loan Fees Due:	0.00	0.00	0.00	0.00
VAT On Interest:				
VAT On Late Charges:				
VAT On Loan Fees:				
Early Payoff Penalty:				0.00
Other Payoff Charges:				0.00
Subtract from Total Payoff Amount				
Escrow Balance:	0.00		0.00	0.00
Escrow Accrued Interest:	0.00	0.00	0.00	0.00
Rebates:				0.00
Unapplied Funds:	0.00			0.00
Net Payoff Result				
Net Payoff Amount:				365,104.27000
Net Charge-Off Amount:				0.00
Net Payoff Balance:				365,104.27000
Daily Interest Amount:				77.02

Cancel

R

Profile Direct webCSR

WebCSR V.1.121.0.0

COM - 800115888508

Effective Date

GSB

27/07/2569

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

การจัดการข้อมูลลูกค้า

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

อุเทน เสนาบุตร

* เลขที่บัญชี: 800115888508 - สินเชื่อธุรกิจเพื่อสังคม

* Payoff Effective Date: 27/07/2569 (dd/mm/yyyy)

* Include Scheduled Payments: ○ Yes ◉ No

Submit

Details

	Current	Anticipated Adjustments	Payments	Projected
Principal Balance:	0.00	0.00	0.00	0.00
Add to Total Payoff Amount				
ดอกเบี้ยค้างรับ:	43,370.88000	0.00000	0.00000	43,370.88000
Total Late Charges:	0.00	0.00		0.00
Loan Fees Due:	0.00	0.00	0.00	0.00
VAT On Interest:				
VAT On Late Charges:				
VAT On Loan Fees:				
Early Payoff Penalty:				0.00
Other Payoff Charges:				0.00
Subtract from Total Payoff Amount				
Escrow Balance:	0.00		0.00	0.00
Escrow Accrued Interest:	0.00	0.00	0.00	0.00
Rebates:				0.00
Unapplied Funds:	0.00			0.00
Net Payoff Result				
Net Payoff Amount:				43,370.88000
Net Charge-Off Amount:				0.00
Net Payoff Balance:				43,370.88000
Daily Interest Amount:				0.00

Cancel

R

Profile Direct WebCSR

WebCSR V.1.121.0.0

COM - 863070146262

Effective Date

GSB

27/07/2569

Log Out

Log Out All Session

Basic Services

ค้นหาลูกค้า

เปิดบัญชี

Utilities

ใบคำขออนุมัติสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชี

บัญชีเงินฝาก

บัญชีสินเชื่อ

ข้อมูลบัญชีสินเชื่อ

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

การจัดการข้อมูลลูกค้า

สอบถามยอดเงินชำระปิดบัญชี

อุเทน เสนาบุตร

* เลขที่บัญชี: 863070146262 - สินเชื่อธุรกิจเพื่อสังคม

* Payoff Effective Date: 27/07/2569 (dd/mm/yyyy)

* Include Scheduled Payments: Yes No

Submit

Details

	Current	Anticipated Adjustments	Payments	Projected
Principal Balance:	0.00	0.00	0.00	0.00
Add to Total Payoff Amount				
ดอกเบี้ยค้างรับ:	43,706.10000	0.00000	0.00000	43,706.10000
Total Late Charges:	0.00	0.00		0.00
Loan Fees Due:	0.00	0.00	0.00	0.00
VAT On Interest:				
VAT On Late Charges:				
VAT On Loan Fees:				
Early Payoff Penalty:				0.00
Other Payoff Charges:				0.00
Subtract from Total Payoff Amount				
Escrow Balance:	0.00		0.00	0.00
Escrow Accrued Interest:	0.00	0.00	0.00	0.00
Rebates:				0.00
Unapplied Funds:	0.00			0.00
Net Payoff Result				
Net Payoff Amount:				43,706.10000
Net Charge-Off Amount:				0.00
Net Payoff Balance:				43,706.10000
Daily Interest Amount:				0.00

Cancel

สำเนา

(แบบ ผบ. ๑)
คำฟ้องคดีผู้บริโภค





นัดไกล่เกลี่ยวันที่ 4 /ส/63 เวลา 09.00 น.
นัดพิจารณาวันที่ 11 เวลา 11 น.

คดีหมายเลขดำที่ ผบ. 296 /๒๕๖๓
คดีหมายเลขแดงที่ _____/๒๕____

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๓

ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วง โจทก์

ระหว่าง

นายอุเทน เสนาบุตร ที่ ๑, นายสวัสดิ์ ยาวิราช ที่ ๒,
นางสาวระพิพรรณ ดาสา ที่ ๓, นางสาวอัญชลี ฟองตระกูลหรือจินะธรรม ที่ ๔ จำเลย

เรื่อง ยืม,ค้ำประกัน

จำนวนทุนทรัพย์ ๔๑๙,๓๐๖ บาท ๒๓ สตางค์

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โจทก์

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ กิจการธนาคาร อายุ - ปี

เลขประจำตัวประชาชน □ □□□□ □□□□□ □□ □ อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๐

หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง -

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

สถานที่ติดต่อ ธนาคารออมสิน ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้ เขตเชียงใหม่ ๑ เลขที่ ๑๑๔ หมู่ ๑ ถนนโชตนา

ตำบลริมใต้ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๘๐

โทรศัพท์ ๐๖๕-๕๒๔๖๘๓๗ โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นฟ้อง รายละเอียดปรากฏตามบัญชีรายชื่อ ๔๐ ก. แนบท้ายนี้ จำเลย

เชื้อชาติ - สัญชาติ - อาชีพ - อายุ - ปี

อยู่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ถนน

ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง - ตำบล/แขวง -

อำเภอ/เขต - จังหวัด -

โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ - มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๔๘๙

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน (โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่างๆ แทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจให้ นายสุเชษฐ์ คำพุ รักษาการผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำพุ รักษาการผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายเชิดชาย เมืองแก้ว ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๓

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายเชิดชัย เมืองแก้ว ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายชัยพงศ์ จันทรางกูร ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑, นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ทนายความ, นายจิรวัฒน์ ตรีเศียร ทนายความ, นายธงไชย ทองธูรกุล ทนายความ,

นางสาวนุชวรา พ่วงแย้ม ทนายความ, นางสาวประอรรัตน์ คงยา ทนายความเป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

ธนาคารออมสิน สาขาเม-ญ่า เชียงใหม่ เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๒. เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๘ จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค ประเภทสินเชื่อห้องแถว ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาเม-ญ่า เชียงใหม่ เป็นเงินจำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยที่ ๑ ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ บวกด้วยร้อยละ ๑ ต่อปี จำเลยที่ ๑ ตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนดเป็นคราว ๆ ไป โดยโจทก์ไม่จำต้องแจ้งให้จำเลยที่ ๑ ทราบแต่อย่างใด จำเลยที่ ๑ ตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือน ๆ ละไม่น้อยกว่า ๖,๒๐๐ บาท ยกเว้นเดือนสุดท้าย จำเลยที่ ๑ ตกลงชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดให้เสร็จสิ้น โดยมีกำหนดชำระภายในวันสุดท้ายของทุก ๆ เดือนติดต่อกันไป ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ โดยตกลงชำระหนี้ในงวดแรกภายในวันสุดท้ายของเดือนกันยายน ๒๕๕๘ จำเลยที่ ๑ สัญญาว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ นับแต่วันที่ทำสัญญากู้ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยที่ ๑ รับผิดชดใช้ค่าเสียหายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์

เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ ได้มีจำเลยที่ ๒ จำเลยที่ ๓ และจำเลยที่ ๔ เข้าทำสัญญาค้ำประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ โดยจำเลยที่ ๒ จำเลยที่ ๓ และจำเลยที่ ๔ ยอมเข้าค้ำประกันในการที่จะชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่โจทก์จนครบถ้วนเต็มตามจำนวนหนี้ที่จำเลยที่ ๑ เป็นหนี้แก่โจทก์ จนกว่าโจทก์จะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน และยอมให้โจทก์ผ่อนเวลาการชำระหนี้ให้กับจำเลยที่ ๑ ได้ โดยจำเลยที่ ๒ จำเลยที่ ๓ และจำเลยที่ ๔ ไม่หลุดพ้นจากความรับผิดต่อโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาค้ำประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖

ข้อ ๓. ภายหลังจากที่จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้ว จำเลยที่ ๑ มิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ประพฤติผิดสัญญาไม่ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้ โดยเริ่มผิดนัดชำระหนี้ตั้งแต่งวดประจำวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ อันถือว่าจำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด ตามสัญญากู้ข้อ ๔. โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราดอกเบี้ยสูงสุด ที่โจทก์พึงจะเรียกได้ โจทก์จึงได้มีหนังสือแจ้งเตือนการผิดนัดชำระหนี้ไปยังจำเลยทั้งสี่ ในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ โดยชอบแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือเตือนให้ชำระหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๗

หลังจากนั้นได้มีการนำเงินมาชำระให้แก่โจทก์อีกหลายครั้ง ครั้งสุดท้ายในวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๒ แต่ก็ยังไม่ครบถ้วนตามจำนวนที่ผิดนัดชำระหนี้ และมิได้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาเลย จึงถือว่าจำเลยที่ ๑ ยังคงผิดนัดชำระหนี้ต่อโจทก์

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้เป็นหนี้โจทก์อีก ก่อนฟ้องโจทก์มีหนังสือแจ้งให้จำเลยทั้งสี่ทราบถึงการผิดนัดชำระหนี้โดยให้จำเลยทั้งสี่แก้ไขหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากจำเลยทั้งสี่

เพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการแก้ไขหนี้ให้เรียบร้อย โจทก์ได้แจ้งให้จำเลยทั้งสี่ชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายใน ๗ วันนับแต่พ้นระยะเวลาให้แก้ไข โดยชอบแล้ว แต่จำเลยทั้งสี่เพิกเฉยมิได้ชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือบอกกล่าวทวงถาม พร้อมทั้งซองจดหมายตีกลับ/ใบตอบรับ/รายการส่งหนังสือบอกกล่าวทวงถามและรายงานผลการส่ง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๘

ข้อ ๔. การกระทำดังกล่าวของจำเลยที่ ๑ ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ซึ่งเมื่อคำนวณถึงวันฟ้องจำเลยที่ ๑ มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ดังต่อไปนี้

๔.๑) ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๓๘๘,๙๑๔.๔๐ บาท

๔.๒) ดอกเบี้ยปกติคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๘,๑๘๕.๙๐ บาท

๔.๓) ดอกเบี้ยผิดนัดคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๒,๙๘๓.๔๕ บาท

๔.๔) ดอกเบี้ยพักคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๑๙,๒๒๒.๔๘ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างเป็นต้นเงินชำระจำนวน ๓๘๘,๙๑๔.๔๐ บาท และเป็นดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน ๓๐,๓๙๑.๘๓ บาท รวมค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๔๑๙,๓๐๖.๒๓ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการคำนวณยอดหนี้ พร้อมด้วยรายการผ่อนชำระหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๙, ๑๐, ๑๑

การคิดอัตราดอกเบี้ยกับจำเลยทั้งสี่ โจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืมและประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ปัจจุบันโจทก์คิดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงิน ประเภทสินเชื่อห้องแถว ที่ผิดนัดชำระหนี้ในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม, สำเนาประกาศธนาคารโจทก์ เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อห้องแถว, สำเนาประกาศธนาคารโจทก์ เรื่องอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๒ ถึง ๑๔

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสี่ได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอบารมีศาลเป็นที่พึ่งต่อไป

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด.

บัญชีรายชื่อและภูมิลำเนาของจำเลยทั้งสี่

จำเลยที่ ๑ นายอุเทน เสนาบุตร (๓-๕๗๐๕-๐๐๓๖๖-๒๕-๐) เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เลขที่ ๗๙/๔๓๗ หมู่ที่ ๒ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่

จำเลยที่ ๒ นายสวัสดิ์ ยาวิราช ที่ ๒ (๓-๕๗๐๑-๐๑๒๘๕-๗๖-๑) เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เลขที่ ๒๕๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลจอมหมอกแก้ว อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย

จำเลยที่ ๓ นางสาวระพีพรรณ ดาสา (๑-๕๗๐๕-๐๐๑๓๙-๙๖-๖) เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เลขที่ ๙๑/๒ หมู่ที่ ๔ ตำบลบวกค้าง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

จำเลยที่ ๔ นางสาวอัญชลี ฟองตระกูลหรือจินะธรรม (๑-๕๐๙๙-๐๐๕๐๙-๔๒-๔) เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เลขที่ ๑๗๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลเหมืองง่า อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

ข้อ ๑. ให้จำเลยที่ ๑ ชำระเงิน จำนวน ๔๑๙,๓๐๖.๒๓ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๓๘๘,๙๑๔.๔๐ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระให้จำเลยที่ ๒ ถึงจำเลยที่ ๔ ชำระแทนอย่างใดอย่างหนึ่ง

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ

ข้อ ๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสี่ร่วมกันหรือแทนกันชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตราอย่างสูง

ข้าพเจ้า ยื่นมาพร้อมสำเนาโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -สี่- ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน โจทก์

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

ข้าพเจ้า เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๙๙๔/๒๕๔๗ ผู้เรียง/พิมพ์

(๐๘๖-๗๐๖๒๗๙๘,๐๕๒-๐๐๐๒๓๑)

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบ.๒๙๖ /๒๕๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ /๒๕

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอุเทน เสนาบุตร ที่ ๑, นายสวัสดิ์ ยาวิราช ที่ ๒,
นางสาวระพิพรรณ ตาสา ที่ ๓, นางสาวอัญชลี ฟองตระกูลหรือจินะธรรม ที่ ๔ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม,ค้ำประกัน

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสี่

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้ ๒๖ ส.ค. 2563

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสี่ยินยอมร่วมกันหรือแทนกันชำระหนี้ให้แก่โจทก์ โดยคำนวณถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เป็นเงินจำนวน ๔๑๑,๖๕๐.๕๕ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม อาร์ อาร์ ตามที่โจทก์ประกาศกำหนด บวกด้วยร้อยละ ๒.๐๐ ต่อปี (ปัจจุบันโจทก์ประกาศอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ เท่ากับ ๖.๒๔๕ ต่อปี) ของต้นเงินจำนวน ๓๘๓,๘๙๗.๕๕ บาท นับแต่วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไป จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จแก่โจทก์ หากต่อไปโจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม อาร์ อาร์ สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความนี้ จำเลยทั้งสี่ยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่โจทก์ประกาศเปลี่ยนแปลงทุกครั้งไปโดยไม่จำต้องแจ้งให้จำเลยทั้งสี่ทราบ

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสี่ตกลงผ่อนชำระหนี้ตามข้อ ๑. แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุกๆเดือน เริ่มผ่อนชำระงวดแรกในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ งวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุกเดือน และตกลงจะชำระหนี้

แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายใน ระยะเวลา ๘ ปี (๙๖ งวด) โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ ตามเงื่อนไข ดังนี้

๒.๑) งวดที่ ๑-๑๒ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๓,๕๐๐ บาท)

๒.๒) งวดที่ ๑๓-๙๕ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕,๙๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๕,๕๐๐ บาท ดอกเบี้ยพักๆ ๔๐๐ บาท) ทั้งนี้ในงวดที่ ๙๖ (งวดสุดท้าย เดือน มิถุนายน ๒๕๗๑) จำเลยทั้งสี่ตกลงชำระหนี้ที่ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น

ข้อ ๓. จำเลยทั้งสี่ตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี และค่าทนายความอีกจำนวน ๔,๐๐๐ บาท แก่โจทก์ โดยจะนำเงินไปชำระที่ธนาคารโจทก์ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๔. หากจำเลยทั้งสี่ผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยทั้งสี่ผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลยทั้งสี่ยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับตั้งแต่วันผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระแก่โจทก์เสร็จสิ้น และยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดหรืออายัดทรัพย์สินของจำเลยทั้งสี่ออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยทั้งสี่ตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ และไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

จำเลยทั้งสี่

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

ผู้พิพากษา
(นายนรนดร เนติโยพันธ์)

ผู้พิพากษา
(นายศักดิ์ฤทธิ์ งามมิตรสมบูรณ์)

ค่ารับรอง.....๕๐.....บาท
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....๖๐๐๑๗.....เลขที่.....๔๗.....
ลงวันที่.....๕ ส.ค. ๒๕๖๓.....
.....เจ้าพนักงานศาล

(๓๐)
คำพิพากษา
ตามยอม



สำเนา

สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๒๙๖/๒๕๖๓
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ1754/๒๕๖๓

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่
วันที่ ๒๐ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓
ความ แพ่ง

ธนาคารออมสิน
.....โจทก์

ระหว่าง

นายอุเทน เสนาบุตร ที่ ๑ นายสวัสดิ์ ยาวิราช ที่ ๒
นางสาวระพิพรรณ ดาสา ที่ ๓ นางสาวอัญชลี ฟองตระกูลหรือจินะธรรม ที่ ๔
.....จำเลย

เรื่อง ยึม , ค้ำประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลยทั้งสี่ในคดีนี้ ฉบับลงวันที่...๒๐...เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.๒๕๖๓... เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืนค่าขึ้นศาลให้โจทก์เป็นกรณีพิเศษจำนวน ...๗,๓๐๐... บาท (เจ็ดพันสามร้อยบาทถ้วน)

รองอธิบดีผู้พิพากษาศาลจังหวัดเชียงใหม่

(นางสาววิไลรัตน์ ระย้านก้า)
ข้าหน้าที่ผู้พิพากษาศาลยุติธรรมชำนาญงาน

.....ผู้พิพากษา
(นายนรินทร์ ปัดไชยพันธ์)

.....ผู้พิพากษา
(นายคักดิฤทธิ์ งามมิตรสมบูรณ์)

ค่ารับรอง.....๕๐.....บาท
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....๖๒๐๖๗.....เลขที่.....๔๑๗.....
ลงวันที่.....๒๘ ส.ค. 2563.....
.....เจ้าพนักงานศาล

สำหรับศาลใช้

○ (๔๒)
หมายบังคับคดี

สำเนา

คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๒๙๖/๒๕๖๓
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๑๗๕๔/๒๕๖๓

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙

ความ แพ่ง

ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์

นายอุเทน เสนาบุตร ที่ ๑
นายสวัสดิ์ ยาวิราช ที่ ๒
นางสาวระพิพรรณ ดาสา ที่ ๓
นางสาวอัญชลี ฟองตระกูลทรัพย์จำนำธรรม ที่ ๔ จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำสั่ง ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้

(รายละเอียดตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความและสำเนาคำพิพากษาตามยอมที่แนบมาพร้อมนี้)

จำเลยทราบคำบังคับแล้วไม่ปฏิบัติตาม

(ค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีและค่าทนายความ ๗,๑๓๖.-บาท)

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดี จัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์ จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายณุชากร ทาแกง)
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรมชำนาญงาน

ผู้พิพากษา
(นางสาวชนินาถ สุขเจริญไกรศรี)

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ค่ารับรอง ๕๐ บาท
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ 95335 เลขที่ 266
ลงวันที่ 10 มิ.ย. 2569
เจ้าพนักงานศาล

นายรุ่งรัตน์ สุขมา พิมพ์