

หนังสือสัญญาให้ที่ดิน

ที่ดิน

โฉนดที่ 26106 เลขที่ดิน 540 หน้าสำรวจ 5062
ตำบล สิบเคี้ยว อำเภอ จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่
หนังสือสัญญาให้ทำเมื่อวันที่ 5 เดือน กันยายน พุทธศักราช 2555
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาจอมทอง
ระหว่าง { นายอาทิตย์ โหม่มมุล (3-5002-00576-44-3) } ผู้ให้ อายุ { 53 } ปี
สัญญา ไทย บิดา-มารดาชื่อ นายปิ่นกับ นางศรีพรรณ อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน
บ้านเลขที่ 33 หมู่ที่ 4 ถนน ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง สิบเคี้ยว
อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่ โท

กับ { นายอุตร โหม่มมุล (3-5002-00576-71-2) } ผู้รับให้ อายุ { 37 } ปี
สัญญา ไทย บิดา-มารดาชื่อ นายมินทร์กับ นางยุพิน อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน
บ้านเลขที่ 3 หมู่ที่ 4 ถนน ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง สิบเคี้ยว
อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่ โท

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้
ข้อ ๑. ผู้ให้ยอมยกที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงให้แก่ผู้รับเป็นเด็ดขาดแล้วทำสัญญานี้ไป
ข้อ ๒. ผู้รับให้ยอมรับที่ดินตามที่กล่าวในข้อ ๑ นั้นทุกประการ
ข้อ ๓. เป็นที่สวน ไม่มีสิ่งปลูกสร้างในที่นี้ ไม่มีการเช่า
ข้อ ๔. ผู้ให้ ได้ที่ดินมาโดยรับมรดกของครอบครัว 10 ปี ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่
ข้อ ๕. ผู้ให้ยกให้โดยเสนหา ไม่มีข้อผูกพันอะไรกับผู้รับให้ที่ดินญาติพี่น้องของผู้ให้
ข้อ ๖.
(ที่ดินรายนี้ทั้งสองฝ่ายขอตีราคาไว้เป็นจำนวนเงิน 89,100.00 บาท) (แปดหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)
หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสองฉบับเพื่อความมั่นคง สันติสุขสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้รับให้ถือไว้หนึ่งฉบับ
(ฉบับนี้สำหรับ สำนักงานที่ดิน)
ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาเรียบร้อยแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือ
ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเจ้าพนักงานที่ดิน

รับรองสำเนาถูกต้อง
22 ม.ค. 2558
(นายธนพร แสงทอง)

ตรวจสอบแล้ว ไม่มีอายัด
ลงชื่อ (นาย... ..) เจ้าพนักงานที่ดิน (ลงลายมือชื่อพยาน)
หนังสือสัญญาฉบับนี้ให้ต่อหน้า
(ลงลายมือชื่อผู้ให้) (ลงลายมือชื่อผู้รับให้) (ลงลายมือชื่อพยาน)
นางวัลลา รัตนใจ
(นาย... ..) (นาย... ..) เจ้าพนักงานที่ดิน
ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ
ผู้เขียน
ผู้ตรวจ

SOA PC3.11/54

รับเงิน

รายการที่ดิน

รับตั้งหาริมทรัพย์

หน้าสำรวจ

คำอธิบาย

บาท

สต.

เลขที่

052

04-094470

1 2

เลขบัญชี

ข้าพเจ้าผู้รับสัญญาตามสัญญานี้ ขอยืนยันว่าในการทำสัญญานี้ ข้าฯ ได้ติดต่อกับเจ้าของที่ดิน โดยตรง ได้มีการตกลงการค้ากับคำสัญญากันมาแน่นอนแล้ว จึงมาทำสัญญาและขอจดทะเบียน หากเกิดความผิดพลาด เพราะผิดตัวเจ้าของที่ดินหรือผิดแปลง ข้าฯ ขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ไม่เกี่ยวกับพนักงานเจ้าหน้าที่ แต่อย่างใด ข้าฯ ได้รับทราบข้อความนี้โดยตลอดแล้วและเข้าใจข้อความดังกล่าวดี จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือลงลายพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและพนักงานเจ้าหน้าที่

(ลงชื่อ).....ผู้รับสัญญา

(ลงชื่อ).....

ต่อหน้า.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายนิกร เพ็ญจันทร์)

- ตรวจแล้วไม่มีอาชั
- ได้ตรวจบัตรประชาชน, ทะเบียนบ้านตัวจริงแล้วเป็นบุคคลเดียวกัน

.....เจ้าหน้าที่สอบสวน

ข้าพเจ้าขอไว้ ๒ ส่วนของ หรือ ๑ ส่วน / ๒ ส่วนของ

เกิดคนยกไป ๒ ส่วน / ๑ ส่วน หรือ ๑ ส่วน / ๒ ส่วน

๑๒

๑๒

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายธนพร แสงทอง)

22 ก.ค. 2568

ข้าพเจ้าขอให้ถ้อยคำว่าการทำนิติกรรมตามหนังสือสัญญานี้ ถูกมรสของ ผู้ให้สัญญา / ผู้รับสัญญา มิได้มาให้อภัยยินยอม ข้าพเจ้าทราบแล้วว่านิติกรรมที่ทํานี้ยังไม่สมบูรณ์ แต่ข้าพเจ้าทั้งสองฝ่าย ขอยืนยันให้เจ้าพนักงานที่ดินจดทะเบียนต่อไปได้ หากเกิดความเสียหายด้วยประการใดก็ตาม ข้าพเจ้า ขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ไม่เกี่ยวกับพนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ถ้อยคำ

(ลงชื่อ).....พยาน / บันทึ

(ลงชื่อ).....เจ้าพนักงานที่ดิน

(นายนิกร เพ็ญจันทร์)

๑๒