

รายงานการยื่นต่อสภาริมทรัพย์



ยึดในระบบ e-Filing

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้รับจำนอง
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลการปิดประกาศ
- / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

คดีหมายเลขดำที่ ผบ๔๕๔/๒๕๖๐

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๑๘๙๔/๒๕๖๐

สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ศาลแขวงเชียงใหม่

๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางอนงค์ แสงทอง ที่ ๑ นายวุฒิพงศ์ ธีระคำ ที่ ๒ จำเลย

ข้าพเจ้า นางสาวอัมพวัน รักชาติ ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อผู้อำนวยการกอง/สำนักงานฯ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๔.๑๙ นาฬิกา นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้แทนโจทก์ แลลงนำยึดทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

- ที่ดิน ติดจำนองผู้อื่น จำนวน ๑ แปลง

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๑๑๖,๐๒๕.๐๐ บาท ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาลแขวงเชียงใหม่ และได้บันทึกสภาพทรัพย์ พร้อมประเมินราคาทรัพย์ตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์ ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์แล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดต่อสภาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่ ๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๓๓๘๒ เลขที่ดิน ๖๗๓ หน้าสำรวจ ๗๕๑ ตำบลสันทรายหลวง อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ไร่- งาน ๖๖ ตารางวา เศษวา ๓/๑๐

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ จำเลยที่ ๒

รายจำนอง สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๑,๗๕๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๑๑๖,๐๒๕.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่ดินว่างเปล่า โฉนดที่ดินวางแปลนเข้าถึง

หมายเหตุ

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๑๑๖,๐๒๕.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และการระมัดระวังของทรัพย์สินที่ยึด ว่างมีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี

(นางสาวอัมพวัน รักชาติ)

.....ผู้แทนโจทก์

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

หมายเหตุ - รายงานการยึดไม่ได้ลงลายมือชื่อของเจ้าพนักงานบังคับคดีและผู้แทนโจทก์
เนื่องจากการยึดในระบบ e-Filing

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบ1894/2560

ดำเนินการตามเสนอ

นายพนมพร พุจันทร์ใหม่

นิติกรชำนาญการ

28 ก.พ. 2568

-ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลการปิดประกาศ / แจ้งการยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวอัมพวัน รักษาดี

นิติกร

28 ก.พ. 2568

