

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



ศาล...แขวงเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำ ที่ ผบ.454/2560

คดีหมายเลขแดง ที่ ผบ.1894/2560.

วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568

ความ ...แพ่ง.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์

นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ ที่ 2.....จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น เชื้อชาติ.....- สัญชาติ.....- อาชีพ.....- อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ถนน.....ตำบล/แขวง สันพระเนตร เขต/อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 095-1629986.....

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☒ ประสงค์ ☐ ไม่ประสงค์ โกล่เกลี่ย
ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1 เดือน) ☒ ของจำเลยที่ 2
☒ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....
☐ อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับ
หมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก.....

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการ
ยึดทรัพย์ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3 ก จำนวน1.....แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวนแปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง

รายการ ที่ 1 ☒ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3ก ☐ ห้องชุด เลขที่3382.....

☐ ติดจำนองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☒ ติดจำนองบุคคลภายนอก สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด

☐ ที่อยู่ผู้รับจำนอง

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวนบาท

สภาพทรัพย์สิน ☒ ที่ว่างเปล่า ☐ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☐ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

☐ อื่นๆ.....

☒ อนึ่ง โจทก์ขอถือเอาราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์สินเป็นราคาประเมินของโจทก์เพื่อใช้ประกอบการยึดทรัพย์สินขายทอดตลาดต่อไป.....

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

.....และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....

.....อนึ่งโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดีเพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.......... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น)



ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์

นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ ที่ 2 จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ 5 ตรอก/ชอย - ถนน -
แขวง/ตำบล สันพระเนตร เขต/อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50210

โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 095-1629986

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทรัพย์สิน ที่ทำการของ จำเลยที่ 2 เลขบัตรประชาชน 3-5014-00100-30-5

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด - อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ ที่ดิน โฉนดเลขที่ 3382 เลขที่ดิน 673 หน้าสำรวจ 751 แขวง/ตำบล สันทรายหลวง เขต/อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☐ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ - ชื่อหมู่บ้าน - ตรอก/ชอย - ถนน - ตำบล/แขวง - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ - พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☒ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง คำพิพากษา หมายบังคับคดี บัญชีค่าธรรมเนียมศาล

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้

- ☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้
1. ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน
2. ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขออนุญาต ☒ คิดจำนอง สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด
- ☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี
3. เอกสารตามที่นำเสนอถูกต้องตรงตามทรัพย์สินที่ประสงค์ขออนุญาตทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า
ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอน
การยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้ว ไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีงด
การบังคับคดีไว้

ลงชื่อ

ผู้นำยึด

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

○ (๓)

คำร้อง ขอยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คำสั่ง

- คดีนี้โจทก์แถลงขอนำยึดทรัพย์สินของจำเลยซึ่งมีมูลค่าสูง
กว่ายอดหนี้จำนวนมาก โดยยืนยันว่าได้ดำเนินการ
ตรวจสอบแล้วไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะให้
บังคับคดีได้ โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายยินยอม
รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

- ดำเนินการยึดให้/

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง {

นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ธีระคำ ที่ 2

จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น

โจทก์/ผู้แทนโจทก์

เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อาชีพ..... เกิดวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

อายุ..... ปี อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ถนน.....

ตรอก/ซอย..... ตำบล/แขวง..... สันพระเนตร อำเภอ/เขต..... สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50170 โทรศัพท์ 095-1629986

โทรสาร..... ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

ขอยืนยันคำร้อง มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดที่ดินเลขที่ 3382 เลขที่ดิน 673

หน้าสำรวจ 751 ต.สันทรายหลวง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

โดยข้าพเจ้าขอยืนยันว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอกับมูล
หนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น..... จึงมีความจำเป็นต้องขอให้
เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาด
เสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ

อักรชัย จันทร์ขอนแก่น

ผู้ร้อง

หมายเหตุ

ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

นัดไกล่เกลี่ยวันที่.....เวลา.....นาฬิกา
ลงชื่อ.....(ผู้แทนโจทก์)ทราบนัดแล้ว

อักรชัย จันทร์ขอนแก่น

ผู้ร้อง

(นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น)



คดีหมายเลขดำที่ ผป 454 /๒๕ 60

คดีหมายเลขแดง ผป 1894 /๒๕ 60

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕ 68

ความ แฟ่ง

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่ ผบ 454 /๒๕ 60

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ 1894 /๒๕ 60

ศาล แขวงเชียงใหม่

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕ 68

ความแพ่งระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงษ์ ธีระคำ ที่ 2 จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้อง
รับเลขที่..... เมื่อวันที่..... เดือน..... พุทธศักราช.....
ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่า
ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้แทนโจทก์
ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วย
หลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายิน
ยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ)..... อัครชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับรอง

(..... นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น))

ปี ๑๙๘๐



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5014-00100-30-5

เลขรหัสประจำบ้าน 5014-000197-2

ชื่อ นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ

เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 5 เมษายน 2522

อายุ 45 ปี

สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ อนงค์

3-5014-00100-29-1

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สมศักดิ์

3-5014-00100-28-3

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 50 หมู่ 2 ต.สันทรายหลวง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันทรายหลวง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2555

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

(นายอรุณชัย นิลทิพย์)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง

○ (๕๒)
หมายบังคับคดี



สำหรับศาลใช้

18
1

คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๔๕๔/๒๕๖๐

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๑๘๙๔/๒๕๖๐

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

วันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๐

ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางอนงค์ แสงทอง ที่ ๑ จำเลย
นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ ที่ ๒

สำเนาถูกต้อง

14 ก.พ. 2568

ดูทุกตัว

(นางสาวอุทุมพร ศรีบุรี)

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานประจำศาลแขวงเชียงใหม่

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้ จำเลยทั้งสองชำระเงินแก่โจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความและสำเนาคำพิพากษามาโดยยอมที่ได้แนบมาพร้อมกับหมายนี้ แต่จำเลยทั้งสองไม่ปฏิบัติตาม

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดี จัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้

โจทก์หรือผู้แทนโจทก์

จะเป็นผู้บังคับเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการ

ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

ค่ารับรองสำเนาถูกต้องบาท	50
ใบเสร็จรับเงินเลขที่	87212
เล่มที่	333
ลงวันที่	14 ก.พ. 2568
เจ้าหน้าที่ศาล	



ผู้พิพากษา

(พลิก)

นางสิรินนี ตะริโย พิมพ์

(๑๖๙) - ๒๒๓๑๖/๒๕๖๐



(แบบ ผบ. ๑)

คำฟ้องคดีผู้บริโภค

สำเนาถูกต้อง



คดีหมายเลขคำพิพาท ผบ. 454 / ๒๕ 60

คดีหมายเลขแดงที่ / ๒๕

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 25 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 60

ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โดยนายกริชฤทธิ์ สิงห์เดช และ/หรือ นางสาวสาวิตรี เล็กสวัสดิ์ โจทก์
และ/หรือนายวัฒนา เจนนภา และ/หรือ นายมหิทธิ สุวรรณวงศ์ ผู้รับมอบอำนาจ
นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ภีระคำ ที่ 2 จำเลย

เรื่อง กู้ยืมเงิน ค้ำประกัน

จำนวนทุนทรัพย์ 113,732 บาท 92 สตางค์

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายกริชฤทธิ์ สิงห์เดช และ/หรือ นางสาวสาวิตรี เล็กสวัสดิ์
และ/หรือนายวัฒนา เจนนภา และ/หรือนายมหิทธิ สุวรรณวงศ์ และ/หรือนางสาววันดี ผ่องใส ผู้รับมอบอำนาจ โจทก์

เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย อาชีพ การธนาคาร อายุ - ปี

เลขประจำตัวประชาชน ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ อยู่บ้านเลขที่ 470

หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง -

ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

สถานที่ติดต่อ ธนาคารออมสินเขต เชียงใหม่ 2 เลขที่ 39 หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงคอย อำเภอคอยสะเก็ด

จังหวัดเชียงใหม่ โทรศัพท์ 053-495266 , 053-495331 จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

ขอขึ้นฟ้อง นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ภีระคำ ที่ 2 จำเลย

เชื้อชาติ (1-2) ไทย สัญชาติ (1-2) ไทย อาชีพ (1-2) รับจ้าง อายุ - ปี อยู่บ้านเลขที่ (1) 60

(2) 50 หมู่ที่ (1) 6, (2) 2 ถนน - ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง - ตำบล/แขวง

(1-2) สันทรายหลวง อำเภอ/เขต (1-2) สันทรายหลวง จังหวัด (1-2) เชียงใหม่

โทรศัพท์ - โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 มีวัตถุประสงค์

ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาผลประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง

การคลังอนุญาต รวมทั้งให้กู้เงินเชื่ออันเป็นธุรกิจหนึ่งของ โจทก์ และได้รับการยกเว้นอากรแสตมป์ตามประมวล

รัษฎากร โดยกำหนดให้มีผู้อำนวยการเป็นผู้บริหาร ในฐานะผู้จัดการธนาคาร โจทก์ มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการ

ให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎ และข้อบังคับของธนาคาร ทั้งนี้ โดยมี นายชาติชาย พยุหนาวีชัย เป็นผู้อำนวยการ

ธนาคาร โจทก์ มีอำนาจในการดำเนินการใด ๆ แทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายพระราชบัญญัติ

ธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489 , พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 และ คำสั่ง

กระทรวงการคลังเรื่องการแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายฟ้อง หมายเลข 1 ถึง 3

ในการดำเนินคดีนี้ โจทก์โดย นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคาร โจทก์ ได้มอบ

อำนาจให้ นายคเชนทร์ บุญวงศ์ ผู้อำนวยการภาค 8 เป็นผู้มีอำนาจ ดำเนินคดีแทนและให้มีอำนาจตั้งตัวแทนช่วย

ได้ด้วย ซึ่งนายคเชนทร์ บุญวงศ์ ได้ทำหนังสือมอบอำนาจช่วงให้นางอัมรินทร์ พลไพรินทร์ ผู้อำนวยการ

ธนาคารออมสิน เขตเชียงใหม่ 2 เป็นผู้มีอำนาจดำเนินคดีแทนและให้มีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วงได้ด้วย

รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจ และหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายฟ้อง หมายเลข 4

และ 5

ในการดำเนินคดีนี้นางอัมรินทร์ พลไพรินทร์ ผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์ได้ทำหนังสือมอบอำนาจ

(๔๐ ก.)

-3-

ช่วงให้ นายกริทธิทธิ์ สิงห์เดช และ/หรือ นางสาวสาวิตรี เล็กสวัสดิ์ และ/หรือนายศุภณัฐ นิพัทธ์โยธิน และ/
หรือ นายสิริณัฐ รุ่งแสง และ/หรือนางรุจเรศ แสงช่อง และ/หรือนายเจนภา สุขทวี และ/หรือ นางสาวกชกร
นาทันถิ และ/หรือ นายวัฒนา เจนนภา และ/หรือ นายมหิทธิ สุวรรณวงศ์ และ/หรือ นางสาววันดี ผ่องใส และ/
หรือนายนคร อุ่นเรือน เป็นผู้มีอำนาจดำเนินคดีแทน รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจช่วง
เอกสารท้ายฟ้อง หมายเลข 6

ข้อ 2. เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2555 จำเลยที่ 1 ได้ทำสัญญากู้เงินกับโจทก์ สาขาบ่อสร้าง
จังหวัดเชียงใหม่ เป็นเงินจำนวน 150,000.- บาท ยินยอมเสียดอกเบี้ยในอัตรดอกเบี้ยเงินกู้ตามประกาศของโจทก์
ซึ่ง ณ วันที่ทำสัญญา มีอัตราร้อยละ 0.75 ต่อเดือน และยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตรดอกเบี้ยตามที่โจทก์ประกาศ
กำหนดใหม่ได้โดยไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงดอกเบี้ยแต่อย่างใด กำหนดชำระหนี้เงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวด
รายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ 2,688.- บาท ภายในวันที่ 29 ของทุกเดือน เริ่มชำระเดือน ธันวาคม 2555
กำหนดให้แล้วเสร็จในวันที่ 29 พฤศจิกายน 2563 ตกลงว่าหากผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใดให้ถือว่าผิดนัด
ทั้งหมดและยินยอมให้โจทก์เรียกหนี้ทั้งหมดคืนได้ก่อนครบกำหนดสัญญากับยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยผิดนัดได้
ในอัตราไม่เกินอัตรดอกเบี้ยสูงสุด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันผิดนัดเป็นต้นไป และจำเลยที่ 1 ได้รับเงินที่กู้
ไปจากโจทก์ ครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ปรากฏตามภาพถ่ายสัญญาเงินกู้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 7

ข้อ 3. เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้เงินกู้ของจำเลยที่ 1 ดังกล่าว ตามฟ้อง ข้อ 2. เมื่อวันที่ 29

พตศิจาชน 2555 ได้มี จำเลยที่ 2 ตกลงยอมทำสัญญาเข้าค้ำประกันและยอมรับผิดอย่างถูกหน้ร่วมในการ
ชำระหนี้ของ จำเลยที่ 1 ให้ไว้แก่โจทก์ ปรากฏตามภาพถ่ายสัญญาค้ำประกัน และคำเตือนผู้ค้ำประกัน

เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 8 และ 9

ข้อ 4. นับแต่จำเลยที่ 1 ได้กู้เงิน ไปจากโจทก์แล้ว จำเลยได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์เพียง
บางส่วน แต่ไม่เป็นไปตามกำหนดสัญญาอันเป็นการผิดสัญญา และระหว่างสัญญาโจทก์ และจำเลยทั้งสองตกลง
ปรับปรุงโครงสร้างหนี้ชำระหนี้หลายครั้ง แต่จำเลยก็ไม่ได้ชำระหนี้ตามสัญญา เนื่องจากจำเลยผิคนัดผิดสัญญา
โจทก์จึง ได้มีหนังสือบอกกล่าวแจ้งให้จำเลยทั้งสองชำระหนี้ที่ค้างชำระภายในกำหนด 30 วัน จำเลยทั้งสอง
ได้รับหนังสือแล้วเพิกเฉยเสีย โจทก์จึง ได้มอบหมายให้ทนายความมีหนังสือบอกเลิกสัญญาให้จำเลยทั้งสองชำระ
หนี้ทั้งหมด จำเลยทั้งสองได้รับหนังสือแล้วเพิกเฉย รายละเอียด ปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือบอกกล่าวทวงถาม
ใบตอบรับของการสื่อสารแห่งประเทศไทย เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 10 ถึง 15

และจำเลยชำระหนี้ให้แก่โจทก์ครั้งสุดท้ายเมื่อ วันที่ 1 มกราคม 2560 จำนวน 0.02 บาท
โจทก์นำไปหักชำระหนี้ได้บางส่วน เมื่อหักชำระแล้ว ยังคงค้างชำระเป็นต้นเงินจำนวน 108,644.74 บาท และ
ดอกเบี้ยจำนวน 4,239.83 บาท ^{5,086.14} เนื่องจากจำเลยผิคนัดชำระหนี้ตามสัญญา เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2560 โจทก์
ได้ใช้สิทธิเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เป็นอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ทั้งนี้เป็นไปตามข้อตกลงในสัญญาและ
โจทก์มีสิทธิเรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ได้สูงสุด ในอัตราร้อยละ 25 ต่อปี ตามประกาศของกระทรวงการคลัง

(๔๐ ก.)

-5-

รายละเอียดการชำระหนี้ การปรับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ปรากฏตามภาพถ่ายตารางแสดงการชำระหนี้ ประกาศอัตรา
ดอกเบี้ยเงินกู้ และประกาศกระทรวงการคลัง เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 16 ถึง 18

ถึงวันฟ้อง จำเลยทั้งสองมีหนี้ต้องรับผิดชอบชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นต้นเงิน 108,644.74 บาท กับ

ดอกเบี้ยคิดถึงวันฟ้อง คิดเป็นดอกเบี้ยปกติเป็นเงิน 4,755.54 บาท และดอกเบี้ยผิดนัดจำนวน 332.64 บาท

รวมเป็นเงินจำนวน 113,732.92 บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ ปรากฏตามภาพถ่าย

รายการคำนวณยอดหนี้ ณ วันฟ้อง เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 19

โจทก์ไม่มีทางอื่นใดที่จะบังคับให้จำเลยทั้งสองชำระหนี้ได้ จึงต้องฟ้องคดีนี้เพื่อขอศาลเป็นที่พึ่ง

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยทั้งสองร่วมกันชำระเงินจำนวน 113,732.92 บาท พร้อมทั้งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ

15 ต่อปี ในต้นเงินจำนวน 108,644.74 บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ -

๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ -

๔. ให้จำเลยทั้งสอง ชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ด้วย.

ข้าพเจ้ายื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย สอง ฉบับ
และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่ร่อถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน โจทก์

ข้าพเจ้า.....เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นายมหิทธิ สุวรรณวงศ์ ทนายความ ใบอนุญาตที่ 9988/2529 ผู้เรียง-พิมพ์

(053-410174)

○ (๓๐)

คำพิพากษาคตามยอม



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ พบ.๔๕๔ / ๒๕ ๖๐

คดีหมายเลขแดงที่ ม. 1894 / ๒๕ ๖๐

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

รับรองว่าถูกต้อง

๑๓

วันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๐

(นางสาวลักขณ์ กอบกษกิจ)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางอนงค์ แสงทอง ที่ ๑
นายวุฒิพงศ์ ธีระคำ ที่ ๒ จำเลย

เรื่อง ยืม,ค้ำประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความ ระหว่างโจทก์และจำเลยทั้งสองในคดีนี้ ฉบับลงวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน ๒๕๖๐ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืนค่าขึ้นศาลแก่โจทก์



ผู้พิพากษา

ผู้พิพากษา

คำ คำพิพากษาบาท

ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 30977เล่มที่ 94

ลงวันที่ 13 มี.ย 2560

.....เจ้าหน้าที่ศาล

(๒๕)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขคำที่ ผบ. 454 /๒๕ 60

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ. 1894 /๒๕ 60

รับรองสำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางสาวลักษณ์ กอบกชกิจ)

เจ้าหน้าที่งานศาลยุติธรรมชำนาญการ

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 24 เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕ 60

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาการออมสิน โจทก์
นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1 , นายวุฒิพงษ์ ภีระคำ ที่ 2 จำเลย

เรื่อง ผิดสัญญากู้ยืมเงิน คำประกัน

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย ทั้งสอง

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสองยอมชำระเงินให้แก่โจทก์จำนวน 110,881.60 บาท พร้อมทั้งดอกเบี้ย

ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ในต้นเงินจำนวน 105,395.68.- บาท นับแต่วันถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอม

ยอมความนี้ไปจนกว่าจะชำระเสร็จ โดยผ่อนชำระเป็นงวดรายเดือน ภายในวันสุดท้ายของทุกเดือนรวม 79 งวด

ดังนี้ งวดที่ 1 - 28 ชำระงวดละไม่ต่ำกว่า 2,200.- บาท (โดยแยกชำระเป็นเงินงวดปกติ 2,000.- บาท และ

ชำระดอกเบี้ยที่ค้างจำนวน 200.- บาท) , งวดที่ 29 - 78 ชำระงวดละไม่ต่ำกว่า 2,200.- บาท และ

งวดสุดท้ายงวดที่ 79 ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เริ่มชำระตั้งแต่เดือน พฤษภาคม 2560 เป็นต้นไป โดยส่งชำระ

ให้กับโจทก์ที่ธนาคารออมสิน สาขาบ่อสร้าง จังหวัดเชียงใหม่

ข้อ 2. จำเลยทั้งสองตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมส่วนที่ศาลไม่ได้สั่งคืน กับค่าทนายความ

จำนวน 2,000.- บาท ให้แก่โจทก์ พร้อมกับการผ่อนชำระงวดแรก ณ สำนักงานโจทก์ ดังกล่าวตาม ข้อ 1. ^{อันว่า}

ข้อ 3. หากจำเลยทั้งสองผิดนัดชำระเงินงวดหนึ่งในสัญญาถือว่าผิดนัดชำระทั้งหมด

ยอมให้โจทก์บังคับคดีได้ทันทีในส่วนที่ค้างชำระ

ข้อ 4. โจทก์และจำเลยทั้งสอง ยอมตกลงตาม ข้อ 1-3 ให้คดีเป็นอันยุติ.

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.



โจทก์

(นายมหิทธิ สุวรรณวงศ์)

๐๔๐๑ / ๑๕๐๓๐๐ ๑๕๐๓๐๑ ๑๕๐๓๐๑ จำนวน ๓๖

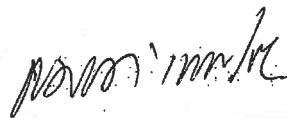
ค่า... รับรองสำเนาถูกต้อง บาท

ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 30977 เล่มที่ 94

ลงวันที่ 13 ส.ย. 2560

.....เจ้าหน้าที่ศาล

๐๐ ความได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า



ผู้พิพากษา

(นายเชมชาติ เทพไชย)

ผู้พิพากษา

สำหรับศาลใช้

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม คดีหมายเลข..... ๕๗. ๑๓๑ ๑๘๙๔ ๑๓๕ ๖๐

ค่าธรรมเนียมจดทะเบียน	บาท	สต.	ค่าธรรมเนียมจำเลย	บาท	สต.
ค่าขึ้นศาล	1000	-			
ค่าส่งคำคู่ความ (ฉ. 1, 2)	620	-			
ค่าส่งคำคู่ความ	-	-			
ค่าส่งคำบังคับ	-	-			
ค่าส่งคำบังคับ	1620	-			
รวม	800	-			
หัก คืนค่าขึ้นศาล	820	-			
คงเหลือ	2000	-			
บวก ค่าทนายความ	2820	-			
รวม					

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวลักษณ กอบกาญจน์)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

13 มิ.ย. 2560

ค่ารับรองสำเนาถูกต้อง บาท 60

ใบเสร็จรับเงินคดีที่ 90977 เล่มที่ 94

ลงวันที่ 13 มิ.ย. 2560

.....เจ้าหน้าที่ศาล



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร / ระวัง

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....สันทรายหลวง.....เลขที่ดิน.....673.....หน้าสำรวจ.....751.....
อำเภอ.....สันทราย.....โฉนดหมายเลขที่.....3382..... จังหวัด.....เชียงใหม่.....

วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ข้าพเจ้า ธนากร ออมสิน โดย นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล (8500484035810) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 25 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 6 หมู่ที่ 13 ถนน - ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง เมืองนะ อำเภอ/เขต เชียงดาว จังหวัด เชียงใหม่ โทร 095-1629986 ขอขึ้นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้าฯ มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกันลำดับที่หนึ่ง และลำดับที่สอง, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันຍกรรม, การให้), สถานะการยึดทรัพย์ ราคาประเมินที่ดิน และระวาง และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาตีถูกหนี้ของศาลแขวงเชียงใหม่ หมายเลขคดีคำที่ ผบ.454/2560 หมายเลขคดีแดงที่ ผบ.1894/2560, คำพิพากษา (ลว.24 เมษายน 2560), หมายเลขบังคับคดี (ลว.21 สิงหาคม 2560)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้
ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป
(นางปาริชาติ ไชยวงศ์)
๕ 1 11. 2568

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ สาขาสันทราย

ฝ่ายรังวัด ได้ถ่ายระวางและรับรองสำเนา
ตามคำขอฯ แล้ว
เห็นควร * ส่งฝ่ายทะเบียน
* คิดค่าใช้จ่าย จำนวน 20 บาท

(นายณัฐพงศ์ ศิริตะ)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
๒๑ ก.พ. ๒๕๖๘

.....ผู้ขอ
(นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล)
.....พยาน
(นางปาริชาติ ไชยวงศ์)
.....พยาน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางปาริชาติ ไชยวงศ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๕ 1 11. 2568

ฉบับหลวง

(น.ส. ๔)



รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางปัทมา ติงยวงศ์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๑ ก.พ. ๒๕๖๖

โดยมติ

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เป็นหนังสือแสดงการมีสิทธิ

โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓๓

ที่ดินเลขที่ ๓๓๓๓ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ที่ดินแปลงพื้นที่โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓๓

ผู้รับโอนโฉนดที่ดินเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย และตั้งอยู่ในบังคับ
แห่งกฎหมายข้อ ๑๖๖ ในมาตรา ๓ และใช้แก้ไขเปลี่ยนแปลงทะเบียนโฉนดที่ดินใหม่
ในภายหลัง

ถ้าหากการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายประมวลกฎหมาย
ให้แก้ไขโฉนดที่ดินนี้มาจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓๓ กรุงเทพมหานคร

(นางปัทมา ติงยวงศ์)

เจ้าพนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร
ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายสมชาย ติงยวงศ์)
(นายสมชาย ติงยวงศ์)
เจ้าพนักงานที่ดิน

สารบัญจดทะเบียน (ใบขอ บ.ร.จ.)

หน้า ๒
๑๒/๕

วันที่จดทะเบียน	ประเภทการจดทะเบียน	คู่สมรส	คู่สมรส	ผู้จดทะเบียน		ผู้จดทะเบียน		วันที่จดทะเบียน	สถานที่จดทะเบียน
				ผู้จดทะเบียน	ผู้จดทะเบียน	ผู้จดทะเบียน	ผู้จดทะเบียน		
วันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๔๗	จดทะเบียนสมรส	นางสาว... นาย...	นางสาว... นาย...	-	-	-	-	๗/๕/๔๗	...
วันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๔๕	จดทะเบียนการจดทะเบียน	...	...	-	๑	๒	๓	๖/๖/๔๕	...
วันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๔๘	จดทะเบียนการจดทะเบียน	...	...	-	-	-	-	๑๑/๑๐/๔๘	...
วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๔๖	จดทะเบียนการจดทะเบียน	...	...	-	-	-	-	๒๖/๖/๔๖	...
วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๔๔	จดทะเบียนการจดทะเบียน	...	...	-	-	-	-	๓๐/๙/๔๔	...

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นางปราณี ไชยวงศ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๒ 1 1.๖. ๒๕๔๕

univ IV 0654-9

๓๕๑
เขียนจดหมายฉบับนี้ให้แก่อ

7191175-770

1949

๑๑๕๕

704 10 30/10/19

103 1020
114 114

[Faint handwritten text at the bottom of the page]

សិល្បៈ ១២៣៤

๒๓๖๖

समस्त ५५५

1848

๓๖ หมายเหตุ

CUU

၁၀
ဧကပုဒ်

7. 11. 1952

ਗੰਗਾਦੇਵ

22/11/2014

४४५७९

2000

สารบัญจดทะเบียน

Handwritten signature: *Handwritten signature*

山
朝陽寺

๘๙๓๓

1997

วันที่รับขึ้น	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	จำนวนที่ดินตามสัญญา			จำนวนที่ดินคงเหลือ			โฉนดที่ดินใหม่เลขที่	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปะเยินตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๗	ที่ดิน	นายทอง งามบุตร	นางสาวทองคำ นามขจร	-	๑	๖	-	-	-		(ลายเซ็น) (ภาคเหนือ)
วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๗	ที่ดิน	นาย ทองคำ	(ผู้รับโอน)	-	๑	๖	-	-	-		
วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๗	ที่ดิน	นายทอง งามบุตร	นางสาวทองคำ นามขจร	-	๑	๖	-	-	-	๙๒	(ลายเซ็น) นายสุเมธธรรม
วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๗	ที่ดิน	นาย ทองคำ	(ผู้รับโอน)	-	๑	๖	-	-	-		
วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๗	ที่ดิน	นายทอง งามบุตร	นางสาวทองคำ นามขจร	-	๑	๖	-	-	-	๙๕	(ลายเซ็น) นายสุเมธธรรม
วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๗	ที่ดิน	นาย ทองคำ	(ผู้รับโอน)	-	๑	๖	-	-	-		
วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๔๗	ที่ดิน	นายทอง งามบุตร	นางสาวทองคำ นามขจร	-	๑	๖	-	-	-	๙๘	(ลายเซ็น) นายสุเมธธรรม
วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๔๗	ที่ดิน	นาย ทองคำ	(ผู้รับโอน)	-	๑	๖	-	-	-		

รับรองสำเนาถูกต้อง

(ลายเซ็น) นายสุเมธธรรม

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕๔๗

๑ ตุลาคม ๒๕

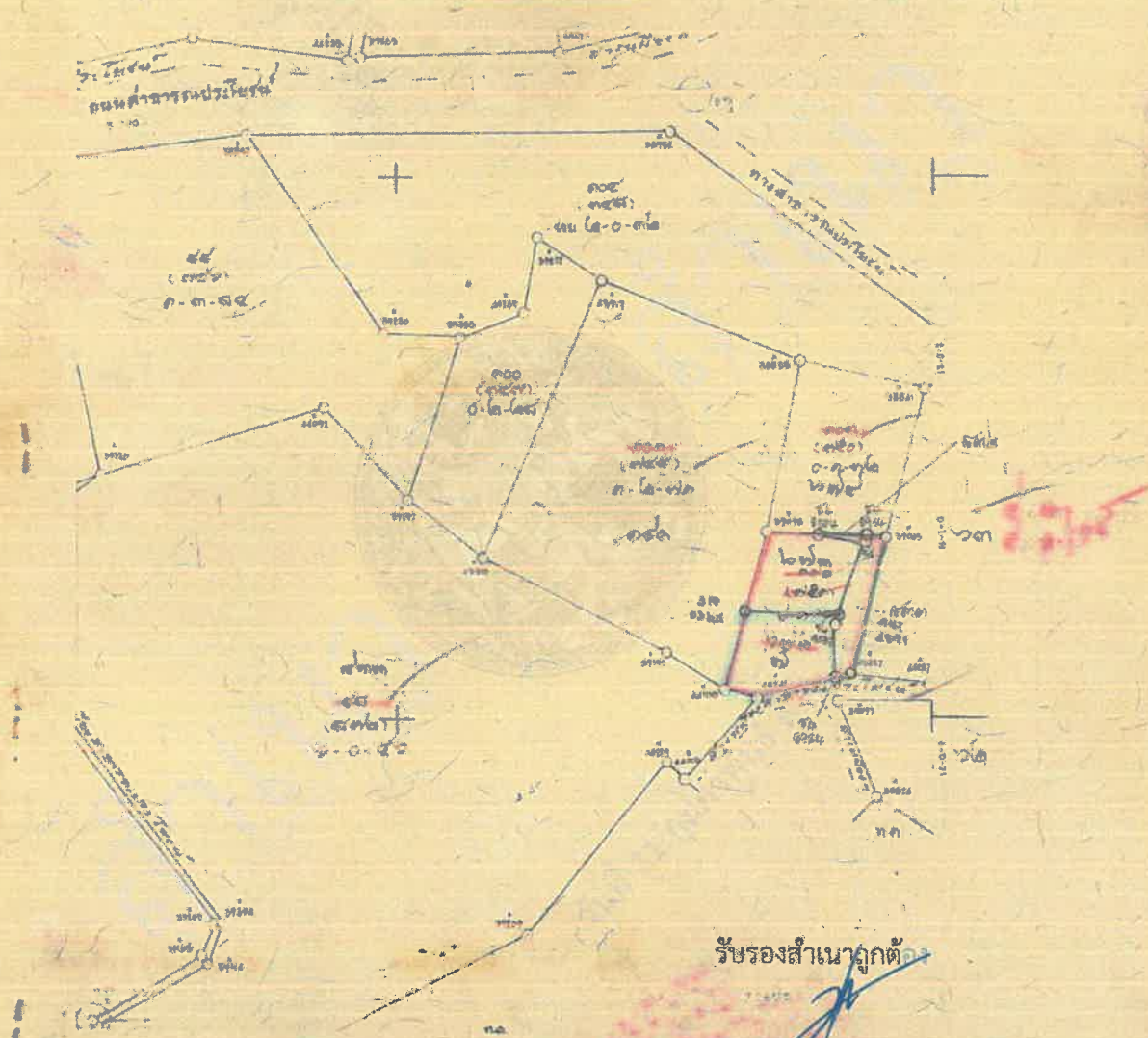
กรมแผนที่
เขตปกครอง
งาน
๒๒๘๘
๒๕๐๖



เขตติดต่อ
ทิศเหนือ จดที่ดินเลขที่ ๑๐๓
ทิศใต้ จดที่ดินเลขที่ ๑๐๓
ทิศตะวันออก จดที่ดินเลขที่ ๑๐๓
ทิศตะวันตก จดที่ดินเลขที่ ๑๐๓

รูปจำลองแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



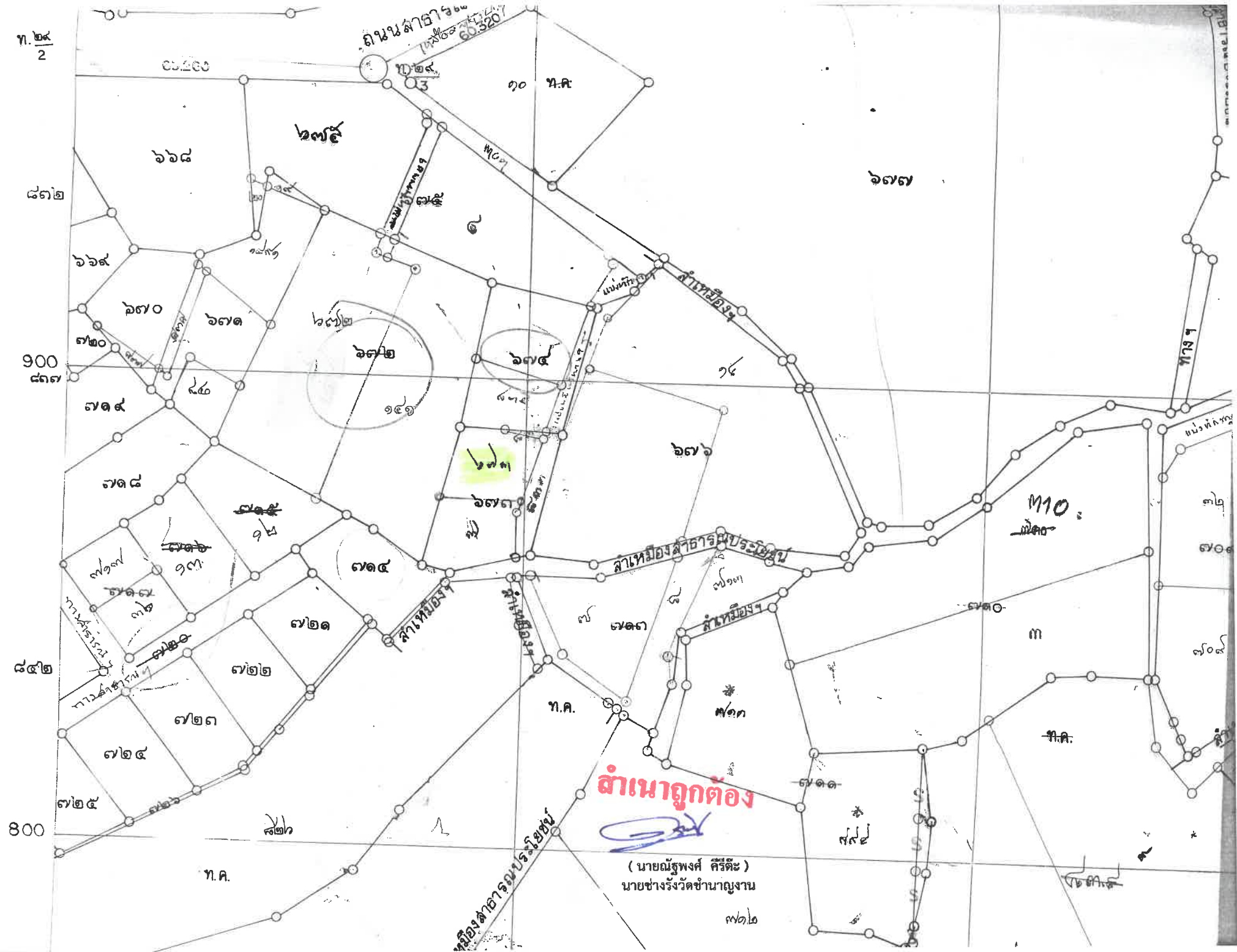
รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาววิไล ไชยวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
๑ ก.พ. ๒๕๖๘

ผู้เขียนแผนที่
ผู้ตรวจแผนที่
หัวหน้างาน

3382 4/5

[illegible]



ราคาประเมินที่ดิน จากกรมธนารักษ์
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง UTM	4846 IV 0684-09	เลขที่ดิน	๖๗๓	มาตราส่วน	๑ : ๑๐๐๐
หน้าสำรวจ	๗๕๑	ตำบล	สันทรายหลวง		
โฉนดเลขที่	๓๓๘๒	อำเภอ	สันทราย		
		จังหวัด	เชียงใหม่		
เนื้อที่	- ไร่	- งาน	๖๖.๓	ตารางวา	
ตารางวาละ			๑,๗๕๐.๐๐	บาท	
ราคาประเมินที่ดินรวม			๑๑๖,๐๒๕.๐๐	บาท	

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบ/ฝ่ายทะเบียน

(นางปาริชาติ ไชยวงศ์)



การจดทะเบียนรายนี้ได้รับยกเว้น
ค่าธรรมเนียม/ภาษีเงินได้/ภาษีธุรกิจเฉพาะ
อากรแสตมป์ ตามกฎหมาย

ลงชื่อ..... (นายประยูร ชัยวงศ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่
(พ.ศ. ๑๕)

หนังสือสัญญาจ้างของที่ดิน

ที่ดิน

โฉนดที่..... 3382 เลขที่ดิน..... 673 หน้าสำรวจ 751

ตำบล..... สันทรายหลวง อำเภอ..... สันทราย..... จังหวัด..... เชียงใหม่.....

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่..... 30 เดือน..... กันยายน..... พุทธศักราช..... 2559.....

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขา..... สันทราย.....

..... เลขประจำตัวประชาชน.....

ระหว่าง ... นาย วุฒิพงศ์ ทิระคำ เลขประจำตัวประชาชน... 3 5014 00100 30 5 ผู้จ้างของ อายุ... 37 ...ปี

..... เลขประจำตัวประชาชน..... อายุ.....ปี

สัญชาติ... ไทย... บิดา/มารดาชื่อ..... นายสมศักดิ์ นางอนงค์.....

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน... บ้านป่าตอง ... เลขที่..... 50 ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่... 2

ตำบล/แขวง..... สันทรายหลวง..... อำเภอ/เขต..... สันทราย..... จังหวัด..... เชียงใหม่..... หมายเลขโทรศัพท์.....

กับ สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด ผู้รับจ้างของ อายุ.....ปี

โดย ... นายบุญเลิศ แสนหลวง ... เลขประจำตัวประชาชน 3 5014 00151 60 1 ตำแหน่ง ประธานกรรมการ สหกรณ์ฯ
อยู่ที่บ้าน สันทรายหลวง เลขที่ 15 หมู่ 4 ตำบล สันทรายหลวง อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่ หมายเลข โทรศัพท์ 053-491007

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้จ้างซึ่งเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวข้างต้นรวมทั้งสิ่งปลูกสร้างในที่ดินซึ่งมีอยู่แล้ว ณ วันที่ทำสัญญานี้ หรือจะปลูกสร้างต่อเติม หรือมีขึ้นต่อไปในภายหน้า ได้ตกลงจ้างอรรถทรัพย์ผู้รับจ้างเพื่อเป็นประโยชน์แก่ผู้จ้างเอง ได้ไปจากผู้รับจ้างเองในเวลานี้วัตถุประสงค์เพื่อต่อเติมบ้าน, ปรับปรุงที่ดินและลงทุนทำการเกษตร ดังปรากฏจำนวนคันเงินและดอกเบี้ยเงินกู้ยืมของสหกรณ์ กับทั้งหนี้สินต่าง ๆ ตามความรับผิดชอบผู้จ้างเองจะต้องรับผิดชอบ ไม่ว่าในฐานะใด ๆ ต่อสหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด รวมทั้งหนี้สินใหม่ที่เกิดขึ้นตลอดจนค่าธรรมเนียมอื่นเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ เนื่องจากการผิดสัญญาของผู้จ้างเอง เป็นจำนวนเงิน... (๑๐๐,๐๐๐) บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) โดยให้ดอกเบี้ยร้อยละ 9.50 ต่อปี นำส่งดอกเบี้ยงวดละครึ่งเสมอไป ระยะเวลาแห่งเงินกู้ยืมใน... 15 ... ปี ทั้งนี้ นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา ผู้รับจ้างเองตกลงรับจ้างตาม ที่กล่าวมานี้ ทุกประการ

ข้อ ๒. ผู้จ้างเองตกลงให้ดอกเบี้ยแก่ผู้รับจ้างเองและสัญญาว่า โดยภาระหนี้สินของผู้รับจ้างเองนั้น ให้แก่ผู้รับจ้างเองตามจำนวนเงินและเงื่อนไขซึ่งกำหนดไว้ในระเบียบ ข้อบังคับของสหกรณ์ฯ ตลอดจนค่าธรรมเนียมสัญญา

ข้อ ๓. ถ้าผู้จ้างเองผิดนัดในการชำระหนี้ หรือ ประพฤติผิดระเบียบ ข้อบังคับของสหกรณ์ฯ ข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้จ้างเองยอมรับผิดต่อผู้รับจ้างเองทุกประการ

ข้อ ๔. ถ้าในการบังคับจ้างตามสัญญานี้ เงินยืมขาดจำนวนที่ค้างชำระอยู่อีกเท่าใดผู้จ้างเองยอมรับผิดให้จำนวนเงินที่ยืมขาดอยู่นั้นจนครบ

ข้อ ๕. ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ผู้รับจ้างเองเป็นผู้ถือ โฉนดที่ดินรายนี้ ในระหว่างเวลาที่ใช้สัญญาจ้างเองนี้

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับ มีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จ้างเอง และผู้รับจ้างเอง ถือไว้อีกฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ..... สำนักงานที่ดิน.....)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจสอบหนังสือสัญญาจ้างเองและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเจ้าพนักงานที่ดิน

ตรวจแล้วไม่เสียข้อ

(นางธรรษา แว่นทอง)

30 ก.ค. ๒๕๕๙

หนังสือสัญญาฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า

(ลงลายมือชื่อผู้จ้างเอง).....

(ลงลายมือชื่อผู้รับจ้างเอง).....

(ลงลายมือชื่อพยาน)..... (นางธรรษา แว่นทอง)

(ลงลายมือชื่อพยาน)..... (นางธรรษา แว่นทอง) (นางเจิญวงค์)



เล่มที่ 58- 058732 เลขที่ 065

ใบรับคำพยาน

ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2542)

ออกตามความในพระราชบัญญัติ

ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

โดยข้าพเจ้า รวิชาติ ได้นำบัตรใบทะเบียนเลขที่ดิน บ้านเจ้าได้ติดต่อกับเจ้าชย

โดยตรง ได้มีการตกป่ากล่างัดดู บ้านเจ้าได้ติดต่อกับเจ้าชย ในพื้นที่เลขที่ บ้านเจ้าได้ติดต่อกับเจ้าชย

หากเกิดผิดพลาด เพราะผิดตัวเจ้าของที่ดิน บ้านเจ้าได้ติดต่อกับเจ้าชย ไม่เกี่ยวแก่

พนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด พนักงานเจ้าหน้าที่ได้อ่านข้อความข้างบนนี้ ได้ข้าพเจ้าฟังโดย

ชัดชัดแล้ว ข้าพเจ้าพร้อมและเข้าใจข้อความดังกล่าวดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อหรือลงลาย

พิมพ์นิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และพนักงานเจ้าหน้าที่

(ลงชื่อ)

(ลงชื่อ)

(นางสาวปัญญาชน ธรรมรุ่งเรือง)

(นางรวิชาติ แนนทอง)

นาย/ธรรมา เจนพริยะคุณ

ข้าพเจ้าผู้แทนของที่ดินของเจ้าชย ได้นำบัตรใบทะเบียนเลขที่ดิน บ้านเจ้าได้ติดต่อกับเจ้าชย

ข้อตกลงต่อกับที่ดินของเจ้าชย โดยมีข้อสัญญาที่ขัดต่อพระราชบัญญัติที่ดินในพื้นเดิม

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ 20) พ.ศ. 2557 ข้อ 249 และข้ออื่นอัน

ให้พนักงานเจ้าหน้าที่และคณะเป็นให้ข้าพเจ้าด้วย หากภายหลังกล่างัดดูภายหลังขึ้น

ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบของทั้งนี้ ไม่เกี่ยวข้องกับพนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด เพื่อเป็น

หลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นางรวิชาติ แนนทอง)

พยาน/ผู้แทนที่ดิน

พนักงานเจ้าหน้าที่

นาย/ธรรมา เจนพริยะคุณ

ที่ สกก. 312./2559

สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด
15 หมู่ 4 ตำบลสันทรายหลวง
อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

30 กันยายน 2559

เรื่อง การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสหกรณ์

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาข้อบังคับ จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการดำเนินการ จำนวน 1 ชุด

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการของสหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด
ชุดที่ 42 ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2558 ได้มีมติเป็นเอกฉันท์แต่งตั้งกรรมการดำเนินการ
เป็นผู้แทนสหกรณ์ โดยมีอำนาจทำการแทนสหกรณ์ฯ ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายบุญเลิศ	แสนหลวง	ตำแหน่งประธานกรรมการ
2. นายจรัส	ศรีทิ	ตำแหน่งรองประธานกรรมการ
3. นายจตุร	เสาร์คำ	ตำแหน่งเลขานุการ

ให้กรรมการดำเนินการผู้มีรายชื่อดังกล่าวข้างต้นรวมกันหรือคนใดคนหนึ่งเป็นผู้มี
อำนาจลงลายมือชื่อแทนสหกรณ์ในการทำนิติกรรมใด ๆ เพื่อให้มีผลผูกพันกับสหกรณ์ได้ ตั้งแต่บัดนี้
เป็นต้นไปจนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายบุญเลิศ แสนหลวง)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด

(สำเนา)
ข้อบังคับ
สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด

ข้อ 74. อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการดำเนินการ คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจหน้าที่
ดำเนินกิจการทั้งปวงของสหกรณ์ให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับ ระเบียบ มติ และ
คำสั่งของสหกรณ์ กับทั้งในทางอื่นจะทำให้เกิดความจำเริญแก่สหกรณ์ ซึ่งรวมทั้งในข้อ
ต่อไปนี้

(12) พิจารณามอบอำนาจในการดำเนินงานให้แก่กรรมการดำเนินการ ผู้จัดการ
และบุคคลที่เกี่ยวข้อง ตามความเหมาะสม

ข้อ 77. อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการอำนวยการ ให้คณะกรรมการอำนวยการเป็นผู้ดำเนิน
กิจการแทนคณะกรรมการดำเนินการตามที่ได้รับมอบหมาย และตามกฎหมาย ข้อบังคับ
ระเบียบ มติ และคำสั่งของสหกรณ์ ซึ่งรวมทั้งในข้อต่อไปนี้

(8) ทำนิติกรรมต่าง ๆ เกี่ยวกับการดำเนินงานของสหกรณ์ ตามที่คณะกรรมการ
ดำเนินการมอบหมาย

สำเนาถูกต้อง



(นายบุญเลิศ แส่นหลวง)

ประธานกรรมการ

(ดำเนินา)

รายงานการประชุมคณะกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์การเกษตรอานทราย จำกัด

ชุดที่ 42 ครั้งที่ 1 วันที่ 14 ธันวาคม 2558

ณ ห้องประชุมอาคารสำนักงานสหกรณ์

คณะกรรมการดำเนินการผู้มาประชุม (กรรมการดำเนินการ 15 คน)

ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	
1.	นายบุญเลิศ	แสนหลวง	ประธานกรรมการ
2.	นายจำรัส	ศรีทิ	รองประธานกรรมการ
3.	นายจรูญ	เสาร์คำ	เลขานุการ
4.	นายจินดา	สำราญ	กรรมการ
5.	นายปรีดี	ฟองมูล	กรรมการ
6.	นายสุวรรณ	เครือคำ	กรรมการ
7.	นายอินทร	โปธาเจริญ	กรรมการ
8.	นายประถม	จำปาศรี	กรรมการ
9.	นายศรีรัง	วงษ์จักร์	กรรมการ
10.	นายจำรัส	เทพมหายงค์	กรรมการ
11.	นายสามชัย	สมบูรณ์	กรรมการ
12.	นายถนอม	ทิพนี	กรรมการ
13.	นางอรุณวรรณ	ศิริเจริญ	กรรมการ
14.	นาง้วงเดือน	คำนอินตา	กรรมการ
15.	นางมณฑนา	สถิตรัมย์	กรรมการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1.	นายบนา สุทธาวาสัน	ผู้ตรวจสอบกิจการสหกรณ์
2.	นายวิเชียร ทาษะติ	ผู้ตรวจสอบกิจการสหกรณ์
3.	นายสุพัฒน์ ดาวราม	ประธานกลุ่ม 1
4.	นายสุรเดช สุวรรณราช	ประธานกลุ่ม 2
5.	นายธำรงค์ บาลขมภู	ประธานกลุ่ม 3
6.	นางแรมจันทร์ ปันทะผั้น	ประธานกลุ่ม 5
7.	นายอินทรีย์ ทูมา	ประธานกลุ่ม 10
8.	นายสวัสดิ์ มาเจริญ	ประธานกลุ่ม 18

ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
9. นายธำมรงค์	จอมเดช	ประธานกลุ่ม 21
10. นายบุญพร้อม	ทรงคำ	ประธานกลุ่ม 22
11. นายอุ่นเรือน	หินเดช	ประธานกลุ่ม 23
12. นายดวงจันทร์	บุญลอบ	ประธานกลุ่ม 24
13. นายสม	คู่สุรินทร์	ประธานกลุ่ม 27
14. นางปราณี	ชินชัย	ประธานกลุ่ม 28
15. นางเน่งน้อย	ธรรมจักร	ประธานกลุ่ม 32
16. นางพัชรภรณ์	นาระทะ	ผู้จัดการ

เริ่มประชุมเวลา 09.30 น.

นายบุญเลิศ แสนหลวง ประธานกรรมการเป็นประธานในที่ประชุมกล่าวเปิดประชุมแล้วเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาในเรื่องต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

ข้อ 5. เรื่องพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

5.6 พิจารณาแต่งตั้งกรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนสหกรณ์

นายบุญเลิศ แสนหลวง ประธานกรรมการ ได้เสนอให้ที่ประชุมทราบ ว่า อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้ดำเนินการ และเป็นผู้แทนสหกรณ์ในกิจกรรมอันเกี่ยวกับบุคคลภายนอก เพื่อการนี้คณะกรรมการดำเนินการได้มอบหมายให้กรรมการคนใดคนหนึ่ง หรือหลายคนทำการแทนสหกรณ์ และเป็นผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนสหกรณ์ เพื่อให้มีผลผูกพันกับสหกรณ์ และในการนี้จึงขอให้ที่ประชุมร่วมกันพิจารณาแต่งตั้งผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนสหกรณ์

มติ ที่ประชุมได้ร่วมกันพิจารณาแล้วมีมติเป็นเอกฉันท์แต่งตั้งให้กรรมการคนใดคนหนึ่งหรือหลายคนเป็นผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนสหกรณ์ ดังนี้

- | | | |
|---------------|---------|-------------------------|
| 1. นายบุญเลิศ | แสนหลวง | ตำแหน่งประธานกรรมการ |
| 2. นายจำรัส | ศรีทิ | ตำแหน่งรองประธานกรรมการ |
| 3. นายจรูญ | เสาร์คำ | ตำแหน่งเลขานุการ |

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง

ฯลฯ

ฯลฯ

เลิกประชุมเวลา 13.00 น.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ บุญเลิศ แสนหลวง ประธานในที่ประชุม
(นายบุญเลิศ แสนหลวง)

(นายบุญเลิศ แสนหลวง)
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ จรูญ เสาร์คำ เลขานุการ/ผู้จัดบันทึกประชุม
(นายจรูญ เสาร์คำ)

กระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ ใบสำคัญรับจดทะเบียนสหกรณ์

นายทะเบียนสหกรณ์ขอแสดงว่าได้รับจดทะเบียน สหกรณ์การเกษตรที่สหราชอาณาจักร
มีสำนักงานในตำบล สันทราย อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่
ประเภท สหกรณ์การเกษตร เลขหมายทะเบียนที่ ๓๔๕/๑๑๖๗๓
เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๑๔ ตามความในพระราชบัญญัติสหกรณ์
พ.ศ. ๒๕๑๑ แล้ว
เพื่อเป็นหลักฐาน จึงได้ออกใบสำคัญนี้ให้ไว้

สำเนาถูกต้อง

วันที่ ๑๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๑๔

(นายฉวี ทิศา)

นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ

 
นายทะเบียนสหกรณ์



ข้อบังคับสหกรณ์การเกษตรสหทราย จำกัด

พ.ศ. 2563

ตามมติของที่ประชุมใหญ่ของสหกรณ์การเกษตรสหทราย จำกัด เมื่อวันที่ 23 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 ให้แก้ไขข้อบังคับโดยยกเลิกข้อบังคับสหกรณ์เสียทั้งหมด และให้ใช้ข้อบังคับฉบับนี้แทนซึ่งนายทะเบียนสหกรณ์ได้รับจดทะเบียนแล้ว มีความดังนี้

ข้อบังคับนี้เรียกว่า "ข้อบังคับสหกรณ์การเกษตรสหทราย จำกัด พ.ศ. 2563"

ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ยกเลิกข้อบังคับสหกรณ์เดิมให้ยกเลิกข้อบังคับสหกรณ์ที่มีอยู่ก่อนข้อบังคับสหกรณ์ฉบับนี้ใช้บังคับ นับแต่วันที่ข้อบังคับสหกรณ์ฉบับนี้มีผลบังคับใช้

สำเนาถูกต้อง

(นายณัช ทิศา)

นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ



เลขทะเบียนสหกรณ์ที่ กสก.28/2519

เลขทะเบียนข้อบังคับที่ 5000009125659

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติสหกรณ์ พ.ศ. 2542 นายทะเบียนสหกรณ์ ได้รับ
จดทะเบียนข้อบังคับ สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด ไว้แล้ว ตั้งแต่วันที่ 19 ต.ค. 2552

(ใช้แทนข้อบังคับฉบับเดิม เลขทะเบียนข้อบังคับที่ 5000002625552)

(นายสุริยะ คำปวง)

สหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่

รองนายทะเบียนสหกรณ์ ปฏิบัติการแทน

นายทะเบียนสหกรณ์

สำเนาถูกต้อง

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดเชียงใหม่

19 ต.ค. 2552

(นายฉัฐ ทิศา)

นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ

ข้อบังคับ

สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด

พ.ศ. 2563



หมวด 1

ชื่อ ประเภทและที่ตั้งสำนักงาน

ข้อ 1. ชื่อ ประเภทและที่ตั้งสำนักงาน

ชื่อ สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด
ประเภท สหกรณ์การเกษตร
ที่ตั้งสำนักงาน(ใหญ่)เลขที่ 15 ถนนสันทราย - พรวัว หมู่ที่ 4
ตำบลสันทรายหลวง อำเภอสันทราย
จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50210
ท้องที่ดำเนินงาน อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

สหกรณ์อาจย้ายที่ตั้งสำนักงานได้ตามที่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยแจ้งให้นายทะเบียนสหกรณ์ กรมส่งเสริมสหกรณ์ และกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ทราบ และให้ปิดประกาศไว้ที่สำนักงานของสหกรณ์เดิม สำนักงานส่วนราชการสหกรณ์ และที่ว่าการอำเภอแห่งท้องที่ที่สหกรณ์ตั้งอยู่เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และให้ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมข้อบังคับในการประชุมใหญ่คราวต่อไปด้วย

ตราของสหกรณ์ ตราของสหกรณ์มีรูปลักษณะ ดังนี้



← รูปเกลียวเชือก หมายถึงความร่วมมือกันอย่างเป็นน้ำหนึ่งใจเดียวกัน
มีตัวอักษร สหกรณ์การเกษตรสันทราย จำกัด ล้อมรอบ



หมวด 2

วัตถุประสงค์และอำนาจกระทำการ

ข้อ 2. วัตถุประสงค์ สหกรณ์นี้มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจและสังคมของบรรดาสมาชิก โดยวิธีช่วยตนเองและช่วยเหลือซึ่งกันและกันตามหลักสหกรณ์ รวมทั้งในข้อต่อไปนี้

- (1) จัดหาวัสดุการเกษตรและเครื่องอุปโภคบริโภคที่จำเป็นมาจำหน่ายแก่สมาชิก
- (2) รวบรวมผลิตผลการเกษตร ผลิตภัณฑ์และบริการของสมาชิกมาจัดการขายหรือแปรรูปออกขายโดยซื้อหรือรวบรวมผลิตผลจากสมาชิกก่อนผู้อื่น
- (3) จัดให้มีเงินกู้หรือสินเชื่อแก่สมาชิก เพื่อการประกอบอาชีพและการดำรงชีพ
- (4) ส่งเสริมการออมทรัพย์ของสมาชิก
- (5) ส่งเสริมการเรียนรู้และการพัฒนาคุณภาพชีวิตของสมาชิกและชุมชน
- (6) ร่วมมือกับสหกรณ์อื่น สันนิบาตสหกรณ์แห่งประเทศไทย ชุมนุมสหกรณ์ องค์กรชุมชนภาคเอกชน และหน่วยงานของรัฐเพื่อส่งเสริมและปรับปรุงกิจการของสหกรณ์
- (7) ส่งเสริมและเผยแพร่อาชีพการเกษตร หัตถกรรม อุตสาหกรรมในครัวเรือนหรือการประกอบอาชีพอย่างอื่นในหมู่สมาชิกและครอบครัวสมาชิก รวมทั้งการส่งเสริมความรู้ในการผลิตทางอุตสาหกรรม เพื่อให้สมาชิกมีอาชีพและรายได้ที่มั่นคง

ข้อ 3. อำนาจกระทำการ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของสหกรณ์ ให้สหกรณ์มีอำนาจกระทำการดังต่อไปนี้

- (1) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ หรือปิดกั้นท่าบ่อบำบัดน้ำ จัดระบบการส่งน้ำ ระบายน้ำและอำนาจการใช้น้ำเพื่อประโยชน์แก่การเกษตร
- (2) จัดให้มีฉางหรือโรงเรือนการเกษตรเพื่อเก็บรักษาผลิตผลหรือผลิตภัณฑ์
- (3) จัดให้มียานพาหนะขนส่ง เครื่องมือ เครื่องจักรกล หรือปศุสัตว์ เกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตรสำหรับให้บริการแก่สมาชิก
- (4) จัดให้มีโรงงานอุตสาหกรรมเพื่อแปรรูปผลิตผลหรือเพื่อผลิตสินค้าที่มีคุณภาพตามความต้องการของตลาด
- (5) จัดหาทุนเพื่อดำเนินกิจการตามวัตถุประสงค์ของสหกรณ์
- (6) รับฝากเงินจากสมาชิกหรือสหกรณ์อื่นหรือสมาคมพาณิชย์สงเคราะห์
- (7) ให้สหกรณ์อื่นกู้ยืมเงิน
- (8) ซื้อหุ้นของธนาคารซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่สหกรณ์



(9) ชื่อหุ้นของชุมนุมสหกรณ์หรือสหกรณ์อื่น

(10) ชื่อหุ้นของสถาบันที่ประกอบธุรกิจอันทำให้เกิดความสะดวกหรือส่งเสริมความเจริญ
แก่กิจการของสหกรณ์

(11) ออกตั๋วสัญญาใช้เงินและตราสารการเงิน

(12) ฝากหรือลงทุนอย่างอื่นตามกฎหมายและตามที่คณะกรรมการพัฒนาการสหกรณ์แห่งชาติ

กำหนด

(13) ให้สวัสดิการและการสงเคราะห์ตามสมควรแก่สมาชิกและครอบครัว

(14) ส่งเสริมกิจการรวมกลุ่มของสมาชิก กลุ่มสตรีสหกรณ์ กลุ่มเยาวชนสหกรณ์ กลุ่มผู้ใช้น้ำ
กลุ่มรวมกันผลิต กลุ่มรวมกันซื้อ กลุ่มรวมกันขาย และกลุ่มออมทรัพย์ ฯลฯ

(15) ให้ความช่วยเหลือทางวิชาการแก่สมาชิก

(16) ขอหรือรับความช่วยเหลือทางวิชาการจากทางราชการ หน่วยงานของต่างประเทศหรือ
บุคคลอื่นใด

(17) การกระทำต่าง ๆ ตามที่อนุญาตไว้ในกฎหมายว่าด้วยสหกรณ์ เพื่อให้เป็นไปตาม
วัตถุประสงค์ที่กล่าวข้างต้น รวมถึง ชื่อ ถือกรรมสิทธิ์หรือทรัพย์สินครอบครอง กู้ ยืม เช่าหรือให้เช่า เช่าซื้อ
หรือให้เช่าซื้อ โอนหรือรับโอน สิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อ ขายหรือจำนำ จ้างหรือรับจ้าง จ้าง
หรือรับจ้าง ด้วยวิธีอื่นใด ซึ่งทรัพย์สินแก่สมาชิกหรือของสมาชิก

หมวด 3

ทุน

ข้อ 4. ที่มาของทุน สหกรณ์อาจหาทุนเพื่อดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

(1) ขายหุ้นให้แก่สมาชิก

(2) รับฝากเงินตามกฎหมายว่าด้วยสหกรณ์

(3) กู้ยืมเงินและรับเงินจากการออกตั๋วสัญญาใช้เงินและตราสารการเงินอย่างอื่น

(4) สะสมทุนสำรองและทุนอื่น ๆ

(5) รับเงินอุดหนุนหรือทรัพย์สินที่มีผู้ยกให้



ศาลแขวงเชียงใหม่

ระหว่าง	ธนาคารอมสิน	โจทก์
	นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ ที่ 2	จำเลย



ภาพถ่ายทรัพย์สินปัจจุบัน

ที่ดินโฉนดเลขที่ 3382 เลขที่ดิน 673 หน้าสำรวจ 751 ต.สันทรายหลวง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

(กรรมสิทธิ์ของ นายวุฒิพงศ์ ภิระคำ จำเลยที่ 2)

ศาลแขวงเชียงใหม่

ระหว่าง	ธนาคารออมสิน	โจทก์
	นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1, นายวุฒิพงศ์ ภีระคำ ที่ 2	จำเลย



ภาพถ่ายทรัพย์สินปัจจุบัน

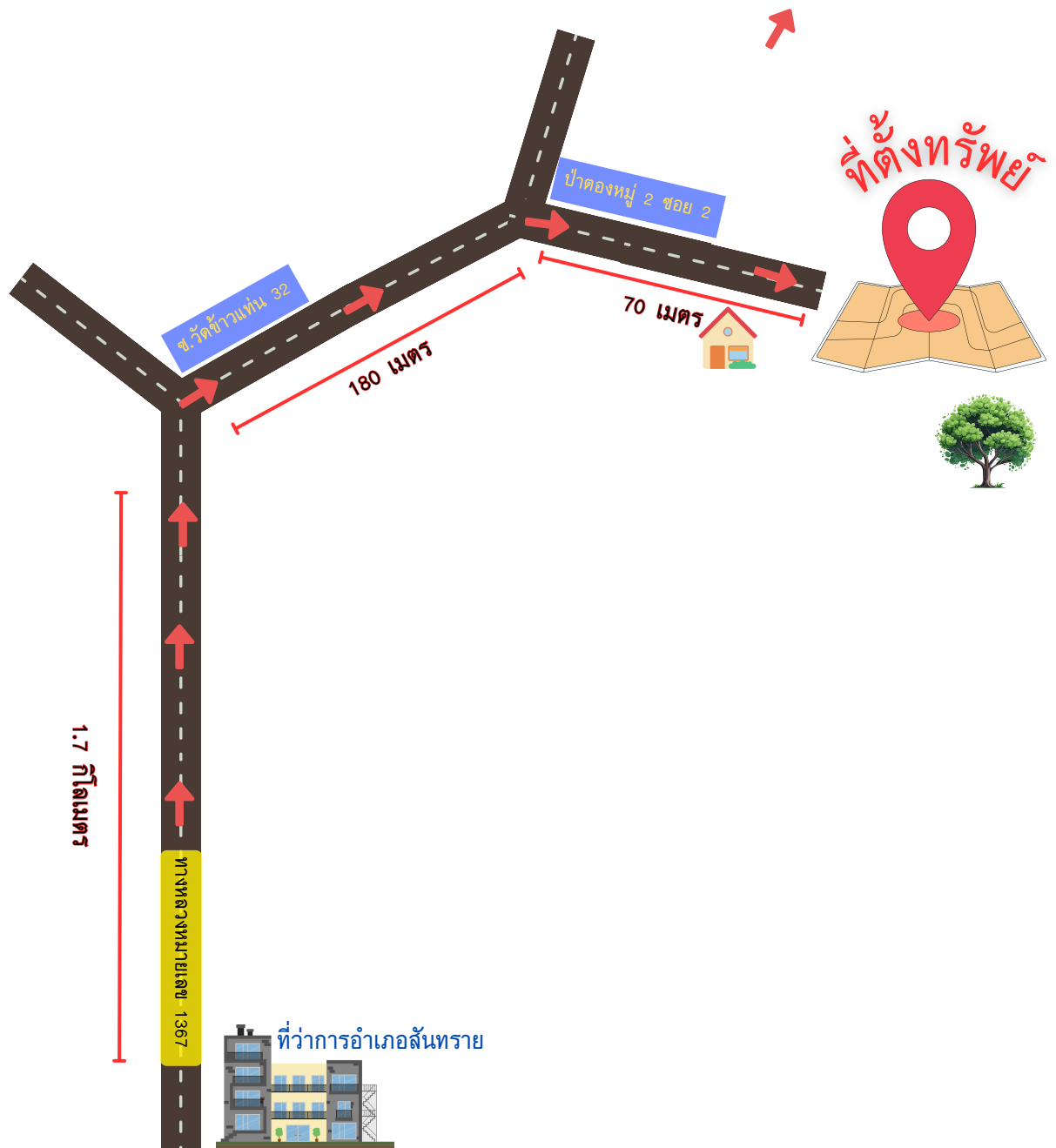
ที่ดินโฉนดเลขที่ 3382 เลขที่ดิน 673 หน้าสำรวจ 751 ต.สันทรายหลวง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

(กรรมสิทธิ์ของ นายวุฒิพงศ์ ภีระคำ จำเลยที่ 2)

แผนที่การเดินทางไปที่ตั้งทรัพย์สินโดยสังเขป

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางอนงค์ แสงทอง ที่ 1 , นายวุฒิพงษ์ ภิระคำ ที่ 2 จำเลย

ที่ดินโฉนดเลขที่ : 3382
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน : 66.3 ตารางวา
เลขที่ดิน : 673
หน้าสำรวจ : 751
ค่าพิกัดแปลง : 18.85863405,99.05466255



ที่ว่าการอำเภอสันทราย