

รายงานการยื่นต่อสภาริมทรัพย์

E-Filing

- ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์
- แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน
- แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี
- แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง
- ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด
- จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท



คดีหมายเลขดำที่ ผบ๑๓๒๐/๒๕๖๖
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ๑๖๖/๒๕๖๗
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่

ศาลแขวงเชียงใหม่

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายสมบัติ เกาทอง ที่ ๑ กับพวกรวม ๕ คน จำเลย

ข้าพเจ้า นางสาวปณชญาณภัส คำจุน ตำแหน่งเจ้าพนักงานบังคับคดี ขอเสนอรายงานต่อ
ผู้อำนวยการกอง/สำนักงานฯ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

วันนี้ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๗.๑๑ นาฬิกา นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล ผู้แทนโจทก์ แถลง
นำยึดทรัพย์ของจำเลย ณ ที่ทำการดังต่อไปนี้

- ที่ดิน ติดจำนองผู้อื่น จำนวน ๑ แปลง

รวม ๑ แปลง/ห้อง พร้อมส่งเอกสารประกอบการยึดทรัพย์ไว้แล้ว

ข้าพเจ้าจึงได้ทำการบันทึกการยึด - ที่ดิน รวม ๑ แปลง

ราคาประเมินรวม ๑๐๑,๒๕๐.๐๐ บาท ได้ตามหมายบังคับคดีของศาลแขวงเชียงใหม่ และได้บันทึกสภาพ
ทรัพย์ พร้อมประเมินราคาทรัพย์ตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษา
ทรัพย์ ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์แล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดต่อสภาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่๑ - ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ๓๑๐๔๓ เลขที่ดิน ๑๒๙๒ หน้าสำรวจ ๓๘๓๕ ตำบลแม่หอพระ อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ไร่ ๑ งาน ๓๕ ตารางวาเศษวา-/-

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายสกล กันธะและนางรวงทอง ทิสาระ ผู้ถือกรรมสิทธิ์

รายจำนอง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๑๐๑,๒๕๐.๐๐ บาท

สภาพที่ดิน ที่ดินว่างเปล่า วัชพืชปกคลุม รถเข้าถึงที่ดิน

ราคาที่ดินเป็นเงิน ๑๐๑,๒๕๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย
ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย และรับรองว่าเป็น
ภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึดจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่ายึด
จริง และปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระ
ค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่างมีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาด
ประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

เจ้าพนักงานบังคับคดี นัดไกล่เกลี่ยข้อพิพาทวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
ณ ศูนย์ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่ จึงให้ท่านมาดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท
ตามกำหนด และถือว่าท่านได้ทราบกำหนดนัดไกล่เกลี่ยข้อพิพาทแล้วในวันนี้

หมายเหตุ - เป็นการยึดผ่านระบบ E-Filing จึงไม่ปรากฏลายมือผู้แทนโจทก์

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี
(นางสาวปณชัญญ์ภัส คำจูน)

.....ผู้แทนโจทก์
(นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล)

คำสั่งเจ้าพนักงาน คดีแดงเลขที่ ผบE66/2567

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้ง

การยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

วรรณวรงค์ ยวงคำ

นิติกรชำนาญการ

4 ก.พ. 2568

ให้เจ้าหน้าที่ปิดประกาศยึดทรัพย์ ณ ที่ตั้งทรัพย์

-แจ้งเจ้าพนักงานที่ดิน

-แจ้งจำเลยพร้อมสำเนาหมายบังคับคดี

-แจ้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ / แจ้งผู้รับจำนอง

-ลงนัด ๗ วัน ตรวจสอบผลสอบการปิดประกาศ / แจ้งการยึด

-จ่ายค่าป่วยการเจ้าพนักงานบังคับคดี ๕๐ บาท

นางสาวปณชญาณภัส คำจูน

นิติกร

3 ก.พ. 2568