

(แบบ ๓ ก)

คำขอยึดอสังหาริมทรัพย์ ณ ที่ทำการ



คดีหมายเลขแดงที่...ผป.๙๓๕๙/๒๕๕๘.....

วันที่ตั้งเรื่อง...๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘.....

ศาล...แขวงเชียงใหม่.....

วันที่...๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน ..... โจทก์
นายธนาคาร ออกกอง ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน ..... จำเลย

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน โดย นางสาวธิติพร คำจันทร์ ..... อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๔ หมู่ ๑
ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หนองนา ..... แขวง/ตำบล ..... ร่มใต้ ..... เขต/อำเภอ ..... แม่ริม

จังหวัด ..... เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... โทรศัพท์มือถือ ๐๙๖-๘๗๕๒๒๘๒

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ ..... คู่สมรสจำเลยที่ ๑ ..... เลขบัตรประชาชน ๑-๕๐๙๙-๐๐๗๓๖-๔๑-๒

ห้องชุดเลขที่ ..... ชั้นที่ ..... ชื่ออาคารชุด .....

อาคารเลขที่ ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ ..... จังหวัด .....

โฉนดที่ดินเลขที่ ๙๑๔๐๗ เลขที่ดิน ๓๔๔๙ หน้าสำรวจ ๑๙๕๕๕

ตำบล/แขวง ..... สันกำแพง อำเภอ/เขต ..... สันกำแพง จังหวัด ..... เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท [x] บ้านพักอาศัย [ ] อาคารพาณิชย์ [ ] ทาวน์เฮาส์

[ ] อาคารโรงงาน [ ] สำนักงาน [ ] โกดัง [ ] อื่นๆ .....

เลขที่ ๙๙/๒๒ ชื่อหมู่บ้าน ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน .....

ตำบล/แขวง ..... สันกำแพง อำเภอ/เขต ..... สันกำแพง จังหวัด ..... เชียงใหม่

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ ..... พร้อมเอกสารดังนี้

[x] โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด [x] แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

[x] แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด [x] ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

[x] หนังสือสัญญาจำนอง [x] เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง คำพิพากษาตามยอม สัญญาประนีประนอมยอมความ

หมายบังคับคดี บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ [x] ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

๑.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี [ ] ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน .....

๒.ทรัพย์ที่ข้าพเจ้าขอนำยึด [x] ติดจำนอง ธนาคารอาคารสงเคราะห์ .....

[x] ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

๓.เอกสารตามที่นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์ที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า

ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการ

ยึดหากข้าพเจ้ามีได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีงดการบังคับ

คดีไว้

\*\*\* ทรัพย์ที่ยึดอยู่ในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลสันกำแพง \*\*\*

ลงชื่อ ..... ผู้นำยึด

( นางสาวธิติพร คำจันทร์ )

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่.....ผบ.๘๕๓๙/๒๕๕๘..

คดีหมายเลขแดงที่.....ผบ.๘๓๕๕/๒๕๕๘..

ศาล.....แขวงเชียงใหม่.....

วันที่.....๑๔.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๖๘..

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง { .....

.....ธนาคารออมสิน..... โจทก์

.....นายธนกร อุดก้อง.....ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน..... จำเลย

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน โดย นางสาวธิติพร คำจันทร์.....เชื้อชาติ..... สัญชาติ.....

อาชีพ..... อยู่บ้านเลขที่.....๑๑๔.....หมู่ที่.....๑.....ถนน.....โชตนา.....ตำบล/แขวง.....ริมใต้

เขต/อำเภอ.....แมริม.....จังหวัด.....เชียงใหม่.....โทรศัพท์.....๐๙๖-๘๗๕๒๒๘๒.....

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า  ประสงค์  ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี

พร้อมนี้ขอนำส่ง  ฎีกลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน)  ของจำเลย.....ที่ ๑ และคู่สมรส.....

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม  ทายาทของ.....

อื่นๆ.(หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

ปิดหมาย  ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก.....

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของจำเลย ดังต่อไปนี้

โฉนด  น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน.....๑.....แปลง

ห้องชุด  อื่นๆ จำนวน.....แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ..........ผู้แถลง

รายการที่  โฉนด  น.ส.๓/น.ส.๓ก  ห้องชุด เลขที่ ๕๑๔๐๗ ต.สันกำแพง อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่

ติดจ้างเอง  ไม่มีภาระจ้าง  ติดจ้างบุคคลภายนอก.....จนวาระวาระสงเคราะห์.....

ที่อยู่ผู้รับจ้าง.....ถนนพระราม ๙ เลขที่ ๖๓ ตำบลห้วยขวาง อำเภอห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร.....

ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้  ต้นฉบับอยู่ที่  จำเลย  ผู้รับจ้าง  อื่นๆ.....

จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน.....บาท

สภาพทรัพย์สิน  ที่ว่างเปล่า  พร้อมสิ่งปลูกสร้าง  วัชพืชปกคลุม

ไฟฟ้าประปาเข้าถึง  รถเข้าถึงที่ดิน  รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง  ไม่อยู่ในโครงการ

อยู่ในโครงการ.....

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. ๒๕๔๓

ชื่อ..... ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... ปรากฏตามสำเนาเอกสาร อ.ช.

๑๓/ จ.ส.ก.๑๐ ที่แนบมาทำยื่น

อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่  บ้านตึก  บ้านไม้  บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้  ทาวน์เฮ้าส์  อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง.....ปูน.....

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ.....๘ x ๘.....เมตร จำนวน.....๑.....ชั้น รวมเนื้อที่.....๗๒.....ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ.....๔.....ปี  ไม่ติดเลขทะเบียน  ติดเลขทะเบียนเลขที่.....๙๙/๒๒.....


อื่นๆ.....ส่วนควบหลังคาคลุมข้างบ้าน เนื้อที่ประมาณ ๑ x ๗ เมตร ส่วนควบหลังคาคลุมหน้าบ้านฝั่งซ้าย เนื้อที่ประมาณ ๔ x ๑๐ เมตร และ ส่วนควบหลังคาคลุมหน้าบ้านส่วนกลาง เนื้อที่ประมาณ ๔ x ๒ เมตร.....

โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

.....และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....

.....อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ..........โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นางสาวธิติพร คำจันทร์)

○ (๗)  
คำร้อง



อากร  
แสตมป์

คดีหมายเลขดำที่...ผบ.๘๕๗๙/๒๕๕๘.....

คดีหมายเลขแดงที่...ผบ.๘๓๕๙/๒๕๕๘.....

ศาล.....แขวงเชียงใหม่.....

วันที่.....๑๔.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พุทธศักราช ๒๕.....๖๘.....

ความ.....แห่ง.....

ระหว่าง { หนาคารออมสิน.....โจทก์  
นายธนกร...อุทก้อง...ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า...หนาคารออมสิน...โดย...นางสาวธิติพร...คำจันทร์.....

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อาชีพ.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

อายุ.....อยู่บ้านเลขที่.....๑๑๔.....หมู่ที่.....๑.....ถนน.....โชตนา.....

ตรอก/ซอย.....ใกล้เคียง.....ตำบล/แขวง.....ริมใต้.....อำเภอ/เขต.....แม่ริม.....

จังหวัด.....เชียงใหม่.....โทรศัพท์.....๐๙๖-๘๗๕๒๒๘๒.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑.....ข้าพเจ้าฯ...ผู้แทนโจทก์ขอเจ้าพนักงานบังคับคดีมีคำสั่งยึดทรัพย์...โฉนดเลขที่ ๙๑๔๐๗...หน้าสำรวจ ๑๕๙๔๕...เลขที่ดิน ๓๔๔๙...ตำบลสันกำแพง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ มีนางรัตนภรณ์ อุทก้อง ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ เป็นการได้มาโดยการซื้อในระหว่างสมรส จึงถือว่าทรัพย์ดังกล่าวเป็นสินสมรส ขอเจ้าพนักงานบังคับคดีมีคำสั่งยึดทรัพย์แปลงดังกล่าว ขอเจ้าพนักงานบังคับคดีโปรดอนุญาติ.....

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ผู้ร้อง  
(นางสาวธิติพร คำจันทร์)

○ (๗)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน  
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้



คดีหมายเลขดำที่.....ผบ.๘๕๓๙ /๒๕ ๕๘

คดีหมายเลขแดงที่.....ผบ.๘๓๕๙ /๒๕ ๖๘

ศาล.....แขวงเชียงใหม่.....

วันที่.....๑๔.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พุทธศักราช ๒๕ ๖๘

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง { หนาคารออมสิน.....โจทก์  
นายธนกร...อุทก้อง ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า...หนาคารออมสิน โดย...นางสาวธิติพร คำจันทร์.....

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อาชีพ.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

อายุ.....อยู่บ้านเลขที่.....๑๑๔.....หมู่ที่.....๑.....ถนน.....โชตนา

ตรอก/ซอย.....ใกล้เคียง.....ตำบล/แขวง.....ริมใต้.....อำเภอ/เขต.....แม่ริม

จังหวัด.....เชียงใหม่.....โทรศัพท์.....๐๙๖-๘๗๕๒๒๘๒.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑.....ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดเลขที่ ๙๑๔๐๗ หน้าสำรวจ ๑๕๙๔๕ เลขที่ดิน ๓๔๔๙ ตำบลสันกำแพง อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ กับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ผู้ร้อง

(แบบ ฐ.๑)



คดีหมายเลขดำที่... ฅบ.๘๕๓๙./๒๕๕๘...

คดีหมายเลขแดงที่... ฅบ.๘๓๕๙./๒๕๕๘...

ศาล... แขวงเชียงใหม่.....

### หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่... ๑๔... เดือน... กุมภาพันธ์... พุทธศักราช ๒๕๖๘.....

ความแพ่งระหว่าง { ฅนาครอมสิน..... โจทก์  
นายฅนากร อุดก่อง ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน..... จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่..... เมื่อวันที่..... เดือน..... พุทธศักราช..... ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า... ฅนาครอมสิน... โดย นางสาวธิติพร คำจันทร์..... ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ)..... ..... ผู้รับรอง  
(.....นางสาวธิติพร คำจันทร์.....)

# สำเนา



(แบบ ผบ. ๑)

คำฟ้องคดีผู้บริโภค



คดีหมายเลขดำที่ 8579 25 58

คดีหมายเลขแดงที่ 25

สำเนาถูกต้อง

(อิทธิพล หน่อสุวรรณ)

นายความโจทก์

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 14 เดือน ตุลาคม พุทธศักราช 25 58

ความแพ่ง

ธนาคารออมสิน โดยนางสาวณัฐริา ปานอินทร์ และ/หรือนายอิทธิพล หน่อสุวรรณ

โจทก์

และ/หรือนางวาสนา จันทร์พิลา และ/หรือนางสาวพัชราภรณ์ มะโนคำผู้รับมอบอำนาจช่วง

ระหว่าง

นายธนาคาร อุดทอง ที่ 1 นางสาวศิริพร รักไทย ที่ 2 นายบุญฤทธิ์ ชุนสิทธิ์ ที่ 3

จำเลย

เรื่อง ผิดสัญญากู้ยืม, คำประกัน

จำนวนทุนทรัพย์ 192,085 บาท 41 สตางค์

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน ฯ

โจทก์

เชื้อชาติ สัญชาติ อาชีพ อายุ ปี

เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่ 470

หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง สะพานควาย

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์

สถานที่ติดต่อ

โทรศัพท์ โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์

ขอยื่นฟ้อง (รายละเอียดปรากฏตามชื่อและที่อยู่จำเลยท้ายฟ้อง) จำเลย

เชื้อชาติ (1-3) ไทย สัญชาติ (1-3) ไทย อาชีพ (1-3) ค้าขาย อายุ - ปี

อยู่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ถนน - ตรอก/ซอย -

ใกล้เคียง - ตำบล - อำเภอ/เขต -

จังหวัด - โทรศัพท์ โทรสาร

จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 มีวัตถุประสงค์

ในการรับฝากเงินลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาตรวมทั้งการให้กู้เงิน

สินเชื่อกันเป็นธุรกิจหนึ่งของโจทก์และได้รับการยกเว้นอากรแสตมป์ตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน

มาตรา 5 โดยกำหนดให้มีผู้อำนวยการเป็นผู้บริหารในฐานะผู้จัดการธนาคารออมสิน รายละเอียดปรากฏตาม

พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน ที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายคำฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 1

ในขณะฟ้องคดีนี้มี นายชาติชาย พุฒนาวิชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ดำรงตำแหน่ง

ผู้อำนวยการธนาคารออมสินรายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความ เรื่องแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ที่

โจทก์ได้สำเนาแนบท้ายคำฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 2

โจทก์ได้มอบอำนาจให้นายชาติชาย พุฒนาวิชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เป็นผู้มีอำนาจ

กระทำการแทนโจทก์ และให้มีอำนาจมอบช่วงได้ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจที่โจทก์ได้สำเนา

แนบมาท้ายคำฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 3

ในการดำเนินคดีนี้ นายกิตติภูมิ แป้งพิพัฒน์ ผู้อำนวยการภาค 8 ได้มอบอำนาจช่วงให้ นาย

ปฎิญา เมืองอินทร์ ผู้อำนวยการเขตเชียงใหม่ 2 เป็นผู้ดำเนินคดีแทนและให้มีอำนาจมอบช่วงได้ รายละเอียด

ปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 4

ในการฟ้องคดีนี้ นายปฎิญา เมืองอินทร์ ผู้อำนวยการเขตเชียงใหม่ 2 ได้มอบอำนาจช่วงให้

นางสาวณัฏฐิรา ปานอินทร์ และ/หรือนางสาวสาวิตรี เส็กสวัสดิ์ และ/หรือนายคุณัญญ์ นิพัทธ์โยธิน และ/หรือ



นายอริสสรรค์ สุขเขียว และ/หรือนายเจษฎา สุขทวี และ/หรือนางสาวชกร นาทันติ และ/หรือนาย

อิทธิพล ทนอสุวรรณ และ/หรือนางวาสนา จันทร์พิลา และ/หรือนางสาวพัชราภรณ์ มะโนคำ ผู้ฟ้องและ

ดำเนินคดีแทนและให้มีอำนาจแต่งตั้งทนายความได้ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจช่วงที่โจทก์ได้

ดำเนินมาทำคำฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 5

ธนาคารออมสิน สาขาแม่โจ้ เป็นสาขาตัวแทนโจทก์โดยมีผู้จัดการสาขาเป็นผู้พิจารณาทำข้อ  
อนุมัติเงินกู้ ทำสัญญากู้ จ่ายเงินกู้และการอื่นที่เกี่ยวกับการให้กู้เงินสินเชื่อแทนโจทก์

ข้อ 2.วันที่ 3 พฤษภาคม 2556 จำเลยที่ 1 ได้ทำสัญญายืมเงิน ประเภทสินเชื่อธนาคารประ  
ชาชน ไปจากโจทก์ที่ธนาคารออมสิน สาขาแม่โจ้ จำนวน 200,000 บาท ยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยในอัตราที่  
โจทก์ประกาศกำหนดในวันทำสัญญาโจทก์ได้ประกาศอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.75 ต่อเดือนตกลงชำระเงินกู้พร้อม  
ดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เดือนละไม่น้อยกว่า 4,834 บาท ชำระทุกวันที่ 3 ของทุกเดือนเริ่มชำระตั้งแต่เดือน

มิถุนายน 2556 เป็นต้นไปและจะชำระหนี้ทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 3 พฤษภาคม 2561 หากผิดนัดไม่

ชำระหนี้ภายในระยะเวลาดังกล่าววงวดคงงวดหนึ่ง หรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งยินยอมให้โจทก์ดอกเบี้ยในอัตรา

ผิดนัดตามประกาศธนาคารของโจทก์โดยไม่ต้องแจ้งให้จำเลยที่ 1 ทราบ ในขณะที่ฟ้องคดีนี้โจทก์ได้ประกาศอัตรา

ดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราร้อยละ 15.00 ต่อปี ซึ่งไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์มีสิทธิคิดเอาจากจำเลยที่ 1 ได้

จำเลยที่ 1 ได้รับเงินที่กู้ไปจากโจทก์ครบถ้วนแล้วในวันทำสัญญา รายละเอียดปรากฏตามสัญญาเงินสินเชื่อ

ธนาคารประชาชน ประกาศธนาคารออมสินอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน และประกาศ

กระทรวงการคลังเรื่องกำหนดให้สถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยสูงสุดของดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม ที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 6.7 และ 8

ข้อ 3.ในวันทำสัญญากู้ยืมเงินดังกล่าวได้มีจำเลยที่ 2 และ จำเลยที่ 3 ได้มาทำสัญญาค่าประกันตามสัญญากู้ยืมเงินของจำเลยที่ 1 ไว้ต่อโจทก์ รวมทั้งยอมรับผิดในหนี้อุปกรณ่อย่างอื่นได้แก่ดอกเบี้ย ค่าสินไหม ทดแทนรวมถึงค่าเสียหายทั้งที่โจทก์ต้องเสียไปในการเรียกร้อง หรือฟ้องร้อง กรณีที่จำเลยที่ 1 ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน จำเลยที่ 2 และจำเลยที่ 3 ผู้ค้ำประกันยอมเข้าร่วมรับผิดชอบอย่างถูกต้องนี้ร่วมกับจำเลยที่ 1 โดยสัญญาว่าจะนำเงินที่จำเลยที่ 1 ค้างชำระอยู่มาชำระให้แก่โจทก์โดยพลัน และยินยอมให้โจทก์ผ่อนเวลาให้จำเลยที่ 1 ตามที่โจทก์จะเห็นเห็นสมควรโดยมีต้องบอกกล่าวก่อนและให้ถือว่าได้ตกลงด้วยในการผ่อนเวลานั้น นอกจากนี้ขอสิทธิข้อต่อสู้ใด ๆ ที่อาจยกขึ้นต่อสู้ในกรณีโจทก์ได้เรียกร้องให้จำเลยที่ 1 ปฏิบัติตามสัญญา รายละเอียดปรากฏตามสัญญาค้ำประกันที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 9

ข้อ 4.ภายหลังจากทำสัญญาจำเลยที่ 1 ก็ผิดนัดไม่ชำระหนี้ให้แก่โจทก์ตามสัญญา ซึ่งจำเลยที่ 1 ได้ชำระให้โจทก์รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 49,714.72 บาท เป็นการด้นเงินจำนวน 33,340.00 เป็นการชำระดอกเบี้ยจำนวน 16,374.72 บาท ผิดนัดชำระครั้งแรกเดือนตุลาคม 2556 และได้ชำระหนี้ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2557 รายละเอียดปรากฏตามสรุปยอดหนี้ค้างชำระและรายการชำระหนี้ ที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 10

โจทก์ได้ติดตามทวงถามให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้หลายครั้งแต่ก็เพิกเฉย โจทก์ได้มอบอำนาจให้

ทนายความโจทก์ส่งหนังสือบอกกล่าวทวงถามให้จำเลยสามชำระหนี้ให้โจทก์ภายใน 30 วัน รายละเอียดปรากฏ

ตามหนังสือบอกกล่าวทวงถามที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 11

ข้อ 5. การที่จำเลยทั้งสามไม่ยอมชำระหนี้คืนให้กับโจทก์ตามสัญญา โจทก์ถือว่าจำเลยทั้งสาม

ผิดนัดและผิดสัญญาทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย ซึ่งจำเลยทั้งสามคงมีหนี้ค้างชำระคืนให้โจทก์เมื่อเกิดถึงวัน

ฟ้อง ( วันที่ 14 ตุลาคม 2558 ) เป็นต้นเงิน 166,660.00 บาท เป็นดอกเบี้ยจำนวน 25,425.41 บาท รวมเป็นเงิน

เงินทั้งสิ้นจำนวน 192,085.41 บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตาม

บัญชีลูกหนี้รายตัวที่โจทก์ได้สำเนาแนบมาท้ายฟ้องนี้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 12

โจทก์ไม่มีทางใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสามได้จึงต้องฟ้องเพื่อขอศาลบังคับ

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยชำระเงิน ให้จำเลยทั้งสามชำระเงินจำนวน 192,085.41 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน 166,660.00 บาท นับตั้งแต่วันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นกระทำ

๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสามชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความอย่างสูงแทนโจทก์ด้วย

ข้าพเจ้ายื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย สาม ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอลือว่าทราบแล้ว

อิทธิพล ทรัพย์ธรรม

โจทก์

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

อิทธิพล ทรัพย์ธรรม

๐ (๒๕)  
สัญญาประนี  
ประนอม  
ยอมความ



คดีหมายเลขคำที่ พบ.8579 25/ 58  
คดีหมายเลขแดงที่ 9359 25/ 58

รับรองสำเนาถูกต้อง

7  
(นางอัจฉรา พนมไครบุรี)  
เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

ศาล แขวงเชียงใหม่  
วันที่ 1 เดือน ธันวาคม พุทธศักราช 25 58  
ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน ๑ โจทก์  
นายธนาคาร อุดก้อง ที่ 1 นางสาวศิริพร รักไทย ที่ 2 นายบุญฤทธิ์ ชุนสิทธิ์ ที่ 3 จำเลย

เรื่อง ผิดสัญญากู้ยืมเงิน, คำประกัน  
ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสาม

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ.1 จำเลยทั้งสามยอมรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้องจริงและตกลงชำระหนี้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน 192,085.41 พร้อมดอกเบี้ย

เบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน 166,660.00 บาท นับตั้งแต่วันฟ้อง ( ฟ้องวันที่ 14 ตุลาคม 2558 )

จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ โดยจำเลยทั้งสามยอมผ่อนชำระให้แกโจทก์เป็นงวดรายเดือนสุดท้ายของเดือน โดยงวด

ที่ 1 ถึงงวดที่ 36 งวดละ 2,500 บาท งวดที่ 37 ถึงงวดที่ 60 งวดละ 2,500 บาท ดอกเบี้ยพัก 500 บาท รวม 3,000 บาท งวดที่

61 ถึงงวดที่ 92 งวดละ 3,000 บาท ดอกเบี้ยพัก 500 บาท รวม 3,500 บาท งวดที่ 93 ถึงงวดที่ 118 งวดละ 3,500 บาท ชำระ

เสร็จสิ้นเดือนกันยายน 2568 เริ่มชำระงวดแรกเดือนธันวาคม 2558 เป็นต้นไป โดยนำไปชำระที่ธนาคารออม  
สาขาแม่ใจ

ข้อ 2. จำเลยทั้งสามยอมชดใช้ค่าฤชาธรรมเนียมที่ศาลไม่สั่งคืน กับค่าทนายความจำนวน 3,000 บาท ให้แก่โจทก์

บาท ให้แก่โจทก์ โดยจะชำระภายในวันที่สิ้นสุดเดือนธันวาคม 2558

ข้อ 3. หากจำเลยทั้งสามผิดนัดงดงวดหนึ่ง หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้ง

หมดยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามประกาศของธนาคารโจทก์ และยอมให้โจทก์บังคับคดีได้ทันที

ข้อ 4. โจทก์ยอมตามข้อ 1 ถึงข้อ 3 ไม่ติดใจเรียกร้องอื่นใดอีก

ข้าพเจ้า ได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

จำนวน 571 บาท

จำนวน

ผู้พิพากษา

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

ผู้พิพากษา

นายณัฐวัฒน์ ไบบัว

ผู้พิพากษา

รับรองสำเนาถูกต้อง	๕๐
บาท	บาท
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 18459	เลขที่ 246
๕ 4 ส.ค. 2559	
ลงวันที่	
	เจ้าหน้าที่ศาล

○ (๓๐)

คำพิพากษตามยอม



สำหรับศาลใช้

รับรองสำเนาถูกต้อง

คดีหมายเลขคำที่ พบ ๘๕๓๕ / ๒๕๕๘

คดีหมายเลขแดงที่ พบ 9359 / ๒๕๕๘

7

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

(นางอัจฉรา พนมไครบุรี)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕๕๘

ความแพ่ง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

ระหว่าง

นายธนาคาร อุดก้อง ที่ ๑ นางสาวศิริพร รักไทย ที่ ๒

นายบุญฤทธิ์ ชุนสิทธิ์ ที่ ๓

จำเลย

เรื่อง ยืม ค้ำประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่าง โจทก์และจำเลยทั้งสามในคดีนี้ฉบับลงวันที่ ๑ เดือน ธันวาคม ๒๕๕๘ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืนค่าขึ้นศาลส่วนที่เกิน ๒๐๐ บาทแก่โจทก์/

คำพิพากษา ๕๐

ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 18159 เลขที่ 216

- 4 ส.ค. 2559

ลงวันที่

เจ้าหน้าที่ศาล



ผู้พิพากษา

ผู้พิพากษา

# สำเนาคู่ฉบับ สำเนา



(๔๑๒)

หมายบังคับคดี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวราตรี ยอดปัญญา)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักงานประจำศาลแขวงเชียงใหม่

24 ม.ค. 2568

ศาลแขวงเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่..... ผบ 8579 / 2558

คดีหมายเลขแดงที่..... ผบ 9359 / 2558

วันที่ ..... 9 ..... เดือน ..... กันยายน ..... พุทธศักราช ..... 2559

ความ ..... แฝง.....

ระหว่าง { ธนาคาร ออมสิน ..... โจทก์  
นายธนาร อดุกอง กับพวกรวม 3 คน ..... จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับคดีจังหวัดเชียงใหม่  
ด้วยคดีเรื่องนี้ ..... โจทก์ ..... ร้องขอ

ให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้ ..... จำเลยทั้งสามชำระเงินแก่โจทก์  
รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความและสำเนาคำพิพากษามา  
พร้อมกับหมายนี้ แต่จำเลยทั้งสามไม่ปฏิบัติตาม

โดยในคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ..... 14 ..... เดือน ..... ตุลาคม ..... พ.ศ. .... 2558

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สิน  
ของลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง ..... หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย  
ในการนี้ ..... โจทก์ หรือผู้แทนโจทก์.....

จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

รับรองสำเนาถูกต้อง 5๐  
คา.....บาท  
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 87250 เล่มที่ 256  
ลงวันที่ 24 ม.ค. 2568  
.....เจ้าหน้าที่ศาล



ผู้พิพากษา  
สิรินี พิมพ์  
ตรวจ



# สำเนา

สำหรับศาลใช้

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม คดีหมายเลข ๒๐๖๓๑ ๑๓๕๙ ๑๒๕ ๕๘

ค่าธรรมเนียมโจทก์	บาท	สต.	ค่าธรรมเนียมจำเลย	บาท	สต.
ค่าขึ้นศาล	1,000	-	รับรองสำเนาถูกต้อง  (นางอัจฉรา พนมเศรษฐ์) เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ  12 มี.ค. 2559		
ค่าส่งคำทูลความ	300	-			
ค่าส่งคำทูลความ	700	-			
ค่าส่งคำทูลความ	220	-			
รวม	2,220	-			
หัก คืนค่าขึ้นศาล	800	-			
คงเหลือ	1,420	-			

รับรองสำเนาถูกต้อง 60 บาท  
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 18159 เลขที่ 316  
4 มี.ค. 2559  
ลงวันที่  
เจ้าหน้าที่ศาล

ที่ ศย ๓๐๕.๐๐๓/๗๙



ศาลแขวงเชียงใหม่  
๒๔๒ ถนนซูเปอร์ไฮเวย์ ตำบลวัดเกต  
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๐๐๐

### หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

ด้วยคดีแพ่งหมายเลขดำที่ ผบ ๘๕๗๙/๒๕๕๘ หมายเลขแดงที่ ผบ ๙๓๕๙/๒๕๕๘  
ระหว่าง ธนาคารออมสิน โจทก์ นายธนกร อุดก่อง กับพวกรวม ๓ คน จำเลย เรื่อง ยืม,  
ค้ำประกัน ศาลแขวงเชียงใหม่ได้อ่านคำพิพากษาตามยอม เมื่อวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๘  
ไม่มีคู่ความอุทธรณ์และคดีถึงที่สุดแล้ว

วันที่ ๖ เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕๕๙

