



ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ 5

ตรอก/ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล สันพระเนตร เขต/อำเภอ สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50210 โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 086-7062798

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ จำเลยที่ 1 เลขบัตรประชาชน 3-5013-00268-97-2

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด -

อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ โฉนดที่ดินเลขที่ 63919 เลขที่ดิน 122 หน้าสำรวจ 5479

ตำบล/แขวง ห้วยทราย อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ชื่อหมู่บ้าน บ้านดอยขิว ตรอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง ห้วยทราย อำเภอ/เขต สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ กสน.ตำบลห้วยทราย พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนาภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☐ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, สัญญาประนีประนอมยอมความ, หมายบังคับคดี, บัญชีดูษา

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

1.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน

2.ทรัพย์ที่ข้าพเจ้านำยึด ☒ ติดจำนอง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3.เอกสารตามที่นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์ที่ประสงค์ขออนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีฯ ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์ที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการบังคับคดีไว้

*** ทรัพย์ที่ยึดอยู่ในเขต เทศบาลตำบลห้วยทราย ***

ลงชื่อ _____ ผู้ขาย

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่ ผบ.9496/2558

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.239/2559

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น เชื้อชาติ - สัญชาติ -
อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ถนน - ตำบล/แขวง สันพระเนตร
เขตอำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 086-7062798

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☒ ประสงค์ ☐ ไม่ประสงค์ โกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอเสนอ ☒ ฎมิลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ 1
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ
☐ อื่นๆ (หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย
ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์
ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน 1 แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน แปลง

รายการ ที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 63919 หน้าสำรวจ 5479 เลขที่ดิน

122 ตำบลห้วยทราย อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

☐ ติดจานองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจานอง ☒ ติดจานองบุคคลภายนอก ธนาคารเพื่อการเกษตรและ
สหกรณ์การเกษตร

☐ ที่อยู่ผู้รับจานอง 2346 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจานอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน

☐ ที่ว่างเปล่า

☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

☐ ทรัพย์สินปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. 2543

ชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด ปรากฏตามสำเนาเอกสาร

อ.ช.13/ จ.ส.ก.10 ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☒ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์
โครงสร้าง ปูน

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 10 X 10 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 25 ตารางวา

ปลูกสร้างมาประมาณ 15 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☒ อื่นๆ ส่วนโล่งหลังคาคลุมข้างบ้านมีขนาด 6 x 10 เมตร

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๒ ☐ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์
โครงสร้าง หลังคาสังกะสีเปิดโล่ง

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 4 x 4 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 4 ตารางวา

ปลูกสร้างมาประมาณ 8 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☒ อื่นๆ เพิงขายของ

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและ
ไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำ
สัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรอง
สำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหาย
ประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ



โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)



○(7)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยุติทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คดีหมายเลขดำที่...ผบ.9496/2558...

คดีหมายเลขแดงที่...ผบ.239/2559...

ศาล...แขวงเชียงใหม่...

วันที่...7...เดือน...ตุลาคม...พุทธศักราช 25...67...

ความ...แฟ่ง...

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน

จำเลย

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน โดย นายอัศรัย จันทร์ชนแก่น

เชื้อชาติ...- สัญชาติ...- อาชีพ...- เกิดวันที่...- เดือน...- พ.ศ...-

อายุ...- อยู่บ้านเลขที่...225/31... หมู่ที่...5... ถนน...-

ตรอก/ซอย...- ตำบล/แขวง...สันพระเนตร...อำเภอ/เขต...สันทราย...

จังหวัด...เชียงใหม่...โทรศัพท์...086-7062798...ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์...-

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ 1...ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดเลขที่ 63919 หน้าสำรวจ

5479 เลขที่ดิน 122 ตำบลห้วยทราย อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว

ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ กับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้า

พนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมิน

เกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ผู้ร้อง

(นายอัศรัย จันทร์ชนแก่น)

(แบบ ฅ.๑)



คดีหมายเลขดำที่... ฅบ.9496/2558

คดีหมายเลขแดงที่... ฅบ.239/2559

ศาล... แขวงเชียงใหม่

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่... 7... เดือน... ตุลาคม... พุทธศักราช 25... 67

ความแฟ่งระหว่าง { ธนาคารออมสิน... โจทก์
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1 กับพวกรวม 3 คน... จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่... เมื่อวันที่... เดือน... พุทธศักราช... ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า... ธนาคารออมสิน โดยนายอัศรัย จันทร์খনแก่น... ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ)... ผู้รับรอง

(... นายอัศรัย จันทร์খনแก่น ...)

คำฟ้องคดีผู้บริโภค



พจนานุกรมไทย-อังกฤษ

20 W. 2558

จนชาวเขื่อนใหม่

คดีหมายเลขคำพิพากษา พ.บ. ๑๔๙๖ / ๒๕ ๕๘

คดีหมายเลขแดงที่ _____ / ๒๕____.

คัด _____ เฉาก๊วยใหม่

วันที่ 20 เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕ 58

ความเพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โดยนางสาวณัฏฐิรา ปานอินทร์ หรือนางสาวสาวตรี เล็กสวัสดิ์ หรือนายสุกัญญา โจทก์
นิพัทธ์โยธิน หรือนายอริสรณ์ สุขเขียว หรือนายเจษฎา สุขทวี หรือนางสาวกชกร นาทันติ หรือ
นางณัตตินันท์ ศรีพรหม ผู้รับมอบอำนาจช่วง
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1, นางอรพินท์ ธิเป้ง ที่ 2, ✓
นางเรณู อินตะปวง ในฐานะทนายโดยธรรมชาติของนายศรีทน อินตะปวง ที่ 3 }

เรื่อง พิดศัญญาทุยืมเงิน และค่าประกัน

จำนวนทุนทรัพย์ - 152,695 - บาท - 26 - สดangk

ข้าพเจ้า นายคารมอมสิน โขนางสาวฉัญจิรา ปานอินทร์ หรือนางสาวดาวิตรี เด็กสวัสดิ์ หรือนายสุกฤษณ์ นิพัทธ์โยธิน หรือนายอภิสรร์ สุขเขียว หรือนายเจนฐา สุขทวี หรือนางสาวกชกร นาทันติ หรือนางภาคนันท ศรีพรหม ผู้รับมอบอำนาจช่วง

โจทก์

เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... ไทย..... อาชีพ..... การธนาคาร..... อายุ..... ปี.....

เลขประจำตัวประชาชน □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ อยู่บ้านเลขที่ _____ 39

หมู่ที่ 3 ถนน - ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง -

ตำบล/แขวง _____ เมืองคอง _____ อำเภอ/เขต _____ คองสะเท็ด _____ จังหวัด _____ เชียงใหม่ _____

โทรศัพท์ 053-495507 โทรสาร - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ -

สถานที่ติดต่อ _____

ขอขึ้นฟ้อง นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1, นางอรพินท์ ธิเป้ง ที่ 2, นางเรณู อินตะปวง ในฐานะทายาทโดยธรรม,
ของนายศรีทน อินตะปวง ที่ 3 จำนวน

เชื้อชาติ..... 1-3) ไทย..... สัญชาติ..... 1-3) ไทย..... อาชีพ..... 1-3) รับจ้าง..... อายุ..... ปี.....

อยู่บ้านเลขที่ 1) 23/3 , 2) 102 , 3) 10/2 หมู่ที่ 1-3) 6 ถนน 1-3) - ครอก/ชอย 1-3) - ,

ใกล้เคียง - ตำบล/แขวง 1-3) หัวทราย อำเภอ/เขต 1-3) สันกำแพง

จังหวัด 1-3) เชียงใหม่ โทรศัพท์ - โทรสาร -

จดหมายอิเล็กทรอนิกส์.....มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

4954 25 477 25 177 9.004.

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489 มีวัตถุประสงค์

ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาผลประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
การคลังอนุญาต รวมทั้งให้กู้เงินเชื่ออันเป็นธุรกิจหนึ่งของโจทก์ และได้รับการยกเว้นอากรแสตมป์ตามประมวล
รัษฎากร โดยกำหนดให้มีผู้อำนวยการเป็นผู้บริหาร ในฐานะผู้จัดการธนาคาร โจทก์ มีอำนาจหน้าที่ดำเนินกิจการให้
เป็นไปตามกฎหมาย กฎ และข้อบังคับของธนาคาร ทั้งนี้ ตามมติคณะกรรมการธนาคารโจทก์ โดยความเห็นของ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังได้แต่งตั้งให้ นายชาติชาย พยุหนาวีชัย เป็นผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ มีอำนาจ
ในการดำเนินการใด ๆ แทนโจทก์ได้ รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. 2489,
พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2541 และพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 และคำสั่ง
เรื่อง แต่งตั้งผู้รักษาการแทนผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 1-4

ในการดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคาร ได้มอบอำนาจให้
นายกิตติภูมิ แพ่งพิพัฒน์ ผู้อำนวยการภาค 8 เป็นผู้มีอำนาจดำเนินคดีแทน และให้มีอำนาจตัวแทนช่วงได้ด้วย
ซึ่งนายกิตติภูมิ แพ่งพิพัฒน์ ในฐานะผู้รับมอบอำนาจ ได้ทำหนังสือมอบอำนาจให้นายปัญญา เมืองอินทร์
ผู้อำนวยการเขตเชียงใหม่ 2 เป็นผู้มีอำนาจดำเนินคดีแทน และให้มีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วงได้ด้วย รายละเอียด
ปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 5-6

ในการดำเนินคดีนี้ นายปัญญา เมืองอินทร์ ผู้รับมอบอำนาจโจทก์ ได้ทำหนังสือมอบ
อำนาจช่วงให้นางสาวณัฐริกา ปานอินทร์ หรือนางสาวสาวตรี เล็กสวัสดิ์ หรือนายสุกัญญ์ นิพัทธ์โยธิน หรือนาย
อิสรศักดิ์ สุขเขียว หรือนายเจนภา สุขทวี หรือนางสาวกชกร นาพันธิ์ หรือนางณาดิฉันท์ ศรีพรหม เป็นผู้มีอำนาจ

ดำเนินคดีแทนโจทก์ทุกประการ รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายฟ้อง

หมายเลข 7

ข้อ ๒. จำเลยที่ 3 มีฐานะเป็นทายาทโดยธรรมของนายศรีทน อินตะปวง ซึ่งมีฐานะเป็น

ลูกหนี้โจทก์ โดยจำเลยที่ 3 เป็นภรรยาโดยชอบด้วยกฎหมายของนายศรีทน อินตะปวง ดังนั้น จำเลยที่ 3 จึงเป็น

ผู้มีส่วนได้เสีย และเป็นทายาทโดยธรรมผู้มีสิทธิได้รับมรดกของนายศรีทน อินตะปวง รายละเอียดปรากฏตาม

ภาพถ่ายทะเบียนสมรส เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 8

ข้อ ๓. โดยเมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2554 จำเลยที่ 1 ได้ตกลงทำสัญญากู้เงิน ประเภทสินเชื่อ

ธนาคารประเทชนกับโจทก์ สาขาต้นกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นเงินจำนวน 200,000 บาท โดยจำเลยที่ 1 ขอม

เสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำประเภทเงินกู้ที่มีระยะเวลา (MLR) ที่โจทก์ประกาศกำหนด

+2 ต่อปี และในวันทำสัญญาโจทก์กำหนดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.25 ต่อปี ซึ่งกำหนดก่อนชำระต้นเงินกู้ พร้อม

ดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนๆ ละไม่น้อยกว่า 2,960 บาท เริ่มผ่อนชำระงวดแรกในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2554 และ

งวดต่อไปภายในวันที่ 29 ของทุกเดือน กำหนดชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 แต่ทั้งนี้

ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในการที่จะเรียกร้องให้จำเลยที่ 1 ชำระหนี้ทั้งหมด หรือบางส่วนคืนให้โจทก์ได้ทันที ตามแต่

โจทก์จะเห็นสมควร นอกจากนี้จำเลยที่ 1 ยังได้ตกลงกับโจทก์ว่า หากจำเลยที่ 1 ผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่งงวดใด

หรือผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตามให้ถือว่าผิดนัดทั้งหมด ยินยอมรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายทั้งสิ้นให้โจทก์

ตามที่โจทก์จะพึงได้รับอันเนื่องมาจากจำเลยที่ 1 ผิดนัดชำระหนี้ และจำเลยที่ 1 ขอมให้โจทก์กีดดอกเบี้ยผิดนัดได้

ในอัตราที่กำหนดไว้ ตามประกาศของธนาคาร โจทก์ จนเต็มจำนวนทุกประการ รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่าย
สัญญาเงินกู้ เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 9

ในการนี้จำเลยที่ 2 และนายศรีทน อินตะปวง ซึ่งต่อไปในคำฟ้องนี้เรียกว่า “ ลูกหนี้ ” ได้
ยินยอมผูกพันพันตนเข้าทำสัญญาค้ำประกันจำเลยที่ 1 ต่อโจทก์ โดยตกลงว่า หากจำเลยที่ 1 ผิดนัดไม่ชำระหนี้
จำเลยที่ 2 และนายศรีทน อินตะปวง ตกลงชำระหนี้ให้แก่โจทก์โดยสิ้นเชิง รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่าย
สัญญาค้ำประกัน เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 10

ข้อ ๔. นับแต่จำเลยที่ 1 ได้ทำสัญญากู้เงินไปจากโจทก์แล้ว จำเลยที่ 1 ได้ผ่อนชำระหนี้
ให้แก่โจทก์เพียงบางส่วน แต่ไม่เป็นไปตามกำหนดสัญญา อันเป็นการผิดสัญญา โดยจำเลยที่ 1 ชำระหนี้ให้แก่
โจทก์ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2558 เป็นเงินจำนวน 11,751 บาท ซึ่งโจทก์ได้หักชำระหนี้ในวันดังกล่าว
แล้ว มียอดหนี้ยังคงค้าง เป็นเงินต้นจำนวน 147,925.18 บาท หลังจากนั้นจำเลยที่ 1 ก็ไม่ผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์
อีกเลย ซึ่งการกระทำของจำเลยที่ 1 เป็นการประพฤติดิฉินสัญญาที่ได้ให้ไว้กับโจทก์ ดังนั้น โจทก์จึงได้ติดตาม
ทวงถามให้จำเลยที่ 1, ที่ 2 และลูกหนี้ จัดการชำระหนี้หลายครั้งแล้ว ปรากฏว่าเมื่อประมาณต้นเดือนตุลาคม 2558
โจทก์ได้ทราบว่า นายศรีทน อินตะปวง ได้เสียชีวิตแล้ว ดังนั้น โจทก์จึงได้มอบหมายให้ทนายความมีหนังสือ
บอกกล่าวทวงถามไปยังจำเลยที่ 3 ในฐานะทายาทโดยธรรมของนายศรีทน อินตะปวง และจำเลยที่ 1 และ 2 ให้
จัดการชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดระยะเวลา นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ปรากฏว่าส่งหนังสือทวงถาม
ให้แก่จำเลยทั้งสามได้ ซึ่งเมื่อครบกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว จำเลยทั้งสามก็ไม่ชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นไป รายละเอียด

ปรากฏตามภาพถ่ายแบบรับรองทะเบียนราษฎร , หนังสือบอกกล่าวทวงถาม และใบตอบรับของการสื่อสารฯ

เอกสารท้ายฟ้องหมายเลข 11 - 12

ข้อ ๔. ดังนั้น จนถึงวันฟ้อง จำเลยทั้งสามจึงต้องรับผิดชอบหนี้ให้แก่โจทก์ คิดเป็นต้นเงิน

จำนวน 147,925.18 บาท พร้อมดอกเบี้ยจำนวน 4,770.08 บาท รวมเป็นเงินจำนวน 152,695.26 บาท พร้อม

ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 10.70 ต่อปี ของเงินต้นจำนวน 147,925.18 บาท นับตั้งแต่วันฟ้องเป็นต้นไป จนกว่า

จำเลยทั้งสามจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น อนึ่ง ในการคิดดอกเบี้ยตามฟ้องของโจทก์นั้น โจทก์ก็คิดดอกเบี้ยใน

อัตราไม่เกินกว่าอัตราสูงสุด ตามประกาศกระทรวงการคลังที่กำหนดให้ธนาคาร โจทก์พึงเรียกเก็บจากลูกค้าได้

รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายประกาศกระทรวงการคลัง , ประกาศธนาคารออมสิน และการค้ำประกันเงินกู้ เอกสาร

ท้ายฟ้องหมายเลข 13 - 15

โจทก์ไม่มีทางอื่นใดที่จะบังคับให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้ทั้งหมดได้ จึงจำเป็นต้องอาศัย

บรรณศาล เป็นที่พึ่งต่อไป

ควรมีการแล้วแต่จะ โปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภคน

๓๔๔๔/

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระเงิน ให้แก่โจทก์ เป็นเงินจำนวน 152,695.26 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 10.70 ต่อปี ของค้ำเงินจำนวน 147,925.18 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไป จนกว่าจำเลยทั้งสามจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นกระทำ

๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสามชดใช้ค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความอย่างสูงแทน โจทก์

ข้าพเจ้ายื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย ตาม ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอลือว่าทราบแล้ว



โจทก์

ธนาคารออมสิน ฯ

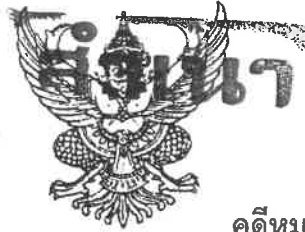
ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นางญาตินันท์ สรพรหม ทนายความ ใบอนุญาตที่ 529/2542 ผู้เรียง

○ (๓๐)

คำพิพากษา
ตามยอม



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบ.๙๔๙๖/ ๒๕ ๕๘

คดีหมายเลขแดงที่ 239/ ๒๕ 59

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

รับรองสำเนาถูกต้อง

ศาลแขวงเชียงใหม่

(นางมาลินี ปลาเงิน)

วันที่ ๒๕ เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ ๕๙

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

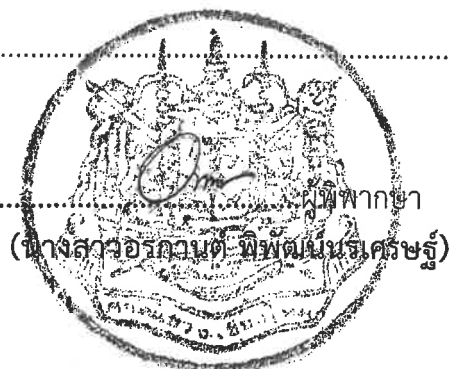
ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ ๑
นางอรพินท์ ธิเป็ง ที่ ๒
นางเรณู อินตะปวง ในฐานะทายาทโดยธรรมของนายศรีทน อินตะปวง ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง ยืม ค้ำประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างโจทก์และจำเลยทั้งสามใน
คดีนี้ฉบับลงวันที่ ๒๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕ ๕๙ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว
จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น
คืนค่าขึ้นศาลให้โจทก์จำนวน ๗๕๐ บาท/

คำพิพากษา	๕๐
คำ	บาท
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 19110 เลขที่ 191	
ลงวันที่ 19 ก.พ. 2559	
	เจ้าหน้าที่ศาล



ผู้พิพากษา
(นางสาวอรกานต์ พิพัฒน์ศรีบุญ)

(๒๙)

สัญญาประนีประนอม
ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผป.9496 / ๒๕ 58

คดีหมายเลขแดงที่ 239 / ๒๕ 59

รับรองการถูกต้อง

(นางมาลี ปธานเงิน)

วันที่ 25 เดือน

ศาล แขวงเชียงใหม่

มกราคม

พุทธศักราช ๒๕ 59

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

ความ

แพ่ง

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน โดยนางสาวณัฏฐิรา ปานอินทร์ หรือนางสาวสาวิตรี เล็กสวัสดิ์ หรือนายศุภณัฐ โจทก์
นิพัทธ์โยธิน หรือนายอริสสรค์ สุขเขียว หรือนางจุเรศ แสงช่อง หรือนายเจษฎา สุขทวี หรือนางสาว
กชกร นาทันลิ หรือนางญาตินันท์ ศรพรหม ผู้รับมอบอำนาจ
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข ที่ 1 , นางอรพินท์ ธิเบียง ที่ 2 ,
นางเรณู อินตะปวง ในฐานะทนายโดยธรรมของนายศรีทน อินตะปวง ที่ 3 จำเลย

เรื่อง

สัญญากู้ยืมเงิน และค้ำประกัน

ข้าพเจ้า

โจทก์ และจำเลยทั้งสาม

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสามยอมรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้องจริง และตกลงชำระหนี้แก่โจทก์
(MLR+3 ปีลดหนี้ MLR=6.70)

เป็นเงินจำนวน 152,695.26 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ ๑๐.๗๐ ต่อปี จากต้นเงินจำนวน 147,925.18 บาท

นับตั้งแต่วันฟ้องเป็นต้นไป (ฟ้องวันที่ 20 พฤศจิกายน 2558) จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้นแก่โจทก์ โดยผ่อน

ชำระเป็นงวดรายเดือน ภายในวันสุดท้ายของทุกเดือนๆ ละไม่ต่ำกว่า 2,000 บาท เริ่มชำระตั้งแต่วันที่

กุมภาพันธ์ 2559 เป็นต้นไป ระยะเวลาในการผ่อนชำระ จำนวน 121 งวด โดยจำเลยทั้งสามต้องส่งชำระให้กับ

โจทก์ที่ธนาคารออมสินทุกสาขา

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสามยอมชดเชยค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน กับค่าทนายความ

1,000

จำนวน 4,000 บาท ให้แก่โจทก์พร้อมกับการผ่อนชำระงวดแรก ณ สำนักงานสาขาโจทก์

มีพยาน

(พลิก)

ข้อ ๔. หากจำเลยทั้งสามผิดนัดชำระหนี้งวดหนึ่ง หรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่ง

สัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าผิดนัดในส่วนที่ค้างชำระหนี้ทั้งหมด และยอมให้โจทก์บังคับคดี

จำเลยทั้งสามได้ทันที

ข้อ ๕. โจทก์และจำเลยทั้งสามยอมตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๔. และไม่ติดใจเรียกร้องอื่นได้อีก

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.

รับรองสำเนาถูกต้อง	๕๐
บาท	
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ 19900	เลขที่ 497
ลงวันที่ 19 ก.พ. 2559	
เจ้าหน้าที่ศาล	

(นายนันทพงศ์ ศรีภทมาว

โจทก์

นาง นิตยา จันทแก้ว

จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

นางสาวอรกานต์ พิพัฒน์บรรเดรัมย์

ผู้พิพากษา

ผู้พิพากษา

สำเนาฉบับ สำเนา

สำหรับศาลใช้

○ (๔๒)

หมายบังคับคดี

สำเนาถูกต้อง

ด



คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๙๔๙๖/๒๕๕๘

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๒๓๙/๒๕๕๙

(นางสาวศศิธรอัญญาภาณ บัวจำรัส) ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานประจำศาลแขวงเชียงใหม่

ศาลแขวงเชียงใหม่

- 3 ก.ย. 2567

วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๗

ความ แพ่ง

ระหว่าง

ธนาคารออมสิน	โจทก์
นางนิตยา ใหม่แก้วสุข	ที่ ๑ จำเลย
นางอรพินท์ ธิเป็ง	ที่ ๒
นางเรณู อินตะปวง ในฐานะทนาย	ที่ ๓

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี จังหวัดเชียงใหม่

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้ จำเลยทั้งสามชำระเงินแก่โจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความและสำเนาคำพิพากษามาพร้อมกัน
หมายนี้ แต่จำเลยทั้งสามไม่ปฏิบัติตาม

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ๒๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดี จัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมายในการนี้
โจทก์หรือผู้แทนโจทก์

ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการ

ค่า...รับรองสำเนาถูกต้องบาท	5
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 84443	เล่มที่ 335
ลงวันที่ 3 ก.ย. 2567	
.....	เจ้าหน้าที่ศาล



ผู้พิพากษา

(นายพนรัตน์ วิจิตรพันธุ์)

(พลิก)



สำหรับศาลใช้

บัญชีค่าสาธารณูปโภค คดีหมายเลข..... ๖๖๐๖ ๒๓๙ ๑๕ ๕๙

ค่าธรรมเนียมโจทก์	บาท	สต.	ค่าธรรมเนียมจำเลย	บาท	สต.
ค่าขึ้นศาล	1000	-			
ค่าส่งคำคู่ความ	840	-			
ค่าส่งคำคู่ความ	-	-			
ค่าส่งคำรับฟัง	-	-			
ค่าส่งคำบังคับ	-	-			
รวม	1840	-			
หัก คืบค่าขึ้นศาล	450	-			
คงเหลือ	1090	-			
บวก ค่าทนายความ	1000	-			
รวม	2090	-			

26

- 1 มี.ค. 2559

รับรองสำเนาถูกต้อง 60

บาท

ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ 19910 เลขที่ 194

19 ก.พ. 2559

ลงวันที่

เจ้าหน้าที่ศาล