

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่ ผบE42/2563

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE83/2563

ศาล แฝง

วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ความ แฝง

ระหว่าง { บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทก์
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดย นายนิกร สุดตา เชื้อชาติ- สัญชาติ -
อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ 2013 หมู่ที่ - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ ตำบล/แขวง บางกะปิ
เขต/อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 064-3028578
ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกลเกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอคำสั่ง ☒ ฎมิลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ 3
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ....
☐ อื่นๆ (หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย
ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงราย ดำเนินการยึดทรัพย์
ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน 1 แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ

ผู้แถลง

รายการ ที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 10886 ต.สะเตา อ.พลับพลาชัย จ.บุรีรัมย์

☒ ติดจำนวนโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☐ ติดจำนองบุคคลภายนอก ธนาคารออมสิน

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง 470 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☒ จำเลย ☐ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัสดุพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. 2543

ชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด ปรากฏตามสำเนาเอกสาร

อ.ช.13/ จ.ส.ก.10 ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☒ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 20 x 10 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 200 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 15 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☐ อื่นๆ

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจำนองที่ดิน
แต่อย่างไรก็ตามและไม่พบว่ามีภาระจำนองที่ดินบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างไรก็ตาม

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำ
พิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างไรก็ตาม

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงาน
โจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาย่อยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิด
ความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ  โจทก์/ผู้แทนโจทก์
(นายนิกกร สุดตา)