

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่ ๒๒๕๔/๒๕๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE83/2563

ศาล _____ แห่ง

วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ความ _____

ระหว่าง { บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทย์
 (นายนิกร สุดตา)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดย นายนิกร สุดตา เชื้อชาติ- สัญชาติ -
 อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ 2013 หมู่ที่ - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ ตำบล/แขวง บางกะปิ
 เขต/อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 088-6850566
 ขอเรียนคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอเสนอ ☒ ฎีกาลำเนา (พร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ 3

☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....

□ อื่นๆ (หากค่าความ ผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย
ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงราย ดำเนินการยึดทรัพย์
ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน 1 แปลง

☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน _____ แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ _____ ผู้แถลง

(นายนิกร สุดตา)

รายการที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 10886 ต.สะเตา อ.พลับพลาชัย จ.บุรีรัมย์

☒ ติดจำนวนโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☐ ติดจำนองบุคคลภายนอก ธนาคารออมสิน

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง 470 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☒ จำเลย ☐ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ ทรัพย์สินปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรร พ.ศ. 2543

ชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด ปรากฏตามสำเนาเอกสาร

อ.ช.13/ จ.ส.ก.10 ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☒ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 12 x 12 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 144 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 15 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☐ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง ส่วนโล่งหลังคาคลุม

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 6 x 6 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 144 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 15 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☒ อื่นๆ โรงรถด้านข้างฝั่งซ้ายของสิ่งปลูกสร้างที่ 1

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจำนองติดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด

โจทก์มีความประสงค์จะยึดทรัพย์สินของจำเลยที่ 3 เนื่องจากจำเลยที่ 1 ไม่ได้ส่งมอบรถพิพาทคืนแก่โจทก์ และโจทก์ไม่เคยได้รับชำระหนี้จากจำเลยที่ 1 โจทก์ตรวจสอบแล้วว่าไม่พบทรัพย์สินของจำเลยที่ 1 โจทก์มีความประสงค์จะยึดทรัพย์สินของจำเลยที่ 3

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพ์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายนิกร สุดตา)