



ศาลแพ่ง

วันที่ 22 มกราคม 2568

ระหว่าง { บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทก์
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดย นายนิกร สุดตา อยู่บ้านเลขที่ 2013 หมู่ -
 ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ แขวง/ตำบล บางกะปิ เขต/อำเภอ ห้วยขวาง
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10310 โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 086-7062798
 ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สิน ณ ที่ทำการของ จำเลยที่ 3 เลขบัตรประชาชน 5-3013-90020-29-9
 เลขบัตรประชาชน

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด -
 อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ โฉนดที่ดินเลขที่ 10886 เลขที่ดิน 166 หน้าสำรวจ 5064

ตำบล/แขวง สะเดา อำเภอ/เขต ลำพลับพลา จังหวัดบุรีรัมย์

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ - ชื่อหมู่บ้าน - ตรอก/ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง สะเดา อำเภอ/เขต ลำพลับพลา จังหวัดบุรีรัมย์

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ โรงเรียนอนุบาลแม่ชะจาน พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล
☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนาภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด
☐ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม, หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

1.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน

2.ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☐ ติดจำนอง

☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3.เอกสารที่นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์สินที่ประสงค์ขอยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีฯ

ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้
 ถอนการยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงาน
 บังคับคดีงดการบังคับคดีไว้

ลงชื่อ.....ผู้นำยึด

(นายนิกร สุดตา)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่ ๒๒๕๔/๒๕๖๓

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE83/2563

ศาล _____ แห่ง

วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ความ _____

ระหว่าง { บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทย์
 (นายนิกร สุดตา)
 ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดย นายนิกร สุดตา เชื้อชาติ- สัญชาติ -
 อาชีพ - อยู่บ้านเลขที่ 2013 หมู่ที่ - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ ตำบล/แขวง บางกะปิ
 เขต/อำเภอ ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 088-6850566
 ขอเรียนคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขออ้าง ☒ ภูมิลำเนา (พร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ 3

☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....

อื่นๆ (หากคู่ความ ผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย
ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงราย ดำเนินการยึดทรัพย์
ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน 1 แปลง

☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน _____ แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง

(นายนิกร สุตตา)

รายการที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 10886 ต.สะเตา อ.พลับพลาชัย จ.บุรีรัมย์

☒ ติดจำนวนโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☐ ติดจำนองบุคคลภายนอก ธนาคารออมสิน

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง 470 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☒ จำเลย ☐ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ ทรัพย์สินปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรร พ.ศ. 2543

ชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด ปรากฏตามสำเนาเอกสาร

อ.ช.13/ จ.ส.ก.10 ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☒ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 12 x 12 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 144 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 15 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☐ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ☐ อาคารพาณิชย์

โครงสร้าง ส่วนโล่งหลังคาคลุม

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ 6 x 6 เมตร จำนวน 1 ชั้น รวมเนื้อที่ 144 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ 15 ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☒ อื่นๆ โรงรถด้านข้างฝั่งซ้ายของสิ่งปลูกสร้างที่ 1

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจำนองที่ดิน

แต่อย่างไรก็ตามและไม่พบว่ามีภาระจำนองที่ดินดังกล่าวแต่อย่างใด

โจทก์มีความประสงค์จะยึดทรัพย์สินของจำเลยที่ 3 เนื่องจากจำเลยที่ 1 ไม่ได้ส่งมอบรถพิพาทคืนแก่โจทก์

และโจทก์ไม่เคยได้รับชำระหนี้จากจำเลยที่ 1 โจทก์ตรวจสอบแล้วว่าไม่พบทรัพย์สินของจำเลยที่ 1 โจทก์มีความ

ประสงค์จะยึดทรัพย์สินของจำเลยที่ 3

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพ์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำ

พิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างไร

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงาน

โจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิด

ความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ _____ โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายนิกร สุดตา)

○ (๓)

คำร้อง ขอยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้

คำสั่ง

- คดีนี้โจทก์แถลงขณายึดทรัพย์สินของจำเลยซึ่งมีมูลค่าสูง
กว่ายอดหนี้จำนวนมาก โดยยืนยันว่าได้ดำเนินการ
ตรวจสอบแล้วไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะให้
บังคับคดีได้ โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายยินยอม
รับผิดชอบเองทั้งสิ้น
- ดำเนินการยึดให้/



คดีหมายเลขดำที่ พ.7104 /๒๕ 61

คดีหมายเลขแดง พ.6771 /๒๕ 62

ศาลแพ่ง

วันที่ 22 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ความแพ่ง

ระหว่าง { บริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทก์
ห้างหุ้นส่วนจำกัดตะวันเกียรติกร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ข้าพเจ้า บริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดยนายนิกร สุดตา โจทก์/ผู้แทนโจทก์

เชื้อชาติ สัญชาติ อาชีพ เกิดวันที่ เดือน พ.ศ.

อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ 2013 หมู่ที่ ถนน เพชรบุรีตัดใหม่

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง

จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10310 โทรศัพท์ 064-3028578

โทรสาร ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

ขอยืนยันคำร้อง มีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดที่ดินเลขที่ 10886

เลขที่ดิน 166 ตำบลสะเดา อำเภอพลับพลาชัย จังหวัดบุรีรัมย์ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง

โดยข้าพเจ้าขอยืนยันว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอกับมูล

หนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้

เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาด

เสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

ลงชื่อ

ผู้ร้อง

หมายเหตุ

ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

นัดไกล่เกลี่ยวันที่.....เวลา.....นาฬิกา
ลงชื่อ.....(ผู้แทนโจทก์)ทราบนัดแล้ว

ผู้ร้อง

นายนิกร สุดตา

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่ พ.7104 /๒๕ 61

คดีหมายเลขแดงที่ พ.6771 /๒๕ 62

ศาลแพ่ง

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่ 22 เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทก์

ความแพ่งระหว่าง {

ห้างหุ้นส่วนจำกัดตะวันเกียรติกร ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่..... เมื่อวันที่..... เดือน..... พุทธศักราช..... ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดย นายนิกร สุตตา ผู้รับมอบอำนาจฯ ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ) ผู้รับรอง

(..... นายนิกร สุตตา)

(น.ส. ๕ จ.)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5638 III 9822-II

เลขที่ดิน ๑๖๖

หน้าสำรวจ 3554 ๕๐๖๔

ตำบล หินกอง ก=167

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
จกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

โฉนดที่ดิน ๑๐๗๖๖

เลขที่ โฉนดที่ดิน

เล่ม ๒๓๓๓ หน้า ๕๓๓๑

อำเภอ ประโคนชัย

จังหวัด บุรีรัมย์

ให้แก่ นายชัยบุรี หริกประโคน สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๔/๑ หมู่ที่ ๔

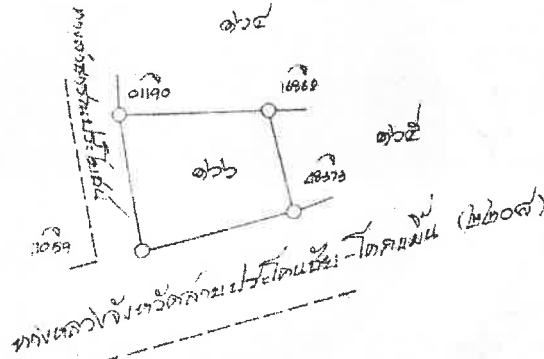
ถนน ตำบล ประโคนชัย อำเภอ ประโคนชัย จังหวัด บุรีรัมย์

ขอบที่ดินแปลงนี้มีเนื้อประมาณ ๑ งาน ๑๕ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



สำเนาถูกต้อง

พ.อ.อ.เจษฎา สายบุตร
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
23 ธ.ค. 2567

ออก ณ วันที่ เดือน พุทธศักราช

เจ้าพนักงานที่ดิน

ผู้ขอโฉนดที่ดิน
นายชัยบุรี หริกประโคน
ผู้ตรวจ
นาย...

๐๐2186

ผู้เขียนแผนที่
ผู้ตรวจแผนที่
หัวหน้ากอง
(นายสวัสดิ์ เกตุแก้ว)
สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์

๓๐ - 002186

10886 ๒๓๒๒๕๓

ขอแนะนำ นิตยสารแม่ไก่

23 S.A. 2567



(ท.ด. ๙)

2006

(R0015)

คำขอ ขอทราบราคาประเมิน

ฉบับที่ 2006

ที่ดิน

ระวาง 5638 III 9822-11(1:1000)

ตำบล สะเดา

เลขที่ดิน 166

หน้าสำรวจ 5064

อำเภอ พลับพลาชัย

โฉนดเลขที่ 10886

จังหวัด บุรีรัมย์

สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

เลขประจำตัวประชาชน

1-3199-00511-90-1 อายุ 28 ปี

ข้าพเจ้า นายณัฐพงศ์ กองเนตร

เชื้อชาติ

สัญชาติ

ไทย

บิดา/มารดาชื่อ

นายไชยวัฒน์-นางทศพร

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน

เลขที่ 186

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่ 3

ตำบล/แขวง

ประโคนชัย

อำเภอ/เขต

ประโคนชัย

จังหวัด

บุรีรัมย์

หมายเลขโทรศัพท์

ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดิน

จังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

ด้วยความสัตย์จริงว่า :-

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 199 กว้าง 12 เมตร ยาว 12 เมตร จำนวน 1 ชั้น พื้นทั้งหมด 144 ตารางเมตร ปลูกสร้างปี พ.ศ. 2547 ได้มาโดยการปลูกสร้างตามหลักฐาน ซึ่งมีชื่อผู้ขอเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้าง ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างต้น โดยมีนายสุทัศน์ สารพัฒน์ เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว เพื่อนำไปประกอบเป็นหลักฐานการ ขอสินเชื่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ให้ถ้อยคำไว้เป็นความจริงทุกประการ

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน ได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้า ตามความประสงค์ด้วยส่วนค่าธรรมเนียมยอมเสียให้ตามระเบียบ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

/ สุนันท์ กองเนตร

ผู้ขอ

ผู้ขอ

(นางสาวพิมพ์ใจ แก้วผลึก)

พยาน/ผู้บันทึก

พยาน

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

ได้สอบสวนแล้วปรากฏว่า

มีราคาประเมินอยู่ในหน่วยราคา

1

หน่วย คือ

๓. หน่วยที่

10886

โซน-บล็อก-ล๊อต

บาท

รวม

เนื้อที่

119

ตารางวา

ราคาตารางวาละ

600.00

บาท

71,400.00

บาท

สิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว

เลขที่

199

มีราคาประเมินตารางเมตรละ

7,900.00

บาท

รวมราคาประเมิน

1,137,600.00

บาท

หักค่าเสื่อมราคา

364,032.00

บาท

คงเหลือราคาประเมิน

773,568.00

บาท (

เจ็ดแสนเจ็ดหมื่นสามพันห้าร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน)

รวมทั้งแปลงมีราคาประเมิน

844,968.00

บาท

แปดแสนสี่หมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน

☒ ไม่มีการยึดหรืออายัด☒

ฉบับเจ้าของที่ดิน ไม่มีการออกใบแทน

☐ มีการยึดหรืออายัด ตาม☐

ฉบับเจ้าของที่ดินปัจจุบันเป็นใบแทน

ออกให้เมื่อวันที่

ซึ่งมีผลให้โฉนดที่ดิน ฉบับเจ้าของที่ดินเดิมเป็นอันยกเลิก

เห็นควรดำเนินการให้ผู้ขอ

ชื่อ ผู้ประเมิน

นางสาวพิมพ์ใจ แก้วผลึก

สำเนาถูกต้อง

พ.อ.อ.เจษฎา สายบุตร
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

23 ธ.ค. 2567

นางอรุณี รุ่งหนู

(นางอรุณี รุ่งหนู)

- 2 ธ.ค. 2567

แผนที่การเดินทางไปที่ตั้งทรัพย์สินโดยสังเขป

คดีของศาลแพ่ง คดีหมายเลขแดงที่ พ.6771/2562

ระหว่าง {

บริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด

โจทก์

ห้างหุ้นส่วนจำกัดจำกัด ตะวันเกียรติกร จำกัด ที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย



Q รายละเอียดทรัพย์สิน	X
โฉนดที่ดินเลขที่ 10886	
เลขที่ดิน 166	
หน้าสำรวจ 5064	
ด.สะเดา อ.พลับพลาชัย จ.บุรีรัมย์	
ค่าพิกัดแปลง <u>14.67285778,103.13295361</u>	

ภาพถ่ายแสดงหลักฐาน

คดีของศาลแพ่ง คดีหมายเลขแดงที่ พ.6771/2562

ระหว่าง { บริษัท อิตัลไทย อุตสาหกรรม จำกัด โจทย์
 { หน่วยงานส่วนจำกัดตะวันออกเขตที่ 1 กับพวกรวม 4 คน จำเลย







(ท.ด. ๙)

2006

(R0015)

คำขอ ขอทราบราคาประเมิน

ฉบับที่ 2006

ที่ดิน

ระวาง 5638 III 9822-11(1:1000)

ตำบล สะเดา

เลขที่ดิน 166

หน้าสำรวจ 5064

อำเภอ พลับพลาชัย

โฉนดเลขที่ 10886

จังหวัด บุรีรัมย์

สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

เลขประจำตัวประชาชน

1-3199-00511-90-1 อายุ 28 ปี

ข้าพเจ้า นายณัฐพงศ์ กองเนตร

เชื้อชาติ

สัญชาติ

ไทย

บิดา/มารดาชื่อ

นายไชยวัฒน์-นางทศพร

อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน

เลขที่ 186

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่ 3

ตำบล/แขวง

ประโคนชัย

อำเภอ/เขต

ประโคนชัย

จังหวัด

บุรีรัมย์

หมายเลขโทรศัพท์

ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดิน

จังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

ด้วยความสัตย์จริงว่า :-

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 199 กว้าง 12 เมตร ยาว 12 เมตร จำนวน 1 ชั้น พื้นทั้งหมด 144 ตารางเมตร ปลูกสร้างปี พ.ศ. 2547 ได้มาโดยการปลูกสร้างตามหลักฐาน ซึ่งมีชื่อผู้ขอเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้าง ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างต้น โดยมีนายสุทัศน์ สารพัฒน์ เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว เพื่อนำไปประกอบเป็นหลักฐานการ ขอสินเชื่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ให้ถ้อยคำไว้เป็นความจริงทุกประการ

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน ได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้า ตามความประสงค์ด้วยส่วนค่าธรรมเนียมเสียให้ตามระเบียบ

ลงชื่อ

/ ส.ณัฐพงศ์ กองเนตร

นาย

ผู้ขอ

ลงชื่อ

/

ผู้ขอ

ลงชื่อ

(นางสาวพิมพ์ใจ แก้วผลึก)

พยาน/ผู้บันทึก

ลงชื่อ

/

พยาน

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

ได้สอบสวนแล้วปรากฏว่า

มีราคาประเมินอยู่ในหน่วยราคา

1

หน่วย คือ

๓. หน่วยที่

10886

โซน-บล็อก-ล๊อต

บาท

รวม

เนื้อที่

119

ตารางวา

ราคาตารางวาละ

600.00

บาท

71,400.00

บาท

สิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว

เลขที่

199

มีราคาประเมินตารางเมตรละ

7,900.00

บาท

รวมราคาประเมิน

1,137,600.00

บาท

หักค่าเสื่อมราคา

364,032.00

บาท

คงเหลือราคาประเมิน

773,568.00

บาท (

เจ็ดแสนเจ็ดหมื่นสามพันห้าร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน)

รวมทั้งแปลงมีราคาประเมิน

844,968.00

บาท

แปดแสนสี่หมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน

☒ ไม่มีการยึดหรืออายัด☒ ฉบับเจ้าของที่ดิน ไม่มีการออกใบแทน☐ มีการยึดหรืออายัด ตาม☐ ฉบับเจ้าของที่ดินปัจจุบันเป็นใบแทน

ออกให้เมื่อวันที่

ซึ่งมีผลให้โฉนดที่ดิน ฉบับเจ้าของที่ดินเดิมเป็นอันยกเลิก

เห็นควรดำเนินการให้ผู้ขอ

ชื่อ ผู้ประเมิน

นางสาวพิมพ์ใจ แก้วผลึก

สำเนาถูกต้อง

นางอรุณี รุ่งหนู

(นางอรุณี รุ่งหนู)

- 2 ธ.ค. 2567

พ.อ.อ.เจษฎา สายบุตร
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

23 ธ.ค. 2567



หนังสือสัญญาจ้างงานที่ดิน

ที่ดิน

โฉนดที่ 23243

เลขที่ดิน 166

หน้าสำรวจ 355

ตำบล จันทุม

อำเภอ พลับพลาชัย

จังหวัดบุรีรัมย์

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเมื่อวันที่

12

เดือน

กุมภาพันธ์

พุทธศักราช 2556

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย

ระหว่าง { นายสุทัศน์ สารพัฒน์ 5301390020299 } อายุ { 54 } ปี ผู้จ้างงาน สัญชาติ ไทย

นายบุญนาง พอล

บุตร { จันทุม } อยู่ที่บ้าน { พลับพลาชัย } เลขที่ 199 หมู่ที่ 2

ตำบล จันทุม อำเภอ พลับพลาชัย จังหวัดบุรีรัมย์

กับ { นางสาวรอมตนา (โดยนางสาววนิดา ไสรัมย์ แทน) } อายุ { } ปี ผู้รับจ้างงาน สัญชาติ ไทย

บุตร { } อยู่ที่บ้าน { } เลขที่ 470 หมู่ที่ { }

ตำบล สามเสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงสัญญากันดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ ๑. ผู้จ้างงานตกลงจ้างงานที่ดินแปลงที่กล่าวข้างบนนี้ทั้งแปลงแก่ผู้รับจ้างงาน เพื่อเป็นประกันหนี้เงินทุกประเภทของ นายสุทัศน์ สารพัฒน์ และหรือผู้จ้างงานต่อผู้รับจ้างงานทั้งในปัจจุบันและในอนาคต

เป็นจำนวนเงิน 400,000.00 บาท (เงิน -สี่แสนบาทถ้วน- บาท) โดยให้ดอกเบี้ย

ร้อยละ ... ละ ... สิบเก้า ต่อปี ... ต่อเดือน และตกลงนำส่งดอกเบี้ย และคืนเงินเดือนละหนึ่ง ... ครั้งเสมอไป

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างงานตกลงรับจ้างงานที่ดินแปลงนี้ตามข้อตกลงในข้อ ๑ ทุกประการ

ข้อ ๓. ผู้จ้างงานได้รับเงินเป็นการเสร็จแล้ว

ข้อ ๔. สิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นต่อไปภายหน้ารวมจ้างงานด้วยทั้งสิ้น

ข้อ ๕. ข้อตกลงอื่นๆ ให้เป็นไปตามสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงานและให้ถือว่าสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงานเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างงานด้วย

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันยอมให้ ... ผู้รับจ้างงาน ... เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินรายนี้ในระหว่างเวลา

ที่ใช้สัญญาจ้างงานนี้

หนังสือสัญญานี้ได้ทำเป็นสามฉบับมีข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จ้างงานและผู้รับจ้างงานถือไว้

ฝ่ายละหนึ่งฉบับ (ฉบับนี้สำหรับ ... ผู้รับจ้างงาน ...)

ทั้งสองฝ่ายได้ตรวจดูหนังสือสัญญาจ้างงานและเข้าใจข้อความตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือ

ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

สำเนาถูกต้อง

(ลงลายมือชื่อผู้จ้างงาน)

(ลงลายมือชื่อผู้รับจ้างงาน)

(แทนตามหนังสือมอบอำนาจ ลว. 12/02/2556)

พ.อ.อ.เจษฎา สายบุตร (ลงลายมือชื่อพยาน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ (ลงลายมือชื่อพยาน)

หนังสือสัญญานี้ได้ทำต่อหน้า

23 ธ.ค. 2557

...

เจ้าพนักงานที่ดิน
ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

ผู้เขียน

ผู้ตรวจ



สัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงอสงหาริมทรัพย์เป็นประกัน ลำดับที่สอง

ที่ดิน (ท.ด.15) โฉนดเลขที่ 23243.....เลขที่ดิน 166.....หน้าสำรวจ 3551.....
 จันทุม.....หลักพลาชัย.....จังหวัด บุรีรัมย์.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

ที่ดิน น.ส.3ก. (ท.อ.9) ทะเบียนเลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
 เลขที่ดิน.....ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ.....หมายเลข.....
 แปลนที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

อาคารชุด (อ.ช.18) ห้องชุดเลขที่.....ชั้นที่.....อาคารเลขที่.....
 ชื่ออาคารชุด.....ทะเบียนอาคารชุดเลขที่.....
 เนื้อที่ประมาณ.....ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่.....ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 บุรีรัมย์

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2556.....ณ สำนักงานที่ดิน อำเภอ/จังหวัด.....
 ระหว่าง นายสุทัศน์ สารพัฒน์ 5301390020299.....
 อายุ.....54.....ปี เชื้อชาติ.....ไทย.....สัญชาติ.....ไทย.....บุตร.....นางกุล-นางพล.....อยู่บ้านเลขที่ 199.....
 ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....จันทุม.....
 อำเภอ/เขต.....หลักพลาชัย.....จังหวัด บุรีรัมย์.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้จ้างงอ" ฝ่ายหนึ่ง

กับ ธนาคารออมสิน สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
 กรุงเทพมหานคร โดย นางสาววนิดา ไตรรัมย์.....ผู้แทน
 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้างงอ" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้จ้างงอซึ่งเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างในที่ดินซึ่งมีอยู่แล้ว ณ วันที่ทำสัญญานี้
 หรือที่จะปลูกสร้าง ต่อเติม หรือมีขึ้นต่อไปในภายหลัง และหรือมีกรรมสิทธิ์ในท้องชุดดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งมีกรรมสิทธิ์ใน
 ทรัพย์สินส่วนบุคคล และมีกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลางอยู่แล้วในวันทำสัญญานี้ หรือ ที่จะปลูกสร้าง ต่อเติม หรือมีขึ้นต่อ
 ไปในภายหลัง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า "ทรัพย์สินจ้างงอ" ได้ตกลงจ้างงอทรัพย์สินจ้างงอเพื่อเป็นประกันหนี้เงินทุก
 ประเภทที่มีอยู่ ณ วันที่ทำสัญญานี้ และที่จะเกิดขึ้นภายหลังวันทำสัญญานี้ โดยการแปลงหนี้มาจากหนี้ดังกล่าวข้างต้น
 ตลอดจนหนี้สินอื่นใดทุกประเภทของ

(ระบุชื่อถูกหนี้ทุกคน) นายสุทัศน์ สารพัฒน์ และหรือผู้จ้างงอ.....

ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ลูกหนี้" ผู้ซึ่งเป็นลูกหนี้ผู้รับจำนองอยู่ก่อนแล้วในเวลานี้ หรือในเวลาใดเวลาหนึ่งต่อไปในภายหน้า ซึ่งผู้จำนองและหรือลูกหนี้จะต้องชำระให้แก่ผู้รับจำนอง

ภายใต้บังคับข้อ 2. หนี้ที่ผู้จำนองเอาทรัพย์สินจำนองเป็นประกันตามวรรคแรกนั้น หนี้สัญญา ดังต่อไปนี้กำหนดจำนวนต้นเงินไว้ในวงเงิน..... 400,000.00 บาท (..... -สี่แสนบาทถ้วน.....)

นอกจากจำนวนต้นเงินที่กำหนดไว้นี้ ยังมีหนี้อุปการะคือ ดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้ ค่าใช้จ่าย และค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับจำนอง ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วยอมชดเชยต่างหากแก่ผู้รับจำนอง และผู้จำนองตกลงให้ทรัพย์สินจำนองเป็นประกันถึงหนี้อุปการะดังกล่าว

การกำหนดจำนวนต้นเงินดังกล่าวตามวรรคสองไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้รับจำนองที่จะบังคับจำนองสำหรับหนี้ต้นเงินส่วนที่เกินวงเงินที่กำหนดไว้เพราะมีดอกเบี้ยสมทบเข้าตามข้อ 2 หรือสำหรับหนี้ต้นเงิน กับหนี้อุปการะรวมกันแล้ว มีจำนวนเกินวงเงินที่กำหนดไว้หนี้ หรือสำหรับหนี้ต้นเงินที่เกินวงเงินไป ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

เนื่องจากทรัพย์สินจำนองตามวรรคแรก เป็นประกันหนี้ในขณะทำสัญญานี้ และหนี้ต่อไปในภายหน้า ผู้จำนองและผู้รับจำนองจึงตกลงกันว่า ตราบใดที่ยังมิได้มีการจดทะเบียนไถ่ถอนจำนองให้ถือว่าสัญญานับนี้ ยังคงมีผลบังคับอยู่เพื่อเป็นประกันหนี้ที่จะเกิดขึ้นในภายหน้าของลูกหนี้ที่กล่าวนามมาแล้วกับผู้รับจำนองต่อไปอีก และในกรณีที่มีการทำสัญญาเงินหลายฉบับภายใต้หลักประกันอันเดียวกัน คือทรัพย์สินจำนองนี้ หากผู้จำนองและหรือ ลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้สัญญาใดสัญญาหนึ่ง ให้ถือว่าผิดนัดทั้งหมด และยินยอมให้ผู้รับจำนองบังคับจำนองจากทรัพย์สินจำนองได้ทั้งหมด

ข้อ 2. ผู้จำนองยอมให้ผู้รับจำนองคิดเอาดอกเบี้ยในจำนวนต้นเงินทั้งสิ้น ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วเป็นหนี้ผู้รับจำนอง ในอัตราร้อยละ..... ต่อปี ซึ่งผู้จำนองหรือลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วจะต้องนำส่งชำระแก่ผู้รับจำนองทุก ๆ เดือนภายในวันสิ้นเดือนเสมอไป

ในกรณีที่เงินเป็นเงินเบิกเกินบัญชี ให้ผู้รับจำนองคิดดอกเบี้ยทบต้นได้ตามประเพณีการค้า ของธนาคารพาณิชย์ กล่าวคือ นำเอาดอกเบี้ยที่ค้างชำระไปรวมสมทบเข้ากับต้นเงินที่ลูกหนี้ซึ่งกล่าวนามมาแล้ว หรือผู้จำนองเป็นหนี้อยู่ในขณะนั้น แล้วคิดดอกเบี้ยต่อไปได้

ข้อ 3. ในระหว่างการจำนองตามสัญญานี้ ถ้าทรัพย์สินจำนองมีค่าตกต่ำลงไปกว่าในขณะทำสัญญานี้ ด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้จำนองต้องเอาทรัพย์สินอื่นมาจำนองเพิ่มให้คุ้มกับจำนวนหนี้ที่กล่าวในข้อ 1 และข้อ 2 ถ้า ผู้จำนองบิดพลิ้วไม่ยอมปฏิบัติหรือไม่สามารถปฏิบัติตามความที่กล่าวนี้ ผู้รับจำนองมีสิทธิที่จะเรียกให้ผู้จำนองชำระหนี้และบังคับจำนองได้ทันที

กรณีที่ทรัพย์สินจำนองตามข้อ 1 เป็นห้องชุด และผู้จำนองค้างชำระค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษา และดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง หรือมีกรณีที่อาคารชุดถูกเวนคืนบางส่วน และห้องชุดของผู้รับจำนองไม่ถูกเวนคืน อันทำให้ผู้จำนองต้องร่วมกันกับเจ้าของร่วมคนอื่นชดเชยราคาให้แก่เจ้าของร่วมซึ่งหมดสิทธิในทรัพย์สินส่วนกลาง และผู้จำนองค้างชำระราคาที่จะต้องชดเชยดังกล่าว หรือมีกรณีที่อาคารชุด เสียหายทั้งหมดหรือบางส่วน แต่เกินครึ่งหนึ่งของจำนวนห้องชุดทั้งหมด ถ้าเจ้าของร่วมมีมติไม่ก่อสร้างหรือซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย หรืออาคารชุดเสียหายเป็นบางส่วนแต่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของจำนวนห้องชุดทั้งหมด ถ้าส่วนใหญ่ ของเจ้าของห้องชุดที่เสียหายมีมติไม่ก่อสร้างหรือซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย อันทำให้ผู้จำนองต้องร่วมกันกับเจ้าของร่วมคนอื่น ชดเชยราคาให้แก่เจ้าของร่วมซึ่งหมดสิทธิในทรัพย์สินส่วนกลาง และผู้จำนองค้างชำระราคาที่ต้องชดเชยดังกล่าว ผู้จำนองยินยอมให้ถือว่ากรณีดังกล่าวข้างต้นทำให้ทรัพย์สินจำนองราคาต่ำลง หรือเสื่อมราคาลงและยินยอมให้ผู้รับจำนองใช้สิทธิตามวรรคแรกได้

ข้อ 4. ผู้จำนองต้องรักษาซ่อมแซมทรัพย์สินจำนองให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยปกติอยู่เสมอ ตลอดเวลาที่จำนองไว้ตามสัญญา โดยผู้จำนองต้องเสียค่ารักษาซ่อมแซมเอง รวมทั้งยินยอมให้ผู้รับจำนองหรือตัวแทนเข้าไป ตรวจสอบและดูแลทรัพย์สินจำนองได้ทุกโอกาสตามที่เห็นสมควร โดยผู้จำนองต้องอำนวยความสะดวกให้

ข้อ 5. ผู้จำนองต้องเอาประกันอสังหาริมทรัพย์จำนองไว้กับบริษัทประกันภัย ซึ่งผู้รับจำนองเห็นชอบ ตามจำนวนเงินเอาประกันที่ผู้รับจำนองเป็นผู้กำหนด และผู้จำนองต้องต่ออายุสัญญาประกันภัยดังกล่าวให้คงมีผล บังคับอยู่เสมอตลอดการจำนองตามสัญญา เบี้ยประกันที่พึงต้องเสียในการเอาประกันภัย และต่ออายุดังกล่าว ผู้จำนองจะต้องเสียเองทั้งสิ้น ผู้รับจำนองมีสิทธิเรียกให้ผู้จำนองระบุ หรือสลักหลังกรมธรรม์ประกันอสังหาริมทรัพย์ ให้ผู้รับจำนองเป็นผู้รับประโยชน์ และผู้จำนองต้องมอบกรมธรรม์ประกันอสังหาริมทรัพย์ให้ผู้รับจำนองยึดถือไว้

ข้อ 6. ตลอดเวลาจำนองตามสัญญา ผู้จำนองจะก่อหรือต่ออายุภาระติดพันแก่ทรัพย์สินจำนอง เช่น ให้เช่า ให้อาศัย ให้ปลูกสร้างหรือให้กระทำการใด ๆ อันเป็นการเสื่อมสิทธิ รอนสิทธิ หรือเสียสิทธิของผู้รับจำนองมิได้ เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้รับจำนองก่อน

การกระทำใด ๆ ที่ผู้จำนองได้กระทำลงโดยฝ่าฝืนหรือขัดต่อสัญญาข้อนี้ ไม่เป็นการผูกพันผู้รับจำนอง และผู้รับจำนองมีสิทธิปฏิเสธการกระทำเช่นนั้นของผู้จำนองได้

ข้อ 7. ในระหว่างการจำนองถ้ามีการประชุมเจ้าของร่วมเกี่ยวกับการเลิกอาคารชุด การซ่อมแซม อาคารชุดที่เสียหาย การได้มาซึ่งทรัพย์สินส่วนกลางที่มีค่าภาระติดพัน การจำหน่ายทรัพย์สินส่วนกลาง หรือการแก้ไข เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เกี่ยวกับอัตราส่วนค่าใช้จ่ายร่วมกันของเจ้าของร่วม หรือเกี่ยวกับการใช้หรือการจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง ผู้จำนองต้องแจ้งวันนัดประชุม พร้อมทั้งรายละเอียดที่เกี่ยวข้องให้ผู้รับจำนองทราบล่วงหน้า ถ้าผู้รับจำนองเห็นสมควรเข้าประชุมแทนผู้จำนองแล้ว ผู้จำนองจะมอบฉันทะเป็นหนังสือให้ผู้รับจำนอง หรือบุคคลที่ผู้รับจำนองเห็นสมควรเข้าประชุม และออกเสียงแทนผู้จำนองในการประชุมเจ้าของร่วม

อนึ่ง ในระหว่างการจำนอง ถ้าทรัพย์สินจำนองเสียหายหรือถูกเวนคืน เป็นเหตุให้ผู้จำนองมีสิทธิได้รับชดเชยราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลาง หรือมีสิทธิได้รับค่าทดแทนเมื่อผู้รับจำนองร้องขอ ผู้จำนองจะโอนสิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้รับจำนองเพื่อใช้สิทธิเรียกร้องและรับเงินชดเชยราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลาง หรือค่าทดแทนทันที โดยเงินค่าชดเชยราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลาง หรือค่าทดแทนที่ผู้รับจำนองได้รับจะนำไปหักชำระหนี้ที่ผู้จำนอง และหรือลูกหนี้มีหน้าที่ที่จะต้องชำระให้แก่ผู้รับจำนอง ถ้ามีเงินส่วนเหลือให้คืนแก่ผู้จำนอง แต่ถ้าจำนวนเงินที่ได้รับใช้ราคาทรัพย์สินจำนองหรือทรัพย์สินส่วนกลางหรือค่าทดแทนต่ำกว่าหนี้อันผู้จำนองและหรือลูกหนี้ต้องชำระหนี้เป็นจำนวนเงินเท่าใด ผู้จำนองยินยอมรับใช้เงินจำนวนที่ขาดนั้นจนครบ

ข้อ 8. ถ้ามีปัญหาเกิดขึ้นเกี่ยวกับกรรมสิทธิ์ของผู้จำนองในทรัพย์สินที่จำนอง หรือถ้าผู้จำนองฝ่าฝืนสัญญาแม้แต่ข้อหนึ่งข้อใด ผู้รับจำนองมีสิทธิเรียกให้ผู้จำนอง และ / หรือลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วชำระหนี้ และบังคับจำนองได้ทันที

ข้อ 9. ผู้จำนองยินยอมให้ผู้รับจำนอง ผ่อนเวลาชำระหนี้ให้แก่ลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วได้ตามแต่จะเห็นสมควรโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้จำนองทราบ และให้ถือว่าผู้จำนองได้ตกลงด้วยในการผ่อนเวลานั้นแล้วทุกครั้ง และในกรณีที่ลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้วผิดนัดไม่ชำระหนี้ ผู้จำนองยอมรับผิดร่วมกันกับลูกหนี้ที่กล่าวนามแล้ว ในอันที่จะต้องชำระหนี้แก่ผู้รับจำนองโดยสิ้นเชิง และผู้รับจำนองมีสิทธิเรียกให้ผู้จำนองชำระหนี้และบังคับจำนองได้ทันที

ข้อ 10. ในกรณีบังคับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองขายทอดตลาดได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีผู้รับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินจำนองต่ำกว่าจำนวนหนี้ที่อยู่เท่าใด ผู้จำนองยินยอมชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้นจากทรัพย์สินอื่นของผู้จำนองให้แก่ผู้รับจำนองจนครบ

ในกรณีที่ผู้รับจำนองเอาทรัพย์สินจำนองหลุดเป็นสิทธิโดยประการใด หากปรากฏว่ามีหนี้เงินค่าภาคเช่า หรือ ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษา และดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง หรือหนี้ซึ่งผู้จำนองต้องชดเชยราคาทรัพย์สินส่วนกลาง ให้แก่เจ้าของห้องชุดที่ถูกเวนคืนเกี่ยวกับห้องชุดที่จำนองค้างชำระอยู่หรือพึงต้องชำระสำหรับระยะเวลาก่อนวันหลุดเป็นสิทธิ ผู้จำนองต้องเป็นผู้ชำระหนี้ค่าภาคเช่า และค่าใช้จ่ายค้างชำระเหล่านั้น ถ้าผู้รับจำนองได้ชำระไปก็ให้ถือว่าได้ชำระแทน ผู้จำนองและมีสิทธิเรียกให้ผู้จำนองชดเชยพร้อมค่าใช้จ่ายที่ได้เสียไปในการดำเนินการชำระแทนนั้น ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้รับจำนอง ในการที่จะคิดดอกเบี้ยเอาจากจำนวนเงินที่ได้จ่ายไปเพราะเหตุดังกล่าวด้วย

ข้อ 11. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจำนองและไถ่ถอน ผู้จำนองจะต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น

ข้อ 12. ผู้จำนองขอรับรองว่า ผู้จำนองเป็นผู้มีภูมิลำเนาอยู่ตามที่ระบุไว้ข้างต้นแห่งสัญญาจะนั้นคำบอกกล่าวใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นคำบอกกล่าวทวงถามหนี้ก็ดี คำบอกกล่าวเพื่อบังคับจำนองก็ดี คำบอกกล่าวอื่นใดก็ดี เมื่อผู้รับจำนองได้ส่งถึงที่ อยู่ທີ່ระบุไว้ข้างต้นนี้แล้ว ถึงแม้ผู้จำนองไม่ได้รับคำบอกกล่าวนั้นโดยตนเองก็ดี ย่อมถือว่าผู้จำนองได้รับทราบคำบอกกล่าว นั้นแล้วในขณะที่คำบอกกล่าวนั้นได้ส่งถึงที่อยู่ดังกล่าวข้างต้นแห่งสัญญา

ในกรณีที่ผู้จำนองได้ย้ายภูมิลำเนาไปอยู่ที่อื่น เป็นหน้าที่ของผู้จำนองต้องแจ้งให้ผู้รับจำนองทราบเป็นหนังสือ ทันที ในกรณีเช่นนี้ คำบอกกล่าวต่าง ๆ ที่มีถึงผู้จำนองจะได้จัดส่งไปยังภูมิลำเนาใหม่และให้ใช้ข้อความในวรรคก่อนนี้บังคับ โดยอนุโลมด้วย หากผู้จำนองมิได้บอกกล่าวให้ผู้รับจำนองทราบถึงการย้ายภูมิลำเนาแต่อย่างใด คำบอกกล่าวที่ผู้รับจำนอง ส่งไปยังผู้จำนองตามความในวรรคก่อนนี้ย่อมถือได้ว่าได้ส่งถึงผู้จำนองโดยสมบูรณ์ตามนัยแห่งความวรรคก่อนนี้แล้ว

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับข้อความตรงกัน สำหรับสำนักงานที่ดินหนึ่งฉบับ ผู้จำนอง และผู้รับจำนอง รักษาไว้ ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ฉบับนี้สำหรับ.....)

คู่สัญญาได้ตรวจสัญญานี้ต่อหน้าเจ้าพนักงานที่ดิน และรับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์แล้วทุกประการ จึงพร้อมกันลงชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเจ้าพนักงานที่ดิน

ลายมือชื่อ.....ผู้จำนอง
(นายสุทัศน์ สารพัฒน์)

ลายมือชื่อ.....ผู้รับจำนอง
(นางสาวนิดา ไตรรัมย์)

แทนตามหนังสือมอบอำนาจ ลว. 12/02/2556

ลายมือชื่อ.....พยาน
(นางบุปผา ปิงรัมย์)

ลายมือชื่อ.....พยาน
(นางสาววิไลยา ประสานดี)

สัญญานี้ฉบับนี้ได้ทำต่อหน้า.....เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ

ภาพห้อง



979.46

90 W.D. 2567

คดีหมายเลขดำที่

7104

61

ศาลแพ่ง

วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕ 61

ความ แห่ง

บริษัท อิตัลไทย จำกัด (มหาชน) โดยนายกาญจรงค์ พรหมมา ผู้รับมอบอำนาจช่วงพัก

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ปี 1, นายอนงค์ศักดิ์ จันทร์สิงห์ ปี 2

นายสุทัศน์ สารพัฒน์, ที่ 3, นางประกอบ ทองเกลี้ยง ที่ 4 จำเลย

- S.A. 25611

ข้อหาหรือฐานความผิด ผิดสัญญาเช่าซื้อ, ค้ำประกัน, เรียกทรัพย์สินคืน, เรียกค่าเสียหาย

จำนวนทบทวน	3,898,113	บาท	-	สตางค์
------------	-----------	-----	---	--------

ข้าพเจ้า บริษัท อีเทลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดย นายกาญจน์พงศ์ พรหมมา ผู้รับมอบ
อำนาจช่วงโจทก์

เลขทะเบียนบริษัท 0-1054-98000-65-0 โจทย์ เชื้อชาติ -

สัญชาติ ไทย อาชีพ ประกอบธุรกิจ อายุ - ปี

อยู่บ้านเลขที่ 2013 หมู่ที่ - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่

ตรวจ/ชอย - ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10310 โทรศัพท์ 02-3191031 ต่อ 1185

โทรสาร - ประณิธิย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอขึ้นฟ้อง ปรากฏตามบัญชีรายชื่อและมูลค่าเนาของจำเลยทั้งสี่ที่ท้ายคำฟ้อง

เลขประจำตัวประชาชน □-□□□□-□□□□□□-□□-□ จำนวน (ข้อ 1) - , 2-4) ไทย

สัญชาติ (1 - 4) ไทย อาชีพ ได้รับเงินค่ารับรองเอกสารจำนวน ๑๐ (1-4) - ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบลโบสถ์จรัญเงินเล่มที่ ๒๐๑๕ เลขที่..... ๒๐.....

ตรวจ/ชอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด _____ รหัสไปรษณีย์ _____ โทรศัพท์ _____

โทรสาร _____ ประณียฉัฎกทรอนิกส์ _____ (นางสาวเจนจิรา ตะปัญญา)

มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

(นางสาวเจนจิรา ตะปัญญา)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการประจำศาลแพ่ง

๒๑-๑ จ.ทล. ตบ.คส.ตามกฏหมายประเภทบริษัทจำกัด

~~จดทะเบียน ณ สำนักงาน~~

“ระยะเวลาที่ขอ : ตลอดทั้งวันนับตั้งแต่วันแล้ว”
 ทะเบียนหุ้นส่วนและบริษัท

กรุงเทพมหานคร : กรมพัฒนาธุรกิจการค้า

ถ้าศาลไม่อาจส่งเคโนวานนี้ ผู้ต้องหาจะ
ก็ระวางพาดพิงด้วย หาก ได้ขึ้น นิดนั้น

.โจทก์ / ผู้ร้อง

.....

2011-12-14

30, 72, 61

re, ne, ca

140, N.C. 161

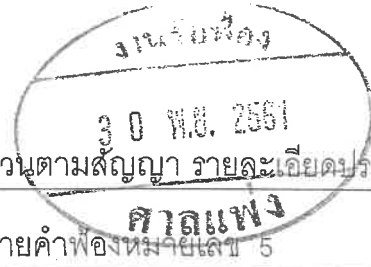
กรรมการสองคน ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท มีอำนาจกระทำการแทนและผูกพันโจทก์ได้ มีวัตถุประสงค์ในการค้าขาย ให้เช่า ให้เช่าซื้อ สินค้าประเภทเครื่องจักร รวมทั้งอะไหล่และบริการ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือรับรองการเป็นนิติบุคคลของโจทก์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 1

ในการฟ้องและดำเนินคดีนี้ โจทก์ โดยกรรมการผู้มีอำนาจ ได้มอบอำนาจให้ นายเฉลิมพล จันทาบุตร เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินคดีแทนโจทก์ และมีอำนาจมอบอำนาจช่วงได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจของโจทก์ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 2

ต่อมา นายเฉลิมพล จันทาบุตร ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายภาณุณรงค์ พรหมมา เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงดำเนินคดีนี้แทนโจทก์ รวมถึงการแต่งตั้งทนายความได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตาม สำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 3

จำเลยที่ 1 เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายประเภท ห้างหุ้นส่วนจำกัด จดทะเบียน ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนและบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โดยมี จำเลยที่ 2 เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ มีอำนาจกระทำการแทนและผูกพันจำเลยที่ 1 ได้ มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รายละเอียดปรากฏตาม สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 4

ข้อ. 2 จำเลยที่ 1 เป็นผู้ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างต้องการซื้อเครื่องจักรของโจทก์เพื่อนำไปใช้ในการประกอบกิจการของตนเอง โดยเมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2559 ได้ทำสัญญาเช่าซื้อเครื่องจักรประเภท รถแทรกเตอร์ ยี่ห้อ วอลโว่ รุ่น อีซี 210 ดี หมายเลขเครื่องยนต์ อี/เอ็น 11851031 หมายเลขตัวรถ เอส/เอ็น วีซีอีซี 210 ดีเค 00280228 พร้อมอุปกรณ์จำนวน 1 คัน ไปจากโจทก์ ในราคาเช่าซื้อทั้งสิ้น 4,500,000 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยจำเลยที่ 1 ตกลงผ่อนชำระเงินดาวน์จำนวน 1 งวด เป็นเงิน 450,000 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ซึ่งชำระแล้วในวันทำสัญญานี้ และค่าเช่าซื้อส่วนที่เหลือตกลงผ่อนชำระให้แก่โจทก์เป็นรายงวดรวม 48 งวด เมื่อรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้วชำระงวดละ 84,375.99 บาท เริ่มชำระงวดแรกในวันที่ 25 กรกฎาคม 2559



และงดัดไปทุกวันที่ 25 ของทุกเดือนถัดไปจนกว่าจะครบถ้วนตามสัญญา รายละเอียดปรากฏตาม
สำเนาหนังสือสัญญาเช่าซื้อเลขที่ 997075590210 เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 5

โดยในการทำสัญญาเช่าซื้อโจทก์ได้มอบอำนาจให้ นายบริพัตร จิตการุณ เป็นผู้
ลงลายมือชื่อในสัญญาแทน โดยในวันทำสัญญาจำเลยที่ 1 ได้รับมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อไปจากโจทก์ใน
สภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีแล้ว รายละเอียดปรากฏตาม สำเนาหนังสือมอบอำนาจลงนามในสัญญา
แทน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 6

สัญญาเช่าซื้อได้มีการชำระอากรแสตมป์เป็นตัวเงินแล้ว รายละเอียดปรากฏตาม
สำเนารายการชำระอากรแสตมป์ (อส.4ข) เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 7

ในการทำสัญญาเช่าซื้อของจำเลยที่ 1 นั้น มีจำเลยที่ 2 จำเลยที่ 3 และจำเลยที่ 4
ตกลงผูกพันตนเข้าเป็นผู้ค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่าซื้อของจำเลยที่ 1 โดยยินยอมรับผิดชอบ
ร่วมกันหรือแทนกันกับจำเลยที่ 1 ในการชำระหนี้แก่โจทก์ รายละเอียดปรากฏตาม สำเนาสัญญาค้ำ
ประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 8 ถึง 10

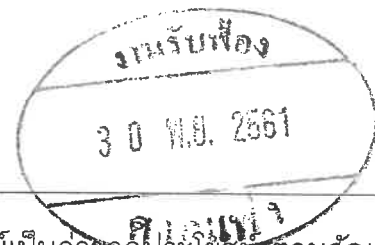
ในการเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ของจำเลยที่ 1 นั้น จำเลยที่ 1 ตกลงไว้ว่าจะผ่อนชำระเงิน
ค่าเช่าซื้อให้แก่โจทก์จนครบถ้วนทุกงวดตามสัญญา โดยจะนำไปชำระให้แก่โจทก์ ณ สำนักงานหรือที่
ทำการของโจทก์ หากผิดนัดชำระเงินงวดใดงวดหนึ่งยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยได้ในอัตราร้อยละ 21
ต่อปี ของค้างงวดที่ค้างชำระนั้นจนกว่าจะชำระครบถ้วน และสัญญาว่าจะดูแลรักษาทรัพย์สินที่เช่าซื้อ
ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดี และในสัญญาเช่าซื้อได้กำหนดไว้ว่าหากจำเลยที่ 1 ผิดนัดชำระค่า
เช่าซื้องวดใดงวดหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อทั้งหมดและยินยอมให้โจทก์หรือตัวแทนกลับเข้า
ครอบครองทรัพย์สินที่เช่าซื้อได้ทันที หรือ โจทก์สามารถใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที ซึ่งเมื่อสัญญา
เช่าซื้อเลิกกันแล้วจำเลยที่ 1 มีหน้าที่ต้องส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนแก่โจทก์ในสภาพที่เรียบร้อยและใช้
การได้ดี ด้วยค่าใช้จ่ายของจำเลยที่ 1 เอง รวมทั้งจะต้องชำระค่าเช่าซื้อที่ค้างอยู่ก่อนเลิกสัญญาอีก
ด้วย หากจำเลยที่ 1 ไม่ส่งมอบทรัพย์สินคืนแก่โจทก์ จำเลยที่ 1 ยินยอมชำระค่าเสียหาย ค่าติดตาม
ทวงถาม ค่าใช้ทรัพย์สินและค่าขาดประโยชน์ ให้แก่โจทก์เท่ากับค่าเช่าซื้อในแต่ละงวดจนกว่าจำเลยที่ 1

จะส่งมอบทรัพย์สินคืนแก่โจทก์ และหากโจทก์ต้องติดตามเอาคืนซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อหรือต้องว่าจ้างบุคคลภายนอกให้เป็นผู้ดำเนินการแทนจำเลยที่ 1 ยินยอมรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายทุกประการอันเกิดขึ้นจากการนี้ด้วย

ข้อ.3 ปราบฏว่ำนับแต่จำเลยที่ 1 เค้าซื้อรถแทรกเตอร์ไปจากโจทก์ จำเลยที่ 1 ได้ชำระค่าเช่าซื้อให้กับโจทก์เพียง 12 งวด (รวมเงินดาวน์) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,462,511.88 บาท และผิฉนัดชำระค่าเช่าซื้อตั้งแต่งวดที่ 13 ประจำวันที่ 25 กรกฎาคม 2560 เป็นต้นมาจนกระทั่งปัจจุบัน ซึ่งเกินกว่าสามงวดติดต่อกันแล้ว และโจทก์ได้ติดตามทวงถามเพื่อให้จำเลยที่ 1 ชำระค่าเช่าซื้อให้กับโจทก์หลายครั้งหลายคราวแต่จำเลยที่ 1 ก็ยังคงเพิกเฉย การกระทำดังกล่าวของจำเลยที่ 1 เป็นการผิฉนัดชำระค่าเช่าซื้อสามงวดติดต่อกันแล้ว ทำให้โจทก์สามารถใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกทรัพย์สินและเรียกค่าเสียหายจากจำเลยที่ 1 ได้ ตามสัญญา โจทก์จึงได้มอบหมายให้ทนายความมีหนังสือบอกกล่าวทวงถามและบอกเลิกสัญญาไปถึงจำเลยทั้งสี่ตามที่แจ้งไว้ในสัญญาเช่าซื้อและสัญญาค้ำประกัน เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 แจ้งให้ชำระค่าเช่าซื้อที่ค้างชำระพร้อมเบี้ยปรับและค่าเสียหายอื่นๆ ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากไม่ดำเนินการภายในกำหนดถือว่าเป็นการบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อของโจทก์ และจำเลยที่ 1 จะต้องชำระค่าเสียหายและส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนให้แก่โจทก์ จำเลยทั้งสี่ได้รับแล้ว แต่ก็หาได้ชำระหนี้หรือส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนให้กับโจทก์ภายในกำหนดแต่อย่างใด จึงมีผลให้สัญญาเช่าซื้อระหว่างโจทก์และจำเลยที่ 1 เลิกกัน รายละเอียดปรากฏตาม สำเนาหนังสือขอให้ชำระหนี้และบอกเลิกสัญญาพร้อมไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข 11

ข้อ.4 พฤติการณ์ที่จำเลยที่ 1 ผิฉนัดชำระค่าเช่าซื้อเกินกว่าสามงวดติดต่อกันและยังคงครอบครองและใช้สอยรถแทรกเตอร์ทรัพย์สินที่เช่าซื้อโดยมิได้ชำระค่างวดแก่โจทก์ ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหายซึ่งจำเลยที่ 1 ต้องรับผิดชอบโจทก์ ดังนี้

4.1 จำเลยที่ 1 ต้องส่งมอบ รถแทรกเตอร์ ยี่ห้อ วอลโว่ รุ่น อีซี 210 ดี ทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนให้แก่โจทก์ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดี หากส่งมอบคืนไม่ได้ให้ใช้ราคาแทนเป็นเงิน



3,037,488 บาท

4.2 จำเลยที่ 1 ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้ทรัพย์สินเป็นค่าขาดประโยชน์ ตามสัญญาเช่าซื้อ ข้อ. 11 ให้แก่โจทก์นับตั้งแต่วันที่ผิดนัด งวดที่ 13 วันที่ 25 กรกฎาคม 2560 จนถึงวันฟ้อง เป็นเวลา 17 เดือน ในอัตราเดือนละ 50,625 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 860,625 บาท นอกจากนี้จำเลยที่ 1 ต้องชำระค่าใช้ทรัพย์สินเป็นค่าขาดประโยชน์ในอัตราเดือนละ 50,625 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนโจทก์หรือชดใช้ราคาแทนเสร็จสิ้น

รวมเป็นค่าเสียหายที่จำเลยที่ 1 ต้องรับผิดชอบต่อโจทก์ตามคำฟ้อง ข้อ 4.1 ถึง ข้อ 4.2 ทั้งสิ้นเป็นเงิน 3,898,113 บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเอาเป็นทุนทรัพย์ในคดีนี้

นอกจากนี้ จำเลยที่ 1 ต้องชำระดอกเบี้ยให้กับโจทก์ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน 3,898,113 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้นแก่โจทก์ด้วย

จำเลยที่ 2 ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการและผู้ค้ำประกันของจำเลยที่ 1 และจำเลยที่ 3 จำเลยที่ 4 ในฐานะผู้ค้ำประกัน ซึ่งต้องรับผิดชอบร่วมกันหรือแทนกันกับจำเลยที่ 1 จึงต้องรับผิดชอบค่าเสียหายตามคำฟ้องให้แก่โจทก์ตามกฎหมายและตามสัญญาด้วย

อนึ่ง คดีนี้มีการทำสัญญาเช่าซื้อ ณ ที่ทำการของโจทก์ ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 2013 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จึงถือได้ว่ามูลคดีเกิดขึ้นในเขตอำนาจของศาลนี้

โจทก์ไม่มีทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยทั้งสิ้นได้ จึงต้องนำคดีขึ้นสู่ศาลเพื่อขอबारมีศาลเป็นที่พึ่งต่อไป

ควรมีควมแล้วแต่จะโปรด

บัญชีรายชื่อและภูมิสำเนาของจำเลยทั้งสิ้น

(1) ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0323548000379

เลขที่ 2 หมู่ที่ 13 ตำบลสวาย อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ 32000

(2) นายอนงค์ศักดิ์ จันทรสิงห์ เลขประจำตัวประชาชน 3-3201-01302-91-8

เลขที่ 48 หมู่ที่ 6 ตำบลสวาย อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ 32000

(3) นายสุทัศน์ สารพัฒน์ เลขประจำตัวประชาชน 5-3013-90020-29-9

เลขที่ 199 หมู่ที่ 2 ตำบลจันดุม อำเภอพลับพลาชัย จังหวัดบุรีรัมย์ 31250

(4) นางประกอบ ทองเกลี้ยง เลขประจำตัวประชาชน 3-3201-01302-10-1

เลขที่ 48 หมู่ที่ 6 ตำบลสวาย อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ 32000

๐ (๕)

คำขอท้ายคำฟ้องแพ่ง



เพราะฉะนั้นขอศาลออกหมายเรียกตัวจำเลยมาพิจารณาพิพากษา และบังคับจำเลยตามคำขอต่อไป

๑. ให้จำเลยทั้งสี่ร่วมกันหรือแทนกันส่งมอบรถแทรกเตอร์ทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนให้แก่โจทก์ในสภาพเรียบร้อยใช้งานได้ดี หากคืนไม่ได้ให้ใช้ราคาแทนเป็นเงิน 3,037,488 บาท

๒. ให้จำเลยทั้งสี่ร่วมกันหรือแทนกันชำระค่าใช้ทรัพย์สินเป็นค่าขาดประโยชน์เป็นเงิน 860,625 บาท และชำระค่าเสียหายเป็นค่าขาดประโยชน์อีกเดือนละ 50,625 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าซื้อคืนแก่โจทก์

๓. ให้จำเลยทั้งสี่ร่วมกันหรือแทนกันชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน 3,898,113 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

๔. ให้จำเลยทั้งสี่ร่วมกันหรือแทนกันชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตราอย่างสูงด้วย

ข้าพเจ้าได้ยื่นสำเนาคำฟ้องโดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกัน มาด้วย สี่ ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ทุนทรัพย์.....	3,898,113.-	บาท
ค่าขึ้นศาล.....	77962.-	บาท
ค่าขึ้นศาลนอกเขต.....	100.-	บาท
ใบเสร็จรับเงิน เลขที่.....	46852	เลขที่ 29
ลงวันที่.....	30 พ.ย. 2561	
.....	av	พนักงานรับฟ้อง

 โจทก์
(บริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด)

(พลิก)

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า นายกาจณรงค์ พรหมมา

เลขประจำตัวประชาชน 3-3107-00894-83-9

หมายเลขความใบอนุญาตที่ 175/2550 อยู่บ้านเลขที่ 2/140

หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย 40 แยก 4-6

ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ 10900 โทรศัพท์ 081-3045635 โทรสาร -

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

เป็นผู้เรียง / พิมพ์

ผู้เรียง/พิมพ์

(นายกาจณรงค์ พรหมมา)

คำฟ้องฉบับนี้ข้าพเจ้า

อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

เป็นผู้เขียนหรือพิมพ์

ผู้เขียนหรือพิมพ์

๓๑)

คำพิพากษา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ พ.๗๑๐๔/๒๕๖๑

คดีหมายเลขแดงที่ พ.๖๗๗๑/๒๕๖๒

สำเนาถูกต้อง
ได้รับคำรับรองเอกสารจำนวน ๕๐ บาท
ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ ๕๖๖๐๑/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแพ่ง

(นางสาวนันท์วัน วงษ์สุวัฒน์) ๑๑ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕๖๒

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ

แทนผู้อำนวยการสำนักอำนวยการประจำศาลแพ่ง

ความแพ่ง

บริษัทอิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด

โจทก์

ระหว่าง

ห้างหุ้นส่วนจำกัดตะวันเกียรติกร ที่ ๑

นายอนงค์ศักดิ์ จันทร์สิงห์ ที่ ๒

นายสุทัศน์ สารพัฒน์ ที่ ๓

นางประกอบ ทองเกลี้ยง ที่ ๔

จำเลย

เรื่อง

เช่าซื้อ ค้ำประกัน

โจทก์ฟ้องว่า จำเลยที่ ๑ ทำสัญญาเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ไปจากโจทก์ โดยมีจำเลยที่ ๒

ถึงที่ ๔ ตกลงผูกพันตนเข้าเป็นผู้ค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่าซื้อโดยยอมรับผิดอย่างลูกหนี้

ร่วมกับจำเลยที่ ๑ หลังทำสัญญาจำเลยที่ ๑ ชำระค่าเช่าซื้อให้โจทก์เพียงบางส่วนและไม่ส่งมอบรถ

แทรกเตอร์คืนโจทก์ ขอให้บังคับจำเลยทั้งสี่ส่งมอบรถแทรกเตอร์คืนโจทก์ในสภาพเรียบร้อย

/ใช้การได้ดี



ศาลแพ่ง
คดีหมายเลขคำที่ พ.๗๑๐๔/๒๕๖๑
คดีหมายเลขแดงที่ พ.๖๗๗๑/๒๕๖๒
จำนวนทั้งหมด ๘ แผ่น

- ๒ -

ใช้การได้ดี หากไม่คืนหรือคืนในสภาพที่ไม่เรียบร้อยให้จำเลยทั้งสองร่วมกันหรือแทนกันชำระค่า
แทรกเตอร์เป็นเงิน ๓,๐๓๗,๔๘๘ บาท กับให้จำเลยทั้งสองร่วมกันหรือแทนกันชำระค่าขาดประโยชน์
ก่อนวันฟ้อง ๘๖๐,๖๒๕ บาท กับค่าขาดประโยชน์เดือนละ ๕๐,๖๒๕ บาท นับถัดจากวันฟ้อง
เป็นต้นไปจนกว่าจะส่งมอบรถแทรกเตอร์คืนหรือใช้ราคาแทนจนครบและชำระดอกเบี้ยอัตรา
ร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของต้นเงิน ๓,๘๙๘,๑๑๓ บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ
แก่โจทก์

จำเลยที่ ๑ ที่ ๒ และที่ ๔ ให้การว่า การตกลงค้ำประกันของจำเลยที่ ๒ และที่ ๔
ที่ตกลงรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกับจำเลยที่ ๑ นั้น ข้อตกลงดังกล่าวเป็นโมฆะตามประมวลกฎหมาย
แพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๖๘๑/๑ จำเลยที่ ๑ ไม่เคยผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อเพราะโจทก์ไม่ได้ถือเอา
กำหนดระยะเวลาในสัญญาเช่าซื้อเป็นสาระสำคัญ และจำเลยที่ ๑ ได้ชำระค่าเช่าซื้อให้กับโจทก์
ไปแล้วกว่า ๒๐ งวด

จำเลยที่ ๓ ขาดนัดยื่นคำให้การ

จำเลยที่ ๑ ที่ ๒ และที่ ๔ ไม่ติดใจสืบพยาน

/พิเคราะห์แล้ว



สำหรับศาลใช้

ศาลแพ่ง

คดีหมายเลขคำที่ พ.๗๑๐๔/๒๕๖๑

คดีหมายเลขแดงที่ พ.๖๗๗๑/๒๕๖๒

จำนวนทั้งหมด ๘ แผ่น

- ๓ -

พิเคราะห์แล้ว โจทก์มีนายกาจนรงค์ พรหมมา ผู้รับมอบอำนาจช่วงและทนายโจทก์

อ้างตนเองเบิกความเป็นพยานประกอบเอกสารหมาย จ.๑ ถึง จ.๑๑ ฟังข้อเท็จจริงได้ว่า เมื่อวันที่ ๒๗

มิถุนายน ๒๕๕๙ จำเลยที่ ๑ ทำสัญญาเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ยี่ห้อวอลโว่ รุ่น อีซี ๒๑๐ ดี หมายเลข

เครื่องยนต์ อี/เอ็น ๑๑๘๕๑๐๓๑ หมายเลขตัวรถ เอส/เอ็น วีซีอีซี ๒๑๐ ดีเค ๐๐๒๘๐๒๒๘

พร้อมอุปกรณ์จำนวน ๑ คัน ไปจากโจทก์ในราคาเช่าซื้อไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๔,๒๐๕,๖๐๗.๔๘ บาท

โจทก์ใช้เงินลงทุน ๓,๗๘๕,๐๔๖.๗๓ บาท ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อรวม ๔๘ งวด

งวดละ ๗๘,๘๕๖.๐๗ บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๕,๕๑๙.๙๒ บาท เป็นงวดละ ๘๔,๓๗๕.๙๙ บาท

เริ่มชำระงวดแรกวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙ งวดต่อไปทุกวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน หากจำเลยที่ ๑

ผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้องวดใดงวดหนึ่งถือว่าผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อทั้งหมด โจทก์บอกเลิกสัญญาได้

ทันที ตามเอกสารหมาย จ.๕ จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ ตกลงเข้าเป็นผู้ค้ำประกันโดยยอมรับผิดอย่างลูกหนี้

ร่วมกับจำเลยที่ ๑ ตามเอกสารหมาย จ.๘ ถึง จ.๑๐ หลังทำสัญญาและรับมอบรถแทรกเตอร์

จากโจทก์ จำเลยที่ ๑ ชำระค่าเช่าซื้อให้โจทก์เพียง ๑๒ งวด โจทก์มีหนังสือบอกกล่าวฉบับลงวันที่ ๑

ตุลาคม ๒๕๖๑ ให้จำเลยทั้งสี่ชำระหนี้ที่ค้างชำระภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ

/หากพ้นกำหนด



หากพันกำหนดจำเลยทั้งสี่ไม่ชำระถือว่าสัญญาเช่าซื้อสิ้นสุดลง จำเลยทั้งสี่ไม่ชำระหนี้ที่ค้างชำระ
ภายในกำหนดสัญญาเช่าซื้อจึงเลิกกันจำเลยทั้งสี่ต้องคืนรถแทรกเตอร์แก๊ซโจทก์ หากคืนไม่ได้ต้องใช้
ราคาเป็นเงินแทน แต่ที่โจทก์ขอให้จำเลยทั้งสี่ใช้ราคาแทนเป็นเงิน ๓,๐๓๗,๔๘๘ บาท นั้น เห็นว่า
เมื่อพิจารณาถึงเงินที่โจทก์ลงทุนไปและค่าเช่าซื้อที่จำเลยที่ ๑ ชำระมาแล้ว เห็นควรกำหนดราคา
ที่ต้องใช้แทนรถแทรกเตอร์เป็นเงิน ๒,๔๑๘,๒๑๓.๑๔ บาท ส่วนที่โจทก์ขอให้จำเลยทั้งสี่ชำระ
ค่าขาดประโยชน์จากการใช้รถแทรกเตอร์เดือนละ ๕๐,๖๒๕ บาท นับแต่วันที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัด
ถึงวันฟ้องเป็นเวลา ๑๗ เดือน เป็นเงิน ๘๖๐,๖๒๕ บาท และถัดจากวันฟ้องในอัตราเดียวกันจนกว่า
จำเลยทั้งสี่จะส่งมอบรถแทรกเตอร์ที่เช่าซื้อคืนหรือใช้ราคาแทนจนครบ เห็นว่า การที่จำเลยที่ ๑
ใช้รถแทรกเตอร์โดยไม่ชำระค่าเช่าซื้อ จำเลยที่ ๑ ต้องใช้เงินเป็นค่าใช้ทรัพย์สินแก่โจทก์ผู้ให้เช่าซื้อ
ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๓๕๑ วรรคสาม พร้อมดอกเบี้ย ที่โจทก์เรียกค่าขาด
ประโยชน์ก่อนฟ้อง ๑๗ เดือน เป็นเงิน ๘๖๐,๖๒๕ บาท นั้น เมื่อพิจารณาถึงดอกเบี้ยที่โจทก์ได้รับ
ในแต่ละเดือน เห็นสมควรกำหนดให้โจทก์ได้รับค่าขาดประโยชน์เดือนละ ๑๒,๐๐๐ บาท
ก่อนฟ้องเป็นเวลา ๑๗ เดือนเป็นเงิน ๒๐๔,๐๐๐ บาท และหลังฟ้องในอัตราเดียวกันจนกว่า



จำเลยที่ ๑ จะส่งมอบรถแทรกเตอร์คืนหรือใช้ราคาแทนจนครบแต่ไม่เกินกำหนด ๑๘ เดือน ส่วนที่โจทก์ขอคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของราคาใช้แทนนั้นเห็นว่า เมื่อสัญญาเช่าซื้อเลิกกัน จำเลยที่ ๑ มีหน้าที่ต้องส่งมอบรถแทรกเตอร์คืนแก่โจทก์ ราคาใช้แทนเป็นเพียงจำนวนเงินที่กำหนดไว้ในกรณีที่หนี้กระทำการส่งมอบรถแทรกเตอร์ที่เช่าซื้อคืนไม่อาจปฏิบัติได้ซึ่งยังไม่แน่นอนว่าจะเกิดขึ้นหรือไม่ เมื่อยังไม่ปรากฏว่าจำเลยที่ ๑ ไม่อาจส่งมอบรถแทรกเตอร์ที่เช่าซื้อคืนได้ โจทก์จึงยังไม่มีสิทธิคิดดอกเบี้ยจากราคาใช้แทนได้ ส่วนที่โจทก์ขอให้จำเลยทั้งสี่ชำระดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของต้นเงินค่าขาดประโยชน์ก่อนฟ้องนั้น เห็นว่า เมื่อไม่ปรากฏข้อตกลงในสัญญาเช่าซื้อให้โจทก์คิดดอกเบี้ยอัตราดังกล่าวกับจำเลยที่ ๑ ได้ โจทก์จึงคิดดอกเบี้ยได้เพียงร้อยละ ๗.๕ ต่อปีตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๒๒๔ วรรคหนึ่ง สำหรับความรับผิดชอบของจำเลย ที่ ๒ ถึงที่ ๔ ในฐานะผู้ค้ำประกัน แม้ว่าจำเลยที่ ๓ จะขาดนัดยื่นคำให้การ แต่เมื่อการเข้าผูกพันตนเป็นผู้ค้ำประกันของจำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ เป็นการที่บุคคลหลายคนร่วมกันเข้าผูกพันตนเพื่อชำระหนี้ แก่โจทก์ จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ จึงต้องรับผิดชอบต่อโจทก์อย่างเป็นลูกหนี้ร่วมกัน ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๒๙๗ จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ จึงมีผลประโยชน์ร่วมกันในมูลความ

/แห่งคดีอันเป็นการชำระหนี้



แห่งคดีอันเป็นการชำระหนี้ซึ่งไม่อาจแบ่งแยกกันได้ เมื่อจำเลยที่ ๒ และที่ ๔ ยกข้อต่อสู้เรื่องการตกลงให้ผู้ค้าประกันรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมตกเป็นโมฆะ ย่อมมีผลเสมือนว่าจำเลยที่ ๓ ได้ยกข้อต่อสู้ดังกล่าวด้วย ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๕๙ อีกทั้งเรื่องดังกล่าวเป็นปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับความสงบเรียบร้อย ศาลยกขึ้นวินิจฉัยเองได้ ประกอบกับประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๑๙๘ ตรีบัญญัติว่า ถ้ามูลความแห่งคดีนั้นเป็นการชำระหนี้ซึ่งแบ่งแยกจากกันมิได้ ให้ศาลรอการพิพากษาหรือมีคำสั่งชี้ขาดคดีโดยขาดนัดยื่นคำให้การไว้ก่อนเมื่อศาลดำเนินการพิจารณาสำหรับจำเลยที่ยื่นคำให้การเสร็จสิ้นแล้ว ก็ให้ศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่งชี้ขาดคดีไปตามรูปคดีสำหรับจำเลยทุกคน ดังนั้นข้อต่อสู้ของจำเลยที่ ๒ และที่ ๔ ย่อมมีผลไปถึงจำเลยที่ ๓ ด้วย ศาลมีอำนาจที่จะวินิจฉัยถึงความรับผิดชอบของจำเลยที่ ๓ ไปตามรูปคดีว่าการตกลงรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมของผู้ค้าประกันตกเป็นโมฆะหรือไม่ เห็นว่า เมื่อจำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ ทำสัญญาค้ำประกันไว้ภายหลังจากวันที่พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒๐) พ.ศ. ๒๕๕๗ ใช้บังคับ ข้อตกลงในสัญญาค้ำประกันที่ให้จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ ร่วมรับผิดชอบกับจำเลยที่ ๑ อย่างลูกหนี้ร่วมจึงตกเป็นโมฆะตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์



มาตรา ๖๘๑/๑ แต่เมื่อพิเคราะห์ถึงพฤติการณ์แห่งคดีแล้วฟังสันนิษฐานได้ว่าคู่กรณีเจตนาให้ข้อสัญญาอื่นแยกออกจากข้อสัญญาที่เป็นโมฆะ ข้อตกลงในสัญญาส่วนอื่นจึงยังคงสมบูรณ์ใช้บังคับได้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๗๓ จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ จึงต้องร่วมรับผิดชอบกับจำเลยที่ ๑ แต่รับผิดชอบในฐานะผู้ค้ำประกันเท่านั้น หากจำต้องรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกับจำเลยที่ ๑ ไม่และเมื่อโจทก์มิได้มีหนังสือบอกกล่าวไปยังจำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ ผู้ค้ำประกันภายในหกสิบวันนับแต่วันที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ จึงหลุดพ้นจากความรับผิดชอบในดอกเบี้ยและค่าสินไหมทดแทน ตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งค่าเช่าซื้อที่เกิดขึ้นภายหลังจากพ้นกำหนดเวลาหกสิบวัน ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๖๘๖ วรรคสอง

พิพากษาให้จำเลยที่ ๑ ส่งมอบรถแทรกเตอร์ยี่ห้อวอลโว่ รุ่น อีซี ๒๑๐ ดี หมายเลขเครื่องยนต์ อี/เอ็น ๑๑๘๕๑๐๓๑ หมายเลขตัวรถ เอส/เอ็น วีซีอีซี ๒๑๐ ดีเค ๐๐๒๘๐๒๒๘ พร้อมอุปกรณ์ค้ำโจทก์ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดี หากคืนไม่ได้ให้ใช้ราคาแทน ๒,๔๑๘,๒๑๓.๑๔ บาท ให้จำเลยที่ ๑ ชำระค่าขาดประโยชน์ก่อนฟ้อง ๒๐๔,๐๐๐ บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๗.๕ ต่อปี ของต้นเงินค่าขาดประโยชน์ดังกล่าวนับถัดจากวันฟ้อง

/(ฟ้องวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑)

(๓๑ พ.)



สำหรับศาลใช้

ศาลแพ่ง

คดีหมายเลขดำที่ พ.๗๑๐๔/๒๕๖๑

คดีหมายเลขแดงที่ พ.๖๗๗๑/๒๕๖๒

จำนวนทั้งหมด ๘ แผ่น

- ๘ -

(ฟ้องวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ และชำระค่าขาดประโยชน์หลังวันฟ้องเดือนละ ๑๒,๐๐๐ บาท จนกว่าจำเลยที่ ๑ จะส่งมอบรถแทรกเตอร์ที่เช่าซื้อคืนหรือใช้ราคาแทนจนครบแต่ไม่เกิน ๑๘ เดือน หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหนี้ให้จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ ชำระหนี้แทนแต่เฉพาะค่าขาดประโยชน์ให้จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ รับผิดเพียง ๖๐ วัน นับแต่วันที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ คิดเป็นเงิน ๒๕,๐๐๐ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๗.๕ ต่อปี ของต้นเงินค่าขาดประโยชน์ดังกล่าวนับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์เท่านั้น กับให้จำเลยทั้งสี่ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ เฉพาะค่าขึ้นศาลให้จำเลยทั้งสี่ใช้แทนตามจำนวนทุนทรัพย์เท่าที่โจทก์ขณะคดี โดยกำหนดค่าทนายความให้ ๓,๐๐๐ บาท ค่าขอขึ้นอุทธรณ์ให้ยก.

นายประเสริฐ โหล่วประดิษฐ์

นายปาลิต สันทนาคณิต



สุภัทตรา/พิมพ์/ทาน

สำเนา



ที่ ศย ๓๐๐.๐๐๑/(กตส) ๒๐๓๒

ศาลแพ่ง
ถนนรัชดาภิเษก แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
๑๐๕๐๐

ใบสำคัญคดีถึงที่สุด

ใบสำคัญคดีถึงที่สุดนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า คดีหมายเลขดำที่ พ๗๑๐๔/๒๕๖๑ คดีหมายเลข
แดงที่ พ๖๗๗๑/๒๕๖๒ ของศาลแพ่ง ระหว่าง บริษัทอิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทก์ ห้างหุ้นส่วนจำกัด
ตะวันเกียรติกร จำเลยที่ ๑ นายอนงค์ศักดิ์ จันทร์สิงห์ จำเลยที่ ๒ นายสุทัศน์ สารพัฒน์ จำเลยที่ ๓
นางประกอบ ทองเกลี้ยง จำเลยที่ ๔ ศาลชั้นต้นอ่านคำพิพากษาวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ และไม่มีผู้ใดอุทธรณ์
คดีถึงที่สุดแล้ว



ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สำเนาถูกต้อง

ได้รับเงินค่ารับรองเอกสารจำนวน.....๑๐๐..... บาท
ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....๒๙๙๑๘.....เลขที่.....๔๑๙.....
ลงวันที่.....๑๖.๑๑.๒๕๖๓.....

8

(นางสาวเจนจิรา ต๊ะปัญญา)

พนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ชำนาญการสำนักงานศาลแพ่ง

งานเก็บสำนวนคดีแดง
โทร ๐ ๒๕๔๑ ๒๓๗๔

สำหรับศาลใช้ 1
1

○ (๓๕)

พ ๗๑๐๔ ๒๕ ๖๑

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม คดีหมายเลข.....

ค่าธรรมเนียมโจทก์	บาท	สต.	ค่าธรรมเนียมจำเลย	บาท	สต.
ทุนทรัพย์	3898.113	-			
ค่าขึ้นศาล	779.62	-			
ค่าขึ้นศาลนอกเขต	100	-			
ค่าหมาย	1,250	-			
ค่า	800	-			
ค่าดำไว้ตัว	1,650	-			
	56,244	-			
		1.8	พ.ย. 25๖3		
สำเนาถูกต้อง ได้รับเงินค่ารับรองเอกสารจำนวน ๑๐ บาท ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่ ๑๐๑๕ ลงวันที่ ๖ ส.ค. ๒๕๖๓ นางสาวเจนจิรา ต๊ะปัญญา เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการประจำศาลแพ่ง					

๐ (๒)

หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ พ๗๑๐๔/๒๕๖๑

คดีหมายเลขแดงที่ พ๖๗๗๑/๒๕๖๒

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแพ่ง

วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๓

ความ

แพ่ง

สำนวนถูกต้อง

ระหว่าง

บริษัทอิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด

ได้รับเงินค่ารับรองเอกสารจำนวน ๑๐๐ บาท

ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่ ๒๙๑๕ เลขที่ ๒๑๙

ลงวันที่ ๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๓

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ตะวันเกียรติกร ที่ ๑

นายอนงค์ศักดิ์ จันทร์สิงห์ ที่ ๒

นายสุทัศน์ สารพัฒน์ ที่ ๓

นางประกอบ ทองเกลี้ยง ที่ ๔

(นางสาวเจนจิรา ต๊ะปัญญา)

พนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักคำพิพากษาการประจำศาลแพ่ง

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์ ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำพิพากษาให้จำเลยที่ ๑ ส่งมอบรถแทรกเตอร์ยี่ห้อวอลโว่ รุ่น อีซี ๒๑๐ ดี หมายเลขเครื่องยนต์ อี/เอ็น ๑๑๔๕๑๐๓๑ หมายเลขตัวรถ เอส/เอ็น วีซีอีซี ๒๑๐ ดีเค ๐๐๒๔๐๒๒๔ พร้อมอุปกรณ์คันไถทกในสภาพเรียบร้อยให้การได้ดี หากคืนไม่ได้ให้ใช้ราคาแทน ๒๔,๔๘๘,๒๑๓.๐๔ บาท ให้จำเลยที่ ๑ ชำระค่าขาดประโยชน์ก่อนฟ้อง ๒๐๔,๐๐๐ บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๗.๕ ต่อปี ของต้นเงินค่าขาดประโยชน์ดังกล่าวนับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ และชำระค่าขาดประโยชน์หลังวันฟ้องเดือนละ ๑๒,๐๐๐ บาท จนกว่าจำเลยที่ ๑ จะส่งมอบรถแทรกเตอร์ที่เข้าซื้อคืนหรือใช้ราคาแทนจนครบแต่ไม่เกิน ๑๘ เดือน หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหนี้ให้จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ ชำระหนี้แทนแต่เฉพาะค่าขาดประโยชน์ให้จำเลยที่ ๒ ถึงที่ ๔ รับผิดเพียง ๖๐ วัน นับแต่วันที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อ คิดเป็นเงิน ๒๔,๐๐๐ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๗.๕ ต่อปี ของต้นเงินค่าขาดประโยชน์ดังกล่าว นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์เท่านั้น กับให้จำเลยทั้งสี่ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความรวม ๕๖,๒๔๔ บาท (ค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท) แทนโจทก์ เฉพาะค่าขึ้นศาลให้จำเลยทั้งสี่ใช้แทนตามจำนวนทุนทรัพย์เท่าที่โจทก์ชนะคดี ค่าขออื่นนอกจากนี้หัก แต่จำเลยทั้งสี่ไม่ปฏิบัติตาม /

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย

ในการนี้ โจทก์

จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงาน ยึดทรัพย์สินของจำเลยทั้งสี่

ปลดหมายวันที่ ๒๖ พ.ย. ๒๕๖๓

นางสาวเจนจิรา ต๊ะปัญญา



ผู้พิพากษา

(๒๒)-๘๐๗๗๑/๒๕๖๓

(นายวีระพงษ์ ใจดี)

นางสาวณัฐพร เปรมรัตน์ พิมพ์

ที่ ศย ๓๐๓.๐๐๘/๑๐๒๘



ศาลจังหวัดบุรีรัมย์
ถนนจิระ อำเภอเมืองบุรีรัมย์
จังหวัดบุรีรัมย์ ๓๑๐๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งคำสั่งศาล

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานบังคับคดีจังหวัดบุรีรัมย์

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำร้องขอยึดทรัพย์และบังคับคดีแทนและเอกสารประกอบ จำนวน ๑ ชุด

ด้วย บริษัทอิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดยนายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับมอบอำนาจ ช่วงโจทก์ ยื่นคำร้องขอยึดทรัพย์และบังคับคดีแทนศาลแพ่ง ในคดีแพ่งหมายเลขดำที่ พ.๗๑๔/๒๕๖๑ หมายเลขแดงที่ พ๗๗๑/๒๕๖๒ ระหว่าง บริษัทอิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด โจทก์ ห้างหุ้นส่วนจำกัดตะวัน เกียรติกร ที่ ๑ กับพวกรวม ๔ คน จำเลย ศาลมีคำสั่งให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดบุรีรัมย์ ดำเนินการบังคับ คดีแทน

สำนักอำนาจการประจำศาลจังหวัดบุรีรัมย์ จึงขอส่งคำร้องขอบังคับคดีแทนและ สำเนาหมายบังคับคดีพร้อมเอกสารมาเพื่อให้ท่านส่งเจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดบุรีรัมย์ทำการยึดอายัด ทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาเสร็จแล้วขอให้แจ้ง บริษัทอิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด โดยนายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้รับมอบอำนาจช่วงโจทก์ ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางณัฐรี สืบสันต์)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักอำนาจการประจำศาลจังหวัดบุรีรัมย์

สำนักอำนาจการประจำศาลจังหวัดบุรีรัมย์

ส่วนบริหารจัดการคดี

โทร. ๐ ๔๔๖๑ ๓๙๗๗ ต่อ ๑๐๘

โทรสาร ๐ ๔๔๖๑ ๑๒๗๖

ได้รับเรื่อง

17 มกษ ๒๕๖๘



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน

ท.ร. 14/1

สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	5-3013-90020-29-9	เลขรหัสประจำบ้าน	3101-078392-1
ชื่อ	นายสุทัศน์ สารพัฒน์	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	8 มิถุนายน 2502 อายุ 65 ปี	สถานภาพ	ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	พล -	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	มูล -	สัญชาติ	ไทย
ที่อยู่	33 หมู่ 13 ต.กระสัง อ.เมืองบุรีรัมย์ จ.บุรีรัมย์		

สำนักทะเบียน	อำเภอเมืองบุรีรัมย์		
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่	13 เดือน	ธันวาคม	พ.ศ. 2567
บันทึกเพิ่มเติม	บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้		

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย	วันที่ 27 เดือน	ธันวาคม	พ.ศ. 2567
----------------------------	-----------------	---------	-----------

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน	ธันวาคม	พ.ศ. 2567
-----------------	---------	-----------

(นายอรทัย อิกำเหน็ด)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง

ศาล...แพ่ง



หนังสือมอบอำนาจยึดทรัพย์

กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม

วันที่ 22 มกราคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ระหว่าง

บริษัท อิตัลไทยอุตสาหกรรม จำกัด

..โจทก์

ห้างหุ้นส่วนจำกัดตะวันเกียรติกร ที่ 1, นายอนงค์ศักดิ์ จันทร์สิงห์ ที่ 2, นายสุทัศน์ สารพัฒน์ ที่ 3, นางประกอบ ทองเกลี้ยง ที่ 4

๔. จำเลย

ตามที่ศาล.....แห่ง

ได้มีหมายบังคับคดีตั้งให้เจ้าพนักงาน

กรมบังคับคดีเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของ.....จำเลยทั้งสิ้น

และข้าพเจ้าเป็นผู้นำยึดมั่น โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้ นายนิกร สุตตา

.....อยู่บ้านเลขที่ 225/31 ถนน - ซอย..... -

ใกล้เคียง.....ตำบล.....สันพระเนตร.....อำเภอ.....สันทราย.....จังหวัด.....เชียงใหม่.....

โทร. 088-6850566 เป็นผู้แทนข้าพเจ้าในการยึดทรัพย์สินของ จำเลยทั้งสี่

จนเสร็จการ โดยให้มีอำนาจในการยึดทรัพย์ รักษาทรัพย์ที่ยึด รับรู้การขายทอดตลาด ของการขายถอนการ
ยึดหรือการบังคับคดี รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายอื่น และในการอื่น ๆ อันเกี่ยวกับการ
บังคับคดีนี้ ตลอดจนการตั้งตัวแทนช่วงในการเหล่านี้ด้วย

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นายนิกร สุคตา)

ลงชื่อ..... พยาน

(นางสาวลลิตา ศิษฏ์กมล)

ลงชื่อ..... พยาน

(นางสาวนสฺษา ระบอบ)

* หมายเหตุ การมอบอำนาจต่าง ๆ ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เมื่อไม่ประสงค์จะมอบอำนาจอย่างใดก็ได้ให้

ប្រគល់ឲ្យ

ข้าพเจ้านายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น ผู้มอบอำนาจอยู่บ้านเลขที่ 225/31 ถนน -

ใกล้เคียง..... -ตำบล.....สันพระเนตร.....อำเภอ.....สันทราย.....

จังหวัด เชียงใหม่ โทร 086-7067298

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายอัครชัย จันทร์ขออนแก่น)



หนังสือมอบอำนาจ

วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า **บริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด** โดย นายสกลัน ศรีวรรณวิทย์ และนาง ดารินทร์ คำธิตา กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานเลขที่ 2013 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ขอมอบอำนาจให้ **บริษัท อครธรรม จำกัด** โดย นายอักรชัย จันทรขอนแก่น กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 50210 เป็นผู้รับมอบอำนาจ ให้มีอำนาจกระทำการแทนในนามของบริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด ดังต่อไปนี้

1. ติดตามหนี้ ขอรับ นำกลับ เช่าครอบครอง ยึดอายัด ทรัพย์สินกลับคืน

2. ออกหนังสือทวงถาม ใบเตือนการชำระหนี้

3. ขอรับทรัพย์สินที่ให้เช่าซื้อ ให้เช่า คืนจากพนักงานสอบสวน พนักงานอัยการ ศาล เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ หน่วยงานราชการ หน่วยงานเอกชน หรือผู้ครอบครองทรัพย์สิน และรับเงินค่าธรรมเนียมศาล เงินวางศาล ค่าขึ้นศาล และ/หรือ เอกสารจากศาล รวมทั้งรับเงินจากเจ้าพนักงานบังคับคดี และเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์

4. บังคับชำระหนี้ตามคำพิพากษาและเกี่ยวกับการบังคับชำระหนี้ตามคำพิพากษาจนเสร็จการ เช่น มีอำนาจในการดำเนินการบังคับคดีทั้งปวงโดยการยึดอายัดทรัพย์สินและ/หรือสิทธิเรียกร้อง รับรู้การขายทอดตลาดของอาคารขายทอดตลาด รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคืน ถอนการยึด ถอนการอายัด ถอนการบังคับคดี และในการอื่นๆ อันเกี่ยวกับการบังคับคดีทั้งหมด กับทั้งให้มีอำนาจในการร้องขอเฉลี่ยหนี้ ขอรับชำระหนี้ ร้องสอด ร้องขัดทรัพย์ ร้องกันสวน ร้องขอให้ปล่อยทรัพย์ และ/หรือร้องขอคืนทรัพย์สินของบริษัทที่เป็นของกลาง คดีอาญา ฟ้องคดีเพิกถอนนิติกรรมการฉ้อฉล ฟ้องคดีล้มละลาย ตลอดจนให้มีอำนาจถอนฟ้อง ประณีประนอมยอมความ สละสิทธิ ใช้สิทธิในการอุทธรณ์หรือฎีกา หรือดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใหม่ คัดถ่ายคำพิพากษา หมายบังคับคดี ขอออหมายตั้งเจ้าพนักงานบังคับคดี และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ตลอดจนเอกสารอื่นใดจากศาลหรือกรมบังคับคดี ตรวจสอบคดีที่บริษัทเป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษา เป็นต้น โดยให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความคนเดียวหรือหลายคนให้มีอำนาจดำเนินการตามความที่กล่าวมาในข้อนี้ทั้งหมดได้ด้วย

5. คัดทะเบียนราษฎร ทะเบียนคนเกิด ทะเบียนคนตาย ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า และงานทะเบียนอื่นๆ รวมทั้งเอกสารต่างๆ ตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎรต่อนายทะเบียนท้องที่ และให้มีอำนาจในการติดต่อสำนักงานที่ดินจังหวัดทั่วราชอาณาจักร เพื่อตรวจสอบผู้ถือกรรมสิทธิ์และ/หรือสิทธิครอบครองที่ดิน อาคารชุด ตรวจสอบค่าส่วนกลางคงค้างของอาคารชุด ขอคัดสำเนาโฉนดที่ดินและเอกสารประกอบสัญญาจำนอง สัญญาซื้อขาย เอกสารรายการประเมินที่ดินและอาคารชุด และให้ถ้อยคำต่อเจ้าหน้าที่ของรัฐในเรื่องดังกล่าว

6. ให้มีอำนาจมอบอำนาจช่วงให้บุคคลอื่นดำเนินการแทนตามอำนาจที่มีข้างต้นได้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

7. หนังสือมอบอำนาจนี้มีผลตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2566 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2568

บริษัทฯ ขอรับผิดชอบในกิจการที่ผู้รับมอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจช่วง ได้กระทำไปตามที่มอบหมายดังกล่าวทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตราไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(นายสกลัน ศรีวรรณวิทย์และนางดารินทร์ คำธิตา)

ลงชื่อ.....

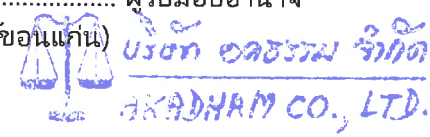

(นายอักรชัย จันทรขอนแก่น) ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

(นายกรदनัย ประทีปชัยบุรณ์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล)



ที่ 10031220024000



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2498 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105498000650

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท อีเทลไทยอุตสาหกรรม จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 8 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
 1. นายยุทธชัย จรรย์จิตต์/
 2. นางวลัยเพ็ญ พริยวารสกุล
 3. นางพิไลจิตร เรืองพิทยา
 4. นางสาวจิตราพรณ จรรย์จิตต์
 5. นางสาวปารชญา วรรณสุต
 - นายสมณธ์ ศรีวรรณวิทย์
 7. นางดารินทร์ คำธิตา
 8. นายเกียรติธรรม เขียวทองอินทร์/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 1,110,000,000.00 บาท / หนึ่งพันหนึ่งร้อยสิบล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2013 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 49 ข้อ ดังปรากฏในสื่อนำเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 7 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 2 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

(นางสุจิตรา ศิริบุญญา)

นายทะเบียน



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10031220024000



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10031220024000

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

DBD

ใช้สำหรับประกอบหนังสือมอบอำนาจฉบับลงวันที่ 30 เมษายน 2566 ระหว่าง บริษัท อีเทลไทยอุตสาหกรรม จำกัด และ บริษัท อีเทลไทยอุตสาหกรรม จำกัด



วิมล วัฒนพงศ์

4

*



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

()

(1) ประกอบกิจการผลิตและค้าออกซิเจน แก๊ส และสิ่งทีคล้ายคลึงกัน

(2) ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการเชื่อมด้วยไฟฟ้า เชื่อมด้วยแก๊ส รวมทั้งการผลิตและการค้าโลหะทุกชนิด

(3) ประกอบธุรกิจในด้านการเงิน อาทิ กู้ยืมเงินจากธนาคารหรือสถาบันการเงินอื่น หรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันอย่างอื่น รวมทั้ง จัดหา รับ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้และจัดการโดยประการอื่น นอก แลกเปลี่ยน และจำหน่าย สังกะหริมาตรพ์และอสังหาริมทรัพย์

(4) การเข้าร่วมลงทุนในธุรกิจอื่นใด โดยสำนักงานสาขาหรือสำนักงานตัวแทน ด้วยการนำทรัพย์สินเข้าร่วมกัน กับบริษัทอื่นใดที่มีวัตถุประสงค์ในทางการค้า หรือการตกลงเข้ากันกับบริษัท องค์การที่ว่านั้นหรือหุ้นส่วนอื่นใด การโอนหรือการ ให้เช่าแก่บริษัท หรือบุคคลใดซึ่งทรัพย์สินทั้งหมด หรือบางส่วนของบริษัท ไม่ว่าจะเป็นอสังหาริมทรัพย์ หรือ สังกะหริมาตรพ์ และ ทรัพย์สินด้วยมุ่งประสงค์จะหาผลกำไร เช่น การให้กู้ยืม ให้เช่า หรือโดยวิธีอื่นใดซึ่งไม่ขัดต่อกฎหมาย

(5) ประกอบการคัดถรรณและสิ่งอื่นที่คล้ายคลึงกันทุกชนิดทุกประเภท ที่สามารถดำเนินให้ติดต่อกับวัตถุประสงค์ใดๆ ของบริษัทได้โดยสะดวก

(6) ขอ ซื้อ จดทะเบียน หรือ ได้มาโดยวิธีอย่างอื่น และจัดการซึ่งสิทธิบัตร (เพเตนต) สิทธิแห่งสิทธิบัตร การนิมิต (อินเวนชัน) ลิขสิทธิ์ แบบแผน เครื่องหมายการค้า วิธีการทำของต่างๆ ที่ไม่เปิดเผยหรือสิ่งทีคล้ายคลึงกัน ซึ่งน่าจะเป็นประโยชน์ หรือเป็นคุณแก่บริษัท และใช้ และทำให้เกิดผลและประกอบกิจการภายในอำนาจ สิ่งเหล่านี้ หรือออกอนุญาต หรือเอกสิทธิ์ในเรื่องสิ่งเหล่านี้

(7) ได้มาและจัดการซึ่งทรัพย์สินดังต่อไปนี้ เพื่อประโยชน์ต่างๆ ของบริษัท คือ

- ก. ธุรกิจ ทรัพย์สิน และหนี้สินของบริษัท ห้างร้าน หรือบุคคลใดๆ ที่ประกอบกิจการอย่างใดๆ ภายในวัตถุประสงค์ของบริษัทนี้
- ข. ที่ดินตึกปลูกสร้างต่างๆ ภาระจำยอม หรือประโยชน์อย่างอื่นใดในอสังหาริมทรัพย์
- ค. เครื่องจักรอุตสาหกรรม เครื่องจักร และสังหาริมทรัพย์อื่นๆ



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

()

(8) ขอ รับ ซื้อ หรือได้มาโดยวิธีอื่น ซึ่งสิทธิสัมปทานและหรืออนุญาโตใดๆ เพื่อประกอบกิจการใดๆ บรรดา ที่บริษัทมีอำนาจทำได้

(9) รับเป็นนายหน้า คิวแทน คิวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(10) ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน รับเหมาก่อสร้าง ซ่อม แก้ไขคิดแปลงเช่า ให้เช่าเช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ ที่จาก ต่างประเทศ ส่งไปต่างประเทศ หรือค้าขายโดยวิธีอย่างอื่นซึ่งสินค้าต่างๆ ดังนี้

ก. เครื่องจักร เครื่องกล เครื่องพั่นแรง เครื่องยนต์ เครื่องอัดลม เครื่องดับเพลิง เครื่องมือสำรวจทางอุทกวิทยา เครื่องขึง ตวง วัดต่างๆ เครื่องใช้เกี่ยวกับไฟฟ้า รถแทรกเตอร์ สำหรับใช้ในกิจการต่างๆ ทุกชนิด รถยนต์ และยานพาหนะอื่นๆ รวมทั้งส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของสิ่งดังกล่าว

ข. อาหารสด อาหารแห้ง เครื่องกระป๋อง เครื่องดื่ม อาหารสำเร็จรูปและเครื่องบริโภคอื่น

ค. เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือเครื่องใช้เกี่ยวกับสุขภาพ เครื่องมือ เครื่องใช้สำนักงาน วัสดุอุปกรณ์ และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องอุปโภคอื่น

ง. โรงผลิตน้ำประปา โรงกำจัดน้ำเสีย ระบบผลิตน้ำสะอาด เดินท่อประปา ท่อน้ำทิ้ง ระบบดับเพลิง ระบบหล่อเย็น

(11) ซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก จำนองสิ่งหาริมทรัพย์ และสิ่งหาริมทรัพย์ ประเภทที่กฎหมายกำหนด ให้มีการจดทะเบียนจำนอง ซื้อ ขาย จำนอง รับจำนำ เช่า ให้เช่า สิ่งหาริมทรัพย์ รวมทั้งการ ได้มาโดยวิธีอย่างอื่นซึ่งกรรมสิทธิ์ และ สิทธิอื่นๆ ในทรัพย์สินทั้งปวงเพื่อประโยชน์แก่บริษัท

(12) รับจำนอง หรือ รับจำนำ ที่ดินและหรือทรัพย์สินอย่างอื่น เพื่อเป็นประกันการที่รับ บุคคลใดๆ เข้าทำงาน ในบริษัท หรือ เพื่อเป็นประกัน การขายสินค้า ที่พึงต้องชำระให้แก่บริษัท (ทั้งนี้ไม่เกี่ยวกับกิจการของเครดิตฟองซิเอร์)



วิมล วัฒนวงษ์

x

x



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

(13) เปิดสาขาและสำนักงานตัวแทนขึ้นในประเทศไทย และในประเทศอื่นๆ และวางระเบียบสำหรับสาขา และสำนักงานตัวแทนนั้น และเลิกสาขาหรือสำนักตัวแทนนั้นๆ

(14) เข้าร่วมหรือสมทบกับบริษัทห้างร้านหรือบุคคลอื่นใดเพื่อจัดทำวัตถุประสงค์ของบริษัททั้งหมดหรือแต่เฉพาะอันใดอันหนึ่งสำเร็จลุล่วงไป

(15) ให้กู้ยืมเงิน หรือให้สินเชื่อแก่ลูกค้าและบุคคลอื่นที่ทำการติดต่อกับบริษัท โดยมีข้อกำหนดสัญญาใดๆ ตามแต่จะเห็นสมควร ทำการกู้ยืม เบิกเงินเกินบัญชี โดยมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม ตลอดจนการรับค้ำประกันนี้ ความรับผิดชอบหรือการปฏิบัติตามสัญญา และให้หลักทรัพย์เป็นประกันในกิจการต่างๆ รวมทั้งการค้ำประกันคนต่างตัว ซึ่งเดินทางเข้าหรือออกนอกราชอาณาจักรตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมืองและกฎหมายว่าด้วยภาษีอากร

(16) จัดการ ทำ จัดให้สำเร็จ เข้าทำ ลงมือดำเนินต่อไป ที่องและแก้ต่างสรรพกิจ สัญญา ความตกลง การเจรจา คดีความ และกระบวนการอื่น ประนีประนอมยอมความ ข้อตกลงและโครงการทั้งหลายและทำกิจการ และสิ่งอื่นๆ ทั้งหลาย บรรดาที่พึงปรากฏเป็นคราวๆ ว่าเป็นการส่งเสริม หรือสมควร เพื่อให้ความคุ้มครองแก่บริษัท หรือเพื่อรักษาผลประโยชน์ของบริษัท

(17) ได้มาโดย ของ ซื้อ หรือโดยประการอื่นและรับ และรับเอาหรือหุ้นหรือสต็อกในบริษัท หรือ กิจการใด ๆ ซึ่ง มีวัตถุประสงค์ทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วนที่อยู่ในทำนองเดียวกันกับวัตถุประสงค์ของบริษัทนี้ หรือที่น่าจะส่งเสริม หรือ เพิ่มประโยชน์ได้เสียของบริษัทนี้

(18) เข้าทำ และปฏิบัติให้สำเร็จลุล่วงไปซึ่งข้อตกลงใดๆ เพื่อดำเนินกิจการร่วมกันหรือเพื่อแบ่งปันผลกำไร หรือ เพื่อความเข้ากันกับบริษัทอื่นใด หรือกับห้างหุ้นส่วน หรือบุคคลใดๆ ที่ดำเนินกิจการภายในวัตถุประสงค์ของบริษัทนี้

(19) ทำการ หรือส่งต่อไปนี้ทั้งหมด หรือแต่เฉพาะอันใดอันหนึ่งคือจ่ายค่าใช้จ่ายทั้งหมดของ และเกี่ยวข้องกับ การจัดตั้งบริษัท ตั้งจ่าย รับรอง และโอนตราสารต่างๆ ที่เปลี่ยนมือได้ กู้ยืมหรือหาเงินโดยเอากิจการค้าหรือสินทรัพย์ ทั้งหมด หรือแต่เฉพาะอย่างใดอย่างหนึ่ง รวมทั้งหนี้ที่ยังไม่ได้เรียกค่านั้นเป็นประกัน หรือ โดยไม่มีประกัน เอาเงินของบริษัท ไปลงทุนแสวงหาผลโดยวิธีที่กรรมการจะเห็นสมควรจัดตั้ง บริษัทอื่นๆ ขายกิจการค้าของบริษัทโดยได้รับเงินสด หรือสินจ้างอื่นใด แยกจ่าย สินทรัพย์ในรูปสิ่งของ



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

(20) จัดการให้บริษัทนี้ได้จดทะเบียน หรือได้รับการรับรอง หรือให้ได้ตั้งขึ้น หรือให้มีอำนาจดำเนินธุรกิจได้

ไม่ว่าในภูมิภาคใดๆ ของโลก

(21) ทำการอื่นๆ ทั้งหลายทั้งปวงที่เกี่ยวข้อง หรือส่งเสริมให้บรรดาถึงวัตถุประสงค์ที่กล่าวแล้วข้างต้นหรือแต่เฉพาะ

(22) ดำเนินการเป็นตัวแทน (เอเจนต์) ของบริษัทการค้าและอุตสาหกรรมในต่างประเทศ

(23) ประกอบกิจการค้าเครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงามและเครื่องอุปโภคอื่น

(24) ประกอบกิจการส่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าที่กำหนดไว้

ในวัตถุประสงค์

(25) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด รวมทั้งทุนข้างอัครม
ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ(26) ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน ซ่อมแซม แก้ไขดัดแปลง เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ ตั้งจากต่างประเทศ ส่งไป
ต่างประเทศ หรือค้าขายโดยวิธีอย่างอื่น ให้บริการกิจการโทรคมนาคมทุกประเภท ซึ่งสินค้าต่าง ๆ ดังนี้ก. เครื่องมือโทรคมนาคมและสื่อสารทุกชนิด รวมทั้งระบบโทรคมนาคมสาธารณะ ระบบชุมสายและ
ระบบส่งวิทยุโทรเลขและโทรศัพท์พร้อมอุปกรณ์ ระบบสื่อสารส่วนบุคคลและเพื่อใช้ในธุรกิจ
ระบบสื่อสารความถี่ รวมทั้งสถานีภาคอากาศและภาคพื้นดิน และอุปกรณ์และอะไหล่ที่เกี่ยวข้องของเครื่องมือ
ดังกล่าว ตลอดจนให้บริการติดตั้ง อนุรักษ์รักษาและซ่อมแซมสินค้าดังกล่าวข้างต้นข. อาวุธสงคราม อาวุธปืน กระสุนปืน วัตถุระเบิด จรวด รถถัง รวมทั้งเครื่องยุทโธปกรณ์ และอุปกรณ์อะไหล่
ตลอดจนเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ที่เกี่ยวกับทางทหารและตำรวจทุกชนิดค. โลหะและอโลหะสำเร็จรูป รถไฟฟ้าคลิฟท์ ปัมพ์ชนิดต่างๆ และยานพาหนะทุกประเภท เช่น รถไฟ เครื่องบิน
เรือ ตลอดจนอะไหล่และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องง. เครื่องมือเครื่องใช้ อุปกรณ์เพื่อการศึกษา คอมพิวเตอร์ ซอฟต์แวร์ ตลอดจนอะไหล่ ส่วนประกอบ
และอุปกรณ์

[Signature]



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

(27) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์ ทั้งภาษาไทย และ ภาษาต่างประเทศ

(28) ผลิต เครื่องมือเครื่องใช้อุปกรณ์ ทุกชนิด สำหรับโรงพยาบาล โรงเรียน และกิจการอุตสาหกรรม รวมทั้ง เครื่องตกแต่งและเครื่องช่วยผู้ป่วยแบบเคลื่อนที่ เกสซิกัมพ์ เคมีกัมพ์ และธาตุที่ใช้ในเคมี เพื่อการทดลองเปลี่ยนแปลงสภาพ วัตถุอื่น เครื่องมือทางวิทยาศาสตร์ เครื่องมือในการคำนวณ เครื่องมืออิเล็กทรอนิกส์ เครื่องมือผ่าตัด กระดาษ เครื่องมือแพทย์ เครื่องช่วยการตอนและเครื่องมืออื่นๆ ทุกชนิด สำหรับโรงพยาบาลและด้านวิทยาศาสตร์ ในฐานะเป็นตัวแทน ตัวแทน หรือ ผู้รับเหมาอิสระ

(29) รับเป็นที่ปรึกษา รับเหมา รับเหมาร่วมและแนะนำในธุรกิจอื่นเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ สำหรับ โรงพยาบาล โรงเรียน และกิจการอุตสาหกรรม ให้แก่บุคคลหรือนิติบุคคลอื่น โดยได้รับค่าตอบแทน

(30) ตั้งเข้า ส่งออก ประกอบ ซ่อม ซ่อมและทำการค้าในประเทศไทยและ ณ ที่อื่นใด ในฐานะเป็นตัวแทนจำหน่าย ผู้ขายส่ง และผู้ค้าปลีกในธุรกิจอื่นเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ สำหรับ โรงพยาบาล โรงเรียน และกิจการอุตสาหกรรม และวัสดุ สินค้า สัมภาระ และบริการทั้งหลายอันเกี่ยวข้องกับธุรกิจดังกล่าว ซึ่งเกสซิกัมพ์ เคมีกัมพ์ และธาตุที่ใช้ในเคมี เพื่อทดลอง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพวัตถุอื่น เครื่องมือทางวิทยาศาสตร์ เครื่องมือในการคำนวณ เครื่องมืออิเล็กทรอนิกส์ เครื่องมือผ่าตัด กระดาษ เครื่องมือแพทย์ เครื่องช่วยการตอน และเครื่องมืออื่นๆ ทุกชนิด สำหรับโรงพยาบาลและด้าน วิทยาศาสตร์ในฐานะเป็นตัวแทน ตัวแทน หรือ ผู้รับเหมาอิสระ

(31) รับเหมาก่อสร้าง รับออกแบบ คำนวณ ควบคุมและตรวจสอบการก่อสร้าง โรงพยาบาล อาคาร ห้องปฏิบัติการ ทางการแพทย์ ห้องทดลอง ห้องผ่าตัด ห้องพยาบาล ห้องเก็บยาเลือด และอุปกรณ์ทางการแพทย์ ห้องปลอดเชื้อ ห้องเรียน ห้องพัก และ สถานที่อื่นๆ

(32) ซ่อม ซ่อม และส่งออก ผลิตภัณฑ์หัตถกรรมไทย

(33) ประกอบกิจการโรงงานอุตสาหกรรมผลิตหรือประกอบอุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างทาง ตลอดจน รักษา และซ่อมแซมอุปกรณ์หรือเครื่องจักรดังกล่าว



Signature and stamp of the representative.



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

(34) ประกอบกิจการโรงงานผลิต โรงงานประกอบ และค้าผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับรถบดดิน รถยนต์บรรทุก ตลอดจน อะไหล่ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

(35) ประกอบกิจการค้า ผลิตภัณฑ์หล่อขึ้น สำหรับเครื่องยนต์และเครื่องจักรทุกชนิด

(36) ประกอบกิจการค้า ผลิตภัณฑ์ยาง ยางกันกระแทก ยางทุกชนิด ทั้งที่ผลิตจากธรรมชาติ และยางสังเคราะห์ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ยาง ตลอดจนให้บริการติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษาสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(37) ประกอบกิจการโรงงานผลิต โรงงานประกอบ และค้าผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตู้ควบคุม และ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทุกชนิด ตลอดจนให้บริการติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษา สินค้าดังกล่าวข้างต้น

(38) ประกอบกิจการค้าเครื่องมือเครื่องใช้ในการประปา และบ่อน้ำบาดาล ท่อกรบ่อ ท่อกรองน้ำ ท่อเจาะร่อง ท่อหันลวด ท่อพีวีซี ข้อต่อ และอุปกรณ์เกี่ยวกับท่อทุกชนิด

(39) ประกอบกิจการค้า กรวดคัด โคลนผผ โคลนวิทยาศาสตร์ สารเร่งน้ำโคลน สารเคมี สำหรับบ่อน้ำบาดาล และประปาทุกชนิด

(40) ประกอบกิจการค้าหัวเจาะ ก้านเจาะ เครื่องสูบน้ำทุกชนิด เครื่องมือเคอร์ไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์เสริมควบคุมต่างๆ

(41) ประกอบกิจการเป็นศูนย์บริการซ่อมเครื่องทุ่นแรงบ่อน้ำบาดาลและเครื่องจักรกลทุกชนิดพร้อมอะไหล่

(42) ประกอบกิจการค้า ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน ตั้งจากต่างประเทศ ส่งไปต่างประเทศ เป็นตัวแทนในธุรกิจ อันเกี่ยวกับแร่ธาตุ ถ่านหิน เชื้อเพลิง แก๊สธรรมชาติ น้ำมัน รวมทั้งการแปรรูปวัตถุดิบดังกล่าว เป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ และการให้บริการหลังการขาย

(43) ประกอบกิจการค้า ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน ซ่อมแซม แก้ไขคิดแปลง ตั้งจากต่างประเทศ ส่งไปต่างประเทศ เป็นตัวแทนในธุรกิจอันเกี่ยวกับเครื่องจักรผลิตน้ำมัน ใบโอดีเซล และให้บริการหลังการขาย

(44) ประกอบกิจการเกี่ยวกับจำหน่าย ซ่อมแซม บำรุงรักษา และเป็นที่ปรึกษาออกแบบระบบผลิตภัณฑ์ เกี่ยวกับ เครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ ด้านพลังงาน การประหยัดพลังงาน การผลิตพลังงาน และ พลังงานทดแทน



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 49 ข้อ ดังนี้

(45) ทำการผลิต ประกอบ นำเข้า ส่งออก จำหน่าย ตลอดจนเป็นที่ปรึกษา และออกแบบผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับถังน้ำ ถังน้ำมัน ถังแก๊ส ถังเคมีภัณฑ์ และถังอื่นๆ ทุกชนิด ซึ่งผลิตจากโลหะ หรือวัสดุอื่น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด สำหรับใช้ในงานเหมืองแร่ งานถนน งานสาธารณภัย อุตสาหกรรมการผลิต และงานก่อสร้างทุกชนิด

(46) ทำการประมูล รับจ้างประมูล และจัดส่งเข้าร่วมประมูล ซึ่งทรัพย์สิน สินค้า ทุกชนิด ตามที่ระบุในวัตถุประสงค์ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(47) ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน เช่า เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ ส่งจากต่างประเทศ ส่งไปต่างประเทศ ซ่อมแซม แก้ไขดัดแปลง ติดตั้งเครื่องยนต์ อุปกรณ์ และส่วนควบของรถที่ใช้ก๊าซธรรมชาติเป็นเชื้อเพลิง

(48) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย แลกเปลี่ยน ซ่อมแซม แก้ไขดัดแปลง ประกอบรถ และอุปกรณ์ ส่วนควบของรถทุกประเภท

(49) ประกอบธุรกิจด้านงานซ่อม บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าทั่วไป และเชิงป้องกัน ประเภทของอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ โรงพยาบาล และโรงงานอุตสาหกรรม



วิวัฒน์ ศรีสมาน



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 1009-223414-3 สำนักทะเบียน กองดินเขตพระโขนง

รายการที่อยู่ 123/163 ซอยพงษ์เวชอนุสรณ์ 2 แขวงบางพลัด เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

โมนิค สุขุมวิท 64

ประเภทบ้าน อาคารชุด

ลักษณะบ้าน

อาคารชุด 8 ชั้น 308 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 9 กันยายน 2559

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นายทรงคาร เจริญจิรกุล)

วันเดือนปีที่ออกทะเบียนบ้าน

9 กันยายน 2559

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1009-223414-3

ชื่อ นายสกนธ์ ศรีวรรณวิทย์

สัญชาติ ไทย

ลำดับที่

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-1004-00842-27-4 สถานภาพ เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ พ.ศ. 2511

มารดาชื่อ/ให้กำเนิด ชื่อ จิตติมา 3-1004-00842-29-1 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ/ให้กำเนิด ชื่อ เจริญ 3-1004-00842-24-0 สัญชาติ จีน

417 หมู่ 5 ต.ห้วยสัก

อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย เมื่อ 31 พ.ศ. 2562

(น.ส.สุรัตน์ นีรวย)

นายทะเบียน

นายทะเบียน

บัตรประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 1004 00842 27 4
Identification Number
ชื่อและนามสกุล นาย สกนธ์ ศรีวรรณวิทย์
Name Mr. Skon
Last name Sriwannawit
เกิดวันที่ 3 พ.ศ. 2511
Date of Birth 3 May 1988
สถานะ ชาย
ที่อยู่ 123/163 ซอยพงษ์เวชอนุสรณ์ 2 แขวงพระโขนงใต้
เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
31 พ.ศ. 2562
Valid until 31 May 2022
วันออกบัตร 31 May 2019
Date of Issue 31 May 2019
วันหมดอายุ 2 พ.ศ. 2571
วันออกบัตร 2 May 2028
Date of Expiry 2 May 2028
1009-03-05311024

สำเนาถูกต้อง

วิภาส อธิธรรม

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 1048-000948-1	สำนักทะเบียนท้องถิ่น เขตทวีวัฒนา	
รายการที่อยู่ 34/5 หมู่ที่ 7 แขวงทวีวัฒนา เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร		
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อบ้าน	
ประเภทบ้าน บ้าน	ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 2 ชั้น	
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 25 กันยายน พ.ศ. 2543		
ออกให้แทนฉบับที่ ☐ ข้าราชการ ☒ สัญหา ตามคำร้องที่ 10705 ลงวันที่ 28 ธ.ค. 2562	ลงชื่อ (น.ส. ศรัทธา เจ้าเลิศกุล)	นายทะเบียน
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 28 ธันวาคม พ.ศ. 2562		1

เล่มที่ 1	รายการบุคคลในครอบครัว	1048-000948-1	ลำดับที่ 2
ชื่อ นางดารินทร์ คำธิดา	สัญชาติ ไทย	เพศ หญิง	
เลขประจำตัวประชาชน 3-2002-00560-36-2	สถานภาพ เจ้าบ้าน	เกิดเมื่อ 8 มี.ค. 2515	
มารดาให้กำเนิด ชื่อ อัมพร	3-2002-00560-34-7	สัญชาติ ไทย	
บิดาให้กำเนิด ชื่อ ประวิทย์	3-2002-00560-33-9	สัญชาติ ไทย	
• มาจาก 51 ซ.บางนา-ตราด 2 แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เมื่อ 28 ธ.ค. 2562	(น.ส. ศรัทธา เจ้าเลิศกุล)		
• ไม่	นายทะเบียน		
นายทะเบียน			
3			

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 2002 00560 36 3
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาง ดารินทร์ คำธิดา
Name Mrs. Darin
Last name Khamthita
เกิดวันที่ 8 มี.ค. 2515
Date of Birth 8 Mar. 1972
ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 34/5 หมู่ที่ 7 แขวงทวีวัฒนา เขตทวีวัฒนา
กรุงเทพมหานคร
6 มี.ค. 2564
วันออกบัตร
8 Mar. 2021
Date of Issue

7 มี.ค. 2572
วันบัตรหมดอายุ
7 Mar. 2029
Date of Expiry

1047-03-03061247

สำเนาถูกต้อง

ที่ E10091220063456



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

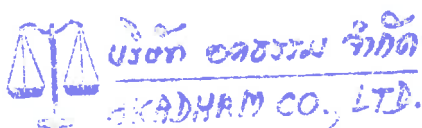
หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2555 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125555023200
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท อคธรรม จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
1. นายอัศรชัย จันทร์ขอนแก่น/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและ
ประทับตราสำคัญของบริษัท/
4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 31 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566



(นางสาวนภาภรณ์ ภู่วทรี)

นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสังพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business

Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง OR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220063456

ออกให้ ณ วันที่ : 2023-01-31 T10:59:06+0700

1/5



ที่ E10091220063456

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220063456

- นิติบุคคลที่จดทะเบียนแล้วเมื่อมีลูกจ้าง ให้ติดต่อสำนักงานประกันสังคมเขตพื้นที่/จังหวัด ภายใน 30 วัน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประกันสังคม และกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญของที่จดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

ผู้รับรอง
นายทะเบียน



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
Leading Business

Leading Business
Transformation



๖.๑ (๖๗.)

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

Home

วัตถุที่ประสงค์ทั่วไป

(1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าชื่อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจน
ดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำน่า แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น

โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน
ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นส่วนส่วนจำกัดความรับผิดชอบในทางหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุที่ประสงค์ประกอบพยานิชยกรรม

(7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ฆ่าและ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง

(8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน ปอ ฟ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครึ่ง หนังสือตัว เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของปาล์มุนไพร และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยางยืด เส้นใยไนลอน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถักเท้า ถักน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไรต์ไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ

(14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ บัญยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด

(16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม

(17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ท้าวสำราญรณกิจ

Leading Business Transformation



- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์
- (22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
Leading Business

Leading Business
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....31.....ข้อ ดังนี้

(23) ประกอบกิจการในด้านการดำเนินคดีแพ่ง การสืบทรัพย์ บังคับคดี บิด อาชดทรัพย์สิน และติดตามทางตามหนี้

ตามคำสั่งศาล

(24) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์

และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(25) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและ ระหว่างประเทศ รวมทั้งบริการนำออกของทางจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร และ การจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(26) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บรวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม

พาณิชย์กรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(27) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(28) ประกอบธุรกิจบริการรับทำประกันหนี้สิน ความรับผิด และ การปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งบริการค้ำประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยพาณิชย์อากร และ กฎหมายอื่นๆ

(29) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษา และ ให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านการบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และ การจัดจำหน่าย

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการดูแล ผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และ จัดการทรัพย์สิน ให้บุคคลอื่น

(31) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก๊วนสำเนาธุรกิจ

เลขที่ E10091220063456

ผู้ลงทะเบียน





หนังสือมอบอำนาจช่วง

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท อคธรรม จำกัด โดย นายอักรชัย จันทรขอนแก่น กรรมการผู้มีอำนาจ
กระทำการแทนบริษัทฯ ในฐานะผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด ตามหนังสือมอบอำนาจ
ฉบับลงวันที่ 30 เมษายน 2566

ขอมอบอำนาจช่วงให้ นายอักรชัย จันทรขอนแก่น เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วง ให้มีอำนาจกระทำการแทนใน
นามของบริษัท อิตาลีไทยอุตสาหกรรม จำกัด ดังต่อไปนี้

1. ติดตามหนี้ ขอรับ นำกลับ เข้าครอบครอง ยึดอายัด ทรัพย์สินกลับคืน
2. ออกหนังสือทวงถาม ใบเตือนการชำระหนี้
3. ขอรับทรัพย์สินที่ให้เข้าซื้อ ให้เช่า คินจากพนักงานสอบสวน พนักงานอัยการ ศาล เจ้าพนักงานพิทักษ์
ทรัพย์ หน่วยงานราชการ หน่วยงานเอกชน หรือผู้ครอบครองทรัพย์ และรับเงินค่าธรรมเนียมศาล เงินวางศาล ค่าขึ้น
ศาล และ/หรือ เอกสารจากศาล รวมทั้งรับเงินจากเจ้าพนักงานบังคับคดี และเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์
4. บังคับชำระหนี้ตามคำพิพากษาและเกี่ยวกับการบังคับชำระหนี้ตามคำพิพากษาจนเสร็จการ เช่น มีอำนาจ
ในการดำเนินการบังคับคดีทั้งปวงโดยการยึด อายัดรักษาทรัพย์สินและ/หรือสิทธิเรียกร้อง รับรู้การขายทอดตลาด ขอ
งดการขายทอดตลาด รับรองรายการจ่ายเงิน รับเงินวางประกันค่าใช้จ่ายคิน ถอนการยึด ถอนการอายัด ถอนการ
บังคับคดี และในการอื่นๆ อันเกี่ยวกับการบังคับคดีทั้งหมด กับทั้งให้มีอำนาจในการร้องขอเฉลี่ยหนี้ ขอรับชำระหนี้
ร้องขอตัดทรัพย์ ร้องกันส่วน ร้องขอให้ปล่อยทรัพย์ และ/หรือร้องขอคืนทรัพย์สินของบริษัทที่เป็นของกลาง
คดีอาญา ฟ้องคดีเพิกถอนนิติกรรมการฉ้อฉล ฟ้องคดีล้มละลาย ตลอดจนให้มีอำนาจถอนฟ้อง ประนีประนอมยอม
ความ สละสิทธิ ใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา หรือดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีใหม่ คัดถ่ายคำพิพากษา หมายถึงบังคับ
คดี ขอลงหมายตั้งเจ้าพนักงานบังคับคดี และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ตลอดจนเอกสารอื่นใดจากศาลหรือกรมบังคับ
คดี ตรวจสอบจำนวนคดีที่บริษัทเป็นเจ้าหนี้ตามคำพิพากษา เป็นต้น โดยให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งทนายความคน
เดียวหรือหลายคนให้มีอำนาจดำเนินการตามความที่กล่าวมาในข้อนี้ทั้งหมดด้วย

5. คัดทะเบียนราษฎร ทะเบียนคนเกิด ทะเบียนคนตาย ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า และงานทะเบียนอื่นๆ
รวมทั้งเอกสารต่างๆ ตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎรต่อนายทะเบียนท้องที่ และให้มีอำนาจในการติดต่อ
สำนักงานที่ดินจังหวัดทั่วราชอาณาจักร เพื่อตรวจสอบผู้ถือกรรมสิทธิ์และ/หรือสิทธิครอบครองที่ดิน อาคารชุด
ตรวจสอบค่าส่วนกลางคงค้างของอาคารชุด ขอคัดสำเนาโฉนดที่ดินและเอกสารประกอบสัญญาจำนอง สัญญาซื้อขาย
เอกสารรายการประเมินที่ดินและอาคารชุด และให้ถ้อยคำต่อเจ้าหน้าที่ของรัฐในเรื่องดังกล่าว

6. ให้มีอำนาจมอบอำนาจช่วงให้บุคคลอื่นดำเนินการแทนตามอำนาจที่มีข้างต้นได้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

7. หนังสือมอบอำนาจนี้มีผลตั้งแต่วันที่ 14 พฤศจิกายน 2567 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2568

บริษัทฯ ขอรับผิดชอบในกิจการที่ผู้รับมอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไปตามที่มอบหมาย
ดังกล่าวทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตราไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....(ผู้มอบอำนาจช่วง) ลงชื่อ.....(ผู้รับมอบอำนาจช่วง)

(บริษัท อคธรรม จำกัด) (นายอักรชัย จันทรขอนแก่น)

ลงชื่อ..... (พยาน)

ลงชื่อ..... (พยาน)

(นางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล)

(นายนิกร สุดตา)

ที่ E10091220381640



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2555 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0125555023200

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท อคธรรม จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายอัศชัย จันทร์ขอนแก่น/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 225/31 หมู่ที่ 5 ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 31 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย

ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567



(นางสาวไอย์สุตาริธต์ หอมสมบัติ)

นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั้พิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ

Leading Business

Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6710091220381640

ออกให้ ณ วันที่ : 2024-05-23 T13:16:02+0700

1/5



ที่ E10091220381640

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220381640

- นิติบุคคลที่จดทะเบียนแล้วเมื่อมีลูกจ้าง ให้ติดต่อสำนักงานประกันสังคมเขตพื้นที่/จังหวัด ภายใน 30 วัน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประกันสังคม และกฎหมายว่าด้วยเงินทดแทน/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
กระทรวงพาณิชย์



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business
Growth Engine
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6710091220381640

ออกให้ ณ วันที่ : 2024-05-23 T13:16:02+0700

2/5

ว.1 (วพ.)

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ชื่อ จัดหา รับ เช่า เช่าชื่อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
 - (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
 - (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
 - (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อีกวิธีอื่น เว้นแต่ใน ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
 - (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
 - (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- วัตถุประสงค์ประกอบพาณิชย์กรรม
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
 - (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน ปอ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้น หรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของปาล์มุนไพร์ และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
 - (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หม่อนไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหาร สด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
 - (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยัดเส้น ไยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
 - (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหุงต้มไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
 - (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
 - (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
 - (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
 - (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
 - (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
 - (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
 - (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ

Leading Business

Transformation



(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค

(22) ทำการประมวลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงคให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....31.....ข้อ ดังนี้

(23) ประกอบกิจการในด้านการค้าสินค้า แฟชั่น การสืบทอด บังคับคดี ยึด อาชีพทรัพย์สิน และติดตามทวงถามหนี้
ตามคำสั่งศาล

(24) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์

และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(25) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและ ระหว่าง
ประเทศ รวมทั้งบริการนำออกของทางจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร และการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(26) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บรวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม
พาณิชย์กรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(27) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(28) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และ การปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งบริการค้าประกัน
บุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร
และ กฎหมายอื่นๆ

(29) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษา และ ให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านการบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม
รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และ การจัดจำหน่าย

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการดูแล ผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และ จัดการทรัพย์สิน ให้บุคคลอื่น

(31) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ความวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ
และองค์การของรัฐ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่มาตรฐานธุรกิจ

Leading Business

ไทยคม



บัตรประชาชนไทย Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3-5603 00285-73-6
Identification Number

นาย อัครชัย จันทร์ออนแก่น
Name Mr. Aukkarachai
Last name Chankeonkean (นายอัครชัย จันทร์ออนแก่น)
เกิด 7 ก.พ. 2525
Date of birth 7 Feb. 1982

ชาย
Sex Male

เลข 225/481 หมู่ 5 ต.บ้านแพน
เลข 34403 จ. เชียงใหม่
11-ก.พ. 2552
วันหมดอายุ
11 Oct. 2018
Date of expiry

เลข 1871
วันหมดอายุ
8 Feb. 2028
Date of expiry

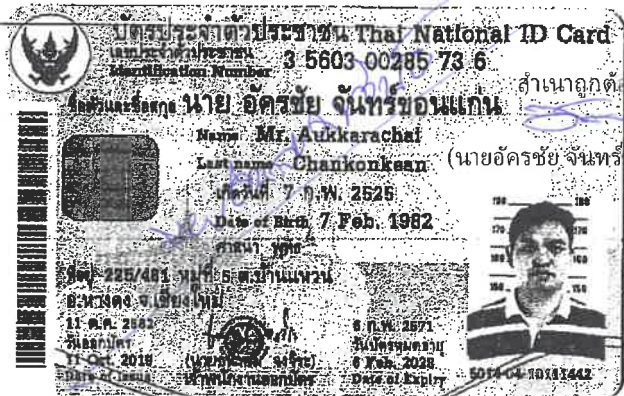
5014-04-10111642



บริษัท อคธรรม จำกัด
AKADHAM CO., LTD.

บัตรประชาชนไทย Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 5603 00285 73 6

นาย อัครชัย จันทร์ขอนแก่น สำเนาถูกต้อง
Name Mr. Aukkarachai
Last name Chankonkean (นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)
เกิดวันที่ 7 ก.พ. 2526
Date of Bnd. 7 Feb. 1982
ชาย 175
Sex 225/483 117 6 ต.พ.บ้านแพ้ว
8 ม.ค. 2563
11 ต.ค. 2563
11 Oct. 2018 (นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)
Date of Issue 5014-04-10311442
Date of Expiry 5014-04-10311442

A Thai National ID Card for Mr. Aukkarachai Chankonkean. The card is rectangular with a white background and black text. It features the Thai Royal Coat of Arms on the left. The cardholder's name is written in Thai and English. The identification number is 3 5603 00285 73 6. The date of birth is 7 Feb. 1982. The card is valid until 11 Oct. 2018. A small portrait photo of the cardholder is on the right. There are some handwritten notes and a blue stamp on the card.



บัตรประจำตัวประชาชน

เลขประจำตัวประชาชน 1 1305 01065 44 7

Card

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย นิกร สุตตา

ผู้มอบอำนาจ

22/01/68

เกิดวันที่ 7 ก.ค. 2543

ศาสนา

ที่อยู่ 92 หมู่ที่ 4 ต.ป่าตาล อ.ขุนตาล

จ.เชียงราย

20 มี.ค. 2564

วันออกบัตร

(นายธนาคม จงจิระ)

6 ก.ค. 2572

วันบัตรหมดอายุ

5601-04-01201404

ชส สุตตา