

(แบบ ๓ ก)

คำขอซื้อสิทธิการพิมพ์ ณ ที่ทำการ



คดีหมายเลขแดงที่...ผป.๗๕๗/๒๕๖๑.....

วันที่ตั้งเรื่อง...๑๔ มีนาคม ๒๕๖๑.....

ศาล...แขวงเชียงใหม่.....

วันที่...๑๔ มีนาคม ๒๕๖๑.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์

นางหมอกคำ มูลคำ ที่ ๑ กับพวก รวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์ อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๕ หมู่ ๓

ตรอก/ซอย ถนน เชียงใหม่-สอ แขวง/ตำบล หางดง เขต/อำเภอ หางดง

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๒๓๐ โทรศัพท์ โทรศัพท์มือถือ ๐๙๑-๘๕๓๓๘๑๑

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ จำเลยที่ ๓ เลขบัตรประชาชน ๓-๕๐๙๙-๐๑๐๑๙-๕๑-๖

☐ ห้องชุดเลขที่ ชั้นที่ ชื่ออาคารชุด -

อาคารเลขที่ แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด -

☒ โฉนดเลขที่ ๑๖๓๘๕๗๖๘๕๕ เลขที่ดิน ๑๑๘๑๑๙๔ หน้าสำรวจ ๑๘๔๐๘๐๔๗

ตำบล/แขวง บ้านแม่ อำเภอ/เขต สันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ ชื่อหมู่บ้าน ตรอก/ซอย ถนน

ตำบล/แขวง เขต/อำเภอ จังหวัด

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☒ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☐ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

๑. ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☒ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน ๘๗,๓๗๔,๕๒

๒. ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☒ ติดจำนอง บริษัท ธนาคารกรุงไทย จำกัด(มหาชน)

☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

๓. เอกสารตามนี้นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์สินที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า

ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการ

ยึดหากข้าพเจ้ามีได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการบังคับ

คดีไว้

*** ทรัพย์สินที่ยึดอยู่ในเขต เทศบาลตำบลบ้านแม่ ***

ลงชื่อ.....

(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

ผู้นำยึด

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่...ผบ.๔๔๔๕/๒๕๖๑...

คดีหมายเลขแดงที่...ผบ.๗๕๗๒/๒๕๖๑...

ศาล...แขวงเชียงใหม่...

วันที่...๑๔...เดือน...มีนาคม...พ.ศ...๒๕๖๑...

ความ...แพ่ง...

ระหว่าง { ๑. ธนาคารออมสิน โจทก์
๒. นางหมอกคำ มูลคำ ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน โดย นางสาวชราภรณ์ สุรินทร์...เชื้อชาติ...- สัญชาติ...-
อาชีพ...-...อยู่บ้านเลขที่...๒๘๘...หมู่ที่...๓...ถนน...เชียงใหม่-ฮอด...ตำบล/แขวง...หางดง
เขต/อำเภอ...หางดง...จังหวัด...เชียงใหม่...โทรศัพท์...๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑...
ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย...ที่...๓...
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ...
☐ อื่นๆ(หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้
โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก...

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ
จำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวน...๒...แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวน...แปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอก็ถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ...ผู้แถลง

รายการ ที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ ๑๖๓๔๕ ต.บ้านแม อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

☐ ติดจำนองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☒ ติดจำนองบุคคลภายนอก บริษัท ธนาคารกรุงไทย จำกัด(มหาชน)

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง ๔๐๐/๒๒ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. ๒๕๔๓

ชื่อ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด ปรากฏตามสำเนาเอกสาร อ.ช.

๑๓/ จ.ส.ก.๑๐ ที่แนบมาท้ายนี้

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☐ บ้านตึก ☐ บ้านไม้ ☒ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น

โครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังก่ออิฐฉาบปูน หลังคามุงกระเบื้อง

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๗.๕ x ๑๐ เมตร จำนวน ๒ ชั้น รวมเนื้อที่ ๗๐ ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๐ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☐ อื่นๆ

รายการ ที่ ๒ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ ๗๖๖๔๕ ต.บ้านแม อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

☐ ติดจำนองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☒ ติดจำนองบุคคลภายนอก บริษัท ธนาคารกรุงไทย จำกัด(มหาชน)

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง ๔๐๐/๒๒ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

☒ อื่นๆ สิ่งปลูกสร้างปลูกพร้อมทั้ง ๒ โฉนด

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจดทะเบียนที่ดินแต่อย่างใด และไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด

และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพ์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด

อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ โจทก์/ผู้แทนโจทก์
(นางสาวชิราภรณ์ สุรินทร์)

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่.....ผบ.๔๘๘๕/๒๕.๖๑.....

คดีหมายเลขแดงที่.....ผบ.๗๕๗๒/๒๕.๖๑.....

ศาล.....แขวงเชียงใหม่.....

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่.....๑๔.....เดือน.....มีนาคม.....พุทธศักราช ๒๕.๖๘.....

ความแฟ่งระหว่าง { ธนาคารอมสิน.....โจทก์
.....นางหมอกคำ.....มูลค้ำ.....ที่.....๑.....กับพวกรวม.....๓.....คน.....จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่.....เมื่อวันที่.....๑๔.....เดือน.....มีนาคม.....พุทธศักราช.....๒๕๖๘.....ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า.....ธนาคารอมสิน.....โดย.....นางสาววชิราภรณ์.....สุรินทร์.....ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ).....
(นางสาววชิราภรณ์ สุรินทร์.....)

○ (๗)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้



คดีหมายเลขดำที่...ผบ.๔๘๘๕/๒๕ ๖๑.....

คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.๗๕๗๒/๒๕ ๖๑.....

ศาล.....แขวงเชียงใหม่.....

วันที่...๑๔...เดือน...มีนาคม...พุทธศักราช ๒๕ ๖๘.....

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง { หนาคารอมสิน.....โจทก์
นางหมอกคำ มูลคำ ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า หนาคารอมสิน โดย นางสาวชิราภรณ์ สุรินทร์.....

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อาชีพ.....เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

อายุ.....อยู่บ้านเลขที่.....๒๘๘ หมู่ที่.....๓ ถนน.....เชียงใหม่-ฮอด.....

ตรอก/ซอย.....ใกล้เคียง.....ตำบล/แขวง.....หางดง.....อำเภอ/เขต.....หางดง.....

จังหวัด.....เชียงใหม่.....โทรศัพท์.....๐๙๐-๘๕๓๓๕๓๑.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑.....ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด.....โฉนดเลขที่ ๑๖๓๘๕,๗๖๖๘๕ หน้า

สำรวจ ๑๘๔๐,๘๐๔๗ เลขที่ดิน ๑๑๘,๑๙๔ ตำบลบ้านแม อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการ
ตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ กับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้
เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกิน
กว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

.....ผู้ร้อง

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๙ มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออกพันธบัตรและสลากออมสิน ลงทุนเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต การอื่น ๆ ตามที่จะมีพระราชกฤษฎีกากำหนดไว้ ทั้งนี้ให้ประกอบได้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง รวมทั้งการให้กู้เงินสินเชื่อ อันเป็นธุรกิจหนึ่งของโจทก์และได้รับยกเว้นอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร โดยกำหนดให้มีผู้อำนวยการเป็นผู้บริหารในฐานะผู้จัดการธนาคารโจทก์ มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบ คำสั่ง และข้อกำหนดของธนาคารโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ. ๒๕๔๙ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๕๖ และกฎกระทรวงว่าด้วยการประกอบกิจการอันพึงเป็นงานธนาคารของธนาคารออมสิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑, ๒, ๓.

ในการฟ้องคดีนี้ โจทก์โดยนายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ผู้มีอำนาจกระทำการแทนโจทก์ ได้มอบอำนาจให้นายคเชนทร์ บุญวงศ์ ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนโจทก์ ซึ่งในการนี้ นายคเชนทร์ บุญวงศ์ ได้มอบอำนาจช่วงให้นายสรยุทธพจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนและมีอำนาจแต่งตั้งทนายความเพื่อว่าต่างแก้ต่างคดี หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วง ดำเนินการแทนได้ในทุกกรณีแห่งกิจการที่มอบอำนาจ และให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายบันทึกข้อความ เรื่อง การแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน, สำเนาภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔, ๕, ๖

ในการฟ้องคดีนี้นายสรยุทธพจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๒ ได้มอบอำนาจช่วงให้นายธีรยุทธ โสวະ และ/หรือนายเจษฎา สารพฤกษ์ และ/หรือนางสาวอติทยา ปิงเมือง และ/หรือนายอริสสรต์ สุขเขียว และ/หรือนายสิริณัฐ รุ่งแสง และ/หรือนายวรชาติ สิทธิชัย และ/หรือนายรังสรรค์ ศรีสวัสดิ์ และ/หรือนางสาวสุจิตรา สุขอินตะ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินคดีแทนโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายหนังสือมอบอำนาจ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๗

ธนาคารออมสิน สาขาสันป่าตอง เป็นสาขาตัวแทนโจทก์ โดยมีผู้จัดการสาขาเป็นผู้พิจารณาคำขอกู้ อนุมัติเงินกู้ ทำสัญญากู้ จ่ายเงินกู้ และการอื่นที่เกี่ยวกับการให้กู้เงินสินเชื่อแทนโจทก์ ข้อ ๒. เมื่อวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๗ จำเลยที่ ๑ ได้มาทำสัญญากู้ยืมเงิน ไปจากโจทก์ ณ ธนาคารออมสิน สาขาสันป่าตอง เป็นเงินจำนวน ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) จำเลยที่ ๑ ยอมชำระดอกเบี้ยเงินกู้ให้กับโจทก์ตามอัตราที่โจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยขึ้น-ลงเป็นคราวๆ ไปโดยโจทก์จะบอกกล่าวเพิ่มเติมหรือลดอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวให้แก่จำเลยที่ ๑ ทราบหรือไม่ก็ได้ ซึ่งจำเลยที่ ๑ ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้โจทก์ในอัตราดอกเบี้ยที่โจทก์ประกาศกำหนด และในวันทำสัญญากู้นี้โจทก์ได้ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๐.๗๕ ต่อเดือน จำเลยที่ ๑ ตกลงว่าจะชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือนไม่น้อยกว่างวดละ ๔,๒๗๘ บาท (สี่พันสองร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน) ยกเว้นเดือนสุดท้าย โดยมีกำหนดชำระจำนวน ๗๒ งวด กำหนดชำระให้ภายในวันที่ ๑๙ ของทุกเดือน เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ เป็นต้นไป และ

จำเลยที่ ๑ จะชำระหนี้ตามสัญญาที่ให้หมดสิ้นภายในวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๓ หากจำเลยที่ ๑ ผิดนัดไม่ชำระหนี้งวดใดงวดหนึ่งในกำหนดตามสัญญาหรือชำระหนี้น้อยกว่าที่กำหนดไว้ถือว่าได้ผิดนัดชำระหนี้ทั้งหมด โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาและบังคับชำระหนี้ได้ทันที ระหว่างผิดนัดจำเลยที่ ๑ ตกลงยอมชำระดอกเบี้ยผิดนัดให้โจทก์ในอัตราตามที่โจทก์ประกาศกำหนดซึ่งในขณะฟ้องคดีนี้โจทก์คิดอัตราดอกเบี้ยผิดนัดร้อยละ ๑๕ ต่อปี ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดของดอกเบี้ยที่โจทก์มีสิทธิคิดเอาจากจำเลยที่ ๑ ได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายประกาศธนาคารออมสิน เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อโครงการธนาคารประชาชน ประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม (ฉบับที่ ๑๐) เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๘, ๙.

ในการกู้ยืมเงินตามสัญญาที่จำเลยที่ ๑ ได้รับเงินกู้ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) ไปจากโจทก์ครบถ้วนแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๐

ข้อ ๓. ในวันเดียวกันนี้มีจำเลยที่ ๒ และที่ ๓ ได้มาทำสัญญาค้ำประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ ไว้ต่อโจทก์ โดยยินยอมค้ำประกันการชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินของจำเลยที่ ๑ รวมทั้งรับผิดชอบในหนี้ประการอื่น ได้แก่ ดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน รวมถึงค่าเสียหายทั้งปวงบรรดาที่โจทก์ต้องเสียไปในการเรียกร้องหรือฟ้องร้องจำเลยที่ ๑ เพื่อบังคับชำระหนี้อีกส่วนหนึ่งด้วย และกรณีที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ ยอมเข้าร่วมรับกับจำเลยที่ ๑ ในฐานะลูกหนี้ร่วมทันที โดยสัญญาว่าจะนำเงินที่จำเลยที่ ๑ ค้างชำระอยู่มาชำระให้แก่โจทก์โดยพลันและยินยอมให้โจทก์ผ่อนเวลาให้แก่จำเลยที่ ๑ ตามที่โจทก์จะเห็นสมควร โดยมีต้องบอกกล่าวแก่จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ ก่อนและให้ถือว่าจำเลยที่ ๑ ได้ตกลงด้วยในการผ่อนเวลานั้น นอกจากนี้จำเลยที่ ๒ และที่ ๓ ในฐานะผู้ค้ำประกันยังขอสละสิทธิข้อต่อสู้ใดๆ ของจำเลยที่ ๑ ที่อาจยกขึ้นต่อสู้โจทก์ในกรณีที่โจทก์เรียกร้องให้จำเลยที่ ๑ ปฏิบัติตามสัญญา รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายสัญญาค้ำประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๑

ข้อ ๔. นับจากวันที่จำเลยทั้งสามทำสัญญากู้เงิน และสัญญาค้ำประกัน และรับเงินไปจากโจทก์ครบถ้วนแล้ว จำเลยทั้งสามชำระหนี้ให้แก่โจทก์เพียงบางส่วนโดยไม่ชำระหนี้ให้แก่โจทก์ตามสัญญากู้ยืมเงิน ซึ่งจำเลยทั้งสามชำระหนี้มาแล้วรวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน ๔๔,๓๐๖.๓๖ บาท โดยแยกเป็นชำระเงินต้นจำนวน ๒๗,๙๗๗.๐๒ บาท และชำระเป็นดอกเบี้ยจำนวน ๑๖,๓๒๙.๓๔ บาท โดยจำเลยทั้งสามผิดนัดชำระครั้งแรกงวดเดือน มีนาคม ๒๕๕๘ โจทก์ได้ทวงถามให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้หลายครั้งแล้ว แต่จำเลยทั้งสามก็ยังเพิกเฉย

ภายหลังจากจำเลยทั้งสามผิดนัดชำระหนี้แล้ว โจทก์ได้มีหนังสือบอกกล่าวไปยังจำเลยทั้งสามภายในหกสิบวัน นับแต่วันที่จำเลยทั้งสามผิดนัดแล้ว แต่จำเลยทั้งสามได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นบางส่วน โจทก์ได้นำยอดหนี้ดังกล่าวไปหักทอนบัญชีให้แก่จำเลยทั้งสามแล้ว จึงถือว่าจำเลยทั้งสามผิดนัดตามสัญญา เป็นการชำระไม่ตรงตามงวด และไม่ครบจำนวนเงินตามงวดไม่สามารถชำระหนี้ตามงวดที่ค้างชำระได้มาเป็นปกติ จึงเป็นหนี้ที่ผิดนัดมาตั้งแต่งวดเดือนมีนาคม ๒๕๕๘ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายหนังสือแจ้งเตือนให้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๒

รับรองสำเนาถูกต้อง

เมื่อครบกำหนดระยะเวลาตามหนังสือบอกกล่าวแล้ว จำเลยทั้งสามก็ยังมิชำระหนี้ให้แก่โจทก์ การกระทำของจำเลยทั้งสามเป็นการจงใจผิดสัญญาทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย โดยจำเลยทั้งสามมีหนี้ที่ต้องชำระให้แก่โจทก์ คือ ต้นเงินจำนวน ๑๗๒,๐๒๒.๙๘ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันยี่สิบสองบาทเก้าสิบแปดสตางค์) และดอกเบี้ยจำนวน ๔๘,๐๓๖.๔๒ บาท (สี่หมื่นแปดพันสามสิบหกบาทสี่สิบสองสตางค์) รวมเป็นเงินที่จำเลยทั้งสามต้องชำระแก่โจทก์ทั้งสิ้น เป็นเงินจำนวน ๒๒๐,๐๕๙.๔๐ บาท (สองแสนสองหมื่นห้าสิบเก้าบาทสี่สิบสองสตางค์) รายละเอียดปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายรายงานการคำนวณยอดหนี้พร้อมเอกสารประกอบ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๕

โจทก์ไม่มีทางอื่นใดที่จะบังคับให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้ให้แก่โจทก์ได้ จึงต้องนำคดีมาฟ้องต่อศาลเพื่อขอบาร์มีศาลเป็นที่พึ่ง

ควรมีควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

๑. ให้จำเลยทั้งสาม ร่วมกันหรือแทนกันชำระหนี้ให้แก่โจทก์เป็นเงินจำนวน ๒๒๐,๐๕๙.๔๐ บาท (สองแสนสองหมื่นห้าสิบบาทสี่สิบบาทสตางค์) พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี จากต้นเงินจำนวน ๑๗๒,๐๒๒.๙๘ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันยี่สิบสองบาทเก้าสิบบาทสตางค์) นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจำเลยทั้งสามจะชำระหนี้แก่โจทก์เสร็จสิ้น และให้จำเลยทั้งสามชดใช้ค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความในอัตราอย่างสูงแทนโจทก์

๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ

๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

รับเงินค่าธรรมเนียมศาล.....
คู่หมั้น..... ๒๕๐๐๙.....บาท
ค่าจ้างคดี..... ๕,๐๐๐.....บาท
ค่าจ้างคดีนอกศาล..... —.....บาท
ค่าเงิน..... ๑,๐๐๐.....บาท

๔. อื่นๆ

รับรองสำเนาถูกต้อง
คา.....บาท ลงชื่อ.....
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 87266 เลขที่ 419 15 ธ.ค. 2561
ลงวันที่ 25 ธ.ค. 2561
เจ้าหน้าที่

ข้าพเจ้ายื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย ๓ ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน

โจทก์

S/L

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นางสาวสุจิตรา สุขอินตะ ทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๕๖๖/๒๕๕๖ ผู้เรียง

S/L

คำพิพากษาบาท
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 87266 เล่มที่ 419
ลงวันที่ 25 ธ.ค. 2567
.....เจ้าหน้าที่ศาล

(๒๙)
สัญญาประนี
ประนอม
ยอมความ



สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางสาวราตรี ยอดปัญญา)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานประจำศาลแขวงเชียงใหม่

25 ธ.ค. 2567 ธนาคารออมสิน

ระหว่าง

นางหมอกคำ มูลคำ ที่ ๑, นางสาววิวรรณ มูลคำ ที่ ๒,

นายกิตติคุณ ขันณะษา ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง ผิดสัญญากู้ยืมเงิน, คำประกัน

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสาม

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยทั้งสามยอมรับว่าเป็นหนี้โจทก์จริงตามฟ้อง และตกลงร่วมกันหรือแทนกัน
ชำระหนี้ให้แก่โจทก์คิดถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๒๒๐,๐๕๙.๔๐ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕
ต่อปี จากต้นเงินจำนวน ๑๗๒,๐๒๒.๙๘ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๑)
จนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ รวมเป็นหนี้คิดถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นเงิน
จำนวน ๒๒๓,๘๗๒.๙๘ บาท โดยแยกเป็น

๑.๑ ต้นเงินจำนวน ๑๗๒,๐๒๒.๙๘ บาท

๑.๒ ดอกเบี้ยจำนวน ๕๑,๘๕๐ บาท

ข้อ ๒. จำเลยทั้งสามตกลงชำระดอกเบี้ยของต้นเงินตามข้อ ๑.๑ ให้โจทก์ในอัตราร้อยละ ๑๕
ต่อปี นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความเป็นต้นไป จนกว่าจะชำระเสร็จสิ้นแก่โจทก์

ข้อ ๓. ในการชำระหนี้ตามข้อ ๑. และข้อ ๒. นั้น จำเลยทั้งสามตกลงผ่อนชำระให้แก่โจทก์
เป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของทุกๆ เดือน เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่งวดเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑
เป็นต้นไป และจำเลยทั้งสามจะชำระหนี้ทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๑๙ งวด โดยมีเงื่อนไขการผ่อนชำระ ดังนี้

๓.๑ งวดที่ ๑-๒๔ ชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยปกติงวดละ ๒,๔๐๐ บาท และชำระดอกเบี้ยพัก
๑๐๐ บาท รวมเป็นเงิน ๒,๕๐๐ บาท

๓.๒ งวดที่ ๒๕-๑๑๘ ชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยปกติงวดละ ๓,๐๐๐ บาท และชำระดอกเบี้ยพัก
๕๓๐ บาท รวมเป็นเงิน ๓,๕๓๐ บาท

(พลิก)

๓.๓ งวดที่ ๑๑๙ ชำระที่เหลือทั้งหมด (ปิดบัญชี)

ข้อ ๔. หากจำเลยทั้งสามผิดนัดไม่ชำระหนี้แม้แต่งวดหนึ่งงวดใด หรือชำระหนี้ไม่ครบถ้วนตามจำนวนให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด ยินยอมให้โจทก์บังคับคดีในหนี้ส่วนที่ค้างชำระได้ทันที และยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น

ข้อ ๕. จำเลยทั้งสามตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมเท่าที่ศาลไม่สั่งคืนและค่าทนายความจำนวน ๔,๐๐๐ บาท (สี่พันบาทถ้วน) แก่โจทก์ โดยจะชำระพร้อมกับการชำระเงินงวดแรก

ข้อ ๖. โจทก์และจำเลยทั้งสามตกลงปฏิบัติตามข้อ ๑ ถึง ๕ ขอให้คดีเสร็จเด็ดขาดไปตามยอมข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



โจทก์

นางสาวจิรวรรณ นวลคำ จำเลยทั้งสาม
อนุธาน: ผู้รับมอบอำนาจ ๗๐๖ จำเลยที่ ๑ พล.ที่ ๓

คู่ความได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า



ผู้พิพากษา

(นายอมร แสงไชย)

ผู้พิพากษา

รับรองสำเนาถูกต้อง	
ค่า.....บาท	
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 87266	เล่มที่ 419
25 ธ.ค. 2567	
ลงวันที่.....	
 เจ้าหน้าที่ศาล	

○ (๔๒)
หมายบังคับคดี



สำเนา

สำหรับศาลใช้

๒๒
/

คดีหมายเลขดำที่ ผบ ๔๘๘๕/๒๕๖๑
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ ๗๕๗๒/๒๕๖๑

สำเนาถูกต้อง

- 5 ก.พ. 2568

(นางสาวอุทุมพร ศรีบุรี)

เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานประจำศาลแขวงเชียงใหม่

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๘
ความแพ่ง

ระหว่าง
ธนาคารออมสิน โจทก์
นางหมอกคำ มูลคำ ที่ ๑
นางสาววีรวรรณ มูลคำ ที่ ๒
นายกิตติคุณ ชันณะษา ที่ ๓ จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี จังหวัดเชียงใหม่

ด้วยคดีเรื่องนี้ โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้ จำเลยทั้งสามชำระเงินแก่โจทก์ รายละเอียด
ปรากฏตามสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความและสำเนาคำพิพากษามาพร้อมกัน
หมายนี้ แต่จำเลยทั้งสามไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดี จัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้
ตามคำพิพากษาหรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้

โจทก์หรือผู้แทนโจทก์

จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงานบังคับคดีไปดำเนินการ

ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

คำ...รับรองสำเนาถูกต้องจาก
ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 87241...เล่มที่ ๒39
ลงวันที่...-5 ก.พ. 2568
.....เจ้าหน้าที่ศาล



ผู้พิพากษา

(นายจิตรภาณุ ครุณิตวรณ)

(พลิก)



ศาลแขวงเชียงใหม่
ผู้พิมพ์ นางสาวกัลยารัตน์ พิมพ์ดี
วันที่พิมพ์ 0๙/09/2561 15:01:54

บัญชีค่าฤชาธรรมเนียม คดีดำที่ ผบ 4885/2561
คดีแดงที่ ผบ 7572/2561
สำหรับศาลเซ (RFN6500)

ศาลชั้นต้น **สำเนา**

ค่าธรรมเนียมโจทก์	จำนวนเงิน
โจทก์	
ค่าขึ้นศาล	1,000.00
ค่าส่งคำคู่ความ	590.00
ค่าส่งคำคู่ความ	420.00
ค่าทนายความ	4,000.00
หัก คืนค่าขึ้นศาล	-800.00
รวมทั้งสิ้น	5,210.00

ค่าธรรมเนียมจำเลย	จำนวนเงิน
รวมทั้งสิ้น	
สำเนาถูกต้อง	
ตุลาการ	- 5 ก.พ. 2568

(นางสาวอุทุมพร ศรีบุรี)
เจ้าพนักงานศาลยุติธรรมชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานประจำศาลแขวงเชียงใหม่

จำเลยชำระค่าฤชาธรรมเนียมใช้แทนโจทก์

กิตติพร

(นางสาวกัลยารัตน์ พิมพ์ดี)
เจ้าหน้าที่ศาลยุติธรรม

- 3 ก.ย. 2561

ค่า..รับรองสำเนาถูกต้องฉบับที่ 5

ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 8221 เล่มที่ 239

ลงวันที่ - 5 ก.พ. 2568

.....เจ้าหน้าที่ศาล