

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี

คดีหมายเลขดำที่ พบ7523/2557คดีหมายเลขแดงที่ ผบ9050/2557

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 6 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

ความ แพ้ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นายจันทร์ดี บณทวารดี 1 กับพวกรวม 3 คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า วัฒนาพรอมสิน โดย นายอัครชัย จันทรีชนแก้วเชื้อชาติ.....ไทย..... สัญชาติไทย
 อาชีพอยู่บ้านเลขที่225/31..... หมู่ที่ 5..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....สันพระเนตร
 เขต/อำเภอ.....สันทราย จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 088-6850566

ขอชื่นชมคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☒ ประสงค์ ☐ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย

ชั้นบังคับคดีพร้อมนี้ขออ้าง ☒ ภูมิลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1 เดือน) ☒ ของจำเลยที่ 1

☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....

☐ อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ บิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ
จำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3 ก จำนวน1.....แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวนแปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง

รายการ ที่ 1 ☒ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 44817

☐ ติดจ้างนองโจทก์ ☒ ไม่มีภาระจ้างนอง ☐ ติดจ้างนองบุคคลภายนอก

☐ ที่อยู่ผู้รับจ้างนอง

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☐ ผู้รับจ้างนอง ☒ อื่นๆ จำเลยที่ 1

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

☐ สภาพทรัพย์สิน ☒ ที่ว่างเปล่า ☐ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วิชาชีพปกครอง

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

☒ อื่นๆ รถเดินได้ทางเดียว ซอยค่อนข้างแคบ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ 1 ☐ บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ เมตรจำนวน ชั้น รวมเนื้อ

ปลูกสร้างมาประมาณ ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่

☒ อื่นๆ ที่ดินว่างเปล่า

☒ อนึ่ง โจทก์ขอถือเอาราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์สินเป็นราคาประเมินของโจทก์เพื่อใช้ประกอบการยึดทรัพย์สินขายทอดตลาดต่อไป

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด

..... และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพย์สินค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด

..... อนึ่งโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดยรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ..... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายอัศรัชย์ จันทร์ขอนแก่น)