



ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์

นางสาวลินดา ดวงไฟ ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน โดย นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์ อยู่บ้านเลขที่ ๒๘๘ หมู่ ๓

ตรอก/ซอย ถนน เชียงใหม่-สอ..... แขวง/ตำบล หางดง เขต/อำเภอ หางดง

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๒๓๐ โทรศัพท์ โทรศัพท์มือถือ ๐๙๑-๘๕๓๓๘๓๑

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ ณ ที่ทำการของ นางสาวจันทนา ยุติธรรม จำเลยที่ ๒ เลขบัตรประชาชน ๓-๕๐๑๙-๐๐๐๗๖-๘๙-๖

☐ ห้องชุดเลขที่ ชั้นที่ ชื่ออาคารชุด

อาคารเลขที่ แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

☒ โฉนดเลขที่ เลขที่ดิน ๘๘ หน้าสำรวจ ๑๘๐๙

ตำบล/แขวง ดอนแก้ว อำเภอ/เขต สวรรค์ จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ ชื่อหมู่บ้าน ตรอก/ซอย ถนน

ตำบล/แขวง เขต/อำเภอ จังหวัด

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด☒ หนังสือสัญญาจำนอง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าฤชาธรรมเนียมข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้ ☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้๑.ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี ☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน๒.ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☒ ติดจำนอง นายพีระ ปฏิกรณ์☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

๓.เอกสารตามนี้นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์สินที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอนการ ยึดหากข้าพเจ้ามีได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการบังคับ คดีไว้

*** ทรัพย์สินที่ยึดอยู่ในเขต เทศบาลตำบลดอนแก้ว ***

ลงชื่อ.....ผู้นำยึด

(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)



คดีหมายเลขดำที่...ผบF๑๘๘๔/๒๕๖๖...

คดีหมายเลขแดงที่...ผบF๔๕๓๔/๒๕๖๖...

ศาล...แขวงเชียงใหม่...

วันที่...๑๖...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ...๒๕๖๘...

ความ...แพ่ง...

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางสาวลินดา ดวงไฟ ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน โดย นางสาวชราภรณ์ สุรินทร์ เชื้อชาติ สัญชาติ
อาชีพ อยู่บ้านเลขที่ ๒๘๘ หมู่ที่ ๓ ถนน เชียงใหม่-ฮอด ตำบล/แขวง ทางดง
เขต/อำเภอ ทางดง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑
ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ยชั้นบังคับคดี
พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.๑๔/๑/๒ รับรองไม่เกิน ๑ เดือน) ☒ ของจำเลย ที่ ๒
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ
☐ อื่นๆ (หากคู่ความผู้มีส่วนได้เสีย มีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ)

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้
โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ
จำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ ก จำนวนด.....แปลง
☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ จำนวนแปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รื้อถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ ผู้แถลง

รายการที่ ๑ ☒ โฉนด ☐ น.ส.๓/น.ส.๓ก ☐ ห้องชุด เลขที่ ๑๗๓๗๔ ต.ดอนแก้ว อ.สารภี จ.เชียงใหม่
☐ ติดจ้างเองโจทก์ ☐ ไม่มีภาระจ้างเอง ☒ ติดจ้างเองบุคคลภายนอก นายพีระ นฤภรณ์
☒ ที่อยู่ผู้รับจ้างเอง ๑๔๑-๑๔๓ ถนนช้างคลาน ต.ช้างคลาน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่
☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจ้างเอง ☐ อื่นๆ
☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น
☐ ค่าภาระส่วนกลาง / ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม
☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ
☐ อยู่ในโครงการ

ชื่อ / ที่อยู่นิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งหมู่บ้านจัดสรร / ห้องชุด ตาม พ.ร.บ.หมู่บ้านจัดสรรฯ พ.ศ. ๒๕๔๓
ชื่อ - ตั้งอยู่เลขที่ - หมู่ที่ - ถนน -
ตำบล - อำเภอ - จังหวัด - ปรากฏตามสำเนาเอกสาร อ.ช.
๑๓/ จ.ส.ก.๑๐ ที่แนบมาท้ายนี้
☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ ๑ ☐ บ้านตึก ☒ บ้านไม้ ☐ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ☐ ทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น
โครงสร้าง ไม้ ผนังไม้พื้น หลังคามุงกระเบื้อง
เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ๘.๕ x ๑๐ เมตร จำนวน ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๘๕ ตารางเมตร
ปลูกสร้างมาประมาณ ๑๐ ปี ☒ ไม่ติดเลขทะเบียน ☐ ติดเลขทะเบียนเลขที่
☐ อื่นๆ

☒ โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจดทะเบียนที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด
และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่า เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา
ได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด
อนึ่ง โจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดค้านสำเนารายงานการยึดทรัพย์ของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดย
รับรองสำเนาถูกต้อง

ข้าพเจ้ายืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหาย
ประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....โจทก์/ผู้แทนโจทก์
(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

(แบบ ร.๑)



คดีหมายเลขดำที่...ผบE๑๘๙๔/๒๕.๖๖...

คดีหมายเลขแดงที่...ผบE๔๕๓๔/๒๕.๖๖...

ศาล...แขวงเชียงใหม่...

หนังสือรับรองการตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

วันที่...๑๖...เดือน...พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕.๖๘...

ความแฟ่งระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางสาวลินดา ดวงไฟ ที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน จำเลย

ตามที่ข้าพเจ้าได้ยื่นคำร้องขอยึดหรืออายัดทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ตามคำร้องรับเลขที่.....เมื่อวันที่...๑๖...เดือน...พฤษภาคม...พุทธศักราช...๒๕๖๘.....ซึ่งได้รับแจ้งผลการตรวจสอบระบบทะเบียนทรัพย์สินหลักประกันเบื้องต้นจากเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้วว่าทรัพย์สินที่ยึดหรืออายัดนั้นเป็นทรัพย์สินหลักประกันทางธุรกิจ

ข้าพเจ้า...ธนาคารออมสิน...โดย...นางสาววิราภรณ์...สุรินทร์...
ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหลัง ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ).....ผู้รับรอง
(นางสาววิราภรณ์ สุรินทร์...)

○ (๗)

คำร้อง ยืนยันเพื่อขอยึดทรัพย์
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้



คดีหมายเลขดำที่ ผบฝด๘๘๔/๒๕ ๖๖.....

คดีหมายเลขแดงที่ ผบฝด๕๓๔/๒๕ ๖๖.....

ศาล.....แขวงเชียงใหม่.....

วันที่ ๑๖.....เดือน พฤษภาคม.....พุทธศักราช ๒๕ ๖๘.....

ความ.....แพ่ง.....

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นางสาวลินดา ดวงไฟที่ ๑ กับพวกรวม ๓ คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นางสาวชิวาภรณ์ สุรินทร์.....

เชื้อชาติ.....-.....สัญชาติ.....-.....อาชีพ.....-.....เกิดวันที่.....-.....เดือน.....-.....พ.ศ.....-.....

อายุ.....-.....อยู่บ้านเลขที่.....๒๘๘.....หมู่ที่.....๓.....ถนน.....เชียงใหม่-ฮอด.....

ตรอก/ซอย.....-.....ใกล้เคียง.....-.....ตำบล/แขวง.....หางดง.....อำเภอ/เขต.....หางดง.....

จังหวัด.....เชียงใหม่.....โทรศัพท์.....๐๙๑-๘๕๓๓๙๓๑.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....-.....

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑.....ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด.....โฉนดเลขที่ ๑๗๓๗๙ หน้สำรวจ
๑๘๐๙ เลขที่ดิน ๘๘ ตำบลดอนแก้ว อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่า
จำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ กับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำ
การยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา
โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

.....ผู้ร้อง

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 มี.ค. 2566 09:21 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน

ออกพันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง อนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินดินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสีย ภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่ง พระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้ เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่าง ๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน รายละเอียดจะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจ ให้ นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๔ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการ ต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ รายละเอียดจะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๔ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายสรวิช พจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ เป็นผู้มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทน โจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความและมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบ อำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง รายละเอียดจะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นายสรวิช พจน์ แก้วหิรัญ ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๓ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายธีรยุทธ ไสวะ , นายอัศวชัย จันทร์ขอนแก่น, นายจิรวุฒิ ตรีเศียร, นายธงไชย

แทนโจทก์ได้รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจลง รายละเอียดจะแนบอยู่ในต้นพิจารณา
เจ้าหน้าที่ยื่นฟ้อง
ศาลแขวงเชียงใหม่

ธนาคารออมสิน สาขาบักชี หางดง เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์

ข้อ ๒. เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๑ จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค(สินเชื่อธนาคารประชาชน) ไปจากธนาคารโจทก์ สาขาบักชี หางดง เป็นเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท และได้รับเงินกู้ไปครบถ้วนแล้ว ในการกู้ยืมเงินจำเลยที่ ๑ ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราร้อยละ ๑.๐๐ ต่อเดือน และจำเลยที่ ๑ ตกลงยินยอมให้โจทก์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำลงกว่าในขณะทำสัญญานี้ได้ โดยโจทก์ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้จำเลยที่ ๑ ทราบแต่อย่างใด จำเลยที่ ๑ ตกลงผ่อนชำระหนี้ ต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยคืนให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือน โดยมีกำหนดชำระภายในวันที่ วันสุดท้าย ของทุกเดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า ๓,๐๖๔.๐๐ บาท ยกเว้นเดือนสุดท้ายจำเลยที่ ๑ ตกลงชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้น โดยมีกำหนดชำระ ณ สถานที่และเวลาทำงานโจทก์ เริ่มชำระงวดแรกตั้งแต่วันที่ เดือน ตุลาคม ๒๕๖๑ นับแต่วันที่ทำสัญญากู้ และจะชำระให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ แต่ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิโจทก์ในอันที่จะเรียกให้จำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ทั้งหมดก่อนกำหนด หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหนี้ตามที่ระบุในสัญญาหรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญาข้อใดข้อหนึ่งให้ถือว่าผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด และยินยอมให้โจทก์ปรับอัตราดอกเบี้ยในระหว่างที่จำเลยที่ ๑ ผิดนัดเป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์พึงเรียกได้โดยชอบด้วยกฎหมาย หรือในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด ตามประกาศของโจทก์นับแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้คืนให้แก่โจทก์ครบถ้วนสิ้นเชิง ทั้งนี้ให้โจทก์มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีและเรียกร้องให้จำเลยที่ ๑ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่โจทก์ได้รับ อันเนื่องมาจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามที่โจทก์เรียกร้อง ซึ่งรวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถาม ดำเนินคดี และบังคับชำระหนี้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญากู้ยืมเงิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ ได้มีจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ เข้าทำสัญญาค้ำ

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 มี.ค. 2566 09:21 น.

ศาลแขวงเชียงใหม่

ยอมเข้าคำประกันการ

ประกันการชำระหนี้ในวงเงินจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ยอมเข้าคำประกันการชำระหนี้ดังกล่าวให้แก่โจทก์เต็มตามจำนวนหนี้ที่จำเลยที่ ๑ เป็นหนี้แก่โจทก์พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้ รวมถึงยินยอมรับผิดชอบค่าธรรมเนียม ค่าเสียหายวิชาชีพ และค่าใช้จ่ายต่างๆ แก่โจทก์ แม้ว่ายอดหนี้ตามบัญชีจะสูงกว่าที่ระบุไว้ในสัญญากู้ก็ตาม จนกว่าโจทก์จะได้รับชำระหนี้ครบถ้วน และกรณีที่โจทก์ตกลงลดหนี้ เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้ หรือเปลี่ยนแปลงข้อตกลงประการอื่นใด ซึ่งมีใช้การผ่อนเวลาให้แก่จำเลยที่ ๑ โดยจะแจ้งหรือมิแจ้งให้แก่จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ทราบหรือไม่ก็ตาม จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ยอมรับว่าการกระทำความดังกล่าวเพื่อประโยชน์แก่จำเลยที่ ๑ และเป็นคุณแก่จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ และตกลงยินยอมกับการกระทำนั้นๆ ทุกครั้ง โดยมีให้ถือว่าเป็นการปลดปล่อยความรับผิดชอบของจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ให้การค้ำประกันมีผลผูกพันจำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญากู้ซึ่งไม่สามารถบอกเลิกได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสัญญาค้ำประกัน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๒

ข้อ ๓. ภายหลังจากที่จำเลยที่ ๑ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้ว จำเลยที่ ๑ มิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ประพฤติผิดสัญญาไม่ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา โดยเริ่มผิดนัดชำระหนี้ตั้งแต่วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ อันถือว่าจำเลยที่ ๑ ผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด ตามสัญญาข้อ ๔. โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราดอกเบี้ยสูงสุด ที่โจทก์พึงจะเรียกได้โดยชอบแล้ว

หลังจากนั้นจำเลยที่ ๑ ได้นำเงินมาชำระหนี้ให้แก่โจทก์อีกบางส่วน โดยจำเลยที่ ๑ ได้นำเงินมาชำระหนี้ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๕ แต่ยังไม่ถูกต้องครบถ้วนตามยอดหนี้ที่จำเลยที่ ๑ ค้างชำระจึงถือว่าจำเลยที่ ๑ ยังคงผิดนัดชำระหนี้ต่อโจทก์ และจำเลยที่ ๑ มิได้นำเงินมาชำระแก่โจทก์อีกเลย จำเลยที่ ๑ จึง

ตกเป็นผู้ผิดนัดเรื่อยมา โจทก์จึงได้ส่งหนังสือแจ้งให้จำเลยที่ ๑ ทราบถึงการผิดนัดชำระหนี้โดยให้จำเลยที่ ๑

แก้ไขหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วันนับแต่ได้รับหนังสือบอกกล่าว โจทก์ได้แจ้งใบจำเลยที่ ๑ ชำระหนี้ที่ค้าง

อำนาจฟ้อง
16 มี.ค. 2566 09:21 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

ชำระทั้งหมดโดยชอบแล้ว แต่จำเลยที่ ๑ เพิกเฉยมิได้ชำระหนี้ที่ค้างชำระแก่โจทก์ให้ครบถ้วนแต่อย่างใด

รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ พร้อมทั้งไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้อง

หมายเลข ๓

ด้วยโจทก์ไม่ประสงค์ให้เป็นหนี้โจทก์อีกต่อไป ก่อนฟ้องโจทก์จึงได้ส่งหนังสือแจ้งให้จำเลยทั้งสามทราบถึงการผิดนัดของจำเลยที่ ๑ และแจ้งให้จำเลยทั้งสามชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดต่อโจทก์ ภายใน ๑๕ วันนับแต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้ว แต่จำเลยทั้งสามเพิกเฉยมิได้ชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งบอกกล่าวผิดนัดชำระหนี้และขอให้ชำระหนี้ พร้อมทั้งไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๔

ข้อ ๔. การกระทำความผิดของจำเลยที่ ๑ ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา ซึ่งเมื่อคำนวณถึงวันฟ้องมีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ ดังนี้

๔.๑) ต้นเงินค้างชำระจำนวน ๔๖,๑๓๕.๘๑ บาท

๔.๒) ดอกเบี้ยปกติ เป็นเงินจำนวน ๑๐,๓๘๘.๗๓ บาท

๔.๓) ดอกเบี้ยผิดนัด เป็นเงินจำนวน ๗๖๒.๗๕ บาท

๔.๔) ดอกเบี้ยพักชำระ เป็นเงินจำนวน ๗,๘๕๓.๓๔ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๖๕,๑๔๐.๖๓ บาท ซึ่งโจทก์ขอถือเป็นทุนทรัพย์ในการฟ้องคดีนี้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายละเอียดประกอบรายงานการคำนวณยอดหนี้ สำเนารายละเอียดประกอบรายงานการคำนวณยอดหนี้(ดอกเบี้ยพัก) และรายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕ ถึง ๗

การคิดอัตราดอกเบี้ยเงินเช่ธนาคารประชาชนที่โจทก์เรียกร้องเข้ากับจำเลยที่ ๑ โจทก์มีสิทธิคิด

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
16 มี.ค. 2566 09:21 น.
ศาลแขวงเชียงใหม่

ตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม และประกาศอัตราดอกเบี้ยของโจทก์ เดิมโจทก์ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงิน (สินเชื่อธนาคารประชาชน) ที่ผิมนัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยปกติบวกด้วยร้อยละ ๐.๕๐ ต่อเดือน ดังนั้น ดอกเบี้ยผิมนัดที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยที่ ๑ จึงเท่ากับร้อยละ ๑.๕๐ ต่อเดือน หรือเท่ากับร้อยละ ๑๘.๐๐ ต่อปี แต่ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ โจทก์ได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงิน (สินเชื่อธนาคารประชาชน) ที่ผิมนัดชำระหนี้ไว้ในอัตราดอกเบี้ยปกติบวกด้วยร้อยละ ๐.๒๕ ต่อเดือน ดังนั้นดอกเบี้ยผิมนัดที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยที่ ๑ นับแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ เป็นต้นมาจึงเท่ากับร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน หรือเท่ากับร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตามสำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม, สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยของธนาคารโจทก์ รายละเอียดจะนำเสนอในชั้นพิจารณา

จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ในฐานะผู้ค้ำประกันการชำระหนี้ของจำเลยที่ ๑ จึงต้องรับผิดชอบในหนี้ดังกล่าวของจำเลยที่ ๑ ด้วย

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอาทั้งสามได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอขบวนมีศาลเป็นที่พึ่งต่อไป

ควรมิควรแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

16 มี.ค. 2566 09:21 น.

ศาลเจ้าพระยา

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับจำเลยตามคำขอต่อไปนี้

ข้อ ๑. ให้จำเลยที่ ๑ ชำระเงินจำนวน ๖๕,๑๔๐.๖๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๔๖,๑๓๕.๘๑ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไป จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จแก่โจทก์ หากจำเลยที่ ๑ ไม่ชำระหรือชำระไม่ครบถ้วนให้จำเลยที่ ๒ และจำเลยที่ ๓ ชำระหนี้แก่โจทก์แทนจำเลยที่ ๑ จนครบถ้วน

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำหรืองดเว้นการกระทำ

ข้อ ๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยทั้งสามชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตราอย่างสูง

ข้าพเจ้า ยื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -สาม- ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นายอัศวชัย จันทร์ซอนแก่น

(นายอัศวชัย จันทร์ซอนแก่น)

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้านายอัศวชัย จันทร์ซอนแก่นทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๙๙๔/๒๕๔๗ผู้เรียง/พิมพ์

๐๘๖-๗๐๖๒๗๙๘,๐๕๒-๐๐๐๒๓๑

นายอัศวชัย จันทร์ซอนแก่น

(นายอัศวชัย จันทร์ซอนแก่น)

○ (๓๐)

คำพิพากษตามยอม



สำหรับศาลใต้

คดีหมายเลขดำที่ ผบธ ๑๘๙๔ / ๒๕ ๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ 4534 / ๒๕66

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลแขวงเชียงใหม่

วันที่ ๑๓ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๖

ความแพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นางสาวลินดา ดวงไฟ ที่ ๑
นางสาวจันทนา ยุติธรรม ที่ ๒
นางสาวศิริลักษณ์ ชุมแสง ที่ ๓ จำเลย

เรื่อง กู้ยืม คำประกัน

ผู้พิพากษาได้พิจารณาสัญญาประนีประนอมยอมความ ระหว่างโจทก์และจำเลยในคดีนี้ ฉบับลงวันที่ ๑๓ เดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ เห็นว่าชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงพิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น คืบค่าขึ้นศาลกรณีพิเศษจำนวน ๘๐๐ บาทแก่โจทก์/



ผู้พิพากษา
(นายพนรัตน์ วิจิตรพันธ์)



(๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบธ๑๙๙๔/๒๕๖๖

คดีหมายเลขแดงที่ 4534/๒๕๖6

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕๖๖

ความแพ่ง

ธนาคารออมสิน โดย นายอัครชัย จันทร์ชนแก้ว ผู้รับมอบอำนาจช่วง โจทก์

ระหว่าง

นางสาวลินดา ดวงไฟ ที่ ๑, นางสาวจันทนา ยุติธรรม ที่ ๒,
นางสาวศิริลักษณ์ ชุมแสง ที่ ๓

จำเลย

เรื่อง กู้ยืม, ค้ำประกัน

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลยทั้งสาม

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาล มีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑ จำเลยทั้งสามรับว่าเป็นหนี้โจทก์ตามฟ้อง และตกลงร่วมกันชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นเงินจำนวน ๖๕,๑๔๐.๖๓ บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี จากต้นเงินจำนวน ๔๖,๑๓๕.๙๑ บาท นับถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๖) เป็นต้นมาจนถึงวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ

ข้อ ๒ จำเลยทั้งสามตกลงชำระดอกเบี้ย ในปีที่ ๑ - ๓ ในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ลบ ๓ ต่อปี และปีที่ ๔ เป็นต้นไป ในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ลบ ๒ ต่อปี (ขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เอ็ม แอล อาร์ เท่ากับร้อยละ ๖.๙ ต่อปี) ของต้นเงินจำนวน ๔๖,๑๓๕.๙๑ บาท นับถัดจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์เสร็จสิ้น และหากภายหลังโจทก์มีการเปลี่ยนไปแปลงอัตรา "เอ็ม แอล อาร์" ไม่ว่าสูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญาประนีประนอมยอมความ

จำเลยทั้งสามยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามที่ประกาศใช้ใหม่ที่มีการเปลี่ยนแปลงได้ทันทีโดยไม่ต้อง
แจ้งให้จำเลยทั้งสามทราบ

ข้อ ๓. จำเลยทั้งสามตกลงผ่อนชำระหนี้ให้แก่โจทก์ เป็นงวดรายเดือนทุก ๆ เดือน เริ่มผ่อนชำระ
งวดแรกภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๖ และงวดต่อไปทุกวันสุดท้ายของเดือนถัดไปติดต่อกันทุก
เดือน จนกว่าจะชำระหนี้ให้แก่โจทก์ครบถ้วน โดยจำเลยทั้งสามตกลงจะนำเงินไปชำระหนี้ที่ธนาคารโจทก์
ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๖๐ งวด (๖๐ เดือน) ตามเงื่อนไข ดังนี้

๓.๑) งวดที่ ๑ - ๒๔ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๕๐๐ บาท)

๓.๒) งวดที่ ๒๕ - ๕๙ ชำระเดือนละไม่น้อยกว่า ๑,๑๐๐ บาท (เป็นเงินงวด ๑,๑๐๐ บาท)

๓.๓) งวดที่ ๖๐ งวดสุดท้าย (เดือนพฤษภาคม ๒๕๗๑) จำเลยทั้งสามตกลงชำระหนี้ที่
ยังคงค้างทั้งหมดแก่โจทก์

ข้อ ๔. จำเลยทั้งสามตกลงชำระค่าฤชาธรรมเนียมในส่วนที่ศาลไม่สั่งคืน และจำเลยทั้งสามตก
ลงชำระค่าทนายความอีก จำนวน ๓,๐๐๐ บาท ให้แก่โจทก์ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

ข้อ ๕. หากจำเลยทั้งสามผิดนัดงวดหนึ่งงวดใด หรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญา
ประนีประนอมยอมความฉบับนี้ ให้ถือว่าจำเลยทั้งสามผิดนัดชำระหนี้ในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมด จำเลย
ทั้งสามยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยจากต้นเงินที่ค้างชำระทั้งหมดในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ต่อปี นับแต่
วันที่ผิดสัญญาเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ครบถ้วนและยินยอมให้โจทก์บังคับคดียึดหรือ
อายัดทรัพย์สินของจำเลยทั้งสามออกขายทอดตลาดนำเงินมาชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วนได้ทันที

ข้อ ๖. โจทก์และจำเลยทั้งสามตกลงตามข้อ ๑. ถึงข้อ ๕. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความ
ฉบับนี้ และไม่ติดใจเรียกร้องสิ่งใดต่อกันอีก

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ ไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

สืบเสาะ โจทก์ จำเลยที่ ๑ และ
ผู้ประกอบอำนาจจำเลยที่ ๒ และ ๓

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

ผู้พิพากษา

(นายพนรัตน์ วิจิตรพันธุ์)

ผู้พิพากษา



(๔๒)

หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ ผบE1894/2566

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE4534/2566

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาล แขวงเชียงใหม่

วันที่ 24 เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช 2568

ความ แ่ง

ระหว่าง { ธนาการอมสิน โจทก์
นางสาวลินดา ดวงไฟ ที่ 1 และพวกรวม 3 คน จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี

ด้วยคดีเรื่องนี้ ธนาการอมสิน

โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้จำเลยปฏิบัติตามคำพิพากษารายละเอียดปรากฏตามคำพิพากษา
ด้านหลังหมายนี้ แต่จำเลยไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 16 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา
หรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์ จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงาน
บังคับคดีไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง



ผู้พิพากษา

คำพิพากษาศาลชั้นต้น

พิพากษาให้คดีเป็นอันเสร็จเด็ดขาดไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความนั้น (รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำพิพากษามาโดย และสัญญาประนีประนอมยอมความที่แนบมาพร้อมหมายนี้) คืบหน้าขึ้นศาลกรณีพิเศษ แก่โจทก์ เป็นเงิน 800 บาท./

บัญชีรายชื่อคู่ความในคดี

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	เลขบัตรประชาชน/ เลขนิติบุคคล/ เลขหนังสือเดินทาง	ที่อยู่	สถานะ
1	ธนาคารออมสิน	0994000164891	เลขที่ 470 ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10400	โจทก์
2	นางสาวลินดา ดวงไฟ	1509900274923	บ้านเลขที่ 78/1 หมู่ 3 ตำบล/แขวง ดอนแก้ว อำเภอ/เขต สารภี จังหวัด เชียงใหม่ 50140	จำเลยที่ 1
3	นางสาวจันทนา ยุติธรรม	3501900076896	บ้านเลขที่ 78/1 หมู่ 3 ตำบล/แขวง ดอนแก้ว อำเภอ/เขต สารภี จังหวัด เชียงใหม่ 50140	จำเลยที่ 2
4	นางสาวศิริลักษณ์ ชุมแสง	1505100008052	บ้านเลขที่ 23 หมู่ 5 ตำบล/แขวง หางแก้ว อำเภอ/เขต หางดง จังหวัด เชียงใหม่ 50230	จำเลยที่ 3

วันที่พิมพ์ 12/10/2566 13:19:26

คดีแดงที่ ผบE 4534/2566

(RFN6500)

ศาลชั้นต้น

[illegible]

ผู้ยื่นเอกสาร: นางสาวศศิธร ญากาญจน์ บัวจำรัส ณ วันที่ 12 ก.ค. 2566 เวลา 15:20:01 น. (กรณียื่นท้องหลังเวลา 1๕:30 น. หรือวันหยุดราชการ พิจารณาการยื่นมีผลในวันทำการถัดไป)