

(แบบ ๓ ก)

คำขอซื้อสิทธิบัตรทรัพย์สิน ที่ทำการ



คดีหมายเลขแดงที่ พบE2635/2567

วันที่ตั้งเรื่อง 16 พฤษภาคม 2568

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 16 พฤษภาคม 2568

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายกำพล ใจนะ จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว อยู่บ้านเลขที่ 168/1 หมู่ - ตระกอก/ชอย - ถนน ช้าง
คลาน แขวง/ตำบล ช้างคลาน เขต/อำเภอ เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50100
โทรศัพท์ - โทรศัพท์มือถือ 088-769-6476

ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทรัพย์สิน ที่ทำการของ จำเลย เลขบัตรประชาชน 3-5006-00411-80-0

☐ ห้องชุดเลขที่ - ชั้นที่ - ชื่ออาคารชุด - อาคารเลขที่ - แขวง/ตำบล - เขต/อำเภอ - จังหวัด -

☒ ที่ดิน โฉนดเลขที่ 1414 เลขที่ดิน 156 หน้าสำรวจ 2426 แขวง/ตำบล ช่อแล เขต/อำเภอ แม่แตง จังหวัด เชียงใหม่

พร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภท ☒ บ้านพักอาศัย ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ ทาวน์เฮาส์

☐ อาคารโรงงาน ☐ สำนักงาน ☐ โกดัง ☐ อื่นๆ

เลขที่ 104/1 ชื่อหมู่บ้าน - ตระกอก/ชอย - ถนน - ตำบล/แขวง ช่อแล เขต/อำเภอ แม่แตง จังหวัด เชียงใหม่

ใกล้เคียง/สถานที่สำคัญ - พร้อมเอกสารดังนี้

☒ โฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ☒ แบบรับรองทะเบียนราษฎร/หนังสือรับรองนิติบุคคล

☒ แผนที่การไปที่ดินพร้อมสำเนา/ภาพถ่ายทรัพย์สินที่ยึด ☒ ราคาประเมินที่ดิน/ห้องชุด

☒ หนังสือสัญญาจ้าง ☒ เอกสารอื่นๆ คือ คำฟ้อง, คำพิพากษา, หมายบังคับคดี, บัญชีค่าธรรมเนียมศาล, หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด

ข้าพเจ้าขอแถลงเพิ่มเติมดังนี้

☒ ยังไม่เคยได้รับชำระหนี้

1. ขอรับรองว่าหนี้ทั้งหมดตามหมายบังคับคดี

☐ ได้รับชำระหนี้บางส่วนเป็นเงิน

2. ทรัพย์สินที่ข้าพเจ้าขอนำยึด ☒ คิดจ้างเอง ธนาคารอาคารสงเคราะห์

☒ ขอยืนยันว่าจำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดที่จะบังคับคดี

3. เอกสารตามที่นำเสนอถูกต้องตรงตามกับทรัพย์สินที่ประสงค์ขอนำยึดทุกประการหากมีข้อผิดพลาดหรือทำให้เสียหายในการบังคับคดีข้าพเจ้า
ยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ในกรณีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ยึดนี้ ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการขายไปได้โดยไม่ต้องมานำและในกรณีขอให้ถอน
การยึดหากข้าพเจ้ามิได้นำค่าธรรมเนียมยึดแล้ว ไม่มีการขายมาชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีภายในกำหนด ก็ให้เจ้าพนักงานบังคับคดีงด
การบังคับคดีไว้

ลงชื่อ

ปฏิยุทธ์

ผู้นำยึด

(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



คดีหมายเลขดำ ที่ ผนฝ1824/2567

คดีหมายเลขแดงที่ผนฝ2635/2567

ศาล จังหวัดเชียงใหม่.....

วันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2568

ความ ..แพ่ง..

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นายกำพล ใจนะ.....จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายปณิธิ์ พองแก้ว.....เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย
อาศัย :-.....อยู่บ้านเลขที่168/1.....หมู่ที่ถนน ข้างคลาน ตำบล/แขวง ข้างคลาน
เขต/อำเภอ เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์088-769-6476.....

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย
ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1เดือน) ☒ ของจำเลยที่.....1.....
☐ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....
☐ อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของจำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด	☐ น.ส.3/น.ส.3 ก	จำนวน1.....แปลง
☐ หองชุด	☐ อื่นๆ	จำนวนแปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอถือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง
(นายปณิธิ์ พองแก้ว)

รายการ ที่ 1 ☒ โฉนด ☐ น.ส.3/น.ส.3ก ☐ ห้องชุด เลขที่ 1414

☐ ติดจำนองโฉนด ☐ ไม่มีภาระจำนอง ☒ ติดจำนองบุคคลภายนอก..... ธนาคารอาคารสงเคราะห์

☒ ที่อยู่ผู้รับจำนอง เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจำนอง ☐ อื่นๆ

☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น

☐ ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวน บาท

สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัสดุพืชปกคลุม

☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ

☐ อยู่ในโครงการ

☐ อื่นๆ

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ 1 ☒ บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง .เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก.ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ.โครงหลังคาเหล็ก.กระเบื้องหลังคาลอนคู่.ประตูหน้าต่างกระจก

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ..11.50 x 14.. เมตร จำนวน ..1.. ชั้น รวมเนื้อที่ 161 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ.....3..... ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☒ ติดเลขทะเบียนเลขที่ ..104/1.....

☒ อื่นๆ.....ส่วนควบหลังคาคลุม.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ 2 ☒ บ้านพักอาศัย

โครงสร้าง .เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก.ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ.โครงหลังคาเหล็ก.กระเบื้องหลังคาลอนคู่.ประตูหน้าต่างกระจก

เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ..10 x 12.50.. เมตร จำนวน ..1.. ชั้น รวมเนื้อที่ 125 ตารางเมตร

ปลูกสร้างมาประมาณ.....3..... ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☒ ติดเลขทะเบียนเลขที่ ..104/1.....

☒ อื่นๆ.....ส่วนควบหลังคาคลุม.....

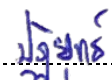
☒ .อนึ่ง.โฉนดที่ดินโฉนดเลขที่.....ของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์สินเป็นราคาประเมินของโฉนดเพื่อใช้ประกอบการยึดทรัพย์สินขายทอดตลาดต่อไป.....

☒ .โฉนดที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายใต้การจำนองที่ดินแต่อย่างใดและไม่พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....

.....และโฉนดที่ดินได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพ์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา. แต่อย่างใด.....

.....อนึ่งโฉนดที่ดินมีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโฉนดที่ดินร้องสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....  โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายปฎิยุทธ์ พองแก้ว)

คดีหมายเลขแดงที่...พบE2635/๒๕๖๗.....

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕ 68

ความแตกต่างระหว่าง

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน โดย นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว ผู้ รับมอบอำนาจ

ขอรับรองว่า ทรัพย์สินที่ขอยึดหรืออายัด ไม่ต้องห้ามมิให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายึดตามกฎหมายว่าด้วยหลักประกันทางธุรกิจ และหากเกิดความเสียหายขึ้นภายหน้า ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบในความเสียหาย หรือค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับคดี

(ลงชื่อ) ผู้รับรอง
(นายปริญญ์ พงษ์พานิช)

○ (7)

คำร้อง ยินยอมเพื่อขอยึดทรัพย์สิน
ซึ่งมีราคาสูงกว่าจำนวนหนี้



คดีหมายเลขดำที่ ผบE1824 /25 67

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE2635 /25 67

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช 25 68

ความ แ่ง

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน โจทก์
นายกำพล ใจนะ จำเลย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว

เชื้อชาติ - สัญชาติ - อาชีพ - เกิดวันที่ - เดือน - พ.ศ. -
อายุ - อยู่บ้านเลขที่ 168/1 หมู่ที่ - ถนน ช้างคลาน ตรอก/ซอย - ใกล้เคียง -
ตำบล/แขวง ช้างคลาน อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 088-769-6476
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ขอยื่นคำร้องมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึด โฉนดเลขที่ 1414 หน้าสำรวจ 2426 เลขที่ดิน 156 ตำบลซ่อแล อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่ โดย ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ไม่พบว่าจำเลยมีทรัพย์สินอื่นใดที่จะขอให้บังคับคดีได้เพียงพอ กับ มูลหนี้ตามคำพิพากษา นอกจากทรัพย์สินที่ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดีทำการยึดข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์สินดังกล่าว ซึ่งมีราคาประเมินเกินกว่าหนี้ตามคำพิพากษา โดยหากเกิดความผิดพลาดเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ปฏิยุทธ์

ผู้ร้อง

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

15 ส.ค. 2567 14:34 น.

ศาลจังหวัดขอนแก่น

ข้อ ๑. โจทก์เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน มีวัตถุประสงค์ในการรับฝากเงิน ออก

พันธบัตรออมสินและสลากออมสิน ลงทุนแสวงหาประโยชน์ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังอนุญาต รวมทั้งการให้กู้ยืมเงินสินเชื่อประเภทต่าง ๆ อันเป็นธุรกิจของโจทก์ โดยโจทก์ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีโรงค้า ภาษีธนาคาร การออมสิน และอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร ตาม มาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.๒๕๔๙

นายวิทย์ รัตนกร เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสิน(โจทก์) มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อบังคับของธนาคารโจทก์ จึงเป็นผู้มีอำนาจกระทำการต่าง ๆ แทนโจทก์ได้ ปรากฏตามสำเนาหนังสือแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดีนี้ โจทก์โดยนายวิทย์ รัตนกร ผู้อำนวยการธนาคารโจทก์ ได้มอบอำนาจให้นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยมีอำนาจฟ้องดำเนินคดีและดำเนินการต่าง ๆ แทนโจทก์ และมอบอำนาจช่วงได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย ปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจ เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ต่อมา นายสุเชษฐ์ คำฟู ผู้อำนวยการภาค ๘ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นางสาวแสงทิพย์ ชัยตาน ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ เป็นผู้ที่มีอำนาจฟ้องดำเนินคดี หรือยื่นคำร้องในคดีแทนโจทก์รวมทั้งมีอำนาจแต่งตั้งทนายความ หรือมอบอำนาจให้ตัวแทนช่วงดำเนินการแทนได้โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงสามารถมอบอำนาจช่วงต่อไปได้ด้วย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ในการฟ้องร้องดำเนินคดี นางสาวแสงทิพย์ ชัยตาน ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ ได้มอบอำนาจช่วงให้ นายธีรยุทธ โสวะ ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ ๑ หน่วยบริหารคดี และ/หรือนายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น และ/หรือนายจิรวัฒน์ ตรีเศียร และ/หรือนายธงไชย หงษ์สุรกุล และ/

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
หรือนายภัทร โลหิตกาญจน์ และ/หรือนายศรัณยู หมอยา และ/หรือนางสุกษสร หมอยา และ/หรือนางสาว
ศาลจังหวัดเชียงใหม่
นลินธัญญ์ โชคธนาธิภัทรกุล และ/หรือนางสาวพิชญพร พิชญวิวัฒน์ และ/หรือนางสาวเสาวภา ชัยธรรมสกุล
และ/หรือนายนพวิสต์ แก้วมัน เป็นผู้มีอำนาจฟ้องและดำเนินคดีแทนโจทก์ รายละเอียดปรากฏตามสำเนา
หนังสือมอบอำนาจช่วง เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

ข้อ ๒. คดีนี้ นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ (ผู้กู้) และนายปริญญา สิงห์ทองวรรณ (ผู้ค้ำประกัน) ได้ถูกศาล
ล้มละลายกลางได้มีคำสั่งพิทักษ์เด็ดขาดเมื่อวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖ รายละเอียดปรากฏตามสำเนา
ประกาศเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ เรื่อง คำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด ของศาลล้มละลายกลาง คดีหมายเลขแดงที่
ล.๔๑๘๙/๒๕๖๖ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑

ข้อ ๓. ธนาคารออมสิน สาขา ช้างคลาน เป็นธนาคารสาขาตัวแทนของโจทก์
เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินเพื่อการบริโภค
(สินเชื่อโครงการเกื้อกูลผู้ประกอบการวิชาชีพทางการศึกษา) ไปจากธนาคารโจทก์ ที่ สาขา ช้างคลาน เป็นเงิน
จำนวน ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท โดย นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ ได้รับเงินจำนวนดังกล่าวไปจากโจทก์ครบถ้วนถูกต้อง
แล้ว ในการกู้ยืมเงิน นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้โจทก์ในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ลบ
ด้วยร้อยละ ๐.๘๕ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ (MLR) คือ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำประเภทเงินกู้ที่มี
ระยะเวลา) ขณะทำสัญญาโจทก์ประกาศอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ ร้อยละ ๗.๒๕ ต่อปี และ นางสาวสิมิล
คันธวังอินทร์ ตกลงว่าถ้าภายหลังวันทำสัญญาโจทก์ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ โดย
กำหนดให้เรียกเก็บจากนางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ ได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญา นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์
ยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ยตามสัญญาได้ในอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ ตามที่โจทก์ได้ประกาศใช้บังคับใหม่
ได้ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก่ นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ ทุกครั้งไป โดยโจทก์ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตรา
ดอกเบี้ยแต่อย่างใด และให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่า นางสาวสิมิล คันธวังอินทร์ จะได้ชำระหนี้ให้แก่โจทก์

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ดังกล่าวเพื่อประโยชน์แก่ นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ และเป็นคุณแก่จำเลยและนายปริญญ์ สิงห์ทองวรรณ และ
การค้าประกันมีผลผูกพันจำเลยและนายปริญญ์ สิงห์ทองวรรณ ตลอดเวลาที่นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ ยังคง
ต้องรับผิดชอบสัญญาซึ่งไม่สามารถบอกเลิกได้ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาการค้าประกัน เอกสารท้ายคำ
ฟ้องหมายเลข ๓

ข้อ ๔. ภายหลังจากที่ นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ ได้ทำสัญญายืมเงินและรับเงินไปครบถ้วนแล้วนาง
สาวสมิต คันธวัชอินทร์ มิได้ชำระหนี้คืนแก่โจทก์ให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา โดยผิดนัดชำระหนี้แก่โจทก์ตั้งแต่
งวดประจำวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘ อันถือว่านางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ ผิดนัดชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมด ตาม
สัญญาข้อ ๔. โจทก์จึงมีสิทธิคิดดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราดอกเบี้ยสูงสุด ที่โจทก์พึงจะเรียกได้ โจทก์จึงได้มี
หนังสือแจ้งเตือนการผิดนัดชำระหนี้ไปยังนางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ จำเลยและนายปริญญ์ สิงห์ทองวรรณ โดย
ชอบแล้ว เมื่อวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๕๘ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งเตือนของโจทก์ เอกสารท้าย
คำฟ้องหมายเลข ๔

หลังจากนั้น นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ ได้มีการนำเงินมาชำระให้แก่โจทก์เรื่อยมา แต่ยังไม่ครบถ้วน
ตามจำนวนที่ผิดนัดชำระหนี้และมิได้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา จึงถือว่า นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์
ยังคงผิดนัดชำระหนี้ต่อโจทก์ โจทก์จึงได้แจ้งบอกกล่าวผิดนัดชำระหนี้และให้นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์ ชำระหนี้
ที่ค้างชำระทั้งหมดให้เสร็จสิ้น ภายใน ๑๕ วันนับแต่ได้รับหนังสือทวงถามโดยชอบแล้ว นางสาวสมิต คันธวัชอินทร์
เพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการแก้ไขหนี้ให้เรียบร้อย โจทก์จึงได้ส่งหนังสือแจ้งให้จำเลยและนายปริญญ์ สิงห์
ทองวรรณ ชำระหนี้ตามสัญญาการค้าประกันต่อโจทก์โดยชอบแล้ว แต่จำเลยและนายปริญญ์ สิงห์ทองวรรณ
เพิกเฉย รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือแจ้งบอกกล่าวผิดนัดชำระหนี้และขอให้ชำระหนี้ พร้อม
ใบเสร็จรับเงิน ใบรับฝากรวม รายงานการนำส่งสิ่งของและไปรษณีย์ตอบรับ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๕

ข้อ ๕. การกระทำความผิดกล่าวของจำเลยตามคำฟ้องข้อ ๔. ทำให้โจทก์ได้รับความเสียหาย มิได้รับชำระหนี้

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง
15 ส.ค. 2567 14:34 น.
ศาลจังหวัดเชียงใหม่

ครบถ้วนตามสัญญา จำเลยได้ชำระหนี้ครั้งสุดท้ายในวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๖ ซึ่งเมื่อคำนวณถึงวันฟ้อง
จำเลย มีหนี้ค้างชำระต่อโจทก์ดังต่อไปนี้

- ต้นเงินค้ำชำระจำนวน ๙๕๔,๔๓๑.๐๕ บาท

- ดอกเบี้ยค้ำชำระคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๔๙,๙๙๗.๐๐ บาท

- ดอกเบี้ยผิดนัดคำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๑๙๔.๐๕ บาท

- ดอกเบี้ยพัก ส่วนที่ ๑ คำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๒๑,๐๔๒.๕๐ บาท

- ดอกเบี้ยพักส่วนที่ ๒ คำนวณถึงวันฟ้องเป็นเงินจำนวน ๔๑,๒๙๙.๗๙ บาท

- ค่าเบี้ยประกันจ่ายแทนเป็นเงินจำนวน ๑๗,๐๓๗.๐๐ บาท

รวมเป็นยอดหนี้ค้างชำระทั้งสิ้นจำนวน ๑,๐๘๔,๐๐๑.๓๙ บาท รายละเอียดปรากฏตามสำเนา
รายงานการคำนวณยอดหนี้ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๖ และ ๗

การคิดอัตราดอกเบี้ยกับนางสุมล คันธวัชอินทร์ โจทก์มีสิทธิคิดตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง
การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม ซึ่งเดิมโจทก์คิดดอกเบี้ยแก่
ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อเพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพที่ผิดนัดชำระหนี้ในอัตราร้อยละ ๑๔ ต่อปี แต่ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน
๒๕๖๔ โจทก์ได้ประกาศกำหนดดอกเบี้ยแก่ผู้กู้ยืมเงินสินเชื่อเพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพที่ผิดนัดชำระหนี้ไว้ในอัตรา
ดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกด้วยร้อยละ ๒ ต่อปี (อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาที่โจทก์เรียกเก็บจากนาง
สุมล คันธวัชอินทร์ คือ อัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ลบ ๐.๘๕ ต่อปี) ขณะที่ฟ้องคดีอัตราดอกเบี้ยที่โจทก์เรียก
เก็บจากนางสุมล คันธวัชอินทร์ ตามสัญญา จึงเท่ากับอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ลบ ๐.๘๕ ต่อปี และบวก
ด้วยร้อยละ ๒ ต่อปีหรือเท่ากับอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ บวก ร้อยละ ๑.๑๕ ต่อปี ซึ่งปัจจุบันโจทก์
ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ ไว้ที่ร้อยละ ๗.๑๕ ต่อปี ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียก

เก็บจากนางสุมล คันธวัชอินทร์ จึงเท่ากับอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ ๘.๓๐ ต่อปี รายละเอียดปรากฏตาม

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

สำเนาประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราดอกเบี้ยเงินกู้

ได้จากผู้ยืมสำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำของธนาคารโจทก์สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้

สินเชื่อเพื่อพัฒนากลุ่มอาชีพของธนาคารโจทก์สำเนาประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อบุคคลของธนาคาร

โจทก์กรณีผิดนัด เอกสารโจทก์จะนำเสนอในชั้นพิจารณา

จำเลยและนายปริญญ์ สิงห์ทองวรรณในฐานะผู้ค้าประกันการชำระหนี้ของนางสุวิมล คันธวัชอินทร์

(ผู้กู้) จึงต้องรับผิดชอบในหนี้ข้างต้นอย่างลูกหนี้ร่วมต่อโจทก์ด้วย

โจทก์ไม่มีหนทางอื่นใดที่จะบังคับเอากับจำเลยได้ จึงต้องฟ้องเป็นคดีนี้ เพื่อขอबारมีศาลเป็นที่พึ่ง

ต่อไป

ควรมีควแล้วแต่จะโปรด

คำขอท้ายฟ้องคดีผู้บริโภค

เจ้าหน้าที่รับฟ้อง

15 ส.ค. 2567 14:34 น.

ขอศาลโปรดออกหมายเรียกจำเลยมาพิจารณาพิพากษาและบังคับคดีโดยด่วนคดีข้อต่อไปนี้เป็นคดีฟ้องคดีผู้บริโภค

ข้อ ๑. ให้จำเลยชำระเงิน จำนวน ๑,๐๘๔,๐๐๑.๓๙ บาท พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ เอ็ม แอล อาร์ (MLR) บวกด้วยร้อยละ ๑.๑๕ ต่อปี (ขณะที่ฟ้องคดีโจทก์ประกาศกำหนดอัตราดอกเบี้ย เอ็ม แอล อาร์ (MLR) ไว้ที่ร้อยละ ๗.๑๕ ต่อปี) ดังนั้น ณ วันฟ้องดอกเบี้ยที่โจทก์เรียกเก็บจากจำเลยจึงเท่ากับร้อยละ ๘.๓๐ ต่อปี ของต้นเงินจำนวน ๙๕๔,๔๓๑.๐๕ บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์ครบถ้วน

ข้อ ๒. ให้จำเลยกระทำการหรืองดเว้นการกระทำ

ข้อ ๓. ให้จำเลยส่งมอบสิ่งของ

๔. อื่นๆ ให้จำเลยชำระค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนโจทก์ในอัตราอย่างสูง

ข้าพเจ้า ยื่นมาพร้อมสำเนา โดยข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกันมาด้วย -หนึ่ง- ฉบับ และรอฟังคำสั่งอยู่ หากไม่รอฟังถือว่าทราบแล้ว

ธนาคารออมสิน

โจทก์

นลินธัญญ์ โชคธนาธิภักตร์กุล

(นางสาวนลินธัญญ์ โชคธนาธิภักตร์กุล)

ข้าพเจ้า

เจ้าพนักงานคดี/ผู้บันทึก

ข้าพเจ้า นางสาวนลินธัญญ์ โชคธนาธิภักตร์กุล ทนายความ ใบอนุญาตที่ ๒๗๒๘/๒๕๖๑ ผู้เรียง/พิมพ์

๐๙๓-๒๒๑๐๒๖๔,๐๕๒-๐๐๐๒๓๓

นลินธัญญ์ โชคธนาธิภักตร์กุล

(นางสาวนลินธัญญ์ โชคธนาธิภักตร์กุล)



(๓๑)

คำพิพากษา



สำหรับศาลใช้

คดีหมายเลขดำที่ ผบE ๑๘๒๔/๒๕๖๗

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE ๒๖๓๕/๒๕๖๗

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๗

ความแพ่ง

ระหว่าง	ธนาคารออมสิน	โจทก์
	นายกำพล ใจนะ	จำเลย

เรื่อง คำประกัน

โจทก์ฟ้องขอให้บังคับจำเลยชำระหนี้ตามสัญญาจำคุกเป็นเงิน ๑,๐๘๔,๐๐๑.๓๙ บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ เอ็มแอลอาร์ บวก ๑.๑๕ ต่อปี (ณ วันฟ้อง ดอกเบี้ยเอ็มแอลอาร์ เท่ากับร้อยละ ๗.๑๕ ต่อปี) ของต้นเงิน ๙๕๔,๔๓๑.๐๕ บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์

จำเลยขาดนัดยื่นคำให้การ

พิเคราะห์คำฟ้องและพยานเอกสารที่โจทก์ส่งศาลแทนการสืบพยานแล้ว ข้อเท็จจริงฟังได้ว่า เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ นางสาววิลล คันธวัชอินทร์ ทำสัญญา กู้ยืมเงินเพื่อการบริโภคไปจากโจทก์เป็นเงิน ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท ยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่โจทก์ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต่ำประเภทเงินกู้ที่มีระยะเวลา (เอ็มแอลอาร์)



(๓๑ พ)



สำหรับศาลใช้

- ๒ -

ลบ ๐.๘๕ ต่อปี กำหนดผ่อนชำระต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยให้แก่โจทก์เป็นงวดรายเดือน ไม่น้อยกว่างวดละ ๗,๕๐๐ บาท ยกเว้นเดือนสุดท้าย กำหนดชำระภายในวันสุดท้ายของ ทุกงวด เริ่มผ่อนชำระงวดแรกเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๔ และจะชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ ปี นับแต่วันทำสัญญา หากนางสุวิมลผิคนัดชำระหนี้เงินต้นและหรือดอกเบี้ยงวดหนึ่ง งวดใดยินยอมให้ถือว่านางสุวิมลผิคนัดชำระหนี้ทั้งหมดและยินยอมให้โจทก์คิดดอกเบี้ย ในระหว่างผิคนัดได้ในอัตราไม่เกินอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่โจทก์จะพึงเรียกได้โดยชอบ ด้วยกฎหมาย โดยมีนายปริญญญา สิงห์ทองวรรณ และจำเลยเป็นผู้ค้ำประกัน ยอมรับผิคนัดอย่างลูกหนี้ร่วม ภายหลังรับเงินไปจากโจทก์แล้ว นางสุวิมลชำระหนี้โจทก์ เพียงบางส่วน คิดถึงวันฟ้องนางสุวิมลมีหนี้ค้างชำระตามสัญญากู้ยืมเงินเป็นต้นเงิน ๙๕๔,๔๓๑.๐๕ บาท ดอกเบี้ย ๑๒๙,๕๗๐.๓๔ บาท โจทก์มีหนังสือทวงถามให้ชำระหนี้ แต่จำเลยเพิกเฉย คดีโจทก์จึงมีมูลและไม่ขัดต่อกฎหมาย ศาลชอบที่จะพิพากษาให้โจทก์ เป็นฝ่ายชนะคดีโดยจำเลยขาดนัดยื่นคำให้การได้ ดังนั้น เมื่อนางสุวิมลซึ่งเป็นลูกหนี้ชั้นต้น ผิคนัดไม่ชำระหนี้แก่โจทก์ถือว่าผิคนัดสัญญา จำเลยในฐานะผู้ค้ำประกันยอมรับผิคนัดอย่างลูกหนี้ ร่วมจึงต้องรับผิคนัดชำระต้นเงินจำนวนดังกล่าวแก่โจทก์ สำหรับดอกเบี้ย นั้น เมื่อสัญญากู้เงิน กำหนดให้นางสุวิมลชำระหนี้เป็นงวดรายเดือน ชำระภายในวันสุดท้าย ของทุกงวด เริ่มผ่อนชำระงวดแรกเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๔ และจะชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ ปี นับแต่วันทำสัญญา จึงถือได้ว่าหนี้ตามสัญญากู้เงินดังกล่าวเป็นกรณีกำหนดเวลาชำระหนี้ไว้ ตามวันแห่งปฏิทิน เมื่อตามคำฟ้องระบุนางสุวิมลผิคนัดชำระหนี้ตั้งแต่งวดประจำวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ จึงเป็นกรณีที่นางสุวิมลไม่ชำระหนี้ให้ถูกต้องตามสัญญา นางสุวิมลจึง ตกเป็นผู้ผิคนัดโดยมิพักต้องเตือนเลย ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๒๐๔



(๓๑ พ)



สำหรับศาลใช้

- ๓ -

ชำระหนี้ จึงเป็นการบอกกล่าวทวงถามเกินกำหนดหกสิบวันนับแต่วันที่นางสุวิมลผดิดนัด
จำเลยหลุดพ้นจากความรับผิดชอบในดอกเบี้ยและค่าสินไหมทดแทน ตลอดจนค่าภาระติดพัน
อันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้นบรรดาที่เกิดขึ้นภายหลังเมื่อพ้นกำหนดเวลาแล้ว
ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๖๘๖ วรรคสอง การที่โจทก์เรียกให้จำเลย
ชำระดอกเบี้ย ในเมื่อนางสุวิมลไม่ชำระหนี้ตั้งแต่วันที่นางสุวิมลผดิดนัดเป็นต้นไปนั้น
ย่อมไม่อาจเรียกได้ คงเรียกได้เพียงหกสิบวันนับแต่วันที่นางสุวิมลผดิดนัดเท่านั้น
ส่วนหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระหนี้ฉบับลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๕๘ โจทก์ไม่มี
พยานหลักฐานมายืนยันว่าได้จัดส่งให้จำเลยทราบแล้ว จึงไม่มีน้ำหนักให้รับฟังได้ว่าโจทก์
แจ้งการผดิดนัดชำระหนี้ของนางสุวิมลเป็นหนังสือให้จำเลยทราบภายในกำหนด ๖๐ วัน
นับแต่วันที่นางสุวิมลผดิดนัด สำหรับอัตราดอกเบี้ยหลังวันฟ้องที่โจทก์ขอมานั้น เห็นว่า
เหมาะสมแล้ว สมควรกำหนดให้ตามขอ

พิพากษาให้จำเลยชำระเงิน ๙๕๔,๔๓๑.๐๕ บาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ
เอ็ดแอลลาร์ บวก ๑.๑๕ ต่อปี (ณ วันฟ้อง ดอกเบี้ยเอ็ดแอลลาร์ เท่ากับร้อยละ ๗.๑๕
ต่อปี) ของต้นเงินจำนวนดังกล่าวเป็นเวลา ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่นางสุวิมล ค้นธวัชอินทร์
ผดิดนัด กับให้จำเลยใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ ๓,๐๐๐ บาท
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีให้เป็นพับ./

นายวิฑูรย์ จันทรสีมาวรณ

นางสาวณัฐนิช สันติเมธวีรุฬ





(๔๒)

หมายบังคับคดี



คดีหมายเลขดำที่ ผบE1824/2567

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE2635/2567

ในพระปรมาภิไธยพระมหากษัตริย์

ศาล จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พุทธศักราช 2568

ความ แ่ง

ระหว่าง { ธนาคารอมสิน โจทก์
นายกำพล ใจนะ จำเลย

หมายถึง เจ้าพนักงานบังคับคดี

ด้วยคดีเรื่องนี้ ธนาคารอมสิน

โจทก์

ร้องขอให้บังคับคดีตามคำพิพากษา ซึ่งศาลได้มีคำสั่งให้จำเลยปฏิบัติตามคำพิพากษารายละเอียดปรากฏตามคำพิพากษา
ด้านหลังหมายนี้ แต่จำเลยไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

โดยคดีนี้โจทก์ได้ยื่นฟ้องเมื่อวันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

เพราะฉะนั้น จึงตั้งให้ท่านเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษา
หรือคำสั่ง หรือทำการอื่นใดโดยอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย ในการนี้ โจทก์หรือผู้แทนโจทก์ จะเป็นผู้นำเจ้าพนักงาน
บังคับคดีไปดำเนินการตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง



ผู้พิพากษา

หมายบังคับคดี

ศาลจังหวัดเชียงใหม่

คดีหมายเลขดำที่ ผบE1824/2567

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE2635/2567

คำพิพากษาศาลชั้นต้น

รายละเอียดตามสำเนาคำพิพากษาที่แนบมาพร้อมนี้



บัญชีรายชื่อคู่ความในคดี

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	เลขบัตรประชาชน/ เลขนิติบุคคล/ เลขหนังสือเดินทาง	ที่อยู่	สถานะ
1	ธนาคารออมสิน	099400164891	เลขที่ 470 ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10400	โจทก์
2	นายกำพล ใจนะ	3500600411800	บ้านเลขที่ 104/1 หมู่ 5 ตำบล/แขวง ช่อแล อำเภอ/เขต แม่แตง จังหวัด เชียงใหม่ 50150	จำเลย

วันที่พิมพ์ 13/03/2568 10:01:55

สำหรับศาลใช้
(RFN6500)

ศาลชั้นต้น

[illegible]

ที่ CDN-E2504233246269



ศาลจังหวัดเชียงใหม่

95 ศาลจังหวัดเชียงใหม่ ถนนโชตนา
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ 50300

ใบสำคัญเพื่อแสดงว่าคดีได้ถึงที่สุด

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้ไว้เพื่อแสดงว่า คดีหมายเลขดำที่ ผบE1824/2567 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE2635/2567 ระหว่าง ธนากรอมสิน โจทก์ นายกำพล ใจนะ จำเลย เรื่อง คำประกัน ศาลจังหวัดเชียงใหม่ อ่านคำพิพากษา เมื่อวันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช 2567 บัดนี้คดีได้ถึงที่สุดแล้ว จึงได้ออกใบสำคัญฉบับนี้ให้ไว้เป็นหลักฐาน

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน เมษายน พุทธศักราช 2568



ศาลจังหวัดเชียงใหม่

โทร 053112500