

(๗)

คำแถลง(ยึดทรัพย์)

-อนุญาต

-รวมประกอบการบังคับคดี



คดีหมายเลขดำ ที่ ผน4714/2562

คดีหมายเลขแดงที่ ผน5437/2562

ศาล แขวงเชียงใหม่.....

วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2568

ความ ..แพ่ง..

ระหว่าง { ธนาคารออมสิน.....โจทก์
นางสาวธัญวรัตน์ อ้วนใจยะ กับพวกรวม 2 คน.....จำเลย

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว อยู่บ้านเลขที่ 114 หมู่ 1 ต.รอก/ชอย ..
ถนน.....โชตนา.....แขวง/ตำบล ร่มใต้ เขต/อำเภอ แม่ริม.....จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50180
โทรศัพท์.....โทรศัพท์มือถือ 088-769-6476.....

ขอยื่นคำแถลงมีข้อความตามที่กล่าวต่อไปนี้

ด้วยคดีนี้ ข้าพเจ้าได้ตั้งเรื่องยึดไว้แล้วในวันนี้ข้าพเจ้า ☐ ประสงค์ ☒ ไม่ประสงค์ไกล่เกลี่ย
ชั้นบังคับคดี พร้อมนี้ขอนำส่ง ☒ ฎีกลำเนา (ทร.14/1/2 รับรองไม่เกิน 1 เดือน) ☒ ของจำเลยที่ 2.....
☒ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ☐ ทายาทของ.....
☐ อื่นๆ(หากคู่ความ,ผู้มีส่วนได้เสียมีการเปลี่ยนชื่อ-สกุล ให้ยืนยันในช่องนี้พร้อมแนบเอกสารประกอบ).....

โดยขอเจ้าพนักงานบังคับคดีได้โปรดส่งหมายแจ้งการยึด หากไม่พบบุคคลที่ระบุข้างต้น หรือ ไม่มีผู้รับหมาย ขอได้
โปรดแจ้งให้ทราบโดยการ

☒ ปิดหมาย ☐ ประกาศ น.ส.พ. เนื่องจาก

หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

วันนี้ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอให้เจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับจังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการยึดทรัพย์ของ
จำเลย ดังต่อไปนี้

☒ โฉนด	☐ น.ส.3/น.ส.3 ก	จำนวน1.....แปลง
☐ ห้องชุด	☐ อื่นๆ	จำนวนแปลง

หมายเหตุ ข้าพเจ้ารอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอลือว่าทราบแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้แถลง
(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

รายการ ที่ 1 ☒ โฉน ☐ น.ส.3/น.ส.3ก ☐ ห้องชุด เลขที่51515.....
☐ ติดจ้างเอง ☐ ไม่มีภาระจ้างเอง ☒ ติดจ้างบุคคลภายนอก.....ธนาคารอาคารสงเคราะห์.....
☒ ที่อยู่ผู้รับจ้างเองเลขที่ 63 ถนนพระราม 9 เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร.....
☐ ต้นฉบับนำส่งแล้ววันนี้ ☒ ต้นฉบับอยู่ที่ ☐ จำเลย ☒ ผู้รับจ้างเอง ☐ อื่นๆ
☒ จำเลยไม่มีทรัพย์สินอื่นใดให้ทำการยึดนอกจากทรัพย์สินที่แถลงขึ้นข้างต้น
☐ ค่าภาระส่วนกลาง/ยอดหนี้ที่ค้างชำระ เป็นจำนวนบาท
สภาพทรัพย์สิน ☐ ที่ว่างเปล่า ☒ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ วัชพืชปกคลุม
☒ ไฟฟ้าประปาเข้าถึง ☒ รถเข้าถึงที่ดิน ☒ รถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้าง ☒ ไม่อยู่ในโครงการ
☐ อยู่ในโครงการ
☐ อื่นๆ.....

สิ่งปลูกสร้างหลังที่ 1 ☒ บ้านพักอาศัย
โครงสร้าง .เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก.ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ.โครงหลังคาเหล็ก.กระเบื้องหลังคาลอนคู่.ประตูหน้าต่างกระจก
เนื้อที่ กว้าง x ยาว ประมาณ ..11 x 15.. เมตร จำนวน ..1.. ชั้น รวมเนื้อที่ ..165 ตารางเมตร.....
ปลูกสร้างมาประมาณ.....4..... ปี ☐ ไม่ติดเลขทะเบียน ☒ ติดเลขทะเบียนเลขที่.....115/99.....
☒ อื่นๆ.....ส่วนความหลังคาคลุม.....
☒ ..เนื่อง โจทก์ขอถือเอาราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการยึดทรัพย์สินเป็นราคาประเมินของโจทก์เพื่อใช้
ประกอบการยึดทรัพย์สินขายทอดตลาดต่อไป.....
☒ ..โจทก์ได้ดำเนินการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวแล้ว ไม่พบว่าเป็นที่ดินอยู่ภายในการจัดสรรที่ดินแต่อย่างใดและไม่
พบว่ามีภาระจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างใด.....
.....และโจทก์ได้ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงเลขที่ดังกล่าวไม่พบว่าเป็นหลักทรัพ์ค้ำประกันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา
ได้ทำสัญญาประกันการปล่อยตัวชั่วคราวไว้กับศาลในคดีอาญา แต่อย่างใด.....
.....เนื่องโจทก์มีความประสงค์ที่จะคัดถ่ายสำเนารายงานการยึดทรัพย์สินของเจ้าพนักงานบังคับคดี เพื่อรายงานโจทก์โดย
รับรองสำเนาถูกต้อง.....

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าทรัพย์สินที่มาขอยึดมีรายละเอียดปรากฏตามคำแถลงนี้ หากผิดพลาดหรือเกิดความเสียหาย
ประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.......... โจทก์/ผู้แทนโจทก์

(นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว)