



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 31 มกราคม 2568)

ลูกหนี้ราย	นายยศกร ต้อนรับ	สาขา	สารภี		
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	888166010330		
เลขที่สัญญา	800101351008				
ศาล	แขวงเชียงดาว	คดีหมายเลขดำที่	ผบE375/2567	คดีหมายเลขแดงที่	ผบE391/2567
จำเลยที่ 1	นายยศกร ต้อนรับ	คู่สมรสจำเลยที่ 1	-		
จำเลยที่ 2	นายธีรพันธุ์ ตี๋บดีหรือปัญญาช่วย	คู่สมรสจำเลยที่ 2	-		
จำเลยที่ 3	นายวัชรวิภา บัวอุ่นใจ	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-		

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 3	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	พบ	โฉนดที่ดิน 13609 ต.บ้านโป่ง อ.พร้าว จ. เชียงใหม่(ปลอดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

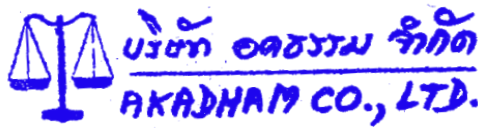
Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สนน.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ	<input type="checkbox"/> ไม่พบ

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดในที่ดิน 13609 ต.บ้านโป่ง อ.พร้าว จ.เชียงใหม่(ปลอดจำนอง)

ราคาประเมิน 90,390 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



Rom18

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า

วันที่ เดือน 17 ส.ค. 2568 พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารอมสิน ผู้ขอ อายุ 26 เชื้อชาติ ไทย

(โดย นางสาวชिरภรณ์ สุรินทร์(1-5804-00208-48-6) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
สาขาสารภี ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัจย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE375/2567 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE391/2567 ลว.13 พฤษภาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- | | | | |
|------------------------------------|------------|----------------|-------------------|
| 1. นายยศกร ต้อนรับ | จำเลยที่ 1 | เลขบัตรประชาชน | 1-5213-00049-28-0 |
| 2. นายธีรพันธุ์ ตีบตีหรือปัญญาช่วย | จำเลยที่ 2 | เลขบัตรประชาชน | 1-5299-00833-52-3 |
| 3. นายวัชรภา บัวอุ้นใจ | จำเลยที่ 3 | เลขบัตรประชาชน | 1-5011-00095-81-4 |

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (นางสาวชานันท์ สารชัยวงศ์) (1-5804-00208-48-6) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ (นางรัตติกาน โพธิ์) พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 3 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสาร ๒๕๕๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

-ดำเนินการตามเสนอ

เห็นควรรับคำขอ

-แจ้งผู้ขอทราบ

(นางสาวชานันท์ สารชัยวงศ์) **สำเนาถูกต้อง**

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ 2568

(นางสาวอณิศา นนทเศรษฐ)

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

(นางสาวชานันท์ สารชัยวงศ์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

17 ส.ค. 2568

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1521300049280

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429015

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายยศกร ต้อนรับ บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ นางจุฑาทิพย์ มูลละ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี	-

ลงชื่อ นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1529900833523

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429018

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายธีรพันธุ์ ดีบัติหรือปัญญาช่วย บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ นางจุฑาทิพย์ มูลละ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี	-

ลงชื่อ นางสาวนันทน์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1501100095814

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429020

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายวิฑรา บัวอุ่นใจ บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ นางจุฑาทิพย์ มูลละ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี	-

ลงชื่อ นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568



10116

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า
วันที่ เดือน 7 ค.ศ. 2568 พุทธศักราช 2568
ผู้ขอ อายุ 26 เชื้อชาติ ไทย

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน
(โดย นางสาวชिरารภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน ตระกอก/ชอย
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931

ขอขึ้นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดลำปาง
สาขาแจ้ห่ม ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ375/2567 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE391/2567 ลว.13 พฤษภาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- | | | | |
|------------------------------------|------------|----------------|-------------------|
| 1. นายยศกร ดอนรับ | จำเลยที่ 1 | เลขบัตรประชาชน | 1-5213-00049-28-0 |
| 2. นายธีรพันธุ์ ตีบตีหรือปัญญาช่วย | จำเลยที่ 2 | เลขบัตรประชาชน | 1-5299-00833-52-3 |

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5804-00208-48-6) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2567)
ลงชื่อ (นางสาวชिरารภรณ์ สุรินทร์) พยาน / ผู้บันทึก
ลงชื่อ (นางรัตติกา โพธิ์) พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

สำเนาถูกต้อง

- ดำเนินการตรวจสำเนา
- รับผู้ขอทราบ

ข้าได้รับทราบรายงาน ราชการมีผลการ
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

(นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
17 มี.ค. 2568

(นางสาวชिरารภรณ์ สุรินทร์)
17 มี.ค. 2568

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า

วันที่ 16 มกราคม 2568

เวลาที่พิมพ์ 17:53 น.

รายงาน รายการผลการตรวจสอบตามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1521300049280

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429008

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายศกร ต้อนรับ บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ นางศุภรดา ดอนสินบุญณ์

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแจ้ห่ม	-

ลงชื่อ นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568

รายงาน รายการผลการตรวจสอบตามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1529900833523

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429011

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายธีรพันธุ์ ตีบตีหรือปัญญาช่วย บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ นางศุภรดา ดอนสินบุรณ์

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแจ้ห่ม	-

ลงชื่อ นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568



Rong

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า

วันที่ เดือน 7 อ.ค. 2568 พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารอ่อมสิน

ผู้ขอ อายุ 26 เชื้อชาติ ไทย

(โดย นางสาวชิราภรณ์ สุรินทร์(1-5804-00208-48-6) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน ต.รอก/ชอຍ

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
สาขาหางดง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (ใจทก) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเวียงจันทน์ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE375/2567 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE391/2567 ลว.13 พฤษภาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายวัชรวิภา บัวอุ้นใจ จำเลยที่ 3 เลขบัตรประชาชน 1-5011-00095-81-4

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5804-00208-48-6) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ (นางรัตติกว ใจทก) พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
17 มี.ค. 2568

-ดำเนินการตามเสนอ

-แจ้งผู้ขอทราบ

(นางสาวสมิลา นนทอรรถ)

17 มี.ค. 2568

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1501100095814

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429013

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายวิชรา บัวอุ่นใจ บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ อีรนนท์ คำชาย

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง	-

ลงชื่อ นางสาวชนานันท์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568



Rana

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า

วันที่ เดือน พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ อายุ 26 ปี.ก. 2568

เชื้อชาติ ไทย

(โดย นางสาวชริภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ต.ระก/ชอย

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE375/2567 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบE391/2567 ลว.13 พฤษภาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายวัชรภา บัวอุ่นใจ จำเลยที่ 3 เลขบัตรประชาชน 1-5011-00095-81-4 นพ.ค. 17609

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5804-00208-48-6) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ (นางสาวชานันท์ พิชัยงาม) ผู้บันทึก

ลงชื่อ (นางรัตติกา โท้ง) พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐ ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

สำเนาถูกต้อง

-ดำเนินการตามแผน

-แจ้งผู้ขอทราบ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

(นางสาวชานันท์ สารชัยวงศ์) นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

(นางสาวกมลวิมลดา วัฒนธรรม)

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

17 ม.ค. 2568

17 ม.ก. 2568

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 1501100095814

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002429021

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายวิฑรา บัวอุ่นใจ บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ นางสาววาทีณี โปชัยคุปต์

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
1	โฉนดที่ดิน	เลขโฉนด 13609 หมู่ เลขที่ดิน 522 หน้าสำรวจ 1676 ต. บ้านโป่ง อ. พริ้ว เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว	0-3-93

ลงชื่อ นางสาวนันทน์ สารชัยวงศ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 16 มกราคม 2568



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

ที่ดิน

R/M

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน 28 ม.ค. 2568 พ.ศ. 2567

ข้าพเจ้า ธนากรอมสิน โดย นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 25 ปี
เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตำบล สามเสนใน อำเภอ พญาไท
จังหวัดกรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน,
หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันิชกรรม), สถานะการยึดทรัพย์ , ตรวจสอบ จ.ศ.ก. 10 และขอคัด
ถ่ายเอกสาร จ.ศ.ก. 10 (หากมี) , ขอทราบราคาประเมินที่ดิน , คัดถ่ายระวางที่ดิน , ตรวจสอบการติดอาัยคคิอาญาในชั้นศาล
ด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาคำเนินคดีลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงดาว ใน
คดีหมายเลขคำที่ ผบE375/2567 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE391/2567 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 13609 หน้าสำรวจ 1676 เลขที่ดิน 522 ต.บ้านโป่ง อ.พร้าว จ.เชียงใหม่
(ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนายวิธรา บัวอุ่นใจ เลขบัตรประชาชน 1-5011-00095-81-4 จำเลยที่ 3)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อ
เป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

นางอมรวลี ชัชวาลิพันธุ์

28 ม.ค. 2568

สำเนาถูกต้อง

.....ผู้ขอ
(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

.....นางอมรวลี ชัชวาลิพันธุ์
.....พยาน

28 ม.ค. 2568

สำเนาบัญชีจดทะเบียน

13609-1/2

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ เสีย สัญญา	ผู้ รับ สัญญา	เลข ออก ตาม สัญญา			เลข ออก คง เหลือ			รวม เลข ที่ ดิน โฉนด ที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ที่ดิน ลง ลาย มือ ชื่อ ประจำ ตัว
				ว ร	จ น	ท ว	ว ร	จ น	ท ว		
วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2553	ขาย	นางสาววิภาดา น้อยวงศ์	นางสุภาวดี น้อยวงศ์	-	3	92	-	-	-	-	นางสุดา จันทร์ปรีดา
วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2554	ซื้อขาย ที่ดิน	นางสุภาวดี น้อยวงศ์	นางสุภาวดี น้อยวงศ์ (ผู้รับโอน)	-	3	13	-	-	-	-	นางสุดา จันทร์ปรีดา
วันที่ ๒๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๓	โอนรวม สามโฉนด (ระหว่าง จำนอง)	นางบุญมา ออรัมย์	นางแสงเดือน นีวทอง	-	๑	๕๑	-	-	-	-	นางอรอนงค์
วันที่ 13 มิถุนายน พ.ศ. 25๖2	โอนออกจาก จำนอง	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร	นางแสงเดือน นีวทอง (ผู้โอน)	-	3	99	-	-	-	-	นางอรอนงค์
วันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ. 2562	ขาย	นางแสงเดือน นีวทอง	นางวิภาดา มีบุญใจ	-	3	93	-	-	-	-	นางสาวจิราวรรณ (บุคก)

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน 2 แผ่น วันที่ 2-8 มี.ค. 2568

(Signature)

(นางอมรฉวี ชัยศิริภู่)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา พร้าว

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 13609 หน้าสำรวจ : 1676

อำเภอ/เขต : พร้าว ตำบล/แขวง : บ้านโป่ง

เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4847 IV 1642 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 522

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-3-93.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 230

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 90,390

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	1-5213-00049-28-0	เลขรหัสประจำบ้าน	5213-000285-4
ชื่อ	นายยศกร ตันนรับ	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	14 มกราคม 2538	อายุ	29 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	นงค์เยาว์	3-5213-00035-10-2	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	ยนต์	3-5213-00035-30-7	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	93 หมู่ 2 ต.เมืองปาน อ.เมืองปาน จ.ลำปาง		

สำนักทะเบียน อำเภอเมืองปาน

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2538

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรรถชัย อิกำเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง




ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-5213-00049-28-0	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว


(นายพ มีทองคำ)
นายทะเบียน
ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) วิชาการการแทน
16 ธันวาคม พ.ศ. 2567
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	1-5299-00833-52-3	เลขรหัสประจำบ้าน	5213-000294-3
ชื่อ	นายธีรพันธุ์ ปัญญาช่วย	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	2 กรกฎาคม 2539	อายุ	28 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	ทองพูน	3-5213-00035-50-1	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	เกษม	3-5213-00256-47-8	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	102 หมู่ 2 ต.เมืองปาน อ.เมืองปาน จ.ลำปาง		

สำนักทะเบียน อำเภอเมืองปาน

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรวิชัย อิก้าเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-5299-00833-52-3	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กต

(นายพ มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชั้นสูงพิเศษ) ศึกษาราชการแทน
16 ธันวาคม พ.ศ. 2567
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	1-5011-00095-81-4	เลขรหัสประจำบ้าน	5011-004459-2
ชื่อ	นายวิชา บัวอุ้นใจ	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	10 พฤศจิกายน 2536	อายุ	31 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	สุดผ่อง		3-5011-00228-76-4 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	ประเสริฐ		3-5011-00228-75-6 สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	94 หมู่ 4 ต.บ้านโป่ง อ.พร้าว จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอพร้าว

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 12 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรรถ อิศำเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-50111-00095-81-4	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

ทพ

(นายพ มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญพิเศษ) วิชาการการแทน
16 ธันวาคม พ.ศ. 2567
นายอำเภอสันกำแพง