



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 5 กันยายน 2567)

ลูกหนี้ราย	นางศิริพร ทาเรือน	สาขา	สันป่าตอง		
สินเชื่อ	ธนาคารประชาชน	Legal ID	888165010396		
เลขที่สัญญา	800122722955				
ศาล	แขวงเชียงใหม่	คดีหมายเลขดำที่	ผบE459/2566	คดีหมายเลขแดงที่	ผบE3616/2566

จำเลยที่ 1 นางศิริพร ทาเรือน คู่สมรสจำเลยที่ 1 นายเจริญ ทาเรือน
จำเลยที่ 2 นายบุญช่วย ทาเรือน คู่สมรสจำเลยที่ 2 นางสาวกาญจนา ทาเรือน

ลูกหนี้	สถานที่สืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	พบ	โฉนดเลขที่ 18609 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ติดจำนองบุคคลภายนอก.)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	พบ	โฉนดเลขที่ 19542 , 19994, 25748, 50381 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

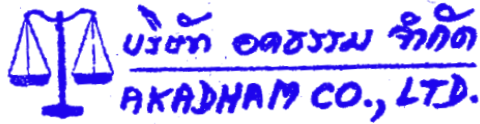
225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 18609 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่(ติดจำนองบุคคลภายนอก.)

ราคาประเมิน 103,100 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน ..

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่..... 2204

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ ..

วันที่..... เดือน - 2 ส.ค. 2567, พุทธศักราช ..

ข้าพเจ้า..... ธนาคารอมสิน ผู้ขอ อายุ 25 ปี เชื้อชาติ ไทย ..

(โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย - ..

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร091-8533931 ..

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

สัญญาสำนักงานที่ดินด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE459/2566

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3616/2566 ลว.23 สิงหาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล/นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- | | | | | |
|----------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|------------------|
| 1.นางศิริพร ทาเรือน | (จำเลยที่ 1) | เลขบัตรประชาชน | 3-5012-00151-28-3 | พขฉ. 18609 |
| 2.ส.อ.เจริญ ทาเรือน | (คู่สมรสจำเลยที่ 1) | เลขบัตรประชาชน | 3-5012-00246-68-3 | ไม่พบ |
| 3.นายบุญช่วย ทาเรือน | (จำเลยที่ 2) | เลขบัตรประชาชน | 3-5012-00246-70-5 | พขฉ. 19502, 1990 |
| 4.นางกาญจนา ทาเรือน | (คู่สมรสจำเลยที่ 2) | เลขบัตรประชาชน | 25748, 56381
3-5012-00647-48-3 | ไม่พบ |

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย

โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมยอมเสียตามระเบียบและขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ..... (1-5804-00208-48-6) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 3 พฤษภาคม 2567)

ลงชื่อ..... พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ..... นางอมรรลีสี่ ชัยวิสิษฐ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล/นิติบุคคล จำนวน4... ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิ์ตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

นางอมรรลีสี่ ชัยวิสิษฐ

- 2 ส.ค. 2567

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรรลีสี่ ชัยวิสิษฐ)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ

- 2 ส.ค. 2567

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00151-28-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางศิริพร ทาเรือน

บิดา : นายก้องจันทร์

มารดา : นางถนอม

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 18609 หน้าสำรวจ 8755 ระวาง 4746 II 8454-04 เลขที่ดิน 26 ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	0 - 1 - 3.1

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)
(.....)

ตำแหน่ง

วันที่ เดือน พ.ศ.



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

ที่ดิน

R132

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน - 9 ส.ค. 2567 พ.ศ. 2567

ข้าพเจ้า หนาคารออมสิน โดย นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 25 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนนพหลโยธิน ตำบลสามเสนใน อำเภอพญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พินัยกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ศ.ก. 10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ศ.ก. 10 (หากมี), ขอรทราบราคาประเมินที่ดิน, คัดถ่ายระวางที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาล ด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาคำเนินคดีถูกหนีตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE459/2566 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3616/2566 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 18609 หน้าสำรวจ 8755 เลขที่ดิน 26 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 1)
2. โฉนดเลขที่ 19542 หน้าสำรวจ 2615 เลขที่ดิน 381 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 2)
3. โฉนดเลขที่ 19994 หน้าสำรวจ 6814 เลขที่ดิน 380 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 2)
4. โฉนดเลขที่ 25748 หน้าสำรวจ 2257 เลขที่ดิน 541 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 2)
5. โฉนดเลขที่ 50381 หน้าสำรวจ 3124 เลขที่ดิน 1070 ต.ทุ่งสะโตก อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 2)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

สำเนาถูกต้อง

นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์
- 9 ส.ค. 2567

(นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

- 9 ส.ค. 2567

.....ผู้ขอ
(นางสาวชिरาภรณ์ สุรินทร์)

นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์
.....พยาน

สำรับจดทะเบียน

เลขที่ที่ดินเลขที่

18609

อำเภอ

จังหวัด

เลขที่โฉนดที่ดิน	ประเภทที่ดิน	ผู้โอนที่ดิน	ผู้รับโอนที่ดิน	โฉนดที่ดินตามสัญญา			โฉนดที่ดินคงเหลือ			ราคาโฉนดที่ดิน	เจ้าพนักงานที่ดินสงขลานครินทร์
				โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด		
โฉนดที่ 6 จังหวัดสงขลา พ.ศ. 2561	โฉนด	สืบเชษฐา หาเรือน	1.นางสิริพร หาเรือน 2.เทียรายเขษณา หาเรือน	-	1	03 ¹ / ₁₀	-	-	-		(นายทวิช ไชย...
โฉนดที่ 8 จังหวัดสงขลา พ.ศ. 2561	โฉนด เช่าส่วน	1.นางสิริพร หาเรือน 2.เทียรายเขษณา หาเรือน	นายถาวร ชันทรแก้ว (ผู้รับโฉนด)	-	1	03 ¹ / ₁₀	-	-	-		(นางอมรวลี ชัยวิสิฐ)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากลิบบันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน ๒ แผ่น วันที่ ๙ ส.ค. 2567

(นางอมรวลี ชัยวิสิฐ)
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ที่ดินชำนาญงาน

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00246-68-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00647-48-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 5 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00246-70-5

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายบุญช่วย ทาเรือน

บิดา : นายจุ่ม

มารดา : นางตา

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 19542 หน้าสำรวจ 2615 ระหว่าง 4746 II 8454-04 เลขที่ดิน 381 ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	2 - 1 - 89.0
2	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 19994 หน้าสำรวจ 6814 ระหว่าง 4746 II 8454-04 เลขที่ดิน 380 ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	1 - 1 - 21.0
3	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 25748 หน้าสำรวจ 2257 ระหว่าง 4746 II 8454-04 เลขที่ดิน 541 ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	0 - 1 - 31.1
4	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 50381 หน้าสำรวจ 3124 ระหว่าง 4746 II 8454 เลขที่ดิน 1070 ต.ทุ่ง สะโตก อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	1 - 3 - 50.0
5	อาคารโรงเรือนสิ่งปลูก สร้าง	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	192.00

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง

วันที่ เดือน พ.ศ.

19542 (น.ส. ๕๖)



ตัวหนังสือที่ดิน

เลขที่ 4746 1 8454-4

เลขที่ถนน ๓๕๑

หน้าสำรวจ ๓๖๐๕

ตำบล บ้านกลาง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๙๕๒๒

เดิม ๑๙๖๖ หน้า ๕๒

อำเภอ สันป่าตอง

จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

๑. นายจ่ม ทเวื่อน

ให้แก่ นายทรงดี ทเวื่อน สัญชาติ ไทย ชุ่ยบ้านเลขที่ ๕๖ หมู่ ๑

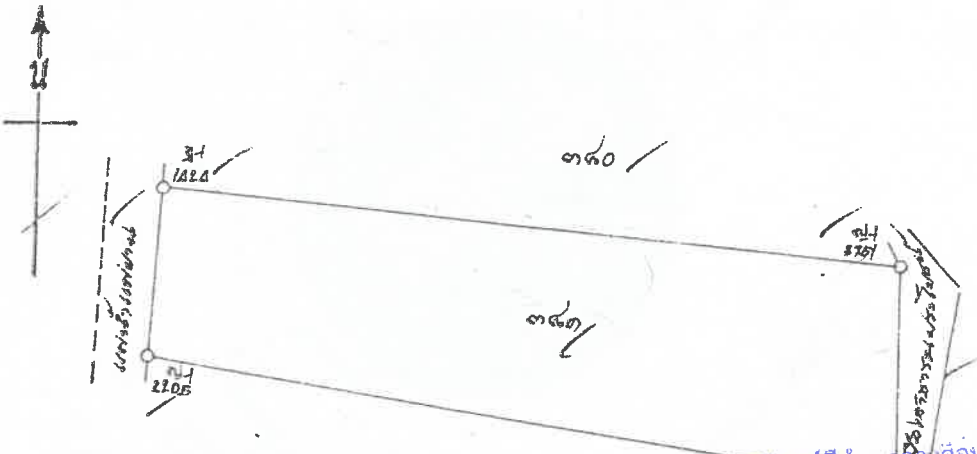
ถนน ตำบล บ้านกลาง อำเภอ สันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดินแปลงนอกประมาณ ๒ ไร่ ๑ งาน ๘๙ ตารางวา

มาตราส่วนในร่าง ๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำเนาที่ถ่ายบันทึกลงคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๒ แผ่น วันที่ ๙ ส.ค.

(นางอมรรตี ชัยวิสิฎฐ์) ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ดินชำนาญการ

ออก ณ วันที่ สิ้นคดี เกิน ๓๓๓๓ พุทธศักราช ๒๕๐๓



ผู้รับโอน นายจ่ม ทเวื่อน

๒. ๒๙

ผู้ตรวจแผนที่ นายทวงทอง วัชรประทุม

ผู้กำกับกรมที่ดินสำรวจ ๔

ขอแนะนำ หน้ดินแก่แม่แก้ว

๙๓ - 054980

19542

สารบัญชีทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ผู้เสียภาษี	ผู้ ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ. ประเภทตรา
				ไร่	ตารางวา	ไร่	ตารางวา		
วันที่ 15 ตุลาคม พ.ศ. 2536	รับโอน	นาย... นาย...	-	-	-	M... ...
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2537	รับเงิน จำนวนครึ่ง ที่ดิน	1. นาย... นาย... 2. นาย... นาย...	...	2	1 89	-	-	-	...
วันที่ 30 พ.ศ. 2549	โอนมาจาก จำนวน	2	1 89	-	-	-	...
วันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2560	โอนมรดก เฉพาะส่วน	1. นาย... นาย... 2. นาย... นาย...	1. นาง... 2. นาง... 3. นาย... 4. นาย... (ชาย)	2	1 89	-	-	-	...
วันที่ 23 พ.ศ. 2560	โอนมรดก เฉพาะส่วน	1. นาง... 2. นาง... 3. นาย... 4. นาย... (ชาย)	1. นาง... 2. นาง... 3. นาย... 4. นาย... (ชาย)	2	1 89	-	-	-	...

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากลิบบนทุกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน 2 แผ่น วันที่ 9 ส.ค. 2567

(นางอมรลณี ชัชวาลย์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน
สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
สาขา สันป่าตอง
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 19542 หน้าสำรวจ : 2615
อำเภอ/เขต : สันป่าตอง ตำบล/แขวง : บ้านกลาง

เครื่องหมายที่ดิน
ระวาง : 4746 II 8454 แผ่นที่ : 04
มาตราส่วน : 1:1000 เลขที่ดิน : 381

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 2-1-89.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 500
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 494,500

ตำแหน่งบนภาพแผนที่



1999 4 (พ.ศ. ๕๑๖)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4746 [2454 - 4]

เลขที่ดิน ๓๙๐

หน้าสำรวจ ๒๗๑๔

ตำบล บ้านกลาง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๕๕๕๕

เล่ม 600 หน้า ๕๕

อำเภอ สันเข่าตอง

จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายจ่ม ทเวื่อน สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๘๖ หมู่ที่ ๑

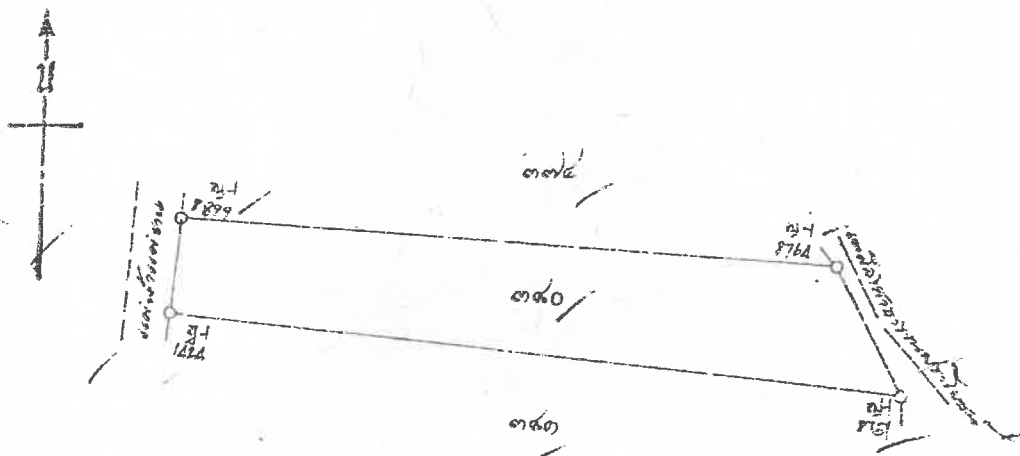
ถนน ตำบล บ้านกลาง อำเภอ สันเข่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดินแปลงนั้นนอกประเภท ๑ ไป อ่าง ๒๐๐๐ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑ : ๑๐๐๐

รูปแบบที่

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากกล้องบนทุกชนิด คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 2 แผ่น วันที่

(Signature)

(นางอมรวิไล ชัชวาลิภรณ์) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

1999 4

ออก ณ วันที่ ๒๒ สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๔๒



(Signature)
นายจ่ม ทเวื่อน

054-909

(Signature)
นายคณอง ภูประทีป

ผู้กำกับการเดินสำรวจ

ขอแนะนำ นิตินานแห่งแรก


054909

สำเนาบัญชีทะเบียน

17/21/212

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน หมายเลขขอ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2560	โอนมรดก	นายรูป ชาเวียง (ทนาย)	1.นางจันทร์นภา เชียวท 2.นางบัวฉิม กิ่งอ 3.นายสุภาพ ชาเวียง	1	1	21	-	-	-	-	(นายจรัส (บุตรคน)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากลิ้งค์บันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน 2 แผ่น วันที่ 9 ส.ค. 2567


(นางอมรรति ชัยวิสิฐ)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน
สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
สาขา สันป่าตอง
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 19994 หน้าสำรวจ : 6814
อำเภอ/เขต : สันป่าตอง ตำบล/แขวง : บ้านกลาง

เครื่องหมายที่ดิน
ระวาง : 4746 II 8454 แผ่นที่ : 04
มาตราส่วน : 1:1000 เลขที่ดิน : 380

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 1-1-21.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 500
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 260,500

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





ตำแหน่งที่ดิน
ระวาง 4746 II 8454-4
เลขที่ดิน ๕๕๐
หน้าสำรวจ ๒๒๕๓
ตำบล บ้านกลาง

โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๒๕๖๒
เล่ม ๒๕๖ หน้า ๒๓
อำเภอ สันป่าตอง
จังหวัด ภูเก็ต

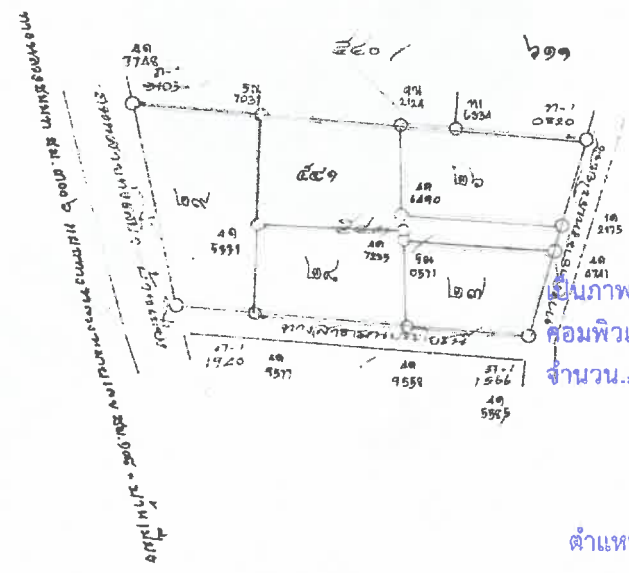
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นาย รุ่ง ทวีออน สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๖ หมู่ที่ ๑
ถนน ตำบล บ้านกลาง อำเภอ สันป่าตอง จังหวัด ภูเก็ต

ที่ดินแปลงนอกประมาณ ๑ ไร่ งาน ๕๒ ตารางวา

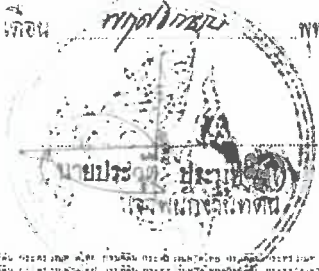
มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐ / รูปแผนที่ / มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากสถาบันข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน ๒ แผ่น วันที่ ๙ ส.ค. ๒๕๖๗

(นางอมรวิไล ขั้ววิสิฏฐ์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ออก ณ วันที่ ๙ สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๗



ผู้เขียน
ผู้ตรวจ
ผู้ตรวจ

๑. ๓๐ - 133082

ผู้กำกับกองเก็บค่าวาง
(นายกครอง ภู่วะรัตน์) หัวหน้ากอง

ขอแนะนำ หน้ที่นเบญญักษ์

๑. ๓๐ - 133082

สำรบัญจดทะเบียน

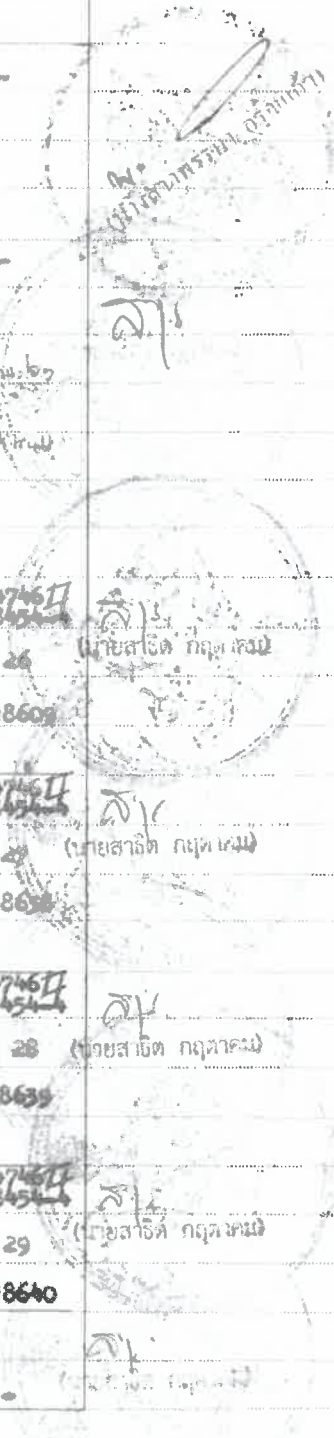
วันที่ เดือน ปี	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้จดทะเบียน	ผู้จดทะเบียน	เนื้อที่ดินตามโฉนด			เนื้อที่พื้นที่			รวมเนื้อที่	เจ้าพนักงานที่ดิน สำนักงานจช. ประจวบ
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 21	ซื้อเงิน	นายชุม ทาเวิน	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	1	1	46	-	-	-	-	นายชุมในชฎู จ.ลพบุรี
วันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ. 2549	โอนยกจากจำนอง	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	นายชุม ทาเวิน (ผู้โอน)	1	1	46	-	-	-	-	นายชุมในชฎู จ.ลพบุรี
วันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2560	โอนมรดก	นายชุม ทาเวิน (ทาย)	1. นางจันทร์แก้ว เขียวคง 2. นางวิวัฒน์ คำนิล 3. สิบเอกเจริญ ทาเวิน 4. นายชนม ทาเวิน 5. นายภูธร ทาเวิน	4	1	46	-	-	-	-	นายชุมในชฎู จ.ลพบุรี
วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2561	แบ่งกรรมสิทธิ์รวม	1. นางจันทร์แก้ว เขียวคง 2. นางวิวัฒน์ คำนิล 3. สิบเอกเจริญ ทาเวิน 4. นายชนม ทาเวิน 5. นายภูธร ทาเวิน	สิบเอกเจริญ ทาเวิน นายชนม ทาเวิน	-	1	03 ¹ / ₁₀	1	-	45 ⁴ / ₁₀	474611 865411	นายสาธิต กฤดากร
			นางวิวัฒน์ คำนิล	-	-	92 ³ / ₁₀	-	2	72 ⁹ / ₁₀	474611 865411	นายสาธิต กฤดากร
			นางจันทร์แก้ว เขียวคง	-	1	41 ⁸ / ₁₀	-	1	31 ¹ / ₁₀	474611 865411	นายสาธิต กฤดากร
			นายภูธร ทาเวิน	-	1	31 ¹ / ₁₀	-	-	-	18639	นายชุมในชฎู จ.ลพบุรี

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 2 แผ่น วันที่ 9 ส.ค. 2561

(Handwritten signature)

(นางอมรรตี ชัยวิสิษฐ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ





ราคาประเมินที่ดิน
สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
สาขา สันป่าตอง
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 25748 หน้าสำรวจ : 2257
อำเภอ/เขต : สันป่าตอง ตำบล/แขวง : บ้านกลาง

เครื่องหมายที่ดิน
ระวาง : 4746 II 8454 แผ่นที่ : 04
มาตราส่วน : 1:1000 เลขที่ดิน : 541

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-1-31.1 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 820
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 107,502

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





สำเนาบัญชีทะเบียน

๕๐๖๑.๒/๒

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ เสีย เงิน ค่า จดทะเบียน	ผู้ รับ เงิน ค่า จดทะเบียน	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2556	โอนออก	นายคุณ ชวริณ (ภรรยา)	นายคุณชวริณ ชวริณ	1	3	30	-	-	-	-	(นางอรุณธรรม เจริญโชค)
วันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2557	กรรมสิทธิ์รวม (โฉนดที่ดินแบบเดิม)	นายคุณชวริณ ชวริณ (ภรรยา)	1. นายคุณชวริณ ชวริณ 2. นายคุณชวริณ ชวริณ	1	3	30	-	-	-	-	(นางอรุณธรรม เจริญโชค)

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน.....๕..... ๙ ส.ค. 2567

(นางอรุณธรรม ชัยวิจิตร)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา สันป่าตอง

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 50381 หน้าสำรวจ : 3124

อำเภอ/เขต : สันป่าตอง ตำบล/แขวง : หุ่นสะโตก

เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4746 II 8454 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 1070

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 1-3-50.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 500

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 375,000

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00151-28-3	เลขรหัสประจำบ้าน	5012-035628-7
ชื่อ	นางศิริพร ทาเรือน	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	6 มิถุนายน 2512	อายุ	55 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	ถนอม	3-5012-00151-27-5	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	ก้องจันทร์	-	สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 96/4 หมู่ 1 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2539
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร
วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)
หัวหน้าทะเบียนท้องถิ่น ทด.หนองผึ้ง

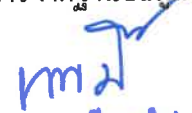


ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	เจริญ ทาเรือน	ศิริพร ดีแดงแก้ว
เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00246-68-3	3-5012-00151-28-3
วัน เดือน ปีเกิด	10 พฤษภาคม พ.ศ. 2508	6 มิถุนายน พ.ศ. 2512
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง เลขทะเบียนที่ 349/43932 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 31 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 เวลา	จังหวัด เชียงใหม่ น.
บันทึกเพิ่มเติม	- ไปรุดตรวจสอบสวนหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - ไปรุดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว


(นายท นีทองคำ)
นายทะเบียน
ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
4 กรกฎาคม พ.ศ. 2567
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00246-68-3	เลขรหัสประจำบ้าน	5012-035628-7	
ชื่อ	ส.อ. เจริญ ทาเรือน	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	10 พฤษภาคม 2508	อายุ	59 ปี สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	ตา	3-5012-00246-65-9	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	จุ่ม	3-5012-00246-64-1	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 96/4 หมู่ 1 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2539
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน

(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)
เจ้าพนักงานทะเบียนท้องถิ่น ทต.หนองผึ้ง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5012-00246-70-5 เลขรหัสประจำบ้าน 5012-019510-1
ชื่อ นายบุญช่วย ทาเรือน เพศ ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ 20 พฤศจิกายน 2514 อายุ 52 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ ตา 3-5012-00246-65-9 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ จุ่ม 3-5012-00246-64-1 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 33 หมู่ 6 ต.ท่าวังพร้าว อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 29 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2548
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน

(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)
เจ้าพนักงานทะเบียนท้องถิ่น ทต.หนองผึ้ง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายบุญช่วย ทาเรือน	น.ส.กาญจนา ตี๋ใหม่
เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00246-70-5	3-5012-00647-48-3
วัน เดือน ปีเกิด	20 พฤศจิกายน พ.ศ. 2514	19 มิถุนายน พ.ศ. 2516
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง เลขทะเบียนที่ 230/48491 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 27 มิถุนายน พ.ศ. 2549 เวลา 09:30 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- ไปรุดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - ไปรุดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กมล

(นายท มิทองคำ)
นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
4 กรกฎาคม พ.ศ. 2567
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5012-00647-48-3 เลขรหัสประจำบ้าน 5012-019510-1
ชื่อ นางกาญจนา ทาเรือน เพศ หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ 19 มิถุนายน 2516 อายุ 34 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ ทองสุข 3-5012-00647-46-7 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ ทองคำ 3-5012-00647-45-9 สัญชาติ ไทย
ที่อยู่ 33 หมู่ 6 ต.ท่าวังพร้าว อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 19 เดือน มกราคม พ.ศ. 2525
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้ถูกจำหน่ายชื่อจากทะเบียนบ้านเนื่องจากตาย เมื่อ 30 เมษายน 2551

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่น ทด.หนองผึ้ง