



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

เลขที่ 233/2567

วันที่ 23 พฤษภาคม 2567

เรื่อง รายงานผลสืบทรัพย์ ลูกหนี้ราย นายธนวัฒน์ กันธา เลขที่บัญชี 800103838150

เรียน ผู้จัดการศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตเชียงใหม่ 1 / ผู้ที่เกี่ยวข้อง

สิ่งที่แนบมาด้วย

1. รายงานผลสืบทรัพย์ นายธนวัฒน์ กันธา
2. บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ตามที่ ธนาคารออมสิน ได้มอบหมายให้สำนักงานบริษัท อคธรรม จำกัด สืบทรัพย์/บังคับคดี กับลูกหนี้รายดังกล่าว

ต่อศาลแขวงเชียงใหม่ คดีหมายเลขดำที่ ผบE2730/2566 คดีหมายเลขแดงที่ 5866/2566

ผลการสืบทรัพย์

ชื่อ-สกุล		ผลการสืบทรัพย์
1.นายธนวัฒน์ กันธา	จำเลยที่ 1	-ไม่พบว่ามีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน อ.สันทราย จ.เชียงใหม่
2.นางสุมาลี กันธา	คู่สมรสจำเลยที่ 1	-ไม่พบว่ามีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักงานขอเสนอความเห็นบังคับคดีดังนี้

จากการตรวจสอบทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาและคู่สมรสไม่ปรากฏว่าลูกหนี้ตามคำพิพากษาและคู่สมรสมีทรัพย์สินอันอาจบังคับคดีได้ตามกฎหมาย สำนักงานจึงเห็นควรให้ดำเนินการสืบทรัพย์ใหม่ในปิดคดีและภายในกำหนดระยะเวลาบังคับคดี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท อคธรรม จำกัด
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



ท.ค. ๕

คำขอ.....ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่..... R0214

สำนักงานที่ดิน.....จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ ๑7 พ.ค. 2567.....พุทธศักราช

ข้าพเจ้า.....ธนาคารออมสิน.....ผู้ขอ อายุ 42 ปี เชื้อชาติ ไทย

(โดย นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น (3-5603-00285-73-6) แทน)

สัญชาติ ไทย.....อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -

ตำบล/แขวง สามแสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 086-706-2798

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
สาขาล้านทราย ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วย.....ข้าพเจ้า.....เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ. E2730/2566
คดีหมายเลขแดงที่ ผบ. E5666/2566 ลว. 10 กรกฎาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอ
ตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล/นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายธนวัฒน์ กันธา (จำเลยที่ 1) เลขบัตร 3-5014-00521-87-4 } 2 ราย
2. นางสาวสุมาลี กันธา (คู่สมรสจำเลยที่ 1) เลขบัตร 3-5014-00046-40-8

ข้อ ๒. จะนำขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน.....ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย
โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมยอมเสียตามระเบียบและขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ..... (3-5603-00285-73-6) ผู้ขอ(แทนตามมอบ ลว. 21 เมษายน 2566)

ลงชื่อ..... พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ.....นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล/นิติบุคคล จำนวน.....2.....ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิ์ตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ.....เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว
นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์
๑7 พ.ค. 2567

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 14 พฤษภาคม 2567

เวลาที่พิมพ์ 18:50 น.

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 3501400521874

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002361033

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นายธนวัฒน์ กันธา บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ ว่าที่ร.ต.หญิงภาวิดา เรือนเงิน

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย	-

หมายเหตุ (สำนักงานที่ดินท้องที่) : สามารถตรวจสอบในระบบได้แล้วค่ะ

ลงชื่อ นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภู่

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 14 พฤษภาคม 2567

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 14 พฤษภาคม 2567

เวลาที่พิมพ์ 18:50 น.

รายงาน รายการผลการตรวจสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน 3501400046408

เลขที่อ้างอิงจากระบบ 0002361035

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ นางสุมาลี กันธา บิดา - มารดา -

พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ ว่าที่ร.ต.หญิงภาวิดา เรืองเงิน

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย	-

ลงชื่อ นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

วันที่ 14 พฤษภาคม 2567



(ห้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5014-00521-87-4 เลขรหัสประจำบ้าน 5014-009431-8
ชื่อ นายธนวัฒน์ กันธา เพศ ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ 8 ตุลาคม 2516 อายุ 50 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ ปราณี 3-5014-00521-84-0 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ อินตา 3-5014-00521-83-1 สัญชาติ ไทย
ที่อยู่ 64 หมู่ 8 ต.หนองจ่อม อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ห้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองจ่อม
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 15 เดือน กันยายน พ.ศ. 2519
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)
ผู้ช่วยนายทะเบียนห้องถิ่น ทด.หนองผึ้ง

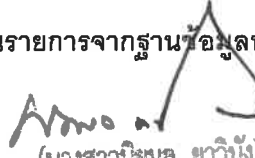


ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	เชาวฤทธิ์ กันธา	เบญจมาพร ยศ
เลขประจำตัวประชาชน	3-5014-00521-87-4	3-5014-00046-40-8
วัน เดือน ปีเกิด	8 ตุลาคม พ.ศ. 2516	5 มีนาคม พ.ศ. 2520
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันทราย เลขทะเบียนที่ 433/20697 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2542 เวลา น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว


(นางสาวนิยต ขาวนิง)

ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชั้นปฏิบัติการพิเศษ)ปฏิบัติราชการแทน
26 เมษายน พ.ศ. 2567
นายอำเภอเมืองเชียงใหม่



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5014-00046-40-8	เลขรหัสประจำบ้าน	5014-009431-8	
ชื่อ	นางสุมาลี กันธา	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	5 มีนาคม 2520	อายุ	47 ปี สถานภาพ	ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	บุญเที่ยง	3-5014-00046-39-4	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	สิงห์ทอง	3-5014-00046-38-6	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 64 หมู่ 8 ต.หนองจ่อม อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองจ่อม

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2539

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567


นายทะเบียน
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่น ทค.หนองผึ้ง