



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์สิน (ข้อมูล ณ วันที่ 21 มกราคม 2568)

ลูกหนี้ราย	นางขวัญจิตร รินวงศ์	สาขา	แม่ข่าย		
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	-		
เลขที่สัญญา	800027671158				
ศาล	จังหวัดฝาง	คดีหมายเลขดำที่	ผบE501/2563	คดีหมายเลขแดงที่	ผบE118/2564
จำเลยที่ 1	นางขวัญจิตร รินวงศ์	คู่สมรสจำเลยที่ 1	นายสายัณห์ รินวงศ์		
จำเลยที่ 2	นางอรพรรณ ศรีถาวร	คู่สมรสจำเลยที่ 2	นายปฏิญญา ศรีถาวร		
จำเลยที่ 3	นางสาวบุญญา กิตติโคกคิน	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-		

ลูกหนี้	สถานที่สืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 3	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	พบ	โฉนดเลขที่ 26591 ต.ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง) โฉนดเลขที่ 74652 ต.ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่


Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 26591 หน้าสำรวจ 1637 เลขที่ดิน 1155 ต.ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)

ราคาประเมิน 472,500 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง

 **บริษัท อคธรรม จำกัด**
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่ R83

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ เดือน 14 ม.ค. 2568 พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารอมสิน ผู้ขอ อายุ 27 เชื้อชาติ ไทย

(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 086-7062798

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
สาขา ดอยสะเก็ด ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้จ่ายคำด้วยความสัจย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดฝาง ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE501/2563 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE118/2564 ลว.10 มีนาคม 2564 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอ
ตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นางสาวบุญญา กิตติโกดิน จำเลยที่ 3 เลขบัตรประชาชน 3-5010-00180-80-8 พบ ฉ. 26591, 94652

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ พยาน

นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

14 ม.ค. 2568

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

14 ม.ค. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5010-00180-80-8

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวบุญญา กิตตินิโกคิน

บิดา : นายเรื่อน

มารดา : นางนา

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 26591 หน้าสำรวจ 1637 ระวาง 4846 IV 1278 เลขที่ดิน 1155 ต. ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด	0 - 0 - 31.0
2	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 74652 หน้าสำรวจ 3310 ระวาง 4846 IV 1278 เลขที่ดิน 1903 ต. ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด	0 - 0 - 60.0

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง

วันที่ เดือน พ.ศ.



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

R35

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

20 ม.ค. 2568

วันที่ เดือน พ.ศ. 2568

ข้าพเจ้า ธนากร ออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 27 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย บ้านเลขที่ 163 หมู่ที่ 6 ตำบล สว่างอารมณ์ อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา โทร 088-769-6476 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันิชยกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ส.ก.10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ส.ก.10 (หากมี), ขอทราบราคาประเมินที่ดิน, ตรวจสอบการติดอายัดคดีอาญาในชั้นศาลด้วย, คัดถ่ายระวางที่ดิน ตรวจสอบการติดอายัดคดีอาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาคำเนนคดี ลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดฝาง ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE501/2563 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE118/2564 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดที่ดินเลขที่ 26591 หน้าสำรวจ 1637 เลขที่ดิน 1155 ต.ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นางสาวบุญญา กิตตินิโกติน เลขบัตรประชาชน 3-5010-00180-80-8 จำเลยที่ 3)
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 74652 หน้าสำรวจ 3310 เลขที่ดิน 1903 ต.ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นางสาวบุญญา กิตตินิโกติน เลขบัตรประชาชน 3-5010-00180-80-8 จำเลยที่ 3)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อ เป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

นางอมรรลีย์ ชัยวิสิฐฐ์

20 ม.ค. 2568

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรรลีย์ ชัยวิสิฐฐ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

20 ม.ค. 2568

ผู้ขอ

(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

พยาน

นางอมรรลีย์ ชัยวิสิฐฐ์ พยาน



สารบัญจดทะเบียน

2/2

จดทะเบียน ใน เดือน ปี	ประเภท สาร จดทะเบียน	ผู้ ผู้หลักฐาน	ผู้ ผู้หลักฐาน	เนื้อ เนื้อ ตามสัญญา			เนื้อ เนื้อ คงเหลือ			รวม เลขที่ โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน สงายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๓๕	ขาย	พมสุท มออดกันธา	พวงมัจฉาภรณ์ มออดกันธา	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นายภิรมย์ เจริญภาณุวัฒน์)
วันที่ ๕ กันยายน ๒๕๓๕	दानดงเห็น ประคิน	นางผดุงกันธา มออดกันธา	นางอรุณกร มณฑิ ภากร จำรัส (ผู้รับจำนอง)	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นายภิรมย์ เจริญภาณุวัฒน์)
วันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๓๖	โอน จำนอง	ธนาคารกรุงไทย สาขา บางบัวจันทร์ เขตเมือง	ยอดกันธา (ผู้ถือโฉนด)	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นายภิรมย์ เจริญภาณุวัฒน์)
วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๓๗	ขาย	นางยอดกันธา ยอดกันธา	๑. นายถาวร โสดากวีสมณะ ๒. นายจักรกร โสดากวีสมณะ	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นายภิรมย์ เจริญภาณุวัฒน์)
วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๓๗	จำนอง เป็น ประกัน	๑. นายถาวร โสดากวีสมณะ ๒. นายจักรกร โสดากวีสมณะ	ธนาคารกรุงไทย จำนอง (นายถาวร) (ผู้รับจำนอง)	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นายภิรมย์ เจริญภาณุวัฒน์)
วันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๓๗	โอนสิทธิ รับจำนอง	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	บริษัทบริหารสินทรัพย์ไทย (ผู้รับโอน)	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นายอภิวัฒน์ สวัสดิ์ภาณุวัฒน์)
วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๑	โอน มาตรา ๗๕ แบ่งพระราชนครินทร (ฉบับแก้ไข)	๑. นายถาวร โสดากวีสมณะ ๒. นายจักรกร โสดากวีสมณะ กรมธนารักษ์ (ฉบับแก้ไข) พ.ศ. ๒๕๓๗ ฉบับแก้ไข พ.ศ. ๒๕๓๗	บริษัทบริหารสินทรัพย์ไทย (ผู้รับโอน)	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นางอมรวิไล ชัชวาลย์) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ
วันที่ ๑๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๓๖	ขาย	บริษัทบริหารสินทรัพย์ไทย	๑. นายถาวร โสดากวีสมณะ ๒. นายจักรกร โสดากวีสมณะ	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นางวิชุดาพรณ์ จำปาศ)
วันที่ ๑๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐	โอน เช่าซื้อ	๑. นายถาวร โสดากวีสมณะ ๒. นายจักรกร โสดากวีสมณะ	นางจักรกร โสดากวีสมณะ	-	๓	๑๕	-	-	-	-	(นางวิชุดาพรณ์ จำปาศ)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำนักงานที่ดินเขตข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน 4 แปลงวันที่ 20.11.2558
(นางอมรวิไล ชัชวาลย์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ


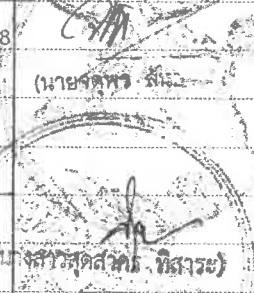

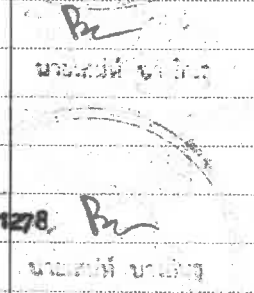
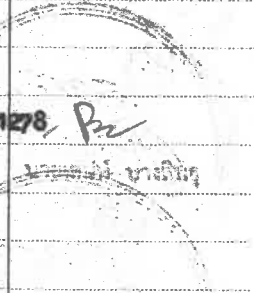
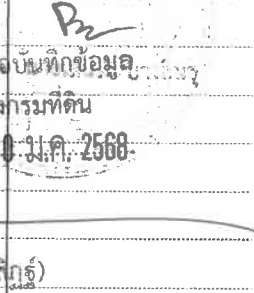

มีใบคู่ฉบับนี้

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๔ จ.)

โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๕๙๑

อำเภอ.....

คอยสะเกิด

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงนามขอซื้อ ป.ระบิตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2564	แบ่งแยก ในนามเดิม	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	-	-	80	-	2	35	4846IV1278 1782 70096	
				-	-	80	-	1	55	4846IV1278 1782 70096	
วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2564	จำนอง	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	สหกรณ์การเกษตร กอบขะโมลสีลา จำกัด (ผู้รับจำนอง)	-	1	55	-	-	-	-	
วันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ. 2563	โอนจาก จำนอง	สหกรณ์การเกษตร กอบขะโมลสีลา จำกัด (ผู้รับจำนอง)	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์ (ผู้โอน)	-	1	55	-	-	-	-	
วันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2565	แบ่งแยก สาขา โรงโขน	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	นางสาวณิชา โยธิน	-	-	24	-	1	31	-	
วันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2565	แบ่งแยก ในนามเดิม	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	-	-	40	-	-	91	4846IV1278 1902 74651	
				-	-	60	-	-	31	4846IV1278 1903 74652	
วันที่ 9 มิถุนายน พ.ศ. 2565	ขาย รวมสามโฉนด	นางจิรวรรณ โสดาวัดน์	นายณิชา ชอกล้ำชื่อ	-	-	31	-	-	-	-	

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน 4...แผ่น วันที่... 20 31 ค. 2568

(นางอมรวลี ชัยวิจิตร)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



สารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่


26591

อำเภอ

ดอยสะเก็ด

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2567	ขาย รวมสองโฉนด	นายอาทิตย์ ยอดคำลือ	นางสาวบุญญาภี กิตตินิโกคิน	-	-	31	-	-	-	-	 (นางสาววารารัตน์ มณีจักร)
วันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2567	จำนอง รวมสองโฉนด	นางสาวบุญญาภี กิตตินิโกคิน	สทกรณ์อมทรัพย์ ครูเชียงใหม่ จำกััด ผู้รับจำนอง	-	-	31	-	-	-	-	 (นางสาววารารัตน์ มณีจักร)

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากต่อบันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์พื้นฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน...4...แผ่น วันที่.....2-0-ม.ค. 2568


(นางอมรรวดี ชัยชิตวิภูษิต)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา ดอยสะเก็ด

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 26591 หน้าสำรวจ : 1637

อำเภอ/เขต : ดอยสะเก็ด ตำบล/แขวง : ตลาดใหญ่

เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4846 IV 1278 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 1155

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-3-15.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 1,500

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 472,500

ตำแหน่งบนภาพแผนที่




สารบัญชีจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่


74652

อำเภอ

ดอยสะเก็ด

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2567	ขาย รวมสองโฉนด	นายอาทิตย์ ยอดคำลือ	นางสาวบุญญา กิตตินิโกคิน	-	-	60	-	-	-	-	 (นางสาวรากรณ์ มณีจักร)
วันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2567	จำนอง รวมสองโฉนด	นางสาวบุญญา กิตตินิโกคิน	สหกรณ์ออมทรัพย์ ครูเชียงใหม่ จำกัด ผู้รับจำนอง	-	-	60	-	-	-	-	 (นางสาวรากรณ์ มณีจักร)

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน.....๗.....แผ่น วันที่.....2.0.พ.ศ. 2568.....


(นางอมรรุณี ชัยวิศิษฐ์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่ P108

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ เดือน 14 ม.ค. 2568 พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารอมสิน ผู้ขอ อายุ 27 เชื้อชาติ ไทย

(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 086-7062798

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ สาขา ผาง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (ใจทก) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดผาง ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE501/2563 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบE118/2564 ลว.10 มีนาคม 2564 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นางขวัญจิตร รินวงศ์	จำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	3-5010-00328-69-4	} 12พบ
2. นายสายัณห์ รินวงศ์	คู่สมรสจำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	3-5009-00578-77-7	
3. นางอรพรรณ ศรีถาวร	จำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5009-00018-62-7	
4. นายปฏิญญา ศรีถาวร	คู่สมรสจำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	3-6606-00771-23-6	
5. นางสาวบุญญา กิตตินิโคติน	จำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	3-5010-00180-80-8	

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ ปฏิยุทธ์ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)
ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก
ลงชื่อ นางอมรรลี ชัยวิสิฎฐ์ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 5 ราย
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

นางอมรรลี ชัยวิสิฎฐ์

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรรลี ชัยวิสิฎฐ์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

14 ม.ค. 2568

14 ม.ค. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5010-00328-69-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5009-00578-77-7

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5009-00018-62-7

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-6606-00771-23-6

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5010-00180-80-8

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	3-5010-00328-69-4	เลขรหัสประจำบ้าน	5010-023117-9
ชื่อ	นางขวัญจิตร รินวงศ์	เพศ	หญิง
เกิดเมื่อ	12 พฤษภาคม 2518	อายุ	49 ปี
มารดาชื่อ	ชั้นแก้ว	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	น้อง	สัญชาติ	ไทย
ที่อยู่	110/1 หมู่ 10 ต.แม่สาว อ.แม่เมาะ จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอแม่เมาะ

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2539

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรรถสิทธิ์ อิศานะกิจ)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



3

ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	สายัณห์ รินวงศ์	ขวัญจิตร แสงดี
เลขประจำตัวประชาชน	3-5009-00578-77-7	3-5010-00328-69-4
วัน เดือน ปีเกิด	13 กรกฎาคม พ.ศ. 2518	12 พฤษภาคม พ.ศ. 2518
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอแม่เมาะ เลขทะเบียนที่ 19/10832 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 25 มกราคม พ.ศ. 2537 เวลา	จังหวัด เชียงใหม่ น.
บันทึกเพิ่มเติม	- ไปตรวจตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - ไปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

(นายณท มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) ศึกษาราชการแทน
25 ธันวาคม พ.ศ. 2567



(ห้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	3-5009-00578-77-7	เลขรหัสประจำบ้าน	5010-023117-9
ชื่อ	นายสายัณห์ รินวงศ์	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	13 กรกฎาคม 2518	อายุ	49 ปี สถานภาพ
			เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	คำแปง	3-5009-00578-76-9	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	สนิท	3-5009-00578-75-1	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	110/1 หมู่ 10 ต.แม่สาว อ.แม่อาว จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอแม่อาว

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 4 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2539

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรุณย์ อิก้าเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	1-5009-00018-62-7	เลขรหัสประจำบ้าน	5010-030344-7
ชื่อ	นางอรพรรณ ศรีถาวร	หญิง	สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	18 สิงหาคม 2527	อายุ 40 ปี	สถานภาพ เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	อรพิน	3-5010-00043-13-4	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	สมพร	5-5010-90002-21-8	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	247 หมู่ 3 ต.แม่สาว อ.แม่อาย จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอแม่อาย
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 25 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2555
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายจรณช อิกำเหน็ด)
ผู้ช่วยนายทะเบียน
ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียน อำเภอสนักำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายปฏิญญา ศรีถาวร	น.ส.อรพรรณ ธนาวุฒิกร
เลขประจำตัวประชาชน	3-6606-00771-23-6	1-5009-00018-62-7
วัน เดือน ปีเกิด	22 ตุลาคม พ.ศ. 2525	18 สิงหาคม พ.ศ. 2527
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอแม่อาว เลขทะเบียนที่ 259/15397 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 10 มีนาคม พ.ศ. 2554 เวลา 10:24 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

ททม

(นายท มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
25 ธันวาคม พ.ศ. 2567
นายอำเภอสนักำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	3-6606-00771-23-6	เลขรหัสประจำบ้าน	5010-030344-7
ชื่อ	นายปฏิญา ศรีถาวร	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	22 ตุลาคม 2525	อายุ	42 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	อุดม	3-6606-00110-00-1	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	ประจวบ	3-6606-00771-22-8	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	247 หมู่ 3 ต.แม่สาว อ.แม่อาয় จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอแม่อาয়
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2550
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายจรัญ อิศำเทนิค)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	3-5010-00180-80-8	เลขรหัสประจำบ้าน	5005-042162-0
ชื่อ	น.ส.บุญญา กิตตินิโกคิน	หญิง	ไทย
เกิดเมื่อ	13 เมษายน 2515	อายุ	52 ปี
มารดาชื่อ	นา	-	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	เรื่อน	-	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	225 หมู่ 4 ต.ตลาดใหญ่ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน อำเภอดอยสะเก็ด

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรณย์ อิกำเทนิค)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	-	3-5010-00180-80-8
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

ทท

(นายท มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

25 ธันวาคม พ.ศ. 2567

นายอำเภอสันกำแพง