



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 16 มกราคม 2568)

ลูกหนี้ราย	นางสาวนิตยา คิตคำส่วน	สาขา	เม-ญา เชียงใหม่		
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	883162011133		
เลขที่สัญญา	800071871605				
ศาล	แขวงเชียงใหม่	คดีหมายเลขดำที่	ผบ.10098/2562	คดีหมายเลขแดงที่	ผบ.10568/2562

จำเลยที่ 1	นางสาวนิตยา คิตคำส่วน	คู่สมรสจำเลยที่ 1	-
จำเลยที่ 2	นายตฤณหรืออรัชชัย คุณประดิษฐ์	คู่สมรสจำเลยที่ 2	-
จำเลยที่ 3	นางอาภรณ์ คุณประดิษฐ์	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-

ลูกหนี้	สถานที่สืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์ที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 3	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะ ทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ	<input type="checkbox"/> ไม่พบ

ความเห็น

---

---

---



ขอแสดงความนับถือ

(นายอัศวชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ R12b

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ 10 เดือน ม.ค. 2568 พุทธศักราช

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน ผู้ขอ อายุ 24 เชื้อชาติ ไทย  
(โดย นางสาวนุสบา ะบอบ (1-5403-01177-55-8) แทน )

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -  
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 086-7062798

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ.10098/2562 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบ.10568/2562 ลว.15 ตุลาคม 2562 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิได้สิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- |                                 |            |                |                   |
|---------------------------------|------------|----------------|-------------------|
| 1. นางสาวนิตยา คิดคำส่วน        | จำเลยที่ 1 | เลขบัตรประชาชน | 1-5099-00729-85-8 |
| 2. นายตฤณหรือรวิชัย คุณประดิษฐ์ | จำเลยที่ 2 | เลขบัตรประชาชน | 1-5099-00648-03-3 |
| 3. นางอาภรณ์ คุณประดิษฐ์        | จำเลยที่ 3 | เลขบัตรประชาชน | 5-5001-00004-22-5 |

} ไม่พบ

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ [Signature] (1-5403-01177-55-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 3 พฤษภาคม 2567)

ลงชื่อ [Signature] พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ [Signature] พยาน

นางอมรรวิณี ชัชวลิษฐ์

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 3 ราย ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิได้สิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๙) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐ ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

[Signature]

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ นางอมรรวิณี ชัชวลิษฐ์  
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

10 ม.ค. 2568

สำเนาถูกต้อง

[Signature]  
(นางอมรรวิณี ชัชวลิษฐ์)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

10 ม.ค. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ดินพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-00729-85-8

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-00648-03-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 5-5001-00004-22-5

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาตอยสะแกต จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-00729-85-8

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00729-85-8	เลขรหัสประจำบ้าน	5005-019223-0
ชื่อ	น.ส.นิตยา คิตคำส่วน	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	8 พฤษภาคม 2532	อายุ	35 ปี สถานภาพ
มารดาชื่อ	บัวไกร		3-5005-00175-38-1 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	สมาน		3-5005-00160-69-4 สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	32/1 หมู่ 9 ต.สันป่าเลียด อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันป่าเลียด

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 1 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2532

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรรถศักดิ์ คำเหน็ด)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	-	1-5099-00729-85-8
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

ทพ  
(นายท มีทองคำ)  
นายทะเบียน  
ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญพิเศษ) รักษาการแทน  
4 ธันวาคม พ.ศ. 2567  
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00648-03-3	เลขรหัสประจำบ้าน	5001-014611-3
ชื่อ	นายตฤณ คุณประดิษฐ์	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	13 กันยายน 2531	อายุ	36 ปี สถานภาพ
มารดาชื่อ	อาภรณ์	5-5001-00004-22-5	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	คนองฤทธิ์	-	สัญชาติ ไทย
ที่อยู่	36 หมู่ 15 ต.สุเทพ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสุเทพ

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 21 เดือน กันยายน พ.ศ. 2531

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายอรุณย์ อคำเทนิค)  
นายทะเบียน  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00648-03-3	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

(นาย นพ มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญพิเศษ) รักษาการแทน  
นายอำเภอสันกำแพง

4 ธันวาคม พ.ศ. 2567



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง)

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

ท.ร. 14/1

เลขประจำตัวประชาชน	5-5001-00004-22-5	เลขรหัสประจำบ้าน	5001-014611-3
ชื่อ	นางอาภรณ์ คุณประดิษฐ์	เพศ	หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	17 พฤศจิกายน 2509 อายุ 58 ปี	สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	เมมา 5-5001-00004-18-7	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	เมมา 5-5001-00004-17-9	สัญชาติ	ไทย
ที่อยู่	36 หมู่ 15 ต.สุเทพ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่		

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสุเทพ

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงข้อมูลครั้งสุดท้าย วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

(นายจรูญชัย อิกำเหน็ด)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	-	5-5001-00004-22-5
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายท มิทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองทะเบียนพิเศษ) วิชาการธรรมชน

16 ธันวาคม พ.ศ. 2567

นายอำเภอสันกำแพง