



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 23 เมษายน 2568)

ลูกหนี้ราย	นางสาวนริศรา พรหมภาค	สาขา	ไชยปราการ		
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	883267010206		
เลขที่สัญญา	800065575360				
ศาล	จังหวัดฝาง	คดีหมายเลขดำที่	ผบE624/2567	คดีหมายเลขแดงที่	ผบE801/2567
จำเลยที่ 1	นางสาวนริศนา พรหมภาค	คู่สมรสจำเลยที่ 1	-		
จำเลยที่ 2	นางสาวกาญจนา แแบ่งทร	คู่สมรสจำเลยที่ 2	นายขวัญชัย แแบ่งทร		
จำเลยที่ 3	นางสาวมณฑิณี ราชพิบูลย์	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-		

ลูกหนี้	สถานที่สืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	พบ	โฉนดเลขที่ 20784 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง) โฉนดเลขที่ 20785 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 3	1. สนน.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สนน.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 20785 หน้าสำรวจ 8134 เลขที่ดิน 742 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง)

ราคาประเมิน 263,160 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5009-00065-54-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5009-00516-42-9

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวกาญจนา อินคำ

บิดา : นายจันทน์

มารดา : นางคำแพง

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 20784 หน้าสำรวจ 8133 ระหว่าง 4848 III 1278 (1:4000) เลขที่ดิน 741 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาฝาง	0 - 3 - 73.3
2	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 20785 หน้าสำรวจ 8134 ระหว่าง 4848 III 1278 (1:4000) เลขที่ดิน 742 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาฝาง	0 - 2 - 92.4

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)
(.....)

ตำแหน่ง

วันที่ เดือน พ.ศ.

สารบัญจดทะเบียน

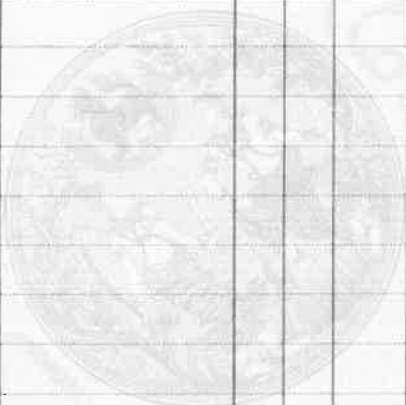
โฉนดที่ดินเลขที่

๒๐๓๘๔

อำเภอ

ไชยปราการ

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			รวมวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ประจำพื้นที่ ประจำตำบล
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564	ขายรวม สองโฉนด	นายสุทัศน์ แปงศรี	นางสาวกัญญา อินทร์	-	3	73 ³ / ₁₀	-	-	-		



เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน
จำนวน 2 แผ่น วันที่ 10 เม.ย. 2568

(Handwritten signature)

(นางอมรลณี ชัยวิสุทธิ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



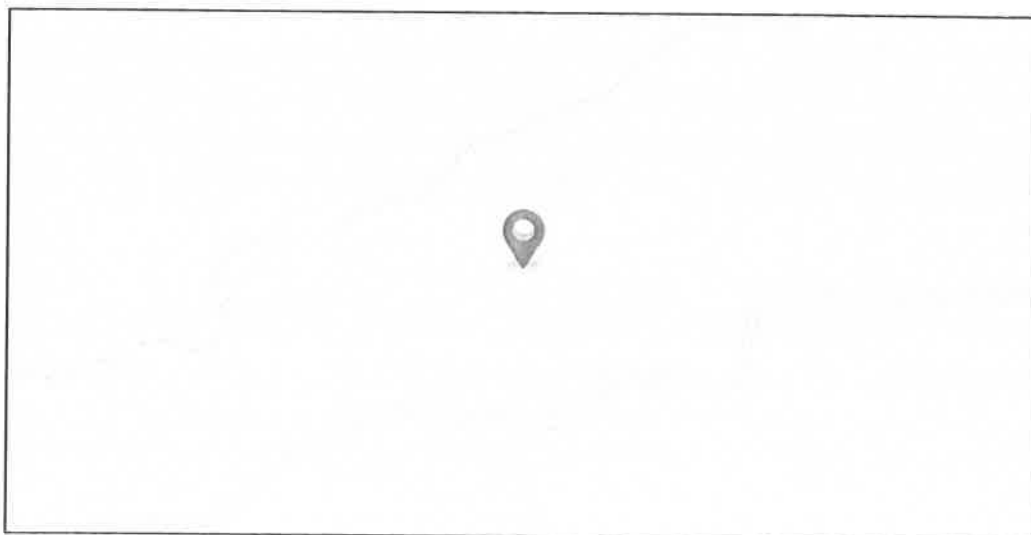
ราคาประเมินที่ดิน
สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
สาขา ฝาง
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 20785 หน้าสำรวจ : 8134
อำเภอ/เขต : ไชยปราการ ตำบล/แขวง : ศรีดงเย็น

เครื่องหมายที่ดิน
ระวาง : 4848 III 1278 แผ่นที่ : 00
มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 742

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-2-92.4 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 900
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 263,160

ตำแหน่งบนภาพแผนที่



รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5009-00126-70-1

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-8399-00196-06-7

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5009-00065-54-4 เลขรหัสประจำบ้าน 5009-025496-1

ชื่อ น.ส. นริศรา พรหมกาศ เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 14 กรกฎาคม 2529 อายุ 38 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ สมถวิล 3-5009-00508-84-1 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สุพจน์ 3-5009-00508-88-4 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 692 หมู่ 2 ต.ปงต่า อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลไชยปราการ

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 17 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2529

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

(นายทะเบียน)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



๒๕๖๕
๕ ๕๖๐

3

ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-00065-54-4	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายทพ มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองทะเบียนพิเศษ) รักษาการแทน

19 มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.จ. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5009-00516-42-9 เลขรหัสประจำบ้าน 5072-000421-7

ชื่อ น.ส.กาญจนา แง่ทร เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 10 เมษายน 2521 อายุ 46 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ คำแปง 3-5009-00516-41-1 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ จำนงค์ 3-5009-00516-40-2 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 226 หมู่ 1 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลไชยปราการ

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 16 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2564

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

(นายอรุณชัย อีแก้วเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายขวัญชัย แพงทร	น.ส.กาญจนา อื่นคำ
เลขประจำตัวประชาชน	3-5009-00126-70-1	3-5009-00516-42-9
วัน เดือน ปีเกิด	11 พฤษภาคม พ.ศ. 2524	10 เมษายน พ.ศ. 2521
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอไชยปราการ เลขทะเบียนที่ 15/6627 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 31 มกราคม พ.ศ. 2565 เวลา 11:29 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- ไปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - ไปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายณพ มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาราชการแทน
19 มีนาคม พ.ศ. 2568
นายอำเภอสันกำแพง



(ห้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5009-00126-70-1

เลขรหัสประจำบ้าน 5072-000421-7

ชื่อ นายขวัญชัย แปงทร

เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 11 พฤษภาคม 2524 อายุ 43 ปี

สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ สมใจ 3-5009-00126-69-8

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สุกคำ 3-5009-00126-68-0

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 226 หมู่ 1 ต.ศรีดงเย็น อ.ไชยปราการ จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ห้องถิ่นเทศบาลตำบลไชยปราการ

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 13 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2552

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

(นายอัครวิทย์ อิก้าเหน็ด)
นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนห้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-8399-00196-06-7 เลขรหัสประจำบ้าน 5009-036793-6

ชื่อ น.ส.มณฑิลา ราชพิบูลย์ เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 3 กรกฎาคม 2533 อายุ 34 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ วิไล 3-5009-00833-95-5 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ รัชชัย 3-5009-00833-94-7 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 181/1 หมู่ 4 ต.แม่ข่า อ.ฝาง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอฝาง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

(นายอรุณชัย อภิไธย)
นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-8399-00196-06-7	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายทพ มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญพิเศษ) รักษาการแทน

19 มีนาคม พ.ศ. 2568

นายอำเภอสันกำแพง