



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

### รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 19 มิถุนายน 2568)

ลูกหนี้ราย	นายคำจันทร์ อ้ายปัน	สาขา	ดอยเต่า		
สินเชื่อ	สินเชื่อพัฒนาองค์กรชุมชน	Legal ID	823760010143		
เลขที่สัญญา	800029564898				
ศาล	จังหวัดฮอด	คดีหมายเลขคำที่	ผบ.63/2567	คดีหมายเลขแดงที่	ผบ.60/2567
จำเลยที่ 1	นายคำจันทร์ อ้ายปัน	คู่สมรสจำเลยที่ 1	-		
จำเลยที่ 2	นายอินทัน คำป่า	คู่สมรสจำเลยที่ 2	-		
จำเลยที่ 3	นางนงเยาว์ รัตนสะอาดดี	คู่สมรสจำเลยที่ 3	นายชลทิศ แสงสุข		

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.ดอยเต่า - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.ดอยเต่า - ขณะทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ที่จดทะเบียนสมรส : - - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ตามคำขอ : อ.ดอยเต่า	พบ พบ พบ - - พบ พบ	โฉนดเลขที่ 1797 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง) โฉนดเลขที่ 4349 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.ดอยเต่า - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.ดอยเต่า - ขณะทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ที่จดทะเบียนสมรส : - - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ตามคำขอ : อ.ดอยเต่า	พบ พบ พบ - - พบ พบ	น.ส.3 ก. เลขที่ 1292 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่ (ปลอดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 3	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.ดอยเต่า - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.ดอยเต่า - ขณะทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.ดอยเต่า - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ตามคำขอผู้ : อ.ดอยเต่า	พบ พบ พบ พบ - พบ พบ	น.ส.3 ก. เลขที่ 2759 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.ดอยเต่า - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.ดอยเต่า - ขณะทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ที่จดทะเบียนสมรส : - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.ดอยเต่า - ตามคำขอผู้ : อ.ดอยเต่า	ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ - ไม่พบ ไม่พบ	
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 4349 หน้าสำรวจ 2596 เลขที่ดิน 26 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)

ราคาประเมิน 206,800 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



ขอแสดงความนับถือ

(นายอัศวชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ R88

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
วันที่ เดือน 19 พ.ค. 2568 พุทธศักราช 2568  
ผู้ขอ อายุ 28 เชื้อชาติ ไทย

ข้าพเจ้า ธนาคารอมสิน  
(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -  
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
สาขาจอมทอง ส่วนแยกสอด ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัจย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดสอด ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ.63/2567 ในคดี  
หมายเลขแดงที่ ผบ.60/2567 ลว.11 ธันวาคม 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอ  
ตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายคำจันทร์ อ้ายปัน	จำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	3-5017-00189-71-9	พบน. 1797, 4349
2. นายอินทน์ คำป่า	จำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	3-5017-00114-98-1	พบน.ส. 3ก 1292
3. นางนงเยาว์ รัตนสะอาดดี	จำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	3-5017-00120-06-9	พบน.ส. 3ก 2759
4. นายชลทิศ แสงสุข	คู่สมรสจำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	3-1021-00483-17-3	ไม่พบ

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า  
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ ปฏิยุทธ์ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)  
ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก  
ลงชื่อ พยาน  
นางอมรรลีย์ ชัชวาลิณี

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 4 ราย  
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

สำเนาถูกต้อง

เห็นควรรับคำขอ

นางอมรรลีย์ ชัชวาลิณี

(นางอมรรลีย์ ชัชวาลิณี)

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

19 พ.ค. 2568

19 พ.ค. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5017-00189-71-9

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายคำจันทร์ อ้ายปัน

บิดา : นายเขียว

มารดา : นางผืน

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 1797 หน้าสำรวจ 868 ระวัง 4744 IV 7078-06 (1:1000) เลขที่ดิน 473 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด	0 - 1 - 76.0
2	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 4349 หน้าสำรวจ 2596 ระวัง 4744 IV 6878 (1:4000) เลขที่ดิน 26 ต. ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด	2 - 2 - 34.0

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

R111

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน 29 พ.ค. 2568 พ.ศ. 2568

ข้าพเจ้า ธนากรออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 28 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 ถนน พหลโยธินแขวง สามเสนในเขต พญาไท กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอยกถ่ายโอนที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันิชกรรม) , สถานะการยึดทรัพย์ , ตรวจสอบ จ.ส.ก.10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ส.ก.10 (หากมี) , ขอทราบราคาประเมินที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย , คัดถ่ายระวางที่ดิน ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาคำเนินคดีลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดฮอด ในคดีหมายเลขคำที่ พบ63/2567 คดีหมายเลขแดงที่ พบ60/2567 ดังต่อไปนี้

- 1. โฉนดเลขที่ 1797 หน้าสำรวจ 868 เลขที่ดิน 473 ต.คอยเต่า อ.คอยเต่า จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นายคำจันทร์ อ้ายปัน บัตรประชาชน 3-5017-00189-71-9 จำเลยที่ 1 )
- 2. โฉนดเลขที่ 4349 หน้าสำรวจ 2596 เลขที่ดิน 26 ต.คอยเต่า อ.คอยเต่า จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นายคำจันทร์ อ้ายปัน บัตรประชาชน 3-5017-00189-71-9 จำเลยที่ 1 )
- 3.น.ส.3 ก. เลขที่ 1292 ต.คอยเต่า อ.คอยเต่า จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นายอินทัน คำป่า บัตรประชาชน 3-5017-00114-98-1 จำเลยที่ 2 )
- 4.น.ส.3 ก. เลขที่ 2759 ต.คอยเต่า อ.คอยเต่า จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นางนงเยาว์ รัตนสะอาดดี บัตรประชาชน 3-5017-00120-06-9 จำเลยที่ 3 )

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

นางอมรวลี ชัชวาลิภูธร

29 พ.ค. 2568

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรวลี ชัชวาลิภูธร)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

29 พ.ค. 2568

ผู้ขอ

(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)

พยาน

นางอมรวลี ชัชวาลิภูธร พยาน



ตำแหน่งที่ดิน

เลขที่ 4744 II 7078-6

เลขที่โฉนด ๕๗๓

เนื้อที่ ๗๖๘

ตำบล ต่อมเก่า

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๗๕๗

เนื้อที่ ๑๗ ไร่ ๕๗

ตำบล ต่อมเก่า

จังหวัด ราชบุรี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่อนาม นางคำจันทน์ อ่วมมีน สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๒๗ หมู่ ๒

ตำบล ต่อมเก่า อำเภอ ต่อมเก่า จังหวัด ราชบุรี

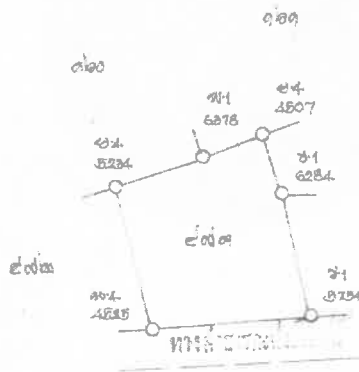
ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๕๗ ไร่ ๑๗ ไร่ ๕๗ ตารางวา (ที่ดินงานเขตเดิมของกรมที่ดิน)

ขนาดที่ดินในตาราง ๑๗ ไร่ ๑๐๐๐

รูปแปลงที่

ขนาดที่ดิน ๑๗ ไร่ ๑๐๐๐

ฉบับสำนักงานที่ดิน หน้าปกออก



เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ในระบบข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 3 แผ่น วันที่ 29 พ.ค. 2568

(นางอมรวิทย์ ชัยวิจิตร)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๑๗๕๗ ไร่ ๕๗

สิบสอง

๑๗๕๗

สิบสอง

พุทธศักราช

สองพันห้าร้อยหกสิบแปด




241638

นายสุวิทย์ ทองดี


เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

สารบัญจดทะเบียน

1203-2/2

ประเภท ที่ดิน	เลขที่ โฉนดที่ดิน	ผู้ถือกรรมสิทธิ์	ผู้ได้กรรมสิทธิ์	จำนวน แปลง		จำนวน พื้นที่		รวม แปลง และพื้นที่	สำนักงานที่ดิน ที่ดำเนินการจดทะเบียน
				อ.	ก.	อ.	ก.		
ที่ 5 มีโฉนด ท.ร. 2540	จำนวน เบ็ดเสร็จ	นายคำพิภร อ้ายนั	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร ผู้รับจำนอง	1	76	-	-	-	

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากที่ดินทึบข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 29 พ.ค. 2568

  
(นางอมรวิทย์ ชัยวิสุทธิ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

สารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่

1797

อำเภอ

คอยเต่า

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2567	แก้ไขหนี้ อันจำนอง เป็นประกัน	ที่ดินแปลงนี้ได้จำนองไว้ตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 5 มีนาคม 2540 บัดนี้คู่กรณีไทยกสิกรรมจำกัดฯ หายฉบับเดิมลงทั้งหมด และขอใช้ข้อตกลงต่อท้ายหนังสือสัญญาจำนองฉบับใหม่ลงวันที่ 19 มีนาคม 2567 ตามบันทึกข้อตกลง วันที่ 19 มีนาคม 2567		2540							ก (นางสาวกิ่งสตาล กันทะมูล)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 29 พ.ค. 2568

(นางณัฏฐิณี ชัยวิสุทธิ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



### ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา -

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 1797 หน้าสำรวจ : 868

อำเภอ/เขต : ดอยเต่า ตำบล/แขวง : ดอยเต่า

### เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4744 IV 7078 แผ่นที่ : 06

มาตราส่วน : 1:1000 เลขที่ดิน : 473

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-1-76.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 300

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 52,800

### ตำแหน่งบนภาพแผนที่





กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรุงเทพมหานคร

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4744 IV ๒57๒, ๒580  
เลขที่ดิน ๒๒  
หน้าสำรวจ ๒๕๔๒  
ตำบล คอยเคา

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๕๓๕๐  
เล่ม ๕๕ หน้า ๕๕  
อำเภอ คอยเคา  
จังหวัด เชียงใหม่

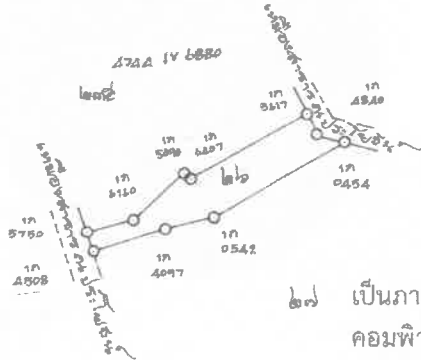
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
จกที่ดินโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายทอง นามวงศ์ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๕๓/๑ หมู่ ๑  
ถนน (ซอย) บ้านแปลง ๒ ตำบล มั๊กกา อำเภอ คอยเคา จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดินแปลงนี้เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๒๕ งาน ๓๕ ตารางวา  
(สองไร่สองงานสามสิบสี่ตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐ รูปแนบที่ มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



๒๓ เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 29 พ.ค. 2550

(นางอมรรัตน์ ชัชวาลย์)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญ

ออก ณ วันที่ สิบแปด เดือน กันยายน พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสี่สิบห้า



นายสมนึก เจริญพร ผู้เขียน  
นายสีห์ ไร่จวบ ผู้แทน  
นายนิพนธ์ เชนอ่อง ผู้ตรวจ  
ผู้กำกับที่ดินตรวจราชการ  
นางสาวกัญญา เพชรประเสริฐชัย ผู้เขียนแผนที่  
นาย... ผู้ตรวจแผนที่  
นาย... หัวหน้าการ  
ผู้กำกับการรังวัด

282104

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

สำเนาบัญชีจดทะเบียน

4949-2/2

จดทะเบียน วัน เดือน	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ เสีย สัญญา	ผู้ รับ สัญญา	เนื้อ ที่ ตาม สัญญา			เนื้อ ที่ คง เหลือ			ระวาง เลข ที่ดิน โฉนด ที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ที่ดิน ส่ง ลาย มือ ชื่อ ประจำ ตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2549	ขาย	นายทอง นามวงศ์	นายคำพันธ์ อามัน	2	2	๓	-	-	-	-	เจ้าพนักงาน ที่ดิน ส่ง ลาย มือ ชื่อ ประจำ ตรา
วันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2549	ขาย ประสิทธิ์	นายคำพันธ์ อามัน	นางสาวรุ่งลาภ อามัน นางสาวอรุณดา อามัน (คู่กันเอง)	2	2	๓	-	-	-	-	เจ้าพนักงาน ที่ดิน ส่ง ลาย มือ ชื่อ ประจำ ตรา

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากตึ๋นบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 29 พ.ค. 2568.

(นางอมรรดี ชันวิสิษฐ์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน


สารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่

4349

อำเภอ

ดอยเต่า

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			รวาง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2567	แก้ไขหนี้ อันจำนอง เป็นประกัน	ที่ดินแปลงนี้ได้จำนองไว้ตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 7 ธันวาคม 2549 บัดนี้คู่กรณีให้ยกเลิกสัญญาต่อท้ายฉบับเดิมลงทั้งหมด และขอใช้ขอตกลงต่อท้ายหนังสือสัญญาจำนองฉบับใหม่ลงวันที่ 19 มีนาคม 2567 ตามบันทึกข้อตกลง วันที่ 19 มีนาคม 2567									 (นางสาวกังสดาล กันทะมูล)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากถือบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน... 3 ... แผ่น วันที่... 29... พ.ศ. 2568....



(นางอมรวิทย์ ชัยวิสิฐ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



## ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา -

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 4349 หน้าสำรวจ : 2596

อำเภอ/เขต : คอยเต่า ตำบล/แขวง : คอยเต่า

## เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4744 IV 6878 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 26

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 2-2-34.0 ราคาประเมิน (บาท/ตร.ว.) : 200

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 206,800

## ตำแหน่งบนภาพแผนที่



รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5017-00114-98-1

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายอินทน์ คำป่า

บิดา : นายนวล

มารดา : นางนำ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.)	น.ส.3 ก. เลขที่ 1292 (-ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่)	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด	15 - 0 - 40.0

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

**หนังสือรับรองการสำรวจรังวัด**

ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติการรังวัดที่ดิน

ตามแผนรังวัดที่

รังวัดที่

รังวัดที่ ๑๓๖๓  
 ตำบล ๑๓๖๓  
 อำเภอ ๑๓๖๓  
 จังหวัด ๑๓๖๓  
 เนื้อที่ ๑๓๖๓

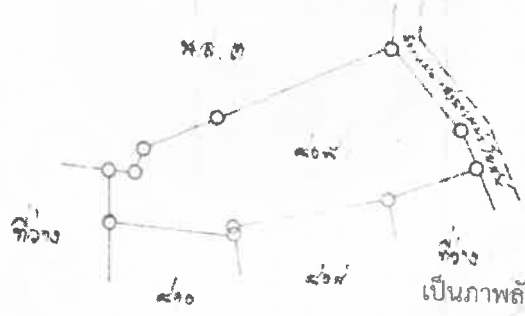
หนังสือรับรองการรังวัดที่ดินรังวัดที่ ๑๓๖๓

ขนาดที่ดิน ๑๓๖๓  
 ตำบล ๑๓๖๓ อำเภอ ๑๓๖๓ จังหวัด ๑๓๖๓  
 จำนวนเนื้อที่ ๑๓๖๓ ตารางวา

รูปที่ดินแนบมาแสดงที่

ขนาดที่ดินแนบมาแสดงที่ ๑ : ๕๐๐๐

ขนาดที่ดินแนบมาแสดงที่ ๑ : ๕๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูล  
 คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน  
 จำนวน ๓ แผ่น วันที่ ๒๙.๗.๒๕๖๘

*(Signature)*

(นางอมรรวดี ชัยวิสิฐ)  
 ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ดินชำนาญงาน

(นาง ทวนทอง อินทร์ มีพร)

ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอค้อยท่า





รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5017-00120-06-9

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางนงเยาว์ รัตนสะอาดดี

บิดา : นายตีะ

มารดา : นางสาวสม

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.)	น.ส.3 ก. เลขที่ 2759 (-ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่)	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด	19 - 2 - 60.0

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....





สารบัญเขตทะเบียน น.ส.ท.ก. (ใบต่อ)

วันจดทะเบียน	บ้านเลขที่ จดทะเบียน	ผู้ถือสัญญา	ผู้ถือสัญญา	ผู้รับสัญญา	จำนวนที่ดินขุดปลูก		จำนวนที่ดินแปลงเดิม		แปลงที่ยื่นเรื่อง การขุดแปลงใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่
					ไร่	ตารางวา	ไร่	ตารางวา		
29 พ.ค. 2549	ไดดอน จากจำนอง	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์	นายวิเชียร รัตนสะอาด (ผู้ไดดอน)	นายวิเชียร รัตนสะอาด (ผู้ไดดอน)	19	2 60	-	-	-	(นางสมพร เบญจพร) เจ้าพนักงานที่ดิน สำนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่น
14 ก.ย. 2548	ไดดอน จากจำนอง ตัวกับสอง	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ การเกษตร (ม)	นายวิเชียร รัตนสะอาด (ผู้ไดดอน)	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	19	2 60	-	-	-	(นางสมพร เบญจพร) เจ้าพนักงานที่ดิน สำนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่น
14 ก.ย. 2548	จำนอง เป็นประกัน		นายวิเชียร รัตนสะอาด	ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	19	2 60	-	-	-	(นางสมพร เบญจพร) เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่น
										(นางสมพร เบญจพร) เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่น

เป็นภาพลักษณ์ที่ถ่ายจากกล้องบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในระบบข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 29 พ.ค. 2568

(นางอมรรักษ์ ชัยวิจิตร)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง ส่วนแยกฮอด จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-1021-00483-17-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



4

(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.จ. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5017-00189-71-9 เลขรหัสประจำบ้าน 5017-005548-5

ชื่อ นายคำจันทร์ อ้ายปัน เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 2 ตุลาคม 2502 อายุ 65 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ ผัน 3-5017-00189-70-1 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ เขียว 3-5017-00189-69-7 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 367 หมู่ 2 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอดอยเต่า

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 4 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2528

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายอรณัฐ อิก้าเหน็ด)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



3

### ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

## กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

### ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	3-5017-00189-71-9	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	จังหวัด - -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล  -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

พิมพ์

( นายสมพงษ์ พงษ์คำ )

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ ( เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ ) รักษาการแทน

22 เมษายน พ.ศ. 2568

นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5017-00114-98-1 เลขรหัสประจำบ้าน 5017-002856-9

ชื่อ นายอินทัน คำป่า เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 2 มีนาคม 2498 อายุ 70 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ น้า - สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ นวล 3-5017-00114-97-2 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 70 หมู่ 2 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอดอยเต่า

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายอรทัย อิก้าเหน็ด)  
นายทะเบียน  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



## ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

### กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

#### ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	3-5017-00114-98-1	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	จังหวัด - - -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กม

(นายพ มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

22 เมษายน พ.ศ. 2568

นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5017-00120-06-9 เลขรหัสประจำบ้าน 5017-007686-5

ชื่อ นางนงเยาว์ รัตนสะอาดดี เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 23 กรกฎาคม 2510 อายุ 57 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ สม 3-5017-00120-05-1 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ ต๊ะ 3-5017-00120-04-2 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 136 หมู่ 2 ต.ดอยเต่า อ.ดอยเต่า จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอดอยเต่า

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2535

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายอรรถชัย อิก้าเหน็ด)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



## ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

### กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

#### ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายชลทิศ แสงสุข	นางนงเยาว์ รัตนสะอาดดี
เลขประจำตัวประชาชน	3-1021-00483-17-3	3-5017-00120-06-9
วัน เดือน ปีเกิด	5 เมษายน พ.ศ. 2511	23 กรกฎาคม พ.ศ. 2510
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอดอยเต่า เลขทะเบียนที่ 7/142 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 14 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2562 เวลา 09:19 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายพ มีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญพิเศษ) รักษาการแทน  
นายอำเภอสันกำแพง

22 เมษายน พ.ศ. 2568



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-1021-00483-17-3

เลขรหัสประจำบ้าน 5104-021914-4

ชื่อ นายชลทิศ แสงสุข

เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 5 เมษายน 2511 อายุ 57 ปี

สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ เพ็ญ

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สมจิตร

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 18/3 หมู่ 4 ต.แม่ตืน อ.ลี้ จ.ลำพูน

สำนักทะเบียน อำเภอลี้

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 12 เดือน มกราคม พ.ศ. 2558

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายอรรถชัย อธิกาเหน็ด)  
นายทะเบียน  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง