



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 1 กรกฎาคม 2568)

ลูกหนี้ราย	นายทศพล เข้มหนู	สาขา	เซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่		
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	883165010265		
เลขที่สัญญา	800091927049, 80007877601				
ศาล	แขวงเชียงใหม่	คดีหมายเลขดำที่	ผบE373/2566	คดีหมายเลขแดงที่	ผบE3633/2566
จำเลยที่ 1	นายทศพล เข้มหนู	คู่สมรสจำเลยที่ 1	นางสาวจิราภา เป็งคำ		
จำเลยที่ 2	นายอิทธิวัฒน์ หน่อเนตร	คู่สมรสจำเลยที่ 2	นางสาวทิพย์นารี ทะนะ		
จำเลยที่ 3	นายชนะศักดิ์ กอบวิชาการ	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-		

ลูกหนี้	สถานที่สืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์ที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	พบ	โฉนดเลขที่ 32226 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (สินสมรส) โฉนดเลขที่ 32236 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (สินสมรส)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอ	พบ	โฉนดเลขที่ 92478 ต.ต้นเปา อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่ (สินส่วนตัว)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 3	1. สนน.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	พบ	โฉนดเลขที่ 47864 ต.สันนาเม็ง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สนน.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 32226 หน้าสำรวจ 2110 เลขที่ดิน 1676 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (สินสมรส)

ราคาประเมิน 144,000 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง

 บริษัท อคธรรม จำกัด  
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ P118

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ เดือน 19 มิ.ย. 2568 พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน ผู้ขอ อายุ 28 เชื้อชาติ ไทย

(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
สาขาตอยสะเกิด ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัจย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคดีที่ ผบE373/2566 ในคดี  
หมายเลขแดงที่ ผบE3633/2566 ลว.23 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความ  
ประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- |                        |                   |                |                   |                    |
|------------------------|-------------------|----------------|-------------------|--------------------|
| 1. นายทศพล เข้มหนู     | จำเลยที่ 1        | เลขบัตรประชาชน | 1-1018-00524-35-5 | ไม่พบ              |
| 2. นางสาวจิราภา เป็งคำ | คู่สมรสจำเลยที่ 1 | เลขบัตรประชาชน | 1-5104-00168-88-3 | พบ ณ. 32226, 32236 |

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า  
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ [Signature] (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูษิต พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย  
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสาร ๒๕๔๐  
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

[Signature]  
นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูษิต

19 มิ.ย. 2568

สำเนาถูกต้อง

[Signature]  
(นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูษิต)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

19 มิ.ย. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาต๋อยสะแกต๋อง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-1018-00524-35-5

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 4 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5104-00168-88-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวจิราภา เบ็งคำ

บิดา : แสงวัน

มารดา : เงิน

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 32226 หน้าสำรวจ 2110 ระหว่าง 4846 IV 1076 (1:4000) เลขที่ดิน 1676 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด	0 - 0 - 28.4
2	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 32236 หน้าสำรวจ 2117 ระหว่าง 4846 IV 1076 (1:4000) เลขที่ดิน 1683 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด	0 - 0 - 32.0
3	อาคารโรงเรือนสิ่งปลูก สร้าง	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว บ้านเลขที่ 129/8 ต. แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด	86.00
4	อาคารโรงเรือนสิ่งปลูก สร้าง	โรงจอดรถ ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด	14.00

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

R34

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน 30 มิ.ย. 2568 พ.ศ. 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 28 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 ถนน พหลโยธินแขวง สามเสนในเขต พญาไท กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจ้างอนที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พินัยกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ศ.ก.10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ศ.ก.10 (หากมี), ขอทราบราคาประเมินที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย, คัดถ่ายระวางที่ดิน ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาดำเนินคดี ถูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE373 2566 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE3633 2566 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 32226 หน้าสำรวจ 2110 เลขที่ดิน 1676 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นางสาวจิราภา เป็งคำ บัตรประชาชน 1-5104-00168-88-3 คู่สมรสจำเลยที่ 1)

2. โฉนดเลขที่ 32236 หน้าสำรวจ 2117 เลขที่ดิน 1683 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นางสาวจิราภา เป็งคำ บัตรประชาชน 1-5104-00168-88-3 คู่สมรสจำเลยที่ 1)

3. โฉนดเลขที่ 92478 หน้าสำรวจ 17672 เลขที่ดิน 2677 ต.สันป่าอ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นางสาวทิพย์นารี ทะนะ บัตรประชาชน 1-5804-00113-88-4 คู่สมรสจำเลยที่ 2)

4. โฉนดเลขที่ 47864 หน้าสำรวจ 5012 เลขที่ดิน 2124 ต.สันนาเม็ง อ.สันทรายจ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นายชนะศักดิ์ กอบวิชาการ บัตรประชาชน 1-5099-70041-99-5 จำเลยที่ 3)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหนี้ที่ตั้งชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

สำเนาถูกต้อง

นางอมรวลี ชัชวาลิภูษณ์  
30 มิ.ย. 2568

(นางอมรวลี ชัชวาลิภูษณ์)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน  
30 มิ.ย. 2568

ผู้ขอ  
(นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว)  
พยาน  
นางอมรวลี ชัชวาลิภูษณ์  
พยาน



สำเนาบัญชีทะเบียน

32726-2/2



จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท จดทะเบียน	ผู้ ผู้เสียภาษี	ผู้ ผู้เสียภาษี	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		ราคา ที่ดิน โอนค่า ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำเขต
				ไร่	งาน	ไร่	งาน		
วันที่ 30 มิถุนายน 2538	ขายรวม สองโฉนด	นายศักดิ์ ไชยชากโอ	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ	-	-	28 <sup>4</sup> / <sub>10</sub>	-	-	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ
วันที่ 30 มิถุนายน 2538	จำนองเงิน ประณีตรวม สองโฉนด	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับจำนอง)	-	-	28 <sup>4</sup> / <sub>10</sub>	-	-	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ
วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2549	โอนรวม สองโฉนด	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ (ผู้โอน)	-	-	28 <sup>4</sup> / <sub>10</sub>	-	-	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ
วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2549	ขายรวม สองโฉนด	นางรุ่งระวี ธาทธาวุธ	1.นางอารีย์ เข้มบุญ 2.นายรัชชโรจน์ เข้มบุญ	-	-	28 <sup>4</sup> / <sub>10</sub>	-	-	นางอารีย์ เข้มบุญ นายรัชชโรจน์ เข้มบุญ
วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2549	จำนองเงิน ประณีตรวม สองโฉนด	1.นางอารีย์ เข้มบุญ 2.นายรัชชโรจน์ เข้มบุญ	ธนาคารออมสิน (ผู้รับจำนอง)	-	-	28 <sup>4</sup> / <sub>10</sub>	-	-	นางอารีย์ เข้มบุญ นายรัชชโรจน์ เข้มบุญ



เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาทุกสิ่งบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 30 ม.ย. 2568

(นางอมรวิทย์ ปิณฑิษฐ์)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน




สารบัญชีจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่

32226

อำเภอ

คอยสะแก

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระหว่าง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2568	ไถ่ถอนจากจำนอง รวมสองโฉนด	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	1. นางอารี เข้มหนู 2. นายชัยโชติ เข้มหนู ผู้ไถ่ถอน	-	-	28.4	-	-	-	-	 (นางสาววารารัตน์ มณีจักร)
วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2568	ขาย รวมสองโฉนด	1. นางอารี เข้มหนู 2. นายชัยโชติ เข้มหนู	นางสาวจิราภา เป็งคำ	-	-	28.4	-	-	-	-	 (นางสาววารารัตน์ มณีจักร)
วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2568	จำนอง รวมสองโฉนด	นางสาวจิราภา เป็งคำ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ผู้รับจำนอง	-	-	28.4	-	-	-	-	 (นางสาววารารัตน์ มณีจักร)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสลิปบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 30 มี.ย. 2568



(นางอมวาลี ชัยวิทกรณ์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



### ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา คอยสะเก็ด

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 32226 หน้าสำรวจ : 2110

อำเภอ/เขต : คอยสะเก็ด ตำบล/แขวง : แม่คือ

### เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4846 IV 1076 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 1676

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-0-28.4 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 4,500

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 127,800

### ตำแหน่งบนภาพแผนที่



32236-1/2  
(น.ส. ๔ จ.)



**ตำแหน่งที่ดิน**

ระวาง 4346 ปี 1076  
เลขที่ดิน ๑๖๖๓  
หน้าสำรวจ (๑๖๖๓)  
ตำบล แม่คือ

**โฉนดที่ดิน**

เลขที่ ๓๒๒๒  
เล่ม ๓๒๓ หน้า ๓๖  
อำเภอ คอยสะเก็ด  
จังหวัด เชียงใหม่

**โฉนดที่ดิน**

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายศีกดา ไชยวาทย์ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 97 หมู่ที่ 5  
ถนน - ตำบล แม่คือ อ.ก.ค. คอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่  
ซอย -

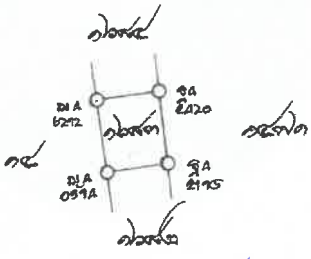
ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อประมาณ ๑๖๖๓ ไร่ งาน ๓๒ ตารางวา

(สามสิบสองตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐

รูปแนบที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน ๓ แผ่น วันที่ ๓๐ มิ.ย. 256๘

*(นางอมรวิทย์ ชัชวาทิน)*  
ตำแหน่ง **เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน**

ออก ณ วันที่ สิบหก เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่ เชียงใหม่ สังกัด ว.ร้อยสามสิบแปด



นาย ศีกดา ไชยวาทย์ ผู้ขาย  
นาง ... ผู้ขาย  
นาง ... ผู้ขาย  
นาง ... ผู้ขาย

๓๙) 394095

*(Signature)*  
ผู้ตรวจแผนที่  
หัวหน้าการ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ อำเภอคอยสะเก็ด

ฉบับสำเนียงงานที่ดิน ห้ามนำออก

32236



# สำเนาบัญชีจดทะเบียน

32236-2/2

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ คู่สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เกษตรกร ตามสัญญา			เกษตรกร คงเหลือ			รวม เกษตรกร โอนตกใจ ใหม่	เจ้าพนักงาน สงคามอจจ ระดับตบตา
				ย ไร	ต ไร่	ว ไร่	ย ไร	ต ไร่	ว ไร่		
วันที่ 30 มิถุนายน 2533	ขาย สองโฉนด	นายศักดิ์ ไชยฉกโฮ	นางรุ่งระวี ธาดาจารย์	-	-	32	-	-	-	-	(นางอัมมรรตี นิตเต)
วันที่ 30 มิถุนายน 2538	จำนองเป็น ประกันรวม สองโฉนด	นางรุ่งระวี ธาดาจารย์	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับจำนอง)	-	-	32	-	-	-	-	
วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2549	โอนจาก จำนองรวม สองโฉนด	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	นางสุณี ธาดาจารย์ (ผู้โอน)	-	-	32	-	-	-	-	(นางอัมมรรตี นิตเต)
วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2549	ขาย รวมสองโฉนด	นางสุณี ธาดาจารย์	1.นางอชิ เหมบุญ 2.นายวัยโรที เหมบุญ	-	-	32	-	-	-	-	(นางอัมมรรตี นิตเต)
วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2549	จำนองเป็น ประกันรวม สองโฉนด	1.นางอชิ เหมบุญ 2.นายวัยโรที เหมบุญ	ธนาคารออมสิน (ผู้รับจำนอง)	-	-	32	-	-	-	-	(นางอัมมรรตี นิตเต)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากลิ้งค์บันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน... ไร่... แปลง วันที่... 30 ม.ย. 2568

(นางอัมมรรตี นิตเต)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

สารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่


32236

อำเภอ

ดอยสะเก็ด

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2568	ไถ่ถอนจากจำนอง รวมสองโฉนด	ธนาคารออมสิน ผู้รับจำนอง	1. นางอารี เข้มหนู 2. นายชัยโชติ เข้มหนู ผู้ไถ่ถอน	-	-	32	-	-		-	 (นางสาววราภรณ์ มณีจักร)
วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2568	ขาย รวมสองโฉนด	1. นางอารี เข้มหนู 2. นายชัยโชติ เข้มหนู	นางสาวจิราภา เบ็งคำ	-	-	32	-	-		-	 (นางสาววราภรณ์ มณีจักร)
วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2568	จำนอง รวมสองโฉนด	นางสาวจิราภา เบ็งคำ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ผู้รับจำนอง	-	-	32	-	-		-	 (นางสาววราภรณ์ มณีจักร)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน... 3 ...แผ่น วันที่... 30 มี.ค. 2568

  
(นางอมรรต ชัยวิจิตร)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



### ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา ดอยสะเก็ด

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 32236 หน้าสำรวจ : 2117

อำเภอ/เขต : ดอยสะเก็ด ตำบล/แขวง : แม่คือ

### เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4846 IV 1076 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 1683

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-0-32.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 4,500

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 144,000

### ตำแหน่งบนภาพแผนที่





คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ R๑๓

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
วันที่ 19 เดือน มิ.ย. 2568 พุทธศักราช 2568

ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน ผู้ขอ อายุ 28 เชื้อชาติ ไทย  
(โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -  
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
สาขาสำนักกำแพง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคดีที่ ผบE373/2566 ในคดี  
หมายเลขแดงที่ ผบE3633/2566 ลว.23 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิได้สิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความ  
ประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- |                           |                   |                |                   |                   |
|---------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1. นายอิทธิวัฒน์ หน่อเนตร | จำเลยที่ 2        | เลขบัตรประชาชน | 3-5106-00703-13-4 | <u>72พพ</u>       |
| 2. นางสาวทิพย์นารี ทะนะ   | คู่สมรสจำเลยที่ 2 | เลขบัตรประชาชน | 1-5804-00113-88-4 | <u>พพด. 92578</u> |

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า  
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ ปฏิยุทธ์ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน / ผู้บันทึก  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
นางอมรวลี ชัชวาลิภูษิต

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย  
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิได้สิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐  
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ  
ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ  
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว  
นางอมรวลี ชัชวาลิภูษิต

19 มิ.ย. 2568

สำเนาถูกต้อง  
(นางอมรวลี ชัชวาลิภูษิต)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

19 มิ.ย. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5106-00703-13-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5804-00113-88-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นางสาวทิพย์นารี ทะนะ

บิดา : นายอินสม

มารดา : นางเปอะเหละ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 92478 หน้าสำรวจ 17672 ระหว่าง 4846 IV 1074 (1:4000) เลขที่ดิน 2677 ต.ต้นเปา อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันกำแพง	0 - 0 - 43.3

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....



ป.ล. (จ.)

**ตำแหน่งที่ดิน**

เลขที่ 4846 IV 1074

เลขที่ดิน ๒๖๒๗๗ /

หนังสือวาง ๑๗๖๒๒๐ /

ตำบล ต้นเปา

**โฉนดที่ดิน ๑๗๖๒๒๐**

เลขที่ ๑๗๖๒๒๐

เนื้อที่ ๑๒๕ ไร่ ๑๗๘

อำเภอ สันกำแพง

จังหวัด เชียงใหม่

**โฉนดที่ดิน**

**เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์**

**อภิศงขันธ์อำมาตยาภิรมย์**

ให้แก่ นายพรศักดิ์เชษฐ โพนคง **สิ้นเจ้า** ไทย **เลขที่** ๑๑๗/๑ หมู่ ๑๐

ถนน ตำบล สันกำแพง อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

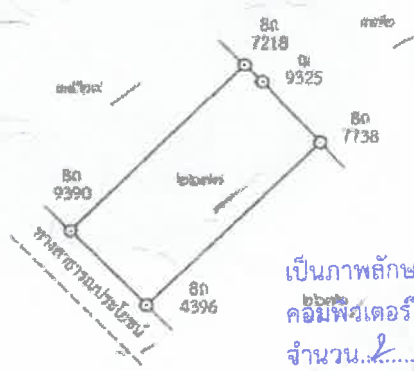
ที่ดินแปลงนี้เนื้อที่ประมาณ ๑๑ ไร่ ๑๑๑๑ ตารางวา

(สี่สิบสามเศษสามส่วนสิบตารางวา)

มาตราส่วนในร่าง ๑: ๕๐๐๐

**รูปแนบ**

มาตราส่วน ๑: ๕๐๐



เป็นภาพถ่ายที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศ จำนวน ๕...แผ่น วันที่ ๓๐ มี.ย. ๒๕๖๘

(นางอมรวลี ชัชวาทิน)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่งานที่ดินชำนาญงาน

ออก ณ วันที่ สิบ เดือน

เดือน

พฤษภาคม

พ.ศ. ๒๕๖๘

สองพันห้าร้อยหกสิบสาม



(นางสาวกัญจลา กิ่งขลุ่ย) ผู้ช่วย  
(นางสาวพวงมาลา สีงาม) หัวหน้า  
(นายพณิภัต งามารักษ์) เจ้าพนักงาน

๖๓ 313372

(นางพัชรินทร์ ศรีวรรณ) เจ้าพนักงาน  
(นายสุรพล อรทัย) เจ้าพนักงาน  
- 8 มี.ย. ๒๕๖๘

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

# สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่ .....

อำเภอ .....

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ราคา โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตวัน
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ ๑๒ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๓	จำนอง (พร้อมจำนอง)	นายพงศ์พิเชษฐ์ ใสแดง	นายชัยสวรรค์ มฤคมาศ ผู้รับจำนอง	-	-	๑๓ ๑๐	-	-	-	(ลงชื่อ) ทวีรัตน์ ศากาวิน (นางทวีรัตน์ ศากาวิน)	
วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๓	จำนอง	นายชัยสวรรค์ มฤคมาศ	นางสมใจใหม่ ไชยเดช	-	-	๑๐ ๑๐	-	-	-	(นางทวีรัตน์ ศากาวิน)	
วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๓	จำนอง	นางสมใจใหม่ ไชยเดช	๑. นางสาววิมลณี นางสาว ๒. นางสาวนิรมิต นางสาว	-	-	๑๐ ๑๐	-	-	-	(นางทวีรัตน์ ศากาวิน)	
วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๓	จำนอง	๑. นางสาววิมลณี นางสาว ๒. นางสาวนิรมิต นางสาว	นางทวีสมาพร รุ่งแสง (ผู้รับจำนอง)	-	-	๑๐ ๑๐	-	-	-	(นางทวีรัตน์ ศากาวิน)	

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน ๒ แผ่น วันที่ 30 มิ.ย. 2568

(นางอรนรรฉิ ชัยวิสุทธิ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-70041-99-5

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายชนะศักดิ์ กอบวิชาการ

บิดา : นาย

มารดา : นาง

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 47864 หน้าสำรวจ 5012 ระวาง 4846 IV 0680 (1:4000) เลขที่ดิน 2124 ต.สันนาเม็ง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันทราย	0 - 0 - 47.0
2	อาคารโรงเรือนสิ่งปลูก สร้าง	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว บ้านเลขที่ 151/822 ต.สันนาเม็ง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันทราย	83.50

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....



## ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา สันทราย

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 47864 หน้าสำรวจ : 5012

อำเภอ/เขต : สันทราย ตำบล/แขวง : สันนาเมือง

## เครื่องหมายที่ดิน

ระวาง : 4846 IV 0680 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 2124

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-0-47.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 9,300

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 437,100

## ตำแหน่งบนภาพแผนที่





คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

R126

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

19 มิ.ย. 2568

พุทธศักราช

2568

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสิน

ผู้ขอ อายุ

28

เชื้อชาติ

ไทย

( โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

สัญชาติ

ไทย

อยู่บ้านเลขที่

470

หมู่ที่

-

ถนน

พหลโยธิน

ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

สามเสนใน

อำเภอ/เขต

พญาไท

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

โทร

088-769-6476


ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

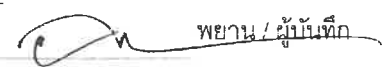
ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE373/2566 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบE3633/2566 ลว.23 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิได้สิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายทศพล เข้มหนู	จำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	1-1018-00524-35-5
2. นางสาวจิราภา เบ็งคำ	คู่สมรสจำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	1-5104-00168-88-3
3. นายอิทธิวัฒน์ หน่อเนตร	จำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	3-5106-00703-13-4
4. นางสาวทิพย์นารี ทะนะ	คู่สมรสจำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5804-00113-88-4
5. นายชนะศักดิ์ กอบวิชาการ	จำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	1-5099-70041-99-5

รวม

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ  (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ  พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูธร

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 5 ราย ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิได้สิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

 นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูธร

สำเนาถูกต้อง

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

19 มิ.ย. 2568

  
(นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูธร)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

19 มิ.ย. 2568





รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-1018-00524-35-5

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5104-00168-88-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5106-00703-13-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5804-00113-88-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5099-70041-99-5

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

R100

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

19 มิ.ย. 2568

พุทธศักราช

2568

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ

อายุ

28

เชื้อชาติ

ไทย

( โดย นายปริญทร์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

สัญชาติ

ไทย

อยู่บ้านเลขที่

470

หมู่ที่

-

ถนน

พหลโยธิน

ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

สามเสนใน

อำเภอ/เขต

พญาไท

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

โทร

088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดลำพูน สาขาสี่ ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE373/2566 ในคดี หมายเลขแดงที่ ผบE3633/2566 ลว.23 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นางสาวจิราภา เป็งคำ

คู่สมรสจำเลยที่ 1

เลขบัตรประชาชน

1-5104-00168-88-3

ไม่พบ

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

(1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ

พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ

นางอมรวลี ชัชวาลิภูษิต

พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐ ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

นางอมรวลี ชัชวาลิภูษิต

19 มิ.ย. 2568

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรวลี ชัชวาลิภูษิต)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

19 มิ.ย. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาที่ จังหวัด ลำพูน

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 1-5104-00168-88-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ R98

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

19 มิ.ย. 2568

พุทธศักราช

2568

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ

อายุ

28

เชื้อชาติ

ไทย

( โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

สัญชาติ

ไทย

อยู่บ้านเลขที่

470

หมู่ที่

-

ถนน

พหลโยธิน

ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

สามเสนใน

อำเภอ/เขต

พญาไท

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

โทร

088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดลำพูน สาขา  
ป่าซาง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำพิ ๘๖E373/2566 ในคดี  
หมายเลขแดงที่ ๘๖E3633/2566 ลว.23 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความ  
ประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายอิทธิวัฒน์ หนองเนตร

จำเลยที่ 2

เลขบัตรประชาชน

3-5106-00703-13-4

ไม่พบ

ข้อ ๒. จะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า  
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

(1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 21 ตุลาคม 2567)

ลงชื่อ

พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ

นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูษยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย  
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐  
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูษยาน

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

19 มิ.ย. 2568

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรรลีย์ ชัชวาลิภูษยาน)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

19 มิ.ย. 2568

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาป่าซาง จังหวัด ลำพูน

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5106-00703-13-4

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-1018-00524-35-5

เลขรหัสประจำบ้าน 5005-030223-0

ชื่อ นายทศพล เข้มหนู

เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 16 มีนาคม 2535 อายุ 33 ปี

สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ อารี 3-7503-00046-20-9

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ ไพโรจน์ 3-7503-00045-83-1

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 129/8 หมู่ 6 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอดอยสะเก็ด

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายอรุณ อภิวัฒน์)

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



3

ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายทศพล เข้มหนู	น.ส.จิราภา เบื้องคำ
เลขประจำตัวประชาชน	1-1018-00524-35-5	1-5104-00168-88-3
วัน เดือน ปีเกิด	16 มีนาคม พ.ศ. 2535	11 พฤษภาคม พ.ศ. 2540
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอคอยสะเก็ด เลขทะเบียนที่ 68/37194 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 22 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 เวลา 13:38 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

พิมพ์

(นายทศพล เข้มหนู)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชั้นสูงพิเศษ) ศึกษาราชการแทน

นายทะเบียน  
15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5104-00168-88-3

เลขรหัสประจำบ้าน 5104-017258-0

ชื่อ น.ส.จิราภา เบื้องคำ

เพศ หญิง สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 11 พฤษภาคม 2540 อายุ 28 ปี

สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ เงิน 3-5104-00009-92-7

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ แสงวัน 3-5104-00005-23-9

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 80/2 หมู่ 17 ต.ลี้ อ.ลี้ จ.ลำพูน

สำนักทะเบียน อำเภอลี้

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2540

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายธานี ธีรเทนิค)

ผู้อำนวยการทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5106-00703-13-4 เลขรหัสประจำบ้าน 5106-009254-9

ชื่อ นายอิทธิวัฒน์ หน่อเนตร เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 13 พฤษภาคม 2522 อายุ 46 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ สมพร 3-5106-00703-12-6 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สมคิด 3-5106-00703-11-8 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 162 หมู่ 6 ต.นครเจดีย์ อ.ป่าซาง จ.ลำพูน

สำนักทะเบียน อำเภอป่าซาง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 18 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2525

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายระพีภัฏ วิภาเทนิค)  
นายทะเบียน  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายอิทธิวัฒน์ หนองนตร	น.ส.ทิพย์นารี ทะนะ
เลขประจำตัวประชาชน	3-5106-00703-13-4	1-5804-00113-88-4
วัน เดือน ปีเกิด	13 พฤษภาคม พ.ศ. 2522	31 กรกฎาคม พ.ศ. 2532
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง เลขทะเบียนที่ 403/39066 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 เวลา 14:13 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

( นายท มีทองคำ )

ปลัดอำเภอ ( เจ้าพนักงานปกครองพิเศษ ) รักษาการแทน

15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5804-00113-88-4 เลขรหัสประจำบ้าน 5082-008346-1  
ชื่อ น.ส.ทิพย์นารี หน่อเนตร เพศ หญิง สัญชาติ ไทย  
เกิดเมื่อ 31 กรกฎาคม 2532 อายุ 35 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน  
มารดาชื่อ เปอะเหละ 3-5804-00436-65-5 สัญชาติ ไทย  
บิดาชื่อ อินสม 3-5011-00204-23-7 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 32/9 หมู่ 10 ต.ตันเปา อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลเมืองตันเปา  
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 25 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563  
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายพิษณุ อินเทนิค)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5099-70041-99-5 เลขรหัสประจำบ้าน 5043-003086-0

ชื่อ นายชนะศักดิ์ กอบวิชาการ เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 12 สิงหาคม 2540 อายุ 27 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ ทิวพร 3-5003-00131-66-6 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ ศักดิ์ชัย 3-5003-00282-42-7 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 151/822 หมู่ 9 ต.สันนาเม็ง อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันนาเม็ง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นายอรรักษ์ ทะเบียน)

ผู้ช่วยทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-5099-70041-99-5	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- - - จังหวัด
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กท ๒

(นายท นีทองคำ)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชั้นปฏิบัติการพิเศษ) ศึกษาราชการแทน  
15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568  
นายอเนกสันทิพย์