



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567)

ลูกหนี้ราย	นายธนัช สุวรรณโณม	สาขา	สันป่าตอง
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	888166010308
เลขที่สัญญา	800094127241		

ศาล	ศาลแขวงเชียงใหม่	คดีหมายเลขดำที่	ผบE8962/2566	คดีหมายเลขแดงที่	ผบE11123/2566
จำเลยที่ 1	นายธนัช สุวรรณโณม	คู่สมรสจำเลยที่ 1	นางพันธุทิพย์ สุวรรณโณม		
จำเลยที่ 2	นายประพันธ์ คำวงศ์ษา	คู่สมรสจำเลยที่ 2	-		
จำเลยที่ 3	นายประชัย ขาตา	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-		

ลูกหนี้	สถานที่สืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	พบ	โฉนดเลขที่ 19757 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง ธกส.)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 2	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
จำเลยที่ 3	1. สนง.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอกู้	พบ	โฉนดเลขที่ 6395 ,74272 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่(ปลอดจำนอง) โฉนดเลขที่ 7424 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง ธกส.)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	



บริษัท อคธรรม จำกัด

AKADHAM CO., LTD.

225/31 หมู่ 5 ตำบล สันพระเนตร อำเภอ สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

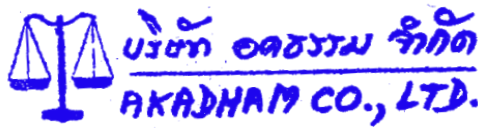
Tel. 086-7062798 , 052-000231 E-mail : akadhamlaw@gmail.com

ลูกหนี้	สถานที่ส่งสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
คู่สมรสจำเลยที่ 3	1. สนน.ที่ดิน ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน / ขณะทำสัญญา / ที่จดทะเบียนสมรส / สถานที่ทำสัญญา / ตามคำขอผู้	-	-
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ	<input type="checkbox"/> ไม่พบ

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 19757 อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่(ติดจำนอง ธกส.)

ราคาประเมิน 440,000 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ..... ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ ..... R200

สำนักงานที่ดิน ..... จังหวัดเชียงใหม่  
วันที่ ..... เดือน ..... - 2 ส.ค. 2567 พุทธศักราช

ข้าพเจ้า ..... ธนากร ออมสิน ..... ผู้ขอ อายุ 25 ปี เชื้อชาติ ไทย  
(โดย นางสาวชวิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) แทน)

สัญชาติ ไทย ..... อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ ..... ถนน พหลโยธิน ..... ตรอก/ซอย .....  
ตำบล/แขวง ..... สามเสนใน ..... อำเภอ/เขต ..... พญาไท ..... จังหวัด ..... กรุงเทพมหานคร ..... โทร 091-8533931

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่  
สาขาต้นป่าดง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วย ..... ข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE8962/2566  
คดีหมายเลขแดงที่ ผบE11123/2566 ลว.21 พฤศจิกายน 2566. ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์  
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล/นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- |                             |                     |                |                   |        |             |
|-----------------------------|---------------------|----------------|-------------------|--------|-------------|
| 1. นายธนัช สุวรรณโสม        | (จำนวนที่ 1)        | เลขบัตรประชาชน | 3-6407-00012-73-6 | } โฉนด |             |
| 2. นางพันธุ์ทิพย์ สุวรรณโสม | (คู่สมรสจำนวนที่ 1) | เลขบัตรประชาชน | 3-5012-00294-04-1 |        |             |
| 3. นายประพันธ์ คำวงศ์ษา     | (จำนวนที่ 2)        | เลขบัตรประชาชน | 3-5012-00300-82-3 |        | พ.น.ด. ๑๗๖๕ |
| 4. นายประชัย ขาดตา          | (จำนวนที่ 3)        | เลขบัตรประชาชน | 3-5012-00302-87-7 |        | พ.น.ด. 63๙๕ |
- 742๘, 742๗2

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ..... ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย  
โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมยอมเสียตามระเบียบและขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ ..... (1-5804-00208-48-6) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 3 พฤษภาคม 2567)  
ลงชื่อ ..... พยาน / ผู้บันทึก  
ลงชื่อ ..... นางอมรวลี ชัชวลิษฐ์ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน  
ผู้ขอมีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล/นิติบุคคล จำนวน ....4... ราย  
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิ์ตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐  
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล  
เห็นควรรับคำขอ  
นางอมรวลี ชัชวลิษฐ์

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ ..... - 2 ส.ค. 2567  
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

สำเนาถูกต้อง  
  
(นางอมรวลี ชัชวลิษฐ์)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน  
- 2 ส.ค. 2567

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-6407-00012-73-6

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( ผู้ถือกรรมสิทธิ์ )

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง จังหวัด เชียงใหม่

จำนวนรายการที่ค้นพบ 0 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00294-04-1

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ :

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-วา)
-	-	ไม่พบรายการหลักทรัพย์	-



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

R34

ที่ดิน

ระวาง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน - 9 ส.ค. 2567 พ.ศ. 2567

ข้าพเจ้า ธนาคารอมสิน โดย นางสาวชิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5804-00208-48-6) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 25 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตำบล สามเสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร โทร 091-8533931 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันัยกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ส.ก. 10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ส.ก. 10 (หากมี), ขอรทราบบราคาประเมินที่ดิน, คัดถ่ายระวางที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคิอาญาในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาคำเนินคดีลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE8962/2566 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE11123/2566 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 19757 หน้าสำรวจ 2943 เลขที่ดิน 13 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 2)
2. โฉนดเลขที่ 6395 หน้าสำรวจ 954 เลขที่ดิน 1163 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 3)
3. โฉนดเลขที่ 7424 หน้าสำรวจ 1026 เลขที่ดิน 677 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 3)
4. โฉนดเลขที่ 74272 หน้าสำรวจ 7409 เลขที่ดิน 1461 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่ (ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของจำเลยที่ 3)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้  
ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

นางอมรวลี ชัชวลิษฐ์  
- 9 ส.ค. 2567

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรวลี ชัชวลิษฐ์)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน  
- 9 ส.ค. 2567

.....ผู้ขอ  
(นางสาวชิราภรณ์ สุรินทร์)

นางอมรวลี ชัชวลิษฐ์  
.....พยาน

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 1 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00300-82-3

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายประพันธ์ คำวงศ์ษา

บิดา : นายสุข

มารดา : นางก่องคำ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 19757 หน้าสำรวจ 2943 ระวาง 4746 II 8850-09 เลขที่ดิน 13 ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	1 - 1 - 0.0

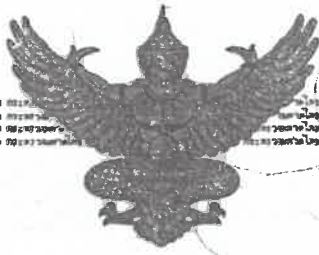
ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

19757 (น.ส. ๔ จ.)



ตัวหนังสือที่ต้น

ระวาง 11467 9950-9

เลขที่ต้น ๑๓

หน้าสำรวจ ๒๗๕๓

ตำบล บ้านกลาง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๑๗/๕๖

เล่ม ๑๑๙ หน้า ๕๓

อำเภอ สันนิบาต

จังหวัด เชียงใหม่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายสุวิ ดำรงคณา สัญชาติ ไทย อยู่นเลขที่ ๑๗๒ หมู่ที่ ๕

ถนน ตำบล บ้านกลาง อำเภอ สันนิบาต จังหวัด เชียงใหม่

ซอย ตำบล บ้านกลาง อำเภอ สันนิบาต จังหวัด เชียงใหม่

ที่ดินแปลงนอกประเภท ๑ ไร่ ๑ งาน ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

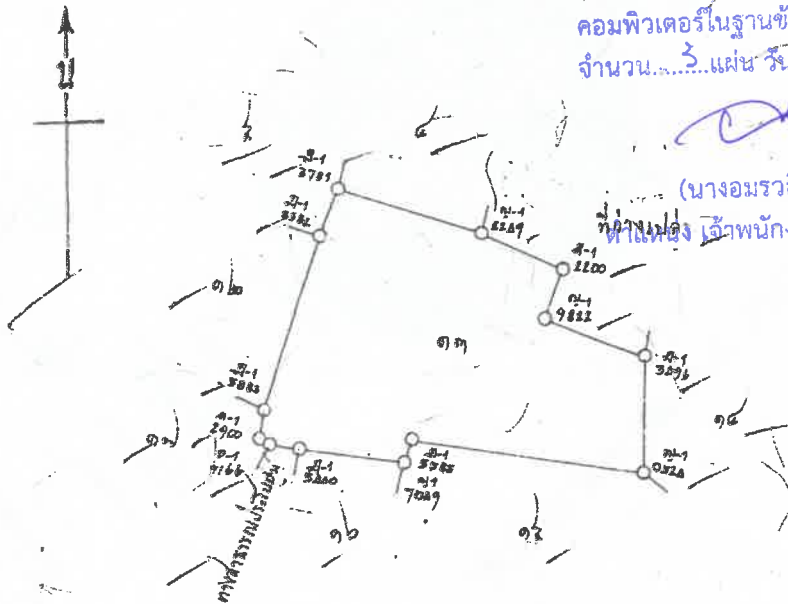
รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐

เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๓ แผ่น วันที่ ๙ ส.ค. 2567

(นางอมรลิต์ ชัชวาลิภักดิ์)

ที่ปรึกษา เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญราช



ออก ณ วันที่ สิบเจ็ด เดือน สิงหาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสามสิบ



ผู้เขียน  
ผู้ทรา  
ผู้ตรวจ

ผู้เขียนแผนที่  
ผู้ตรวจแผนที่  
หัวหน้ากอง

(นายเกษม ภูประดิษฐ์)

ผู้กำกับารตรวจชำระ

ขอแนะนำ ที่ดินแก่ผู้เช่า

19757

๗ km - 052471

สารบัญชีจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้เสียภาษี	ผู้รับสัญญา	เนือเทศน ตามสัญญา			เนือเทศน คงเหลือ			รวม เลขจุด โอนคดี ใหม่	เลขหนังสือ จดทะเบียน ประเภท...
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 18 กรกฎาคม พ.ศ. 2545	โอนมรดก	นายสุร คำวงศา (ตาย)	นายประสิทธิ์ คำวงศา	1	1	-	-	-	-	-	เลขที่ 100/...
วันที่ 12 พฤศจิกายน พ.ศ. 2545	จำนองเงิน ประณี	นายประสิทธิ์ คำวงศา	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	1	1	-	-	-	-	-	เลขที่ 100/...
วันที่ 21 ธันวาคม พ.ศ. 2547	โอนมรดก จำนอง	นายประสิทธิ์ คำวงศา และสหกรณ์การเกษตร	นายประสิทธิ์ คำวงศา (ผู้รับจำนอง)	1	1	-	-	-	-	-	เลขที่ 100/...
วันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ. 2547	จำนอง	นายประสิทธิ์ คำวงศา	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจำนอง)	1	1	-	-	-	-	-	เลขที่ 100/...

เป็นภาพลักษณ์ที่สำนักงานเกษตรและสหกรณ์  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลเลขที่...  
จำนวน... 3... แผ่น วันที่... - 9 ส.ค. 2567

(นางอมรวิไล ชัชวาลย์)  
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่งานที่ดินชำนาญงาน


สารบัญจดทะเบียนอิเล็กทรอนิกส์

โฉนดที่ดินเลขที่

19757

อำเภอ

สันป่าตอง

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนด ที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ. 2567	แก้ไขหนังสือ เป็นประกัน	ที่ดินแปลงนี้ได้จำหน่ายตามสัญญาจำนวนฉบับลงวันที่ 3 ตุลาคม 2557 บัญชีคูกรมให้ยกเลิกสัญญาต่อท้ายฉบับเดิมทั้งหมดและขอใช้ข้อตกลงต่อท้ายหนังสือสัญญาจำนวนฉบับใหม่ ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2567 แทนฉบับเดิม ตามบันทึกข้อตกลง ลงวันที่ 17 กรกฎาคม									 (นายสมชาย คำรักษ์)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสลับบทข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน...แผ่น วันที่... 9 ส.ค. 2567

(นางอมรรลีย์ ชัยวิสุทธิ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน  
สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่  
สาขา สันป่าตอง  
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 19757 หน้าสำรวจ : 2943  
อำเภอ/เขต : สันป่าตอง ตำบล/แขวง : บ้านกลาง

เครื่องหมายที่ดิน  
ระวาง : 4746 II 8850 แผ่นที่ : 09  
มาตราส่วน : 1:1000 เลขที่ดิน : 13

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 1-1-0.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 880  
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 440,000

ตำแหน่งบนภาพแผนที่



รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

จำนวนรายการที่ค้นพบ 3 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5012-00302-87-7

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายประชัย ขาดา

บิดา : นายเสาร์

มารดา : นางบัวลอย

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่
1	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 6395 หน้าสำรวจ 954 ระวัง 4746 II 8650 เลขที่ดิน 1163 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	0 - 0 - 61.0
2	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 7424 หน้าสำรวจ 1026 ระวัง 4746 II 8648 เลขที่ดิน 677 ต.บ้านกลาง อ. สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	2 - 2 - 77.0
3	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนด 74272 หน้าสำรวจ 7409 ระวัง 4746 II 8650 เลขที่ดิน 1461 ต. บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง	0 - 0 - 40.0

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้รับคำขอ)

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....





(ม.ส.๕๖.)



**ตำแหน่งที่ดิน**  
 เลขที่ 444/๒๕ 18648  
 ธรณี ๒๒  
 เลขที่ดิน ๒๒๒๒  
 หน้าสำรวจ ๑๐๑๖  
 ตำบล หนองหลวง

**โฉนดที่ดิน**  
 เลขที่ ๒๕๒๑๕  
 เล่ม ๒๕ หน้า ๒๔  
 อำเภอ สิงหนคร  
 จังหวัด สงขลา

**โฉนดที่ดิน**  
 เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
 สกสิทธิ์อาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายหิรัญ อินทร์แก้ว สัญชาติ ไทย อยูบ้านเลขที่ ๑๑๑ หมู่ที่ ๕  
 ถนน -  
 ตำบล หนองหลวง อำเภอ สิงหนคร จังหวัด สงขลา

ที่ดินแปลงนั้นนอกประมาณ ไปไร่ ๒๒๖๖ ๑๗/๑๐๐๐๐

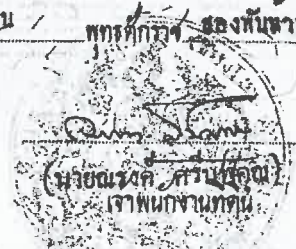
มาตราส่วนในระนาบ ๑:๕๐๐๐ **รูปแนบที่** ๑ มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



เป็นภาพถ่ายที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
 คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
 จำนวน ๑ แผ่น วันที่ ๙ ส.ค. ๒๕๖๗

*(Signature)*  
 (นางอมรวิไล ชัยวิสุทธิ)  
 ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ออก ณ เชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๗ ของ พันตำรวจอดิสรณ์แปง



*(Signature)*  
 ผู้เขียน  
 ผู้ทวน  
 ผู้ตรวจ

๑๕ - ๐๖๓๓๐๗

*(Signature)*  
 ผู้เขียนแผนที่  
 ผู้ตรวจแผนที่  
 หัวหน้าการ

๑๕ - ๐๖๓๓๐๗

สารบัญจากทะเบียน



วันที่	ประเภท	ผู้ยื่นคำขอ	ผู้รับอนุญาต	ใบอนุญาต			วันที่	สถานที่
				เลขที่	ประเภท	อายุ		
วันที่ 12 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2546	ใบอนุญาต	นายหญิง อินตะแก้ว (ตาย)	นายสุภา อินตะแก้ว	2	2	77	-	ร.ศ. (ประพันธ์ ตงเนติธรรม)
วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2546	จ้างงมใบไม้ ประกัน	นายสุภา อินตะแก้ว	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจ้างงม)	2	2	77	-	ร.ศ. (ประพันธ์ ตงเนติธรรม)
วันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2552	ใบอนุญาตจ้างงม	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจ้างงม)	นายสุภา อินตะแก้ว (ผู้ใจตน)	2	2	77	-	นางสาวพริษา ชูงามแก้ว
วันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2552	จ้าง	นายสุภา อินตะแก้ว	นายประชัย ชากา	2	2	77	-	นางสาวพริษา ชูงามแก้ว
วันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2552	จ้างงม	นายประชัย ชากา	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (ผู้รับจ้างงม)	2	2	77	-	นางสาวพริษา ชูงามแก้ว
วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	จ้างงมจากมิถุนายน	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร	นายประชัย ชากา (ผู้ใจตน)	2	2	77	-	(นางจอมวิลี ชัชวาลิภรณ์) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2557	จ้างงม	นายประชัย ชากา	สหกรณ์การเกษตร ชัยนาท จำกัด (ผู้รับจ้างงม)	2	2	77	-	(นางสาวพริษา ชูงามแก้ว)

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากทะเบียนทุกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 9 ส.ค. 2567

(นางจอมวิลี ชัชวาลิภรณ์)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

สันทัดแผ่น

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๔ จ.)

แผ่นที่.....

หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่

7424

อำเภอ

เชียงใหม่



วันที่จดทะเบียน	ประเภทที่ดิน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	โฉนดที่ดิน สามสิบยี่สิบ			โฉนดที่ดิน ยี่สิบ			รวม โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ. 2559	โอนจาก จำนอง	สหกรณ์การเกษตร เชียงใหม่ จำกัด	นายประวิทย์ อากาศ (ผู้โอน)	2	2	77	-	-	-	-	 (นายสุธรรม เจริญชัย)
วันที่ 18 พฤษภาคม พ.ศ. 2559	จำนอง	นายประวิทย์ อากาศ	สหกรณ์การเกษตร เชียงใหม่ จำกัด (ผู้รับจำนอง)	2	2	77	-	-	-	-	

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากลิบบันทึกรข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 3 แผ่น วันที่ 9 ส.ค. 2567

(นางอมรลลิต ชัยวิสุทธิ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



### ราคาประเมินที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่

สาขา สันป่าตอง

รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 7424 หน้าสำรวจ : 1026

อำเภอ/เขต : สันป่าตอง ตำบล/แขวง : บ้านกลาง

### เครื่องหมายที่ดิน

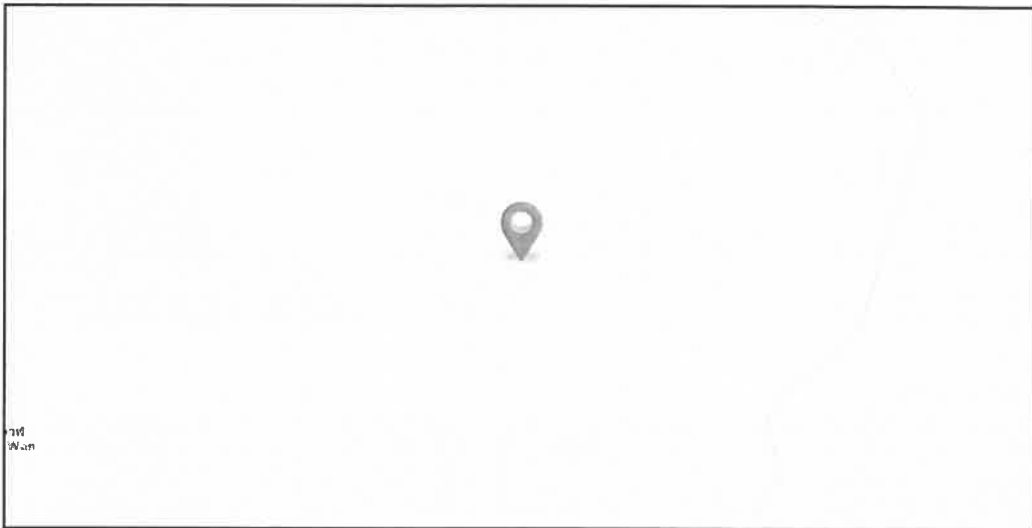
ระวาง : 4746 II 8648 แผ่นที่ : 00

มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 677

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 2-2-77.0 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 500

ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 538,500

### ตำแหน่งบนภาพแผนที่



(น.ศ.๔๖.)



Vertical text on the left margin, likely a registration or identification number.



Vertical text on the right margin, likely a registration or identification number.

ตำแหน่งที่ดิน  
ระบพ ๑๗๒๖ II 8650  
เลขที่ดิน ๓๕๖๓  
หน้าสำรวจ ๗๕๐๕  
ตำบล นันทมณฑล

โฉนดที่ดิน  
เลขที่ ๓๕๖๓  
เล่ม ๓๕๓ หน้า ๓๒๒  
อำเภอ สันป่าตอง  
จังหวัด พะเยา

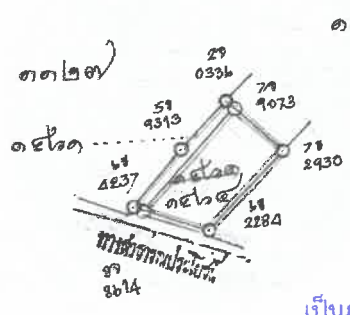
# โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายเสาว์ ชาติ สันป่าตอง พะเยา อยู่บ้านเลขที่ ๒๑๖ หมู่ที่ ๕  
ถนน ตำบล นันทมณฑล อำเภอ สันป่าตอง จังหวัด พะเยา

ที่ดินแปลงมีเนื้อประมาณ ๒ งาน ๕๖ ตารางวา  
(สองงาน สิบแปดตารางวา)

มาตราส่วนในระบพ ๑:๕๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑:๒๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน ๒ แผ่น วันที่ ๙ ส.ค. ๒๕๖๗

(นางอมรลัต ขันวิสิฐกุล)  
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ดินชำนาญงาน

ออก ณ วันที่ สิบสี่ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสี่สิบแปด



(นางอุษุณี บิลุลดา)  
เจ้าพนักงานที่ดิน

นางพจนทอง ดวงใจ ผู้เขียน  
นางจางานนท์ บุญใจ ผู้ตรวจ  
ผู้ตรวจราชการจังหวัด พะเยา  
๘ ๓๓๔๘

425376

นายวิชาญ ศรีเฉลิม ผู้ตรวจราชการจังหวัด พะเยา  
๘ ๓๓๔๘  
นายวิชาญ ศรีเฉลิม หัวหน้าการ  
๑๐ พ.ย. ๒๕๖๗

# สำเนาบัญชีทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน กองายมือง บึงบอระเพ็ด
				ไร่	ตารางวา	ไร่	ตารางวา		
วันที่ 20 มิถุนายน พ.ศ.2549	แบ่งแยก ในโฉนดเดิม	นายเสวี ธาภา	นายเสวี ธาภา	-	2 08	-	-	40 4746 11 8690 146 65978	
วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ.2549	ให้	นายเสวี ธาภา	นายประจักษ์ ธาภา	-	-	40	-	-	
วันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ.2555	รับโอน	นายประจักษ์ ธาภา	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร (บริษัท จำกัด)	-	-	40	-	-	
วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ.2557	โอนมาจาก เจ้าของ	ธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร	นายประจักษ์ ธาภา (ผู้โอน)	-	-	40	-	-	

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสิ่งบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 2 แผ่น วันที่ 9 ส.ค. 2567

(นางอมรฉัตร ชัยวิสิฐ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-6407-00012-73-6	เลขรหัสประจำบ้าน	5012-000824-6	
ชื่อ	นายธนัช สุวรรณใจม	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	2 ตุลาคม 2519	อายุ	47 ปี สถานภาพ	ผู้อาศัย
มารดาชื่อ	นันทา	-	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	ประทีป	3-6407-00012-69-8	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 78/3 หมู่ 5 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง  
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 7 เดือน เมษายน พ.ศ. 2543  
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน  
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่น ทต.หนองผึ้ง

3



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

## ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายอุเทน สุวรรณโณม	น.ส.พันธุ์ทิพย์ เขียวคำ
เลขประจำตัวประชาชน	3-6407-00012-73-6	3-5012-00294-04-1
วัน เดือน ปีเกิด	2 ตุลาคม พ.ศ. 2519	28 เมษายน พ.ศ. 2519
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง เลขทะเบียนที่ 309/48570 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 13 กันยายน พ.ศ. 2549 เวลา 10:23 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

(นายพ มีทองคำ)  
นายทะเบียน  
ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน  
4 กรกฎาคม พ.ศ. 2567  
นายอำเภอสันกำแพง



(ห้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5012-00294-04-1 เลขรหัสประจำบ้าน 5012-000824-6  
ชื่อ นางพันธุ์ทิพย์ สุวรรณโถม เพศ หญิง สัญชาติ ไทย  
เกิดเมื่อ 28 เมษายน 2519 อายุ 48 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย  
มารดาชื่อ บัวตอง 3-5012-00294-03-3 สัญชาติ ไทย  
บิดาชื่อ จันทร 3-5012-00294-02-5 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 78/3 หมู่ 5 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ - เดือน - พ.ศ. -

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน

(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)  
ผู้ช่วยนายกทะเบียนท้องถิ่น ทล.หนองผึ้ง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ้ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00300-82-3	เลขรหัสประจำบ้าน	5012-035271-1	
ชื่อ	นายประพันธ์ คำวงศ์ษา	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	24 ตุลาคม 2502	อายุ	64 ปี สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	ก่องคำ	-	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	สุข	-	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 182/2 หมู่ 5 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง  
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 6 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2538  
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน  
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่น ทต.หนองผึ้ง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00300-82-3	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน เลขทะเบียนที่ วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส	- จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

kmj

(นายพ มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

4 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองผึ่ง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00302-87-7	เลขรหัสประจำบ้าน	5012-004904-0	
ชื่อ	นายประชัย ฆาตา	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	4 พฤษภาคม 2503	อายุ	64 ปี สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	บัวลอย	3-5012-00304-79-9	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	เสาร์	3-5012-00304-78-1	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 216 หมู่ 5 ต.บ้านกลาง อ.สันป่าตอง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสันป่าตอง  
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 25 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2525  
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

นายทะเบียน  
(นายพิพัฒน์ชัย พัฒนาคณ)  
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่น ท.ค.หนองผึ่ง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียน อำเภอสนักำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	ประชัย ขาดตา	จันทร์ดี ภู์ฉลาด
เลขประจำตัวประชาชน	3-5012-00302-87-7	0-0000-00000-00-0
วัน เดือน ปีเกิด	4 พฤษภาคม พ.ศ. 2503	13 กันยายน พ.ศ. 2506
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสนักำแพง	จังหวัด เชียงใหม่
	เลขทะเบียนที่ 992/24304	
	วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 17 ธันวาคม พ.ศ. 2525 เวลา	น.
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

( นายท มัทธองคำ )

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ ( เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ ) รักษาการแทน  
4 กรกฎาคม พ.ศ. 2567  
นายอำเภอสนักำแพง