

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 22 เมษายน 2569)

ลูกหนี้ราย	พ.ต.ท.ไพรวัดย์ กิ่งแก้ว	สาขา	เชียงใหม่
สินเชื่อ	สวัสดิการ	Legal ID	823560010079
เลขที่สัญญา	800029521443		
ศาล	จังหวัดแพร่	คดีหมายเลขดำที่	ผบ.1231/2560
		คดีหมายเลขแดงที่	ผบ.1746/2560
จำเลยที่ 1	ร้อยตำรวจเอกหญิงชุลีพร กิ่งแก้ว	ผู้กู้	พันตำรวจโทไพรวัดย์ กิ่งแก้ว

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.เมืองแพร่ - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.เมืองแพร่ - ขณะทำสัญญา : - - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.เมืองแพร่ - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : - - ตามคำขอผู้ : -	พบ พบ - พบ - - -	โฉนดเลขที่ 14278 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ (ติดจำนอง) โฉนดเลขที่ 15990 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	
ผู้กู้	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.เมืองแพร่ - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.เมืองแพร่ - ขณะทำสัญญา : อ.เมืองแพร่ - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.เมืองแพร่ - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ตามคำขอผู้ : อ.เมืองแพร่	พบ พบ พบ พบ - ไม่พบ พบ	โฉนดเลขที่ 14278 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ (ติดจำนอง) โฉนดเลขที่ 15990 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	<input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ	

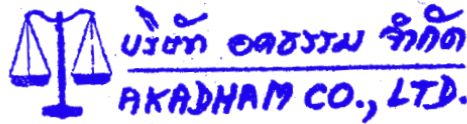
ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 14278 หน้าสำรวจ 2145 เลขที่ดิน 106 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ (ติดจำนอง)

ราคาประเมิน 139,815.00 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง

โฉนดเลขที่ 15990 หน้าสำรวจ 2146 เลขที่ดิน 107 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ (ติดจำนอง)

ราคาประเมิน 160,290.00 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



ขอแสดงความนับถือ



(นายอักรชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

R190

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

- 3 เม.ย. 2569

พุทธศักราช

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ อายุ

23

เชื้อชาติ

ไทย

( โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน )

สัญชาติ

ไทย

อยู่บ้านเลขที่

470

หมู่ที่

-

ถนน

พหลโยธิน

ตรอก/ซอย

-

ตำบล/แขวง

สามเสนใน

อำเภอ/เขต

พญาไท

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

โทร

088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดแพร่ ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดแพร่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ.1231/2560 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบ.1746/2560 ลว.17 กรกฎาคม 2560 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิได้สิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

- |                                    |                   |                |                   |    |
|------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----|
| 1. ร้อยตำรวจเอกหญิงสุลิพร กิ่งแก้ว | ทายาทโดยธรรมจำเลย | เลขบัตรประชาชน | 3-5401-00184-84-7 | พน |
| 2. พันตำรวจโทไพโรจน์ กิ่งแก้ว      | จำเลย             | เลขบัตรประชาชน | 3-3399-00096-95-1 | พน |

4278  
15990

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

Sumporn.

(1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)

ลงชื่อ

พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ

นางอมรวิไล ชัชวีสัญญ์ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิได้สิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๙) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐ ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

[Signature]

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

นางอมรวิไล ชัชวีสัญญ์

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

- 3 เม.ย. 2569

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางอมรวิไล ชัชวีสัญญ์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

- 3 เม.ย. 2569

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

จำนวนรายการที่ค้นพบ 4 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5401-00184-84-7

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : ร้อยตำรวจเอกหญิงสุสึพร วันมหาใจ

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	14278	โฉนดเลขที่ 14278 หน้าสำรวจ 2145 ระวัง 5045 III 2406-15 (1:1000) เลขที่ดิน 106 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	0 - 0 - 71.7
2	โฉนดที่ดิน	15990	โฉนดเลขที่ 15990 หน้าสำรวจ 2146 ระวัง 5045 III 2406-15 (1:1000) เลขที่ดิน 107 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	0 - 0 - 82.2
3	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น บ้านเลขที่ 77 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	192.00
4	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	117.00

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่

พบ 4 รายการ

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ ( รายละเอียดหลักทรัพย์ )

จำนวนรายการที่ค้นพบ 4 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-3399-00096-95-1

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : ร้อยตำรวจเอกไพรวลัย กิ่งแก้ว

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	14278	โฉนดเลขที่ 14278 หน้าสำรวจ 2145 ระวัง 5045 III 2406-15 (1:1000) เลขที่ดิน 106 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	0 - 0 - 71.7
2	โฉนดที่ดิน	15990	โฉนดเลขที่ 15990 หน้าสำรวจ 2146 ระวัง 5045 III 2406-15 (1:1000) เลขที่ดิน 107 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	0 - 0 - 82.2
3	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น บ้านเลขที่ 77 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	192.00
4	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่	สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	117.00

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่

พบ 4 รายการ



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิ์และขอถ่ายเอกสาร

R64

ที่ดิน

ระหว่าง.....ตำบล.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

วันที่ เดือน - 8 เม.ย. 2569 พ.ศ. 2569

ข้าพเจ้า ชนาคร ออมสิน โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 23 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนนพหลโยธิน ตำบล สามเสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร โทร 098-3581695 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอกัดถ่าย โฉนดที่ดิน, สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันัยกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ศ.ก. 10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ศ.ก. 10 (หากมี) , ขอทราบราคาประเมินที่ดิน, กัดถ่ายระหว่างที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญในชั้นศาลด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาประเมินคดีลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดแพร่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบ.1231/2560 คดีหมายเลขแดงที่ ผบ.1746/2560 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดเลขที่ 14278 หน้าสำรวจ 2145 เลขที่ดิน 106 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ ( กรรมสิทธิ์ของ ร้อยตำรวจเอกหญิงชุตีพร กิ่งแก้ว บัตรประชาชน 3-5401-00184-84-7 ทายาทโดยธรรมจําเลย และ กรรมสิทธิ์ของ พันตำรวจโท ไพโรวัลย์ กิ่งแก้ว บัตรประชาชน 3-3399-00096-95-1 จําเลย )
2. โฉนดเลขที่ 15990 หน้าสำรวจ 2146 เลขที่ดิน 107 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่ ( กรรมสิทธิ์ของ ร้อยตำรวจเอกหญิงชุตีพร กิ่งแก้ว บัตรประชาชน 3-5401-00184-84-7 ทายาทโดยธรรมจําเลย และ กรรมสิทธิ์ของ พันตำรวจโท ไพโรวัลย์ กิ่งแก้ว บัตรประชาชน 3-3399-00096-95-1 จําเลย )

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน:

- มั่นสมควรรับกของมละค้แนบยกไป

ผู้ขอความประสงค์คือไป

นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์

- 8 เม.ย. 2569

สำเนาถูกต้อง

(นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน  
8 เม.ย. 2569

นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์

นางอมรวลี ชัชวีสัญญ์

14278-1/4

(นส.๕ข.)



ตำแหน่งที่ดิน

เลขที่ที่ดิน ๕๐๕๕๗ ๒๔๐๖-15

เลขที่ถนน ๑๐๖

หน้าสำกรง ๒๐๕

ตำบล เมืองสิงห์

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๕๒๗/๕

เล่ม ๑๕๓ หน้า ๗๕

อำเภอ เมืองแพร่

จังหวัด แพร่

### โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์  
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นางจันทรา อภิบาล สักขีชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๑

ถนน ตำบล เมืองสิงห์ อำเภอ เมืองแพร่ จังหวัด แพร่

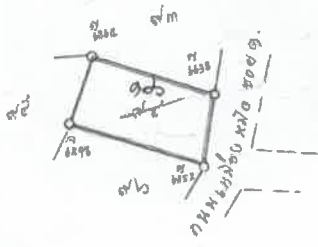
ซอย ถนน ตำบล เมืองสิงห์ อำเภอ เมืองแพร่ จังหวัด แพร่

ที่ดินแปลงนี้เนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ งาน ๑๑๑ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

รูปแนบที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจาก  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลที่ดิน  
จำนวน 4 แผ่น วันที่ ๒๕๖๙

(นางอมรวิทย์ ชัยวุฒิ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ออก ณ วันที่ ๑๕ มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕๖๙ ณ กรุงเทพมหานคร



(นายประจักษ์ วัฒนาร)  
เจ้าพนักงานที่ดิน

รองอธิบดีกรมที่ดิน  
ผู้ตรวจ  
ผู้ตรวจ

ผู้เขียนแผนที่  
ผู้ตรวจแผนที่  
ผู้บันทึกการ

14278

ขอแนะนำ หนังสือนกแก้ว

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรุงเทพมหานคร

สารบัญชีจดทะเบียน

14278-2/4

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ผู้เสียภาษี	ผู้ ผู้เสียภาษี	เนอกคน ตามสัญญา			เนอกคน คงเหลือ			รวม เลขที่ โฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔	โอน	นางนันทวดี วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๕	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม ของโฉนด	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖	โอน สิทธิใน ที่ดิน โฉนดที่ดิน	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๗	โอน พื้นที่ รวมโฉนด	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๑๖ เมษายน ๒๕๖๘	โอน โฉนด โฉนดที่ดิน รวมโฉนด	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๑๕ เมษายน ๒๕๖๘	โอน โฉนด โฉนดที่ดิน รวมโฉนด	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘	โอน โฉนด โฉนดที่ดิน รวมโฉนด	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	
๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘	โอน โฉนด โฉนดที่ดิน รวมโฉนด	นางธิดาพร วัฒน...	นางธิดาพร วัฒน...	-	-	๓๑๗/๑	-	-	-	-	

เป็นภาพหลักฐานที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 4 แผ่น วันที่ 8 มี.ย. 2569

นางธิดาพร วัฒน...  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน



กรมที่ดิน ส.จ.ร.

๑๔๒๗๓

อำเภอ

เมืองนคร

จังหวัด

นคร

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ผู้ได้รับ สิทธิ	ผู้ ผู้ได้รับ สิทธิ	พื้นที่ ตามโฉนด		พื้นที่ ทั้งหมด		ราคา ที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน สงวนท้องที่ โฉนดที่ดิน
				ไร่	งาน	ไร่	งาน		
วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๓๐	ทำนอกเขต ตำบล อำเภอเมือง นคร	กรมการปกครอง จังหวัดนคร	กรมการปกครอง จังหวัดนคร (ผู้รับจ้าง)	-	-	๓๒๗	๙๐	-	นายสมศักดิ์ ชุมสุวรรณ
วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๓๐	ทำนอกเขต ตำบล อำเภอเมือง นคร	กรมการปกครอง จังหวัดนคร	กรมการปกครอง จังหวัดนคร (ผู้รับจ้าง)	-	-	๓๒๗	๙๐	-	นายสมศักดิ์ ชุมสุวรรณ
วันที่ ๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๔๐	โอนนอกเขต ตำบล อำเภอเมือง นคร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นายธิดาพร กัญญาใจ (ผู้โอน)	-	-	๓๒๗	๙๐	-	เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๘ แผ่น วันที่ ๘ มี.ย. ๒๕๖๙
วันที่ ๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๔๐	โอนนอกเขต ตำบล อำเภอเมือง นคร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นายธิดาพร กัญญาใจ (ผู้รับจ้าง)	-	-	๓๒๗	๙๐	-	นางอมรรวิ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
วันที่ ๒๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๒	โอนนอกเขต ตำบล อำเภอเมือง นคร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ผู้รับจ้าง)	นายธิดาพร กัญญาใจ ผู้โอน	-	-	๓๒๗	๙๐	-	นางสาวโอภาส
วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๓	ขาย แปลงที่ดิน	นายธิดาพร กัญญาใจ	๑. ธีรยศจำรองเอกหญิง ฐิติพร กัญญาใจ ๒. ธีรยศจำรองเอกไพโรจน์ กิ่งแก้ว	-	-	๓๒๗	๙๐	-	นายนิกร นกวรรณ
วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๓	จำนอง โฉนด โฉนด	๑. ธีรยศจำรองเอกหญิง ฐิติพร กัญญาใจ ๒. ธีรยศจำรองเอกไพโรจน์ กิ่งแก้ว	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ผู้รับจ้าง)	-	-	๓๒๗	๙๐	-	นายนิกร นกวรรณ

ฉบับสำนักงานที่ดิน ให้นำออก

สำเนาอนุญาตทำเป็น

14278-4/4

หน้า ข

แผนที่ที่ดินเลขที่

จังหวัด

จังหวัด

วัตถุประสงค์ ใช้ที่ดิน	ประเภท การใช้ที่ดิน	พื้นที่ ใช้ที่ดิน	ผู้รับอนุญาต	จำนวน แปลงที่ดิน		รวม เนื้อที่ ใช้ที่ดิน ทั้งหมด	ลักษณะที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง
				แปลง ที่	เนื้อที่ ไร่		
วันที่ ๒๕ สัญญา พ.ศ. ๒๕๕๓	พื้นที่ ๑๓๖๖๐๖ รวมสองแปลง	๑. รอยตำรวงถนนคู ๒. ซอยห้วย กิ่งแก้ว ๓. พื้นตำรวง โท โพธิ์ชัย กิ่งแก้ว	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ผู้รับจ้าง)	-	-	๗๑	เนื้อที่ของถนนคูสี่เหลี่ยม กิ่งแก้ว กิ่งแก้ว รวมเนื้อที่ของแปลงที่ดินทั้งหมด ๗๑ ไร่ กิ่งแก้ว, ไร่ของแปลงที่ดิน กิ่งแก้ว เนื้อที่ของที่ดินทั้งหมด ๗๑ ไร่ กิ่งแก้ว



เป็นภาพลักษณะที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 4 แผ่น วันที่ 8 เม.ย. 2569

*(Signature)*  
(นางอมรรัตน์ ชัยวิสิษฐ์)  
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ที่ดินชำนาญงาน



ราคาประเมินที่ดิน  
สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่  
สาขา -  
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

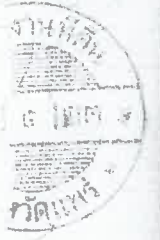
โฉนดเลขที่ : 14278 หน้าสำรวจ : 2145  
อำเภอ/เขต : เมืองแพร่ ตำบล/แขวง : เหมืองหม้อ

เครื่องหมายที่ดิน  
ระวาง : 5045 III 2406 แผ่นที่ : 15  
มาตราส่วน : 1:1000 เลขที่ดิน : 106

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-0-71.7 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 1,950  
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 139,815

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





ตำแหน่งที่ดิน

เลขที่ 5045 III 2406-15

เลขที่ดิน ๑๓ ๑๐๗

หน้าสำรวจ ๒๑๔๖

ตำบล เขมดิงแวง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๕๔๖๖

เล่ม ๑๒๐ หน้า ๕๐

อำเภอ เขมดิงแวง

จังหวัด แพร่

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นายบุญครอง วัฒนพร ตำบล เขมดิงแวง อำเภอ เขมดิงแวง จังหวัด แพร่ ยู่บ้านเลขที่ ๓๕ หมู่ที่ ๑

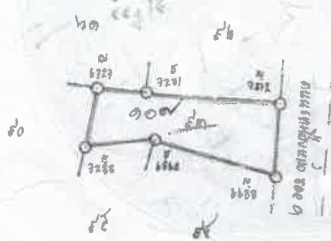
กน รอย ตำบล เขมดิงแวง อำเภอ เขมดิงแวง จังหวัด แพร่

ที่ดินแปลงหนึ่งตอนแรก ไม่ งาน ๘๒๒ ตารางวา

มาตราส่วนในระนาบ ๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



เป็นภาพลักษณะที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 4 แผ่น วันที่ 8 มิถุนายน 2569

(นางอมรวิไล ชัชวาลิกุล)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ

ออก ณ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๙



(นายประยุทธ ภูษิต) เจ้าพนักงานทนาย

15990

๒๒-117277

ช.อ. ๑/๑๖ ๖๖ ชัยชนพนนท์ ๖๖ ภูธรราชพนธ์ ๖๖ ภัทรมหากร

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนอทัศน์ ตามสัญญา		เนอทัศน์ ตามข้อ ตกลง		รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตรวจ
				ไร่ งาน	ตาราง วา	ไร่ งาน	ตาราง วา		
๑๘ มกราคม ๒๕๒๖	โอน	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๑๓ ตุลาคม ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๒๖ มกราคม ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๑๗ ธันวาคม ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๑๖ มีนาคม ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๑๓ เมษายน ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๒๓ สิงหาคม ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย
๒๓ สิงหาคม ๒๕๒๖	โอน เพิ่มพื้นที่ รวม	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	-	-	๓๖	๑๐	-	สมชาย

เลขที่บัญชี ๑๕๙๙๐

อำเภอ เมืองแพร่

จังหวัด 64002

วันที่รับ ปี	ประเภท รายการ	ผู้รับ เงิน	ผู้รับ เงิน	เงินต้น บาท			เงิน บาท			รวม เงินต้น บาท	จำนวน เงิน บาท
				บาท	สต.	ส.	บาท	สต.	ส.		
วันที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๐	ได้ดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด	นายวิชาพร วิเศษชาติ (ผู้ฝาก)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	นายสมศักดิ์ ขาวสุวรรณ (นายสมศักดิ์ ขาวสุวรรณ)
วันที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๐	ได้ดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ผู้รับ)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	นายสมศักดิ์ ขาวสุวรรณ (นายสมศักดิ์ ขาวสุวรรณ)
วันที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๓๐	ได้ดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นายวิชาพร วิเศษชาติ (ผู้ฝาก)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	
วันที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๓๐	ได้ดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นายวิชาพร วิเศษชาติ (ผู้รับ)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	
วันที่ ๒๒ พ.ศ. ๒๕๕๒	ได้อัตราดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ผู้รับ)	นายวิชาพร วิเศษชาติ (ผู้ฝาก)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	
วันที่ ๒๗ พ.ศ. ๒๕๕๓	ได้รับดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นายวิชาพร วิเศษชาติ (ผู้ฝาก)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	
วันที่ ๒๗ พ.ศ. ๒๕๕๓	ได้รับดอกเบี้ย จากธนาคาร	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	นายวิชาพร วิเศษชาติ (ผู้รับ)	-	๘๖๒	๙๐	-	-	-	-	

เป็นภาพลักษณ์ที่รับมาจากสื่อมวลชน  
คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลตามที่ดิน  
จำนวน 4 แผ่น วันที่ 8 มี.ย. 2559

(นางอมรวิไล ขาวสุวรรณ)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน  
(นายสมศักดิ์ ขาวสุวรรณ)

ฉบับสำนักงานที่ดิน  
ห้ามนำออก

ได้นคิณเลงท

อึ้ง

อึ้ง

จตุรณบษณ ว. เด็ชณ ปี	บรณรณ จตุรณบษณ	อึ้ง	อึ้ง	เนอชคณ อึ้ง		เนอชคณ อึ้ง		อึ้ง	อึ้ง
				อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง		
อึ้ง ๒๕	อึ้ง	๑. อึ้ง	อึ้ง	-	-	-	-	-	-
อึ้ง	อึ้ง	๒. อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง
อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง	อึ้ง

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูล  
คอมพิวเตอร์ในฐานะข้อมูลของกรมที่ดิน  
จำนวน 4 แผ่น วันที่ 8 เม.ย. 2569

(นางอมรวิทย์ ชัยวิสิษฐ์)  
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่งานที่ดินชำนาญงาน





คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

P-4

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่ เดือน - 3 เม.ย. 2569 พุทธศักราช

ข้าพเจ้า ธนากร ออมสิน ผู้ขอ อายุ 23 เชื้อชาติ ไทย

( โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน )

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -  
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้านาย (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลจังหวัดแพร่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ.1231/2560 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบ.1746/2560 ลว.17 กรกฎาคม 2560 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิได้สิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. พันตำรวจโทไพโรจน์ กิ่งแก้ว จำเลย เลขบัตรประชาชน 3-3399-00096-95-1

ไม่พบ

ข้อ ๒. จะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ  (1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)ลงชื่อ  พยาน / ผู้บันทึกลงชื่อ  นางอมรวิไล ชัชวาลย์

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ



ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลกษนางอมรวิไล ชัชวาลย์

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

- 3 เม.ย. 2569

สำเนาถูกต้อง



(นางอมรวิไล ชัชวาลย์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

- 3 เม.ย. 2569



(อำเภอเมืองเชียงใหม่) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-5401-00184-84-7 เลขรหัสประจำบ้าน 5401-038684-3  
ชื่อ น.ส.สุวิมล วันมหาใจ เพศ หญิง สัญชาติ ไทย  
เกิดเมื่อ 17 กุมภาพันธ์ 2520 อายุ 49 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน  
มารดาชื่อ ธิดาพร 3-5401-00184-81-2 สัญชาติ ไทย  
บิดาชื่อ เซาว์ 3-5401-00184-83-9 สัญชาติ ไทย  
ที่อยู่ 249/143 หมู่ 1 ต.ทุ่งกวาว อ.เมืองแพร่ จ.แพร่  
สำนักทะเบียน อำเภอเมืองแพร่  
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 12 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563  
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

นายบุญส่ง แสงกฤษ  
นายทะเบียน  
สวชนายทะเบียนอำเภอเมืองเชียงใหม่



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	ร.ต.อ.ไพรวลัย กิ่งแก้ว	ว่าที่ ร.ต.อ.หญิงชุลีพร วันมหาใจ
เลขประจำตัวประชาชน	3-3399-00096-95-1	3-5401-00184-84-7
วัน เดือน ปีเกิด	1 พฤษภาคม พ.ศ. 2517	17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2520
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอเมืองแพร่	จังหวัด แพร่
	เลขทะเบียนที่ 153/33538	
	วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 9 มีนาคม พ.ศ. 2552 เวลา 11:20 น.	
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	
	- โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

(นายบุญส่ง แสงฤกษ์)  
ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานทะเบียน)บุรีการปกครอง  
4 มีนาคม พ.ศ. 2569



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-3399-00096-95-1 เลขรหัสประจำบ้าน 5401-049025-0

ชื่อ พ.ต.ท. ไพรวลัย กิ่งแก้ว เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 1 พฤษภาคม 2517 อายุ 39 ปี สถานภาพ เจ้าบ้าน

มารดาชื่อ นิตยา 3-3399-00096-92-6 สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ เฉลิม 3-3399-00096-93-4 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 191 หมู่ 7 ต.เหมืองหม้อ อ.เมืองแพร่ จ.แพร่

สำนักทะเบียน อำเภอเมืองแพร่

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2555

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้ถูกจำหน่ายชื่อจากทะเบียนบ้านเนื่องจากตาย เมื่อ 27 พฤษภาคม 2556

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

(นายประทีป วิภาเทนิค)  
นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง