

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 21 พฤษภาคม 2569)

ลูกหนี้ราย	นายนันทวัฒน์ สองเมือง	สาขา	ช้างคลาน
สินเชื่อ	สินเชื่อธนาคารประชาชน	Legal ID	883167010222
เลขที่สัญญา	800096764736		
ศาล	แขวงเชียงใหม่	คดีหมายเลขคำที่	ผบE1463/2566
		คดีหมายเลขแดงที่	ผบE3246/2566
จำเลยที่ 1	นายนันทวัฒน์ สองเมือง	คู่สมรสจำเลยที่ 1	นางสาววันวิสาข์ สุริยะ
จำเลยที่ 2	นายสุติวัฒน์ แข่งขัน	คู่สมรสจำเลยที่ 2	-
จำเลยที่ 3	นายธนชาติ นาเทพลัก	คู่สมรสจำเลยที่ 3	-

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 1	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.เถิน - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.สารภี - ขณะทำสัญญา : อ.สารภี - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.สารภี - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ตามคำขอ : อ.สารภี	ไม่พบ พบ พบ พบ - ไม่พบ พบ	โฉนดเลขที่ 59398 ต.ไชยสถาน อ.สารภี จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	
คู่สมรสจำเลยที่ 1	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.สันกำแพง - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.สันกำแพง - ขณะทำสัญญา : - - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.สารภี - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : - - ตามคำขอ : -	ไม่พบ ไม่พบ - ไม่พบ - - -	-
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	

ลูกหนี้	ผลสืบ	ผลสืบ	รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ
จำเลยที่ 2	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.เมืองเชียงใหม่ - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.เมืองเชียงใหม่ - ขณะทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ที่จดทะเบียนสมรส : - - ที่จดทะเบียนหย่า : - - สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ตามคำขอกู้ : อ.เมืองเชียงใหม่	ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ - - ไม่พบ ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	
จำเลยที่ 3	1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้ - ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : อ.เมืองเชียงใหม่ - ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.เมืองเชียงใหม่ - ขณะทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ที่จดทะเบียนสมรส : อ.ลี้ - ที่จดทะเบียนหย่า : อ.เมืองเชียงใหม่ - สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่ - ตามคำขอกู้ : อ.เมืองเชียงใหม่	ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ ไม่พบ	-
	2. สำนักงานขนส่ง	☐ พบ ☐ ไม่พบ	

ความเห็น เห็นควรยึด

โฉนดเลขที่ 59398 หน้าสำรวจ 4839 เลขที่ดิน 2098 ต.ไชยสถาน อ.สารภี จ.เชียงใหม่ (ติดจำนอง)

ราคาประเมิน 1,237,650 บาท ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง



บริษัท อคธรรม จำกัด
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัศรัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

13020/3

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘

ข้าพเจ้า

ธนาคารออมสิน

ผู้ขอ อายุ

23

เชื้อชาติ

ไทย

(โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน)

สัญชาติ	ไทย	อยู่บ้านเลขที่	470	หมู่ที่	-	ถนน	พหลโยธิน	ตรอก/ซอย	-
ตำบล/แขวง	สามเสนใน	อำเภอ/เขต	พญาไท	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร	โทร	098-3581695		

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ด้วยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE1463/2566 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบE3246/2566 ลว.16 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายนันท์วัฒน์ สองเมือง	จำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	3-5208-00236-77-7	4
2. นายจิรุตติวัฒน์ แข่งขัน	จำเลยที่ 2	เลขบัตรประชาชน	1-5053-00002-29-5	1
3. นายธนชาติ นาทะพล	จำเลยที่ 3	เลขบัตรประชาชน	1-5104-00084-21-3	8

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

Jungorn.

(1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)

ลงชื่อ

[Signature]

พยาน / ผู้บันทึก
(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ลงชื่อ

[Signature]

พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

(นางสาวนรินทร์กร ใจสม)

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 3 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบคอมพิวเตอร์

ไม่พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครอง ในเขตรับผิดชอบแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่ ๒๐๒๐/๒

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
วันที่ เดือน ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕
ข้าพเจ้า ธนาคารออมสิน ผู้ขอ อายุ 23 เชื้อชาติ ไทย
(โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 098-3581695

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขา
เมือง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE1463/2566 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE3246/2566 ลว.16 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิได้สิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายนันท์วัฒน์ สองเมือง จำเลยที่ 1 เลขบัตรประชาชน 3-5208-00236-77-7

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (นางสาวสุภาภรณ์ คำศรีใจ) (1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)
ลงชื่อ (นางสาวสุภาภรณ์ คำศรีใจ)
ลงชื่อ พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

(นางสาววันวิมล ใจสูง)

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มิได้สิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เบียดเบียนข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

(นางสาวสุภาภรณ์ คำศรีใจ)
ข้าได้รับทราบรายงานรายการผลการ
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุภาภรณ์ คำศรีใจ)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบคอมพิวเตอร์
ไม่พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ
ครอบครอง ในเขตรับผิดชอบแต่อย่างใด
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภาภรณ์ คำศรีใจ)
๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕



ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่ ๖๐๐๙ / 3

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
วันที่ เดือน ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕
ข้าพเจ้า ธนากร ออมสิน ผู้ขอ อายุ 23 เชื้อชาติ ไทย

(โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 098-3581695

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัจจริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE1463/2566 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE3246/2566 ลว.16 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้มิสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายนันท์วัฒน์ สองเมือง	จำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	3-5208-00236-77-7
2. นางสาววันวิสาข์ สุริยะ	คู่สมรสจำเลยที่ 1	เลขบัตรประชาชน	1-5099-01007-61-9

ข้อ ๒. จะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ) (1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)

ลงชื่อ พยาน / ผู้บันทึก
ลงชื่อ (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)
พยาน

(นางสาวณรินทร์จิต ใจสม)

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)
ข้าได้รับทราบรายงานรายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕

รณ เจ้าหน้าที่ดิน

ตรวจสอบแล้วพบว่ามิใช่เป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

จำนวน.....แปลง ปรากฏตามรายงานผลการสอบถามข้อมูล

แนบท้ายคำขอ

เห็นควรแจ้งผู้ขอทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕

รายงาน รายการผลการสอบถามข้อมูลตรวจสอบหลักทรัพย์ (รายละเอียดหลักทรัพย์)

จำนวนรายการที่ค้นพบ 2 รายการ

เลขประจำตัวประชาชน : 3-5208-00236-77-7

ชื่อเจ้าของหลักทรัพย์ : นายนันทวัฒน์ สองเมือง

ลำดับที่	ประเภทหลักทรัพย์	เลขที่หลักทรัพย์	ที่ตั้งหลักทรัพย์	สำนักงานที่ตั้งหลักทรัพย์	เนื้อที่(ไร่-งาน-ตร.ว.)/(ตร.ม.)
1	โฉนดที่ดิน	59398	โฉนดเลขที่ 59398 หน้าสำรวจ 4839 ระบาย 4846 III 0470 (1:4000) เลขที่ดิน 2098 ต.ไชยสถาน อ.สารภี จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี	0 - 0 - 66.9
2	อาคารโรงเรือน		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว บ้านเลขที่ 59/47 ต.ไชยสถาน อ.สารภี จ.เชียงใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี	83.00

ผลการตรวจสอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน (รวม 1 สำนักงาน)

ตรวจสอบพบข้อมูลจำนวน 1 สำนักงาน ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี

พบ 2 รายการ



คำขอ ขอคัดรับรองเอกสารสิทธิและขอถ่ายเอกสาร

ที่ดิน

ร.ว.ง.

ตำบล

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

อำเภอ

โฉนดหมายเลขที่

จังหวัด

วันที่ เดือน 20 พ.ค. 2569 พ.ศ. 2569

ข้าพเจ้า ธนากร ออมสิน โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) ผู้รับมอบอำนาจ อายุ 23 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตำบล สามเสนใน อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 098-3581695 ขอยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยความสัจจริงว่า

ข้อ 1. ด้วยข้าพเจ้า ฯ เป็นเจ้าหนี้ (โจทก์) มีความประสงค์ขอคัดถ่ายโฉนดที่ดิน, สัญญาจองที่ดินเป็นประกัน, หลักฐานการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ (สัญญาซื้อขาย, มรดก, พันัยกรรม), สถานะการยึดทรัพย์, ตรวจสอบ จ.ส.ก. 10 และขอคัดถ่ายเอกสาร จ.ส.ก. 10 (หากมี), ขอทราบราคาประเมินที่ดิน, คัดถ่ายระวางที่ดิน, ตรวจสอบการติดอาัยคคคืออาญาในชั้นศาล ด้วย และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาคำเน้นคดีถูกหน้ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE.1463/2566 คดีหมายเลขแดงที่ ผบE.3246/2566 ดังต่อไปนี้

1. โฉนดที่ดินเลขที่ 59398 หน้าสำรวจ 4839 เลขที่ดิน 2098 ต.ไชยสถาน อ.สารภี จ.เชียงใหม่ (กรรมสิทธิ์ของ นายนันทวัฒน์ สองเมือง บัตรประชาชน 3-5208-00236-77-7 จำเลยที่ 1)

ข้อ 2. ฉะนั้นขอให้เจ้าพนักงานที่ดินได้โปรดดำเนินการให้แก่ข้าพเจ้าตามความประสงค์และจัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย โดยข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน

- เห็นสมควรรับคำขอและดำเนินการให้

ผู้ขอตามความประสงค์ต่อไป

(นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ ใจสม)
20 พ.ค. 2569

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ ใจสม)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
20 พ.ค. 2569

.....ผู้ขอ
(นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์)

.....พยาน

.....นางสาวสุภาวดี คำศรีใจ



จังหวัด.....เชียงใหม่

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายวิธีสบ

[illegible]

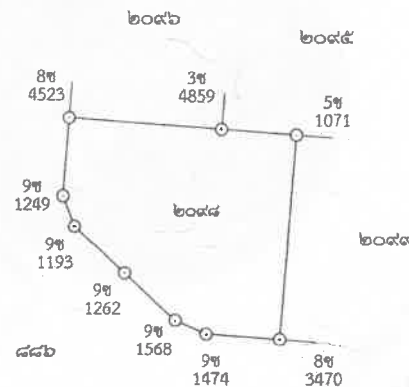
ทศนเบสพนมเนอทราบ.....ร.....งาน.....๖๕๑๐๓๗

(หลักสิบหกเศษเก้าส่วนสิบตารางวา)

มาตราสวนในระทาง ๑: ๔๐๐๐

รูปแบบที่

มาตราส่วน ๑: ๕๐๐



เป็นภาพลักษณ์ที่สำคัญจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์

ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 2 แผ่น

นางสาวนรินทร์ธรา ใจสมุท

20 W.A. 2569

ชชก ณ วนท สิบแปด

ଜାଣି

กัมพูชาชน

พหุวัฒนธรรม

สองพันห้าร้อยห้าสิบหก

(นรเศรษฐาสี) เวชยานนท์

เจ้าพระยาบดินดี

นางสาวฉันทนา สอนะการณ

นางประภาส เจตน์ศึกษา

นายรณกฤต สุทธิศาสน์บัญชา ผดุง

~~นายอภัย คงอินทร์~~

นายจิรเดช แพร่คัง

นางสาวปัทมาภรณ์ แสนนพรัตน์

๒๕๕๖

๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๖

[illegible]

มหาวิทยาลัย

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

59398



สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่

๕๕๓๘๘

ตำบลไชยสถาน

อำเภอ

สารภี

๘

โฉนดที่ดินเลขที่	ประเภทที่ดิน	ผู้ได้รับอนุญาต	ผู้รับอนุญาต	เนื้อที่ดินตามสัญญา			เนื้อที่ดินคงเหลือ			รวมรวมเนื้อที่ดินโฉนดที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดินลงลายมือชื่อ (ประทับตรา)
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
			จัดตั้งเป็นเขตป่าอนุรักษ์ (สงวนหวัดป่า) เจ้าพนักงานที่ดิน								
โฉนด 10	ราชทาน	บริษัท ขนถ่ายแร่ จำกัด	บริษัท แกรนด์ วิธ จำกัด	-	-	๖๖๙	-	-	-	-	
อุทยาน หาดหินแดง			จำกัด								
พ.ศ. 2557											
โฉนด 23	ขาย	บริษัท แกรนด์ วิธ จำกัด	1. นางสาวสุรดา ประวิตร	-	-	๖๖๙	-	-	-	-	
พ.ศ. 2558			2. นายณัฏฐ์ สองเมือง								
โฉนด 23	จำนอง	1. นางสาวสุรดา ประวิตร	ธนาคารพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	-	-	๖๖๙	-	-	-	-	
พ.ศ. 2558		2. นายณัฏฐ์ สองเมือง	(ผู้รับจำนอง)								

เป็นภาพลักษณ์ที่สำเนาจากสื่อบันทึกข้อมูลคอมพิวเตอร์
ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน 2 แผ่น

(นางสาวนันทรี ใส่ม)

20 พ.ค. 2559



ราคาประเมินที่ดิน
สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
สาขา สารภี
รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

โฉนดเลขที่ : 59398 หน้าสำรวจ : 4839
อำเภอ/เขต : สารภี ตำบล/แขวง : ไชยสถาน

เครื่องหมายที่ดิน
ระวาง : 4846 III 0470 แผ่นที่ : 00.
มาตราส่วน : 1:4000 เลขที่ดิน : 2098

เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.) : 0-0-66.9 ราคาประเมิน (บาท / ตร.ว.) : 18,500
ราคาประเมินทั้งหมด (บาท) : 1,237,650

ตำแหน่งบนภาพแผนที่





ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘

ทศกราช

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ อายุ

23

เชื้อชาติ

ไทย

(โดย นางสาวจิราภรณ์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน)

สัญชาติ	ไทย	อยู่บ้านเลขที่	470	หมู่ที่	-	ถนน	พหลโยธิน	ตรอก/ซอย	-
ตำบล/แขวง	สามเสนใน	อำเภอ/เขต	พญาไท	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร	โทร	098-3581695		

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่
สาขาสำนักกำแพง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ด้วยคำด้วยความสัจย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบE1463/2566 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE3246/2566 ลว.16 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นางสาววันวิสาข์ สุริยะ

คู่สมรสจำเลยที่ 1

เลขบัตรประชาชน

1-5099-01007-61-9

๙

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

(1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)

ลงชื่อ

พยาน / ผู้บันทึก

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

พยาน

(นางสาววันวิสาข์ สุริยะ)

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายการคำขอ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบคอมพิวเตอร์

ไม่พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ

ครอบครอง ในเขตรับผิดชอบแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘



ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ
ฉบับที่ ๒๐๒๐ / ๑

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕

พ.ศ. ๒๕๖๕

ข้าพเจ้า

ธนาคารอมสิน

ผู้ขอ อายุ

23

เชื้อชาติ

ไทย

(โดย นางสาวสุภารัตน์ สุรินทร์ (1-5101-01409-83-8) แทน)

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 098-3581695

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขา
ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE1463/2566 ในคดี
หมายเลขแดงที่ ผบE3246/2566 ลว.16 พฤษภาคม 2566 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์
ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายธนชาติ นาทะพล

จำเลยที่ 3

เลขบัตรประชาชน

1-5104-00084-21-3

1

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

(1-5101-01409-83-8) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 1 ตุลาคม 2568)

ลงชื่อ

พยานสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ลงชื่อ

พยาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ผู้ขอมีประสงค์ของตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๙) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

พ.ค. ๒๕๖๕

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบทะเบียน
ไม่พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ
ครอบครอง ในเขตรับผิดชอบแต่อย่างใด
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕

นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๕



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน	3-5208-00236-77-7	เลขรหัสประจำบ้าน	5019-042433-8	
ชื่อ	นายฉันทวัฒน์ สองเมือง	เพศ	ชาย สัญชาติ ไทย	
เกิดเมื่อ	12 เมษายน 2524	อายุ	44 ปี สถานภาพ	เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	ศรีจันทร์	3-5208-00236-75-1	สัญชาติ	ไทย
บิดาชื่อ	มานพ	3-5208-00236-76-9	สัญชาติ	ไทย

ที่อยู่ 59/47 หมู่ 2 ต.ไชยสถาน อ.สารภี จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอสารภี
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 23 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2558
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

(นายอรุณ อิกักเทนิค)
นายทะเบียน
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส		
รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายณัฏวัฒน์ สองเมือง	น.ส.วันวิสาข์ สุริยะ
เลขประจำตัวประชาชน	3-5208-00236-77-7	1-5099-01007-61-9
วัน เดือน ปีเกิด	12 เมษายน พ.ศ. 2524	28 พฤษภาคม พ.ศ. 2534
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสารภี เลขทะเบียนที่ 337/31198 วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 เวลา 11:41 น.	จังหวัด เชียงใหม่
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง - โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กมข

(นายณพ มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
18 มีนาคม พ.ศ. 2569
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5099-01007-61-9 เลขรหัสประจำบ้าน 5013-015017-7

ชื่อ	น.ส.วันวิสาข์ สุริยะ	เพศ หญิง สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ	28 พฤษภาคม 2534 อายุ 34 ปี	สถานภาพ เจ้าบ้าน
มารดาชื่อ	สุพรรณ	สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ	อุดร 3-5099-00316-72-0	สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 91/4 หมู่ 3 ต.ต้นเปา อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลเมืองต้นเปา
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 21 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2559
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

(นายครองศักดิ์ เทนิค)
นายทะเบียน
ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5053-00002-29-5 เลขรหัสประจำบ้าน 5099-004803-9

ชื่อ นายวิจิตรวัฒน์ แข่งขัน เพศ ชาย สัญชาติ ไทย
เกิดเมื่อ 9 สิงหาคม 2539 อายุ 29 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย
มารดาชื่อ รจนา 3-5006-00464-75-0 สัญชาติ ไทย
บิดาชื่อ อิศเรศ 3-5099-00355-65-2 สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 132/1 ถนนประชาสัมพันธ์ ต.ช้างคลาน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงใหม่
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2547
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

(นายอรรถวิทย์ อัคราเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

รายการ	บุคคล	บุคคล
ชื่อ	-	-
เลขประจำตัวประชาชน	1-5053-00002-29-5	-
วัน เดือน ปีเกิด	-	-
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน - เลขทะเบียนที่ - วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส -	จังหวัด -
บันทึกเพิ่มเติม	-ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล -โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

๓๓

(นายพ นิตยคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

18 มีนาคม พ.ศ. 2569

นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

เลขประจำตัวประชาชน 1-5104-00084-21-3

เลขรหัสประจำบ้าน 5104-025384-9

ชื่อ นายธนชาติ นาทะพล

เพศ ชาย สัญชาติ ไทย

เกิดเมื่อ 25 กรกฎาคม 2529 อายุ 39 ปี

สถานภาพ ผู้อาศัย

มารดาชื่อ สมภรณ์ 3-5104-00150-28-0

สัญชาติ ไทย

บิดาชื่อ สุนทร 3-5104-00150-27-1

สัญชาติ ไทย

ที่อยู่ 9 หมู่ 16 ต.แม่ดิน อ.ลี้ จ.ลำพูน

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลตำบลแม่ดิน

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2551

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 2 เดือน เมษายน

พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

(นายอรุณย์ อิก้าเทนิค)

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส		
รายการ	ชาย	หญิง
ชื่อ	นายธนชาติ นาเทพลัก	น.ส.อรชพร ต้นเขียว
เลขประจำตัวประชาชน	1-5104-00084-21-3	1-5099-00523-82-6
วัน เดือน ปีเกิด	25 กรกฎาคม พ.ศ. 2529	24 สิงหาคม พ.ศ. 2530
จดทะเบียนสมรส	ณ สำนักทะเบียน อำเภอสันกำแพง	จังหวัด ลำพูน
	เลขทะเบียนที่ 158/18819	
	วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนสมรส 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2556 เวลา 10:45 น.	
จดทะเบียนการหย่า	ณ สำนักทะเบียน อำเภอเมืองเชียงใหม่	จังหวัด เชียงใหม่
	เลขทะเบียนที่ 122/31785	
	วัน เดือน ปีที่จดทะเบียนการหย่า 26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 เวลา 14:16 น.	
บันทึกเพิ่มเติม	- โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง	
	- โปรดดูรายละเอียดการบันทึกเพิ่มเติม	

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กพ

(นายพ มีทองคำ)
นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน
19 มีนาคม พ.ศ. 2569
นายอำเภอสันกำแพง