

รายงานการสืบทรัพย์ (ข้อมูล ณ วันที่ 3 กรกฎาคม 2569)

|             |                       |                   |              |
|-------------|-----------------------|-------------------|--------------|
| ลูกหนี้ราย  | นางสาวกุลสตรี อินต๊ะ  | สาขา              | มีโชค พลาซ่า |
| สินเชื่อ    | สินเชื่อธนาคารประชาชน | Legal ID          | 883167010222 |
| เลขที่สัญญา | 800101788357          |                   |              |
| ศาล         | แขวงเชียงดาว          | คดีหมายเลขคำที่   | ผบE325/2567  |
|             |                       | คดีหมายเลขแดงที่  | ผบE561/2567  |
| จำเลยที่ 1  | นางสาวกุลสตรี อินต๊ะ  | คู่สมรสจำเลยที่ 1 | -            |
| จำเลยที่ 2  | นายพัฒนพงษ์ เสริมสุข  | คู่สมรสจำเลยที่ 2 | -            |

| ลูกหนี้    | ผลสืบ                                                                                                                                                                                                                                                 | ผลสืบ                                                      | รายละเอียดทรัพย์สินที่สืบพบ |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| จำเลยที่ 1 | 1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้<br>- ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : -<br>- ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.แม่แตง<br>- ขณะทำสัญญา : อ.แม่แตง<br>- ที่จดทะเบียนสมรส : -<br>- ที่จดทะเบียนหย่า : -<br>- สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่<br>- ตามคำขอ : อ.แม่แตง              | -<br>ไม่พบ<br>ไม่พบ<br>-<br>-<br>ไม่พบ<br>ไม่พบ            | -                           |
|            | 2. สำนักงานขนส่ง                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ |                             |
| จำเลยที่ 2 | 1. สำนักงานที่ดิน ดังนี้<br>- ณ ภูมิลำเนาแต่กำเนิด : -<br>- ณ ภูมิลำเนาปัจจุบัน : อ.เมืองลำปาง<br>- ขณะทำสัญญา : อ.เมืองลำปาง<br>- ที่จดทะเบียนสมรส : -<br>- ที่จดทะเบียนหย่า : -<br>- สถานที่ทำสัญญา : อ.เมืองเชียงใหม่<br>- ตามคำขอ : อ.เมืองชลบุรี | -<br>ไม่พบ<br>ไม่พบ<br>-<br>-<br>ไม่พบ<br>ไม่พบ            | -                           |
|            | 2. สำนักงานขนส่ง                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> พบ <input type="checkbox"/> ไม่พบ |                             |

ความเห็น

---

---

---



บริษัท อคธรรม จำกัด  
AKADHAM CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัศวชัย จันทร์ขอนแก่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท อคธรรม จำกัด



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

26 มิ.ย. 2569

พุทธศักราช

ข้าพเจ้า

ธนากร ออมสิน

ผู้ขอ อายุ

29

เชื้อชาติ

ไทย

( โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

|           |          |                |       |         |               |     |              |          |   |
|-----------|----------|----------------|-------|---------|---------------|-----|--------------|----------|---|
| สัญชาติ   | ไทย      | อยู่บ้านเลขที่ | 470   | หมู่ที่ | -             | ถนน | พหลโยธิน     | ตรอก/ซอย | - |
| ตำบล/แขวง | สามเสนใน | อำเภอ/เขต      | พญาไท | จังหวัด | กรุงเทพมหานคร | โทร | 088-769-6476 |          |   |

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
สาขาแม่แตง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้านาย (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE325/2567 ในคดี  
หมายเลขแดงที่ ผบE561/2567 ลว.18 มิถุนายน 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอ  
ตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

|                        |            |                |                   |
|------------------------|------------|----------------|-------------------|
| 1. นางสาวกุลสตรี อินตะ | จำเลยที่ 1 | เลขบัตรประชาชน | 1-5099-01631-31-2 |
|------------------------|------------|----------------|-------------------|

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า  
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

|        |                                                                                     |                                                          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ลงชื่อ |  | (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 23 มีนาคม 2569) |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

|        |                                                                                                             |                  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| ลงชื่อ |  (นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม) | พยาน / ผู้บันทึก |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|

|        |  |      |
|--------|--|------|
| ลงชื่อ |  | พยาน |
|--------|--|------|

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

เรียน เจ้าหน้าที่ที่ดิน

- ขณะตรวจสอบไม่พบชื่อบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว

กรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองที่ดินในท้องที่รับผิดชอบนี้

แต่อย่างใด เห็นควรแจ้งผู้ขอทราบต่อไป

(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)

สำเนาถูกต้อง

26 มิ.ย. 2569

(นางสาวนรินทร์ธรา ใจสม)  
เจ้าหน้าที่ที่ดินชำนาญงาน



คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ  
ฉบับที่ \_\_\_\_\_

สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่  
วันที่ \_\_\_\_\_ เดือน \_\_\_\_\_ ปี.ย. ๒๕๖๕  
ข้าพเจ้า ธารา ออมสิน ผู้ขอ อายุ 29 เชื้อชาติ ไทย  
( โดย นายปฎิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 470 หมู่ที่ - ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย -  
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร 088-769-6476

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดเชียงใหม่ ด้วย  
ระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้า เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขคำที่ ผบE325/2567 ในคดี  
หมายเลขแดงที่ ผบE561/2567 ลว.18 มิถุนายน 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอ  
ตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

|                         |            |                |                   |   |
|-------------------------|------------|----------------|-------------------|---|
| 1. นางสาวกุลสตรี อินตะ  | จำเลยที่ 1 | เลขบัตรประชาชน | 1-5099-01631-31-2 | ✓ |
| 2. นายพัฒนพงษ์ เสริมสุข | จำเลยที่ 2 | เลขบัตรประชาชน | 1-5299-00175-51-8 | ✓ |

ข้อ ๒. ฉะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า  
ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 23 มีนาคม 2569)  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน / ผู้บันทึก  
ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ) **สำเนาถูกต้อง**

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 2 ราย (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)  
ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๘) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสาร ๒๕๔๐ นักวิชาการที่ดินชำนาญการ  
ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ เปิดเผยข้อมูล ๒ ๖ มี.ย. ๒๕๖๕

เห็นควรรับคำขอ

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ  
ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว (นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน  
ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบคอมพิวเตอร์  
ไม่พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ  
ครอบครอง ในที่ดินดังกล่าวแต่อย่างใด  
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)  
๒ ๖ มี.ย. ๒๕๖๕





ท.ด. ๙

คำขอ ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ที่สำนักงานที่ดินแห่งใดแห่งหนึ่งด้วยระบบสารสนเทศ

ฉบับที่

สำนักงานที่ดิน

จังหวัดเชียงใหม่

วันที่

เดือน

พฤษภาคม

๒๖ มี.ย. ๒๕๖๕

ข้าพเจ้า

ธนากร ออมสิน

ผู้ขอ อายุ

29

เชื้อชาติ

ไทย

( โดย นายปฏิยุทธ์ ฟองแก้ว (1-5601-00415-10-9) แทน )

|           |          |                |       |         |               |     |              |          |   |
|-----------|----------|----------------|-------|---------|---------------|-----|--------------|----------|---|
| สัญชาติ   | ไทย      | อยู่บ้านเลขที่ | 470   | หมู่ที่ | -             | ถนน | พหลโยธิน     | ตรอก/ซอย | - |
| ตำบล/แขวง | สามเสนใน | อำเภอ/เขต      | พญาไท | จังหวัด | กรุงเทพมหานคร | โทร | 088-769-6476 |          |   |

ขอยื่นคำขอตรวจสอบหลักทรัพย์โดยขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดิน จังหวัดลำปาง ด้วยระบบสารสนเทศและขอให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริงว่า

ข้อ ๑. ด้วยข้าพเจ้าฯ เป็นเจ้าหน้าที่ (โจทก์) ตามคำพิพากษาของศาลแขวงเชียงใหม่ ในคดีหมายเลขดำที่ ผบ325/2567 ในคดีหมายเลขแดงที่ ผบE561/2567 ลว.18 มิถุนายน 2567 ขอรับรองว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิตรวจสอบหลักทรัพย์ได้ตามกฎหมาย มีความประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคล / นิติบุคคล ดังต่อไปนี้

1. นายพัฒน์พงษ์ เสริมสุข

จำเลยที่ 2

เลขบัตรประชาชน

1-5299-00175-51-8

ข้อ ๒. จะนั้นขอให้เจ้าหน้าที่พนักงานที่ดิน ได้โปรดพิจารณาตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินบุคคลดังกล่าวให้ด้วย โดยข้าพเจ้า ยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามระเบียบ และขอให้จัดหาเจ้าหน้าที่ลงชื่อเป็นพยานให้ปรากฏลงในคำขอนี้ด้วย

ลงชื่อ

(1-5601-00415-10-9) ผู้ขอ (แทนตามมอบ ลว. 23 มีนาคม 2569)

ลงชื่อ

พยาน / ผู้บันทึก  
(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ลงชื่อ

พยาน

สำเนาถูกต้อง

เรียน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ผู้ขอมีประสงค์ขอตรวจสอบหลักทรัพย์ด้วยระบบสารสนเทศ ของบุคคล / นิติบุคคล จำนวน 1 ราย

ตรวจสอบแล้วพบว่า ผู้ขอเป็นผู้มีสิทธิตามกฎหมายมาตรา ๒๔ (๔) แห่ง พ.ร.บ. ข้อมูลข่าวสารฯ ๒๕๔๐

ที่จะตรวจสอบหลักทรัพย์ดังกล่าวได้เพราะ

เปิดเผยข้อมูล

เห็นควรรับคำขอ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

ข้าได้รับทราบรายงาน รายการผลการ

ตรวจสอบหลักทรัพย์แล้ว

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินฯ

ได้ตรวจสอบบุคคล/นิติบุคคล ด้วยระบบออนไลน์ พบบุคคล/นิติบุคคลดังกล่าว ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครอง ไม่เจตนาขัดข้องแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวสุภารัตน์ คำศรีใจ)

๒๖ มี.ย. ๒๕๖๕



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

|                    |                   |                   |                        |
|--------------------|-------------------|-------------------|------------------------|
| เลขประจำตัวประชาชน | 1-5099-01631-31-2 | เลขรหัสประจำบ้าน  | 5006-024703-7          |
| ชื่อ               | น.ส.กุลสตรี อินตะ | เพศ               | หญิง สัญชาติ ไทย       |
| เกิดเมื่อ          | 9 ตุลาคม 2538     | อายุ              | 30 ปี สถานภาพ ผู้อาศัย |
| มารดาชื่อ          | จันทร์เพ็ง        | 3-5006-00626-50-4 | สัญชาติ ไทย            |
| บิดาชื่อ           | สมพงศ์            | 3-5006-00627-80-2 | สัญชาติ ไทย            |

ที่อยู่ 16/3 หมู่ 1 ต.กิดช้าง อ.แม่แตง จ.เชียงใหม่

สำนักทะเบียน อำเภอแม่แตง

เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2552

บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายอรุณย์ จักำเหนือ)

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



2

ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

| รายการ             | บุคคล                                                                                        | บุคคล |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| ชื่อ               | -                                                                                            | -     |
| เลขประจำตัวประชาชน | 1-5099-01631-31-2                                                                            | -     |
| วัน เดือน ปีเกิด   | -                                                                                            | -     |
| จดทะเบียนสมรส      | ณ สำนักทะเบียน - จังหวัด -<br>เลขทะเบียนที่ -<br>วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส -             | -     |
| บันทึกเพิ่มเติม    | -ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล<br>-โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง |       |

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กตม

(นายทพ มีทองคำ)  
นายทะเบียน  
ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน  
25 พฤษภาคม พ.ศ. 2569  
นายอำเภอสันกำแพง



(ท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง) ท.ร. 14/1

แบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร จากฐานข้อมูลการทะเบียน  
สำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

|                    |                      |                   |                 |          |
|--------------------|----------------------|-------------------|-----------------|----------|
| เลขประจำตัวประชาชน | 1-5299-00175-51-8    | เลขรหัสประจำบ้าน  | 5201-017608-1   |          |
| ชื่อ               | นายพัฒนพงษ์ เสริมสุข | เพศ               | ชาย สัญชาติ ไทย |          |
| เกิดเมื่อ          | 9 มิถุนายน 2529      | อายุ              | 39 ปี สถานภาพ   | ผู้อาศัย |
| มารดาชื่อ          | ภาสินี               | 3-5201-01484-58-5 | สัญชาติ         | ไทย      |
| บิดาชื่อ           | บุญเที่ยง            | 3-5201-00585-92-2 | สัญชาติ         | ไทย      |

ที่อยู่ 226 หมู่ 3 ต.บ้านเสด็จ อ.เมืองลำปาง จ.ลำปาง

สำนักทะเบียน อำเภอเมืองลำปาง  
เข้ามาอยู่เมื่อวันที่ 2 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2558  
บันทึกเพิ่มเติม บุคคลนี้มีภูมิลำเนาอยู่ในบ้านนี้

ปรับปรุงครั้งสุดท้าย วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

รับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายอรรถสิทธิ์ ภัททิย)  
นายทะเบียน

ผู้ช่วยนายทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสันกำแพง



ข้อมูลทะเบียนครอบครัว  
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย  
สำนักทะเบียนอำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ทะเบียนสมรส

| รายการ             | บุคคล                                                                                        | บุคคล             |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| ชื่อ               | -                                                                                            | -                 |
| เลขประจำตัวประชาชน | 1-5299-00175-51-8                                                                            | -                 |
| วัน เดือน ปีเกิด   | -                                                                                            | -                 |
| จดทะเบียนสมรส      | ณ สำนักทะเบียน<br>เลขทะเบียนที่<br>วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียนสมรส                             | จังหวัด<br>-<br>- |
| บันทึกเพิ่มเติม    | -ไม่พบรายการนี้ในฐานข้อมูล<br>-โปรดตรวจสอบหลักฐานกับสำนักทะเบียนที่รับจดทะเบียนอีกครั้งหนึ่ง |                   |

ขอรับรองว่าเป็นรายการจากฐานข้อมูลทะเบียนครอบครัว

กทผ

(นายท มีทองคำ)

นายทะเบียน

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน  
25 พฤษภาคม พ.ศ. 2569  
นายอำเภอสันกำแพง